

## پاسخ سیاه ایران خودرو به درخواست سفید مردم!

**ایران خودرو برای تحویل سریع تر خودرو خودروی انتخابی مشتریان را تغییر رنگ داد**

پس از حواشی تأخیرهای تحویل خودروهای سامانه یکپارچه و همچنین الزام به تغییر مدل خودرو، این بار ایران خودرو از مشتریان خواسته است خودروی انتخابی را با رنگ دیگری تحویل بگیرند، برای نمونه خودروی ثبت‌نامی پژو ۲۰۷ یکی از مخاطبان که قرار بود این ماه به رنگ سفید تحویل داده شود، با گذشت ۱۳روز از آذر ماه این شرکت برای تحویل سریع تر خودرو در خواست تغییر رنگ به قهوه‌ای نسکافه‌ای یا آبی اقیانوسی را داده است. آ وزارت صمت پر نحوه عرضه خودرو و نظارت دارد؛ شکایات مشتریان از سوی کدام نهاد و سازمان مورد بررسی قرار می‌گیرد؟ نظرات کاربران فضای مجازی درج شده در خبرهای مربوط به خودرو، نشان از گلابه‌های زیاد از این صنعت دارد. نگاه مردم به بازار خودرو خوشبینانه است یا بدبینانه؟! آیا گلابه و شکایت مردم از کیفیت و گرانی قیمت خودرو برای متولی این صنعت اهمیتی دارد؟

این روزها ایران خودرو، سایپا و شرکت‌های زیرمجموعه آن به عنوان بزرگ‌ترین تولیدکنندگان خودرو به شمار می‌روند. سال‌هاست مردم برای بهره‌مندی از خودروی ایرانی با قیمت کارخانه باید ماه‌ها یا سال‌ها در صف انتظار بمانند و به قول معروف «به سزای خود» در صفند.

علاوه بر شرایط اولیه‌ای که برای کوتاه‌شدن دست دلالان در سامانه یکپارچه خودرو تعیین شده است، حساب و کالتی و بلوکه کردن ۱۰۰ تا ۲۰۰میلیون تومان از زمان درخواست خرید خودرو و ثبت‌نام در سامانه گرفته تا تأخیر چندماهه در تحویل خودرو، تغییر مدل خودرو در دقیقه ۹۰، واریز ۵۰درصد از مبلغ پیش‌پرداخت یک سال جلوتر از موعد مقرر تحویل و تغییر رنگ خودروی انتخابی، همگی از مصداق‌های بارز تضییع حقوق مصرف‌کننده است. مخاطبان در قسمت نظرات جمله‌ای را بیان می‌کنند که عمده‌ترین شکایات هم بر همین موضوع دلالت دارد: «مستولان به فکر مردم نیستند». کاهش اعتماد و سرمایه اجتماعی اولین ضربه‌ای است که به بدنه شرکت‌های خودروسازی بر اساس نوسانات قیمتی بی‌پایه و اساس زده است. برخی دلایل افزایش قیمت‌ها را دلالان خودی شرکت‌های خودروسازی می‌دانند که با افزایش قیمت در بازارها این اجزاء را به شرکت‌های خودروسازی می‌دهند تا آنها نیز قیمت‌های خود را بالا ببرند، اما نکته قابل تأمل هزینه‌های جانبی خودروسازان و شرکت‌های عرض و طولی است که به خودروسازان ایران خودرو و سایپا در طول پنج دهه گذشته به راه انداخته‌اند. بدیهی است ادار این شرکت‌ها به سرمایه بسیار هنگفتی نیاز دارد که از جیب مشتریان خودرو هزینه می‌شود.

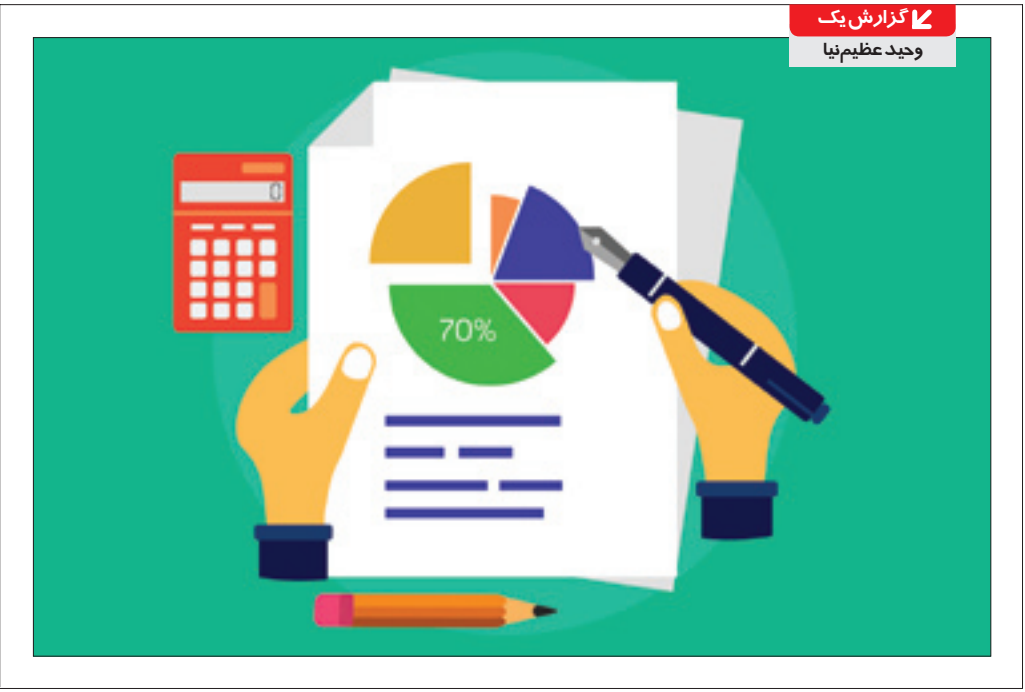
رئیس‌جمهور در اسفند ۱۴۰۰ دستوری را در هشت بند به خودروسازان ابلاغ کرد تا شاید این صنعت سروسامان بگیرد. این فرمان رئیس‌جمهور به استثنای دو تا سه بند به فراموشی سپرده شده است. حال حدود ۹ ماه است با روی کار آمدن وزیر جدید صمت تمام هم و غم این صنعت، تولید و واردات خودروی برقی شده است؛ خودروهایی که نه تنها خدمات پس از فروش آن در کشور راه‌اندازی نشده بلکه جایگاه‌های شارژ باتری هم هنوز به طور کامل فعال نشده است. اینکه قیمت باتری آن خودروها بسیار نجومی است و همین خودروهای برقی که اخیراً چند مدل آن وارد شده، بیش از ۱/۵ میلیارد تومان است و غیراقتصادی محسوب می‌شود، موضوعاتی است که در گزارش دیگری به آن می‌پردازیم.

**مردم همچنان در صف انتظار**

در چنین فضایی که وزیر صمت با وعده درمانی تلاش می‌کند فضای جامعه را برای تولید و واردات خودروهای برقی و هوشمند آماده کند و برای ساماندهی بازار خودرو مردم را به صبر دعوت می‌کند، هنوز مردم ماه‌ها در صف انتظار تحویل خودرو می‌مانند ایران خودرو و سایپا هر روز سراز جدیدی برای متقاضیان خودرو می‌نوازند، به ویژه آنکه از مهر ماه امسال تاکنون مکرراً اخبار حوزه خودرو و تضییع حقوق مصرف‌کنندگان در رأس اخبار رسانه‌های قریلی گرفته است. ۲۶مهر امسال، بعد از ۱۷۰روز جار و جنجال، تأیید و تکذیب احتکار خودرو و طمع افزایش قیمت از سوی خودروسازان، هشت محصول قدیمی ایران خودرو با نصب آنچه «پیشن‌های جدید» عنوان می‌کنند، رونمایی شد. تفاوت این خودروها با خودروهای هم‌نام قبلی که فقط در نام‌شان است و مواردی نظیر «ارتقایفته»، «آپسنال» یا «ضافه‌شدن حروف انگلیسی و اعداد» را شامل می‌شود، نشان می‌دهد قیمت خودروهای جدید ۸۰- تا ۱۷۰میلیون تومان نسبت به خودروهای هم‌نام مشابه، افزایش یافته است، به طوری که در مقایسه باقیمت‌های قبلی ناپایس حدود ۵۰۰میلیون تومان، سورن حدود ۱۰۰میلیون تومان، پژو ۲۰۷ حدود ۸۰میلیون تومان، راناپلاس حدود ۹۰میلیون تومان، تارا با دنده دستی حدود ۱۶۰میلیون تومان و تارا اتوماتیک نیز حدود ۱۰۰میلیون تومان گران شده است. نکته قابل تأمل این است که وزارت صمت و شورای رقابت با حمایت از این روند، هشت محصول ایران خودرو را جدید تشخیص داده و مجوز گرانی قیمت این خودروها را صادر کردند و در کمتر از دو هفته این خودروهای جدید در سامانه یکپارچه عرضه و پیش‌فروش شد. همچنین از ابتدای آبان ماه خودروی‌سازان به پهنانه تحویل‌فوری به متقاضیانی که بیش از یک سال است در صف انتظار هستند، اعلام می‌کنند برای تحویل سریع خودرو، مدل خودروی در خواستی‌شان را تغییر دهند و مبلغ بیشتری واریز کنند. اخیراً نیز در اقدامی عجیب به برخی متقاضیان که زمان تحویل خودروی‌شان گذشته اعلام کرده‌اند «خودروی سفید نداریم» و برای تحویل سریع‌تر از رنگ‌های پیشنهادی خودروسازان انتخاب کنند.

«جوان» کاربردها و مزیت‌های شفافیت صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی را بررسی می‌کند

# درآمدزایی دولت با شفافیت شرکت‌های دولتی



دولت شفافیت در صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی را برای دستیابی به بهبود عملکرد، فرصت‌های سرمایه‌گذاری، حقوق مبتنی بر عملکرد یا حاکمیت شرکتی و همچنین تخصیص مؤثر منابع در اولویت قرار داده است. گزارشگری مالی شفاف، ذی‌نفعان را قادر می‌سازد وضعیت مالی واقعی این شرکت‌ها را ارزیابی کنند، تصمیم‌گیری آگاهانه، افزایش سرمایه‌گذاری و بهبود عملکرد سازمانی را ارتقا دهند. همسوسویی یاداش یا عملکرد، کارکنان را تشویق می‌کند به برتری برسند که به افزایش بهره‌وری منجر می‌شود. شفافیت در دارایی‌های شرکت‌های دولتی استفاده کارآمد از منابع مالی و تضمین غرامت عادلانه، حکمرانی را با کاهش خطر فساد تقویت می‌کند.

استانداردهای گزارش دهی شفاف، شرکت‌های دولتی را در قبال اقدامات مالی خود مسئول می‌داند و مشارکت در فعالیت‌های متقلبانه یا سوءاستفاده از بودجه عمومی را دشوارتر می‌کند. این موضوع باعث ایجاد اعتماد در شرکت و بین سهامداران می‌شود و اعتماد به یکپارچگی سازمان را تقویت می‌کند که برای جذب سرمایه‌گذاران،

شرکت‌ها و مشتریان بالقوه بسیار مهم است.

#### مزایای شفافیت

#### در دارایی‌های شرکت‌های دولتی

شفافیت دارایی‌های شرکت‌های دولتی به همان اندازه مهم است و مزایای زیادی برای توسعه اقتصادی ارائه می‌دهد. شرکت‌های دولتی اغلب دارایی‌های قابل توجهی مانند زمین، منابع طبیعی، زیرساخت‌ها و مالکیت سهواً استفاده از بودجه عمومی را دشوارتر می‌کنند. این موضوع باعث ایجاد اعتماد در شرکت و بین سهامداران می‌شود و اعتماد به یکپارچگی سازمان را تقویت می‌کند که برای جذب سرمایه‌گذاران، شرکت‌ها و مشتریان بالقوه بسیار مهم است.

شفافیت در مالکیت و مدیریت دارایی‌ها، دولت را قادر می‌سازد سیاست‌های مناسبی را برای استفاده پهنانه از منابع تدوین کند. با شناسایی دارایی‌های کم‌استفاده یا تخصیص نادرست، دولت می‌تواند استراتژی‌هایی را برای بهینه‌سازی استفاده از آنها، درآمدهای بالاتر و افزایش رشد اقتصادی ایجاد کند. این موضوع تضمین می‌کند

که شرکت‌های دولتی از دارایی‌های خود به طور مؤثر استفاده می‌کنند و ضایعات را به حداقل و ظرفیت اقتصادی را به حداکثر می‌رسانند.

علاوه بر این، مدیران اقتصادی شفاف دارایی‌های شرکت‌های دولتی منابع متنوع و قابل توجهی را برای توسعه اقتصادی در اختیار دولت قرار می‌دهد، به دست آوردن دیدی جامع از دارایی‌های تحت کنترل خود، دولت می‌تواند فرصت‌هایی را برای کسب درآمد، مانند اجاره زمین‌های بلااستفاده یا صدور مجوز حقوق مالکیت معنوی شناسایی کند.

این جریان‌های درآمد اضافی می‌تواند به سمت پروژه‌های زیرساختی استراتژیک، برنامه‌های

رفاه اجتماعی یا سرمایه‌گذاری در صنایع ظهور هدایت شود که به رشد اقتصادی و رفاه شهروندان ایرانی کمک می‌کند. همچنین شفافیت در مدیریت دارایی امکان بررسی دقیق و آگاهی جمعی از نحوه استفاده از دارایی‌های شرکت دولتی را فراهم می‌کند. این امر باعث ایجاد اعتماد عمومی و اعتماد به توانایی دولت برای مدیریت مسئولانه منابع ملی می‌شود و مسئولیت‌پاسخگویی را برای استفاده کارآمد از وجوه مالیات‌دهندگان تضمین می‌کند. همچنین فساد احتمالی را کاهش می‌دهد و چارچوب‌های حکومتی را تقویت می‌کند. به نوبه خود، این امر می‌تواند سرمایه‌گذاران داخلی و خارجی را جذب کند که احتمال بیشتری دارد با شرکت‌های دولتی که پاسخگو و شفاف هستند و به طور مؤثر دارایی‌های خود را مدیریت می‌کنند، شریک شوند.

#### اهمیت شفافیت در صورت‌های مالی

#### و دارایی‌های شرکت‌های دولتی

محمدحبيب دولانی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «جوان» در رابطه با اهمیت شفافیت در عملکرد شرکت‌های دولتی گفت: شفافیت در صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی به عنوان رکن اصلی اقدامات دولت سیزدهم در ایران مطرح شده است. هدف دولت با اولویت‌دادن به شفافیت، امکان سیاست‌گذاری مؤثر و استفاده کارآمد از منابع است. وی افزود: مزیت اصلی شفافیت در صورت‌های مالی شرکت‌های دولتی در توانایی آن در روشن کردن دارایی‌های این واحدها نهفته است. با توجه به اینکه بخش قابل توجهی از دارایی‌های کشور تحت مالکیت شرکت‌های دولتی است، عدم شفافیت در این زمینه منابع توانایی دولت در تدوین سیاست‌های دقیق برای استفاده کارآمد از منابع شده است.

حبيب دولانی تصریح می‌کند: با افزایش شفافیت، اکنون دولت می‌تواند تصمیمات آگاهانه‌ای در مورد تخصیص منابع اتخاذ و اطمینان حاصل کند که این دارایی‌ها به توسعه اقتصادی کشور کمک می‌کند. شفافیت امکان درک جامع از دارایی‌های شرکت‌های دولتی را فراهم می‌کند و دولت را قادر می‌سازد منابع را به سمت بخش‌ها و طرح‌هایی هدایت کند که با اهداف توسعه کشور همسو هستند. با استفاده مؤثر از این دارایی‌ها، دولت می‌تواند استفاده از آنها را برای رشد و شکوفایی اقتصادی پهنانه کند. وفسور دارایی‌های متعلق به شرکت‌های دولتی منابع قابل توجه و متنوعی

را برای دولت فراهم می‌کند که می‌تواند به سمت پروژه‌های مختلف توسعه، بهبود زیرساخت‌ها و سرمایه‌گذاری در بخش‌های کلیدی هدایت شود. این کارشناس اقتصادی ادامه داد: شفافیت در صورت‌های مالی ابزاری مؤثر در افزایش سودآوری و بهره‌وری شرکت‌های دولتی زبان‌ده قبلی است. از زمان معرفی شفافیت صورت‌های مالی طی دو سال پیش، تعداد قابل توجهی از شرکت‌ها از محتمل شدن زیان ناباشسته به کاهش فعال آنها روی آورده‌اند. شفافیت تأثیر مثبتی بر عملکرد شرکت‌های دولتی داشته و پیشرفت‌های قابل توجهی در این بخش مشاهده شده است.

وی تأکید می‌کند: صورت‌های مالی شفاف با توجه به بودجه قابل توجه و دارایی‌های قابل توجه، نقشی حیاتی در اقتصاد ایران ایفا می‌کند. با ارائه شفاف عملکرد شرکت‌ها، دولت می‌تواند هزینه‌ها را به حداقل برساند، بهره‌وری را به حداکثر برساند و سودآوری را به نفع مردم و دولت بهبود بخشد. شفافیت تضمین می‌کند که سلامت مالی و عملکرد شرکت‌های دولتی به طور دقیق ارزیابی می‌شود و امکان مداخلات هدفمند و تصمیم‌گیری استراتژیک برای بهبود کارایی کلی آنها را فراهم می‌کند.

حبيب دولانی تصریح می‌کند: همچنین با پاسخگو کردن شرکت‌های دولتی از طریق گزارش دهی شفاف، دولت می‌تواند به نگرانی‌های مربوط به سوءمدیریت، فساد و ناکارآمدی رسیدگی کند. صورت‌های مالی شفاف، پایه‌ای برای حاکمیت شرکتی سالم ایجاد و تضمین می‌کند که تصمیم‌گیرندگان در قبال اقدامات خود مسئول هستند. این مسئولیت‌پذیری اعتماد و اطمینان عمومی را به مدیریت شرکت‌های دولتی افزایش می‌دهد و به فضای سرمایه‌گذاری سالم‌تر و جذب سرمایه‌گذاران بالقوه کمک می‌کند.

وی در پایان اظهار کرد: شفافیت در صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی یکی از مهم‌ترین موضوع‌های دولتی که پاسخگو و شفاف هستند و به طور مؤثر دارایی‌های خود را مدیریت می‌کنند، شریک شوند.

#### مزایای شفافیت

محمدحبيب دولانی، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با «جوان» در رابطه با اهمیت شفافیت در عملکرد شرکت‌های دولتی گفت: شفافیت در صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی به عنوان رکن اصلی اقدامات دولت سیزدهم در ایران مطرح شده است. هدف دولت با اولویت‌دادن به شفافیت، امکان سیاست‌گذاری مؤثر و استفاده کارآمد از منابع است.

#### جمع‌بندی

دولت سیزدهم شفافیت در صورت‌های مالی و دارایی‌های شرکت‌های دولتی را برای دستیابی به بهبود عملکرد، فرصت‌های سرمایه‌گذاری، حقوق مبتنی بر عملکرد یا حاکمیت شرکتی و همچنین تخصیص مؤثر منابع در اولویت قرار داده است. گزارشگری مالی شفاف، ذی‌نفعان را قادر می‌سازد وضعیت مالی واقعی این شرکت‌ها را ارزیابی کنند، تصمیم‌گیری آگاهانه، افزایش سرمایه‌گذاری و بهبود عملکرد سازمانی را ارتقا دهند. همسویی یاداش یا عملکرد، کارکنان را تشویق می‌کند به برتری برسند که به افزایش بهره‌وری منجر می‌شود. شفافیت در دارایی‌های شرکت‌های دولتی استفاده کارآمد از منابع ملی را تسهیل و هدایت کند که با اهداف توسعه کشور همسو هستند. با استفاده مؤثر از این دارایی‌ها، دولت می‌تواند استفاده از آنها را برای رشد و شکوفایی اقتصادی پهنانه کند. وفسور دارایی‌های متعلق به شرکت‌های دولتی منابع قابل توجه و متنوعی را برای توسعه

## گفت‌وگو

کارشناس انرژی

در گفت‌وگو با «جوان» تشریح کرد

## «نفت‌وگاز» موتور محرکه اقتصاد در نیمه اول سال ۱۴۰۲

کارشناس انرژی معتقد است بخش نفت و گاز ایران رشد اقتصادی قابل توجهی را تجربه کرده و به عنوان محرک اصلی اقتصاد کشور ظاهر شده است. عملکرد قوی این بخش در توسعه تجارت انرژی، تولید نفت و گاز و بازارهای منطقه‌ای و بین‌المللی، نرخ رشد اقتصادی ایران را به ارقام چشمگیر رسانده است.

■ ■ ■

فرشاد جامع، کارشناس انرژی در گفت‌وگو با «جوان» در رابطه با رشد اقتصادی بالای بخش نفت و گاز در نیمه اول سال ۱۴۰۲ گفت: بخش نفت و گاز ایران در سال‌های اخیر رشد اقتصادی قابل توجهی را تجربه و خود را به عنوان نیروی محرکه توسعه کلی اقتصادی کشور معرفی کرده است. این رشد عمدتاً ناشی از افزایش تولید و صادرات نفت و گاز و همچنین فعالیت‌های تجاری در بازارهای انرژی منطقه‌ای و بین‌المللی بوده است.

وی افزود: در دو فصل اول سال جاری، بخش نفت و گاز ایران با پیشی گرفتن از سایر بخش‌های اقتصادی، بالاترین رشد اقتصادی را به دست آورده است. در بهار ۱۴۰۲، رشد اقتصادی این بخش به بیش از ۲۰ درصد رسید که سه‌م قابل توجهی در رشد اقتصادی ۸ درصدی کل کشور داشت. این امر نشان می‌دهد تجارت انرژی ایران و توسعه ظرفیت استخراج نفت و گاز این کشور عملکرد بهتری نسبت به سایر بخش‌ها داشته و این کشور را به یک بازیگر کلیدی در بازار جهانی انرژی تبدیل کرده است.

جامع اظهار داشت: علاوه بر این، رشد اقتصادی بخش نفت و گاز ایران همچنان در فصل تابستان به اوج جدیدی رسیده است. استخراج نفت و گاز طبیعی رکورد جدیدی را به ثبت رسانده که باعث رشد بیشتر اقتصاد در این بخش شده است. در واقع، نرخ رشد اقتصادی برای فصل تابستان به ۲/۶ درصد افزایش یافت و رشد کلی اقتصادی کشور را افزایش داد.

وی ادامه داد: چندین رویداد قابل توجه به موفقیت صنعت نفت و گاز ایران در فصل تابستان کمک کرده است. یکی از مهم‌ترین تحولات رشد تجارت نفت خام ایران بوده است. تولید روزانه نفت خام این کشور از ۳/۵میلیون بشکه در روز فراتر رفت و ایران را قادر ساخت جایگاه قبلی خود را در سازمان کشورهای صادرکننده نفت



(لوپک) باز یابد. ایران اکنون در رتبه سوم تولیدکنندگان لوپک قرار دارد و جایگاه خود را به عنوان یک بازیگر اصلی در بازار جهانی نفت تثبیت می‌کند.

جامع گفت: علاوه بر این، تکمیل موفقیت آمیز ۱۱ میدان گازی پارس جنوبی نقطهطفی بزرگ برای بخش نفت و گاز ایران بوده است. پس از مواجهه با تأخیرهای متعدد در ۲۴سیکل، سرانجام این پروژه به سروری پیمانکاران داخلی و با بهره‌گیری از فناوری داخلی به بهره‌برداری رسید. این دستاورد تولید گاز کشور را به میزان چشمگیر ۱۵میلیون مترمکعب در روز افزایش داده است.

وی با اشاره به عملکرد مناسب بخش نفت و گاز ایران با وجود تحریم‌ها گفت: عملکرد رو به رشد بخش نفت و گاز ایران را می‌توان به عوامل متعددی نسبت داد. اول و مهم‌تر از همه، ذخایر عظیم نفت و گاز طبیعی کشور، پایه‌ای قوی برای رشد پایدار در این بخش فراهم می‌کند. این پایگاه منابع غنی، همراه با فناوری پیشرفته، به ایران اجازه می‌دهد ظرفیت‌های تولید خود را حفظ و گسترش دهد. علاوه بر این، موقعیت جغرافیایی استراتژیک ایران در غرب آسیا، کشورمان را به عنوان یک بازیگر کلیدی در بازار انرژی منطقه‌ای معرفی می‌کند. این کشور روابط تجاری محکمی با کشورهای همسایه خود و همچنین با شرکای بین‌المللی برقرار کرده است.

کارشناس انرژی در پایان گفت: این روابط تجاری ایران را قادر می‌سازد از منابع انرژی خود سرمایه‌گذاری و از آنها برای رشد اقتصادی استفاده کند. یکی دیگر از عوامل مؤثر در موفقیت ایران در بخش نفت و گاز، تعهد دولت به ارتقای توانمندی‌ها و فناوری‌های داخلی است. ایران با تکلیه به پیمانکاران داخلی و فناوری در پروژه‌هایی مانند توسعه میدان گازی پارس جنوبی، غم خود را برای کاهش اتکا به تخصص خارجی و ایجاد خودکفایی در این بخش نشان می‌دهد.

#### اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

**هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۲۷۴۰۱۰۰۳۲۴۰۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نادر قایدی فرزند ابوالفتح به شماره شناسنامه ۴۶۳کدملی ۵۲۹۹۷۵۳۷۱۲ صادره از امام حسن را نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۹۹۷/۴۱ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ اصلی واقع در مال قائد گناوه جهت جمعیتع با پلاک ۱۳۶۱/۲۳۴۳ از خردباری مع الاوسطه از آقای حسین کهزادی و شرکاء، محررز گرده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۲۱

م. الف: ۸۷۲

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

#### اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

**هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۲۷۹۰۱۰۰۳۲۴۰۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حیدراسفندیاری فرزند فتح الله به شماره شناسنامه ۴۸۱کدملی ۳۵۳۹۷۰۴۳۸۸ صادره از گناوه را نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت۱۱۴۲/۶متر مربع در قسمتی از پلاک ۹۱۷ اصلی واقع در امامزاده گناوه خریداری مع الاوسطه از آقای حسین خسروانی و شرکاء، محررز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح قضایی نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۲۱

م. الف: ۸۷۲

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه

#### اداره ثبت اسناد و املاک بندر گناوه

**هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر رای شماره ۵۲۷۸۰۱۰۰۳۲۴۰۱۴۰۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بندر گناوه تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالله غریبی فرزند محمد باقر به شماره شناسنامه ۱کدملی ۱۵۵۲۸۸۲۱۸۶۱اصدره از بهبهان را نسبت به شش‌دانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۱۰۸۲ متر مربع در قسمتی از پلاک ۱۳۶۱ اصلی واقع در مال قائد گناوه خریداری مع الاوسطه از آقای علی بابک و شرکاء، محررز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره تسلیم و پس از اخذ رسید. ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض. دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجعه ذیصلاح نمی باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۹/۱۴

تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۲/۹/۲۱

م. الف: ۸۸۴

محمد چهابدار

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان گناوه