

وحد عظیم‌نیا

«جوان» تکالیف مجلس به دولت درباره رفع ناترازی گاز را بررسی می‌کند
گام‌بلند توقف قطعی گاز در زمستان
ذخیره‌سازی گاز نقش مهمی در پرداختن به موضوع ناترازی گاز مقطعی ایفا می‌کند که بسیاری از کشورها به ویژه در ماه‌های سرد سال با آن مواجه هستند. تقاضای بالای گاز در بخش خانگی، عمدتاً برای اهداف گرمایشی، اغلب منجر به ناترازی در مصرف صنعتی و نیروگاهی می‌شود. برای مدیریت مؤثر این ناترازی موقت، بهینه‌سازی مصرف، توسعه میدان‌های گازی و اولویت‌بندی توسعه زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز ضروری است. متأسفانه ذخیره‌سازی گاز در سال‌های گذشته مورد غفلت قرار گرفته، اما دولت سیزدهم اهمیت آن را درک کرده است و اقدامات قابل توجهی برای افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی گاز انجام می‌دهد. ■ ■ ■

ذخیره‌سازی گاز برای تضمین عرضه پایدار گاز طبیعی در طول سال حیاتی است. این به عنوان یک تنظیم‌گر بین تولید و تقاضا عمل می‌کند و امکان ذخیره گاز اضافی را در دوره‌های تقاضای کم و خروج در دوره‌های تقاضای بالا فراهم می‌کند. با نوسانات فصلی در مصرف گاز، به‌ویژه در ماه‌های سردتر، ذخیره‌سازی گاز می‌تواند قابل اعتمادی برای پاسخگویی به اوج تقاضا و حفظ عرضه ثابت برای مصرف‌کنندگان فراهم می‌کند. این امر به کاهش خطر کمبود گاز، افزایش قیمت و اختلالات احتمالی در عملیات صنعتی و نیروگاهی کمک می‌کند، بنابراین برای مقابله با این ناترازی مقطعی، علاوه بر بهینه‌سازی مصرف و تکلیف به توسعه میدان‌های گازی باید روی ذخیره‌سازی گاز نیز تمرکز کرد که متأسفانه در دوره هشت ساله دولت قبل به صورت کامل مورد غفلت قرار گرفت. در این رابطه نیز دولت سیزدهم به سمت توسعه توانم ظرفیت تولید گاز کشور و افزایش میزان ذخیره‌سازی گاز رفته است. همچنین با توجه به اهمیت ذخیره‌سازی گاز برای مقابله با ناترازی زمستانی کشور، در برنامه هفتم توسعه به این مبحث اشاره شده است که تا پایان برنامه هفتم توسعه در دوره دو ماهه اوج و پیک صرفی کشور به حداقل ۱۲۰ متر مکعب گاز طبیعی در روز افزایش یابد که حدود ۱۵ درصد مصرف روزانه کشور است. با تصویب بند پ مادهٔ ۴۴ گزارش کمیسیون تلفیق، این ماده به عنوان قانون مربوط به برنامه هفتم توسعه باید به اجرا برسد.

