فراخوان تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده)
دو مرحله‌ای به شرح جدول ذیل

نوبت اول

شرکت توزیع نیروی برق استان آذربایجان غربی

شرکت توزیع نیروی برق آذربایجانغربی در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی کیفی (فشرده) دو مرحله‌ای خرید انواع چراغ خیابانی LED به شرح جدول ذیل و برابر مشخصات فنی پیوست اسناد مناقصه را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه‌گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس: www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه‌گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.

- **تاریخ انتشار مناقصه در سامانه:** روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰
- **آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصات از سایت:** ساعت ۱۹ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷
- **مهلت زمانی ارسال پیشنهاد:** ساعت ۱۹ روز سه‌شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶
- **زمان بازگشایی پاکت‌های ارزیابی کیفی:** ساعت ۸ (هشت صبح) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ خواهد بود.
- **زمان بازگشایی پاکت های الف و ب:** ساعت ۱۱ (یازده صبح) روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ خواهد بود.
- تاریخ تشکیل جلسه افتتاح پاکات ج (پیشنهاد قیمت) پیشنهاددهندگان با ملحوظ قرار دادن زمان جهت بررسی مشخصات فنی پیشنهاددهندگان توسط کمیته فنی بازرگانی، در جلسه گشایش پاکات الف و ب به اطلاع شرکت‌کنندگان در مناقصه خواهد رسید.
- **توضیح:** پیشنهاددهنده مکلف است معادل مبلغ سپرده شرکت در مناقصه، تضمین‌های معتبر (بر اساس شرایط مندرج در اسناد مناقصه) را تهیه و تسلیم نماید و به پیشنهادهای فاقد امضا، مشروط، مخدوش و پیشنهاداتی که بعد از انقضای مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.

شماره تجدید مناقصه	موضوع مناقصه و شماره فراخوان	مبلغ کل تضمین شرکت در مناقصه (به ریال)	نوع اعتبار
۱۴۰۲-۳۷	خرید انواع چراغ خیابانی LED (شماره فراخوان ۲۰۰۲۰۰۹۰۰۳۰۰۰۰۸۷)	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	منابع عمرانی

- **اطلاعات تماس دستگاه مناقصه‌گذار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه و ارائه پاکت‌های الف:**
- **آدرس:** ارومیه- بلوار ارتش- سربازان گمنام- ارتش. شرکت توزیع نیروی برق استان، تلفنخانه ۳۱۱۰۴۵۰۰-۰۴۴- تلفن کارشناس مناقصات ۳۱۱۰۴۳۹۷-۰۴۴
- اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
- **مرکز تماس:** ۱۴۵۶
- اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان‌ها در سایت سامانه www.setadiran.ir "بخش ثبت نام /پروفایل تأمین‌کننده /مناقصه‌گر" موجود است.
- ضمناً فراخوان مناقصه در سایت‌های اطلاع‌رسانی معاملات صنعت برق (شرکت توانیر) وسایت شرکت توزیع نیروی برق آذربایجانغربی و سایت ملی مناقصات به ترتیب به آدرس‌های: Iets.Mporg.ir ,WWW.Waepd.ir ,WWW.tavanir.org.ir قابل مشاهده است.
- **توضیح:** سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مناقصه مندرج است.

شناسه آگهی: ۱۵۰۷۸۲۳

اداره مناقصات و قراردادهای شرکت توزیع نیروی برق آذربایجانغربی

فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

شرکت ملی نفت ایران
شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب

توجه: اعلام آمادگی جهت شرکت در این مناقصه صرفاً به‌صورت الکترونیکی (توکن) و از طریق سامانه ستاد به نشانی www.setadiran.ir می‌باشد.

مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شماره مم/۰۱/۰۴۵۳ مربوط به تهیه و تأمین ۷ دستگاه تانکر مخصوص حمل آب آشامیدنی ۱۶۰۰۰ لیتری ۱۰ چرخ مدل ۱۳۸۰ و به بالا به‌صورت ۲۴ ساعته با دو راننده مورد نیاز لوله‌های مغزی سیار مدیریت فنی / حفاری شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب از طریق عملیات ترابری سنگین مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولید

الف- شرح مختصر خدمات
تهیه و تأمین ۷ دستگاه تانکر مخصوص حمل آب آشامیدنی ۱۶۰۰۰ لیتری ۱۰ چرخ مدل ۱۳۸۰ و به بالا به‌صورت ۲۴ ساعته با دو راننده مورد نیاز لوله‌های مغزی سیار مدیریت فنی / حفاری شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب از طریق عملیات ترابری سنگین مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولید

ب- محل اجرای خدمات و مدت انجام کار
محل اجرای خدمات در حوزه شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب مدیریت عملیات ترابری و پشتیبانی تولیدو مدت انجام آن ۱۲ماه می‌باشد.

ج- برآورد کارفرما
برآورد کارفرما جهت انجام خدمات -/۱۲۳,۰۵۹,۰۲۰,۰۰۰ریال می‌باشد.

د- شرایط مناقصه‌گران متقاضی
- داشتن ظرفیت آزاد (تعدادی و ریالی) در رشته مربوطه
- دارای گواهینامه تعیین صلاحیت حداقل با رتبه کلی ۶ همراه با فعالیت احراز شده در رشته ایاب و ذهاب -دارای گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون کار و رفاه اجتماعی داشتن گواهینامه تأیید صلاحیت ایمنی از اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی الزامی است. و همچنین اصالت گواهی‌نامه مذکور ارائه گردیده می‌بایست در سایت www.mcls.gov.ir رؤیت گردد. عدم ارائه یا رؤیت گواهی‌نامه صلاحیت ایمنی به‌منزله حذف از مناقصه می‌باشد.ارائه مدرکی دال بر دارا بودن خط مشی ایمنی HSE - داشتن تجربه ودانش در زمینه مورد نظر وحسن سابقه در کارهای قبلی وتوان مالی - در تعیین برنده مناقصه و در شرایط برابر، اولویت با شرکت‌های بومی استانی می‌باشد.- توانایی ارائه تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار به مبلغ -/۶,۱۵۲,۹۵۱,۰۰۰ ریال که بایستی به یکی از دو صورت زیر ارائه گردد:
- الف: ارائه رسید وجه صادره از سوی حسابداری کارفرما مبنی بر واریز مبلغ فوق‌الذکر به شماره حساب IR۹۴۰۱۰۰۰۰۴۰۰۱۱۱۱۶۰۴۰۲۲۰۶۷ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران شعبه مرکزی جمهوری اسلامی ایران - اهواز کد ۰ حساب - به‌نام شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
- ب: ارائه ضمانتنامه بانکی به میزان مبلغ فوق‌الذکر طبق فرم نمونه که ابتدا برای مدت (۹۰روز) معتبر بوده وپس از آن نیز با اعلام کارفرما برای مدت (۹۰ روز) دیگر قابل تمدید باشد.

- توانایی ۱۰٪ مبلغ پیمان (در صورت برنده شدن) به‌عنوان تضمین انجام تعهدات -ارائه یک نسخه تأیید شده از صورت‌های مالی حسابرسی شده توسط سازمان حسابرسی یا اعضای جامعه حسابداران رسمی الزامی است. (مبنای پذیرش در خصوص هر گونه گزارش حسابرسی صورت‌های مالی، بارگذاری گزارش مذکور از طریق سایت جامع حسابداران رسمی ایران (قابل استعلام در وبگاه www.iacpa.ir) با قابلیت مشاهده در سامانه پردیس می‌باشد).مناقصه‌گر جهت تحویل تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار علاوه بر بارگذاری تصویر تضمین از طریق سامانه لازم است به‌صورت حضوری به دفتر کمیسیون مناقصات در اهواز، کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک ۲، ساختمان طرح‌های راه و ساختمان در مهلت مقرر مراجعه و تضمین را تسلیم نمایند.

