

بازداشت مزاحم پیش از فرار به ترکیه



مردی که در جریان ایجاد مزاحمت برای زنی جوان، شوهر صیغه‌ای او را به قتل رسانده بود هنگام خروج از کشور در مرز ترکیه بازداشت شد.

به گزارش جوان، ساعت ۲

بامداد دوشنبه ۲۴ مردامه

امسال قاضی اسان غلامی،

بازپرس ویژه قتل داسرای

امور جنایی تهران با تماس

تلفنی مأموران کلانتری ۱۴۹ امامزاده حسن از قتل مرد جوانی یابخر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد. بررسی‌های تیم جنایی نشان داد ساعتی قبل زنی جوان به نام فریده با اداره پلیس تماس گرفته و اعلام کرده شوهر صیغه‌ایش به نام شهاب در درگیری با مرد آشنایی زخمی شده است. پس از آن مرد زخمی به بیمارستان منتقل شد، اما در نهایت بر اثر خونریزی شدید روی تخت بیمارستان فوت کرد. زن جوان در تحقیقات پلیسی گفت: «مدتی قبل با این شهاب آشناشدم و از آنجایی که شوهر نداشتم او مرا صیغه کرد. پس از این او به خانه من رفت و آمد داشت.از طرفی هم یکی از بستگانم به نام منوچهر برایم مزاحمت ایجاد می کرد. به او گفته بودم شوهر کردم و به در خانه من نیاید، اما او توجهی نمی کرد و همیشه مزاحم می شد. شب حادثه منوچهر به در خانه آمد که از ترس با شهاب تماس گرفتم و درخواست کمک کردم.وقتی شهاب به داخل کوچه رسید با منوچهر در گیر شد و آن درگیری منوچهر با چاقو ضربه‌های به شهاب زد و فرار کرد.»

■ **دستگیری در مرز**

همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی، مأموران پلیس منوچهر را به عنوان مظنون به قتل تحت تعقیب قرار دادند، اما در یافتند وی پس از حادثه به یکی از شهرهای اطراف تهران گریخته و در خانه‌ای مخفی شده است. مأموران وقتی به مخفیگاه متهم رفتند متوجه شدند او از آنجا هم فرار کرده و برای اینکه شناسایی نشود هر چند روز یکبار مخفیگاهش را تغییر می دهد. درحالی که تحقیقات برای دستگیری قاتل فراری ادامه داشت به مأموران پلیس خبر رسید متهم در شهر ماکوی آذربایجان مخفی شده و قرار است به زودی با هویت جعلی به ترکیه فرار کند. بدین ترتیب مأموران راهی ماکو شدند و متهم را قبل از فرار به ترکیه در مرز بازداشت کردند.

■ **اعتراف به قتل**

متهم در بازجویی‌های اولیه با اظهار پشیمانی به قتل اعتراف کرد. وی گفت: «من به خانه فریده رفت و آمد داشتم تا اینکه او گفت صیغه مردی به نام شهاب شده است و از من خواست به خانه‌اش تروم. شب حادثه وقتی به نزدیکی خانه فریده رسیدم با شهاب روبه‌رو شدم. من احتمال دادم آنها قصد دارند مرا کتک بزنند که با شهاب درگیر شدم و با چاقو او را زخمی کردم. پس از آن فرار کردم و چند روزی در خانه یکی از دوستانم در اطراف تهران بودم و بعد به شهرستان ماکو رفتم. مدتی هم در خانه روستایی مخفی شدم تا اینکه قصد داشتم با هویت جعلی وارد ترکیه شوم و از آنجا به کشور آلمان پیش برادرم بروم که در مرز دستگیر شدم.»

تحقیقات از متهم ادامه دار د.