رفع ناترازی مقطعی صنعت و بخش خانگی
زهرا فلاحي، کارشناس انرژی در گفت‌وگو با «جوان» در رابطه با اقدامات دولت سیزدهم در زمینه ذخیره‌سازی گاز گفت: دولت سیزدهم با درک اهمیت ذخیره‌سازی گاز، توسعه پروژه‌های ذخیره‌سازی گاز را در اولویت قرار داده است. هدف دولت اجرای هفت پروژه ذخیره‌سازی گاز طبیعی در یک نوسال پنج ساله با هدف ایجاد ظرفیت ذخیره‌سازی ۱۲۰ میلیون متر مکعب در روز در فصول سرد سال است. این پروژه‌ها شامل توسعه فاز ۲ ذخیره‌سازی گاز طبیعی در مخزن شورجه، توسعه ذخیره‌سازی گاز طبیعی در سرماه، طرح پیش‌امکان سنجی ذخیره‌سازی گاز در میدان مختار و طرح امکان‌سنجی ذخیره‌سازی گاز طبیعی در گنبد نمکی نصرآباد کاشان است. طرح ایمن‌سازی چهار حلقه چاه ذخیره گاز طبیعی در ایخوان پرشا، طرح امکان‌سنجی ذخیره‌سازی گاز در سازه قریه تپه و طرح امکان‌سنجی ذخیره‌سازی گاز طبیعی بانکول، همه این موارد در سطح‌های درستی اجرا یا مطالعه دولت هستند تا بتوانیم به هدف اصلی یعنی ایجاد ظرفیت ذخیره‌سازی ۲۰ میلیون مترمکعب در روز در فصول سرد سال و پیک مصرف دو ماهه کشور که حدود ۱۵ درصد کل مصرف روزانه کشور در اوج مصرف است، برسیم.

وی ادامه داد: عزم دولت برای رسیدگی به مسائل ذخیره‌سازی گاز با کنج‌بندن آن در برنامه هفتم توسعه و برنامه اصلی دولت مشهود است. این طرح‌ها بر حل ناترازی موقت مصرف گاز طبق روش مستقیم‌میدان مشترک گاز و تأسیسات ذخیره گاز در نیمه شمالی کشور به ویژه در مناطقی مانند شمال غرب، شمال و شمال شرق متمرکز است. هدف دولت دستیابی به ظرفیت ذخیره‌سازی گاز روزانه ۱۲۰ میلیون مترمکعب در دوره پیک مصرف دو ماهه است که نشان‌دهنده اهمیت ذخیره‌سازی گاز به عنوان راه‌حلی برای ناترازی گاز است.

این کارشناس در رابطه با مزایای ذخیره‌سازی گاز گفت: توسعه زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز مزایای متعددی را برای مقابله با ناترازی گاز به همراه دارد. ذخیره‌سازی گاز امنیت انرژی را با ارائه یک تأمین مطمئن گاز طبیعی، حتی در دوره‌های برتقاضا افزایش می‌دهد. این امر آسیب‌پذیری کشور را در برابر اختلالات عرضه خارجی و نوسانات قیمت کاهش می‌دهد و تأمین انرژی پایدار را برای مصرف‌کنندگان، صنایع و نیروگاه‌ها تضمین می‌کند. برآورده‌کردن پیک تقاضا از دیگر مزایای ذخیره‌سازی است. تأسیسات ذخیره‌سازی گاز مدیریت توان و دوره‌های اوج تقاضا مانند ماه‌های سردتر را که مصرف گاز برای گرمایش افزایش می‌یابد، امکانپذیر می‌کند. با ذخیره‌سازی گاز اضافی در دوره‌های کم تقاضا، تأسیسات ذخیره‌سازی می‌توانند تقاضای افزایش یافته را به طور مؤثر برآورده کنند و خطر کمبود را به حداقل برسانند و عرضه‌ی وقفه را تضمین کنند. همچنین ذخیره‌سازی گاز به تعادل نوسانات بین عرضه و تقاضای گاز کمک می‌کند. امکان بهینه‌سازی تولید و مصرف گاز، امکان استفاده کارآمدتر از منابع و کاهش اتلاف را فراهم می‌کند.

