یادداشت

راهی به «رفاه»

وحید عظیم‌نیا
دبیر گروه اقتصادی

«البته برخی گرفتاری‌های محسوس اقتصادی نیز وجود دارد که باید آنها را حل کرد اما نباید با مخلوط کردن مسائل، پیشرفت‌های شگفت‌آوری را که حتی باعث تحسین دشمنان شده است، نادیده گرفت...» این جمله راهبردی رهبر حکیم انقلاب در دیدار جمعی از فرماندهان نیروهای مسلح، مرز روشنی می‌کشد میان سختی‌های معیشتی که هر ایرانی آن را با تمام وجود لمس می‌کند و دستاوردهایی که ایران را در جایگاه افتخار و اقتدار نشانده است. این سخن، هم تلنگری است برای دیدن واقعیت‌های اقتصادی و هم دعوتی است برای قدردانی از مسیر طی‌شده، اما پرسش مهم این است: چگونه می‌توان چالش‌های اقتصادی را به‌گونه‌ای حل کرد که نه‌تنها دستاوردها در سایه نروند، بلکه همان مشکلات، خود به نردبانی برای صعود و پیشرفت بیشتر تبدیل شوند؟ پاسخ این پرسش، پیش‌تر در پیام نوروزی رهبر معظم انقلاب ترسیم شده است: «جهش تولید با مشارکت مردم». این عبارت، نه صرفاً یک شعار، بلکه نسخه‌ای عملی و جامع‌نگر است؛ راهکاری که اگر با اراده جمعی و حمایت مسئولانه همراه شود، می‌تواند هم گره‌های معیشت را باز کند و هم عزت و اقتدار ایران را به قله‌های تازه‌ای برساند.

مشکلات اقتصادی، بخشی از زندگی روزمره هموطنان‌مان شده‌اند. قیمت‌هایی که هر روز بالا می‌روند، پس‌اندازهایی که زیر فشار تورم آب می‌شوند و بازاری که گاهی آرامشش را از دست می‌دهد، دغدغه میلیون‌ها نفر است. خانواده‌ای که برای خرید گوشت و میوه باید چند بار حساب‌وکتاب کند یا جوانی که با مدرک دانشگاهی هنوز دنبال کار می‌گردد، این واقعیت‌ها را با تمام وجود حس می‌کنند، اما این تنگناها، تمام داستان ایران نیستند. اقتصاد ما، با نیروی جوانی که در رگ‌هایش جریان دارد، با منابع طبیعی‌ای که در جهان کم‌نظیرند و با تجربه‌ای که از تحریم و بحران به دست آمده، آماده خیز برداشتن است. اگر این مشکلات حل نشوند، خطر اینجاست که دستاوردهای بزرگ کشور، زیر فشار روزمرگی‌ها در ذهن مردم گم شوند، پس باید راهی یافت که هم سفره مردم را پررنگ کند، هم پرچم پیشرفت را بالا نگه دارد.

رهبر معظم انقلاب راه را نشان داده‌اند: تولید، قائمه اقتصاد است. وقتی کارگاه‌ها و کارخانه‌ها جان بگیرند، شغل ساخته می‌شود، درآمد خانواده‌ها بالا می‌رود و تورم آرام‌آرام عقب می‌نشیند، اما این موتور، بدون سرمایه‌گذاری روشن نمی‌شود و بهترین سرمایه، همان پولی است که در دست مردم است. برآورد شده بود نقدینگی کشور تا پایان ۱۴۰۳ از ۸هزارهزارمیلیارد تومان بگذرد. این حجم عظیم، اگر به جای خرید سکه، دلار یا آپارتمان‌های خالی، صرف راه‌اندازی یک کارگاه، یک مزرعه یا یک استارتاپ شود، می‌تواند اقتصاد را زیرورو کند، اما چطور؟ با دستان مردم و پشتوانه دولت.

مردم، اولین گام را باید خودشان بردارند، چون هیچ تحول بزرگی، بدون اراده جمعی آغاز نمی‌شود. تجربه‌های موفق، گویاتر از هر وعده‌اند. در شهرهای مختلف، بارها دیده‌ایم که چطور یک ایده کوچک، وقتی با جسارت و پشتکار همراه می‌شود، می‌تواند به کارخانه‌ای بزرگ، به اشتغال چندده‌نفر و حتی به صادرات بین‌المللی تبدیل شود. جوانی در جنوب کشور، با وامی اندک و مغز اقتصادی فعال، خط بسته‌بندی محصولات کشاورزی راه انداخت، حالا محصولش تا بازارهای خلیج‌فارس رفته و چند خانواده از این راه روزی می‌برند یا زنی در مرکز ایران، کارخانه‌ای قدیمی را احیا و تجهیزات را نوسازی کرد و با اعتماد به نیروی جوان، دوباره آن را سرپا نگه داشت، حالا صدها نفر نان‌خور آن کارخانه هستند. در بندرهای جنوب‌شرق، زنان بومی دور هم جمع شدند، با کمترین سرمایه کارگاه صنایع‌دستی زدند و حالا پارچه‌ها و نقش‌های‌شان راهی ویترین فروشگاه‌های خارجی شده است. اینها نه معجزه هستند، نه استثنا، اینها مردمی معمولی هستند که منتظر نماندند و به جای گلایه، قدم برداشتند. همین الگو را می‌توان در شرکت‌های دانش‌بنیان هم دید. امروز هزاران جوان ایرانی در حال ساختن راه‌حل‌هایی برای مشکلات واقعی هستند: از سامانه‌های پزشکی پیشرفته گرفته تا نرم‌افزارهای هوشمند کشاورزی. دستگاهی ساده برای تشخیص سریع بیماری یا الگوریتمی برای کاهش مصرف آب در مزارع، شاید از بیرون کوچک به‌نظر برسد، اما در دل خود، یک انقلاب اقتصادی است. این داستان‌ها به ما یادآوری می‌کنند که حتی کوچک‌ترین سرمایه‌ها، اگر به‌سوی تولید و دانش هدایت شوند، می‌توانند کشوری را متحول کنند و مهم‌تر از آن، غرور و امید را به دل مردمش برگردانند.

دولت، اما باید جاده را صاف کند. اولین گام، اطمینان دادن به سرمایه‌گذار است. کسی که پولش را وارد تولید می‌کند، باید بداند نه دارایی‌اش به خطر می‌افتد، نه قوانین فردا عوض می‌شوند. متأسفانه گاهی یک تولیدکننده به خاطر اختلاف با یک اداره، ماه‌ها گرفتار کاغذبازی شده یا برعکس، نبود نظارت باعث شده است وام‌های کلان به جیب سودجویان برود. نظارت باید هوشمند باشد؛ نه آنقدر شل که فساد بتازد، نه آنقدر سخت که تولیدکننده را فراری دهد. مثلاً در فلان شهرک صنعتی، سیستمی راه افتاده است که پرونده‌های مالیاتی در یک هفته بررسی می‌شوند، نه یک سال. چرا این مدل نباید فراگیر باشد؟ دومین مانع، کاغذبازی است. وقتی کسی برای گرفتن مجوز، دو سال از این اداره به آن اداره می‌دود، انگیزه‌اش خاکستر می‌شود. دریافت مجوز در ایران گاهی تا ۷۰ مرحله طول می‌کشد، در حالی که در برخی کشورها، زیر ۱۰ مرحله است. قوای مختلف باید درگاه ملی مجوزها را جدی بگیرند و همکاری کنند تا کارآفرین، به جای جمع کردن امضا، مشغول تولید باشد. این تغییر، فقط اراده می‌خواهد.

سومین مشکل، کالاهای خارجی است که مثل سیل، بازار را می‌گیرند. تولیدکننده‌ای که با زحمت یخچال یا کاشی مرغوب می‌سازد، چرا باید با جنس چینی ارزان رقابت کند؟ برخی صنایع نشان دادند وقتی ویژندهای خارجی رفتند، ایرانی‌ها کیفیت را بالا بردند و فروش‌شان چند برابر شد، اما هنوز گاهی می‌بینیم که یک دستگاه دولتی، به بهانه «کیفیت بهتر» جنس خارجی وارد می‌کند. دولت باید با تعرفه‌های هوشمند و نظارت دقیق، از تولیدکننده ایرانی سپر بسازد.

