شهادت مامور پلیس در تاسوعای حسینی

یکی از مأموران پلیس شهرستان اردل در استان چهارمحال و بختیاری در تاسوعای حسینی به شهادت رسید.

سردار منوچهر امان اللهی، فرمانده انتظامی استان چهارمحال و بختیاری گفت: روز پنج‌شنبه همزمان با تاسوعای حسینی مأموران پلیس شهرستان اردل از حادثه نزاع در منطقه دینداران شهر با خبر و برای بازداشت عاملان حادثه وارد عمل شدند. همزمان با حضور پلیس در محل مشخص شد اعضای دو طایفه بر سر اختلاف ملکی با هم درگیر شده‌اند و دو نفر از شرکت‌کنندگان در نزاع در جریان درگیری جان باخته و هشت نفر هم مجروح شده‌اند که راهی بیمارستان شدند. بعد از آن و در جریان بازداشت عاملان حادثه، یکی از مأموران پلیس به نام ستوان دوم علی شوقی به شهادت رسید.

کلاهبرداری در پوشش ثبت‌نام پیاده‌روی اربعین

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا درباره کلاهبرداری سایت‌های جعلی در پوشش ثبت‌نام کاروان‌های پیاده‌روی اربعین هشدار داد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ رامین پاشایی گفت: با توجه به نزدیک شدن به ایام اربعین حسینی و برای حضور و شرکت زائران در راهپیمایی اربعین، تنها سامانه رسمی و مورد اعتماد ثبت‌نام و دریافت مجوز خروج از کشور و انجام امورات قانونی سامانه سماح به نشانی samah. haj. ir است.

وی ادامه داد: به تمام هموطنان توصیه می‌شود صرفاً به این سامانه جهت ثبت‌نام در راهپیمایی اربعین حسینی مراجعه کنند و از مراجعه به سایر سامانه‌های غیررسمی اکیداً خودداری کنند.

سرهنگ پاشایی گفت: براساس تجربیات ادوار گذشته رصد و ارجاع پرونده‌های قضایی و همچنین پایش فضای مجازی مشخص شده است که یکی از ترفندهای مجرمان سایبری سوءاستفاده از این شرایط در کشور بوده و با «طراحی سایت‌ها و صفحات جعلی و انجام تبلیغات دروغین با عنوان واگذاری خارج از نوبت مجوز خروج از کشور» اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می‌کنند.

معاون فرهنگی اجتماعی پلیس فتا فراجا با اشاره به اینکه از دیگر شگردهای کلاهبرداران سایبری در این ایام پیش‌فروش بلیت هواپیما، اتوبوس و رزرو هتل و اماکن اقامتی است، ادامه داد: لازم است هوشیاری لازم جهت پیشگیری از اقدامات کلاهبردارانه این افراد که مترصد ارتکاب جرم هستند از سوی مسافران مدنظر قرار گیرد.

سرهنگ پاشایی گفت: در تقویم مأموریتی پلیس فتا طرح عملیاتی رصد و شناسایی تحرکات مجرمان سایبری در حوزه «سفر زیارتی پیاده‌روی اربعین حسینی» پیش‌بینی شده است و هم‌اکنون ۵۰ کارگروه ویژه عملیاتی در تمام نقاط کشور رصد و پایش فضای مجازی مرتبط با این موضوع را در دستور کار خود دارند و به محض رؤیت موارد مجرمانه و خلاف‌واقع شناسایی و برخورد با مجرمان سایبری قطعی خواهد بود.

مرگ رفتگر در تصادف با خودروی عبوری

یکی از سه رفتگری که در جریان تصادف با خودروی عبوری در مشهد مجروح شده بودند به دلیل شدت جراحت فوت شد.

حادثه رانندگی صبح روز چهارشنبه هفته گذشته در یکی از خیابان‌های منطقه ۵ شهرداری مشهد اتفاق افتاد. بررسی‌های پلیس بعد از حضور در محل نشان داد که سه نفر از رفتگرانی که در حال نظافت خیابان بودند در تصادف با خودروی عبوری مجروح شده‌اند که به بیمارستان منتقل شدند. در حالی که بررسی‌ها در جریان بود، ظهر روز گذشته خبر رسید یکی از رفتگران به دلیل شدت جراحت فوت شده است. مجید وحدتی‌پور، شهردار منطقه ۵ گفت: سه رفتگر هنگام کار موارد ایمنی را رعایت کرده بودند و حادثه به دلیل خواب‌آلودگی و سرعت بالای خودروی عبوری اتفاق افتاده است که تحقیقات در این باره جریان دارد.

مسافرکشی پس از قتل نامزد

■ آرمین بینا

مرد تحصیلکرده وقتی با جواب رد از سوی نامزدش روبه‌رو شد، او را با چاقو به قتل رساند و شروع به مسافرکشی کرد.

ساعت ۱۶:۳۰ عصر روز چهارشنبه چهارم مردادماه مردی در تهران با اداره پلیس تماس گرفت و گفت زن مورد علاقه‌اش را با چاقو در آپارتمان مسکونی‌اش در محله نظام‌آباد زخمی کرده‌است و سپس تلفن را قطع کرد.

در حالی که بررسی‌ها درباره این تماس آغاز شده‌بود، مأموران پلیس تهران با تماس شهروند دیگری روبه‌رو شدند که او هم زخمی شدن زن جوانی را در آپارتمان مسکونی حوالی منطقه نظام‌آباد اعلام کرد. این زن وحشت‌زده به مأموران پلیس گفت که زن همسایه‌شان داخل پله‌های آپارتمان مسکونی‌شان با چاقو زخمی شده و به نظر می‌رسد جان در بدن ندارد.

■ راننده تاکسی اینترنتی

بدین ترتیب مأموران کلانتری ۱۲۷ نارمک به آدرس اعلام شده اعزام شدند و در پله‌های طبقه همکف آپارتمان مسکونی با پیکر نیمه جان و خونین زن ۳۷ ساله‌ای به نام مهرانه روبه‌رو شدند و او را برای نجات جانش با آمبولانس به بیمارستان امام‌حسین(ع) منتقل کردند.

نخستین بررسی‌ها حکایت از آن داشت ضارب مرد جوانی به نام کامران است که چند سالی است به خانه مهرانه رفت و آمد دارد و راننده تاکسی اینترنتی است.

■ تحقیقات جنایی

همزمان با ادامه تحقیقات درباره این حادثه، تیم پزشکی به مأموران پلیس خبر دادند تلاش برای نجات جان زن جوان نتیجه‌ای نداده و وی بر اثر شدت خونریزی به کام مرگ رفته‌است.

با اعلام خبر قتل زن جوان، پرونده وارد مرحله‌ای تازه شد و قاضی وحید ناصری، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل تحقیقات خود را آغاز کردند.

تیم جنایی در نخستین گام از همسایه‌ها تحقیق کردند. یکی از همسایه‌ها گفت: «مهرانه در این آپارتمان تنها زندگی می‌کرد، اما مرد جوانی به نام کامران که راننده تاکسی اینترنتی است به خانه او رفت و آمد داشت و به گفته خودش قرار بود با هم ازدواج کنند. لحظه حادثه داخل خانه بودم و متوجه صدای درگیری مهرانه با مردی شدم. لحظاتی بعد صدای دلخراشی به گوشم رسید و وقتی از خانه بیرون آمدم با بدن خونین مهرانه روی پله‌ها روبه‌رو شدم که با چاقو زخمی شده‌بود. همان لحظه دیدم کامران وحشت‌زده از ساختمان فرار کرد.»

■ ۴ساعت بعد

مأموران پلیس در ادامه دوربین‌های مداربسته محل حادثه را مورد بازبینی قرار دادند و متوجه شدند اظهارات همسایه‌ها درست است. دوربین‌ها لحظه درگیری کامران با زن جوان و لحظه فرار او را ضبط کرده‌بودند. بررسی‌ها نشان داد لحظه حادثه کامران سراسیمه از ساختمان مسکونی خارج و سوار بر خودرویش از محل دور شده‌است. بنابراین همزمان با انتقال جسد مقتول به پزشکی قانونی، مأموران پلیس کامران ۴۷ ساله را به عنوان مظنون به قتل تحت‌تعقیب قرار دادند، اما چهار ساعت بعد با خبر شدند متهم به کلانتری رفته و با اعتراف به قتل، خودش را تسلیم پلیس کرده‌است.

متهم پس از انتقال به دادسرای امور جنایی تهران مقابل قاضی وحید ناصری با اظهار پشیمانی به قتل زن مورد علاقه‌اش اعتراف کرد. متهم در ادامه برای تحقیقات بیشتر در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

■ قتل به خاطر عشق زیاد

متهم مردی تحصیلکرده است که مدعی است عاشق مقتول بوده و وقتی متوجه شده مهرانه قرار است رابطه‌اش را پس از چهار سال با او قطع کند، عصبانی می‌شود و او را به قتل می‌رساند.

کامران سابقه داری؟

نه سابقه‌ای ندارم. من تحصیلکرده‌ام و قبلاً سرم به درسم گرم بود و بعد هم مشغول در آوردن یک لقمه نان بودم.

چه رشته‌ای تحصیل کردی؟

من فوق لیسانس ادبیات فارسی دارم.

گفته بودی مسافرکشی می‌کردی؟

بله شش سال قبل به خاطر بیکاری به تهران آمدم. در رشته تحصیلی‌ام کاری پیدا نکردم و به اجبار راننده تاکسی اینترنتی شدم و روزها با خودرویم کار می‌کردم و شب‌ها هم داخل خودرو می‌خوابیدم.

چطور با مهرانه آشنا شدی؟

چهار سال قبل او درخواست تاکسی اینترنتی داد و قرعه به نام من افتاد و او را سوار کردم. در طول مسیر او با من حرف زد و به من گفت که مجرد است و تنها زندگی می‌کند. من هم به او گفتم تحصیلکرده‌ام، اما به خاطر بیکاری مسافرکشی می‌کنم. آن روز شروع آشنایی بود و بعد از آن تا چند روز قبل از حادثه با هم ارتباط داشتیم.

چرا چند روز قبل از حادثه ارتباطت با او قطع شد؟

من ارتباطم را با او قطع نکردم. من عاشق او بودم و قرار بود با هم ازدواج کنیم. آنقدر به او وابسته بودم که دوری از او برای من غیرقابل تحمل بود. من تمام زندگی‌ام را به پای او ریخته بودم و در این مدت هر چه درآمد داشتم که حدود ۷۰ میلیون تومان می‌شد در اختیار او قرار داده‌بودم تا سرمایه‌گذاری کند، اما چند روز قبل متوجه شدم او می‌خواهد رابطه‌اش را با من قطع کند.

پس شما به خاطر طلبت او را به قتل رساندی؟

نه. من عاشق او بودم و البته وقتی فهمیدم او می‌خواهد رابطه‌اش را قطع کند، تصمیم گرفتم با او حرف بزنم و اگر راضی به ازدواج با من نشد، حداقل پولم را از او بگیرم.

از کجا فهمیدی او می‌خواهد رابطه‌اش را قطع کند؟

این اواخر از حرف‌هایش معلوم بود. چند روز قبل به من گفته بود می‌خواهد به مسافرت برود، اما از طریق همسایه‌هایش فهمیدم به من دروغ گفته و در تهران است. با او تماس گرفتم، تا با هم صحبت کنیم، اما او آب پاکی را روی دستم ریخت و گفت دوست ندارد مرا ببیند و رابطه من و او تمام شده‌است.

بعد از حرف او تصمیم به قتل گرفتی؟

نه. خیلی عصبانی شدم و تصمیم گرفتم به زندگی خودم پایان دهم، به همین خاطر چاقویی تهیه کردم و می‌خواستم به ساختمان نیمه‌کاره‌ای بروم و خودکشی کنم، اما دوباره تصمیمم عوض شد و با مهرانه تماس گرفتم و با خودم گفتم شاید بتوانم او را به ازدواج با خودم راضی کنم یا حداقل پول‌هایم را بگیرم. سپس با او تماس گرفتم و او هم قبول کرد جلوی خانه‌اش بروم. وقتی زنگ خانه‌اش را زدم، جلوی در آمد. هر چقدر التماس و اصرار کردم فایده‌ای نداشت و گفت تصمیمش را گرفته‌است و نمی‌خواهد با من ارتباط داشته‌باشد که عصبانی شدم و با چاقو او را زدم.

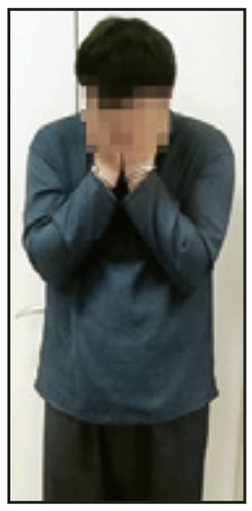
بعد کجا رفتی؟

ترسیدم، فرار کردم، اما قصد قتل نداشتم و به همین خاطر بلافاصله با اورژانس و پلیس تماس گرفتم و موضوع را خبر دادم تا نجاتش دهند. پس از آن هم با خودرویم چند مسافر جابه‌جا کردم تا اینکه فهمیدم مهرانه فوت کرده‌است.

چطوری متوجه شدی؟

با یکی از همسایه‌ها ارتباط داشتم و او به من گفت که مهرانه در بیمارستان فوت کرده‌است. همان لحظه عذاب وجدان به سراغم آمد و تصمیم گرفتم خودم را معرفی کنم.

بازداشت مرد بنگاهدار در مرگ مشکوک همسرش



مأموران پلیس تهران مرد جوانی را به اتهام دست داشتن در مرگ مشکوک همسرش بازداشت کردند.

به گزارش «جوان»، صبح روز سه‌شنبه سوم مرداد قاضی محمد مهدی براعه، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران پلیس از مرگ مشکوک زن جوانی در خانه‌اش حوالی خیابان مجیدیه با خبر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد.

تیم جنایی در محل حادثه با جسد بی‌جان زن ۳۷ ساله‌ای به نام مینا روبه‌رو شدند که به طرز مشکوکی به کام مرگ رفته بود. شوهر زن فوت شده در ادعایی گفت: «من بنگاه املاک دارم و همسرم خانه‌دار بود و ما همراه دو فرزندمان زندگی می‌کردیم. شب قبل خواهرم مهمان ما بود و همسرم پس از خوردن شام به اتاقش رفت و خوابید تا اینکه صبح‌وقتی خواستم او را برای خوردن صبحانه از خواب بیدار کنم، متوجه شدم فوت کرده‌است.» وی ادامه داد: «همسرم چند بار سابقه خودکشی داشت و الان هم احتمال می‌دهم او قرص خورده و به زندگی‌اش پایان داده‌است.»

بررسی‌های مأموران پلیس نشان داد زن فوت‌شده و شوهرش از مدتی قبل با هم اختلاف داشته‌اند. از آنجایی که مرگ زن جوان مشکوک به نظر می‌رسید، بازپرس جنایی شوهر وی را برای تحقیقات بیشتر بازداشت کرد و در اختیار مأموران پلیس قرار داد. در ادامه جسد زن جوان برای انجام آزمایش‌های لازم و مشخص‌شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد. تحقیقات درباره این حادثه ادامه دارد.

کشف جسد مرد تنها در خانه‌اش

مأموران پلیس تهران جسد مرد سالخورده‌ای را پس از گذشت چند روز از مرگش در خانه‌اش کشف کردند.

به گزارش «جوان»، ساعت ۱۱ صبح روز چهارشنبه چهارم مرداد ساکنان ساختمان مسکونی در خیابان یوسف‌آباد با اداره پلیس تماس گرفتند و اعلام کردند از خانه همسایه‌شان که مرد تنهایی در آن زندگی می‌کند، بوی تعفنی به مشام می‌رسد. با اعلام این خبر، تیمی از مأموران کلانتری یوسف‌آباد راهی محل شدند و پس از تخریب قفل در خانه به دستور مقام قضایی با جسد صاحبخانه در یکی از اتاق روبه‌رو شدند که مشخص بود چند روزی از مرگ او گذشته‌است.

بررسی‌های مأموران پلیس نشان داد فرزندان مرد فوت‌شده در خارج از کشور زندگی می‌کنند و او چند سالی است در این خانه تنها زندگی می‌کرده‌است. بررسی‌های فنی محل حادثه، حکایت از آن داشت مرگ مرد تنها مشکوک است و به همین سبب جسد وی به دستور قاضی وحید ناصری، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران برای انجام آزمایش‌های لازم و مشخص‌شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی منتقل شد. تحقیقات درباره این حادثه ادامه دارد.

افزایش خطر مرگ موتورسواران هنگام عبور از خطوط ویژه

معاون فرهنگی و اجتماعی فرماندهی انتظامی تهران بزرگ نسبت به پیامدها و مخاطرات ورود غیر مجاز وسایل نقلیه به خطوط ویژه اتوبوس هشدار داد.

سرهنگ علی همه‌خانی با اشاره به عبور غیرمجاز از خطوط ویژه اتوبوس در تهران گفت: متأسفانه در مواردی شاهد آن هستیم که برخی از راکبان موتورسیکلت‌ها هنگامی که با ترافیک مواجه می‌شوند تغییر مسیر می‌دهند و وارد خطوط ویژه می‌شوند، اقدامی که خطر وقوع تصادفات رانندگی را افزایش می‌دهد و ایمنی عابران پیاده را با خطر مواجه می‌کند.

وی با اشاره به تعریف خط ویژه اتوبوس گفت: برابر مقررات، خط ویژه اتوبوس به مسیرهایی در معابر و خیابان‌های شهرها گفته می‌شود که مختص عبور اتوبوس‌های عمومی مربوط به ناوگان شهری است و در مواقع اضطرار و انجام مأموریت نیز خودروهای امدادی و انتظامی اجازه تردد از آن را دارند. سرهنگ همه‌خانی با تأکید بر اینکه راکبان موتورسیکلت‌ها باید بدانند که خط ویژه مختص اتوبوس‌های تندرو است، گفت: همانطور که گفته شد ورود موتورسیکلت به خط ویژه اتوبوس خطرات بسیاری را برای موتورسواران و عابران پیاده ایجاد می‌کند. به عنوان مثال عابران پیاده با این تصور که این خطوط امن هستند و تنها اتوبوس‌ها و خودروهای دارای چراغ گردون در آن تردد می‌کنند، وارد این مسیر می‌شوند و ممکن است موتورسیکلتی که به سرعت در حال عبور از مسیر است، با آنها برخورد کند.

وی با اشاره به اجرای طرح‌های ترافیکی پلیس برای نظم‌بخشی به خطوط ویژه گفت: پلیس در ابتدا و انتهای این خطوط و برخی مواقع در وسط خط ویژه اقدام به استقرار عوامل راهنمایی و رانندگی کرده و با این کار قصد نظم‌بخشی به تردد و تسهیل عبور و مرور را دارد، چراکه اگر خودروها و موتورسیکلت‌سواران نیز بخواهند از این مسیر استفاده کنند، دیگر معنای خط ویژه و مسیر تردد اتوبوس‌ها معنای خود را از دست می‌دهد.

همه‌خانی با بیان اینکه قانون، تردد از خطوط ویژه را تخلف محسوب کرده و برای آن جریمه در نظر گرفته است، گفت: فلسفه ایجاد خطوط ویژه سریع‌تر رساندن حجم زیاد مسافران و خودروهای امدادی و عملیاتی است و تنها اتوبوس‌های شرکت واحد و بی‌آرتی، خودروهای پلیس، اورژانس و آتش‌نشانی می‌توانند در این خطوط تردد کنند. در همین راستا نیز تردد غیرمجاز از خط ویژه برای سایر خودروها و موتورسیکلت‌ها جریمه ۸۱ هزار و ۶۰۰ تومانی را به دنبال دارد.

وی اضافه کرد: علاوه بر این جریمه که ممکن است در طول یک روز و به ازای هر بار تردد غیرمجاز از خط ویژه برای متخلفان صادر شود، پلیس راهور با اجرای طرح‌های جایگزینی چون طرح موتوریار و تشدید برخورد با موتورسواران متخلف قصد ارتقای فرهنگ ترافیک و افزایش ایمنی تردد عبور و مرور در بین موتورسواران را دارد. از این‌رو لازم است در این خصوص موتورسواران نیز به این موضوع توجه کنند و برای حفظ جان خود و دیگر شهروندان و همچنین مشارکت در ارتقای نظم و انضباط ترافیکی از ورود به خطوط ویژه بپرهیزند.

قتل همسر با شلیک گلوله

تحقیقات پلیس قم برای بازداشت مردی که همسرش را با شلیک گلوله به قتل رسانده در جریان است.

شامگاه پنج‌شنبه پنجم مردادماه، مأموران پلیس قم از حادثه تیراندازی در محله جوادالائمه نیروگاه قم باخبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد در جریان تیراندازی زن و مردی جوان دچار جراحت شده‌اند که هر دو به بیمارستان منتقل شدند. در حالی که تلاش پزشکان برای نجات دو زخمی در جریان بود، خبر رسید زن جوان به دلیل شدت جراحت فوت شده است. بعد از آن پرونده با موضوع قتل عمد تشکیل شد و تحقیقات برای شناسایی و بازداشت عامل حادثه به جریان افتاد. بررسی‌های بعدی پلیس نشان داد که عامل حادثه شوهر زن جوان است که ساعتی قبل با همسر و برادر خودش درگیر شده و حادثه را رقم زده است. سرهنگ سیدمجتبی اشرفی، معاون هماهنگ‌کننده فرماندهی انتظامی قم گفت: بررسی‌های پلیس برای بازداشت قاتل فراری جریان دارد.

مرگ خانم معلم در سقوط درخت

سقوط درخت در یکی از پارک‌های شهرستان سقز مرگ یک زن را رقم زد.

حادثه سقوط درخت شامگاه پنج‌شنبه در پارک مولوی شهرستان سقز اتفاق افتاد. بررسی امدادگران و پلیس در این باره نشان داد که در جریان سقوط بخشی از درخت سرو، یک زن جانباخته و دو زن دیگر هم مصدوم شده‌اند که به بیمارستان منتقل شدند. ارسطو گویلی، شهردار سقز به فارس گفت: زن فوت شده ۳۵ ساله و از فرهنگیان سقز بود که به دلیل شدت جراحات فوت شده است.

امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان
۸۸۴۹۸۴۷۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه فاطمه رضایی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۵۲۴۹۹۲۹۷۶۱ به استناد دو برگ استشهاد گواهی امضا شده منضم به تقاضای کتبی جهت دریافت یک برگ سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه کرده و مدعی از سند مالکیت پلاک ۳۵۲۷ فرعی از ۱۳۹ اصلی واقع در بخش ۲ بجنورد به آدرس بجنورد شهرک فرهنگیان رودکی ۹ به شماره چاپی ۰۲۹۸۰۳ به علت جابجایی مفقود شده است و با بررسی دفتر املاک معلوم شد سند مالکیت اولیه ذیل دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۷۰۰۵۰۰۶۵۱۶ به نام نامبرده فوق صادر و تسلیم گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا طبق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کسی نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد بایستی ظرف ۱۰ روز از انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد و سند مالکیت اولیه از درجه اعتبار قانونی ساقط است.

شناسه آگهی: ۱۵۳۸۰۱۲ — علی اوسط رستمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو بجنورد

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای عماد فضائلی با ارائه دوبرگ استشهادیه که در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۲ نور تصدیق شده است اعلام داشته مقدار ۲۲.۴ سهم مشاع از ۱۹۹ سهم ششدانگ عرصه و اعیان زمین با بنای احداثی پلاک ثبتی ۲۲۲ فرعی ۴ اصلی بخش ۱۰ ثبت نور دفتر ۲۱ ، صفحه ۲۹ و شماره ثبت ۲۳۹۲ سند بشماره سریال ۹۰۹۱۱۶ به نام آقای عماد فضائلی ثبت و صادر گردیده است به علت جابجایی سند مفقود شده لذا درخواست صدور سند المثنی نموده است. در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت و تبصره‌های ذیل آن مراتب در یک نوبت آگهی میگردد چنانچه اشخاصی مدعی انجام معامله با وجود اصل سند مالکیت مذکور نزد خود میباشند ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار این آگهی می بایست اعتراض خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به اداره ثبت محل ارائه ورسید آن را دریافت نمایند بدیهی است چنانچه پس از اتمام مدت مقرر اعتراض ارائه نگردد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت و یا سند معامله ارائه نگردد این اداره مطابق مقررات اقدام به صدور سند مالکیت المثنی خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور
شناسه آگهی: ۱۵۳۵۴۸۱

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:

برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۰۶۰۰۲۷۱۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان آقای/خانم مصطفی کردنسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۲۵۸/۱۵ متر مربع به پلاک ۱۳۵ فرعی ۳۰ اصلی واقع در قریه حاجی آباد بخش ۱۱ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های سراسری و محلی آگهی می گردد تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۰۷
علی سعادتی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان نور
شناسه آگهی: ۱۵۲۵۷۲۹

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۰۱۳۰۰۵۶۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱ هیات قانون تعیین تکلیف ـــ موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی ـــ چمستان ـــ تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای / خانم مهدی سلحشور فرزند غلامحسن نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۲۸/۷۹ متر مربع به شماره پلاک ۹۲ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه حاجیکلا بخش ۱ موروثی شده از آقای خانم مرحوم غلامحسن سلحشور مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست .

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۵/۲۱
عین اله تیموری- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک چمستان
شناسه آگهی: ۱۵۳۶۹۸۳