

### آغاز پرداخت وام روستایی از هفته آینده

سرانجام گله‌گزاری‌های رئیس بنیاد مسکن از سازمان برنامه‌ویودجه و توقف پرداخت وام ۲۰۰میلیون تومانی روستایی نتیجه داد و قرار شد اختصاص تسهیلات مسکن روستایی از هفته آینده آغاز شود. ۲۰ فروردین اسمال رئیس بنیاد مسکن با انتقاد از عدم پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی و مانع تراشی سازمان برنامه و بودجه، گفته بود: این ترک فعل است و مسئولان باید پاسخگو باشند.

نیکزاد ثمرین با بیان اینکه ۲۵ آبان سال گذشته در شورای عالی مسکن با حضور رئیس جمهوری مصوب شد وام مسکن روستایی به ۲۰۰ میلیون تومان افزایش یابد، افزود: سود این وام ۵ درصد و زمان بازپرداخت آن ۲۰ ساله است. سازمان برنامه و بودجه مقابل این مصوبه ایستاده است و با وجود اینکه حدود یک زونکن نامه زد،امی، حتی با رئیس جمهوری هم مکاتبه کرده‌ام و به‌رغم دستورالکید آیت‌الله رئیسی این وام پرداخت نمی‌شود.

وی با تأکید بر اینکه ۴۰ هزار روستا، ۴۰ هزار دُست‌مسکنم ایران است و به برکت این روستاها امنیت پایداری داریم، اضافه کرد: سازمان برنامه و بودجه می‌گوید این وام تورم‌زاست. اگر نوسازی مسکن روستایی نبود الان بازلزله‌های پنج و شش ریشتری آمار خسارت‌ها این نبود. ترک فعل اگر موجب ضرر و زیان مردم شود، مسئولان باید پاسخگو باشند. عزیزانی که همراهی نمی‌کنند اگر زلزله‌ای بیاید باید پاسخگو باشند.

به گزارش تسنیم، اکبر نیکزاد در حاشیه مراسم امضای تفاهنامه با دانشگاه صنعتی شریف از آغاز پرداخت وام ۲۰۰ میلیون تومانی مسکن روستایی از هفته آینده خبر داد و اظهار کرد:طی صحبتی که با معاون اول رئیس جمهوری داشتیم، قرار شد پرداخت وام مذکور با سود ۵ درصد با دوره بازپرداخت ۲۰ساله به روستاییان از هفته آینده آغاز شود. وی افزود: قرار شده در قالب طرح نهضت ملی، سالانه ۲۰۰ هزار مسکن روستایی ساخته شود. نیکزاد گفت: ساخت مسکن روستایی با محوریت مردم‌است و با پرداخت تسهیلات ۲۰۰ میلیونی دیگر مشکلی وجود نخواهد داشت و با مهدلی به هدف پایان بهسازی و نوسازی مسکن روستایی در سال ۱۴۱۰ خواهیم رسید. رئیس بنیاد مسکن انقلاب در مورد تأمین اراضی طرح نهضت ملی مسکن گفت: وزارت راه و شهرسازی در تأمین زمین توفیقات خوبی داشته‌است و بنیاد مسکن وعده ساخت ۲۰۰ هزار واحد مسکونی را در هر سال داده که تا پایان اردیبهشت عملیات اجرایی یکصد هزار واحد مسکونی در شهرها را شروع خواهیم کرد. هم‌اکنون نیز حدود ۸۰ هزار واحد مسکونی در ۳۱ استان کشور در مراحل مختلف ساخت است و مرحله اول آن در اوایل تیرماه به بهره‌برداری خواهد رسید.

نیکزاد در ادامه افزود: براساس اطلاعات رسیده تأمین اراضی طرح نهضت ملی مسکن انجام و نقشه تهیه شده است که ظرف ۱۰ روز آینده در پروانه ساخت از سوی شهرداری صادر خواهد شد. اطلاعات تمامی پروژه‌ها و ساخت مسکن در شهرهای مختلف روی سایت بنیاد مسکن بارگذاری خواهد شد. وی بیان کرد: اجرای عملیات طرح نهضت ملی مسکن در نقاط مختلف کشور با تأمین اراضی از سوی وزارت راه و شهرسازی انجام خواهد شد و بنیاد مسکن با بهره‌گیری از کمک شهرداری‌وی و نظام مهندسی، عملیات ساخت مسکن را پیش خواهد برد.

#### رایزنی دولت باروسیه و آذربایجان برای سوآپ برق

عضو کمیسیون انرژی مجلس از رایزنی دولت با کشورهای همسایه، به‌ویژه روسیه و آذربایجان برای سوآپ برق جهت کاهش خاموشی‌ها در فصل تابستان خبر داد. مالک شرعیعی عضو کمیسیون انرژی مجلس شورای اسلامی در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به احتمال قطعی برق در فصل تابستان گفت: همچنان ریسک در این زمینه بالاست و احتمال خاموشی‌ها در فصل تابستان وجود دارد. البته تا دو یا سه سال آینده این ریسک خاموشی‌ها همچنان وجود خواهد داشت.

وی با بیان اینکه با توجه به این مسئله که ظرفیت‌ها در سال‌های گذشته افزایش پیدا نکرده است و احتمال خاموشی‌ها همچون سال‌های گذشته وجود دارد، افزود: وزارت نیرو نیز در روزهای گذشته تلاش کرده که ظرفیت‌ها را افزایش دهد تا در فصل گرما هموطنانمان دچار مشکل نشوند. اگر چه با گزارشاتی که به دست ما رسیده، هنوز اقدامات وزارت نیرو برای کاهش خاموشی‌ها کافی نبوده و نیست. نماینده تهران در مجلس با تأکید بر اینکه باید در فصل گرم تابستان با اطلاع‌رسانی‌های به‌موقع بحث کاهش مصرف را دنبال کنیم، ادامه داد: وزارت نیرو نیز باید تلاش کند در زمان پیک توزیع بار را انجام دهد تا مشکلات در این فصل کمتر شود.

عضو کمیسیون انرژی مجلس با بیان اینکه هوشمندسازی کنتورهای برق یکی از پیش‌نیازهای اصلی برای کاهش خاموشی‌ها و توزیع پیک است، عنوان کرد: استفاده از سوآپ برق با کشورهای همسایه همچون روسیه و آذربایجان نیز می‌تواند به کاهش خاموشی‌ها کمک کند. شرعیعی گفت: دولت برای سوآپ برق، رایزنی‌هایی را بر برخی کشورها همچون روسیه و آذربایجان انجام داده تا در زمان‌هایی که ما نیاز نداریم صادرات داشته باشیم و در زمان‌هایی که نیاز داریم واردات داشته باشیم.

# قاچاق گازوییل به اسم روغن سوخته

معاون وزیر نفت: دولت قبل بنزین را ارزان‌تر از نفتا صادر می‌کرد



در حالی‌که اعمال سیاست‌های قیمتی تنها یکی از راه‌های کنترل قاچاق کالا و ارز است و به سادگی می‌توان با نظام‌مند کردن عرضه سهمیه‌ای هر کالای پارانهای از طریق کارت‌های الکترونیکی هوشمند و اپلیکیشن‌های موبایلی دست‌وپال قاچاقچیان کالا و ارز یا مصرف‌کنندگان غیر ذی‌حق این کالاها را بست، متأسفانه ولنگاری در سطح تأمین و تولید، عرضه و توزیع کالاهای پارانهای موجب شده تا به گفته معاون وزیر نفت، قاچاق گازوییل به اسم روغن سوخته انجام گیرد، در این بین کلیت‌های زسادی در فضای مجازی وجود دارد که لشکری از خودروهای قاچاقی را در کنار مرزهای ایران نشان می‌دهد تا کالاهای با صرفه اقتصادی بالا را از ایران به سایر کشورهای همسایه قاچاق کنند.

**بی‌انضباطی مسووک**

بی‌نظمی و ولنگاری در تأمین، تولید، عرضه و توزیع کالاهای پارانهای در کشور کار را به جایی رسانده‌است که کالاهای وارداتی با ارز ارزانه‌ای به‌طور مجدد به شکل قانونی با قاچاق از مرزهای کشور خارج می‌شود. این فرایند نشان از این واقعیت دارد که نظامات تأمین، تولید، عرضه و توزیع کالا در کشور نیاز به ساماندهی دارد. وقتی حجم قاچاق کالا و ارز در کشور سالانه به محدوده ۱۰ تا ۱۲ میلیارد دلار در سال می‌رسد

## اقتصاد

سرویس اقتصادی ۸۸۴۹۸۴۳۳

به گزارش ایرنا، جلیل سالاری روز گذشته در حاشیه مراسم امضای تفاهم‌نامه تأمین مالی طرح احداث مخزننگاه شهید نادر مهدوی در جمع خبرنگاران با اشاره به اینکه مجلس برای تحقیق و تفحص از شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی در دولت قبیل ورود کرده است، افزود: یکی از موارد برای این تحقیق و تفحص موضوع ارزان فروشی در صادرات بنزین است.

وی با تأکید بر اینکه در دولت گذشته ذخیره‌سازی در کشور توسعه پیدا نکرد، ادامه داد: این موضوع باعث شد بنزین را حتی پایین‌تر از قیمت‌نفتا صادر کنند و در بسیاری از شرکت‌های پالایشی قیمت‌نفتای صادراتی بالاتر از بنزین بود که انگیزه‌ای برای افزایش خام فروشی و کاهش تولید بنزین در کشور بود. سالاری تأکید کرد: وزیر نفت دولت دوازدهم، ممنوعیت ذخیره‌سازی فرآورده‌های رنگی را ابلاغ کرد و آن ابلاغیه منجر شد تا مخزنی در کشور ساخته نشود. با ملغی کردن آن مصوبه، ساخت مخزن در کشور آغاز شد.

مدیرعامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران به موضوع کمبود گازوییل در برخی نقاط کشور در روزهای گذشته اشاره کرد و افزود: در حوزه گازوییل سهمیه‌بندی در کل کشور داریم که بر اساس قانون سهمیه گازوییل بر اساس پیمایش به خودروها تعلق می‌گیرد.

وی ادامه داد: قیمت گازوییل در ایران در مقایسه با کشورهای همسایه یک به ۶۰است و همین موضوع قاچاق را جذاب می‌کند. با این حال برای حل مشکل قاچاق این کالاها به سایر کشورها رانصیب قاچاقچیان کند؟

**■ شفاف‌سازی**

به نظر می‌رسد زمان آن رسیده است که تمامی فرایندهای تأمین، تولید، عرضه، توزیع و مصرف کالا مثل روز شفاف شود و حوزه کالا و ارز از این‌بی‌انضباطی مسووک و مصنوعي خارج شود. بی‌شک عرضه محصولات بنگاه‌های مرتبط با نفت و مشتقات نفتی در بورس انرژی می‌تواند فضایی ایجاد کند تا خرید و فروش این محصولات که عموماً مرتبط با اقتصاد دولتی و عمومی هستند، با قیمت عادلانه و منصفانه‌ای انجام پذیرد.

معاون وزیر نفت در همین رابطه با تأکید بر اینکه در روزهایی مصرف گازوییل در کشور به ۱۲۰ میلیون لیتر می‌رسد، گفت: قیمت گازوییل در ایران در مقایسه با کشورهای همسایه یک به ۶۰است و همین موضوع قاچاق را جذاب می‌کند و بخشى از گازوییل عرضه شده در شهر ک‌های صنعتی قاچاق می‌شود.

## حیبر

### کمتر از ۵ نفر بازار نهاده‌های دامی کشور را می‌چرخانند!

برخلاف اینکه در واردات نهاده‌های دامی ظاهراً ۹۵شرکت فعال هستند، اما انحصار بسیار پیچیده‌ای در این حوزه وجود دارد، به طوری که گفته می‌شود کمتر از پنج نفر، بازار نهاده‌های دامی کشور را می‌چرخانند. از این‌رو ورود دستگاه‌های ذی‌ربط به‌ماجرای واردات نهاده‌ها ضروری به نظر می‌رسد. ارسلان قاسمی، رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون در گفت‌وگو با مهر در واکنش به تعلل دولت در حذف سیاست ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی اظهار داشت: قرار بود این سیاست در جهت حمایت از تولیدکنندگان و مصرف‌کنندگان اجرا شود، اما فقط توانست منافع عده‌ای واردکننده را تأمین کند. وی با بیان اینکه اجرای سیاست ارز ۴هزار و ۲۰۰ تومانی، رانت کلانی را نصیب عده‌ای خاص کرده است، گفت: حذف یا تداوم این سیاست طی دو الی سه سال گذشته، محل مناقشه دولت و مجلس بوده و تاکنون نیز نتوانسته‌اند به یک سیاست واحد در این زمینه دست پیدا کنند و مرتب توپ را به زمین همدیگر می‌اندازند، درحالی‌که چنین سیاستی نیاز به یک تصمیم قاطع دارد.

قاسمی با بیان اینکه از ابتدای سال تاکنون ۳میلیارد دلار ارز ۴ هزار و ۲۰۰ تومانی به نهاده‌های دامی تخصیص یافته‌است، بیان کرد: متأسفانه همه چیز مبهم و غیرشفاف است و اصلاً مشخص نیست این ارز به چه کسی و چه مقدار تخصیص یافته و اثر این یارانه را مردم کجا می‌توانند ببینند.

تعداد کسانی که بازار نهاده کشور را در دست دارند به انگشتان یک دست هم نمی‌رسد، اما متأسفانه اجرای سیاست‌های نادرست در سال‌های اخیر از جمله سیاست ارز ۴هزار و ۲۰۰ تومانی منجر به این شده که این افراد بسیار قدرتمند شوند.

رئیس کمیسیون کشاورزی اتاق تعاون با اشاره به افزایش حضور دولت اضافه کرد: سهم شرکت پشتیبانی امور دام در سال‌های ۹۵ تا ۹۷، از واردات نهاده‌های دامی یک تا ۲ درصد بوده، اما در سال گذشته به ۳۵ درصد رسیده‌است.

وی با اشاره به اینکه گفته می‌شود در واردات نهاده‌های دامی انحصار گسترده‌ای وجود دارد که همین یکی از دلایل نابسامانی بازار نهاده‌هاست، افزود: برخلاف اینکه در واردات نهاده‌های دامی ظاهراً ۹۵ شرکت فعالیت می‌کنند، اما انحصار بسیار پیچیده‌ای در این حوزه وجود دارد و یکی از دلایل حضور شرکت پشتیبانی امور دام در این حوزه آن بود که انحصار نهاده‌های دامی ظاهراً ۹۵ شرکت فعالیت می‌کنند، اما انحصار بسیار پیچیده‌ای در این حوزه وجود دارد و یکی از دلایل حضور شرکت پشتیبانی امور دام در این حوزه آن بود که انحصار نهاده‌های دامی ظاهراً ۹۵ شرکت فعالیت می‌کنند، اما انحصار شرکت‌های انحصاری نهاده بخرد.

این فعال بخش خصوصی با اشاره به اینکه انحصار این واردکنندگان فقط داخلی نیست و به خارج از مرزها نیز گسترش یافته است، گفت: به عنوان مثال اگر واردکننده دیگری بخواهد به این حوزه ورود کند یا از خارج کشور نهاده بیاورد، نمایندگان کشورهای خارجی به این افراد جدید نهاده نمی‌فروشند و عنوان می‌کنند ما در ایران نماینده خودمان را داریم که این برای کشور بسیار خطرناک است.

### رشد بیش از ۱۵ هزار واحدی شاخص کل بورس در پایان معاملات

شاخص کل بورس اوراق بهادار تهران در پایان معاملات با ۱۵ هزار و ۵۲۶ واحد افزایش روی عدد یک میلیون و ۵۲۲ هزار واحدی قرار گرفت که در مقایسه با روز دوشنبه یک درصد بازدهی مثبت داشت. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، معامله‌گران روز سه‌شنبه ششم اردیبهشت در جریان معاملات بازار ۱۲ میلیارد و ۶۵۵ میلیون برگ سهم و اوراق بهادار قابل معامله را به ارزش ۶ هزار و ۶۴۹ میلیارد تومان دادوستد کردند.

شاخص کل هم وزن با ۱/۱۸ درصد رشد در مقایسه با دیروز روی عدد ۴۱۰ هزار واحد ایستاد.

## آگهی فروش پروژه مسکونی در منطقه یک تهران



نام پروژه	استان/منطقه	کاربری	تعدادکل طبقات	تعدادطبقات مسکونی	زیر بنای کل (مترمربع)	زیر بنای مفید (مترمربع)	وضعیت پروژه
رضوان	تهران منطقه یک	مسکونی	۲۳	۱۵	۳۶۱۸۹/۰۲	۱۸۸۵۲/۶۰	اجرای اسکلت طبقه ۱۳

آدرس:تهران، انتهای اتوبان سیاه شیرازی شمال، بالاتر از پل صنایع نرسیده به بلوار ارتش، نیش خیابان گلستانشرقی

**شرکت تعاونی سریناساز رضوان در نظر دارد پروژه مسکونی با پیشرفت فیزیکی حدود ۱۵ درصد خود را در زمینی به مساحت ۲۰۴۳/۵ متر مربع با مشخصات پروانه ساختمانی با ۳۶۱۸۹/۰۲ متر مربع ناخالصی و ۱۸۸۵۲/۶۰ متر مربع مترآژ مفید مسکونی واقع در منطقه یک به نشانی: انتهای اتوبان سیاه شیرازی شمال، بالاتر از پل صنایع نرسیده به بلوار ارتش، نیش خیابان گلستان شرقی از طریق مذاکره واگذار نماید.**

**متقاضیان محترم می‌توانند از تاریخ درج این آگهی به مدت ۱۰ روز جهت اخذ اطلاعات بیشتر به دفتر فروش شرکت واقع در محل پروژه مراجعه نمایند.**

**توضیح : پروژه با وضع موجود واگذار می‌شود.**

**متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر می‌توانند از تاریخ درج آگهی با تلفن‌های زیر تماس حاصل نمایند.**

**شماره‌های تماس: ۰۲۱۲۶۹۱۲۹۶۲-۰۲۱۲۶۹۱۲۹۵۰-۰۲۱۲۶۹۱۲۹۵۸**