دولت و رسانه‌ها باید به مردم بگویند کجا سرمایه‌گذاری کنند. خیلی‌ها پول دارند، ولی نمی‌دانند چطور وارد تولید شوند. رسانه‌ها می‌توانند به جای تبلیغات تکراری، برنامه‌ای بسازند که داستان کارآفرین‌های واقعی را نشان دهد یا با گزارش‌های میدانی، مردم را با فرصت‌ها آشنا کنند. مثلاً در حوزه کشاورزی، سرمایه‌گذاری در گلخانه‌های کوچک با ۲۰۰میلیون تومان شروع می‌شود و در دو سال سود می‌دهد یا در انرژی پاک، پنل‌های خورشیدی هم درآمدزا هستند، هم به محیط‌زیست کمک می‌کنند. این فرصت‌ها باید مثل آفتاب، جلوی چشم مردم باشند. حل مشکلات معیشتی با پولپاشی و یارانه درست نمی‌شود. اینها مثل قرص سرماخوردگی، حال را بهتر می‌کنند، ولی درمان نیستند. درمان واقعی، تولید است. وقتی کارگاه‌ها بچرخند، بیکاری کم و تورم مهار می‌شود و مردم حس می‌کنند اقتصادشان به دست خودشان است. آن وقت، دستاوردهای دیگر کشور برای مردم ملموس‌تر می‌شوند.

این کار، ساده نیست. نیاز به همت دارد؛ از کارگری که صبح تا شب عرق می‌ریزد تا مدیری که قانون را برای تولید روان می‌کند، اما ایران، کشوری نیست که از سختی‌ها بترسد. ما ملتی هستیم که در جنگ و تحریم، از خاکستر، ستاره ساختیم. امروز، اقتصاد ما چالش دارد، ولی ظرفیت‌هایش، از جوان‌های خلاق تا بازارهای تشنه منطقه، مثل گنجی آماده کشف هستند. نسخه رهبر معظم انقلاب یک دعوت است: مردم پول‌شان را بیاورند، دولت موانع را بردارد. اگر این راه را برویم، گرانی و بیکاری، به زودی قصه‌ای قدیمی می‌شوند.

گزارش یک

بهناز قاسمی

پرداخت وام ۴۰۰میلیون تومانی قرض‌الحسنه به اقشار تحت حمایت

دولت در مسکن به‌جای مطالبه‌گری باید گزارش عملکرد بدهد

پزشکیان: آمار دقیقی از خانه‌های خالی یا مالکان آنها در کشور وجود ندارد و اطلاعات کافی از منابع و زیرساخت‌های شهری نداریم

امین جلالی | ایرنا

جلسه شورای عالی مسکن با محوریت تأمین مسکن محرومان بعد از ماه‌ها تأخیر برگزار شد. تخصیص وام ۴۰۰میلیون تومانی قرض‌الحسنه به اقشار تحت حمایت (دهک یک تا ۴) و ساخت ۷۵هزار واحد مسکن استیجاری با مشارکت بخش‌های عمومی غیردولتی، خیران، بنیاد مسکن و سایر نهادها از مهم‌ترین مصوبات این جلسه بود. همچنین شورای‌عالی مسکن به وزارت راه و شهرسازی اجازه داد از محل املاک، مستغلات و اراضی در اختیار خود، واحدهای مسکونی میان‌قیمت و اقتصادی برای زوج‌های جوان تأمین کند. نبود اطلاعات کافی از منابع و زیرساخت‌های شهری موضوعی بود که رئیس‌جمهور در این جلسه از آن انتقاد کرد و افزود: «بدون حل این ضعف اطلاعاتی، امکان تصمیم‌گیری صحیح در حوزه مسکن وجود نخواهد داشت. من با مصوباتی که دوستان پیشنهاد می‌دهند مشکلی ندارم، اما باید بدانیم سیاست‌های کلی ما در حوزه مسکن، با توجه به ناترازی‌های کشور چه نتیجه‌ای خواهد داشت؟ به عنوان نمونه، آیا می‌توان در شهری مانند تهران که با مشکل کمبود آب مواجه است، بارگذاری جمعیتی جدید داشت؟»

کشور ما همواره از نبود اطلاعات و آمار دقیق و به طور کلی نقص جامعه آماری از منابع و زیرساخت‌ها در تمام بخش‌های اقتصادی، از کشاورزی و صنعت گرفته تا زیرساخت‌های شهری و روستایی رنج می‌برد. در این سال‌ها هیچ دولتی نتوانسته است این معضل را حل کند، زیرا همواره ذی‌نفعانی در دولت وجود دارند که از شفافیت آمارها و اطلاعات ضرر می‌کنند.

حل مشکل ۷میلیون مستأجر که هر ساله با افزایش ودیعه مسکن روبه‌رو هستند، بدون وجود آمار و اطلاعات دقیق از میزان خانه‌های خالی و مالکان آنها و نبود اطلاعات کافی از منابع و زیرساخت‌های شهری و از همه مهم‌تر همکاری اندک سیستم بانکی برای پرداخت وام و تسهیلات ودیعه مسکن کار دشواری است؛ موضوعی که روز گذشته رئیس‌جمهور نیز به آن اشاره کرد و از مسئولان مربوط خواست آمار و اطلاعات کافی از منابع و زیرساخت‌های شهری و تعداد خانه‌های خالی جمع‌آوری کنند.

بیش از چهار سال است وام ودیعه مسکن هر ساله پیش از آغاز نقل و انتقال مستأجران در دستور کار دولت قرار می‌گیرد و بودجه‌ای نیز برای آن تخصیص داده می‌شود. این وام که با سود ۲۳درصد محاسبه می‌شود، بسیاری از مستأجران را گرفتار بوروکراسی اداری دریافت وام کرده است، به طوری که مهر سال گذشته اعلام شد، متقاضیان وام ودیعه مسکن یک سال است در نوبت مانده‌اند.

قسط وام ۱۵۰میلیون تومانی: حدود ۴میلیون‌و۲۲۸هزارو ۵۷۱ تومان در ماه، قسط وام ۲۲۵میلیون تومانی: حدود ۶ و ۳۴۲هزارو۸۵۶ تومان در ماه و قسط وام ۳۰۰میلیون تومانی: حدود ۸میلیون‌و۴۵۷هزارو ۱۴۱ تومان در ماه می‌شود که با یک حساب سرانگشتی، جمع سود وام ودیعه مسکن در پنج سال پرداخت ماهانه، از این قرار است: سود وام ۱۵۰میلیون تومانی: حدود ۱۰۳میلیون‌و۷۱۴هزارو ۲۴۰ تومان، سود وام ۲۲۵میلیون تومانی: حدود ۱۵۵میلیون‌و ۵۷۱هزارو ۳۶۰ تومان و سود وام ۳۰۰میلیون تومانی: حدود ۲۰۷میلیون‌و۴۲۸هزارو ۴۸۰ تومان.

پزشکیان: فقدان اطلاعات از زیرساخت‌های شهری تصمیم‌گیری را سخت کرده است

روز گذشته جلسه شورای عالی مسکن پس از ماه‌ها تأخیر با حضور رئیس‌جمهور برگزار شد. در این جلسه مصوباتی مبنی بر پرداخت وام ۴۰۰میلیون تومانی به اقشار آسیب‌پذیر و دهک‌های یک تا ۴ و ساخت خانه برای کارگران نیز به تصویب رسید. با توجه به اینکه ساخت خانه برای کارگران قطعاً مشمول گذر زمان و افزایش هزینه‌های ساخت می‌شود، عملاً تضمین اجرایی ندارد، اما تسهیلات قرض‌الحسنه چنانچه سیستم بانکی همکاری کند، شاید قابل اجرا باشد، البته به شرطی که شرایط بانک‌ها برای معرفی ضامن سختگیرانه نباشد.

به گزارش صداوسیما، رئیس‌جمهور در جلسه شورای عالی مسکن با انتقاد از فقدان داده‌ها و اطلاعات کافی برای تصمیم‌گیری در حوزه توسعه شهری گفت: وقتی اطلاعات لازم درباره منابع و زیرساخت‌های شهری در اختیار نداریم، چگونه می‌توان برای توسعه شهرها تصمیم‌گیری کرد؟

وی با تأکید بر اهمیت سیاستگذاری مبتنی بر واقعیت‌های موجود کشور افزود: من با مصوباتی که دوستان پیشنهاد می‌دهند، مشکلی ندارم اما باید بدانیم سیاست‌های کلی ما در حوزه مسکن، با توجه به ناترازی‌های کشور چه نتیجه‌ای خواهد داشت؟ به عنوان نمونه، آیا می‌توان در شهری مانند تهران که با مشکل کمبود آب مواجه است، بارگذاری جمعیتی جدید داشت؟

پزشکیان تهیه نقشه جامع توسعه شهری را ضروری توصیف و تصریح کرد: شورای‌عالی شهرسازی باید ابتدا محدوده‌های قابل توسعه در شهرها را مشخص کند و پس از آن تصمیم‌گیری درباره گسترش شهرها صورت گیرد. ساخت‌وساز بدون در نظر گرفتن زیرساخت‌های لازم، تنش و مشکلات جدی برای شهرها ایجاد خواهد کرد.

پزشکیان با بیان اینکه بدون نقشه جامع توسعه شهری نمی‌توان مسائل شهرها را حل کرد، خاطرنشان کرد: در نبود چنین نقشه‌ای، نمی‌توان درباره بارگذاری‌های جدید در تهران یا سایر شهرها تصمیم درستی گرفت. اگر قرار است توسعه صورت گیرد، باید پیشاپیش منابع و زیرساخت‌های لازم آن تأمین شود.

رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به ضعف داده‌های آماری در حوزه مسکن گفت: در حال حاضر آمار دقیقی از تعداد خانه‌های خالی یا مالکان آنها در کشور وجود ندارد. بدون حل این ضعف اطلاعاتی، امکان تصمیم‌گیری صحیح در حوزه مسکن وجود نخواهد داشت. چرا کد ملی جغرافیایی هنوز در کشور اجرایی نشده و کاداستر هم کامل نشده است، تا وقتی این اطلاعات تکمیل نشود، نمی‌توان مسائل حوزه زمین و مسکن را حل کرد.

با کمک خیران مسکن محرومان تأمین می‌شود

پزشکیان در ادامه از آمادگی دولت برای اختصاص زمین به دستگاه‌های اجرایی در سواحل جنوبی کشور برای ساخت مسکن کارکنان خبر داد و افزود: در شهرهای بزرگ، به ویژه تهران، به دلیل کمبود امکانات باید پیش از هر تصمیمی نسبت به تأمین زیرساخت‌ها اطمینان حاصل شود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اهتمام ویژه دولت برای تأمین مسکن محرومان گفت: همان‌گونه که با کمک خیران و مردم توانستیم مدرسه‌سازی کنیم، برای ساخت مسکن محرومان نیز با مشارکت خیران و مردم اقدام خواهیم کرد.

وی با اشاره به لزوم استفاده از ظرفیت‌های محله‌ای و مردمی در رفع مشکلات معیشتی اقشار ضعیف جامعه خاطرنشان کرد: در جامعه اسلامی نباید شرایطی وجود داشته باشد که عده‌ای با مشکلات شدید معیشتی روبه‌رو باشند. دولت مصمم است با کمک خیران و مشارکت مردمی، اقدامات ویژه‌ای برای دهک‌های پایین جامعه انجام دهد.

پزشکیان همچنین بر بهره‌گیری از ظرفیت نیروهای جهادی و بسیج در امر ساخت مسکن برای محرومان تأکید کرد و گفت: همانطور که با کمک نیروهای جهادی موفق به ساخت مدارس شدیم، می‌توانیم برای مردم نیازمند نیز خانه بسازیم.

طبق مصوبه جدید ۲ نوع وام به مستأجران پرداخت می‌شود

به گزارش ایسنا، در دومین جلسه شورای عالی مسکن دولت چهاردهم به ریاست رئیس‌جمهور، موضوع بسته حمایت از مستأجران به تصویب رسید. از مفاد این بسته می‌توان به پرداخت وام ۴۰۰میلیون تومانی ودیعه و ساخت مسکن استیجاری اشاره کرد. از دیگر مواردی که در این نشست مطرح شد، تأمین مسکن کارگران صنایع بزرگ و پرسنل فراجا بود.

آن‌طور که حبیب‌الله طاهرخانی، معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی گفته است، مهم‌ترین محور بسته حمایت از مستأجران در کوتاه‌مدت، پرداخت دو نوع وام ودیعه به اجاره‌نشین‌هاست. بر این اساس، شورای‌عالی مسکن با پرداخت وام ۴۰۰میلیون تومانی قرض‌الحسنه به اقشار تحت حمایت موافقت کرد. همچنین مطابق روال سال‌های گذشته، وام ودیعه به سایر مستأجران نیز پرداخت می‌شود که در این زمینه ۲۰۰همت اختصاص می‌یابد. احتمالاً سقف این وام برای مستأجران در تهران ۳۰۰میلیون تومان خواهد بود.

معاون وزیر راه و شهرسازی درباره ساماندهی بازار مسکن استیجاری گفت: در این راستا، شورای‌عالی مسکن به وزارت راه و شهرسازی اجازه داد از محل املاک، مستغلات و اراضی در اختیار خود، واحدهای مسکونی میان‌قیمت و اقتصادی برای زوج‌های جوان تأمین کند.

به گفته طاهرخانی، همچنین مقرر شد در قالب برنامه هفتم توسعه ۷۵هزار واحد مسکن استیجاری با مشارکت بخش‌های عمومی غیردولتی، خیران، بنیاد مسکن و سایر نهادها ساخته شود.

وی تصریح کرد: مسکن سازمانی نیز یکی دیگر از موضوعات مطرح‌شده در جلسه شورای‌عالی مسکن بود، در این زمینه، مقرر شد تأمین مسکن برای پرسنل فراجا در اولویت قرار گیرد، همچنین تأکید شد برای کارکنان و کارگران صنایع بزرگ نیز با مشارکت این صنایع، مسکن احداث شود.

نرگس رزبان، مدیرکل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی نیز جزئیاتی از دومین نشست شورای عالی مسکن به ریاست رئیس‌جمهور در دولت چهاردهم را تشریح کرد و گفت: در موضوع ساماندهی و مدیریت بازار، راهکارهای را برای امکان دسترسی به مسکن استیجاری برای زوج‌های جوان و خانواده‌های کم‌درآمد در نظر داریم که به‌تدریج اعلام خواهد شد. به گفته وی، سرفصل سوم، بسته استیجار شامل راهکارهای میان‌مدت مبتنی بر افزایش واحدهای مسکونی در بازار است که به شکل غیرمستقیم به ساماندهی بازار مسکن کمک می‌کند. رزبان ادامه داد: برای تعیین سقف اجاره ما در بسته‌های پیشنهادی قیمت نداده‌ایم و بعد از بررسی مصوبات و راهکارها نتیجه اعلام می‌شود.

وی در خصوص دریافت اجاره‌بها و راهکارهای پیش‌بینی‌شده درباره آن توضیح داد: ماده ۷ قانون ساماندهی زمین، مسکن و اجاره‌بها، چارچوبی را برای افزایش سقف اجاره‌بها تعیین کرده که چارچوب‌های آن تعیین شده است که امیدواریم به تصویب کارگروه برسد. حسن اجرای قانون اجاره و مسئولیت اجرا طبیعتاً با مراجع ذی‌صلاح قضایی است.

یکی از موضوعاتی که در برنامه‌های دولت چهاردهم قرار دارد، سرمایه‌گذاری در حوزه مسکن و تلاش برای افزایش ساخت‌وساز است. وزارت راه و شهرسازی اعلام کرده به دنبال راهکارهایی است که خروج سرمایه از بخش مسکن رخ ندهد و سرمایه به بازارهای غیرمولد موازی و رقیب همچون طلا و ارز سرازیر نشود. در واقع با سیاست‌های مبتنی بر بهره‌گیری از سرمایه‌های بخش خصوصی و مردم، علاوه بر منابع دولتی در تلاش است بتواند به تعهدات خود در بخش مسکن جامه عمل بپوشاند.

همچنین اصلاح قانون پیش‌فروش مسکن و استفاده از این ابزار، در کنار تکمیل واحدهای نیمه‌تمام، توجه به مسکن استیجاری و تأمین مسکن برای گروه‌های کم‌درآمد با هدف توانمندسازی این خانوارها، توجه به مسکن کارگران و صنعت شهرها برای پاسخ به بخشی از نیازهای جامعه نیز دنبال خواهد شد.

گزارش ۲

قالیباف در جلسه مشترک با وزیر «تعاون، کار و رفاه اجتماعی»:

اقلام نباید بیش از میزان افزایش حقوق‌ها گران شوند

عصر دیروز کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی میزبان محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس و احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی بود تا درباره نحوه اجرای طرح کالابرگ الکترونیک و مسائل مرتبط با صندوق‌های بازنشستگی گفت‌وگو کنند. این نشست که با هدف بررسی چالش‌های معیشتی و رفاهی مردم برگزار شد، بر ضرورت اجرای دقیق تعهدات قانونی، بهبود معیشت اقشار کم‌درآمد و اصلاح ساختار صندوق‌های بازنشستگی تأکید داشت.

محمدباقر قالیباف در این نشست با اشاره به سطح بالای سیاستگذاری در کشور اظهار داشت: «دولت به وظایف خود عمل می‌کند و ما تاکنون حدود ۳۸۰همت به تأمین اجتماعی کمک کرده‌ایم.»

وی با طرح این پرسش که «موضوعات صندوق بازنشستگی کی قرار است حل شود؟»، از وضعیت کنونی مدیریت صندوق‌ها انتقاد کرد و افزود: «آیا کشور و صندوق‌ها و اقتصاد کشور این‌گونه قابل کنترل است؟ مطمئن هستم با این نگاه و روش، مجلس و دولت به جایی نمی‌رسند. باید با منطق و دقیق حرکت کنیم.»

قالیباف سیاست‌های ابلاغی رهبر معظم انقلاب و برنامه هفتم توسعه را مبنای وفاق بین مجلس و دولت دانست و تأکید کرد: «مجلس در عین نظارت، باید از دولت حمایت کند و مچ‌گیری نکند، بلکه دست‌گیری کند.»

او همچنین بر نقش مردم در عرصه‌های مختلف تأکید کرد و گفت: «در سال سرمایه‌گذاری برای تولید، سرمایه‌های خرد پراکنده بسیار مؤثر هستند.»

«پرداخت دیون بیمه‌ها» اولویت فوری

رئیس مجلس با اشاره به قانون مصوب مجلس و دولت درباره حق بیمه‌ها گفت: «دولت نباید در پرداخت قانونی خود به بیمه‌ها کوتاهی کند. از فروردین باید تمام دیون بیمه‌ها از سوی دولت پرداخت شود.»

وی با تأکید بر جلوگیری از ایجاد اضطرار برای مردم افزود: «نباید بیماران در داروخانه‌ها و بیمارستان‌ها اذیت شوند.»

قالیباف همچنین خواستار تسویه طلب‌های حسابرسی‌شده صندوق‌های بازنشستگی در بازه پنج‌ساله شد و از کمیسیون اجتماعی خواست این موارد را از دولت مطالبه کند.

«اصلاح صندوق‌های بازنشستگی» خروج از بنگاه‌داری

قالیباف در بخش دیگری از سخنانش بر لزوم تعیین تکلیف بنگاه‌های وابسته به صندوق‌های تأمین اجتماعی تأکید کرد و گفت: «برای کسانی که خلاف قانون عمل می‌کنند، حتی جرم‌انگاری و انفصال از خدمت در نظر گرفته شده است.»

وی پیشنهاد داد که اگر واگذاری بنگاه‌ها ممکن نیست، مدیریت آنها به بخش خصوصی سپرده شود.

رئیس مجلس با اشاره به برنامه هفتم توسعه که با همکاری دولت سیزدهم و به صورت میدانی تدوین شده است، اظهار داشت: «نباید اجرای برنامه هفتم را عقب بیندازیم. در این برنامه، باید صندوق‌ها را از بنگاه‌داری خارج کنیم.»

«کالابرگ الکترونیک» چالش داده‌ها و حمایت از معیشت

در موضوع کالابرگ الکترونیک، قالیباف از نبود هماهنگی در سامانه‌های اطلاعاتی انتقاد کرد و گفت: «داده‌های دقیقی داریم، اما به دلیل ناهماهنگی، سامانه به‌روزی در کالابرگ و یارانه نداریم. چرا وقتی یک پراید جابه‌جا می‌شود، دهک خانوارها تغییر می‌کند؟»

وی با تأکید بر توزیع عادلانه منابع افزود: «به جای ابتدای زنجیره، باید به انتهای زنجیره ارز ترجیحی بدهیم. مکلف هستیم هفت یا هشت قلم اساسی را که در سلامت خانواده مؤثر است به مردم بدهیم و این اقلام نباید بیش از میزان افزایش حقوق‌ها گران شوند.»

رئیس مجلس هدف از کالابرگ را توزیع کالا ندانست و گفت: «در قانون چنین چیزی نیست و آقای پزشکیان نیز این مورد را قبول ندارد.»

او با اشاره به تخصیص ۱۸/۲میلیون دلار ارز ترجیحی برای کالاهای اساسی تأکید کرد: «شبکه توزیع کالای ما در سامانه نیازمند اطلاعات دقیقی است. کالاهای اساسی در حوزه جوانی جمعیت و مواد خوراکی باید تحت پوشش کالابرگ قرار بگیرند تا آرامشی به جامعه بدهد.»

برنامه هفتم توسعه و نظارت مستمر

قالیباف با اشاره به تعریف شورای عالی نظارت بر برنامه هفتم برای اولین‌بار گفت: «عملکرد یک‌ساله کمیسیون‌ها و وزارتخانه‌ها در اجرای برنامه هفتم توسعه در شهریورماه امسال بررسی می‌شود.»

او از آمادگی مجلس برای برگزاری جلسات مشترک با دولت در موضوع کالابرگ خبر داد و افزود: «قصد کمک به دولت را داریم.»

اشتغال، معیشت و اولویت‌های مجلس

رئیس مجلس با تأکید بر حفظ سطح کنونی اشتغال گفت: «ناترازی انرژی، سلامت، معادن و بانک‌ها نیاز به جلسات تخصصی دارد.»

او همچنین از پرداخت معوقات بازنشستگان در فروردین‌ماه خبر داد و افزود: «مجموعه‌های بازنشستگی، موضوعات کارگری و کمیته امداد در اولویت‌های مجلس هستند.»

قالیباف با اشاره به اهمیت معیشت اظهار داشت: «کسانی که در فقر شدید هستند، باید مورد توجه جدی قرار بگیرند. رسیدن به تورم تک‌رقمی زمان می‌برد، اما افزایش قدرت خرید خانوار ضروری است.»

عزمی برای حل چالش‌ها

نشست کمیسیون اجتماعی با حضور قالیباف و میدری، نشان‌دهنده تعهد مجلس به نظارت بر اجرای تعهدات قانونی و حمایت از اقشار آسیب‌پذیر بود. تأکید بر پرداخت دیون بیمه‌ها از فروردین، اصلاح ساختار صندوق‌های بازنشستگی و بهبود اجرای کالابرگ الکترونیک، گام‌هایی برای کاهش فشار بر مردم است. موفقیت این برنامه‌ها به هماهنگی بین قوا و به‌روزرسانی سامانه‌های اطلاعاتی بستگی دارد. مجلس با رویکردی نظارتی و حمایتی در تلاش است این سیاست‌ها به نتایجی ملموس برای جامعه منجر شود.

کشاورزی

سود دلال، زیان نخل‌دار

وقتی وزارت جهاد فقط تماشا می‌کند

خرما، این میوه راهبردی و پرآوازه ایرانی، حالا برای کشاورز چیزی جز ضرر، استرس و بی‌پناهی نیست. در جنوب کشور، از سیستان و بلوچستان تا خوزستان، نخل‌داران از بی‌توجهی وزارت جهاد کشاورزی به ستوه آمده‌اند. نه قیمت تضمینی در کار است، نه تعاونی‌ها خرید واقعی انجام می‌دهند و نه بازار صادراتی حساب‌وکتاب دارد.

رحمدل بامری، عضو کمیسیون کشاورزی مجلس صراحتاً گفته است: «متأسفانه نه تنها قیمت خرما تضمینی نیست، بلکه شرکت‌های تعاونی زیرمجموعه وزارت جهاد کشاورزی نیز خرید مناسبی انجام نمی‌دهند. در نتیجه، دلالان و سلف خران با پیش‌خریدهای ناعادلانه، کشاورزان را تحت فشار قرار می‌دهند...». جالب‌تر اینکه، همین خرمای بی‌مشتری داخلی، در قطر، کویت و امارات با چند برابر قیمت فروخته می‌شود، اما چون دولت با محدودیت‌های صادراتی بی‌منطق، دست کشاورز را بسته، تنها برنده میدان، واسطه‌و سلف‌خرها هستند. از طرفی نبود سردخانه‌های مناسب و تأخیر در پرداخت‌ها، کار را به جایی رسانده است که بعضی از نخل‌داران، قید برداشت خرما را می‌زنند چون «خرج کارگرش بیشتر از قیمت فروش است.» خرما مثل گندم نیست که از فساد در امان باشد. نبود مدیریت و تأخیر در خرید، یعنی ضرر مستقیم به نخل‌دار و لطمه به تولید. حالا باید پرسید: آیا وزارت جهاد کشاورزی، قرار است فقط تماشاگر باشد یا بالاخره کاری خواهد کرد؟

نوبت اول

فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۳/۱۹ پست بانک
خرید ۶ میلیارد پیام کوتاه پست بانک ایران

پست بانک ایران

پست بانک ایران در نظر دارد مناقصه عمومی یک مرحله ای به شماره ۱۴۰۳/۱۹ در رابطه با خرید ۶ میلیارد پیام کوتاه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت با شماره فراخوان ۲۰۰۳۰۰۱۵۴۹۰۰۰۰۲۶ برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام را در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- تاریخ انتشار مناقصه در سامانه روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۱/۲۱ می باشد..
- مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز دوشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱
- مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳
- زمان بازگشایی پاکت های ((الف، ب و ج)): ساعت ۰۹:۰۰ روز یک شنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴
- یادآوری ۱: اصل تضمین (پاکت "الف") می بایستی حداکثر تا ساعت ۱۶:۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تحویل دبیرخانه کمیسیون معاملات واقع در آدرس ذیل گردد.
- جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و تحویل پاکت الف به آدرس خیابان قائم مقام فراهانی، بالاتر از تقاطع شهید مطهری، کوچه عرفان، پلاک ۱، طبقه سوم، دبیرخانه کمیسیون معاملات مراجعه یا با تلفن: ۸۱۵۶۳۰۶۱ تماس حاصل فرمائید.

م.الف: ۱۲۰ | شناسه آگهی: ۱۹۰۸۹۶۸