

«جوان» الزامات ساماندهی ناوگان حمل‌ونقل عمومی را بررسی می‌کند

گرانی و کمبودبلیت بر سر بنزین آوار شد

افزایش مصرف بنزین این روزها یکی از دغدغه‌های راهبردی اقتصادی شده است، چه آنکه اگر مدیریت نشود، کشور ناگزیر به واردات بنزین خواهد بود. به زعم کارشناسان، یکی از بسترهای مهم کاهش مصرف بنزین، مدیریت ناوگان حمل‌ونقل عمومی است. در حال حاضر به واسطه نبود بلیت در مسیرهای زمینی و هوایی و ریلی یا گران بودن آن، مردم ترجیح داده‌اند از خودروی شخصی استفاده کنند و همین عامل باعث افزایش بی‌سابقه مصرف بنزین شده، به طوری که مصرف روزانه از رقم ۱۲۷میلیون لیتر عبور کرده است و ظرفیت تولید بنزین در داخل پاسخشگوی چنین مصرفی نیست.

■ ■ ■

استفاده مردم از حمل‌ونقل عمومی (هواپیما، قطار و اتوبوس) و کاهش استفاده از خودروهای شخصی، همواره یکی از دغدغه‌های دولت‌ها بوده است. دولت مردمی تمام تلاشش را برای تأمین ناوگان عمومی به کار گرفته، اما کم‌کاری‌ها در دولت‌های گذشته و کمبود ناوگان حمل‌ونقل عمومی اعم از ریل، جاده و هواپیما در ایام افزایش سفرها بسیار مشهود است، با وجود مزیت‌های بسیار استفاده از حمل‌ونقل عمومی برای سفرهای نوروزی، اما کمبود بلیت و ناوگان در این بخش، مسافران را به

استفاده از خودروی شخصی برای مسافرت ترغیب می‌کند.

کمبود ناوگان هوایی به دلیل اعمال تحریم‌ها و گرانی قیمت آن موضوعی است که برای اقشار ضعیف و متوسط کاملاً حل شده، اما بازار سیاه فروش بلیت هواپیما همواره وجود دارد. مشکل کمبود بلیت تنها برای بخش هوایی کشور نیست و بررسی‌های میدانی و نظارت‌ها حاکی است در تمامی بخش‌ها شاهد عرضه بلیت‌هستیم و این موضوع باعث شده است میزان سفر با خودروهای شخصی افزایش یابد که نتیجه آن افزایش میزان تصادفات جاده‌ای و رشد مصرف سوخت خواهد بود.

به گفته رئیس سازمان هواپیمایی کشور، در حال حاضر سازمان هواپیمایی نظارت‌های خود را بر سبایت‌های فروش بلیت افزایش داده است و تاکنون ۹ سبایت متخلف فروش بلیت به دلیل تخلفات در حوزه احتکار بلیت و گران‌فروشی مسدود شده است. تعداد ناوگان هوایی کشور در حال افزایش است و با رشد تعداد ناوگان به طور قطع میزان ظرفیت‌ها در حوزه هوایی کشور افزایش می‌یابد. معاون وزیر راه و شهرسازی می‌افزاید: در حال حاضر نظارت‌ها در این بخش به صورت رگوردهشکنی داشته، اما نتوانسته است آنچنان که باید و بشاید و ششاد سبیهی در صادرات بخت کشاورزی و مواد غذایی داشته باشد. در حال حاضر به طور متوسط هر ماه ۱۰۰میلیون قطعه جوجه‌ریزی توسط واحدهای مرغداری صورت می‌گیرد که سه ساله یک میلیارد و ۲۰۰میلیون قطعه جوجه‌ریزی می‌شود، به همین دلیل می‌توان گفت سه ساله دو برابر این میزان یعنی ۲میلیارد و ۴۰۰میلیون پای مرغ می‌تواند تولید شود که با فرض متوسط ۷۰گرم برای هر پای مرغ می‌توان ۱۶۸هزار تن برداشت کرد. از طرف دیگر هم اکنون ۲میلیون و ۵۰۰هزار تن مرغ در کشور تولید می‌شود ولی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است با توجه به هدف‌گذاری‌های صورت گرفته تولید مرغ

بازار سیاه بلیت قطار

حمل‌ونقل ریلی یکی از ارزان‌ترین و ایمن‌ترین وسایط نقلیه است که به دلیل کمبود ناوگان ریلی، در تمام فصول سال ظرفیت فروش بلیت آن تکمیل است، اما سبایت‌هایی که فروش بلیت در بازار سیاه دارند، با خرید بلیت ارزان از سایت رجا، در ایام پر سفر اقدام به گران‌فروشی می‌کنند. به عنوان مثال بلیت قطار تهران - مشهد که در سبایت رجا حدود ۳۲۰هزار تومان به فروش می‌رسد، این سبایت‌های مختلف بین ۵۵۰ تا ۶۰۰هزار تومان به فروش می‌رسند، ضمن اینکه امتیازی (پیشن) دارند که در صورت درخواست مسافر، در صورت نلو بلیت، اطلاع داده و مسافر جدیدی را جایگزین می‌کنند. این سبایت‌ها که متأسفانه نظارت چندانی بر عملکردشان وجود ندارد، بلیت را ۱۰۱ تا ۱۰۱ تاروی سبایت عرضه و با القای کمبود صندلی مسافران را به خرید بلیت گران ترغیب می‌کنند. یکی از مسافران مسیر تهران -چابهار به «جوان» می‌گوید: برای انجام پروژه‌ای باید هر شش ماه به چابهار سفر کنم، ماه اکنون دو ماه است بلیت رقت را گرفته‌ام ولی بلیت هر گشت قطار همیشه تکمیل ظرفیت دارد و مجبور هستم هر بار برای برکشت با مشکلات بسیاری روبه‌رو شوم. وی تأکید می‌کند: به عنوان مثال یک هفته است به هر آنسای از سبایتی که مراجعه‌اشدهام بلیت قطار مشهد پیدا نکردم ولی با چند آژانس که تماس گرفتم اعلام کردند بلیت قطار مشهد هشتره ای قیمت ۲میلیون تومان پیدا می‌شود و در یک جست‌وجوی عادی برای ۴روز آینده هیچ بلیتی نه در بخش هوایی و نه در بخش ریلی موجود نیست. ظاهراً برخی شرکت‌های بلیت‌های رجا را پیش‌خرید می‌کنند و به راحتی در بازار سیاه می‌فروشند.

اختلافات شرکت راه‌آهن و رجا

پس از واگذاری شرکت رجا به سازمان تأمین اجتماعی در سال ۸۹، متأسفانه نوسازی ناوگان ریلی تعطیل شده است یا به کنده صورت می‌گیرد. با توجه به اینکه شرکت رجا دیگر زیر مجموعه راه‌آهن نیست ۲میلیون تومان پیدا می‌شود و در یک جست‌وجوی عادی برای ۴روز آینده هیچ بلیتی نه در بخش هوایی و نه در بخش ریلی موجود نیست. ظاهراً برخی شرکت‌های بلیت‌های رجا را پیش‌خرید می‌کنند و به راحتی در بازار سیاه می‌فروشند.

پس از واگذاری شرکت رجا به سازمان تأمین اجتماعی در سال ۸۹، متأسفانه نوسازی ناوگان ریلی تعطیل شده است یا به کنده صورت می‌گیرد. با توجه به اینکه شرکت رجا دیگر زیر مجموعه راه‌آهن نیست ۲میلیون تومان پیدا می‌شود و در یک جست‌وجوی عادی برای ۴روز آینده هیچ بلیتی نه در بخش هوایی و نه در بخش ریلی موجود نیست. ظاهراً برخی شرکت‌های بلیت‌های رجا را پیش‌خرید می‌کنند و به راحتی در بازار سیاه می‌فروشند.