هـ- محل و مهلت دریافت مدارک مناقصه‌گران
از کلیه متقاضیان واجد شرایط دعوت به‌عمل می‌آید ظرف مهلت مقرر در این فراخوان جهت دریافت اسناد و اعلام آمادگی از طریق سامانه ستاد و به نشانی www.setadIran.ir مراجعه نمایند تا ارزیابی‌های لازم وفق آیین‌نامه اجرایی بند ج ماده ۱۲ قانون برگزاری مناقصات (ارزیابی ساده) بر روی مدارک ارسالی مناقصه‌گران به‌عمل آید.
۱- مهلت اعلام آمادگی: به‌صورت الکترونیکی (غیرحضوری و) از ساعت ۸:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ لغایت ساعت ۱۹:۰۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۰
۲- مبلغ خرید اسناد و شماره حساب: واریز مبلغ ۱,۴۲۸,۰۰۰ ریال از طریق درگاه موجود در سامانه به نشانی www.setadIran.ir

محل، زمان تحویل و گشایش پیشنهادها
متقاضیان مکلفند پیشنهادات خود را حداکثر تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ به صورت الکترونیکی و از طریق سامانه ستاد تسلیم نمایند. ضمناً پیشنهادات در ساعت ۰۸:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ گشایش و قرائت خواهد شد و حضور نماینده مناقصه‌گران با معرفی نامه و کارت شناسایی معتبر بلامانع است. همچنین مناقصه‌گران می‌بایست ضمن بارگذاری الکترونیکی تصویر تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار در سامانه تا ساعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۴ اصل تضمین مذکور را به صورت فیزیکی به کمیسیون مناقصات شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب در آدرس: اهواز - کوی فدائیان اسلام مجتمع تندگویان، واقع در روبروی بلوک ۲، ساختمان سابق طرحهای راه و ساختمان تسلیم نمایند.
- همزمان ارائه معرفی نامه و کارت ملی برای متقاضیان شرکت در مناقصه و نمایندگان شرکت‌ها در همه مراحل لازم و ضروری می‌باشد.
- **تذکر:** حسب مورد ارائه یک نسخه اصلی از اساسنامه شرکت‌ها، آگهی تأسیس، آخرین تغییرات ثبتی و هرگونه گواهی مبنی بر واجد شرایط بودن شرکت مطابق با مفاد آگهی الزامی می‌باشد.

امور حقوقی و قراردادها - شرکت ملی مناطق نفتخیز جنوب
WWW.NISOC.IRhttp://iets.mporg.ir
شناسه آگهی: ۱۵۰۵۱۹۶

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده نوبت اول

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام‌نور
ثبت شده به‌شماره ۱۴۲۲۰۸ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۸۵۱۹۸۸

مجمع عمومی‌فوق‌العاده نوبت اول شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام‌نور در ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۵ در تهران، بزرگراه بسیج، بلوار هجرت، سالن اجتماعات شهید شوشتری برگزار می‌شود.از کلیه اعضا دعوت می‌شود شخصاً یا وکالتاً جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور به هم رسانند.

ضمناً به اطلاع می‌رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رأی و هرشخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی، می‌بایست به‌همراه نماینده خود **حداکثر تا یک روز قبل از مجمع** در محل تعاونی حاضر شوند تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

- **دستور جلسه:** تغییر آدرس شرکت (ماده ۶ اساسنامه)

هیئت مدیره شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام نور

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت اول

تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام‌نور
ثبت شده به‌شماره ۱۴۲۲۰۸ و شناسه ملی: ۱۰۱۰۱۸۵۱۹۸۸

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام‌نور رأس ساعت ۸ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۹ در محل تهران، بزرگراه بسیج، بلوار هجرت، سالن اجتماعات شهید شوشتری تشکیل می‌گردد.لذا از کلیه اعضا دعوت می‌شود با در دست داشتن کارت و یا دفترچه عضویت رأس ساعت مقرر در محل مذکور حضور به هم رسانید و یا وکیل/ نماینده خود را کتباً معرفی نمایید.
- ضمناً به اطلاع می‌رساند که به موجب ماده ۱۹ آیین‌نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی، تعداد آرای وکالتی هر عضو حداکثر ۳ رأی و هرشخص غیرعضو تنها یک رأی خواهد بود و اعضای متقاضی اعطای نمایندگی، می‌بایست به‌همراه نماینده خود حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۸ در محل تعاونی حاضر شوند تا پس از احراز هویت و تأیید وکالت، برگه ورود به مجمع را دریافت دارند.

