ربودن مرد کارخانه‌دار برای اخاذی ۵ میلیارد تومانی

■ آرمین بینا

سارق سابقه‌دار که متهم است با همدستی یکی از دوستانش، مرد کارخانه‌دار را برای اخاذی ۵ میلیارد تومانی ربوده‌بود، پس از دستگیری مدعی شد به خاطر اختلاف با شاکی بر سر عتیقه‌های ۲۰ میلیاردی دست به این کار زده‌است.

شامگاه دوشنبه دوم آبان مرد پولداری در تهران وحشت‌زده به اداره پلیس رفت و از دو مرد جوان به اتهام آدم‌ربایی و اخاذی چند میلیاردی شکایت کرد.

شاکی که مرد ۳۷ ساله‌ای بود، در توضیح ماجرا گفت:«من کارخانه‌دار هستم و در کار صنایع چوب فعالیت دارم و دو بار هم در سال‌های قبل به عنوان کارآفرین نمونه کشور انتخاب شدم. روز دوشنبه مثل همیشه با خودروی پژو ۲۰۶ خودم راهی کارخانه‌ام در حوالی مرتضی گرد در جنوب تهران شدم. البته چند خودرو لوکس و گرانقیمت هم دارم، اما همیشه در تهران با خودروی پژوام رفت و آمد می‌کنم. ساعت ۱۹ شب با خودروام از کارخانه‌ام بیرون آمدم که کمی آن‌طرف‌تر دو مرد راه مرا سد کردند و به زور سوار خودروام شدند. یکی از آنها که بهرام نام دارد، می‌شناختم. او از چهار ماه قبل بروشور تبلیغاتی تولیدات کارخانه‌ام را پخش می‌کرد، اما نفر دوم را نمی‌شناختم. آنها اسلحه و چاقو همراه داشتند و تهدید کردند که حرکت کنم. خیلی ترسیده‌بودم و به راه افتادم تا اینکه در مکان خلوتی از من خواستند توقف کنم. وقتی خودروام را نگه داشتم، دست‌هایم را با بست‌های پلاستیکی بستند و مرا به صندلی کنار راننده منتقل کردند و سپس بهرام پشت فرمان نشست و شروع به حرکت کرد و همدستش هم از صندلی پشت، اسلحه را به پهلویم گذاشت تا حرکتی انجام ندهم. هر چقدر التماس کردم مرا رها کنند، فایده‌ای نداشت تا اینکه مرا به باغ متروکه‌ای در جاده ساوه بردند و در اتاقی حبس کردند.»

■ **اخاذی میلیاردی**

شاکی ادامه داد:«در باغ از بهرام خواستم رهایم کند، اما او مرا به شدت کتک زد و گفت با خانواده‌ام تماس بگیرم تا برای آزادی‌ام پول فراهم کنند، اما دوباره پشیمان شدند و خواستند به آنها چک بدهم. به هر حال سه ساعت مرا شکنجه دادند و کتک زدند و در نهایت هم دو چک یکی به مبلغ ۵ میلیارد تومان و دیگری ۱۰۰ میلیون تومان به آنها دادم. بهرام همچنین از طریق تلفن همراهم ۷ میلیون تومان از کارت بانکی‌ام به کارتی انتقال داد. وقتی به آنها گفتم فراهم کردن این مبلغ برای من دشوار است، گفتند که وضع مالی‌ام خوب است و این چند میلیارد تومان چیزی از سرمایه‌ام کم نمی‌کند. آدم‌ربایان مرا تهدید کردند به حسابم پول واریز کنم تا چک‌ها را وصول کنند و گرنه بار دوم که مرا گروگان بگیرند، می‌کشند. از آنها فرصت خواستم و قول دادم که ابتدا چک ۱۰۰ میلیون تومانی را به بانک ببرند و بعد چک پنج میلیارد تومانی را وصول کنند و به همین خاطر مرا ساعت ۱۰ شب در یکی از خیابان‌های جنوبی تهران رها کردند.»

■ **بازداشت متهمان**

با طرح این شکایت پرونده به دستور قاضی حمیدرضا رستمی، بازپرس شعبه ۱۱ دادسرای امور جنایی تهران برای رسیدگی در اختیار مأموران پلیس قرار گرفت. مأموران پلیس در تحقیقات فنی خیلی زود دو متهم را شناسایی کردند و به دام انداختند.

صبح دیروز دو متهم برای بازجویی به دادسرا منتقل شدند، اما آدم‌ربایی را انکار و ادعا کردند به خاطر خرید و فروش عتیقه و اجناس زیر خاکی با شاکی اختلاف مالی دارند. دو متهم در ادامه برای تحقیقات بیشتر در اختیار مأموران پلیس قرار گرفتند.

■ **گفت‌وگو با متهم اصلی**

بهرام چه شد که تصمیم گرفتی صاحب کارت را بربایی؟

شاکی صاحب کارم نبود. من از چند سال قبل در کار لیزر چوب مشغول هستم و اصلاً برای او کار نمی‌کردم. او دروغ می‌گوید که من بروشور تبلیغاتی کارخانه‌اش را پخش می‌کرده‌ام.

چطور شاکی را می‌شناختی؟

یک ماه قبل از حادثه از طریق یکی از دوستانم با شاکی آشنا شدم. من چند تا نقشه گنج داشتم و شاکی هم در کار خرید و فروش عتیقه و زیر خاکی بود و همین موضوع باعث آشنایی ما شد.

برای چه شاکی را ربودید؟

ما با او اختلاف مالی پیدا کردیم. واقعیتش او سر ما کلاه گذاشت و تمامی عتیقه‌ها را از ما سرقت کرد و روز حادثه هم سوار خودرواش شدیم و او خودش برای تسویه‌حساب به ما چک داد و ما اصلاً آدم‌ربایی نکردیم و اسلحه هم نداشتیم.

در رابطه با اختلاف حسابتان توضیح بده؟

من در حال ساخت خانه‌ای بودم که یک میلیارد و چند صد میلیون تومان کم آوردم. از طرفی هم یکی از دوستانم خبر داشت من نقشه گنج دارم و شاکی را به من معرفی کرد و گفت او در زمینه زیر خاکی حرفه‌ای است و مشتری هم برای فروش دارد. وقتی با او آشنا شدم، فهمیدم او واقعاً در شناخت عتیقه حرفه‌ای است، چون وقتی عکس تخت سنگ منقشی را که از قبل پیدا کرده بودم به او نشان دادم، گفت مربوط به دوران ساسانی و با ارزش است. پس از این، دستگاه گنج‌یابی را به مبلغ ۸۰ میلیون تومان از او خریدم و با دوستم که الان دستگیر شده برای پیدا کردن گنج به شهرستان رفتیم، اما شاکی هم همراه دوستش با ما به شهر ستان آمد. دستگاه هشت نقطه را ردیابی کرد و ما هم پس از دو روز حفاری تعداد زیادی اشیای عتیقه شامل یک گوی شیشه‌ای گرانقیمت، مجسمه خروس طلایی، دو کوزه و چند شیء با ارزش دیگر پیدا کردیم، اما در پایان شاکی و دوستش روی ما اسلحه کشیدند و همه اشیای عتیقه را که به گفته خودش بیش از ۲۰میلیارد تومان ارزش داشت، از ما سرقت کردند. او کلاه سر ما گذاشت و ما هم روز حادثه می‌خواستیم سهم‌مان را بگیریم که به اتهام آدم‌ربایی از ما شکایت کرد.

هالووین کره‌ای با ۳۰۱ کشته و زخمی

جشن هالووین در سئول، پایتخت کره‌جنوبی با برجای ماندن ۱۵۱ کشته و ۱۵۰ زخمی به عزا تبدیل شد. پنج نفر از قربانیان حادثه ایرانی هستند.

حادثه غم‌انگیزی که شامگاه شنبه در سئول پایتخت کره‌جنوبی اتفاق افتاد، تأثر عمومی از درگذشت افراد بی‌گناه را به همراه داشت. افرادی که برای ثبت شبی به یادماندنی خود را به خیابان معروف «ایته‌وون برون» رسانده بودند، اما اجساد ۱۵۱ نفر از آنها از جمله پنج هموطن ما از آنجا خارج شد.

مقام‌های سیاسی بسیاری از کشورهای جهان از جمله سخنگوی وزارت خارجه ایران با مردم و دولت کره‌جنوبی ابراز همدردی کردند. رئیس‌جمهور و نخست‌وزیر کانادا هم ابراز تأثر خود را از این حادثه اعلام کردند، چراکه در این‌باره باورشان این است که حادثه‌ای چنین دلخراش ممکن است در هر جای دنیا از جمله در پاریس یا اتاوا هم رقم بخورد. رسانه‌های همسو با آنها هم مواضع انسانی را مورد توجه قرار می‌دهند و مخاطبان خود را در تأثری که در حقیقت ماجرا وجود دارد با خود همراه می‌کنند. اما باور رؤسای این دولت‌ها و رسانه‌های مورد اشاره در مورد حوادثی از این دست، عمومیت ندارد و در مواردی مرگ و زندگی افراد بی‌گناه به محلی برای ابراز سیاست‌های خصمانه‌شان تعبیر می‌شود. وقتی اتوبوس مسافربری در مسیر اربعین به دلیل خستگی راننده واژگون می‌شود و تعدادی سرنشینان آن جانشان را از دست می‌دهند، رؤسای این کشورها و رسانه‌های همسوی آنها به جای قرار دادن مرهمی بر زخم بازماندگان و ابراز همدردی با آنها تلاش می‌کنند با قرار دادن بازماندگان مقابل حاکمیت سانحه رانندگی را که در پاریس یا اتاوا هم امکان بروز آن وجود دارد به حاکمیت منسوب کنند. بنابراین مواضع انسانی در این‌باره هم با نگاه سیاسی از سوی این مدعیان دنبال می‌شود، از همین‌رو این حادثه آینه عبرتی است برای مدعیان دروغین حقوق انسانی که خود و رسانه‌هایشان سوار بر تابوت مردگان بر آن موج‌سواری می‌کنند.

■ **هالووین خونین سئول**

شامگاه شنبه، سئول پایتخت کره‌جنوبی مهیای برگزاری اولین شب هالووین بعد از همه‌گیری کرونا در این کشور شده بود. خیابان‌های شهر مملو از شرکت‌کنندگان در جشن شده و مقصد عمده آنها خیابان ایته‌وون بود. خیابانی باریک و شیب‌دار در محله‌ای که به کافه‌ها، کلوب‌ها و رستوران‌های مورد علاقه جوانان شهرت دارد، جایی نزدیک هتل همیلتون که یکی از مکان‌های اصلی جشن‌ها در سئول به شمار می‌رود. حادثه هم زمانی اتفاق افتاد که هزاران نفر از شرکت‌کنندگان در این خیابان گرفتار شدند و بسیاری بر اثر هجوم جمعیت به زمین افتادند و زیر دست و پا گرفتار شدند. تخمین زده می‌شود هنگام بروز حادثه حدود یکصد هزار نفر در این خیابان تجمع کرده بودند. یکی از بازماندگان حادثه می‌گوید: «مردم همدیگر را هل می‌دادند و مثل «دومینو» یکی پس از دیگری روی زمین می‌افتادند. آنها نزدیک یک ساعت و نیم در آن خیابان باریک گیر افتاده بودند. تعدادی از مردم با فریاد درخواست کمک می‌کردند و بسیاری نیز به سختی نفس می‌کشیدند.»

به دلیل تجمع گسترده انسانی، عملیات امداد و نجات هم به سختی انجام شد و امدادگران با سختی زیاد مصدومان و قربانیان را از محل خارج و به بیمارستان‌ها منتقل کردند.

این حادثه، قوانین ایمنی ضعیف و نقص‌های نظارتی کره‌جنوبی را عیان کرد، به‌طوری که یون سوک یول، رئیس‌جمهوری کره‌جنوبی با صدور بیانیه‌ای به مقامات اورژانسی و بیمارستانی این کشور دستور داد از درمان سریع مصدومان اطمینان حاصل کرده و ایمنی مکان‌های برگزاری جشن را بررسی کنند.

حادثه جشن هالووین امسال سئول دومین فاجعه مرگبار بر اثر ازدحام جمعیت در یک ماه اخیر در آسیاست. پلیس اندونزی در اول مهرماه و در جریان یک مسابقه فوتبال با شلیک گاز اشک‌آور باعث هجوم جمعیت تماشاگران مسابقه به سمت درهای خروجی استادیوم و تلاش آنها برای فرار شد. در این حادثه، ۱۳۲ نفر از تماشاچیان جان باختند.

■ **فوت ۵ ایرانی در این حادثه**

براساس این گزارش، دولت کره‌جنوبی اعلام کرده است ۱۹ نفر از قربانیان حادثه تبعه کشورهای دیگر از جمله ایران، چین، ازبکستان و تاجیکستان بودند. پنج تبعه ایرانی؛ آفاق راست‌منش، علی پراکنده، ریحانه سادات آتشی، سمیه مقیمی‌نژاد و علیرضا اولیایی بودند که در جریان این حادثه فوت کردند.

قتل کشاورز به خاطر سرقت خرما

مجرم سابقه‌دار که در جریان سرقت خرما از نخلستانی در شهرستان بم، مرد کشاورزی را به قتل رسانده‌بود، بازداشت شد.

به گزارش «جوان»، سرهنگ یوسف سلیمانی، فرمانده انتظامی شهرستان بم گفت: چند روز قبل به مأموران پلیس شهرستان بم خبر رسید حادثه‌ای خونین در یکی از نخلستان‌ها اتفاق افتاده‌است. بررسی‌های پلیس در این‌باره نشان داد که مرد باغدار با گلوله هدف قرار گرفته و جانش را از دست داده‌است. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، تحقیقات در این‌باره ادامه پیدا کرد. مأموران پلیس در بررسی‌های میدانی به مجرمی سابقه‌دار مظنون شدند و او را در مخفیگاهش بازداشت و در بازرسی از محل یک قبضه اسلحه هم کشف کردند. متهم در جریان بازجویی‌ها به قتل اعتراف کرد و گفت شب حادثه برای سرقت خرما وارد باغ شده‌بود که با باغبان درگیر شد و او را به قتل رساند. تحقیقات بیشتر از متهم جریان دارد.

کلاه هزار میلیارد تومانی بر سر ۷ متقاضی خرید ملک تجاری

مرد فریبکار که با وعده فروش املاک تجاری در شهرستان زنجان موفق شده است از هفت مرد پولدار، هزار میلیارد تومان کلاهبرداری کند، بازداشت شد.

به گزارش جوان، سرهنگ کارآگاه محمدعلی آدینه‌لو، رئیس پلیس آگاهی استان زنجان گفت: چند روز قبل تحقیقات پلیس آگاهی زنجان برای بازداشت مردی که با وعده سرمایه‌گذاری برای خرید املاک تجاری در حال کلاهبرداری از متقاضیان بود به جریان افتاد.

بررسی‌های انجام شده، نشان داد متهم موفق شده است با ادعای فروش املاک تجاری، عده‌ای از سرمایه‌گذاران را فریب دهد و از آنها کلاهبرداری کند. تحقیقات حکایت از آن داشت که متهم با فریب هفت نفر از افراد پولدار، مبلغ هزار میلیارد تومان از آنها کلاهبرداری کرده است که در مخفیگاهش بازداشت شد. تحقیقات بیشتر در این باره جریان دارد.

رهایی از قصاص با پرداخت دیه ۶ میلیاردی

■ **محبوبه قربانی**

دو برادر محکوم به قصاص که به خاطر چشم در چشم شدن مرتکب قتل شده بودند با پرداخت دیه ۶ میلیارد تومانی به اولیای دم از جنبه عمومی جرم محاکمه شدند.

مردادماه ۹۸، مأموران کلانتری ۱۷۵ باقرشهر با درگیری خونین در خیابان باقرشهر کهریزک در محل حاضر شدند. بررسی‌های اولیه نشان داد درگیری بین دو برادر به نام‌های اصغر و اکبر با فروشنده‌ای به نام سعید اتفاق افتاده و در آن درگیری سعید با ضربه چاقوی دو برادر به بیمارستان منتقل شده است و ضاربان هم بعد از ارتکاب جرم به مکان نامعلومی گریخته بودند.

تحقیقات برای ردیابی ضاربان ادامه داشت که خبر رسید سعید بر اثر شدت خونریزی فوت کرده است. به این ترتیب پرونده با موضوع قتل عمد تشکیل شد و مأموران در روند تحقیقات خود موفق شدند دو برادر را در مخفیگاهشان شناسایی و بازداشت کنند.