وی در پایان اظهار کرد: ذخیره‌سازی گاز با فراهم کردن ذخایر گازی که می‌تواند در دوره‌های تقاضای بالا آزاد شود، نوسان قیمت را کاهش می‌دهد. این امر به تثبیت قیمت گاز کمک می‌کند و از افزایش قیمت‌ها که می‌تواند بر مصرف‌کنندگان و صنایع تأثیر بگذارد، جلوگیری می‌کند. تأسیسات ذخیره‌سازی گاز انعطاف‌پذیری عملیاتی را برای تولیدکنندگان گاز فراهم می‌کند. به آنها اجازه می‌دهد نرخ تولید را بر اساس شرایط بازار تنظیم و گاز اضافی را در دوره‌های کم تقاضا ذخیره کنند و در زمانی که تقاضا و قیمت‌ها بالاتر است، آن را بفروشند. پروژه‌های ذخیره‌سازی گاز باعث ایجاد فرصت‌های شغلی، تحریک رشد اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری در زیرساخت‌ها و صنایع مرتبط می‌شود. آنها به توسعه اقتصاد محلی کمک و از رشد بخش انرژی حمایت می‌کنند. ذخیره‌سازی فقط برای دولت نیست و صنایع نیز اخیراً موظف به ایجاد مخازن ذخیره‌سازی شده‌اند تا در فصول گرم سال، با توجه به توسعه ظرفیت گازی کشور و تولید مازاد نیاز کشور، به صورت گاز فشرده‌شده یا LNG با ظرفیت کم‌تر مورد نیاز برای فصول سرد سال را دریافت کنند و به استفاده از این ذخایر در پیک صرفی خود بپردازند.

■ **جمع‌بندی**

ذخیره‌سازی گاز یک راه‌حل حیاتی برای مدیریت ناترازی گاز، به ویژه در دوره‌های تقاضای بالا در بخش داخلی است. ابتکارات دولت برای توسعه زیرساخت‌های ذخیره‌سازی گاز در ایران نشان‌دهنده درک این کشور از اهمیت این جزء حیاتی زنجیره تأمین گاز است. با افزایش ظرفیت ذخیره‌سازی گاز، آنها به توسعه اقتصاد محلی را تضمین کنند، به اوج تقاضا پاسخ دهد، عرضه و تقاضا را متعادل، قیمت‌ها را تثبیت و انعطاف‌پذیری عملیاتی را برای تولیدکنندگان گاز فراهم کند. علاوه بر این، پروژه‌های ذخیره‌سازی گاز مزایای اقتصادی به همراه دارند و از توسعه کلی بخش انرژی حمایت می‌کنند. آنجا که دولت همچنان به اولویت‌بندی ذخیره‌سازی گاز ادامه می‌دهد، انتظار می‌رود سهم قابل توجهی در رسیدگی به ناترازی گاز و تضمین تأمین گاز قابل اعتماد و کارآمد برای کشور داشته باشد.

سما پیشرو

«جوان» به بهانه اظهارات اخیر یک مقام ناظر درباره معوقات بانکی گزارش می‌دهد

مردم آزاری با وام‌های خرد خواص پروری با وام‌های کلان!

به گفته یک مقام ناظر، معوقات وام‌های خرد زیر یک‌درصد و معوقات وام‌های کلان بالای ۹۹درصد است!



جوان

«هفت خان رستم» صرفاً برای گیرندگان وام‌های خرد، یعنی مردم آدمی است که برای امور جاری زندگی‌شان مجبور می‌شوند از نظام بانکی ربوی یا هزارمشقت وام بگیرند؛ از بی‌احترامی‌های همان ورود اولیه یا گساره وام نیک‌ان گرفته تا دریافت اسناد بی‌شمار و ریزودرشت و غالباً ندادن وام به بهانه‌های واهی، همه مشکلاتی که در مسیر دریافت وام بی‌مسما «هفت خان رستم» قابل توصیف است اما این مسئله در ساره گیرندگان وام‌های کلان که معمولاً سفارش‌های و نورچشمی‌ها هستند و یک کلام «خواست» اعتبار می‌شود؛ اصل پیدایش آنست، چه آنکه به راحتی خوردن یک لیوان آب، یک لیوان آب هم روی آن، دیگر می‌خورند و یک لیوان آب هم نمی‌کنند و خوری هم از سبزه‌های کسز از سبزه‌های ضمانت اشخاصی رامی‌کنند که حتما در شعبه اخراج کرده‌اند. همچنین اعلام کردیم، با هر بانکی که خلاف معوقات، تسهیلات پرداخت کند و تسهیلات خرد پرداخت نکند، بر خورد کنیم.»

طبق گفته‌های ادین مقام ناظر، بر اساس بررسی‌های به‌عمل آمده و تأییدشده، برخی بانک‌ها و مؤسسات اعتباری، در زمان اعطای انواع تسهیلات به ویژه سپهلات خرد و تکلیفی، از متقاضیان درخواست گواهی کسز از سبزه‌های ضمانت اشخاصی رامی‌کنند که حتما در شعبه مربوط، دارای حساب جاری باشند، وی با اشاره به اینکه بر اساس یافته‌های سازمان بازرسی برخی بانک‌های ضمانات افراد بالای ۵۰مخسال را از متقاضی نمی‌پذیرند، تأکید کرده بود: «خذ گواهی یاد شده به عنوان تضمین بازپرداخت تسهیلات و ایجاد هر نوع شرط اضافه بر آنچه در شورای پول و اعتبار تصویب شده، مغایر با قوانین و مقررات حاکم است و بعضاً یافتن ضامن دارای حساب در شعبه اعطاکند تسهیلات نیز امکانپذیر نیست و این امر سبب ناراضایی پیش رفته است که برخی مقامات درباره آن سخن می‌گویند. اخیراً نیز شایر عالی، معاون اقتصادی سازمان بازرسی کل کشور در بخشی از یک برنامه تلویزیونی گفته است: «درصد جاری شدن تسهیلات خرد در قیاس با تسهیلات کلان اصلاً قابل مقایسه نیست. من بانکی را مثال می‌زنم مانند بانک قرض‌الحسنه مهر ایران که تکول تسهیلات یا معوقات تسهیلات این بانک زیر

ادیت و آزار مردم از سبوی بانک‌ها تا جایی پیش رفته است که برخی مقامات درباره آن سخن می‌گویند. اخیراً نیز شایر عالی، معاون اقتصادی سازمان بازرسی کل کشور در بخشی از یک برنامه تلویزیونی گفته است: «درصد جاری شدن تسهیلات خرد در قیاس با تسهیلات کلان اصلاً قابل مقایسه نیست. من بانکی را مثال می‌زنم مانند بانک قرض‌الحسنه مهر ایران که تکول تسهیلات یا معوقات تسهیلات این بانک زیر

سما پیشرو

«جوان» به بهانه اظهارات اخیر یک مقام ناظر درباره معوقات بانکی گزارش می‌دهد

مردم آزاری با وام‌های خرد خواص پروری با وام‌های کلان!

به گفته یک مقام ناظر، معوقات وام‌های خرد زیر یک‌درصد و معوقات وام‌های کلان بالای ۹۹درصد است!

می‌گویند «حرف دولت برای خودش»! در مقابل با ارائه گزارش‌هایی مدعی هستند نسبت به ارائه تسهیلات اقدام کرده‌اند. طبق این گزارش‌ها، در جهت قانون حمایت از جوانی جمعیت، از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا اواسط مردادماه شبکه بانکی کشور به ۳۰۵هزار نفر از متقاضیان، تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج به مبلغ حدود ۶۱هزارمیلیارد تومان پرداخت کرده که این میزان رشد ۲۷درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. همچنین در سال جاری ۲۷۵هزار فقره تسهیلات قرض‌الحسنه فرزند به مبلغ ۱۶/۵هزارمیلیارد تومان به متقاضیان پرداخت شده که این میزان رشد ۶۵درصدی نسبت به مدت مشابه سال قبل داشته است. علاوه بر این از تیرماه سال ۱۴۰۱ تا مردادماه ۱۴۰۲ نیز در قبال تسهیلات دیده مسکن ۳۱۰هزار پرونده تشکیل شده که از این تعداد ۲۶۳هزار نفر به میزان ۵/۵همت تسهیلات دریافت کرده‌اند. اقدامات صورت‌گرفته برای سهولت در پرداخت وام‌های خرد باعث شده است تعداد بیشتری از مردم بتوانند از این امکان بهره‌مند شوند، هر چند همچنان تخلف برخی بانک‌ها وجود دارد و همین امر موجب شده است نظارت‌ها نیز تقویت شود.

با توجه به اظهارات مقام سازمان بازرسی کل کشور و تأکید رئیس‌جمهور و اسبلاغ دستورالعمل‌های مورد نیاز، باید پرداخت تسهیلات خرد به مردم در اولویت بانک‌ها قرار بگیرد، زیرا پرداخت تسهیلات خرد بانکی مانند وام فرزندانوری و وام ازدواج به مردم تنها همه مدیران بانکی اعلام کردیم، این میزان موافقت کردن با نکردن بانک با ارائه تسهیلات، زندگی فرد را به کلی تغییر می‌دهد. ادیت‌و آزار مردم از سبوی نظام بانکی در حالی است که سیدابراهیم رئیس در سخنرانی‌های خود بارها بر پرداخت تسهیلات به مردم با شوری اسبلاغی، طی اظهاراتی که در برنامه زنده تلویزیونی داشت، بر پرداخت وام‌های خرد به مردم تأکید کرده بود که البته واکنش‌های زیادی را در پی داشت.

امیرحسین بانکی‌پور مدیر درباره بهانه گرفتن بانک‌ها در پرداخت وام‌های خرد به مردم گفته است، می‌تواند زودتر و بیشتر از منابع بهره بگیرد.» رئیس‌جمهور با بیان اینکه دولت سیزدهم با هر گونه رویه خلاف عدالت و تبعیض آمیز مخالف است، وزیر اقتصاد و رئیس بانک مرکزی را مأمور کرد ادین مهم را اجرایی و عملیاتی کنند. در این راستا و از مهم‌ترین اقدامات قابل اشاره برای تحقق تغییر این رویکرد، تسهیل پرداخت تسهیلات خرد به مردم بود. بر اساس آخرین اخبار رسمی منتشرشده از سوی وزارت اقتصاد و دارایی، در دی‌ماه سال ۱۴۰۰ این وزارتخانه با توافق بانک‌های دولتی و خصوصی طرح دولت سیزدهم عنوان شده است و ابلاغ دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد در همین راستا، ولی در عمل شاهد رفتار دیگری از نظام بانکی هستیم، بنابراین اصلاح رفتار بانک‌ها به نفع مردم باید از مهم‌ترین اولویت‌های وزارت اقتصاد و بانک مرکزی باشد که مع‌الضاف شاهد کسز از سبزه‌های خصوص هستیم. انتظار می‌رود دولت به اصلاح رویه موجود نظام بانکی به صورت عملی اقدام کند.

■ **جمع‌بندی**

تسهیل دسترسی آحاد جامعه به خدمات پولی و بانکی و به عبارتی توسعه شمول مالی از برنامه‌های اصلی بانک مرکزی در دولت سیزدهم عنوان شده است و ابلاغ دستورالعمل اجرایی اعطای تسهیلات خرد در همین راستا، ولی در عمل شاهد رفتار دیگری از نظام بانکی هستیم، بنابراین اصلاح رفتار بانک‌ها به نفع مردم باید از مهم‌ترین اولویت‌های وزارت اقتصاد و بانک مرکزی باشد که مع‌الضاف شاهد کسز از سبزه‌های خصوص هستیم. انتظار می‌رود دولت به اصلاح رویه موجود نظام بانکی به صورت عملی اقدام کند.



تصویر: شایر عالی، جوان

دادستانی: شبنم نعمت‌زاده در زمان مرخصی غیبت غیر موجه داشت
روابط عمومی دادستانی عمومی و انقلاب تهران در واکنش به اظهارات رئیس هیئت تحقیق و تفحص مجلس شورای اسلامی از سشستا که گفته بود طبق برخی اخبار دریافتی، شبنم نعمت‌زاده(محکوم به ۲۰سال زندان به جرم مشارکت در اختلال عمدۀ و کلان در نظام اقتصادی کشور از طریق اختلال در نظام توزیع ما یحتاج عمومی) در زندان نیست، اعلام کرد، وی مرخصی رفته بوده و متعاقب آن مدتی غیبت کرد.

به گزارش «جوان» علی‌خضریان، سخنگوی کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی و رئیس هیئت تحقیق و تفحص مجلس شورای اسلامی از شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (سشستا)، اخیراً درباره آخرین وضعیت پرونده شبنم نعمت‌زاده (دختر محمدرضا نعمت‌زاده، وزیر سابق صمت) در جریان فساد شرکت دارویی «سافارمد» به خبرنگاران اظهار کرد: شرکت‌های داروسازی فرابای، زهراوی، اسپین تأمین، لابراتورهای رازک و پارس دارو از تابعه شرکت سرمایه‌گذاری دارویی تأمین (تیبیکو) زیرمجموعه شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (سشستا)، علیه شرکت دارویی رسافارمد با مالکیت خانم شبنم نعمت‌زاده فرزند محمدرضا نعمت‌زاده، رئیس ستاد انتخاباتی و وزیر صمت آقای حسن روحانی و با مدیرعاملی وقت احمدرضا لشگری‌پور طرح شکایت کرده‌اند. عضو هیئت رئیسه کمیسیون اصل ۹۰ مجلس افزود: شکایت به دلیل ارتکاب مجموعه‌ای از جرائم اقتصادی شامل تزویج و تصرف در اموال عمومی و دولتی، اختلال در نظام دارویی کشور، تحصیل مال از طریق نامشروع و جرائم موضوع مواد ۵۹۸ و ۵۹۹ قانون مجازات‌های اسلامی که موجب تضییع گسترده اموال مربوط به حقوق عامه و بیمه‌شدگان تأمین اجتماعی انجام شده است.

نماینده مردم تهران در مجلس تصریح کرد: مجموعه مدیریت «تیبیکو» و «سشستا» در راستای احقاق حقوق بیمه‌شدگان و دریافت کامل طلب از شرکت خانم شبنم نعمت‌زاده، اقدامات لازم را به جای نیاورده و با اقدامات قابل تأمل موجب طولانی‌شدن روند دریافت مطالبات شده‌اند چراکه به جای دریافت پول نقد در ازای مطالبات خود از خانم شبنم نعمت‌زاده، اقدام به معامله ملک با شخصی به اسم آقای فرامرز کاظمی معرفی شده از سوی شخصی به اسم خانزادی که از نزدیکان آقای محمدرضا نعمت‌زاده است، می‌کنند که به دلیل ضعف حقوقی یا تبانی، فرایند انتقال ملک به مشکل افتاد و تاکنون شرکت‌های یادشده به مطالبات خود نرسیده‌اند.

رئیس هیئت تحقیق و تفحص از سشستا تأکید کرد: ما همچنان پیگیر این سؤال هستیم که چرا شرکت‌های یادشده، به جای اخذ مطالبات به صورت نقدی از خانم نعمت‌زاده و آقای لشگری‌پور، ملکی با چنین مشکلات فراوان از فردی ناشناس به نام فرامرز کاظمی دریافت شده است که اکنون با ادهای واھی سبب از بین رفتن حقوق شرکت‌ها شده و ارتباط او با شبنم نعمت‌زاده و شرکت بخش دارویی رسار (سافارمد) معلوم نیست. خضریان یادآور شد: در چنین اوضاعی اسماعیلی، ملکی که شبنم نعمت‌زاده و خانم شبنم نعمت‌زاده متواری شده و اصلا در زندان نیست، بنابراین انتظار داریم مسئولان ذی‌ربط در این خصوص شفاف‌سازی کنند و بگویند ایشان چه مقدار از مدت محکومیت ۲۰سال زندان را در زندان سپری کرده است. وی اضافه کرد: طبق گفته آقای اسماعیلی، مستحق قضاینه در نشست خبری ۱۰دی‌ماه سال ۱۳۹۸، خانم شبنم نعمت‌زاده و احمدرضا لشگری‌پور به جرم مشارکت در اختلال عمدۀ کلان در نظام اقتصادی کشور از طریق اختلال در نظام توزیع ما یحتاج عمومی و خرید محصولات دارویی به نام «تجمیل ۲۰سال حبس تعزیری محکوم شده‌اند. خضریان خاطر نشان کرد: به اذعان آقای خدائیان در نشست خبری سشستگوهی قوه قضائیه در ۲۵ آبان ۱۴۰۰، نوع جرم خانم شبنم نعمت‌زاده به شکلی بوده که مشمول نظارت الکترونیکی، یعنی استفاده از پاینده الکترونیکی نمی‌شده است.