کمبود ناوگان جاده‌ای و نیاز به حمایت‌های دولتی

خروج اتوبوس‌های بخش خصوصی از ناوگان جاده‌ای یکی از مشکلاتی است که در این سال‌ها مسافران حمل‌ونقل جاده‌ای را با مشکل کمبود صندلی مواجه کرده است. گزارش‌های میدانی حاکی است در یک دهه اخیر بسیاری از دارندگان اتوبوس‌های بین شهری که با پارانه (سوسپید) دولتی اقدام به نوسازی اتوبوس‌شان کرده‌اند، به دلیل بالا بودن استهلاک ماشین و جاده و حمل‌ونقل جاده‌ای خارج و جذب شرکت‌ها و کارخانجات خصوصی شده‌اند. این وضعیت باعث کاهش صندلی‌های حمل‌ونقل جاده‌ای شده است و مسافران به سمت استفاده از خودروهای شخصی و فرار از چالش‌های تأمین بلیت و دغدغه‌های آن ترغیب شده‌اند. مدیر یکی از شرکت‌های مسافربری جاده‌ای به «جوان» می‌گوید: با کاهش تعداد اتوبوس‌ها در فروش بلیت اتوبوس بازار سیاه به راه افتاده بود، به همین دلیل وزارت راه فروش حضوری بلیت را لغو کرد و مسافران باید اینترنتی بلیت خریداری کنند. وی می‌افزاید: این روش دست‌دلالت را کوتاه کرد اما مسافران مدام با تکمیل ظرفیت در مسیرهای درخواستی‌شان مواجه می‌شوند و این امر باعث نارضایتی مسافران شده است. وی تأکید می‌کند: بخش جاده‌ای به شدت به حمایت‌های دولت نیاز دارد، زیرا بخش خصوصی به دلیل اقتصادی‌بودن، در بخش جاده‌ای سرمایه‌گذاری نمی‌کند و دولت باید برای افزایش ناوگان جاده‌ای قدم نخست را بردارد.

جمع‌بندی

با توجه به اینکه در ایام محرم و صفر، سفرها به شهرهای زیارتی افزایش می‌یابد و عبور از این ایام نیازمند تمهیدات بیشتری برای افزایش ظرفیت ناوگان است، حال باید منتظر ماند و دید وزارت راه و شهرسازی چه برنامه‌هایی برای بهبود وضعیت ناوگان حمل‌ونقل کشور اجرا می‌کند.

| روزنامه جوان | شماره ۶۸۰۹

سرویس اقتصادی ۸۸۴۹۸۴۳۳

| یکشنبه اول مرداد ۱۴۰۲ | ۵ محرم ۱۴۴۵

پای «پای مرغ» به سبد صادراتی باز می‌شود



ک گزارش یک

امین محمدی

علی اصغر سفلی / ابریا

«پای مرغ» به‌عنوان یکی از محصولات زیرمجموعه بخش کشاورزی تا پیش از این مغفول مانده بود، به طوری که ایران با وجود اینکه هر ساله در تولید و عرضه مرغ رگوردهشکنی داشته، اما نتوانسته است آنچنان که باید و بشاید و ششاد سبیهی در صادرات بخت کشاورزی و مواد غذایی داشته باشد. در حال حاضر به طور متوسط هر ماه ۱۰۰میلیون قطعه جوجه‌ریزی توسط واحدهای مرغداری صورت می‌گیرد که سه ساله یک میلیارد و ۲۰۰میلیون قطعه جوجه‌ریزی می‌شود، به همین دلیل می‌توان گفت سه ساله دو برابر این میزان یعنی ۲میلیارد و ۴۰۰میلیون پای مرغ می‌تواند تولید شود که با فرض متوسط ۷۰گرم برای هر پای مرغ می‌توان ۱۶۸هزار تن برداشت کرد. از طرف دیگر هم اکنون ۲میلیون و ۵۰۰هزار تن مرغ در کشور تولید می‌شود ولی وزارت جهاد کشاورزی اعلام کرده است با توجه به هدف‌گذاری‌های صورت گرفته تولید مرغ

■ ■ ■

از سال گذشته با اجرایی‌شدن پندهای توافق ۲۵ساله ایران و چین، طرف مقابل از مسدود شدن دولت سیزدهم و وزارت جهاد کشاورزی خواست بسیاری از محصولات کشاورزی و مواد غذایی به این کشور صادر شود. طبق اظهارات مهدی صفری، معاون وزیر امور خارجه و سیدجواد صاداتی‌نژاد، این‌ان تقاضا کرده‌اند هر کباتی همچون سیب، کبوی و پرتقال، انواع لبنیات، ازبک، و محصولات شیلایی خصوصاً میگو، زعفران، زرشک، عسل و در نهایت پای مرغ به این کشور صادر شود. این توسعه دیپلماسی اقتصادی توسط دولت سیزدهم می‌تواند تراز منفی تجاری مبادی مثبت کشاورزی را بهبود بخشد و تا حدود زیادی مثبت کند، به طوری که آمارهای گمرک نشان‌دهنده آن است صادرات محصولات کشاورزی و مواد غذایی در سال گذشته ۷میلیون و ۶۱هزار و ۷۷۷تن و

۵۵۸کیلوگرم محصول کشاورزی و مواد غذایی به ارزش ۵میلیارد و ۱۶۹میلیون و ۳۵هزار و ۴۲۳ دلار بوده، این در حالی است که در سال گذشته ۵میلیون و ۹۵هزار و ۲۰۶ تن و ۳۵کیلوگرم محصول کشاورزی و مواد غذایی به ارزش ۱۷میلیارد و ۷۹۵میلیون و ۴۳۴هزار و ۸۹۱ دلار به ایران وارد کشور شده بود. این آمار نشان‌دهنده آن است تراز تجاری محصولات کشاورزی ۱۳میلیارد دلار منفی است، بنابراین صادرات محصولات کشاورزی و بهبود بازارهای صادراتی می‌تواند نقش زیادی در ارزآوری کشورمان داشته باشد.

ظرفیت ۴۰۰میلیون دلاری صادرات پای مرغ

مهدی صفری عصر پنج‌شنبه در نشست همدانیشی فعالان اقتصادی استان همدان در خصوص تجارت محصولات کشاورزی گفته است: «لویوت دولت سیزدهم همکاری با کشورها، همسایه است اما به طور موازی با آفریقا، امریکای لاتین و شرق آسیا نیز کار می‌کنیم.»

معاون دیپلماسی اقتصادی وزیر امور خارجه، عسل زعفران، مرکبات، سیر و کیوی را از جمله محصولات صادراتی کشور ایران عنوان کرده و گفته است: «پای مرغ سه ساله ۲۰۰میلیون دلار برای ما صادرات داشته و صادرات زعفران در دو ماه اسال ۱۰ برابر سال گذشته بوده است.»

چشم‌بادامی‌ها شقیفته سوپ پای مرغ

پای مرغ یکی از محبوب‌ترین مواد غذایی در کشورهای چین، ویتنام و فیلیپین است که در معاون وزیر امور خارجه و سیدجواد صاداتی‌نژاد، برای تهیه سوپ پای مرغ هزینه زیادی پرداخت می‌کنند. علاقه چینی‌ها به پای مرغ بسیار زیاد است و انواع غذاها را با آن طبخ می‌کنند. به عنوان مثال پای مرغ تند سرخ شده سوپ پای مرغ، پای مرغ کرسیبی، پای مرغ کباب، سوپ و خوراک‌های مختلف در وعده‌های صفری آنها به چشم می‌خورد

برای تهیه سوپ پای مرغ هزینه زیادی پرداخت می‌کنند. علاقه چینی‌ها به پای مرغ بسیار زیاد است و انواع غذاها را با آن طبخ می‌کنند. به عنوان مثال پای مرغ تند سرخ شده سوپ پای مرغ، پای مرغ کرسیبی، پای مرغ کباب، سوپ و خوراک‌های مختلف در وعده‌های صفری آنها به چشم می‌خورد که بسیار باوالب و اشتها از آن لذت می‌برند. همچنین کشاورزی را بهبود بخشد و تا حدود زیادی مثبت کند، به طوری که آمارهای گمرک نشان‌دهنده آن است صادرات محصولات کشاورزی و مواد غذایی در سال گذشته ۷میلیون و ۶۱هزار و ۷۷۷تن و

مرغ می‌افزاید: «با توجه به وضعیت فعلی تولید مرغ در کشورمان می‌توانیم سالانه ۶۰هزار تن پای مرغ تولید کنیم. مهم‌ترین مشکل صادرات پای مرغ به چین به نوسانات بازار چین برمی‌گردد، به طوری که حتی بعضاً این کشور پروتکل‌های بهداشتی زیادی برای واردات پای مرغ از دیگر کشورها اعمال می‌کند تا امنیت غذایی خود را دچار خدشه نسازد.»

وی تأکید می‌کند: «با وجود تلاش فراوان سازمان دامپزشکی همچنان پروتکل‌های واحد و مشترکی بین ایران و چین برای صادرات پای مرغ به امضا نرسیده است، به همین دلیل عمدتاً پای مرغ باید با واسطه به چین صادر شود، حال آنکه می‌توانیم از فرآورده‌های پای مرغ همچون زلاتین بهره ببریم، کما اینکه شرکت‌های استراتژی‌ایی به سمت تجاری‌سازی این کار رفته‌اند.»

دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره‌های گوشت مرغ می‌افزاید: «کشورمان باید به سمت ارتقا و رتبه‌بندی گوشت مرغ حرکت کند، ولی از سال ۹۸ تاکنون این امر صورت نگرفته، این در حالی است که اگر این برنامه در کشورمان پیاده می‌شد، طبیعتاً بسیاری از فرآورده‌های مرغ از جمله پای مرغ می‌توانست به دیگر کشورها

صادر شود و برای کشورمان آرزوآری قابل توجهی بزرگ‌ترین واردکننده‌ها و مصرف‌کننده‌های این محصول به شمار می‌رود و به دنبال واردات عظیم آن از ایران است. در دیگر کشورهای حوزه آسه‌ان از جمله ویتنام و فیلیپین نیز وضع به همین منوال است، با این حال چینی‌ها رگوردهشکنی بیشترین میزان واردات و مصرف پای مرغ را به خود اختصاص داده‌اند، بد نیست بدانیم بیشتر پای مرغ وارداتی

دلار منفی است، بنابراین صادرات محصولات کشاورزی و بهبود بازارهای صادراتی می‌تواند نقش زیادی در ارزآوری کشورمان داشته باشد.

وضعیت فعلی صادرات پای مرغ

اماره‌های سال گذشته گمرک نشان می‌دهد چین تنها مشتری این فرآورده مرغ نیست و طی این مدت پای مرغ تولیدکنندگان داخلی به ارمنستان، ازبکستان، امارات، سلاروس، تایلند، ترکیه، آذربایجان، سرلانکا، عراق، قرقیزستان، مالزی، هنگ‌کنگ و ویتنام صادر شده است، به طوری که به طور مجموع ۴هزار و ۲۴۲تن و ۵ کیلوگرم پای مرغ به ارزش یکمیلیون و ۹۳هزار و ۵۱۶ دلار و ۱۰۶میلیارد و ۲۷۰میلیون و ۵۴۲هزار تومان صادر شده است.»

الزامات صادرات پای مرغ

رضا میسرری، دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره‌ای گوشت مرغ به «جوان» می‌گوید: «قیمت پای مرغ وابستگی زیادی به بازار داخلی دارد، ولی به هر صورت باید گفت که ایران ظرفیت صادرات ۲۰۰میلیون دلاری پای مرغ دارد. در بازارهای جهانی نیز قیمت پای مرغ نوسانات زیادی دارد، به طوری که برخی اوقات به ۵سنت و در برخی اوقات به یک دلار به ازای یک کیلوگرم نیز می‌رسد.»

دبیر انجمن تولیدکنندگان زنجیره‌های گوشت ظرفیت نیز آرزوآری داشته باشد.

حسن رضائیان

عضو کمیسیون تلفیق مجلس گفت‌وگو با «جوان»:

ارائه مستندات فرار یان مالیاتی به دستگاه قضا اقدامی ضربتی در برخورد با فرار مالیاتی است

عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی معتقد است ارائه مستندات فرار یان مالیاتی و به ویژه دانه‌درشت‌ها از سوی سزاسان مالیاتی کشور به دستگاه قضا، اقدامی ضربتی برای برخورد با فرار مالیاتی در کشور است. حسینعلی حاجی‌دلیگانی، عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی گفت‌وگو با «جوان» درباره بحث فرار مالیاتی و ابلاغیه وزیر اقتصاد به رئیس سازمان مالیاتی کشور پیرامون ارائه مستندات فرار یان مالیاتی به دادستان عمومی و انقلاب تهران تصریح کرد: مالیات‌از شاخه‌های اصلی رونق اقتصاد کشور و منبع مهمی برای درآمدزایی دولت‌هاست. متأسفانه دولت‌ها در گذشته نتوانستند اظنور که باید و شاید از حوزه اخذ مالیات درآمذایی و با بهره‌گیری از این ابزار به رونق اقتصاد کشور کمک کنند. حاجی‌دلیگانی با نگاهی به رویکرد دولت در بحث مقابله با فرار مالیاتی تأکید کرد: خوشبختانه دولت سیزدهم در بحث برخورد با فرار یان مالیاتی برنامه‌های خوبی در دستور کار دارد. عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: قوه قضائیه باید جدی‌تر از گذشته وارد میدان شود.

حاجی‌دلیگانی با اشاره به اینکه خیلی از افراد با دهها روش از پرداخت مالیات سر باز می‌زنند و به قول معروف سر قانون کلاه می‌گذارند، تصریح کرد: مردم باید بدانند پرداخت مالیات، حقیقت‌العمل است و باید بیش از گذشته با این مهم آشنا شوند و به اهمیت مالیات در تقویت زیرساخت‌ها و ارائه خدمات بهتر دولت در ابعاد مختلف پی ببرند.

عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه برخی افراد از زمانی که فهمیدند از طریق تراکنش‌ها مالیات اخذ می‌شود، تأکید بر دریافت پول نقد از سوی مردم دارند، اضافه کرد: این واکنش‌ها به بحث عدم‌پرداخت مالیات، مردم را با مشکلات زیادی مواجه کرده است. این هم یک مدل خوردن رذن پرداخت مالیات است.

حاجی‌دلیگانی خطاب به سازمان مالیاتی کشور با تأکید بر اینکه این سازمان باید مستندات فرار یان مالیاتی را به شکل کامل به دادستان عمومی و انقلاب تهران ارائه کند، گفت: سازمان امور مالیاتی کشور باید به مشکلات مالیاتی مردم مانند اصلاح برخی فرآه‌های صادر شده مالیاتی با رقم بسیار بالا و آن هم به خاطر مشکلات نرم‌افزاری در سیستم مالیاتی رسیدگی کند. عضو کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی اظهار داشت: مراجعات زیادی از سوی مردم در این رابطه داشته‌ایم که باید سازمان امور مالیاتی کشور به آن رسیدگی کند.

کارشناس مسکن در گفت‌وگو با «جوان»:

بانک مرگزی موظف به الزام بانک‌ها برای پرداخت تسهیلات مسکن است

یک کارشناس حوزه مسکن معتقد است تأمین مالی ساخت مسکن به مشکل بزرگی بر خورد کرده که مسئله اصلی آن ناتوانی بانک مرکزی در موظف کردن بانک‌ها به تبعیت از قانون و پرداخت تسهیلات ساخت مسکن است.

بانک مرکزی موظف است از طریق بانک‌های عامل نسبت به پرداخت تسهیلات کمک‌ودیعه به گروه‌های جمعیتی آسیب‌پذیر در حوزه ساخت مسکن بر اساس اولویت‌بندی اقدام کند اما در حال حاضر می‌بینیم این امر به درستی محقق نشده و اعتبارات تسهیلات ساخت مسکن به مردم نرسیده است. حسن محتشم کارشناس مسکن در گفت‌وگو با «جوان» اظهار کرد: بانک‌ها به دلیل منابع اقتصادی از ارائه تسهیلات به مردم در حوزه مسکن خودداری می‌کنند و مجلس آن چیزی که مقرر کرده، رخ نداده است، وی با بیان اینکه سال گذشته باید ۳۶۰هزارمیلیارد تومان پول پرداخت می‌شده که محقق نشده و اسمسال این میزان بیشتر شده چراکه حجم نقدینگی بالا رفته است، گفت: بانک‌ها عملاً از پرداخت سر باز می‌زنند چراکه معتقدند ارزش پول زمانی که پایین می‌آید توجه اقتصادی برای بانک ندارد و باز پرداخت‌ها خصوصاً ۱۰ساله شده است.

سخت‌ترین مشکل مسکن که بانک تسهیلات ساخت مسکن، همچنین فشارهای وزارت اقتصاد و وزارت راه باعث می‌شود آنها آدامگی همکاری در این زمینه نداشته باشند. این کارشناس حوزه مسکن گفت: در حال حاضر می‌بینیم در بخش تسهیلات مشکلات زیادی در حوزه مسکن وجود دارد که دلیل آن این است که بانک‌ها مصوبه مجلس را رعایت نمی‌کنند. محتشم تصریح کرد: تأمین مالی ساخت مسکن به مشکل بزرگی برخورد کرده که مسئله اصلی آن ناتوانی بانک مرکزی در موظف کردن بانک‌ها به تبعیت از قانون و پرداخت تسهیلات ساخت مسکن است. این مشکل در مسیر ساخت‌وساز مؤثر است که تولید کم، عرضه کم و افزایش قیمت از نیز در پی خواهد داشت.

آگهی مزایده عمومی

الکترونیکی دولت (ستاد) **www.setadiran.ir**
۵- نوع مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ضمانت بانکی به مبلغ ۲۰۰/۵۶۶/۰۲۷/۱۰ ریال که در وجه سازمان ثبت اسناد و املاک کشور می باشد و یا فیش نقدی واریزی (اعلامی در اسناد مزایده) که می بایست برای مدت ۹۰ روز معتبر بوده و پس از آن نیز با اعلام کارفرما قابل تمدید باشد. ضمناً به پیشنهادهاتی که فاقد ضمانت نامه باامضا مخدوش و مشروط و ضمانت نامه های کمتر از میزان مقرر، چک تضمین شده و چک شخصی و نظایر آن و پیشنهادهاتی که پس از انقضا مدت مقرر در آگهی واصل شودمطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

۶-نشانی دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکت های الف: تهران، میدان امام خمینی، خیابان شهید فیاض بخش، ضلع شمالی پارک شهر، ساختمان شماره ۳ سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، طبقه هشتم، دبیر خانه اداره کل پشتیبانی، خدمات فنی و رفاهی
۷-زمان و محل گشایش پیشنهادها: ساعت ۹ صبح روز چهارشنبه مورخ ۱۸/۰۵/۱۴۰۲ در سالن جلسات ساختمان شماره ۳ ستاد سازمان ثبت اسناد و املاک کشور طبقه چهارم، واقع در ضلع شمالی پارک شهر (خیابان فیاض بخش)

اداره کل پشتیبانی، خدمات فنی و رفاهی سازمان ثبت اسناد و املاک کشور



نوبتهای کشور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور در نظر دارد ارقام ضایعاتی ذیل را از طریق مزایده و سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به فروش رساند. کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهادهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها (ستاد) به آدرس **www.setadiran.irانجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده و امضاء دیجیتالی اسناد محقق سازند. لذا از کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی دعوت می شود با توجه به شرایط اعلامی نسبت به ارائه پیشنهاد قیمت اقدام نمایند.**

■ **موضوع مزایده:** ۴۷ قلم اموال مصرفی مستعمل و ضایعات شامل: باطری – کاغذ – فلزی و چوب که در لیست پیوست اسناد مزایده می باشند.
۱-زمان دریافت اسناد: از ۰۱/۰۵/۱۴۰۲ لغایت ۰۵/۰۵/۱۴۰۲
۲-محل دریافت اسناد:در گاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) **www.setadiran.ir**

۳-زمان بازدید: از ۰۷/۰۵/۱۴۰۲ لغایت ۱۱/۰۵/۱۴۰۲

۴-مهلت تحویل و مکان تحویل پیشنهادات: تا روز دوشنبه مورخ ۱۶/۰۵/۱۴۰۲از طریق در گاه سامانه تدارکات

دریافت مالیات از سود سپرده‌های بانکی اشخاص حقوقی در سال ۱۴۰۱

موحدی افزود: اشخاص حقوقی بابت درآمد ناشی از سود سپرده بانکی مشمول مالیات خواهند بود. سخنگوی سازمان امور مالیاتی درباره این قانون در بوده‌جهت استمال تأکید کرده است: حکم قانونی بر داشته شدن معافیت سود سپرده‌های اشخاص حقوقی تنها مربوط به عملکرد سال ۱۴۰۱ است و در سال ۱۴۰۲ اشخاص حقیقی و حقوقی معاف از مالیات نیستند. از پرداخت مالیات سود سپرده‌های بانکی خواهند بود.

سخنگوی سازمان امور مالیاتی گفت:

معافیت مالیاتی سود سپرده‌های بانکی برای اشخاص حقوقی در سال ۱۴۰۱ قانون مالیات‌های

قانون بوده‌جهت حذف شده است، اما برای مهدی موحدی‌بنظر به صداسوسما گفته است: طبق ماده ۱۴۵ قانون مالیات‌های

مستقیم، سود سپرده بانکی اعم از اشخاص حقیقی و حقوقی معاف از مالیات است. اما مطابق قانون بوده‌جهی ۱۴۰۱ این معافیت برای اشخاص حقوقی براشته شد.

آگهی ارزیابی کیفی مناقصه عمومی دو مرحله‌ای با شماره مناقصه ۰۸۶/۱۴۰۱/ات/ت
اجاره یک فرودگاه ناور و بندر مسافربری جهت ارائه خدمات در مناطق عمیقانی شرکت نفت فلات قاره ایران

شرکت نفت فلات قاره ایران در نظر دارد درخواست ارزیابی کیفی مناقصه فصول الذکر از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی و مناقصه صرفاً از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و شماره فراخوان ۰۱۱۴-۲۰۰۲۹۳۳۱۰۰۰ انجام خواهد شد و کلیه آگهی‌ها و دعوت نامه‌ها، تغییرات، اصلاحات و ... صرفاً از طریق سامانه ستاد به اطلاع مناقصه گران رسانده می‌شود. لازم است پیشنهاد دهندگان در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در فراخوان محقق سازند و بصورت منظم جهت دریافت دعوت نامه‌ها، تغییرات، اصلاحات به سامانه ستاد مراجعه نمایند.

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار: تلفن: ۰۲۱-۳۲۹۴۲۰۰۱
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت:
مرکز تماس: ۱۴۵۶-۰۲۱ **دفتر ثبت نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
نوبت دوم شناسه آگهی: ۱۵۳۲۷۴۱۴

روابط عمومی شرکت نفت فلات قاره ایران