گم شدن مرموز ۲ برادر نوجوان



تلاش مأموران پلیس پایتخت برای پیدا کردن دو برادر ۱۶ و ۱۴ ساله که به طرز مرموزی گم شده‌اند، ادامه دارد. به گزارش جوان، اولین روز فروردین‌ماه امسال به مأموران پلیس تهران خبر رسید دو برادر ۱۶ و ۱۴ ساله به نام عبدالحمید و عبدالکریم پس از اینکه از

خانешان بیرون رفته‌اند، به‌طور ناگهانی گم شده‌اند.

خواهر دو برادر گمشده گفت: «ما اهل افغانستان هستیم، مدتی قبل دو برادرم به ایران آمدند و در خانه من زندگی می کردند. آنها ضایعات جمع می کردند و می فروختند تا اینکه برای جمع‌آوری ضایعات به میدان انقلاب رفتند و ناپدید شدند.» باطرح این شکایت، پرونده به دستور قاضی غلامحسین صادق‌زاده، بازپرس شعبه هفتم دادسرای امور جنایی تهران برای پیدا کردن دو پسر گمشده در اختیار مأموران پلیس آگاهی قرار گرفت. در حالی که هفت ماه از حادثه گذشته است و مأموران پلیس هم هیچ ردی از دو برادر پیدا نکرده‌اند، بازپرس جنایی دستور چاپ عکس دو برادر را صادر کرد و از شهروندان خواست اگر اطلاعاتی از آنها دارند، به اداره پلیس خبر دهند.

■ **آر مین بینا**

نسخه دروغین زن رمال

برای تازه عروس و داماد پای آنها را به اداره پلیس باز کرد.

چندی قبل زن جوانی به اداره پلیس رفت و گفت سارق یا سارقانی به خانه‌اش دستبرد زده و تمامی طلاها و اموال قیمتی‌اش را سرقت کرده‌اند.

شاکي در توضیح ماجرا گفت: «من تازه عروس هستم و قرار است به زودی مراسم عروسی‌مان را برگزار و همراه شوهرم زندگی تازه‌ای را آغاز کنیم. چند روز قبل جشن تولدم بود و تعداد زیادی از دوستان و بستگانم مهمان من بودند. مهمان‌ها همگی طلاوسکه و پول به من کادو دادند و مبلغ آن زیاد بود. خیلی خوشحال بودم چون قبل از مراسم عروسی‌ام مقدار زیاد پول و طلا داشتم و می‌خواستم بفروشم و با کمک شوهرم خانه بخرم، اما بعد از مراسم تولد همراه خانواده‌ام به مسافرت رفتم، وقتی امروز برگشتم، دیدم سارق یا سارقانی به خانه‌مان دستبرد زده و تمامی طلاها، کادوها و پول‌های مرا سرقت کرده‌اند. من الان به یکی از دوستانم به نام فتنه مشکوک هستم، چون او روز جشن تولد مهمان من بود و دید که مقدار زیادی طلا کادو گرفتم.»

■ **بازداشت ۲ سارق**

با طرح این شکایت مأموران پلیس تحقیقات گسترده‌ای را برای شناسایی سارقان تازه عروس آغاز کردند.

بررسی‌های مأموران نشان داد سرقت از سوی هیچ‌یک از مهمان‌های جشن تولد صورت نگرفته‌است و سارقان افراد

حجوات

سرویس حوادث ۸۸۹۸۴۳۵

رمال فریبکار تازه‌عروس و داماد را گرفتار کرد



حرف‌های هستند که از طریق بالکن وارد خانه شده و اموال تازه عروس را سرقت و به آنجا را بلیس در نهایت در تحقیقات مأموران پلیس درگیر کرد.

در حالی که ۲۰ روز از دستگیری سارقان حرفه‌ای گذشته بود و تحقیقات از اطراف محل حادثه دو سارق را به نام‌های کامبیز و ستار که دارای چندین سابقه کیفری بودند، شناسایی و بازداشت کردند.

متهمان ابتدا منکر جرم خود شدند، اما وقتی با مدارک و دلایل روبه‌رو شدند از مهمان‌های سربالی اعتراف کردند و

همه دوستان و بستگانم تحقیق کردم و فهمیدم فتنه به من حسودی می‌کند. از طرفی هم یکی از دوستانم زن رمالی را به من معرفی کرد و گفت او از طریق اینهینی می‌تواند سارق را به من معرفی کند. دوستم گفت چند مرتبه پیش رمال رفته و نتیجه خوبی هم گرفته‌است. پس از این پیش رمال رفتم و او هم از طریق اینهینی به من گفت که سارق طلاهاست دوستم فتنه‌است. به حرف‌های او اعتماد کردم و به اداره پلیس رفتم و گفتم سارق خانه‌مان دوستم فتنه است، اما آنها گفتند که مدرکی ندارم.»

■ **بازداشت تازه عروس و داماد**

تازه‌عروس ادامه داد: «وقتی نتواستم پلیس را قانع کنم فتنه را دستگیر کند، از او کینه به دل گرفتم و تصمیم گرفتم از او انتقام بگیرم. سپس با مشورت شوهرم قرار شد کیف او را داخل خیابان سسرت کنیم و او را بترسانیم. چند روز قبل از دستگیری او سارق، شوهرم داخل خیابان با موتورسیکلت کیف فتنه

مدعی شدند تازه عروس را نمی‌شناسند و اصلا او ندارند. او نبوده است. او اینهینی با موتورسیکلت در نهایت در تحقیقات فنی و بررسی دوربین‌های مداربسته اطراف محل حادثه دو سارق را به نام‌های متهمان همچنان ادامه داشت. شاکي دوباره به اداره پلیس رفت و به حادثه‌ای عجیب اعتراف کرد. وی گفت: «وقتی شوهری را هم بازداشت کردند. تحقیقات درباره این حادثه و بازداشت زن رمال ادامه دارد.

متهم: در خواست گذشت دارم

متهم در خصوص روز حادثه گفت: «می‌دانستم آرین قوی هیکل است. فکر کردم شاید در ملاقات حضوری به من حمله کند و خطری برایم داشته‌باشد. این شد که یک چاقو همراه خود بردم تا اگر لازم شد، استفاده کنم. وقتی سر قرار رسیدم، او سوار ماشینم شد. همان جا با هم صحبت کردیم و از او خواش کردم زندگی مرا نابود نکند و برای اینکه آبروبریزی نشود، از این رابطه کنفی دست بردار.دلی او حرف‌های نامربوطی زد و گفت عاشق همسرم شده و نمی‌تواند او را فراموش کند. حرف‌های او عقل را از سرم برد و دستم به سمت چاقو رفت و چند ضربه به او زدم. به خودم آمدم که دیدم جسد آرین روی دستم مانده‌است. نمی‌خواستم چکار کنم. از ترس همان جاجسد را رها کردم و چاقو را نیز داخل جوی آب انداختم. می‌خواستم به خانه برگردم که متوجه شدم ماشینم در گل افتاده‌است. از ماشین پیاده شدم سپس از یکی از اهالی محل کمک گرفتم.»

بعد از اقرار‌های متهم وی راهی زندان شد و پرونده با صدور کیفرخواست به داد‌گاه کیفری یک آستان تهران فرستاده شد. متهم در شعبه دهم داد‌گاه پای میز محاکمه رفت و بعد از درخواست قصاص از سوی اولیای دم و تفهیم اتهام از سوی ریاست داد‌گاه، اعدا کرد برای دفاع از خودش ترک مجب قتل شده‌است. او در دفاع از خود گفت: «همه تلاشم را کردم و به خودم آمدم که دیدم جسد آرین روی دستم مانده‌است. نمی‌خواستم چکار کنم. از ترس همان جاجسد را رها کردم و چاقو را نیز داخل جوی آب انداختم. می‌خواستم به خانه برگردم که متوجه شدم ماشینم در گل افتاده‌است. از ماشین پیاده شدم پس از یکی از اهالی محل کمک گرفتم.»

بعد از اقرار‌های متهم وی راهی زندان شد و پرونده با صدور کیفرخواست به داد‌گاه کیفری یک آستان تهران فرستاده شد. متهم در شعبه دهم داد‌گاه پای میز محاکمه رفت و بعد از درخواست قصاص از سوی اولیای دم و تفهیم اتهام از سوی ریاست داد‌گاه، اعدا کرد برای دفاع از خودش ترک مجب قتل شده‌است. او در دفاع از خود گفت: «همه تلاشم را کردم و به خودم آمدم که دیدم جسد آرین روی دستم مانده‌است. نمی‌خواستم چکار کنم. از ترس همان جاجسد را رها کردم و چاقو را نیز داخل جوی آب انداختم. می‌خواستم به خانه برگردم که متوجه شدم ماشینم در گل افتاده‌است. از ماشین پیاده شدم پس از یکی از اهالی محل کمک گرفتم.»



زندگی من دست بردارد. به او گفتم همسرم زندگی‌ام را دوست دارم. توقع داشتم آرین قبول کند و نرم جوابم را بدهد، اما او با قدری گفت این موضوع به من از تطایلی ندارد و هر کاری دلش بخواهد انجام می‌دهد! این جواب مثل پتکی به سرم کوبیده‌شد. به مرگش نبودم. او جوان بود و حق زندگی داشت، اما در آن رابطه من به همین خاطر را برین در باغ گیاه‌شناسی قرار گذاشتم. نمی‌خواستم این مشکل سر بزن کند و همه بفهمند. می‌خواستم بین خودمان حل شود تا آبرویمان نرود.»



حسین فصیحی

چرایی تکرار وقایع تلخ

عمده اتفاق‌هایی که فضای عمومی جامعه و گاه جهان را تحت‌تأثیر قرار می‌دهد، ریشه در بستر آسیب‌های اجتماعی دارد. آسیب‌هایی که هم‌زمان با وقوع و طرح آن در جامعه به آن وقعی گذاشته نمی‌شود تا اینکه در گذر زمان به معضل تبدیل می‌شود و گریبان جامعه را می‌گیرد و هزینه‌های جبران‌ناپذیری را متوجه کشور می‌کند. ما تا آنجا که محدودیت‌هایمان مانع نشود، آسیب‌های مطرح شده در فضای عمومی جامعه که بخش مهمی از آن به شکل جرائم یا تخلف‌ها بروز پیدا می‌کند، در صفحه حوادث مطرح می‌کنیم و درباره آن هشدار می‌دهیم؛ از جمله این محدودیت‌ها اخباری را شامل می‌شود که افراد در معرض جامعه را تهدید می‌کند، مثل اخبار خودکشی یا خبرهای منافی عفت از جمله تعرض یا روابط نامشروع با محارم که عفت عمومی را لکه‌دار می‌کند. از جمله گروه‌های آزاری مر تکبان خودکشی، دختران نوجوان هستند که به دلیل هیجانات ناشی از سن بلوغ دست به این رفتار پر خطر می‌زنند یا از خانه فرار می‌کنند.

هیجانات ناشی از سن بلوغ دوران گذاری را شامل می‌شود که عدم مدیریت آن از سوی خانواده و مدرسه منجر به ایجاد خطر خواهد شد. همه کسانی هم که در حوزه تصمیم‌گیری دخالت دارند از آمار دقیق این آسیب‌ها اطلاع دارند، اما تا جیح‌شان این بوده است، به جای پرداختن به این معضلات، مناقشات سیاسی را محور در جریان بوده و هست دنبال کنند و تا آنجا که مقدور بوده این موضوعات را از فضای عمومی جامعه پنهان نگه دارند.

از شما چه پنهان حتی مدیران رسانه‌ها هم از دیده شدن تیتراژ دسته از اخبار تا زمانی که به موضوع ملی تبدیل نشده در صفحه یک رسانه‌های خود پرهیز دارند و آن‌گونه که در فضای رسانه‌ای ما مسبق بوده طرح هرگونه اخبار به جز این دسته از اخبار اولویت داشته‌است، از همین‌رو اخباری که به خوبی دیده نشود، به خوبی هم به آن پرداخته نمی‌شود. ۳۱ اردیبهشت‌ماه سال ۹۹ وقتی خبر قتل رومینا اشراقی دختر ۱۴ ساله اهل شهرستان تالش منتشر شد، ناگهان وحشت عمومی جامعه را فرا گرفت. پندر رومینا هر چند که دختر ۱۴ ساله‌ای نبود، اما نزدیک‌شدن به مردی ۲۸ ساله دور کند موفق نشده، بنابراین دست به داس برد و او را سربرید. سال گذشته وقتی کلیپ گرداندن سر زن نوجوان در شهر اهواز جامعه را به وحشت انداخت، چرایی توجه به فرار این زن از خانهاش مورد توجه قرار نگرفت، بلکه خبر خشونت به کار گرفته‌شده در حادثه بود که وحشت را به جامعه تزریق کرد. فروردین‌ماه دو سال قبل وقتی زینب دخترچیچه خردسال در شهرستان هلیلان به دلیل نداشتن لباس عید خودش را در پولبه خانه‌شان حلق آویز کرد، باز هم پیوست‌های سیاه ماجرا پنهان شد و این پنهان کردن‌ها تا مرگ مهسا امینی ادامه پیدا کرد تا این‌گونه خشم پنهان علیه این بی‌توجهی‌ها خودش را نشان دهد.

تقویم حوادث جنایی ما وقایع تلخی را در خود ثبت کرده و می‌کند که باید مورد توجه قرار گیرند، ریشه‌های آن بررسی و برای پیشگیری از وقوع آن هزینه شود. عمده‌ترین مشکل در این باره این است که اصلاً مشخص نیست تصمیم‌گیری در این باره به عهده کدام سازمان یا نهاد است. فرآکنی‌های صورت گرفته در این باره منجر شده نهادهای تصمیم‌گیر مثل مجلس شورای اسلامی هم منفصل عمل کنند، از سوی دیگر به بخش‌های تحقیقاتی مثل متحققان هم اجازه دسترسی به منابع برونده داده نشود، بنابراین با گرفتار شدن در چنین بزنگاهی با عبور از یک معضل باید منتظر بروز معضلی تازه بود.

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز خودروی پراپد هاچ‌بک مدل ۱۳۵۹ رنگ سفید به شماره موتور ۳۶۹۲۵۵۹ و شماره پلاک ۹۷۲۶ط ۱۳۴ ایران ۴۶ مفقود شده و فاقد اعتبار است.

آگهی دعوت به اراز

نظر به این‌که آقای ملائدین موسوی با وکالت از آقای یحیی موسوی مالک ششاهی از شش دانگ پلاک ۱۸ فرعی ۲۹ اصلی بخش چهارم شمالی ثبت نوشهر برابر درخواست وارده به شماره ۱۵۵۶ مورخ ۱۳۹۰/۰۲/۲۸ تقاضای اقرار حصه و سهمی ششاهی موکل خویش از کل شش دانگ فوق‌الذکر را از این اداره شوهه و از اداره امیرس و محل خاتمه ما عطفه کرده‌ایم.
عطف‌گرمی: خدیجه پورناتی، فریده سامانلو، طرح رضایی، زینب کریمی، سحره نورمحمدی، محمدرضا بیخندی، ناز و سپاسی، لیلی ساعد کلینی، مریوم موسوی، ندا مهران، محمدرضا جلیلیان، سعیدی عرب باقراتی و آقایان هوتن سپه پورسهدی، پاکزاد، حسین آلفیلا، گلنران شده آبدی، سعید، فریه پورناتی، سعید جلال سجادی، کیژر، محمد باقرپویان، علی حوزانه، کامبیز صالح و خوله، خسرو فحتمیان، حمید تقی‌ناصر، عدلی، سهراب پورحسینی، رزاق طالقانی، شاکان شاه آبدی، فرهادی، سعید علیخویر، رشادلو، سهدی حطب راد، سعید و میکائیلی، حسین حبیبی، محمدنوری کافی، فرشاده، سعید ابراهیم شریعت و علی اکبر سزایی ناراین ۱ اظهار بی اطلاعی و عجز ننوده، لذا مراتب به استناد ماده ۱۸ آیین نامه اجرائی رسمی لازم‌الاجرا آگهی می‌گردد و از خاتم‌ها و آقایان نام برده و کسانی که حق و مغفولی در این ملک دارند دعوت به عمل می‌آید تا در ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۰/۰۷/۲۲ در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند تا با حضور و نظارت آنان عمل اقرار برابر مقررات صورت پذیرد.
بیمه است حضور خواننده مبلغ از اجرائی عملیات اقراری خواهد شد.
تاریخ انتشار: ۱۳۹۰/۰۷/۲۲

شناسه آگهی: ۱۳۹۷۵۱۳۹۵
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۲ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۷/۲۰ املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر موره رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قره به پینوا پلاک ۵۷ اصلی بخش ۶ شمالی
۸۵۳ فرعی آقا، خاتم مهدی سلیم زاده فرزند سید تقی شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۶۹۰.۳۵ متر مربع
موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۴ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رای هیأت املاک تا در صورتی که نتخاضی ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند؛ تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ املاک در محل تا ۳ ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید طرف یک‌ماده از تاریخ تسلیم اعتراضی مبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به از آنه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبارت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مبلغ از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدهی است برابر ماده ۱۲ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده‌واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۰/۰۷/۲۲ نوبت دوم ۱۳۹۰/۰۸/۰۷

شناسه آگهی: ۱۳۹۸۸۵۶
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۲ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۷/۲۰ املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قره به سنگسرا پلاک ۵ اصلی بخش ۳ شمالی
۳۲۰ فرعی آقا، خاتم مرتضی صفی فرزند ستار نسبت به شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۵۷۱.۳۰ مترمربع
موضوع خربنداری بدون واسطه یا واسطه از فریبایله امامزاده جعفری
لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رای هیأت املاک تا در صورتی که نتخاضی ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند؛ تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ املاک در محل تا ۳ ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید طرف یک‌ماده از تاریخ تسلیم اعتراضی مبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به از آنه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبارت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مبلغ از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدهی است برابر ماده ۱۲ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده‌واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۰/۰۷/۰۹ نوبت دوم ۱۳۹۰/۰۷/۲۲

شناسه آگهی: ۱۳۸۱۳۹۸
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر

آگهی قاتون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۲ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۷/۲۰ املاک متقاضیانی که در حیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلاعارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می‌گردد:
املاک متقاضیان واقع در قره به دزدک پلاک ۱۴ اصلی بخش ۳ شمالی
۲۴۰ فرعی آقا، خاتم مرتضی صفی فرزند ستار نسبت به شش‌دنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (کاربری باغی) به مساحت ۵۷۱.۳۰ مترمربع
موضوع خربنداری بدون واسطه یا واسطه از فریبایله عبدالله احمدوند
لذابه موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی اکثرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها، رای هیأت املاک تا در صورتی که نتخاضی ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند؛ تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ املاک در محل تا ۳ ماه اعتراضی خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.
معترض باید طرف یک‌ماده از تاریخ تسلیم اعتراضی مبارت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکل به از آنه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبارت به صدور سند مالکیت می‌نماید و صدور سند مالکیت مبلغ از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.
بدهی است برابر ماده ۱۲ آیین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده‌واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت هم زمان به اطلاع می‌رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدودواحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می‌نماید.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۳۹۰/۰۷/۰۹ نوبت دوم ۱۳۹۰/۰۷/۲۲

شناسه آگهی: ۱۳۸۵۳۱۸
صفر رضوانی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر