سبقت محکومان سرقت از موادمخدر

سرپرست معاونت اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری استان تهران می‌گوید برای اولین‌بار در تهران، بیشترین محکومان و متهمان در زندان‌های تهران، سارقان هستند، در حالی که قبلاً این جایگاه در اختیار محکومان موادمخدر بوده‌است.

ابوالفضل نیکوکار در نشست خبری روز گذشته به آمار سرقت در استان تهران اشاره کرد و گفت: در هفت ماهه امسال ۱۱۵ هزار و ۷۲ فقره بوده و سرقت در شهر تهران ۶۹هزار و ۳۹۰ فقره است. در هفت ماهه سال ۱۴۰۰، ۱۵۲ هزار و ۱۰۹ فقره بوده که در سال ۱۴۰۱، ۱۲۶ هزار و ۱۶۰ فقره و در سال ۱۴۰۲، ۱۱۵ هزار و ۷۲ فقره بوده‌است که در سال ۱۴۰۱ نسبت به سال ۱۴۰۰، ۱۸ درصد کاهش داشته و ۱۴۰۲ نسبت به ۱۴۰۱، ۷/۹ درصد سرقت کاهش یافته‌است. در خصوص خرید و فروش مال مسروقه و مالخری در هفت ماهه ۱۴۰۰، ۱۴ هزار و ۳۲۲ فقره بوده و در سال ۱۴۰۱، ۱۰ هزار و ۲۷۴ بوده و در هفت ماهه ۱۴۰۲، ۵۱۳۰ فقره بوده‌است.

وی درباره بازارهای فروش اموال مسروقه هم گفت: در دادسرای تهران بخش‌های مختلفی را مشخص کردیم و جاهایی که به صورت بساط کردن و دستفروشی در منطقه صابونیان بوده با همکاری منطقه ۱۶ شهرداری سرو سامان داده شده‌است. در منطقه خلازیر هم به این صورت است و در دادسرای تهران این منطقه هم سر و سامان داده شده‌است. دادسراهای ناحیه ۱۵ و ۳۴ ما از طریق دوایر آگاهی نظارت و کنترل می‌کند و در حوزه لاستیک‌فروشی نیز که لاستیک‌های خودروها به سرقت می‌رود، اقدامات لازم انجام شده و نسبت به جمع‌آوری و توقیف لاستیک و رینگ اقدام و تعیین تکلیف شده‌است.

نیکوکار ادامه داد: برای اولین‌بار در تهران، بیشترین محکومان و متهمان در زندان‌های سه‌گانه تهران، سارقین هستند و قبلاً موادمخدر بود، ولی الان بالاترین جرم، سرقت است، زیرا دادگستری تهران برخورد و مقابله را در برنامه دارد و نسبت به نگهداری آنها و عدم اعطای نهادهای ارفاقی مثل مرخصی و آزادی مشروط و رأی باز نسبت به این متهمان اقدام کرده و افرادی که سابقه دارند نمی‌توانند از این ظرفیت استفاده کنند.

وی افزود: محکومان در زندان با جرم سرقت در تهران ۹هزارو۴۴۸ نفرند. در خصوص افراد متواری در هفت ماهه اول سال جاری، حدود ۳هزارو۴۷۹ فقره حکم‌جلب در حوزه سرقت صادر شده و حدود ۳۰۰ نفر از آنها دستگیر شدند.

مرگ سرنشین قمه به دست در تعقیب و گریز

سرنشینان خودروی پژو ۲۰۷ که متهم هستند در حادثه تصادفی، مرگ مرد جوانی را رقم زده‌اند، روز گذشته مورد تحقیق قرار گرفتند.

به گزارش «جوان»، شامگاه چهارشنبه اول آذر به مأموران کلانتری جنت‌آباد خبر رسید مرد جوانی پس از تصادف در یکی از بزرگراه‌های غرب تهران زخمی و برای درمان به بیمارستان منتقل شده‌است.

بررسی‌های اولیه مأموران پلیس و گفته افرادی که موضوع را به پلیس خبر داده‌بودند، حکایت از آن داشت مرد زخمی به نام سعید به عنوان رهگذر در حال عبور از کنار بزرگراه بوده که خودروی پژو ۲۰۷ سواری او را زیر گرفته و فرار کرده‌است، اما بررسی‌های فنی نشان داد سعید در تصادف دو خودرو پژو ۲۰۷ و ون مسافرکشی که خود او هم سوار بر خودرو ون بوده زخمی و به بیمارستان منتقل شده‌است. در حالی که تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت، صبح روز پنج‌شنبه دوم آذر ماه تیم پزشکی اعلام کردند سعید بر اثر شدت جراحات فوت کرده و تلاش پزشکان برای نجات وی نتیجه‌ای نداده‌است. بدین ترتیب موضوع مرگ مشکوک مرد جوان به قاضی امیرحسن علیمردان، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران اطلاع داده‌شد و وی همراه تیمی از کارآگاهان پلیس آگاهی تحقیقات خود را درباره این حادثه آغاز کردند.

مأموران پلیس دریافتند یکی از سرنشینان خودروی پژو ۲۰۷ به نام اردلان اختلاف شدیدی با سعید داشته و به خاطر همین اختلاف هم چند روز قبل سعید در درگیری او را زخمی و راهی بیمارستان می‌کند تا اینکه شب حادثه خودروی او و دوستانش با خودرو ۲۰۷ تصادف می‌کند و این حادثه مرگبار را رقم می‌زند.

بدین ترتیب این فرضیه برای مأموران قوت گرفت که به احتمال زیاد تصادف مرگبار عمدی بوده‌است و به همین دلیل مأموران اردلان و راننده خودروی پژو و یکی دیگر از سرنشینان را شناسایی و به عنوان مظنونان حادثه بازداشت کردند. صبح دیروز، سه متهم به دادسرای امور جنایی منتقل شدند و همگی در بازجویی‌ها تصادف عمدی را انکار کردند.

راننده خودرو گفت: «شب حادثه اردلان و چهار نفر از دوستانم را در غرب تهران دیدم و از من خواستند آنها را سوار خودرویم کنم و به محله‌شان برسانم. وقتی سوار شدند و به راه افتادیم خودروی ونی ما را تعقیب کرد که فهمیدم آنها با اردلان اختلاف دارند و می‌خواهند مرا متوقف کنند و او را کتک بزنند. من فرار کردم و در نهایت راننده ون به خودرو من رسید و خودرویش را به خودرویم کوبید و باعث شد هر دو واژگون شویم. من دانشجو هستم و در شرکت بازرگانی پدرم کار می‌کنم و اصلاً اهل دعوا و درگیری نیستم و در این حادثه هم بی‌گناهم.»

اردلان هم در ادعایی گفت: «من و سعید از قبل به خاطر کری خوانی با هم اختلاف داشتیم. چند روز قبل او و دوستانش در شهرک غرب مرا کتک زدند، به طوری که زخمی شدم و به بیمارستان رفتم. شب حادثه هم آنها با ون ما را تعقیب کردند و سعید با قمه‌ای از پنجره ون بیرون آمده بود تا به خودرو دوستم ضربه بزند، اما وقتی خودروها به هم خوردند و واژگون شدیم، او از شیشه به بیرون پرت و به شدت زخمی شد.»

متهم دیگر هم در بازجویی‌ها اظهارات دوستانش را تأیید کرد.

در حالی که تحقیقات برای دستگیری متهمان دیگر ادامه دارد، سه پسر جوان برای ادامه تحقیقات در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفتند. همچنین بازپرس دستور داد مأموران فیلم دوربین‌های مداربسته محل حادثه را بررسی کنند تا صحت و سقم ادعای متهمان مشخص شود.

معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران خبر داد

احضار مخدوش‌کنندگان پلاک با دوربین‌های پلیس

■ حسین فصیحی

تلاش برخی رانندگان متخلف برای عبور از دوربین‌های نظارتی پلیس با پوشاندن یا مخدوش کردن پلاک خودروهایشان در جریان است. با وجود اینکه اطلاع‌رسانی زیادی از سوی پلیس در این‌باره صورت می‌گیرد و طرح‌های بسیاری هم انجام می‌شود با این حال در ورودی‌های مناطق طرح ترافیک و طرح کاهش شاهد بروز این تخلف یا جرم هستیم. در مواردی که این عمل از سوی پلیس راهور عملی مجرمانه تشخیص داده‌شود، مرتکب به دادسرا معرفی می‌شود و به تشخیص قاضی می‌تواند حبس از شش ماه تا یک سال در انتظار فرد باشد که در این‌باره با سرهنگ احسان مؤمنی، معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران گفت‌وگو کرده‌ایم.

حمید وکیلی | فارس

بروز تخلف یا عمل مجرمانه از سوی رانندگانی که با پوشاندن پلاک خودرو قصد عبور از دوربین‌های نظارتی پلیس را دارند، همواره در جریان است. تخلف یا عنوان مجرمانه چه مواردی را شامل می‌شود؟

متأسفانه پوشاندن پلاک خودرو و موتورسیکلت در سطح تهران زیاد است. از زمان نصب دوربین‌های کنترل ترافیک در ورودی‌های مناطق طرح ترافیک و کنترل آلودگی هوا، رانندگان اقدام به پوشاندن پلاک خودرو با پارچه، چسب و مواردی از این دست می‌کنند و بعد از عبور از دوربین، پوشش را برمی‌دارند که این پوشش به عنوان تخلف محسوب می‌شود. در صورتی که پلیس با چنین تخلفی مواجه شود، خودرو متوقف می‌شود و راننده مکلف است پوشش را رفع کند. پلیس از پلاک خودرو عکس می‌گیرد و فرد متخلف ملزم به شرکت در کلاس‌های آموزشی می‌شود که در طول هفته در ستاد پلیس برقرار است. فرد متخلف بعد از طی کردن آموزش، متعهد می‌شود دیگر مرتکب چنین تخلفی نشود.

موضوع دیگر که به آن اشاره کردید، مخدوش کردن پلاک است که ارقام پلاک طوری دستکاری می‌شود که پلاک خودرو قابل خواندن نیست. مثلاً عدد ۳ تبدیل به ۲ می‌شود که این عمل جرم است. پلیس در مواجهه با این موارد از پلاک خودرو عکس می‌گیرد و فرد به اجرائیات پلیس راهور معرفی و از طریق اجرائیات پلیس، راننده به دادسرا معرفی می‌شود و دادسرا با وی برخورد قانونی می‌کند که جریمه نقدی و محکومیت در انتظار فرد است. در مواردی این دسته از رانندگان علاوه بر پرداخت خلافی خودروی خود ملزم هستند خلافی پلاک خودرویی که به واسطه مخدوش کردن برای آن جریمه ارسال می‌شود هم پرداخت کنند.

براساس ماده ۷۲۰ قانون مجازات اسلامی هر کس در ارقام و مشخصات پلاک وسایل نقلیه موتوری زمینی، آبی یا کشاورزی تغییر دهد یا پلاک وسیله نقلیه موتوری دیگری را به‌آن الصاق نماید یا برای آن پلاک تقلبی به کار برد یا از چنین وسایلی با آگاهی به تغییر یا تعویض پلاک تقلبی استفاده کند به حبس از شش ماه تا یک سال محکوم خواهد شد.

یکی از مصایبی که در این‌باره وجود دارد، این است که برخی مرتکبان دوباره دست به همان تخلف می‌زنند. در این‌باره چه باید کرد؟

پلیس مطابق قانون آنها را به مرجع قضایی معرفی می‌کند.

آیا مواردی وجود دارد که فرد به مرجع قضایی معرفی شود و آنچه در ماده ۷۲۰ به آن اشاره شده در مورد وی عملی شده‌باشد؟

این موضوع در حوزه قضایی است. پلیس صرفاً این افراد را به مرجع قضایی معرفی می‌کند و تصمیم‌گیری در این‌باره مربوط به قاضی است.

سرهنگ احسان مؤمنی

معاون آموزش و فرهنگ ترافیک پلیس راهور تهران

یکی از موضوعاتی که مورد انتظار است اینکه پلیس به جای حضور میدانی از ظرفیت سیستمی در این‌باره استفاده کند. در حال حاضر این موضوع چقدر محقق شده‌است؟

این‌طور نیست که پلیس فقط به صورت میدانی خودروی متخلفان را متوقف کند. مأموران پلیس راهور از طریق دوربین‌های مرکز پیام و اپراتورهای اجرائیات به صورت شبانه‌روزی در حال کنترل ترافیک هستند. موارد بسیاری از این تخلف‌ها به صورت سیستمی بررسی می‌شود و فرد بعد از اینکه مرتکب تخلف شد، پلاک خودرو بررسی و برای مالک پیامک ارسال و مالک به دلیل پوشش پلاک به پلیس احضار می‌شود. در مواردی که راننده پلاک عقب خودرو را پوشانده‌باشد، پلیس مستقر در مرکز کنترل ترافیک با کمک دوربین، پلاک جلوی خودرو را بررسی و مالک را به پلیس احضار می‌کند. در مواردی هم رانندگان اقدام به دو پلاک خودرو می‌کنند که پلیس از طریق بررسی دوربین‌ها خودرو را کنترل و بعد از برداشتن پوشش، پلاک را شناسایی می‌کند و برای مالک پیامک احضار فرستاده می‌شود، از همین‌رو در حال حاضر این آمار نسبت به قبل به دلیل کنترل سیستمی کاهش یافته‌است.

افرادی که قربانی مخدوش شدن پلاک می‌شوند، چه باید بکنند؟

این دسته از افراد باید با در دست داشتن مدارک هویتی خود و خودرو به مراکز اجرائیات پلیس راهور مراجعه کنند تا با بررسی دوربین‌ها، اشتباه رخ داده رفع شود.

حادثه مرگبار پس از گروگانگیری در پاتوق معتادان

■ آرمین بینا

مرد معتادی که پسر جوانی را در خانه مرد موادفروشی گروگان گرفته‌بود، وقتی متوجه شد مأموران برای آزادسازی گروگان به محل آمده‌اند، به پشت‌بام فرار کرد و به طرز مرموزی به پایین سقوط کرد و جان باخت.

ساعت ۴ بامداد دیروز شنبه، چهارم آذر، قاضی محمد مهدی براعه، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران کلانتری ۱۳۶ فرجام از مرگ مشکوک مرد جوانی با خبر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد. تیم جنایی در حیاط خلوت آپارتمان مسکونی با جسد مرد ۴۰ ساله‌ای به نام منوچهر روبه‌رو شدند که حکایت از آن داشت با سقوط از پشت‌بام ساختمان مسکونی به داخل حیاط به کام مرگ رفته‌است.

■ **مرگ مرموز**

نخستین بررسی‌ها نشان داد مرد فوت شده ساعتی قبل پسر ۲۵ ساله‌ای به نام شاهرخ را در ساختمان بغلی که پاتوق فروش موادمخدر است، پس از ضرب و جرح در اتاقی حبس کرده اما وقتی متوجه می‌شود مأموران برای آزادی پسر حبس شده به محل آمده‌اند، به پشت‌بام فرار می‌کند و شاهرخ به دنبال او می‌رود و لحظاتی بعد هم به صورت مشکوکی به پایین سقوط و فوت می‌کند.

یکی از مأموران درباره حادثه به تیم جنایی گفت: «ساعتی قبل مردی با اداره پلیس تماس گرفت و اعلام کرد پسر ۲۵ ساله‌اش به نام شاهرخ در خانه موادفروشی در محله شمیران‌نو گروگان گرفته شده‌است. پس از درخواست کمک مرد میانسال، من و همکارم همراه او راهی محل شدیم و ابتدا در منزل مسکونی را زدیم. وقتی صاحبخانه در را باز کرد، مرد فوت‌شده با سرعت به پشت‌بام فرار کرد و پسر ۲۵ساله که صورتش زخمی بود، او را تعقیب کرد. ما دستور ایست دادیم، اما آنها توجهی نکردند و هر دو به پشت‌بام رفتند و ثانیه‌هایی بعد هم صدای مهیبی به گوشمان رسید و وقتی به پشت‌بام رسیدیم، دیدیم مرد میانسال به پایین افتاده و پسر ۲۵ ساله روی پشت‌بام است. شاهرخ مدعی شد که مرد میانسال پایش لغزید و به پایین سقوط کرد، اما ما احتمال دادیم منوچهر در درگیری با شاهرخ به پایین سقوط کرده‌است و به همین دلیل او را بازداشت کردیم و موضوع را به بازپرس ویژه قتل خبر دادیم.»

■ **تماس با پدر**

پدر شاهرخ هم که از مأموران برای رهایی پسرش درخواست کمک کرده‌بود، گفت: «ساعت حدود ۳بامداد بود که تلفن همراهم زنگ خورد. پشت خط پسرم بود و وقتی جواب دادم، خیلی آرام گفت مرد چاقو به دستی به نام منوچهر در خانه قدیمی او را گروگان گرفته‌است. پسرم گفت منوچهر او را با چاقو زده و خون زیادی از بدنش خارج شده و امکان دارد فوت کند و آدرس را به من داد و خواست از پلیس کمک بخواهم و او را آزاد کنم. بلافاصله با اداره پلیس تماس گرفتم و درخواست کمک کردم و همراه مأموران برای آزاد کردن پسرم از دست گروگانگیر به محل رفتیم که این اتفاق افتاد.»

■ **گروگانگیری در پاتوق معتادان**

مأموران پلیس در ادامه از شاهرخ به عنوان مظنون در حادثه سقوط مرگبار تحقیق کردند. وی در ادعایی گفت: «من معتادم و ساعتی قبل از حادثه برای خرید مواد به خانه سیروس رفتم. سیروس موادفروش است و من همیشه به خانه‌اش می‌روم و موادم را تأمین می‌کنم. وقتی وارد خانه او شدم، منوچهر هم در آنجا بود و با مرد موادفروش مشاجره لفظی می‌کرد. منوچهر هم مصرف‌کننده بود و من فکر کردم برای خرید مواد به آنجا آمده‌است، اما او گفت با مرد موادفروش اختلاف دارد و می‌خواهد اختلافش را حل کند. من از سیروس خواستم مواد به من بدهد، اما منوچهر از من خواست محل را ترک کنم و گفت فعلاً به سیروس اجازه نمی‌دهد به من مواد بفروشد تا وقتی اختلافشان را حل کنند. من خیلی خمار بودم و به گوشه‌ای رفتم و منتظر ماندم تا مشاجره آنها تمام شود و من موادم را بگیرم که منوچهر به من نزدیک شد و تهدید کرد از خانه بیرون بروم و وقتی اصرار کردم به من مواد بدهند، او با چاقو ضربه‌ای به صورتم زد و خون تمام صورتم را پوشاند. پس از این حادثه او مرا در اتاقی حبس کرد و من هم پس از ساعتی از فرصت استفاده کردم و به آرامی با پدرم تماس گرفتم و به او گفتم منوچهر مرا گروگان گرفته‌است و درخواست کمک کردم. دقایقی بعد مأموران زنگ خانه را زدند و وقتی منوچهر متوجه مأموران شد، به پشت‌بام خانه همسایه فرار کرد و من هم برای اینکه مانع فرار او شوم به پشت‌بام رفتم، اما او پایش لغزید و به حیاط خلوت خانه همسایه سقوط کرد.»

در حالی که متهم مدعی است در مرگ مرد میانسال دخالتی نداشته‌است، بررسی‌ها حکایت از آن دارد وی با مرد گروگانگیر در پشت‌بام درگیر شده‌است. بنابراین این فرضیه برای مأموران قوت گرفت که به احتمال زیاد وی مرد میانسال را به پایین هل داده و باعث مرگ او شده‌است. بدین ترتیب پسر جوان بازداشت شد و برای بازجویی‌های فنی در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، مأموران تحقیقات تخصصی خود را در محل حادثه با نمونه‌برداری از رد پای متهم و مرد فوت‌شده در پشت‌بام شروع کردند تا زوایای پنهان حادثه را بر ملا کنند.

از سوی دیگر مأموران از خانه سیروس هم مقداری مواد مخدر کشف و وی را نیز بازداشت کردند.

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۶

مفقودی

برگه کمپانی و برگه سبز و بنچاق محضری خودرو سواری هاچ بک فونیکس FX-51E314T به رنگ مشکی مدل ۱۴۰۲ به شماره موتور MVMF4J16AHN007216 وشماره شاسی NATHBAWT3P1000896 و شماره پلاک ۲۷۵ ج ۱۲ ایران ۸۳ بنام محمد جواد امینی نژاد مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. الف ل

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان شهرکرد بخش ده استان چهارمحال و بختیاری

به دستور مواد یک و سه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه قانون فوق الذکر املاکی که در هیأت مندرج در قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد مورد رسیدگی و رأی آنها صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک واقع در گودال چشمه شهرکرد به شماره پلاک ۱۱–اصلی

۳۵۸۲ فرعی سیده مهری صادقیان دهکردی فرزند آقاسید صادق نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۶/۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از حیدر جعفریان.
۳۵۸۲ فرعی سهراب محمدی فرزند حسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۹۶/۵۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از حیدر جعفریان.

املاک واقع در قریه فرخ شهر به شماره پلاک ۲۲–اصلی

۳۷۲۸ فرعی مهدی نظری قهفرخی فرزند نصراله نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۴/۰۱ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از خلیل خان اسفندیاری بختیاری.
۳۹۴۵ فرعی فریبا سهرابی فرد فرزند محمدتقی نسبت به یکدانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۸/۲۲ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از نیاز علی قاسمی قهفرخی.
۵۲۸۰ فرعی سوسن راه نما قهفرخی فرزند محمد علی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۷۵/۹۳ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از سید عبداله درخشنده قهفرخی.
۷۹۶۶ فرعی علی یار هاشمی دزکی فرزند حیاتقلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۶۴ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از کمال ثابتی قهفرخی.
۸۳۴۷ فرعی نصراله نظری قهفرخی فرزند عباس نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۵/۸۱ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از خلیل خان اسفندیاری بختیاری.
۸۳۵۴ فرعی علی وفادار فرزند عبداله نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۷۸۶۱/۲۰ متر مربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۸۴۲۸ فرعی پیمان گنجی ممسنی فرزند سبزعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان مخروبه به مساحت ۱۳۷/۳۶ متر مربع خریداری شده مع الواسطه از سید جواد درخشنده قهفرخی.

املاک واقع در مزرعه دهک فرخ شهر به شماره پلاک ۲۸–اصلی

۷۱ فرعی منصور کثیری فرزند ظهراب نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۴۴۰ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از رحمت اله مردانی قهفرخی.

املاک واقع در مزرعه طاهر آباد سفلی فرخشهر به شماره پلاک ۳۶–اصلی

۱۴ فرعی سید صمد امینی دهکردی فرزند سیدمجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه انبار ماشین آلات کشاورزی و باغ متصله به مساحت ۲۵۵۸۷/۵۹ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۱۷ فرعی سید صمد امینی دهکردی فرزند سیدمجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۴۵/۶۸ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۱۸ فرعی سید صمد امینی دهکردی فرزند سیدمجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۱۶/۶۳ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۱۹ فرعی سید صمد امینی دهکردی فرزند سیدمجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۵۴/۷۴ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۲۰ فرعی سید صمد امینی دهکردی فرزند سیدمجتبی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶۴۷/۲۹ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.
۲۱ فرعی خسرو رضوان قهفرخی فرزند محمد ابراهیم نسبت به ششدانگ یکدرب باغ مشجر و یک قطعه زمین متصله با حق الشرب از چاه آب اشتراکی به مساحت ۸۰۵۴/۲۵ مترمربع از مالکین رسمی پلاک فوق.

املاک واقع در قریه هفشجان به شماره پلاک ۲۲۱–اصلی

۶۹۳۳ فرعی علی سینا کیوانی هفشجانی فرزند حاجی بابا نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۶۵۸/۳۴ مترمربع خریداری شده مع الواسطه از حبیب اله کیوانی هفشجانی.

به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی این آگهی نسبت به املاک فوق الذکر در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی و در صورتی که اشخاص ذی نفع به آراء صادره اعتراضی داشته باشند باید تا دو ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی در شهرها و از تاریخ الصاق آگهی در روستاها اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو شهرکرد تحویل دهد. در این صورت اقدامات ثبت، موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است. در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: شنبه ۱۴۰۲/۰۸/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
شناسه آگهی: ۱۶۰۲۲۷۹

علی کریمیان
سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو شهرستان شهرکرد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۱۷۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۶۵۹ تقاضای خانم حوا احمدی به شماره شناسنامه ۱۴۱ وکدملی ۰۸۷۰۷۴۸۵۳۱ صادره ازقوچان فرزند ابراهیم درششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۱۱۳/۱۰ مترمربع از پلاک شماره ۱۲۶ –اصلی واقع دراراضی گلند بخش دو حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی بدیل امیری به متقاضی دارد ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۱۶۰۸۰۸۴
مهدی شاه مهری
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۷۱۷۱ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۰۳۳۳ تقاضای خانم فضه خاتون مقدم به شماره به شماره شناسنامه ۷۲۸ وکدملی ۲۲۴۸۷۹۴۷۱۱ صادره از کردکوی فرزند ابراهیم درششدانگ یک قطعه زمین که در آن احداث بنا شده است به مساحت ۴۱/۹۷ مترمربع واقع دراراضی شهری ازپلاک ۱۳۵۵ اصلی بخش یک حوزه ثبت گرگان طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی خانم خاوربیگم مفیدیان به متقاضی دارد ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۰۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰
شناسه آگهی: ۱۶۰۸۱۲۵
مهدی شاه مهری
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان