

فعالیت گشت‌های ویژه پلیس

برای باز داشت مجرمان خشن

جانشین فرمانده کل انتظامی از فعالیت گشت‌های ویژه پلیس در برخورد با مجرمان خشن خبر داد.
به گزارش جوان، سردار قاسم رضایی با حضور در قرارگاه مرکزی مقابله با جرائم خشن با تأکید بر اینکه در برخورد با اینگونه جرائم تعارف نداریم،گفت: معتقدیم باید برای مقابله با جرائم خشن عمل انقلابی، ضربتی وویژه انجام دهیم.وی ادامه داد:در برخورد با اینگونه جرائم تعارف نداریم و برای انجام وظایف ذاتی، قانونی و انسانی مان معطل عملکرد وایفای نقش سایر سازمان‌های مسئول در این حوزه نمی‌مانیم،هر چند لازم است همه دستگاه‌های مسئول برای تشدید مقابله با جرائم خشن پای کار بیایند.وی ادامه داد:به منظور تشدید مقابله با جرائم خشن،سازوکارهای جدید،ضربتی، فوریتی و مؤثر را پیش‌بینی کرده‌ایم و به زودی زود شاهد فعالیت گشت‌های ویژه پلیس در برخورد با مجرمان جرائم خشن خواهیم بود.

سردار رضایی از تقویت گشت‌های ویژه پیاده، موتوری و خودرویی در مناطق آلوده به جرائم خشن خبر داد و عنوان کرد: تقویت نیرو، ساختار و سازمان واحدهای کشف جرم را از الزامات می‌دانیم، از طرفی کنترل هوشمند مجرمان سلسابقدر جرائم خشن را نیز مشمر ثمر می‌دانیم.

فالگیرهای سارق

گرفتار پلیس شدند

چهار زن که در تیم‌های دو نفره با ادعای فالگیری وارد خانه زنان سالخورده می‌شدند و طلا آنها را سرقت می‌کردند، بازداشت شدند.

به گزارش جوان، سرهنگ حسین ترکیان، رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان گفت: چندی قبل شکایت‌های مشابهی درباره سرقت طلای زنان سالخورده به پلیس آگاهی اصفهان گزارش شد. بررسی شکایت‌های مطرح شده نشان داد همه سرقت‌ها به یک شیوه انجام شده است، یکی از شاکیان توضیح داد: من در خانه تنها بودم که دو زن جوان رنگ خانام را زدند. یکی از آنها گفت که فالگیر هستند و می‌توانند فالم را بگیرند. آنها با حرف‌هایشان مرا فریب دادند، به‌طوری‌که به آنها اعتماد کردم و به خانه راه دادم. لحظاتی بعد که وارد شدند یکی از آنها دست من را گرفت و خواست چشم‌هایم را ببندم که فالم را بگیرد. وقتی چشم‌هایم را بستم ناگهان به من حمله کردند و پارچه‌ای را مقابل دهانم گذاشتند که از هوش رفتم. وقتی به هوش آمدم، متوجه شدم که طلاهایم سرقت شده است. با اطلاعاتی که شاکیان در اختیار پلیس قرار دادند، مأموران با حضور در محل و بررسی دوربین‌های مدار بسته متوجه شدند سارقان بعد از خروج از خانه سوار خودروی سواری شدند که راننده از قبل منتظر آنها بود. بعد از به دست آمدن این سرخ بود که مأموران موفق شدند خودروی مورد نظر را شناسایی و راننده را بازداشت کنند. متهم در بازجویی‌ها به سرقت‌های سریالی به این شیوه اعتراف و چهار زن فریبکار را هم به پلیس معرفی کرد که همگی بازداشت شدند.

سرهنگ حسین ترکیان، رئیس پلیس آگاهی استان اصفهان با بیان اینکه در حال حاضر ارزش مالی پرونده ۴۰۰ میلیون تومان اعلام شده است از کسانی که به این شیوه هدف سرقت قرار گرفته‌اند خواست به پلیس آگاهی استان اصفهان در شهر کفایتمه مراجعه کنند.

درگیری مرگبار ۲ موتورسوار

درگیری دو مرد موتورسوار در یکی از خیابان های جنوبی تهران با مرگ یکی از آنها پایان یافت.
به گزارش «جوان»، ساعت ۲:۲۰ یامداد دیروز دوشنبه ۱۳ شهریور مأموران کلانتری ۱۳۲ نبرد مرگ مشکوک مرد جوانی را با قاضی محمد وهابی، بازپرس ویژه قتل دادرسی امور جنایی تهران خبر دادند. با اعلام این خبر بازپرس همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شدند. تیم جنایی در محل حادثه با جسد مرد ۲۵ساله‌ای روبه‌رو شدند که با اصابت ضربه چاقویی به قفسه سینه‌اش به قتل رسیده‌بود.

بررسی‌ها حکایت از آن داشت مقتول ساعتی قبل در حالی که سوار بر موتورسیکلتش بوده‌با مرد موتورسوار دیگری مشاجره لفظی می‌کند و وقتی درگیری آنها بالا می‌گیرد، مرد موتورسوار با چاقو ضربه‌ای به سینه‌ی وارد و در محل به سرعت فرار می‌کند. پس از این پیکر نیمه جان مرد جوان به بیمارستان منتقل می‌شود، اما در نهایت بر اثر خونریزی شدید فوت می‌کند. همزمان با انتقال جسد به پزشکی قانونی مأموران از خانواده مقتول تحقیق کردند که مشخص ش‌دوی باکسی اختلاف یا دشمنی نداشته‌است.

تحقیقات برای شناسایی عامل قتل ادامه دارد.

مرگ ۲ کودک در ریزش کوه

فرمانده انتظامی شهرستان ارمیان در استان گلستان از مرگ دو کودک بر اثر ریزش کوه خبر داد.

به گزارش جوان، سرهنگ ابوالفضل وزیری گفت: دو روز قبل مأموران پلیس بعد از دریافت خبری درباره ریزش کوه در ایشار شیرآبادخان در محل حادثه حاضر شدند. وی ادامه داد: بررسی‌ها نشان داد لحظاتی قبل کوه به‌طور ناگهانی ریزش کرده که در جریان آن دو دختر بچه سه و ۹ ساله فوت و سه نفر دیگر نیز مجروح شده بودند که به بیمارستان منتقل شدند.

عامل شهادت مأمور پلیس: قصد سرقت داشتم

مجرم سابقه‌دار که در جریان سرقت از خانه‌ای حوالی میدان سپاه تهران مأمور پلیس را به شهادت رسانده‌بود، جزئیات بیشتری را از حادثه شرح داد.

به گزارش «جوان» ساعت ۵ یامداد روز یک‌شنبه ستوان دوم امیر کیوانلو همراه یکی از مأموران کلانتری نامجو برای بررسی حادثه سرقت از خانه‌ای حوالی میدان سپاه خود را به محل رساند.

مردی که پلیس را از ماجرا با خبر کرده‌بود گفت لحظاتی قبل خواهرش که به تنهایی زندگی می‌کند به او خبر داده دزد از راه بالکن آپارتمان وارد خانه شده‌است. وقتی مرد جوان با کلید پدکی که همراه داشت در ساختمان را برای پلیس گشود، ستوان پلیس قدم به داخل ساختمان



آزمین بینا

مجرم سابقه‌دار و همدستانش بعد از سرقت از یک خانه در حال فرار بود که با شلیک پلیس هدف قرار گرفت و جان باخت.

ساعت ۳:۴۱ شامگاه یکشنبه ۱۳ شهریور قاضی محمد وهابی، بازپرس ویژه قتل دادرسی امور جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران کلانتری ۱۳۶ فرجام از مرگ مشکوک پسر جوانی در یکی از بیمارستان‌های تهران با خبر و همراه تیمی از کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی راهی محل شد. تیم جنایی در بیمارستان با جسد پسر ۲۵ساله‌ای به نام کیوان روبه‌رو شدند که با شلیک گلوله‌ای کشته شده‌بود.

بررسی‌ها حکایت از آن داشت ساعتی قبل پدر و برادر پسر فوت‌شده پیکر خونین و نیمه جان کیوان را براسی درمان به بیمارستان منتقل و به مأموران حراست بیمارستان اعلام می‌کنند که کیوان در تیراندازی مأموران پلیس زخمی شده‌است.

اظهارات پدر مرد فوت‌شده

پدر پسر فوت‌شده به تیم جنایی گفت: «ساعتی قبل در خانه نشسته بودیم و شام می‌خوریم که کیوان به من تلفن زد. او به سختی حرف می‌زد و گفت در تیراندازی مأموران پلیس زخمی شده‌است و حال خوبی ندارد. به او گفتم لایم کجایی و آدرست را به من بده تا به آنجا بیایم و به بیمارستان منتقل کنم، اما جوابی نداد و نایبه‌هایی بعد هم تلفن همراهش خاموش شد. در حالی که نگرانش بودم، من و پسر دیگرم تصمیم گرفتیم داخل خیابان برویم و کیوان را پیدا کنیم که رنگ‌خانه به صادر آمد. به سرعت ما جلوی در رفتم و با پیکر خونین کیوان روبه‌رو

حواشات

سرویس حوادث ۸۸۹۸۴۳۵

عامل شهادت مأمور پلیس: قصد سرقت داشتم

گذشت. هنوز مدت زیادی از ورود او به خانه نگذشته بود که سارق هنگام فرار او را با ضربه چاقو هدف قرار داد و در حالی که قصد فرار داشت، بازداشت شد.

همزمان با انتقال پیکر خونین مأمور پلیس به بیمارستان تلاش برای نجات وی به جریان افتاد، اما تلاش‌ها ثمری نداشت و او به علت شدت جراحت به شهادت رسید.

با شهادت مأمور پلیس قاضی ساسان غلامی، بازپرس ویژه قتل در محل حاضر شد. با کامل شدن تحقیقات منتهم مقابل بازپرس مورد تحقیق قرار گرفت و به جرمش اعتراف کرد. منتهم برای کامل شدن تحقیقات در اختیار کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

گفت‌وگو با متهم

چند سال داری و اهل کجا هستی؟
۲۱ سال دارم. اهل مازندران هستم. خانواده‌ام آنجا زندگی می‌کنند، اما خودم در تهران تنها زندگی می‌کنم.

اعتیاد داری؟

بله. سال‌هاست که مواد مصرف می‌کنم.

چه چیز مصرف می‌کنی؟

بیشتر شیشه و هرویین مصرف می‌کنم.

کجا زندگی می‌کنی؟

کارتن خواب هستم و محل زندگی مشخصی ندارم. بیشتر در شوش پرسه می‌زنم.

سابقه سرقت داری؟

بله. از هفت سال قبل بود که شروع به سرقت کردم.

برای چه سرقت می‌کردی؟

برای تهیه پول مواد مجبور بودم سرقت کنم.

درباره حادثه توضیح بده.
سحراگاه حادثه بعد از اینکه آن خانه را

خودروی متهمان تیراندازی می‌کنند.

اعلام سرقت از سوی زن همسایه

با به دست آمدن این اطلاعات تیم جنایی به دستور بازپرس به سراغ مأموران کلانتری سیدخندان رفتند و درباره حادثه از آنها تحقیق کردند.

یکی از مأموران در توضیح ماجرا گفت: «ساعت حدود ۹ شب بود و من همراه سرباز وظیفه‌ای با موتورسیکلت در حال گشت‌زنی بودیم که از طریق بی‌سیم به ما اعلام کردند زنی با اشاره پلیس تماس گرفته و گفته‌است چهار سارق وارد ساختمان محل زندگی‌اش شده‌اند و در حال سرقت از خانه همسایه‌شان هستند. پس از اعلام گزارش سرقت به سرعت به محل حادثه رفتم که مجتمع مسکونی بود. برای دستگیری متهمان سرباز وظیفه همراهم را جلوی پله‌ها رستام و پلیس تماس گرفته و گفته‌است چهار سارق وارد خودروی سسارقان را تعقیب کردند. راننده با حرکات خطرناک و سرعت زیاد از ما دور می‌شد که به آنها دستگیریم دادیم و پس از چند با همدار، چند تیر هوایی هم شلیک کردم، اما آنها به دستور ما توجهی نکردند و به فرار خود ادامه دادند تا اینکه پس از کارگیری قانون سلاح، لاستیک خودروی سسارقان را هدف قرار دادم، اما سارقان موفق به فرار شدند.»

بررسی‌های فنی تیم جنایی نشان داد یکی از تیرهای شلیک شده به سوی لاستیک خودرو سسارقان کشته و به پسر فوت شده اصابت کرده‌است. از سوی دیگر مشخص شد زنی که موضوع سرقت خانه همسایه را به پلیس خبر داده از ورود چهار سارق به ساختمان فیلم گرفته است که مشخص شد کیوان یکی از همان سارقان است.

بدین ترتیب همزمان با ادامه تحقیقات برای دستگیری همدستان سارق فوت شده پرونده عملی کرد. سرباز وظیفه همسایه به پلیس شلیک کرد، به‌طوری‌که صعبه‌های پیام‌ز دست‌رفته‌است و به سختی قدرت حرکت دارم. ناچارم از کف‌های طبی خاصی استفاده کنم. در مدت ۷۰ میلیون تومان در بیمارستان‌ها هزینه کرده‌ام تا پیام قطع نشود و مشخص نیست تا چه زمان بتوانم مانع قطع شدن پیام شوم. حالا هم برای عاملان حادثه درخواست اشد مجازات دارم.»

در ادامه دو متهم یک به یک در جایگاه قرار گرفتند و گفتند: ما از سوی سیاوش برای این کار اجبر شده‌بودیم. اسلحه‌را هم خود او در اختیارمان گذاشت. ماشاکی رانمی‌شناختم و خصومتی هم با او نداشتیم.

در ادامه سیاوش به درخواست قاضی در جایگاه قرار گرفت و اتهام آمريت را انکار کرد. او گفت: من در جریان حادثه نقشی نداشتم. سال‌ها بود که با اشکان و برادرانش بر سر یک باغ اختلاف داشتیم. وقتی در دادگاه شکایت مطرح شد، دادگاه حق را به آنها داد و ما هم باغ را به آنها دادیم و دیگر از بقیه ماجرا خبر ندارم.

هیئت قضایی بعد از ختم جلسه وارد شد.

افزایش بی‌رویه تولید مخدر شیشه

دبیر کل ستاد مبارزه با مواد مخدر از افزایش بی‌رویه تولید مواد صنعتی شیشه با حمایت امریکا خبر داد.

اسکندر مؤمنی در نشست تخصصی معاونان، مشاوران، مدیران کل و دبیران شورای هماهنگی مبارزه با مواد مخدر کشور گفت: موضوع مقابله، پیشگیری، درمان و توانمندسازی را باید در حوزه مبارزه با مواد مخدر پیگیری کنیم، اما پیشگیری را هر دیر

بلندمدت ما در این زمینه‌است. وی درباره چرایی تأکید بر اصل تولید مواد صنعتی شیشه با حمایت امریکا خبر داد.

پیشگیری است، چراکه ما در کنار کشوری قرار داریم که منشأ تولید مواد مخدر، به‌ویژه در ۲۰ سال اخیر با حمایت ناتو و امریکا بوده و تولید مواد مخدر در این کشور به حدود ۵۰ برابر رسیده است. وی ادامه داد: افزایش بی‌رویه تولید مواد صنعتی، به‌ویژه

مفقودی

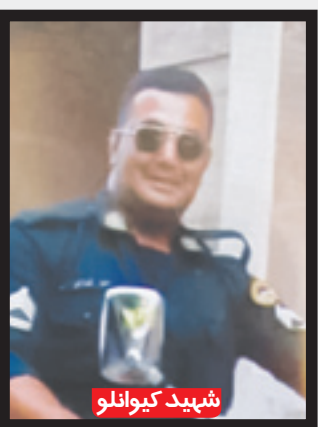
بنچاق، کارت سبز، کارت ماشین توپوتا وانت بارکش سال ساخت ۱۹۸۳ به شماره انتظامی ۴۶۷ج۶۴۷ ایران ۹۶ و شماره موتور ۸۰۴۶۸۹ و شماره شاسی ۴۰۱۴۷۹ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

گلستان

مفقودی

سند کمیانی خودرو سواری رنو تیپ ۴M ۹۰۴ TONDAR مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید شسیری – روغنی به شماره پلاک ایران ۳۰ – ۴۳۹۰۸۶ و شماره موتور ۱۶۲۲۹۳۰۶RR1۱۶۲۰۱۹۶۰۱ و شماره شاسی ۵۹۰۷۰۲AALSRALDGA۵۹۰۷۰۲ متعلق حسین آژده لیجاهی با کد ملی ۲۵۹۱۸۶۵۲۵ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

الف ل



شناسایی کردم از بالکن ساختمان خودم را به آن آپارتمان رساندم. فکر می‌کردم که خانه خالی است و کسی آنجا نیست برای همین وارد شدم. وقتی وارد شدم دیدم که دختری در حال حرف زدن با تلفن همراه است که با چاقو تهدیدش کردم. او هم ترسید. دست و پایش را بستم و مقداری طلا، گوشی تلفن همراه، دوربین عکاسی و یک کنسول بازی را سرقت کردم. بعد خواستم از در ساختمان فرار کنم. در راه‌پله بود که با پلیس مواجه شدم. نمی‌دانم مأمور از کجا پیدایش شده‌بود که با چاقو به او ضربه زد.

چاقو را از کجا آوردی؟

از خانه آن دختر برداشتم. به آشپزخانه‌اش رفته و چاقو را از آنجا بر داشته بودم.

چند ضربه به مأمور زدی؟

یک ضربه به سینه‌اش وارد کردم و خواستم فرار کنم که مأموران گشت از راه رسیدند و دستگیر شدم.



پلیس شهید بدر قه‌شد

مراسم تشییع پیکر ستوان دوم امیر کیوانلو که در جریان درگیری با سارق چاقو به دست به شهادت رسید، روز گذشته در مرکز انتظامی تهران بزرگ انجام شد.

سردار حسین رحیمی، فرمانده انتظامی پایتخت در حاشیه مراسم تشییع پیکر شهید کیوانلو گفت: نیروی انتظامی از روزهای ابتدای انقلاب اسلامی و برای اعتلا و استقرار نظام همواره در مسیر دفاع از دستاوردهای انقلاب تلاش و شهادی فراوانی را تقدیم کرده‌است. وی ادامه داد: فرماندهی انتظامی تهران بزرگ امروز نیز در راه برقراری امنیت، فرزند دیگری را تقدیم نظام جمهوری اسلامی ایران کرده‌است. وی با بیان اینکه نیروهای فرماندهی انتظامی تهران بزرگ آماده‌جانشانی هستند، ادامه داد: مجرمان، سارقان و ارانل اوپایش، گستاخ وحشی شده‌اند و باید با قطعیت با آنها برخورد شود. سردار رحیمی افزود: شهدا انتخاب شده هستند و این را از دفاع مقدس یاد گرفتیم و امیر کیوانلو جان خود را در راه امنیت مردم فدا کرد. وی گفت: فرماندهی انتظامی تهران بزرگ از ابتدای سال تاکنون در راه برقراری امنیت دو شهید تقدیم کرده‌است.



درخواست اشد مجازات

برای عاملان تیراندازی شبانه

مردی که در جریان اختلاف ملکی با یکی از بچه‌محل‌هایش هدف انتقام او قرار گرفته و از ناحیه‌ی پا دچار جراحت شدید شده برای عاملان حادثه درخواست اشد مجازات کرد.

به گزارش جوان، صبح دیروز بعد از اینکه قاضی شعبه دوم داد‌گاه کیفری یک استان تهران رسیت جلسه را اعلام کرد از نماینده‌دادستان درخواست کرد در جایگاه حاضر شود و از کیفرخواست صادر شده دفاع کند. لحظاتی بعد نماینده دادستان در جایگاه قرار گرفت و کیفرخواست را شرح داد. او گفت: «بر اساس کیفرخواست صادر شده، اردیبهشت‌ماه ۹۹ حادثه تیراندازی در یکی از محله‌های شهرستان وارمین به پلیس گزارش شد. بررسی‌های بعدی نشان داد مردی به نام قتل در جریان حادثه از ناحیه‌ی پا هدف اصابت گلوله قرار گرفته‌است که به بیمارستان منتقل شد. تلاش پزشکان برای نجات اشکان که جریان افتاد او در حالی که دچار جراحت خیلی زیادی شده‌بود به صورت معجزه‌آسا از مرگ نجات پیدا کرد.»

نماینده دادستان ادامه داد: «اشکان در تحقیقات به پلیس گفت که شب حادثه در راه خانه بودم که مرد ناشناس را هم را اسد کردند. آنها اسلحه کلانشینکف داشتند و به سمت من تیراندازی و فرار کردند. من احتمال می‌دهم آنها از سوی یکی از بچه‌محل‌هایم که سیاوش نام دارد اجبر شده باشند. من و سیاوش از مدتی قبل بر سر یک زمین اختلاف داشتیم و از آنجا که داد‌گاه حق را به من داده، احتمالاً سیاوش به قصد انتقام دست به این کار زده‌است.» نماینده دادستان در توضیح بیشتر گفت: «مأموران پلیس در جریان تحقیقات بعدی دو مرد تیرانداز را شناسایی و بازداشت کردند. آنها اعتراف کردند از سوی سیاوش برای انتقام اجبر شده بودند که سیاوش هم بازداشت شد.» نماینده دادستان، سیاوش را به اتهام آمريت در جرم و دو متهم دیگر را به اتهام مباشرت در تیراندازی مجرم شناخت و برای آنها درخواست صدور حکم شایسته کرد.

در ادامه شاکی در جایگاه قرار گرفت و عنوان کرد: «سند جلد قبل از حادثه من و برادرانم با سیاوش و برادرانش بر سر یک قطعه زمین اختلاف داشتیم. برای حل اختلاف به دادگاه‌شکایت کردم و داد‌گاه هم بر اساس اوراقی که ارائه‌دادیم حق را به ما داد و زمین در اختیارمان قرار گرفت. سیاوش و برادرانش از این ماجرا ناراحت بودند. او بارها ما را به مرگ تهدید کرد. بعد دوبه‌تایم که در نیمه‌شب حادثه پیشدین را عملی کرد. شب حادثه دو مرد مسلح به پیام شلیک کردند، به‌طوری‌که صعبه‌های پیام‌ز دست‌رفته‌است و به سختی قدرت حرکت دارم. ناچارم از کف‌های طبی خاصی استفاده کنم. در مدت ۷۰ میلیون تومان در بیمارستان‌ها هزینه کرده‌ام تا پیام قطع نشود و مشخص نیست تا چه زمان بتوانم مانع قطع شدن پیام شوم. حالا هم برای عاملان حادثه درخواست اشد مجازات دارم.»

در ادامه دو متهم یک به یک در جایگاه قرار گرفتند و گفتند: ما از سوی سیاوش برای این کار اجبر شده‌بودیم. اسلحه‌را هم خود او در اختیارمان گذاشت. ماشاکی رانمی‌شناختم و خصومتی هم با او نداشتیم.

در ادامه سیاوش به درخواست قاضی در جایگاه قرار گرفت و اتهام آمريت را انکار کرد. او گفت: من در جریان حادثه نقشی نداشتم. سال‌ها بود که با اشکان و برادرانش بر سر یک باغ اختلاف داشتیم. وقتی در دادگاه شکایت مطرح شد، دادگاه حق را به آنها داد و ما هم باغ را به آنها دادیم و دیگر از بقیه ماجرا خبر ندارم.

هیئت قضایی بعد از ختم جلسه وارد شد.

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمدحسن یعقوبی برابر تفویض و کالتنامه ۴۹۸۶۲ تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۶ دفترخانه ۲۹۸ مشهد از طرف آقای محمدجواد بنی‌اسدی به استناد اوراق استنادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ننموده و مدعی است که این سند مالکیت شش دانگ اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۱۱۳۷ مترمربع به پلاک ثبتی ۲۸۸۲/۲۸۸۳ فرعی از ۱۸۸ – اصلی بخش نه‌مشده به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده‌است. با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت آقای محمد پرزگر در ذیل دفتر ۲۷۷ صفحه ۲۰۴ شماره ثبت ۴۹۶۰۲ ثبت و سند مالکیت دفترچه‌ای به شماره ۷/۴۱۵۰۶ به‌نام وی صادر و تسلیم گردیده‌است. و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی مالکیت سند مالکیت نزد خود می‌باشد، با استستی ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مورد معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م. الف ۷۱۸

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی‌اصغر فاضلی‌مقدم طرفی برابر و کالتنامه ۴۹۱۷۳ تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۳ دفترخانه ۷۵ مشهد از طرف آقای سیدمحمدجواد اسفندیاری به استناد اوراق استنادیه به جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه ننموده و مدعی است سند مالکیت شش دانگ اعیان یک واحد آپارتمان به مساحت ۱۱۱۳۷ مترمربع به پلاک ثبتی ۲۸۸۲/۲۸۸۳ فرعی از ۱۸۸ – اصلی بخش نه‌مشده به علت سهل‌انگاری مفقود گردیده‌است. با بررسی دفتر املاک، معلوم شد مالکیت آقای سیدمحمدجواد اسفندیاری در ذیل دفتر ۲۴۷ صفحه ۳۳۴ شماره ثبت ۱۱۵/۲۹۸۱۱ ثبت و سند مالکیت برگ به شماره ۲/۵۹۱۲۶-۹۰ به‌نام وی صادر و تسلیم گردیده‌است. سپس برابر سند رهنی ۲۲۲۲ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۵ دفتر ۲۰۰ مشهد در رهن تعاونی اعتبار فرشتگان قرار گرفته‌است و سند متمم قرار داد ره‌نی به شماره ۷۸۹۸ مورخ ۱۳۹۲/۳/۲۲ تنظیم گردیده که در مورخه ۱۳۹۳/۱۱/۹ اجراییه صادر گردیده و دارای یک فقره بازداشت از طرف شعبه ۹ اجرای احکام مدنی دادگستری مشهد به شماره ۴۶۴۳-۷۴-۲۰۵۰ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۴ می‌باشد و دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گرد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، باستی ظرف مدت ده روز از انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند مورد معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م. الف ۷۱۹

بیشر پاشایی – رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس