

اصلاح صنعت خودرو مشکل ناترازی بنزین را حل می‌کند

عضو کمیسیون انرژی مجلس معتقد است خودروهای ساخت داخل به لحاظ کیفیت به سطحی نرسیده‌اند که بهینه‌سازی مصرف بنزین داشته باشند، در حالی که در کشورهای دیگر میانگین مصرف در هر ۱۰۰ کیلومتر پیمایش به حدود چهار تا پنج لیتر کاهش یافته، میزان مصرف بنزین در خودروهای داخلی بسیار بالاست.
خودروهای فرسوده وازده‌خارج‌نشده‌را هم باید به لیست عواملی که در بروز ناترازی بنزین در کشور اثر گذار بوده‌اند، اضافه کنیم، این خودروها مشکلات زیادی برای مان ایجاد کرده‌اند، از جمله اینکه آلایندگی بالایی دارند و بنزین زیادی هم مصرف می‌کنند.



بهینه‌سازی مصرف در خودروهای مصرفی داخلی یکی از مهم‌ترین راهکارهای مرتبط با حل ناترازی بنزین است. به باور خیلی از کارشناسان، خودروهای پر مصرف وبی کیفیت داخلی از مهم‌ترین عوامل افزایش مصرف بنزین در کشور به شمار می‌روند. این خودروها علاوه بر اینکه مصرف بنزین را بالا می‌برند و بر مشکلات می‌افزایند، در زمینه ایجاد آلایندگی نیز برای‌مان درس‌ساز شده‌اند. از شواهد این طور برمی آید که اگر تصمیم عاجل و صحیحی در خصوص اصلاح کیفیت خودروها اتخاذ نکنیم، با مشکلات لاینحلی مواجه خواهیم شد، به طوری که در آینده نزدیک، به رغم اینکه جزو بزرگ‌ترین تولیدکنندگان بنزین در منطقه هستیم، به یک واردکننده بزرگ نیز تبدیل می‌شویم. واردات بنزین برای کشور عدم‌التفیع بالایی دارد و به لحاظ اقتصادی به معنای یک زیان اقتصادی تمام و کمال است، زیرا از یک طرف نفت را به صورت یک ماده خام صادر می‌کنیم و از اینجاست عدم‌التفعی ما می‌رود و در طرف مقابل، بنزین را به عنوان یک فرآورده نفتی وارد می‌کنیم و به صورت مضاعف متحمل ضرر می‌شویم.

فریدون عباسی، عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با «جوان» با اشاره به این موضوع که داشتن خودرو یکی از شاخص‌های افزایش سطح رفاه اجتماعی در کشور به شمار می‌رود و این امر در بالا رفتن میزان مصرف بنزین نیز اثرگذار بوده است، تصریح کرد: بخشی از مردم بیشتر از یک خودرو دارند و همین موضوع بر میزان مصرف بنزین در کشور اثر گذاشته است. وی خاطرنشان کرد: خودروهای ساخت داخل به لحاظ کیفیت به سطحی نرسیده‌اند که بهینه‌سازی مصرف بنزین داشته باشند، در حالی که در کشورهای دیگر میانگین مصرف در هر ۱۰۰ کیلومتر پیمایش به حدود چهار تا پنج لیتر کاهش یافته، میزان مصرف بنزین در خودروهای داخلی بسیار بالاست، این موضوع تأثیر زیادی در افزایش مصرف بنزین در کشور دارد.

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: خودروهای فرسوده و ازده‌خارج‌نشده را هم باید به لیست عواملی که بر بروز ناترازی بنزین در کشور اثر گذار بوده‌اند، اضافه کنیم. این خودروها مشکلات زیادی برای‌مان ایجاد کرده‌اند، از جمله اینکه آلایندگی بالایی دارند و بنزین زیادی هم مصرف می‌کنند. بهینه‌سازی مصرف در خودروهای مصرفی داخلی یکی از مهم‌ترین راهکارهای مرتبط با حل ناترازی بنزین است. عباسی گفت: وسایل حمل و نقل عمومی در کشورمان به اندازه کافی وجود ندارد و وسایلی هم که در دسترس هستند، با کیفیت نیستند، به همین دلیل مردم انگیزه‌ای برای استفاده از وسایل نقلیه عمومی ندارند و ترجیح می‌دهند از خودروی شخصی استفاده کنند.

این عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: محل قرارگیری منازل اشخاص به ویژه در کلشهرها به گونه‌ای نیست که بتوانند با وسایل حمل و نقل عمومی به محل کارشان بروند، بنابراین استفاده از خودروی شخصی بیش از پیش مطرح می‌شود که بر میزان مصرف بنزین هم می‌افزاید. وی ادامه داد: در تعطیلات شاهد افزایش مسافرت‌ها هستیم و افراد تمایل دارند از شهرهای مختلف دیدن کنند و نمی‌خواهند صرفاً از یک نقطه به نقطه دیگری بروند، به همین دلیل ترجیح می‌دهند با خودروی شخصی مسافرت بروند تا بتوانند هر جایی که می‌خواهند توقف و استراحت داشته باشند. به طور کلی، فرهنگ عمومی در کشور نیز به سمت استفاده از خودروی شخصی گرایش دارد.

عضو کمیسیون انرژی مجلس گفت: تمام آنچه گفتیم، باعث بالا رفتن مصرف بنزین شده است، اما به موازات این امر به دلیل مشکلات اقتصادی، تولید بنزین در کشور افزایش نیافته است.

وی ادامه داد: طی سال‌های گذشته، دولت به لحاظ اقتصادی شرایطش را نداشته است که در حوزه تولید بنزین سرمایه‌گذاری کند. تسهیلات لازم نیز در اختیار خصوصی قرار داده نشده است که به این حوزه ورود کند، به همین دلیل بخش غیردولتی نیز رغبتی به این کار نداشته است. مجموع این شرایط، به بروز ناترازی بنزین در کشور منجر شد. عباسی گفت: یکی از کارهایی که برای حل مشکل ناترازی بنزین می‌توانیم در دستور کار قرار دهیم، سهمیه‌بندی بنزین است، البته این روش طی سال‌های گذشته یک بار انجام شد و پاسخ داد و به نظر نمی‌رسد مجدداً پاسخگو باشد. وی ادامه داد: از آنجا که قیمت بنزین در کشورمان نسبت به کشورهای دیگر پایین است، موضوع قاچاق بنزین نیز مطرح می‌شود، البته الان برنامه‌ای برای گران شدن بنزین وجود ندارد. اخبار مربوط به این موضوع باید از دولت پیگیری شود. صحبت‌های وزیر نفت، وزیر اقتصاد و تصمیم‌گیری شورای اقتصاد در این زمینه مملک است.

گواهی عدم‌بدهی مالیاتی برای ساده‌سازی کارآفرینی حذف شد

الزام تشکیل پرونده مالیاتی و همچنین دریافت گواهی عدم‌بدهی مالیاتی مبتنی بر تبصره ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم از فرایند صدور مجوز و دریافت تسهیلات خرد بانکی حذف شد

دبیر پیشین کارگروه ملی تسهیل و رفع موانع تولید: از این پس متقاضیان مجوز کسب‌وکار و تسهیلات خرد بانکی نیازی به ارائه گواهی عدم‌بدهی مالیاتی منطبق بر ماده ۱۸۶ قانون‌مالیات‌های مستقیم ندارند



امیر عباس قاسمی / میزان

ارائه‌گواهی‌عدم‌بدهی‌مالیاتی‌یکی‌از موانع مهم فعالان اقتصادی برای فرایند شروع کسب‌وکار یا تأمین مالی از طریق اخذ وام بانکی به شمار می‌رفت. با ورود سازمان امور مالیاتی به منظور بهبود محیط کسب‌وکار، در یافت گواهی مالیاتی مستقیم، مالیاتی از فرایند اخذ تسهیلات بانکی خرد و همچنین صدور مجوزهای شروع کسب‌وکار حذف و به این ترتیب مانع مهم در شروع به فعالیت افراد و همچنین اخذ وام سسوی شرکت‌های حقوقی و اصناف برداشته شد.



شواهد حاکی است کشور ما به لحاظ سهولت فضای کسب‌وکار رتبه خوبی در میان کشورهای جهان ندارد، به نحوی که متقاضیان دریافت مجوز شرکت کسب‌وکار جدید با مشکلات جدی و دیوان‌سالاری عریض و طویل مواجه هستند. محیط کسب‌وکار نقش مهمی در تقویت رشد اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری دارد. سازمان امور مالیاتی ایران در چند وقت اخیر به اهمیت تسهیل فضای کسب‌وکار با اجرای اقداماتی برای کاهش موانع و بوروکراسی اداری پی برده است. یکی از اقدامات قابل توجه در این زمینه حذف الزام گواهی نبود بدهی مالیاتی برای صدور مجوز و اخذ تسهیلات بانکی بوده است. همواره محیط کسب‌وکار مساعد برای ارتقای کارآفرینی، جذب سرمایه‌گذاری و تحریک فعالیت‌های اقتصادی ضروری است. ساده‌سازی رویه‌های اداری و کاهش موانع می‌تواند تأثیر مثبتی بر توانایی افراد برای راه‌اندازی کسب‌وکار و دسترسی به خدمات مالی داشته باشد. سازمان امور مالیاتی با سامان بخشیدن به فرایند اخذ مجوزها و تسهیلات بانکی، درصدد تسهولت کسب‌وکار و تشویق توسعه اقتصادی است.

الزام به تشکیل پرونده مالیاتی و همچنین

در یافت گواهی نبودبدهی مالیاتی مبتنی بر تبصره ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم، چالش‌ها و تأخیرهایی را برای افراد و مشاغلی که به دنبال مجوز یا تسهیلات بانکی بودند، ایجاد می‌کرد. همچنین فرایند صدور گواهی نبودبدهی مالیاتی مبتنی بر تبصره ۱ ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم زمانبر و اغلب شامل کاغذبازی‌های گسترده و رویه‌های بوروکراتیک بوده است که سازمان امور مالیاتی با حذف این الزام، تشریفات اداری را به میزان قابل توجهی کاهش داده و فرایند شروع فعالیت و دسترسی افراد به منابع مالی را برای افراد حقوقی و حقیقی ساده کرده است.

فضای کسب‌وکار رتبه خوبی در میان کشورهای جهان ندارد، به نحوی که متقاضیان دریافت مجوز شرکت کسب‌وکار جدید با مشکلات جدی و دیوان‌سالاری عریض و طویل مواجه هستند. محیط کسب‌وکار نقش مهمی در تقویت رشد اقتصادی و جذب سرمایه‌گذاری دارد. اولاً، روند اخذ مجوزها را تسریع می‌کند و کارآفرینان را قادر می‌سازد فعالیت‌های خود را کارآمدتر شروع کنند. این کاهش موانع اداری می‌تواند افراد را به جهش کارآفرینی تشویق و فرهنگ نوآوری و رشد اقتصادی را تقویت کند. ثانیاً، روش ساده‌شده برای دسترسی به تسهیلات بانکی به نفع شرکت‌های حقوقی، اصناف و سایر مشاغلی است که برای فعالیت‌های خود به وام متکی هستند. با حذف الزام برای گواهی عدم‌بدهی مالیاتی، شرکت‌ها می‌توانند به راحتی تأمین مالی را تضمین و از برنامه‌های رشد توسعه خود حمایت کنند. این افزایش دسترسی به سرمایه می‌تواند به ایجاد شغل، افزایش بهره‌وری و توسعه کلی اقتصادی منجر شود.

تسهیل فضای کسب‌وکار با کاهش موانع و بوروکراسی اداری مربوط به صدور گواهی بدهی مالیاتی برای مجوزها و تسهیلات بانکی گامی قابل توجه در جهت ارتقای رشد اقتصادی در ایران است. حذف گواهی نبودبدهی مالیاتی،



زالی: اقدام مهم سازمان امور مالیاتی در تسهیل زمینه فعالیت افراد و همچنین کاهش بوروکراسی و تشریفات اداری اقدامی رو به جلو و در جهت رونق تولید بوده است و این پس متقاضیان مجوز کسب‌وکار و همچنین تسهیلات خرد بانکی، دیگر نیازی به ارائه گواهی عدم‌بدهی مالیاتی منطبق بر ماده ۱۸۶ قانون مالیات‌های مستقیم نخواهند داشت

صمت خاطرنشان کرد: اینکه موانع پیش روی شروع کسب‌وکارهای جدید را یکی پس از دیگری برمی‌داریم، اقدام خوبی است، به ویژه، گره‌زدن شروع کسب‌وکارها و دریافت تسهیلات به تشکیل پرونده مالیاتی می‌تواند کمک‌کننده باشد. در کنار این موضوع باید چاره‌اندیشی‌هایی برای حمایت از کسب‌وکارها در مراحل بعدی نیز داشته باشیم تا فعالیت‌های‌شان ادامه یابد و به رشد اقتصادی کشور کمک کنند.

زالی گفت: اگر حمایت‌هایی از جنس تزریق نقدینگی به بنگاه‌های اقتصادی و ارائه تسهیلات نداشته باشیم، عملاً با تئوری از کسب‌وکارهای جدید مواجه می‌شویم که نمی‌توانند به کارشان ادامه دهند.

وی ادامه داد: لازم است حمایت‌های عملی از کسب‌وکارهای جدید داشته باشیم و به ارائه تسهیلات مختلف به آنها در قالب وام و زمین با قیمت مناسب مبادرت کنیم. در غیر این صورت، راه‌حل‌های دیجیتال و نظارت بر انطباق بسیار مهم است. با تسادوم اولویت‌بندی محیطی مناسب برای کسب‌وکار، ایران می‌تواند خود را به عنوان مقصدی جذاب برای سرمایه‌گذاران معرفی کند و یک اکوسیستم کارآفرینی پررونق را پرورش دهد.

■ تسهیل زمینه اخذ مجوز و همچنین کاهش بوروکراسی و تشریفات اداری اخذ وام بانکی

میثم زالی، دبیر پیشین کارگروه ملی تسهیل و رفع موانع تولید کشور در گفت‌وگو با «جوان» در خصوص مزیت‌های تسهیل فضای کسب‌وکار کشور و گره زدن شروع کسب‌وکارهای جدید و دریافت تسهیلات به تشکیل پرونده مالیاتی گفت: باید تاجایی که می‌توانیم به تسهیل فضای کسب‌وکار در کشور بپردازیم. برداشتن شرط ارائه گواهی عدم‌بدهی مالیاتی برای اعطای مجوز کسب‌وکار جدید و دریافت تسهیلات بانکی اقدام مناسبی است.

وی در ادامه گفت: انصافاً اخیراً در کشور اقدامات مناسبی در راستای تسهیل فضای کسب‌وکار و شروع کسب‌وکارهای جدید صورت گرفته است.

لزام است در کنار انجام اقداماتی که به تسهیل ورود افراد به فضای کسب‌وکار کشور منجر می‌شود، انجام کارهایی به منظور ادامه کسب‌وکارها هم مدنظر قرار بگیرد.

مدیر سابق کارگروه رفع موانع تولید وزارت

جوابیه بانک کشاورزی و توضیح «جوان»

بانک کشاورزی با ارسال جوابیه‌ای به روزنامه جوان، اعلام کرد این بانک تاکنون از «انتخاب هر گونه برداشت از حساب مشتری نزد بانک» برای اجبار تسهیلات‌گیرندگان به تسویه مطالبات استفاده نکرده و تلاش شده است هیچ گونه برداشت وجهی از حساب‌های شناسایی شده نزد خود بدون اعلام یا رضایت صاحب حساب نداشته باشد.

«جوان» روز گذشته در گزارشی با عنوان «گندمکاران: مطالبات‌مان بلوکه شده است» اوزارت جهاد کشاورزی، کارمانیست» به حاشیه‌های پرداخت مطالبه گندمکاران پرداخت و ضمن انتقاد از مسدودشدن مطالبات گندمکاران در حساب‌های‌شان نوشت: «همانطور که نظام بانکی برای حتی یک روز معوقه‌شدن قسط وام، برای آن سود نجومی در قالب دیرکرد در نظر می‌گیرد، دولت نیز دیرکرد مطالبات گندمکاران را پرداخت کند. بی توجهی به این مهم، مصداق استفاده ابرازی از «عدالت اجتماعی» است.»

بانک کشاورزی با ارسال جوابیه‌ای به دفتر روزنامه، ضمن رد مسدودسازی پول گندمکاران گفته است: «بانک کشاورزی همواره با هدف مساعدت با تسهیلات‌گیرندگان بخش کشاورزی، در اجرائی سیاست‌های حمایتی دولت محترم جمهوری اسلامی ایران پیشقدم بوده و با رازیر بموقع بهای گندم به حساب کشاورزان گندمکار در کوتاه‌ترین زمان ممکن، از هرگونه مسدودی (بلوکاز) این گونه وجوهات بابت وصول مطالبات خود نیز اجتناب کرده و این موضوع طی سسال جاری و سنوات ماقبل به مدیریت‌ها و شعب تابعه این بانک در سراسر کشور تأکید شده است.»

بر اساس این جوابیه، «به موجب توافقات قراردادی بین بانک و مشتریان، اختیار هر گونه برداشت از حساب مشتری نزد بانک به هر یک از شعب تابعه تفویض شده، اما بانک کشاورزی تاکنون از این اختیار واگذاری برای اجبار تسهیلات‌گیرندگان به تسویه مطالبات استفاده نکرده و تلاش شده است هیچ گونه برداشت وجهی از حساب‌های شناسایی‌شده نزد خود بدون اعلام یا رضایت صاحب حساب نداشته باشد، ضمن اینکه هیچ یک از مدیران عالی این بانک، رؤسای ادارات یا مسئولان وصول شعب و مدیریت‌ها و شعب تابعه این بانک نیز دستوری در این زمینه صادر و ابلاغ نکرده‌اند.»

بانک کشاورزی در ادامه جوابیه خود تأکید کرد است: «به نظر می‌رسد محتوای متن منتشرشده با واقعیت موجود منطبق نبوده

و عمومیت ندارد و در صورت وجود مصادیق مشهود، خواهشمند است مراتب را ذکر مشخصات افراد ذی‌نفع به صورت مکتوب به این اداره کل گزارش فرمایید تا ضمن بررسی موضوع در کوتاه‌ترین زمان ممکن، از هرگونه اقدام و اعمال سلیقه شخصی احتمالی جلوگیری به عمل آمده و خدمات و نقش بانک کشاورزی در توسعه بخش کشاورزی و امنیت غذایی کشور و وجه خدمتگزاران مردم در این بانک نیز مدخوش نشود.»

آنچه در جوابیه بانک کشاورزی بی‌پاسخ مانده، فرجام پرداخت دیرکرد مطالبات گندمکاران است. انتظار می‌رود بانک کشاورزی که خود را متعهد به رضایت مشتریان می‌داند، با پیگیری و اثبات مشتری‌مداری خود، پرداخت دیرکرد مطالبات گندمکاران را نیز در دستور کار قرار دهد.

تورم مواد غذایی در ایران از مهر بار سال تاکنون نصف شده است

بانک جهانی در جدیدترین گزارش اعلام کرد، نرخ تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماهه منتهی به شهریور امسال به ۳۷/۴ درصد کاهش یافته و نسبت به یک سال گذشته تقریباً نصف شده است. به گزارش «جوان» به نقل از فارس، بانک جهانی در جدیدترین گزارش خود که به بررسی تورم مواد غذایی در کشورهای جهان پرداخته است، اعلام کرد، نرخ تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماه منتهی به سپتامبر ۲۰۲۳ (شهریور ۱۴۰۲) به ۳۷/۴ درصد کاهش یافته و نسبت به یک سال گذشته تقریباً نصف شده است. بر اساس این گزارش، تورم مواد غذایی در ایران در ۱۲ ماهه منتهی به اگوست ۲۰۲۳ یعنی مراد ماه امسال ۳۸ درصد برآورد شده است. نرخ تورم مواد غذایی ایران در اکتبر ۲۰۲۲ (مهر ۱۴۰۲) ۱۱/۴ درصد برآورد شده که به این ترتیب پس از ۱۲ ماه نرخ تورم مواد غذایی ایران در سپتامبر ۲۰۲۳ به ۳۷/۴ درصد رسیده که تقریباً نصف شده است. به این ترتیب، تورم مواد غذایی در ایران به استناد آمار این نهاد بین‌المللی هم نسبت به ماه گذشته و هم نسبت به یک سال گذشته کاهش یافته است.

با نگاهی به روند تورم مواد غذایی ایران در این گزارش، اوج تورم مواد غذایی در ایران در ماه آوریل (فروردین ۱۴۰۲) بوده که به ۸۰/۳ درصد رسیده و پس آن روند نزولی به خود گرفته است. یکی از دلایل افزایش تورم مواد غذاییی در ایران حذف ارز ترجیحی کالاهای اساسی در اردیبهشت ۱۴۰۱ بود که سبب شد قیمت مواد غذایی رو به افزایش بگذارد اما این آمار نشان می‌دهد به تدریج پس از یک سال روند کاهش قیمت‌ها آغاز شده است.

■ کشورهای صدر جدول گرانی غذا کدامند؟

رتبه نخست گرانی غذا در جهان ابتدا به ونزوئلا بعد لبنان و بعد آرژانتین اختصاص یافته است. تورم مواد غذایی در ۱۲ ماهه منتهی به سپتامبر ۲۰۲۳ در این کشورها به ترتیب ۳۱۸/۱، ۳۳۹/۸، ۵۰/۱ درصد برآورد شده است. نرخ تورم مواد غذایی ترکیه در این بازه زمانی نیز ۵۷/۷ درصد برآورد شده است و این کشور در رتبه چهارم جهان قرار دارد.

■ آگهی مزایده

شرکت کرانه نیلگون افق در نظر دارد یک زمین مزروعی با مساحت حدود ۳۰ هکتار از طریق مزایده به فروش برساند متقاضیان محترم می توانند جهت هماهنگی در یافت اسنادن مزایده در دفتر تهران و بازدید از محل در استان گلستان ، شهرستان کرد کوی حداکثر ۱۰ روز پس از انتشار آگهی با شماره تلفن ۰۲۱۸۸۴۶۶۲۲۰ تماس حاصل فرمایند.

ردیف	شماره مزایده	موضوع مزایده	شماره فراخوان در سامانه	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۲/۳۱/۲۴۱	واکاری بهره برداری در تابلوهای تبلیغاتی منسوب روی عر شه ۲ دستگاه بلابر باده واقع در محور منهد - قشایور، ملک آباد (نوبت اول)	۵۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۳۸	۳۶۰۰۰۰۰۰۰۰
۲	۱۴۰۲/۳۱/۲۴۲	واکاری اجاره بدون اخذ سرقتی عرفه با کاربری بیمه به مساحت ۵ متر مربع واقع در: پایانه مرزی لطف آباد (نوبت دوم)	۵۰۰۲۰۰۱۴۲۳۰۰۰۰۰۳۹	۷۸۰۰۰۰۰۰۰

- تاریخ انتشار و در یافت اسناد مزایده:** از ساعت ۸ روز سه شنبه تاریخ ۱۶/۰۸/۱۴۰۲ تا ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه تاریخ ۲۸/۰۸/۱۴۰۲
- مهلت بازدید:** از تاریخ ۱۶/۰۸/۱۴۰۲ تا ۲۵/۰۸/۱۴۰۲ (ساعت ۰۸:۰۰ لغایت ۱۲:۰۰ در روزهای کاری و غیر تعطیل)
- مهلت ارائه پیشنهاد:** تا ساعت ۱۷:۰۰ روز چهارشنبه مورخه ۰۸/۰۸/۱۴۰۲
- تاریخ و ساعت بازگشایی:** ساعت ۰۹:۰۰ روز شنبه مورخه ۱۱/۰۹/۱۴۰۲
- محل دریافت و تحویل اسناد مزایده:** در گاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir
- اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار:** مشهد- انتهای خیابان فدائیان اسلام - کد پستی ۹۱۷۳۶۹۵۲۶- تلفن تماس ۰۲۱-۳۴۴۱۰۲۴-۵۱- نامبر: ۰۵۱-۳۴۴۳۵۸۸۸

شناسه آگهی: ۱۵۹۷۹۶۱

■ آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد ایوب وصولی نشتیفانی به وکالت از وارث عبدالکریم نصیری براب وکالت نامه ۴۸۹۰۴ مورخه - ۲۲/۰۷/۱۴۰۲ دفتر خانه ۱۸۹ مشهد به وکالت از زهرا شمشیری ونبایش نصیری وحمید نصیری وهمچنین برابر وکالتنامه ۴۸۹۰۴ مورخه ۲۲/۰۷/۱۴۰۲دفتر خانه ۱۸۹ مشهد به انضمام دو برگ استشهدایه به گواهی امضاء شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ومدعی است که سند مالکیت سه دانگ مشاع از شش‌دانگ پلاک ۱۶۷۰ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۰مشهد به علت سهل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم مالکیت شش‌دانگ به نام محمد نجار باشی ثبت وسند ۱۴۵۷۲۲ صادر سپس مع الواسطه برابر سندقطعی ۱۱۷۱۵مورخه ۲۱/۰۲/۱۳۸۶دفتر خانه ۵۶ مشهد سه دانگ مشاع از شش‌دانگ مالکیت عبدالکریم / نصیری فرزند عبدالحمید شماره شناسنامه ۳۸۰۹ تاریخ تولد ۰۵/۰۶/۱۳۶۲ صادره از خواف دارای شماره ملی ۰۱۵۸۰۷۶۹۳۸۰۵ با جز سه‌م ۱۳ که سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش‌دانگ عرصه واعیان با شماره وسند سند مالکیت ۱۲۳۳۸۳تاریخ ۰۵/۰۳/۱۳۸۷ ثبت گردیده است که از سند اولیه به شماره چاپی ۱۴۵۷۲۲استفاده می نماید. لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی ومتذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر ویا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یاسند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی وتسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م آ ف: ۹۲۲

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶مشهد

■ آگهی تغییرات موسسه غیر تجاری فرهنگ هنری رزمندگان اسلام به

شناسه ملی ۰۴۶۰۳۵۰۱۰۰۱ و به شماره ثبت ۷۹۹۱

به استناد صور تجلسه هیئت امنا مورخ ۱۰/۰۸/۱۴۰۲ و مجوز شماره ۱۳۵۷۵/۱۳۵۲/۱۴ مورخ ۱۴/۰۶/۱۴۰۲ اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان تهران تصمیمات ذیل اتخاذ شد:
آقای سلمان نصیری به شماره ملی ۰۰۸۸۰۳۳۲۲۲۰۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره آقای عبدالرضا دهقانی ساسنجی به شماره ملی ۰۸۰۳۲۲۴۹۳۰۸۰ به سمت مدیر عامل و نایب رئیس هیئت مدیره آقای علی مقواساز به شماره ملی ۰۴۴۴۵۸۰۹۹۴۴۵۸۰ به سمت رئیس هیئت مدیره آقای مرتضی کار آموزیان به شماره ملی ۰۸۴۴۱۰۸۴۴۰۲۹۹۴۰۱۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره آقای جواد جمیری به شماره ملی ۰۳۲۳۱۰۹۳۶۳۸۰ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره انتخاب گردیدند کلیه قرار داده‌ها و اسناد تعهد آور و سفته و برات با امضاء ثابت مدیر عامل و یکی از اعضاء هیئت مدیره همراه با مهر موسسه و اوراق عادی با امضاء مدیر عامل و یا جانشین ایشان با مهر موسسه معتبر می باشد و اسناد مالی از جمله چک با امضاء مدیر عامل و معاون مالی موسسه همراه با مهر موسسه و در غیاب مدیر عامل با امضاء رئیس هیئت مدیره و معاون مالی موسسه و در غیاب معاون مالی با امضاء مدیر عامل و رئیس هیئت مدیره و همراه با مهر موسسه معتبر خواهد بود ریزنامه کثیرالانتشار جوان جهت نشر آگهی‌های موسسه تعیین گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۶۰۰۲۱۵)