■ **تأیید به نهاد قضایی**

پیرو اظهارات خضریان، روابط عمومی دادستانی عمومی و انقلاب تهران، اعلام کرد: «این محکوم اقتصادی هم اکنون در زندان اوین است و خبر متواری بودن وی و عدم محض است. بر اساس این گزارش، وی مدتی پیش طبق قانون و بر اساس زمان مقررۀ قانونی (طبق ماده ۵۲۰ آیین دادرسی کیفری محکومان می‌توانند در صورت رعایت ضوابط زندان پس از سپردن تأمین مناسب ماهانه حاکم ستر که روز از مرخصی برخوردار شوند) مرخصی یافته و به متعاقب آن مدتی غیبت کرد که در همین مقطع زمانی هم بلافاصله حکم جلب صادر و بازداشت و روانه زندان شد. بابت مدت‌زمان غیبت هم علیه وی اعلام جرم شد که در حال رسیدگی است، همچنین این محکوم اقتصادی وثایق سنگینی داشته که با دستور دادستانی بلافاصله پس از غیبت غیرموجه شنب و جلب وی به سوی تیم عملیات دادستانی تهران انجام شده است.»

حساب

خانه‌های خالی در صورت پرداخت نکردن مالیات «ممنوع معامله» می‌شوند

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور گفت: بر اساس ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم، فقط اطلاعاتی که از طریق سامانه ملی املاک و اسکان کشور در اختیار سازمان ق‌ر و می‌گیرد، ملاک عمل برای مطالبه واحدهای مفاصله‌کونی خالی است و بیا پرداخت‌نکردن مالیات قطعی از سبوی مالکان، خانه‌های خالی ممنوع معامله می‌شوند.

به گزارش «جوان» به نقل از ایرنا، «شاهین مستوفی» مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور با بیان اینکه مالیات خانه‌های خالی به اساس متر از واحدها محاسبه می‌شود، اظهار داشت: اگر فردی خانه خود را اجاره دهد و طبق قانون مشمول مالیات باشد، واگذار نشده باشد، شش برابر میزان مالیات خانه اجاره شده، محاسبه خواهد شد.

مدیرکل دفتر حسابرسی سازمان امور مالیاتی کشور ادامه داد: مالکان خانه‌های خالی، پس از ابلاغ مبلغ نهایی مالیات، یک ماه فرصت پرداخت دارند و اگر پرداخت نشود، برگ قطعی از ایشان مطالبه خواهد شد. اگر ایشان به آن برگ اعتراض کنند، در هیئت‌های حل اختلاف مالیاتی مورد رسیدگی قرار می‌گیرد.

مستوفی تصریح کرد: پس از طی این فرایند با پرداخت‌کردن مالیات قطعی از سبوی مالکان، خانه‌های خالی ممنوع‌المعامله می‌شوند و اجازه انتقال به شخص دیگری را نخواهند داشت و اگر دفتر خانه‌ای نسبت به انتقال این موضوع اقدام کند، قبل از اینکه مفاصاحساب مالیاتی مربوط به ماده ۵۴ مکرر قانون مالیات‌های مستقیم را بگیرد، متضامناً در پرداخت مالیات مسئول خواهد بود.