- **دستور جلسه:**
۱- گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- تصویب صورت‌های مالی ۱۴۰۱ و تصویب بودجه سال ۱۴۰۲
۳- انتخاب اعضای اصلی و علی‌البدل هیئت مدیره
۴- انتخاب بازرس اصلی و علی‌البدل

داوطلبان تصدی سمت‌های هیئت مدیره و بازرسی به موجب ماده(۲) دستورالعمل نحوه نظارت بر انتخابات تعاونی‌ها موظفند حداکثر ظرف پنج روز پس از انتشار آگهی دعوت، فرم داوطلبی را تکمیل و به همراه مدارک (کپی شناسنامه، کپی کارت ملی، کپی کارت پایان خدمت، اصل عدم سوء پیشینه) تحویل دفتر تعاونی نمایند.

هیئت مدیره شرکت تعاونی تولیدی توزیعی مصباح پیام نور

مفقودی

برگ سبز خودرو کامیونت ون نیسان ۲۴۰۰ مدل ۱۳۸۶ به رنگ آبی روغنی و شماره پلاک ایران ۲۳ - ۳۶۶ب ۵۹ و شماره موتور ۴۰۹۱۶۹ و شماره شاسی K۱۲۱۶۱۱ متعلق به نقی نادری ولاشجردی با کد ملی ۴۹۱۰۱۳۳۱۹۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

البرز

آگهی فراخوان مناقصه عمومی

نوبت اول

شناسه آگهی: ۱۵۰۷۶۲۷

شماره مناقصه: ۸۸۷۲۰۰۱۴

شرکت انتقال گاز ایران
منطقه ۹ عملیات انتقال گاز

منطقه ۹ عملیات انتقال گاز در نظر دارد مناقصه با مشخصات زیر را به تأمین‌کننده ذیصلاح و واجد شرایط واگذار نماید.
۱- نام و نشانی دستگاه مناقصه‌گزار: شرکت انتقال گاز ایران (منطقه ۹عملیات انتقال گاز) ساری- بلوار طالقانی، نرسیده به میدان هلال احمر
۲- موضوع و محل اجرای پروژه: تأمین بال ولو در سایزهای مختلف
۳- مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: مبلغ ۲,۲۴۴,۰۰۰,۰۰۰ (دو میلیارد و دویست و چهل و چهار میلیون ریال) به صورت یکی از تضامین مذکور در جدول شماره ۱ آیین‌نامه تضمین در معاملات دولتی
۴- برآورد اولیه مناقصه و مبانی آن: ۴۴,۸۸۰,۰۰۰,۰۰۰ (چهل و چهار میلیارد و هشتصد و هشتاد میلیون ریال) بر اساس قیمت بازار
۵- محل، زمان و مهلت دریافت اسناد مناقصه: از مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ الی ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ صرفاً از طریق سامانه ستاد امکان دانلود (دریافت) اسناد مناقصه امکان‌پذیر است.
۶- تحویل پیشنهادات و اسناد مناقصه: تا مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ صرفاً از طریق سامانه ستاد بارگذاری اسناد امکان‌پذیر است.
۷- محل و زمان گشایش پیشنهادات: ساری- بلوار طالقانی- نرسیده به میدان هلال احمر - سالن کنفرانس ساختمان مرکزی منطقه ۹ عملیات انتقال گاز- تاریخ گشایش پیشنهادات پس از انجام فرایند ارزیابی کیفی متعاقباً اعلام خواهد شد.
۸- مدت اعتبار پیشنهادات: با توجه به اینکه مناقصه‌گران می‌توانند تا آخرین روز مهلت ارائه پیشنهاد اعلام شده در سامانه ستاد، نسبت به جایگزینی و اصلاح قیمت‌های خود اقدام نمایند لذا قیمت پیشنهادی مناقصه‌گر به‌مدت ۶ ماه از زمان بازگشایی پاکات مالی معتبر می‌باشد.
۹- فرایند مناقصه: یک مرحله‌ای با ارزیابی کیفی
۱۰- شرایط شرکت در مناقصه:
الف) ارائه گواهی‌نامه ساخت یا تولید از وزارت صنعت، معدن و تجارت و یا سازمان‌های صنفی مربوطه یا ارائه مجوز بازرگانی از سازمان‌ها و نهادهای مربوطه
ب) دارا بودن روزنامه رسمی و آخرین تغییرات شرکت

- **تذکر:** قیمت‌ها متناسب با کالای ساخت داخل با لحاظ کیفیت، ارائه گردد.

روابط عمومی منطقه ۹ عملیات انتقال گاز

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه شمع جاران پلاک ۳۰ اصلی بخش ۲ فشلاقی
۱۲۲۳ فرعی آقا/ خانم فرید باشی زاده فخار فرزند فریدون نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری آموزشی) به مساحت ۴۲۵.۰۷ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از تقی پورزال
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی (کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودحراب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه آگهی: ۱۵۰۰۱۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۰۰۹۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سید جمال علی نژاد فرزند سید کمال به شماره ملی ۲۰۹۱۳۹۹۲۹۹ به شماره پرونده ۵۱۲-۱۴۰۱ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۷۸۰.۷۰ (هفتصد و هشتاد متر و هفتاد سانتی متر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه لازما خریداری مع الواسطه از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است .۲- برابر رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۱۰۴۵۷۰۰۰۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۰ که در هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای سید محسن علی نژاد فرزند سیدجمال به شماره ملی ۰۳۱۱۱۰۶۸۵۴ به شماره پرونده ۵۱۳-۱۴۰۱ نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۸۲ (چهارصد و هشتاد و دو متر) مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه لازما خریداری مع الواسطه از مالک رسمی با کسر سهم وقف محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ؛ در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. **تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۲۰**

فریبرز یوسفیان حمیدی
رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۳ شهرستان ساری
شناسه آگهی: ۱۴۹۹۳۶۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قریه نجارده پلاک ۲۴ اصلی بخش ۲ فشلاقی
۶۳۱ فرعی آقا/ خانم شهریار شهیدی فرزند فروغ الله نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری مسکونی) به مساحت ۱۸۶ مترمربع خریداری بدون واسطه/با واسطه از عبدالرضا خرابی
لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی (کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها ، رأی هیأت الصاق تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سندمالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست . بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدودحراب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۲۰ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۴/۰۳

علی اکبر مقدسی فر- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه آگهی: ۱۵۰۷۲۸۵

آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:
برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۶۸۷۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی علیرضا زارع پور نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۰۱.۶۲ مترمربع به پلاک ۴۰۱۵ فرعی از ۳- اصلی واقع در قریه رستمرود مازندران بخش ۱۰ حوزه ثبت نور محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های سراسری و محلی آگهی می گردد تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۲۰

علی سعادتی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور
شناسه آگهی: ۱۵۰۳۶۳۰

ابلاغ دعوت به افراز

خواهان های افراز:

خانم پروین پارسا مالک ۳.۵۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
خانم عالیه قاسمی مالک ۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
خانم کلثوم پارسا مالک ۳.۵۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
خانم فخری قاسمی مالک ۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
خانم بهناز قاسمی مالک ۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
آقای هوشنگ قاسمی لهرمی مالک ۸ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.
آقای جمشید پارسا مالک ۷.۱۱ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی وکیل آقای میثم قاسمی لهرمی به آدرس قائم شهر-کمربندی شمالی بعد از خیابان مهمانسرا جنب آهن آلات قاسمی.

خواندگان افراز:

آقای محمد مرادی مالک ۳.۱۵ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی نامعلوم.
خانم میترا مرادی مالک ۲۰۲.۶۴ سهم مشاع از ۲۴۰ سهم شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی نامعلوم.
آقای یزدان رمضانی و خانم پروانه قادی دارای گواهی نمینه اعیانی پلاک ۲ فرعی از ۳۳۵۶ اصلی بخش ۱ ثبت منطقه یک ساری؛ به نشانی نامعلوم.

نظر به این که آقای میثم قاسمی لهرمی طی درخواست شماره ۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۱۵ تقاضای افراز سهم مشاعی موکلین خود به صورت شش دانگ را نموده؛ لذا بدین وسیله به طرفین اخطار می گردد رأس ساعت ۸ صبح روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۶ در محل وقوع ملک جهت انجام عملیات افراز حضور یابند.
بدیهی است عدم حضور هریک از طرفین مانع انجام عملیات افراز نخواهد شد.

سید کاظم موسوی بشلی-رییس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک ساری

شناسه آگهی: ۱۵۰۹۶۶۴