گزارش
وحید عظیم‌نیا

گزارش «جوان» از جلسه بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳

بازنشستگی بودجه را بازگرداند

کلیات لایحه بودجه سال آینده با ۹۱ رأی موافق، ۱۲۷ رأی مخالف و ۱۰ رأی ممتنع از مجموع ۲۳۵ نماینده مجلس تصویب نشد

مجلس انقلابی لایحه بودجه ۱۴۰۳ دولت مردمی را بازگرداند! این مجلس لایحه بودجه ۱۴۰۰ دولت قبل را هم بازگردانده بود اما آن دولت و این مجلس از دو جریان سیاسی متفاوت بودند و این دولت و این مجلس از ابتدا با اتهام «یکدستی‌قوا» که همچون ننگی از طرف اصلاح‌طلبان هر روز بر سر آنان کوبیده می‌شد، روبه‌رو بودند، به‌گونه‌ای که به مردم چنین القا شده بود که اگر فی‌المثل بودجه‌ای به مجلس بیاید، «مجلس همسو با دولت»، دستی تکان می‌دهد و روی هوا بودجه را لایک می‌کند و تمام! و همه‌چیز با همین شیوه جلو می‌رود. ممکن است بگویند(و خواهند گفت) که این پس‌فرستادن بودجه، واکنشی انتخاباتی و چشمداشتی به اسفندماه است، به‌ویژه اینکه در این ردکردن، حمایتی هم از بازنشستگان شده است. اولاً که چنین قضاوتی آن‌هم بدون تحلیل بندبند دلایل ردشدن بودجه، خودش یک فضاسازی انتخاباتی از طرف جناح مقابل می‌تواند باشد! ولی حتی اگر این را بپذیریم، باز هم باید گفت چه خوب که نمایندگان حواس‌شان هست که باید جوابگوی ضرورت‌های موکلان خود باشند، هرچند نیت‌های غیرخداپسندانه در هر کاری که ابنای بشر در دست بگیرند، نفوذ دارد اما کار مجلس همین کارزارهای فنی برای بهترشدن بودجه بدون توجه به واکنش‌های غیرسازنده سیاسی‌هاست.

خانه ملت

کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ به عنوان سومین بودجه دولت سیزدهم و اولین بودجه رئیس جدید سازمان برنامه‌وبودجه روز سه‌شنبه در صحن علنی مجلس شورای اسلامی رد شد و به دولت برگشت. بررسی و تصویب لایحه برنامه هفتم توسعه اخیراً در مجلس شورای اسلامی به پایان رسیده و بناست از ابتدای سال آینده عملیاتی شود و لوایح بودجه‌های سنواتی باید طبق ریل‌گذاری صورت‌گرفته در برنامه‌های توسعه‌ای پنج ساله تدوین و تصویب شود، از این رو، یکی از ایرادات نمایندگان مجلس به لایحه بودجه ۱۴۰۳، ناهمخوانی آن با برنامه هفتم توسعه بود.

در رابطه با برنامه هفتم، میزان تحقق برنامه در سال جاری و همچنین شاخص‌های برنامه هفتم توسعه هیچ وضعیت مشخصی ندارند. در ابتدای فصول برنامه هفتم توسعه جداول مربوط به سنجه‌های عملکردی در حوزه‌های مختلف بیان شده است که میزان دسترسی به این اهداف با موارد مندرج در این لایحه پیشنهادی نامعلوم است. با توجه به اینکه سال ۱۴۰۳ اولین سال اجرای برنامه هفتم توسعه است، میزان تطابق لایحه بودجه پیشنهادی با احکام، اهداف و جداول برنامه هفتم توسعه باید مشخص شود.

در رابطه با سهم صندوق توسعه ملی نیز مطابق جزء(۳) بند(ح) ماده(۱۶) قانون احکام دائمی توسعه (مصوب ۱۳۹۶/۱/۱۶) باید ۳درصد نسبت به سال ۱۴۰۲ افزایش یابد که این امر حاصل نشده بود و همچنین سهم شرکت ملی نفت ایران از درآمدهای حاصل از صادرات نفت خام، میعانات گازی و خالص صادرات گاز طبیعی مشخص نیست طبق کدام قانون ۱۴/۵درصد در نظر گرفته شده است.

همچنین بخش مربوط به ارز ۲۸هزارو ۵۰۰ تومانی و کاهش منابع درآمدی دولت، موجب شده است اولاً این ارز ترجیحی با قانون مصوب مجلس همخوان نباشد که در آن، نرخ تسعیر ارز باید در بازار مبادلات ارز و طلا تعیین شود، همچنین وجود نرخ ارز ترجیحی ۲۸هزارو ۵۰۰ تومانی علاوه بر مشکلات موجود در عرضه این ارز در اقتصاد و مفاسد رخ داده اخیر و حجم بسیار بالای وابستگی امنیت غذایی و واردات کالاهای اساسی با این نرخ، موجب شده است مجلس یکی از محورهای اصلی ردکلیات بودجه را ارز ۲۸هزارو ۵۰۰ تومانی و کاهش منابع دولت اعلام کند، از طرفی نبود بخش تسهیلات در بودجه ۱۴۰۳ مربوط به تسهیلات ازدواج، تسهیلات فرزندآوری و همچنین تسهیلات ساخت مسکن، موجب شده است بخش تسهیلات بودجه ۱۴۰۳ نیز ناقص باشد و همین موضوع سبب شده است به یکی از دلایل ردکلیات بودجه تبدیل شود، البته برخی نواقص نیز به دلیل اصلاح آیین‌نامه تقدیم بودجه شده است که سازمان برنامه‌وبودجه، بیشترین استفاده را از این فرصت کرد تا بتواند کمترین داده‌های بودجه را به مجلس بدهد و این موضوع نیز دلیل دیگری بر ردکلیات بودجه بوده است.

در بخش تسهیلات ساخت مسکن نیز کمترین توجه به حل مشکلات این بخش شده است. بررسی متن لایحه پیشنهادی دولت نشان‌دهنده کم‌کاری جدی سازمان برنامه‌وبودجه در توجه به موضوع مسکن است، به طوری که این بخش مهم در بودجه مورد غفلت جدی واقع شده و تقریباً هیچ حکم مهمی برایش پیش‌بینی نشده است.

مجلس در خدمت دولت است

محمدباقر قالیباف، رئیس مجلس شورای اسلامی پس از رأی مخالف مجلس به کلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ کل کشور گفت: «بر اساس آیین‌نامه داخلی مجلس، دولت هفت روز فرصت دارد اصلاحات را انجام دهد و لایحه را به مجلس بازگرداند. از آقای منظور و دوستان‌مان در دولت خواهشی دارم؛ با توجه به اینکه وقت ما تنگ است، برخی دوستان که حرف از دودوازدهم می‌زنند، این مسئله اصلاً به مصلحت نیست. ما باید بودجه ۱۴۰۳ را به عنوان سال اول برنامه هفتم محکم و دقیق به سرانجام برسانیم، بنابراین خواهش من این است با توجه به اینکه اولین سال است با استناد به ماده ۱۸۲ آیین‌نامه داخلی برای اصلاح ساختار بودجه کار را پیش می‌بریم، باید از عدم‌تراز و کسری عملیاتی جلوگیری کنیم.»

رئیس قوه مقننه تصریح کرد: «با توجه به اینکه رأی‌گیری به اتمام رسیده است، به صراحت اعلام می‌کنم این لایحه کسری قابل توجهی دارد و در این بودجه که همراه با کسری است، پیش‌بینی حقوق بازنشستگان صورت نگرفته است که آن هم به کسری اضافه می‌شود. اگر بخواهیم این موضوع را منوط به محل اخذ مالیات کنیم نیز اشکال بدتری به وجود می‌آورد، بنابراین بودجه کار تعاملی دقیق مجلس و دولت است و ما حتماً باید کمک کنیم این مسئله به درستی اصلاح شود و وقت نیز گرفته نشود، در طول یک هفته، من و کمیسیون تلفیق در خدمت دولت خواهیم بود و کمک خواهیم کرد بودجه‌ای به مجلس بیاید که جهت‌گیری داشته باشد و تورم‌زا نباشد و قول‌های برنامه هفتم را نیز محقق کند.»

اصلاحات بودجه با هماهنگی و همکاری دولت و مجلس

حمیدرضا حاجی‌بابایی، رئیس کمیسیون تلفیق لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ نیز با اشاره به دلایل ردکلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ در صحن مجلس گفته است: «مهم‌ترین ایرادات نمایندگان به کلیات بودجه سال ۱۴۰۳ مبتنی بر عدم‌تطابق بودجه با برنامه هفتم توسعه و مباحث مربوط به افزایش حقوق بازنشستگان و افزایش مالیات‌ها بود. نمایندگان اعتقاد داشتند میزان افزایش مالیات‌ها بالاست. همچنین نمایندگان به یکسری از منابع درآمدی بودجه به جهت عدم‌تحقق، ایراد گرفتند.»

رئیس کمیسیون تلفیق برنامه هفتم توسعه با بیان اینکه مجلس متکی بر دیدگاه خودش عمل می‌کند، گفته است: «نمایندگان بر اساس دغدغه‌های خود نقطه‌نظرات کارشناسی را مطرح می‌کنند. بر اساس ردکلیات دولت مکلف است طی هفت روز کلیات بودجه را اصلاح و به مجلس ارائه کند، در ادامه بودجه به کمیسیون تلفیق ارسال شود تا ما بتوانیم براساس آنچه در مجلس اتفاق می‌افتد، کلیات را بررسی و به صحن علنی گزارش ارسال کنیم. باید هماهنگی و همکاری بین کمیسیون تلفیق، دولت و مجلس به وجود بیاید تا اصلاحات لازم در بودجه انجام شود.

اصلاحات ساختاری بودجه رعایت نشده بود

محسن زنگنه، عضو کمیسیون «برنامه، بودجه و محاسبات» درباره دلایل ردکلیات لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ در صحن علنی مجلس، به خانه ملت گفته است: «می‌توانیم چند مسئله را مورد ذکر قرار دهیم. یکی از موارد در خصوص عدم‌تطابق کلیات لایحه با اهداف، مواد و تبصره‌های قانونی برنامه هفتم توسعه است که در برخی موارد نیز این تطابق به تعارض و خلاف جهت احکام برنامه منجر شده بود. به عنوان مثال این تعارض در خصوص مولدسازی، کوچک‌کردن دولت و واگذاری سهام شرکت‌های دولتی رخ داد که متأسفانه در لایحه دولت دقیقاً عکس این مسائل مطرح شده بود، از این رو هم میزان مولدسازی نسبت به سال ۱۴۰۲ کاهش قابل توجهی داشت و هم واگذاری شرکت‌های دولتی نسبت به سال گذشته حدود ۳۵درصد کاهش را نشان می‌داد.»

زنگنه با اشاره به موضوع اوراق مالی در بودجه سال ۱۴۰۳ گفته است: «در موضوع اوراق مالی در برنامه هفتم دولت را مکلف کرده بودیم میزان بدهی‌های خود را نسبت به تولید ناخالص داخلی به ۴۰درصد کاهش دهد که متأسفانه ما شاهد افزایش رقم انتشار اوراق در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ بودیم.» وی با اشاره به مسائل مربوط به نفت در لایحه بودجه نیز گفته است: «در موضوع نفت، شفاف‌سازی که یکی از اصلاحات ساختاری بودجه و همچنین سیاست‌های کلی در برنامه هفتم بود، متأسفانه در لایحه بودجه ۱۴۰۳ رعایت نشده بود.» وی با بیان اینکه نرخ ارز ۲۸هزارو ۵۰۰ تومان هیچ مبنای حقوقی حداقل در سالی که ما می‌خواهیم بودجه را مصوب کنیم ندارد، تأکید کرده است: «این موضوع باید بر اساس نرخ ETS و تصمیم مرکز مبادله باشد.»

این نماینده مجلس شورای اسلامی با اشاره به مصارف لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ نیز معتقد است: «یکی از این مصارف بودجه مربوط به افزایش حقوق بازنشستگان است که براساس برآوردهایی که ما انجام دادیم، حدود ۱۰۰هزارمیلیارد تومان برای سال اول منابع نیاز دارد، بنابراین این موضوع در لایحه دیده نشده و بر اساس قول شفاهی که رئیس سازمان برنامه‌وبودجه داده است، نهایتاً به رقم ۵۰هزارمیلیارد تومان رسید، البته رئیس سازمان برنامه‌وبودجه این موضوع را مشروط به تحقق منابع عنوان کرد که مجلس نسبت به آن حساسیت نشان داد.»

جمع‌بندی

به نظر می‌رسد در رابطه با مشکلات موجود در لایحه بودجه ۱۴۰۳، بخش‌های مبهم بسیاری وجود دارد؛ مواردی از جمله عدم‌مشخص بودن سهم صندوق توسعه ملی، ارز ۲۸هزارو ۵۰۰ تومانی، عدم‌شفافیت در هزینه‌کرد تبصره هدفمندی یارانه‌ها، نبود احکام بخش بانکی و همچنین ابهامات موجود در بخش شرکت‌های دولتی، بخش مسکن، عدم‌وجود ارتباط بین بودجه و برنامه و همچنین نواقص موجود در جداول بودجه باعث شد مجلس شورای اسلامی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۳ را در صحن علنی مجلس رد کند.

گفت‌وگو

عضو کمیسیون انرژی در گفت‌وگو با «جوان»:

صنایع برای جلوگیری از تعطیلی اقدام به ذخیره‌سازی گاز کنند

عضو کمیسیون انرژی شورای اسلامی معتقد است صنایع در یک اقدام اساسی و مهم برای رفع ناترازی مقطعی، اقدام به مدیریت مصرف و ذخیره‌سازی کنند، تلاش دولت و وزارت نفت نیز در این راستاست، بنابراین صنایع باید در تابستان که کمتر به گاز نیاز داریم، اقدام به ذخیره‌سازی کنند تا در زمستان با قطع گاز و تعطیلی مواجه نشوند، زیرا توقف تولید فقط ضرر اقتصادی نیست بلکه تعطیلی کارخانه باعث بیکاری کارگران هم می‌شود و صنایع در زمینه ناترازی گاز کاملاً ضرر می‌کنند و ذخیره‌سازی گاز در این بخش بسیار کمک‌کننده خواهد بود.

سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز نقش مهمی در تضمین عرضه مطمئن و مستمر گاز به صنایع ایفا می‌کند که به مزایای اقتصادی مختلف منجر می‌شود. زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز تأمین پایدار و بی‌وقفه گاز را به صنایع تضمین می‌کند و به آنها اجازه می‌دهد به نحو احسن کار و نیازهای تولیدی خود را برآورده کنند. این ثبات برای رشد و رقابت بخش‌های صنعتی، جذب سرمایه‌گذاری بیشتر و کمک به توسعه کلی اقتصادی حیاتی است. بدون تأمین گاز قابل اطمینان، صنایع با خطر اختلال در تولید مواجه هستند که می‌تواند به زیان‌های اقتصادی قابل توجهی منجر شود.

سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز نیز به نفع خود صنایع است. بدون تأسیسات ذخیره‌سازی مناسب، قطع و اختلال گاز ممکن است رخ دهد که به خسارات اقتصادی قابل توجهی منجر می‌شود. صنایع با داشتن توانایی ذخیره گاز اضافی در دوره‌های کم‌تقاضا و استفاده از آن در دوره‌های تقاضای بالا، می‌توانند خطرات مرتبط با عدم‌تعادل گاز را کاهش دهند. این امر به ویژه در کشورهایی مانند ایران که کمبود گاز در فصول سرد سال می‌تواند به توقف تولید و ضررهای اقتصادی قابل توجهی منجر شود، اهمیت دارد.

برای تشویق صنایع به سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز، دولت‌ها باید مشوق‌های جدیدی را فراهم کنند که چنین ابتکاراتی را ترویج کند. این مشوق‌ها می‌توانند شامل معافیت‌های مالیاتی، یارانه‌ها، کمک‌های مالی یا فرایندهای نظارتی ساده شود. با ارائه این مزایا، دولت‌ها می‌توانند تعهد خود را به حمایت از رشد و توسعه صنعتی نشان دهند و در عین حال امنیت انرژی کشور را نیز تضمین کنند. علاوه بر این، تقویت همکاری خوب بین دولت و صنایع راه را برای مشارکت سودمند متقابل هموار می‌کند که به افزایش رشد و توسعه اقتصادی منجر می‌شود. احمد مرادی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «جوان» در رابطه با ناترازی گاز در زمستان اظهار داشت: متأسفانه ناترازی گاز در کشور وجود دارد و یکی از دلایلش این است که ما در گذشته باید زیرساخت‌ها را آماده می‌کردیم و به نوعی فرهنگ‌سازی در بهینه‌سازی مصرف گاز نهادینه می‌شد اما اقدامات لازم را انجام ندادیم.

وی ادامه داد: تمام سعی و تلاش مدیریت کنونی مجموعه وزارت نفت و کمیسیون انرژی این بود که بتوانیم چالش‌های موجود در حوزه انرژی را شناسایی، آنها را برطرف و تعادل لازم در راستای تولید و میزان مصرف گاز را برقرار کنیم، اما با توجه به شروع فصل سرما، افت فشار گاز در بعضی از مناطق باعث قطعی گاز بخش خانگی می‌شود. مرادی، نماینده مردم بندرعباس در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: اقدام اساسی و مهم برای رفع ناترازی مقطعی این است که صنایع اقدام به مدیریت مصرف و ذخیره‌سازی کنند که تلاش دولت و وزارت نفت در این راستاست، بنابراین صنایع باید در تابستان که کمتر به گاز نیاز داریم، اقدام به ذخیره‌سازی کنند تا در زمستان با قطعی گاز و تعطیلی مواجه نشوند، زیرا توقف تولید فقط ضرر اقتصادی نیست بلکه تعطیلی کارخانه باعث بیکاری کارگران هم می‌شود و صنایع در زمینه ناترازی گاز کاملاً ضرر می‌کنند و ذخیره‌سازی گاز در این بخش بسیار کمک‌کننده خواهد بود.

خبر

تراز تجاری کشور مثبت ۱۱میلیارد دلار است

به گفته رئیس کل بانک مرکزی، تراز تجاری کشور ۱۱میلیارد دلار مثبت و حساب جاری ۶/۴میلیارد دلار مثبت است.

محمدرضا فرزین، رئیس کل بانک مرکزی گفته است: «هم اکنون تراز تجاری کشور ۱۱میلیارد دلار مثبت و حساب جاری ۶/۴میلیارد دلار مثبت است و منابع ارزی بیشتری داریم.» به گفته این مقام مسئول «تراز تجاری گمرکی از ۵۰سال پیش منفی است.»

تراز تجاری، تفاوت میان ارزش پولی واردات و صادرات طی یک دوره معین است که به آن «صادرات خالص» نیز گفته می‌شود. مثبت‌شدن تراز تجاری نشان می‌دهد ارزش صادرات کشورمان نسبت به واردات بیشتر بوده و این یعنی ارز بیشتری وارد کشور شده است.

Javanonline.ir

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه هادی خان زاده فرزند فرج به شماره شناسنامه ۱۷۲۶ و شماره ملی ۰۸۲۸۹۸۳۸۴۴ شیروان باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۴۰۲/۵۰۱۸۰۲۰مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۷جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ از ششدانگ پلاک ۱۰۰۸ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد و به شماره چاپی ۰۹۱۵۴۴ به علت نامعلومی مفقود شده است که ذیل صفحه ۲۸ دفتر ۵۰۷ ثبت ۴۱۶۲۶ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و در رهن بانک مسکن و ملت قرار دارد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
شناسه آگهی: ۱۶۲۲۱۵۵
مهدی سیاوشی
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه علی رستگار فرزند فرج دین به شماره شناسنامه ۹۵۸ و شماره ملی ۰۶۸۱۸۲۳۱۵۱ بجنورد باستناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی به شماره ۱۴۰۲/۵۰۱۷۵۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۳۳۸۶ فرعی از ۱۵۴ اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد و به شماره چاپی ۶۲۲۰۴۰ به علت نامعلومی مفقود شده است که ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۱۱۵۰۰۰۹۱۵ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت صادر گردیده است و در رهن بانک مسکن و ملت قرار دارد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر میگردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را بپیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است..

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
شناسه آگهی: ۱۶۲۲۱۸۰
مهدی سیاوشی
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک بجنورد

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۴۹ تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۵ تصرفات مالکانه و بلمعارض متقاضی خانم مینا طعنه فرزند اراز محمد به شماره شناسنامه ۲۸۱۸ وکدملی ۴۹۷۹۸۸۳۳۵۴ صادره از آق قلا فرزند درششدانگ یک قطعه زمین با بنا احداثی به مساحت ۳۷۵ مترمربع درقسمتی از باقیمانده ششدانگ پلاک ثبتی ۳۲۸ - فرعی از ۱ اصلی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷ - حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا از سهمی متقاضی(خانم مینا طعنه) از سند قطعی به شماره ۵۱۷۹۷ مورخ ۱۳۹۸/۹/۲۶ دفترخانه ۹۸ آق قلا تایید گردیده است ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه ار تاریه تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند،بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشارنوبت اول: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
شناسه آگهی: ۱۶۱۱۶۹۰
مهناز جهانفر
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۹۵۱ تاریخ ۱۴۰۲/۸/۲۳ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان اق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۶ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی خانم مینا طعنه فرزند اراز محمد به شماره شناسنامه ۲۸۱۸ کدملی ۴۹۷۹۸۸۳۳۵۴ صادره ازاق قلا درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (اطاقک) به مساحت ۵۲،۱۳مترمربع درقسمتی ازباقی مانده ششدانگ پلاک ثبتی ۳۲۸-فرعی از ۱-اصلی واقع دراراضی اق قلابخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان اق قلا ازسهمی متقاضی (خانم مینا طعنه ازسندقطعی به شماره ۵۱۷۹۷ مورخه ۱۳۹۸/۹/۲۶ دفترخانه ۹۸ اق قلا تایید گردیده است ،لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی میشود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهدشد

تاریخ انتشارنوبت اول: روزسه شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۰۷
تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۹/۲۲
شناسه آگهی: ۱۶۱۱۶۷۹
مهناز جهانفر
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

مناقصه عمومی ۱۴-۹-۴۰۲-T-MA۱۰۰ (یک مرحله ای همراه با ارزیابی کیفی فشرده)

وزارت راه و شهرسازی
شرکت فرودگاهها و ناوبری هوایی ایران
اداره کل فرودگاه بین المللی مهر آباد

۱- موضوع مناقصه: خرید تابلوهای برق اتصال پست برق اکباتان به پست برق ترمینال یک فرودگاه بین المللی مهر آباد از طریق اشخاص حقوقی واجد شرایط
۲- مهلت فروش اسناد: از روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۷
۳- نحوه دریافت اسناد: به منظور دریافت اسناد به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir مراجعه شود.
۴- آخرین مهلت ارسال پیشنهادات در سایت: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ ساعت ۹:۰۰ صبح می باشد.
۵- زمان بازگشایی پاکات: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۲ ساعت ۱۰:۰۰ صبح می باشد.
۶- مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: ۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال می باشد.
۷- مناقصه گران باید دارای گواهینامه صلاحیت ایمنی و شناسه ملی و کداقتصادی و در لیست تایید شده شرکت توزیع برق تهران بزرگ و دارای ظرفیت خالی در سامانه نیرو رسانی شرکت توزیع برق تهران بزرگ باشند.

م.الف: ۳۵۶۶
شناسه آگهی: ۱۶۲۰۶۰۵
اداره کل فرودگاه بین المللی مهر آباد

فراخوان ارزیابی کیفی مناقصه گران

نوبت دوم
شناسه آگهی: ۱۶۲۲۹۳۷

سازمان منطقه آزاد اروند (ایلام - خرمشهر)

سازمان منطقه آزاد اروند از پیمانکاران واجد شرایط دارای گواهی صلاحیت برای دریافت اسناد ارزیابی پروژه ذیل دعوت به عمل می‌آورد از تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۷ لغایت ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ جهت دریافت و تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷ جهت تحویل اسناد ارزیابی طبق شرایط ذیل اقدام نمایند.

ردیف	موضوع	مبلغ برآورد اولیه (ریال)	مدت (ماه)	نوع مناقصه	رشته و پایه مورد نیاز
۱	احداث معابر ۱۴-۳۵ST-B۹۸،ST سایت صنعتی خرمشهر در منطقه آزاد اروند	۳۵۰/۸۹۳/۰۰۲/۹۳۷	۱۵	عمومی یک مرحله ای	**

■ گواهی صلاحیت معتبر پیمانکاری در پایه حداقل ۵ به بالا در رشته راه و ترابری از سازمان برنامه و بودجه.
■■ گواهی صلاحیت ایمنی پیمانکاران از اداره تعاون کار و رفاه اجتماعی.
۱- منبع تامین اعتبار: طرح‌های غیر عمرانی (منابع داخلی سازمان)
۲- نحوه دریافت اسناد ارزیابی:
مراجعه حضوری به اداره امور قراردادهای سازمان منطقه آزاد اروند و دریافت فایل اسناد و یا ارسال موارد(موضوع پروژه، نام و نام خانوادگی دریافت کننده اسناد ،شماره تلفن همراه در دسترس و نام شرکت) از طریق ایمیل به پست الکترونیک contract@arvandfreezone.com و دریافت فایل اسناد. ضمناً دریافت اسناد ارزیابی بدون هزینه می‌باشد.
۳- سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به اسناد ارزیابی مندرج است.
۴- هزینه چاپ آگهی بر عهده برنده مناقصه می‌باشد.
۵- اسناد ارزیابی می‌بایست درون یک پاکت دربسته و لاک و مهر شده و در لفاف مناسب قرار گرفته و در موعود مقرر تحویل داده شوند.
۶- هرگونه اطلاع رسانی رسمی اعم از تمدید زمان ارزیابی یا مناقصه تغییر زمان بازگشایی پاکات اصلاح اسناد و اخبار مرتبط با فراخوان و مناقصات از طریق سایت سازمان منطقه آزاد اروند به نشانی اینترنتی http://www.arvandfreezone.com(بخش اخبارو اطلاع رسانی -اطلاعیه و فراخوان) به اطلاع کلیه شرکت کنندگان خواهد رسید.
۷- آدرس سایت اینترنتی سازمان منطقه آزاد اروند: www.arvandfreezone.com

نام روزنامه: جوان شماره روزنامه: ۶۹۲۲ تاریخ چاپ: ۱۴۰۲/۰۹/۲۲

سازمان منطقه آزاد اروند
مدیریت حقوقی و امور قراردادها