

## مجربان حادثه پارک نهج البلاغه به محل حادثه برگشتند



افروغی

با سرقت اموالشان گریخته‌اند. مقتول پس از آن بود که تیمی از کار آگاهان پلیس وارد عمل و موفق شدند اعضای باند را بازداشت کنند. مقتول مردی ۳۵ ساله به نام سیاوش، مهندس کشاورزی بود که قربانی جنایت شدند. اعضای باند در جریان بازجویی‌ها به جنایت‌های سریالی خود اعتراف کردند. آنها عصر روز یکشنبه به محل منتقل شدند و در حضور سردار علی ولیپور گودرزی، رئیس پلیس آگاهی تهران بزرگ صحنه جنایت را بازسازی کردند. تحقیقات بیشتر برای کشف جرائم متهمان جریان دارد.

اعضای یک باند که با پرسه در پارک‌های شهر به ضرب چاقو به زنان و دختران حمله و اموالشان را سرقت می‌کردند در پارک نهج البلاغه تازه دامادی را به قتل رساندند. آنها با انتقال به محل، صحنه جنایت را بازسازی کردند. جندی قبل شکایت‌های مشابه علیه اعضای یک باند خشن افغان به پلیس تهران گزارش شد. تحقیقات نشان داد مردان اتباع با تهدید چاقو به دختران و پسران با زنان و مردانی که در حال قدم زدن در پارک بودند، حمله و اموالشان را سرقت می‌کردند. در حالی که تحقیقات در جریان بود، به پلیس خبر رسید متهمان در جریان یکی از جنایت‌های خود در پارک نهج البلاغه به تازه داماد و عروس حمله کرده و مرد جوان را مقابل چشمان وحشت‌زده همسرش به قتل رسانده و



## بازپرس در یک قدمی زورگیران خشن

بسیاری از زورگیری‌های خشن منجر به شکل‌گیری پرونده‌های قتل می‌شود



## بازداشت ۲ مجرم فراری پس از ۳ ماه

شدن بررسی‌ها، تحقیقات برای بازداشت وی به جریان افتاد تا اینکه مأموران روز گذشته مخفیگاه متهم را در شهر ستان جیرفت شناسایی و او را بازداشت کردند. متهم در جریان بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و گفت: از مدتی قبل همراه یکی از دوستانم تصمیم به سرقت خودرو گرفتم. مطابق نقشه‌ای که طراحی کرده بودیم، تصمیم به سرقت خودروهای گرفتیم که در سایت دیوار آگهی شده بود. بعد از بررسی آگهی‌ها بهانه خرید خودرو پژو با مقتول تماس گرفتیم و برای بازدید خودرو در حاشیه شهر قرار گذاشتیم. وقتی سر قرار حاضر شد درباره مشخصات خودرو و قیمت حرف زدیم و بعد از توافق خواستیم اجازه دهد که با خودرو دور بزنیم که متوجه نیت ما شد. من هم اسلحه کشیدم و او را تهدید کردم. خواستم خودرو را به ما تحویل بدهد که مقاومت کرد و من هم او را به قتل رساندم. پس از آن تیرسیدیم و بدون سرقت خودرو فرار کردیم. با اطلاعاتی که متهم در اختیار پلیس گذاشت، مأموران موفق شدند همدست او را هم بازداشت کنند که او نیز به جرمش اعتراف کرد. تحقیقات برای کشف جرائم بیشتر متهمان جریان دارد.

جلال مهرگان دو سارق مسلح که سه ماه قبل در جریان سرقت خودروی سواری، راننده را با شلیک گلوله به قتل رسانده بودند، بازداشت شدند. به گزارش «جوان»، سرهنگ حمیدرضا میرحبیبی، رئیس پلیس آگاهی استان کرمان گفت: همراهِ اسماعیل مأموران پلیس از کشف جسد مردی جوان در حاشیه شهر با خبر و در محل حاضر شدند. بررسی‌ها نشان داد جسد متعلق به مردی جوان است که با شلیک گلوله اسلحه کمربند هدف قرار گرفته و جانش را از دست داده است. بررسی شماره پلاک خودروی پژویی که جسد کنارش رها شده بود، نشان داد مرد جوان چند روزی بود که است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، خانواده او مورد تحقیق قرار گرفتند. بررسی‌ها در این باره نشان داد مرد جوان چند روزی بود که خودرویش را برای فروش در سایت دیوار آگهی کرده بود و آن روز برای فروش خودرو با مشتری قرار داشت. بعد از به دست آمدن این اطلاعات، مأموران پلیس با بررسی شماره تماس مقتول موفق شدند خریدار را شناسایی کنند. وقتی مأموران برای دستگیری مرد مظنون وارد عمل شدند، معلوم شد که او بعد از حادثه از خانه متواری شده است. با کامل

## نیش قبر مسافر آلمان

نزدیکی را فکرتوفت فوت کرده‌است. او برادرش را شناسایی کرده و پلیس آنجا هم جسد را در روز روز بام ماه امسال تحویل کنسولگری ایران داده بود. جسد به تهران منتقل شد و زمان دفن متوجه شدیم سر ندارد. الان من و خانواده‌ام مشکوک شدیم که جسد تحویل گرفته‌شده متعلق به فرزندانم است یا جسد متعلق به فرد دیگری که پلیس این شهر اشتباهی به ایران منتقل کرده و به ما تحویل داده‌است. به همین دلیل تقاضای نیش قبر داریم تا پس از انجام آزمایش دی‌ان‌ای، هویت جسد مشخص شود و ما را اینکه جسد متعلق به فرزندمان است خاطر جمع شویم.» با درخواست مرد میانسالی، قاضی محمدمهدی براعه، بازپرس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران همزمان با دستور نیش قبر، تحقیقات درباره این حادثه را صادر کرد.

اعضای خانواده‌ای که جسد فرزندشان دو ماه قبل از آلمان به ایران منتقل و دفن شده بود، به دلیل تردید در شناسایی هویت جسد دستور نیش قبر دریافت کردند. به گزارش «جوان»، جندی قبل مردی به دادرسی امور جنایی تهران رفت و بازپرس شعبه سوم دادسرای شناسایی هویت پسرش که مدتی قبل در کشور آلمان در حادثه‌ای فوت کرده و جسدش به تهران منتقل و دفن شده بود، درخواست نیش قبر داد. وی در توضیح ماجرا گفت: «پسرم ۳۹ ساله بود و چند سال قبل برای تحصیل و کار به کشور آلمان رفت. البته دخترم و محمدمهدی براعه، بازپرس شعبه سوم دادسرای امور جنایی تهران همزمان قبل دخترم به من خبر داد برادرش در تصادف با قطار در شهر کارولز رومه در

بازداشت شده است. منصور در زورگیری‌ها مرتکب قتل هم شده‌ای؟ نه، ما فقط راننده را می‌ترساندیم و او هم خودرویش را به ما می‌داد. در باره سرقت‌ها توضیح بده؟ معمولاً مادر تیم‌های چند نفره دست به سرقت می‌زدیم. مثلاً در یکی از سرقت‌ها من همراه یکی از اعضای باند از اسلامشهر به عنوان مسافر سوار خودروی پژویی شدیم که در میانه راه اسلحه کمربند را از جیبم بیرون آوردم و روی شقیقه راننده گذاشتم. راننده به محض اینکه اسلحه را دید دست و پایش به لرزه افتاد و خودرو را در محل خلوتی متوقف کرد و ما هم او را از خودرو بیرون انداختیم و خودرویش را سرقت کردیم.

با خودروی سرقتی چکار می‌کردید؟ من با سه باند کار می‌کردم. مثلاً یک خودرو را در اختیار باندی قرار می‌دادم که در پوشش مسافرتی، شهروندان را اسوار و بعد با تهدید چاقو یا اسلحه از آنها زورگیری می‌کردند. بعضی خودروهای سرقتی را هم در اختیار باند دیگری قرار می‌دادم که آنها شب‌ها به سراغ کارخانه‌های اطراف تهران می‌رفتند و وسایلی و کابل سرقت می‌کردند. آن روز که دستگیر شدی کابل سرقت کرده بودی؟ قرار ما اینطور بود که آنها سرقت می‌کردند و من وسایلی سرقتی را با همان خودروی سرقتی به تهران می‌آوردم و می‌فروختم. آن روز هم در حال حمل کابل‌های سرقتی به تهران بودم که مأموران پلیس به من مشکوک شدند و دستور ایست دادند و در نهایت هم در تعقیب و گریز دستگیر شدم.

گفتی با سه باند همکاری داشتی. سوم چه چیزی سرقت می‌کرد؟ باند اول که من و دو نفر از دوستانم بودیم در پوشش مسافر، خودرو را سرقت می‌کردیم. باند دوم و سوم هم باند زورگیران و باند سارقان کابل بودند. با باند زورگیران از مسافران هم همکاری داشتی؟ نه. من چند خودروی سرقتی به آنها می‌دادم. خبر نداشتی مرتکب قتل شده‌اند؟ نه، من چند روز قبل از قتل بازداشت شدم و خبر کامیوندار پی خبر استم، چون چند روز قبل از قتل از سوی مأموران پلیس با خودروی سرقتی

مشخص شد مقتول با ضربات چاقو به قتل رسیده است و مأموران پس از بررسی اوراق هویتی‌اش در یافتند مقتول مرد ۶۱ ساله‌ای به نام احمد و اهل یکی از شهرهای غربی و راننده کامیون است. تحقیقات مأموران حکایت از آن داشت مقتول خودرویش خراب می‌شود و تعمیرگاه هم از او می‌خواهد چند قطعه برای خودرو تهیه کند و او نیز برای خرید قطعه با اتوبوس راهی تهران می‌شود و در آخرین ایستگاه به طرز مرموزی به قتل می‌رسد.

بدرین ترتیب دو تیم از مأموران زنده پلیس آگاهی تهران و اسلامشهر تحقیقات درباره این حادثه را آغاز کردند تا ردی از عاملان قتل به دست بیآورند. بررسی‌های مأموران نشان داد مقتول پس از پیاده شدن از اتوبوس کنار آزادراه منتظر تاکسی می‌ماند و دقیقی بعد هم سوار خودروی سمنندی می‌شود که علاوه بر راننده سه سرنشین هم داشته‌است. در ادامه این فرضیه برای مأموران قوت گرفت که سرنشینان خودروی سمنند حین زورگیری از مرد مسافر او را با چاقو زخمی و پیکر خونینش را کنار بزرگراه رها کرده‌اند.

بدرین ترتیب سرنشینان خودروی سمنند به عنوان مظنونان به قتل تحت تعقیب قرار گرفتند، اما مأموران در بررسی‌ها متوجه شدند خودروی سمنند سرقتی است و عاملان قتل چند روز قبل خودرو را از شهرستان اسلامشهر سرقت کرده‌اند.

زورگیری مسلحانه در حالی که تحقیقات برای شناسایی عاملان قتل مرد کامیوندار ادامه داشت، مأموران پلیس

پرونده زورگیران خشن که بعد از سرقت خودرو در پوشش مسافر بر از شهر وندان زورگیری می‌کردند به قتل یک راننده کامیون منجر شد. براساس تحقیقات بازپرس جنایی، رمزگشایی از این پرونده با تحقیق از یک زورگیر به سر انجام می‌رسد. با مدار روز جمعه قبل از آن صبح، مرد میانسالی در عوارضی از آزادراه ساوه نزدیکی بزرگراه آزادگان از اتوبوس مسافربری که از شهرهای غربی کشور به تهران آمده بود، پیاده شد و کنار آزادراه منتظر تاکسی ماند. دقیقی بعد خودروی سمندی با چند سرنشین کنار مرد مسافر توقف کرد و او با گفتن مسیرش سوار شد و راننده هم به راه افتاد. دقیقی نگذاشته بود خودروی سمنند هنوز مسافت زیادی را طی نکرده بود که نزدیک بزرگراه آزادگان ورودی شهرک گلدسته، راننده خودرویش را متوقف و یکی از سرنشینان در را باز کرد و مرد مسافر را از خودرو بیرون انداخت و سپس به سرعت دور شد. مرد میانسالی خونین و نیمه‌جان چند قدمی برداشت و از روی گاردریل کنار بزرگراه رد شد، به طوری که خونش روی گاردریل ماند و آن طرف از هوش رفت و روی زمین افتاد.

راندنده کامیون ساعتی بعد هوا آرام آرام در حال روشن شدن بود که راننده عبوری با دیدن جسد خونینی مرد میانسالی بود موضوع را به پلیس خبر داد و لِحطاتی بعد هم با اعلام این خبر، قاضی محمدمهدی براعه، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شدند. در همان لحظه اولی

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**  
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه دو**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۶/۱۰۵۷۰۳۲۰۴ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج ناحیه دو تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای خانم علی عسگری فرزند قلی به شماره شناسنامه ۱۵۴۷ صادره از در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۹۶ متر مربع از پلاک ۱۷۱۳ فرعی از ۹ اصلی واقع در کرج ماهدشت خ امام رضا جنب یخچال سازی قندیل ب ۸۳ خریداری از مالک رسمی آقای خانم اکبر اصنانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶  
 نشانه آگهی: ۱۶۳۳۰۲۲۹۹  
 مهرا ن رشیدی  
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو کرج

**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**  
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان البرز**  
**اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک**  
**هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی**

برابر برای شماره ۱۴۰۲/۰۹/۲۶/۱۰۹۰۱۴۶۶ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرج - ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامرضا چلنگری هریسی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۴۸۱۲ به صورت شش دانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۵/۵۰ متر مربع شامل تمامی شش دانگ پلاک ۲۳۴۷ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در کلاک خریداری از مالک رسمی آقای حسن خلج و آقای محمد خلج به طور قولنامه ای که مالکیت نامبره در صفحه ۳۱۷ دفتر ۶ محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۱  
 تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۶  
 نشانه آگهی: ۱۶۳۳۰۲۲۸۱  
 مهرا ن رشیدی  
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک کرج

**آگهی فقدان سند مالکیت**

نظر به اینکه سارا (سکینه) اکاشف قربان پور فرزند یوسف به استناد دو برگ استشهادیه ب گواهی امضا شده منظم به تقاضای کتبی جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه و مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ۶۴۴۲ فرعی از ۱۹۱ اصلی بخش ۱۰ مشهد به علت سهیل انگاری مفقود گردیده است. با بررسی سیستم جامع املاک معلوم گردید مالکیت (سکینه) سارا اکاشف قربان پور فرزند یوسف شماره شناسنامه ۱۰۰۲۱ تاریخ تولد ۱۳۶۴/۰۶/۱۶ صادره از مشهد دارای شماره ملی ۰۹۴۶۳۵۶۴۴۰ به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۰۹۸۰ تاریخ ۱۳۹۰/۰۵/۲۹ موضوع سند مالکیت اصلی به شماره جایی ۱۷۴۹۷ سسری سال که در صفحه ۲۴۶ دفتر املاک جلد ۹۷۲ ذیل شماره ۱۷۴۵۵۸ ثبت گردیده است و سیستم جامع املاک بیش از این حکایتی ندارد.

لذا به استناد مفاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود باشد. بایستی ظرف ده روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض کتبی خود را به بیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

تاریخ: ۶۵۱/۴۵۱  
 رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه ۶ مشهد

**سازمان آگهی‌های**  
**روزنامه جوان**  
**تلفنی آگهی می‌پذیرد**  
**۸۸۵۴۵۴۸۸**

**به جوان**  
**دوباره نگاه کن**  
**Javanonline.ir**

**مفقودی**

سند مالکیت (برگ سبزی) خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۹ به شماره موتور ۱۹۶۰۱۱۹۱۴۶۰۱۲۴K۱ و شماره شاسی NAAM۰۱CEALH۲۵۰۱۰۴ با شماره انتظامی ۹۱۶ی ۱۵ ایران ۷۸ بنام فاطمه قاسمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.