با دستگیری دو برادر، آنها تحت بازجویی قرار گرفتند، اما جرمشان را انکار کردند و مدعی شدند ضربه‌ای به مقتول نزده‌اند. با انکار متهمان در حالی که دوربین‌های مداربسته در محل حادثه لحظه درگیری را ضبط کرده بودند، سرانجام دو برادر لب به اعتراف گشودند و به درگیری و قتل اعتراف کردند. اصغر در روند بازجویی‌ها گفت: «آن روز من و اکبر در حال گذر از خیابان بودیم که مرد جوانی در حال فروشندگی بود. او را نمی‌شناختیم و با او خصومتی نداشتیم. فقط یک لحظه که نگاهمان به او افتاد، ناخواسته کار به درگیری کشید. در آن درگیری من و برادرم از ترس دست به چاقو شدیم و به او ضربه‌ای زدیم. وقتی سعید خونین روی زمین افتاد فرار کردیم، اما چند روز بعد دستگیر شدیم.» با تأیید این توضیحات از سوی دیگر متهم، دو برادر بعد از بازسازی صحنه جرم راهی زندان شدند و پرونده با صدور کیفرخواست به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. متهمان در اولین جلسه محاکمه با درخواست قصاص از سوی اولیای دم از خودشان دفاع کردند و گفتند قصد قتل نداشتند و نمی‌دانند کدام یک ضربه کاری را زده است. در پایان دو برادر با حکم قضایی به قصاص محکوم شدند. با تأیید این حکم در دیوان عالی کشور، دو متهم در آستانه مرگ قرار داشتند که توانستند با پرداخت دیه رضایت اولیای دم را جلب کنند. به این ترتیب متهمان بار دیگر از جنبه عمومی جرم در شعبه دوم دادگاه به ریاست قاضی زالی محاکمه شدند.

با اعلام رسمیت جلسه، یکی از متهمان به جایگاه رفت و در دفاع از خود گفت: «باور کنید من و برادرم خصومتی با مرد فروشنده نداشتیم و اصلاً او را نمی‌شناختیم. هرگز راضی به مرگ او نبودیم و در آن درگیری از ترس دست به چاقو شدیم. از اتفاقی که افتاده، پشیمانیم و شرمنده خانواده مقتول هستیم.» او درباره جلب رضایت اولیای دم عنوان کرد: «وقتی حکم قصاص ما در این شعبه صادر و در دیوان عالی کشور تأیید شد از ترس مرگ، شب و روز نداشتیم. خیلی تلاش کردیم تا رضایت اولیای دم را جلب کنیم. بالاخره من و برادرم خانه و زندگی‌مان را که حدود ۶ میلیارد تومان ارزش داشت، فروختیم و به عنوان دیه به اولیای دم پرداخت کردیم تا توانستیم رضایت آنها را جلب کنیم. حالا سه سال است در زندان هستیم و در این مدت به اندازه کافی تنبیه شده‌ایم. از دادگاه تقاضا داریم در مجازاتمان تخفیف قائل شود تا هرچه زودتر نزد خانواده‌مان برگردیم و این روزها را جبران کنیم.» در ادامه دیگر برادر نیز در جایگاه ایستاد و در حالی که سرش پایین بود، گفت: «درگیری به خاطر یک موضوع بچگانه اتفاق افتاد و مرگ فروشنده را رقم زد. من و برادرم شرمنده هستیم، ولی به سختی پول دیه را تهیه کردیم تا توانستیم رضایت اولیای دم را جلب کنیم. حالا از قضات دادگاه تقاضا داریم به ما کمک کنند تا هرچه زودتر آزاد شویم.»

در پایان هیئت قضایی جهت صدور رأی وارد شور شد.

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی بابل

نظر به تصویب مواد ۲ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک متقاضیانی که در حساب موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در حوزه ثبتی بابل مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و برای لازم صادر گردید: جهت اطلاع عموم به شرح ذیل اعلام می گردد

((املاک متقاضیان واقع در بخش شش))

اراضی واقع در روستای معلم کلا پلاک ۱۴ اصلی ۱۲۲ فرعی: وحید عموزاده معلم نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۲ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۲۸۵/۳۰ مترمربع به خریداری از پریز عموزاده معلم محرز گردید

اراضی واقع در روستای درونکلا پلاک ۳۷ اصلی ۸۴۵ فرعی: محمد حاتمی درونکلا نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۹ مترمربع به خریداری از حسن حاتمی محرز گردید.

اراضی واقع در روستای پایین گنج افروز پلاک ۳۱ اصلی ۲۳۳ فرعی: حسن حسینی گنجی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۱۰ سوم از ۲۴۰ سهم وقف می باشد به مساحت ۲۳۹/۹۷ مترمربع به خریداری از علی اکبر میرواگلیور محرز گردید

((املاک متقاضیان واقع در بخش هفت))

اراضی واقع در روستای حمزه رضا پلاک ۱۶ اصلی ۷۴۲۹ فرعی: مرتضی غلامی چوبی نسبت به شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۳۸۹ مترمربع به خریداری مهدی حسین زاده محرز گردید. ۶۳۰ فرعی: مرتضی حسین زاده سزاری نسبت به سهم دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۷۲۷/۱۰ مترمربع به خریداری اکبر شیری ملکی محرز گردید

((املاک متقاضیان واقع در بخش هشت)) اراضی واقع در روستای کاردرکلا پلاک ۵۷ اصلی ۸۳ فرعی: سید مهدی حسینی شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۱۲ مترمربع خریداری زهرا حقی زیبیدان محرز گردید

اراضی واقع در روستای مرزیکلا پلاک ۱۰۹ اصلی ۱۲۵۰ فرعی: حسن جوزمرانی تالاری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۴۴/۵۰ مترمربع خریداری از رحیم شیخی معدم محرز گردید

((املاک متقاضیان واقع در بخش نه))

اراضی واقع در روستای حاجی کلاکله آباد پلاک ۱ اصلی: ۱۵۱ فرعی: صبح گل محمدی حاجی شش دانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۷ مترمربع خریداری از فاطمعلی تردی محرز گردید. ۱۵۳ فرعی: فاطمه پورحسین سربری شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۲/۵۵ مترمربع خریداری از محمد اتحاد محرز گردید.

اراضی واقع در روستای درویش خاک پلاک ۲ اصلی ۶۷۸ فرعی: [illegible] دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۲ مترمربع خریداری از یعقوب محمدی محرز گردید.

اراضی واقع در روستای چمازبن پلاک ۵ اصلی: ۱۹۶ فرعی: سید احمد تصیری دون نسبت به سهم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۰/۱۰ متر مربع به عنوان ارثیه پدری محرز گردید.

اراضی واقع در روستای امین آباد پلاک ۸ اصلی: ۷۱۸ فرعی: سید قاسم حسینی سهم دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۱۸ مترمربع خریداری از مظاهر حسینی محرز گردید.

اراضی واقع در روستای بالااحمدچاله پی پلاک ۱۳ اصلی: ۶۲ فرعی: محمد تقی پور شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۳ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع خریداری از احمد تقی پور محرز گردید

((املاک متقاضیان واقع در بخش یازده))

اراضی واقع در موزیرج پلاک ۵۴ اصلی: ۵۴۱۰ فرعی: محمد رمضانی شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن که ۴ سهم از ۱۲ سهم از شش دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۲۷۶ مترمربع خریداری از مصطفی رمضانی محرز گردید.

((املاک متقاضیان واقع در بخش سیزده))

اراضی واقع در بیشه سر پلاک ۶ اصلی ۲۱۸ فرعی: محمد رحیم بهروزی در یک نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی که ۱ دانگ مشاع از شش دانگ عرصه وقف می باشد به مساحت ۶۶۷ مترمربع خریداری از عباس تربیلا محرز گردید. لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه بن آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثیر انتشار در شهر و منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی برای جلب اسناد تا در صورتی که اشخاص ذینفع به برای اعلام شده اعتراض داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به رأی حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که معترض در مهلت قانونی رأیی ارائه نکرده یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد بدیهی است برابر ماده ۱۳ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده و حد ثبتی به دلیل هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حدی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی توصیفی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاکی در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود و احداثی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۰۹ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۸/۲۴

سید مهدی حسینی کریمی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بابل

ارشد: آگهی: ۱۳۹۰۳۱۱