کلاهبرداری میلیاردی از مستأجران

مرد فریبکار که با درج آگهی‌های دروغین در سایت دیوار، مستأجران را با وعده اجاره ارزان فریب می‌داد و پول آنها را سرقت می‌کرد، بازداشت شد.

سردار کارآگاه علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: چندی قبل شکایت‌های مشابهی درباره کلاهبرداری‌های سریالی از مستأجران به پایگاه دهم پلیس آگاهی تهران گزارش شد. یکی از شاکیان گفت: من هنگام جست‌وجوی آگهی‌های اجاره خانه در سایت دیوار متوجه خانه‌ای شدم که صاحبخانه آن را با قیمت خیلی مناسبی آگهی کرده بود، برای همین با شماره تماسی که در آگهی درج شده بود تماس گرفتم. بعد از حرف زدن در مورد اطلاعات اولیه به نشانی که او در اختیارم قرار داد، رفتم و خانه مورد نظر را بازدید کردم. خیلی زود قبول کردم خانه را در قبال پولی که درخواست شده بود، اجاره کنم، برای همین همراه آن مرد به بنگاهی در همان حوالی رفتم. بعد از تنظیم قرارداد و پرداخت پول از بنگاه بیرون رفتم. وقتی خواستم اسبابم را به آن خانه منتقل کنم، متوجه شدم آپارتمان متعلق به فرد دیگری است و آن مرد مرا فریب داده و پولم را سرقت کرده است.

بعد از مطرح شدن این شکایت، کارآگاهان پلیس در این باره تحقیق کردند. بررسی‌های پلیس در این باره نشان داد متهم با جعل سند، آپارتمانی اجاره‌ای را به مستأجران نشان می‌دهد و در فرصت مناسب پول آنها را سرقت می‌کند. درحالی‌که شمار شکایت‌های مطرح شده به ۴۰ فقره رسیده بود، مأموران پلیس موفق شدند متهم را شناسایی و بازداشت کنند. متهم در جریان بازجویی‌ها به کلاهبرداری‌های سریالی به این شیوه اعتراف کرد و گفت که با همدستی دو همدستش مرتکب جرم شده است که دو عضو دیگر باند هم بازداشت شدند. تحقیقات برای کشف جرائم بیشتر متهمان در پلیس آگاهی جریان دارد.

اعتراف مرد افغان به قتل پسر نوجوان

مرد افغان که متهم است در جریان یک نزاع، پسری نوجوان را در پارک شهید دباغیان بندرعباس به قتل رسانده است، بازداشت شد و به جرمش اعتراف کرد.

سردار علی‌اکبر جاویدان، فرمانده انتظامی استان هرمزگان گفت: مأموران پلیس از حادثه درگیری خونین در پارک شهید دباغیان باخبر و در محل حاضر شدند.

بررسی‌ها نشان داد در جریان نزاع چند مرد افغان با پسران نوجوان یکی از آنها به ضرب چاقوی مردی افغان مجروح و بعد از انتقال به بیمارستان فوت شده است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، بررسی‌های بیشتر در این باره انجام شد. مأموران در اولین گام، دو مرد افغان را که با پرسه‌زنی در پارک اقدام به مصرف موادمخدر می‌کردند، بازداشت کردند.

در جریان تحقیقات بعدی پلیس شش نفر دیگر از افغان‌هایی را که در جریان نزاع حضور داشتند، شناسایی و بازداشت کرد. مأموران پلیس همچنین در جریان بازرسی از مخفیگاه متهمان، گوشی تلفن همراه آیفون مقتول را که در جریان نزاع سرقت شده بود، کشف کردند. در جریان تحقیق از متهمان بازداشت شده یکی از آنها اعتراف کرد در جریان نزاع مرتکب قتل شده است که تحقیقات بیشتر در این باره جریان دارد.

مرد سالخورده با وعده ازدواج پیرزنان را فریب می‌داد

■ **جلال مهرگان**

مرد سالخورده که با پرسه در شبکه‌های اجتماعی پیرزنان را با وعده ازدواج فریب می‌داد و اموالشان را سرقت می‌کرد، بازداشت شد.

سردار کارآگاه علی ولیپور گورزی، رئیس پلیس آگاهی پایتخت گفت: چندی قبل شکایت‌های مشابه علیه مردی فریبکار به کارآگاهان پایگاه دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ گزارش شد. بررسی شکایت‌های مطرح‌شده نشان داد که همه شاکیان زنان سالخورده هستند که به یک شیوه هدف سرقت و کلاهبرداری قرار گرفته‌اند. یکی از شاکیان در توضیح شکایت خود گفت: «من از چند سال قبل و بعد از فوت شوهرم به تنهایی زندگی می‌کنم. گاهی اوقات فراغتم را در شبکه‌های اجتماعی سپری می‌کنم. یک روز هنگام بررسی یکی از صفحه‌های اینستاگرام با پیرمردی آشنا شدم که خودش را فردی پولدار معرفی کرد. او گفت که همسرش مدتی قبل فوت شده‌است. بعد از کمی چت کردن تلفنی با هم حرف زدیم تا اینکه به من ابراز علاقه کرد و گفت قصد ازدواج دارد. مدتی که از آشنایی‌مان گذشت او را به خانه‌ام دعوت کردم. او در چند نوبت به خانه‌ام آمد تا اینکه آخرین‌بار بعد از رفتنش متوجه شدم همه پول و طلاهایم سرقت شده‌است. از آنجا که فرد دیگری به خانه‌ام نیامده‌بود، اطمینان پیدا کردم که او من را فریب داده و از من سرقت کرده‌است.»

شاکی دیگری هم که زنی سالخورده بود، در توضیح شکایت خود گفت: «چندی قبل در اینستاگرام با مردی آشنا شدم که گفت مجرد است، وضع مالی خیلی خوبی دارد و به دنبال همسری مناسب می‌گردد. بعد از چند تماس تلفنی و چند ملاقات حضوری یک‌بار از من خواست برای سفر به شهری در شمال کشور برویم که قبول کردم. وقتی به آنجا رفتیم با اوراق هویت من ویلایی با همه امکانات رفاهی اجاره کرد و چند روزی آنجا بودیم. آخرین روز گفت که حال مساعدی ندارد و از من خواست به تنهایی برای گردش به شهر بروم که قبول کردم. ساعتی بعد وقتی به ویلا برگشتم، دیدم همه لوازم خانه سرقت شده‌است. از آنجا که او ویلا را با اوراق من اجاره کرده‌بود، صاحب ویلا هم پلیس را از ماجرا با خبر کرد و من گرفتار شدم.»

در شاخه دیگری از بررسی‌ها مشخص شد متهم به همین شیوه چند پیرزن را به شهرهای شمالی و استان همدان برده و به این شیوه لوازم و ویلاها را سرقت کرده‌است. با کامل شدن تحقیقات، کارآگاهان پلیس سرانجام موفق شدند متهم را شناسایی و او را در مخفیگاهش بازداشت کنند. متهم وقتی مقابل شاکیان قرار گرفت، چاره‌ای جز اعتراف نداشت و به جرائم خود اقرار کرد. تحقیقات بیشتر از متهم در پایگاه دهم پلیس آگاهی تهران بزرگ در جریان است.

سارق گردنبندهای زنان سرقت‌هایش را در خواب لو داد

■ **آرمین بینا**

سارق گردنبند زنان تهرانی ماجرای سرقت‌هایش را در خواب برای دوست خیالی‌اش تعریف می‌کرد که با تماس تلفنی هم‌اتاقی‌اش با پلیس برای هفدهمین بار دستگیر شد.

اوایل تابستان امسال به مأموران پلیس تهران خبر رسید زن جوانی در یکی از خیابان‌های شمالی در پی حادثه‌ای بی‌هوش و برای درمان به بیمارستان منتقل شده‌است. وقتی مأموران به بیمارستان رسیدند، متوجه شدند زن جوان از ناحیه گردن دچار آسیب‌شده و در بخش مراقبت‌های ویژه تحت درمان قرار دارد.

گفته‌های شاهدان عینی حکایت از آن داشت که زن جوان در درگیری با سارقی دچار حادثه و به بیمارستان منتقل شده‌است. زن جوان پس از بهبودی به مأموران گفت: «برای خرید به بازار رفته‌بودم و در حال بازگشت به خانه‌ام بودم که ناگهان مرد نقابداری با یک دستش از پشت گردنم را گرفت و با دست دیگرش هم گردنبندم را کشید. وقتی با او درگیر شدم، تعادلم را از دست دادم و به شدت زمین خوردم و سارق هم با سرقت گردنبند ۱۰۰ میلیون تومانی‌ام سوار موتورش شد و از محل گریخت.»

■ **سرقت‌های مشابه**

همزمان با ادامه تحقیقات برای شناسایی سارق نقابدار کارآگاهان پلیس آگاهی با چند شکایت مشابه روبه‌رو شدند که همگی نشان می‌داد سارق تک‌رویی در خیابان‌های شمالی تهران گردنبند زنان جوان را می‌قاپد و فرار می‌کند. هر چند در بررسی دوربین‌های مداربسته محل‌های حادثه، مشخص شد سارق برای اینکه شناسایی نشود و رد پایی از خود به جای نگذارد، ماسک بهداشتی به صورت دارد، اما جثه و شیوه سرقت او نشان می‌داد تمامی سرقت‌ها از سوی یک سارق حرفه‌ای صورت می‌گیرد.

مأموران در بررسی‌های فنی فهمیدند سارق در بیشتر سرقت‌ها با پای پیاده فرار و در بعضی سرقت‌ها هم از موتورسیکلتی با پلاک مخدوش استفاده می‌کند.

■ **هم‌اتاقی**

سرقت‌های سریالی سارق حرفه‌ای ادامه داشت و مأموران هم هیچ ردی از او پیدا نکرده‌بودند، اما صحبت کردن سارق در خواب راز سرقت‌های او را بر ملا کرد. او در خواب تمامی سرقت‌هایش را توضیح می‌داد و هم‌اتاقی‌اش به او مشکوک شد و با اداره پلیس تماس گرفت و راز سرقت‌های سریالی او را بر ملا کرد. وی گفت: «مدتی قبل برای کار به تهران آمدم و خانه‌ای اجاره کردم. از آنجایی که اجاره خانه بالا بود، تصمیم گرفتم برای خودم هم‌اتاقی پیدا کنم و به همین دلیل هم در فضای مجازی آگهی دادم تا اینکه مردی به نام کیوان با من تماس گرفت و پس از توافق هم‌اتاق شدیم. او پولدار بود، می‌گفت در بازار ارز خرید و فروش می‌کند، اما من به او مشکوک بودم تا اینکه شبی در خواب متوجه شدم او با خودش حرف می‌زند. کیوان درباره سرقت گردنبند صحبت می‌کرد و به نظر می‌رسید برای فروش گردنبند سرقتی با مرد طلافروشی چانه می‌زند. پس از آن کنجکاو شدم و از طرفی هم او هر شب در خواب از درگیری با زنان و سرقت گردنبندهای آنها صحبت می‌کرد تا اینکه یک روز او را تعقیب کردم و دیدم او با موتورسیکلتش به خیابان‌های شمالی می‌رود و گردنبند زنان را سرقت می‌کند.»

■ **بازداشت در صحنه**

پس از تماس مرد جوان، مأموران برای بررسی موضوع وارد عمل شدند و مرد مظنون را تحت نظر گرفتند و وی را هنگام سرقت گردنبند زن جوانی داخل خیابان به دام انداختند.

مأموران پلیس دریافتند متهم همان سارق سریالی گردنبند زنان است که چند ماهی است تحت تعقیب قرار دارد.

متهم پس از انتقال به اداره پلیس به جرم خود اعتراف کرد و در ادامه به دستور بازپرس دادسرای ویژه سرقت برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان پلیس آگاهی قرار گرفت.

■ **دستگیری برای بار هفدهم**

متهم سارق ۵۰ ساله‌ای است که به گفته خودش قبل از این ۱۶ بار به اتهام سرقت‌های مختلف دستگیر شده و به زندان افتاده است. می‌گوید سرقت‌هایم را حساب شده انجام می‌دادم و هرگز فکر نمی‌کردم به این زودی به دام بیفتم، اما خبر نداشتم راز سرقت‌هایم را در خواب تعریف می‌کنم.

کیوان فکر می‌کردی بازداشت شوی؟

نه به این زودی. به هر حال ته خلاف دستگیری است، اما هر چقدر سابقه‌ات بیشتر می‌شود، حرفه‌ای‌تر عمل می‌کنی و انتظار داری دیرتر دستگیر شوی. من همه سرقت‌هایم را حساب شده و با برنامه انجام می‌دادم، اما فکر نمی‌کردم راز سرقت‌هایم را در خواب برملا کنم. اگر می‌دانستم، هم‌اتاق کسی نمی‌شدم.

چند بار سابقه داری؟

من قبل از این ۱۶ بار دیگر به اتهام سرقت‌های مختلف دستگیر شده و به زندان افتاده‌بودم.

خسته نشدی از زندان؟

خوب زندان که جای خوبی نیست، اما من از دوران کودکی وارد خلاف شدم. پدر و مادر درست و حسابی نداشتم و در کوچه و خیابان بزرگ شدم و تا به خودم آمدم، دیدم به جرم سرقت از مغازه‌ای دستگیر و راهی کانون شده‌ام. وقتی هم از کانون بیرون آمدم، دوستان ناباب دوره‌ام کردند و پس از آن هم، خلاف، زندگی ما شد. فکر کنم ناف ما را با خلاف بریده‌اند.

آخرین‌بار کی آزاد شدی؟

آخرین‌بار به اتهام سرقت لوازم خودرو دستگیر شدم و شش ماه قبل هم آزاد شدم.

چه شد که از سرقت لوازم خودرو به گردنبندقاپی رو آوردی؟

لوازم داخل خودرو ریسکش بالا بود و پول کمی هم گیرت می‌آمد، اما گردنبند قاپی به خاطر قیمت بالای طلا، درآمد خوبی دارد و اگر زود گیر نیفتی، می‌توانی بارت را ببندی و دور خلاف را خط بکشی.

درباره شیوه سرقت‌هایت توضیح بده؟

معمولاً به خیابان‌های شمالی می‌رفتم و زنانی را که برای خرید به بازار می‌آمدند، زیر نظر می‌گرفتم و اگر می‌دیدم گردنبند طلا دارند، آنها را به عنوان طعمه انتخاب و با موتورسیکلتم تعقیبشان می‌کردم و وقتی به محل خلوتی می‌رسیدند، موتورم را پارک می‌کردم و گردنبندشان را می‌قاپیدم. بعد هم سوار موتورم می‌شدم و فرار می‌کردم. البته برای اینکه شناسایی نشوم، خودم ماسک می‌زدم و کلاه می‌گذاشتم و پلاک موتورم را هم مخدوش می‌کردم.

خبر داشتی چند نفر از طعمه‌های شما آسیب جدی دیده بودند؟

من سعی می‌کردم طوری سرقت کنم که آسیب نبینند، اما الان فهمیدم تعدادی آسیب دیده و حتی در بیمارستان هم بستری شده‌اند.

سهم ۴۵ درصدی عابران از تصادف‌های مرگبار

رئیس اداره تصادفات پلیس راهور تهران بزرگ گفت که ۴۵ درصد از عابران فوت‌شده در جریان سوانح رانندگی مقصر شناخته شده‌اند.

به گزارش «جوان»، سرهنگ رابعه جوانبخت گفت: عابران پیاده در برخی از سوانح رانندگی مقصر شناخته می‌شوند، چراکه اگر عابران از محل‌هایی که قانون تردد آنها را ممنوع کرده‌است، عبور نمایند، سهم تقصیر می‌گیرند. وی افزود: براساس گزارش‌های پلیس، ۴۵ درصد از عابرانی که در جریان سوانح رانندگی فوت‌شده‌اند، مقصر شناخته شده‌اند.

قتل رفتگر بر سر جارو

■ **غلامرضا مسکنی**

درگیری چند رفتگر شهرداری در تهران بر سر یک جارو با قتل یکی از آنها پایان یافت.

روز جمعه ۳۰ تیرماه امسال رهگذری در یکی از خیابان‌های اطراف خیابان مولوی در جنوب تهران درگیری دسته‌جمعی چند پسر جوان را به مأموران پلیس گزارش داد. مرد رهگذر تلفنی با ۱۱۰ تماس گرفت و گفت چند پسر جوان که به نظر می‌رسد اتباع خارجی هستند با چاقو به جان هم افتاده‌اند و یکی از آنها هم به شدت زخمی شده و کنار خیابان خون زیادی از بدنش رفته است. وقتی مأموران پلیس به محل رسیدند با جسد پسر ۲۳ ساله‌ای به نام مسعود روبه‌رو شدند که با ضربات متعدد چاقو به قتل رسیده بود. با اعلام خبر قتل پسر جوان، قاضی محمدمهدی براعه، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل تحقیقات خود را آغاز کردند.

■ **شناسایی قاتل**

بررسی‌ها نشان داد مقتول، افغان و رفتگر شهرداری است و ساعتی قبل به‌خاطر یک جارو همراه تعدادی از دوستانش با چند نفر از هم‌ولایتی‌هایش درگیر شده و با ضربه چاقوی یکی از عاملان درگیری به نام بشیر به قتل رسیده است.

یکی از دوستان مقتول که در نزاع دسته‌جمعی شرکت داشت به مأموران گفت: «ما همه به عنوان رفتگر و زباله جمع‌کن زیر نظر شرکت پیمانکاری شهرداری کار می‌کنیم و همه ما هم در ساختمان چهار طبقه‌ای که پیمانکار برای ما اجاره کرده است زندگی می‌کنیم. چند ساعت قبل یکی از هم‌ولایتی‌هایم به نام رحمت به سراغ من آمد و گفت من جاروی خواهرزاده او را برداشته‌ام. به او گفتم جارو متعلق به خودم است، اما او با برادرش و چند نفر از دوستانش مرا کتک زدند. من موضوع را به مسعود و دیگر دوستانم گفتم و بعد چند نفری برای تلافی به سراغ آنها رفتیم و با هم درگیر شدیم. وقتی درگیری ما بالا گرفت، یکی از دوستان رحمت به نام بشیر با چاقو مسعود را به قتل رساند و فرار کرد.» شاهدان دیگر هم همه تأیید کردند که با چشمان خود دیده‌اند بشیر، مسعود را با چاقو به قتل رسانده است.

■ **بازداشت در مرز**

مأموران بشیر و دوستانش را تحت تعقیب قرار دادند، اما دریافتند متهمان همگی از تهران به مکان نامعلومی گریخته‌اند. در حالی که تحقیقات برای دستگیری عامل قتل و همدستانش در جریان بود مأموران پلیس، قاتل و دو نفر از همدستانش را به نام‌های حکمت و رحمت در یکی از شهرهای مرزی در شرق ایران قبل از خروج از کشور بازداشت و به تهران منتقل کردند.

متهمان صبح دیروز برای بازجویی به دادسرای جنایی منتقل شدند. حکمت و رحمت در بازجویی با اعتراف به درگیری ادعا کردند قاتل بشیر است، اما متهم به قتل با انکار جرمش ادعای عجیبی را مطرح کرد. وی گفت: «برادر حکمت به‌خاطر یک جارو درگیری را شروع کرد و من هم به هواخواهی او وارد درگیری شدم، اما من مقتول را به قتل نرساندم. مقتول دشمنان زیادی داشت و احتمال می‌دهم فردی در درگیری از فرصت استفاده کرده و او را به قتل رسانده است. پس از حادثه من ترسیدم و همراه دوستانم فرار کردم. قرار بود به افغانستان برویم و با میانجیگری ریش‌سفیدان حادثه را حل کنیم.»

تحقیقات از متهمان ادامه دارد.

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ وماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۲۵۷۲ تاریخ ۱۴۰۲/۷/۲۶ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقردرواحد ثبتی شهرستان آق قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۲۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۶۸ تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی آقای حاجی محمد آخوندی فرزند عبدالعظیم به شماره شناسنامه ۲۰۲ کد ملی ۲۰۳۰۲۹۳۶۹۵صادره ازگنبد کاووس درششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۷,۵۰مترمربع درقسمتی ازباقی مانده ششدانگ پلاک ثبتی ۵۵۱-فرعی از ۱-اصلی واقع دراراضی آق قلا بخش ۷ حوزه ثبتی ملک شهرستان آق قلا ازسهمی ۱-آقای حامد احدی ۲-خانم فاطمه مشروطه بااسویه تایید گردیده است، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود ازاین رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکوروعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشارنوبت اول: روز دوشنبه ۱۴۰۲/۰۸/۲۹
تاریخ انتشارنوبت دوم: روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
شناسه آگهی: ۱۶۰۴۰۸۱

مهناز جهانفر
سرپرست اداره ثبت اسناد واملاک آق قلا

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۵۲۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس بهزادی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۱۲۶۴ کدملی ۳۵۳۹۷۴۶۶۶۸ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۹۴۲/۴۵ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ اصلی واقع در چاهبردی گناوه خریداری مع الواسطه از آقای خدا کرم بیژنی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراضطبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹
م.الف: ۸۸۰

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۵۳۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سهراب نظامی فرزند حیدر به شماره شناسنامه ۸۰ کد ملی ۳۵۳۹۶۱۰۷۴۱ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۲۵۲۳۴/۰۸متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۵ اصلی واقع در قریه بینک گناوه خریداری مع الواسطه از آقای حیدر نظامی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به ادارهتسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹
م.الف: ۸۸۲

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۵۳۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای شهرام حسن زاده فرزند مختار به شماره شناسنامه ۱۰۶۸ کدملی ۳۵۲۰۸۶۵۷۶۹ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۱۸۵/۳۷ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۸ اصلی واقع در چاهبردی گناوه خریداری مع الواسطه از آقای احمد حیاتی و شرکاء محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض . دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹
م.الف: ۸۷۵

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه
هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون وماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۲۴۰۰۱۰۰۵۲۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید عبدالعزیز موسوی ریگی فرزند محمد به شماره شناسنامه ۱۲۷۳۷ کدملی ۳۵۳۹۳۱۶۴۱۸ صادره از گناوه را نسبت به ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۵۶۴۴/۲۳ متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الواسطه از آقای سید حسین موسوی ریگی و شرکاء محرز گردیده است.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماهاعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید .ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض .دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۱۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۹/۲۹
م.الف: ۸۷۶

محمد چهابدار
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه