## شهادت یک مرزبان در زابل

**یکی از مرزبانان منطقه مرزی شهرستان زابل در جریان درگیری با سوداگران مرگ به شهادت رسید.**

۲۵ فروردین ماه بود که مرزبانان هنگ مرزی زابل در شمال سیستان و بلوچستان هنگام گشت‌زنی با قاچاقچیان و اشرار مسلح درگیر شدند که در جریان آن ستوان دوم علی شیخی کبیر مجروح و به بیمارستان منتقل شد. تلاش تیم پزشکی برای درمان مرزبان به جریان افتاد اما تلاش‌های ثمری نداشت و او روز گذشته روی تخت بیمارستان به شهادت رسید. از این شهید دو پسر و یک دختر به یادگار مانده است.

## مرگ دانشجوی دکتری تربیت مدرس بررسی می‌شود

**تحقیقات پلیس پایتخت درباره پرونده دانشجوی دکتری دانشگاه تربیت مدرس که با شلیک گلوله در یکی از پارک‌ها منطقه ورد آورد به کام مرگ رفته جریان دارد. گمانه‌زنی‌های اولیه حکایت از خودکشی او دارد.**

به گزارش جوان، روز شنبه ۲۷فروردین رهگذرانی که در حال عبور از پارکی در منطقه ورد آورد در غرب تهران بودند با دیدن جسد پسر جوانی کنار درختان پلیس را با خبر کردند. پسر جوان با شلیک گلوله به دهانش به کام مرگ رفته بود و اسلحه کمری هم کنار دستش رها شده بود. با اعلام این خبر تیمی از مأموران کلانتری ۱۸۱ عوارضی در محل حاضر شدند. جسد متعلق به پسر جوانی به نام سید مجتبی احمدی بود و مأموران علاوه بر کشف اسلحه کمری دست نوشته‌ای هم کنارش کشف کردند که وی از خانواده‌اش حلالیت طلب کرده بود. در ادامه قاضی ساسان غلامی، بازپرس ویژه قتل دادسرای امور جنایی تهران همراه تیمی از کارآگاهان اداره‌دهم پلیس آگاهی در محل تحقیقات خود را آغاز کردند. بررسی‌ها نشان داد پسر فوت شده دانشجوی دکتری بیوشیمی دانشگاه تربیت مدرس بوده و سال‌های آخر تحصیلش را سپری می‌کرده است. همچنین مشخص شد از وی دست نوشته دیگری هم در خوابگاهش پیدا شده است. بنابراین همزمان با تحقیقات درباره این حادثه جسد وی به دستور بازپرس جنایی برای انجام آزمایش‌های لازم و مشخص شدن علت اصلی مرگ به پزشکی قانونی فرستاده شد. دکتر خسرو خواجه رئیس دانشکده علوم زیستی دانشگاه تربیت مدرس گفت: سید مجتبی احمدی دانشجویی متین، آرام، درسخوان و وارسته بود و هیچگاه کاری با کسی نداشت.

## اعتراف به سرقت از خانه همسر سابق

**مردی که متهم است به خانه همسر سابقش دستبرد زده بود بازداشت شد.**

به گزارش جوان، مهرسال گذشته زنی با مرکز فوریت‌های پلیس ۱۱۰ تهران تماس گرفت و گزارش یک سرقت را اعلام کرد. وقتی مأموران کلانتری بی‌سیم در محل حاضر شدند شاکی گفت که در نبود او از خانه‌اش سرقت شده است. او در توضیح بیشتر به مأموران پایگاه‌ششم پلیس آگاهی گفت: عصر روز حادثه از خانه‌ام در خیابان هفده شهریور بیرون رفتم. حدود ساعت ۲۳:۳۰ وقتی به خانه برگشتم متوجه شدم لوازم خانه به هم ریخته و مقداری از اموال قیمتی به ارزش ۲۰۰میلیون تومان سرقت شده‌است. بررسی‌های پلیس در این باره نشان داد که سرقت از سوی فردی آشنا رقم خورده که با کلید وارد شده است. با کامل شدن تحقیقات و در حالی که شش ماه از حادثه گذشته بود مأموران پلیس شوهر سابق شاکی را به عنوان مظنون بازداشت کردند. متهم در بازجویی‌ها به سرقت اعتراف کرد. سرهنگ سیدقاسم موسوی‌فر، رئیس پایگاه ششم پلیس آگاهی پایتخت گفت: تحقیقات بیشتر در این باره جریان دارد.

## سرقت خودروی دربستی پس از پایان سفر

**زن و مرد فریبکار که خودرویی را از مشهد به تهران کرایه کرده بودند پس از رسیدن به مقصد آن را سرقت کردند، اما خیلی زود به دام پلیس افتادند.**

به گزارش جوان، سرهنگ دوستعلی جلیلیان فرمانده انتظامی شهرستان ری گفت: ساعت ۱۶ روز یکشنبه ۲۸ فروردین‌ماه تیم عملیات کلانتری دولت‌آباد هنگام گشت‌زنی در محدوده بلوار قدس به راننده و سرنشین یک دستگاه خودروی پراید که زن و مردی جوان بودند مظنون شدند و همزمان با متوقف کردن خودرو متوجه شدند که سواری پراید یک روز قبل اعلام سرقت شده است. بررسی‌های پلیس در این باره نشان داد که روز گذشته این زن و مرد خودرو را از شهرستان مشهد به مقصد تهران کرایه کرده‌اند. آنها بعد از رسیدن به مقصد در محله نامجو در فرصتی که راننده از خودرو پیاده شده بود سواری پراید را سرقت کرده‌اند. بعد از به دست آمدن این اطلاعات بود که مالک خودرو شناسایی شد. تحقیقات بیشتر از متهمان برای کشف جرائم بیشتر آنها جریان دارد.

# قتل زن سالخورده برای تصاحب باغش

**زن و مرد جوانی که زن سالخورده‌ای را برای تصاحب باغش به قتل رسانده بودند بازداشت شدند و به جرم خود اعتراف کردند.**

به گزارش جوان، بهمن‌سال گذشته مردی در تهران سراسیمه به اداره پلیس رفت و از گم‌شدن ناگهانی خواهر ۷۰ساله‌اش به نام مهین شکایت کرد.

وی گفت: «خواهرم تنها زندگی می‌کند و خانه‌اش در یکی از خیابان‌های شمالی تهران است. وضع مالی خوبی دارد و ثروتش را در باغ و ملک سرمایه‌گذاری کرده‌است. او هر چند وقت یک‌بار ۱۰ یا ۱۵ روز به مسافرت می‌رفت و در این مدت هم با من در ارتباط بود، اما الان مدتی است خبری از خواهرم ندارم. به همین خاطر امروز به خانه‌اش رفتم، اما کسی در را باز نکرد و تلفن همراهش هم خاموش است. خیلی نگرانش هستم و برای پیدا کردن خواهرم درخواست کمک دارم.»

با طرح این شکایت پرونده به دستور قاضی عظیم سهرابی، بازپرس شعبه‌نهم دادسرای امور جنایی تهران در اختیار تیمی از کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی قرار گرفت.

### نخستین سرنخ

بدین ترتیب مأموران پلیس با استعلام از مراکز درمانی و پزشکی قانونی تحقیقات گسترده‌ای را برای پیدا کردن زن گمشده آغاز کردند، اما در نهایت هیچ ردی از او پیدا نکردند.

مأموران در ادامه همزمان با تحقیقات میدانی از دوستان و بستگانش، مکالمات تلفنی و پیامکی وی را بررسی کردند که دریافتند مهین مدتی است با مرد جوانی به نام پرویز ارتباط کاری دارد و پرویز به عنوان مباشر کارهای اداری او را انجام می‌دهد.

از سوی دیگر مشخص شد مرد جوان روز حادثه با مهین قرار ملاقات داشته و قرار بوده با هم برای انجام کاری به یکی از شهرهای اطراف تهران بروند.

با به‌دست آمدن این اطلاعات مأموران به محل زندگی پرویز رفتند تا از وی تحقیق کنند، اما مشخص شد مباشر زن گمشده پس از حادثه محل زندگی‌اش را به مکان نامعلومی تغییر داده است.

تحقیقات درباره این حادثه ادامه داشت تا اینکه مأموران پلیس چند روز قبل محل زندگی پرویز را شناسایی و وی را به عنوان مظنون حادثه بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند.

### همسرم قاتل است

مرد جوان در بازجویی‌ها مدعی شد که روز حادثه مهین سر قرار حاضر نشده و الان هم از سرنوشت او بی‌خبر است، اما بررسی‌های فنی مأموران نشان داد زن گمشده روز حادثه با پرویز دیده شده است. به همین دلیل متهم بار دیگر مورد بازجویی قرار گرفت و در نهایت وقتی با دلایل و مدارک روبه‌رو شد به قتل زن گمشده با همدستی همسرش اعتراف کرد و گفت همسرش مهین را به قتل رسانده و بعد دو نفری جسد مقتول را آتش زده‌اند.

وی در توضیح ماجرا گفت: «من مورد اعتماد مهین بودم و کارهای اداری او را انجام می‌دادم. مهین باغ بزرگی در شهریار دارد و روز حادثه هم قرار بود همراه او به شهریار بروم و کارهای اداری مربوط به انشعابات آب و برق آن را پیگیری کنم. آن روز همسرم همراه ما شد و سه نفری با خودروام به طرف شهریار به راه افتادیم. در میان راه به مهین گفتم من برای باغ زحمت زیادی کشیده‌ام چون باغ بایر بود و من آبادش کردم و از او خواستم سه دانگ از باغ را به نام من بزند اما او قبول نکرد.»

وی ادامه داد: «همسرم از من پشتیبانی کرد و همین موضوع باعث مشاجره لفظی آنها شد که خودرو را نگه داشتم تا بطری آبی بخرم. وقتی از خودرو پیاده شدم همسرم و مهین درگیری‌شان بالا گرفت که مهین در را باز کرد تا از ماشین پیاده شود و در همین حین همسرم او را هل داد و زن سالخورده سرش به جدول کنار خیابان برخورد کرد و بی‌هوش شد. بلافاصله او را سوار ماشین کردیم تا برای درمان به بیمارستان ببریم، اما در میانه راه متوجه شدیم نفس نمی‌کشد و بدنش سرد شده‌است. وقتی فهمیدیم فوت کرده خیلی ترسیدیم و به طرف رباط کریم به راه افتادیم. سپس در بیابان‌های اطراف رباط کریم جسد را آتش زدیم و در آنجا دفن کردیم.»

### به من فحاشی کرد

با اعتراف مباشر مأموران پلیس همسر وی را به اتهام قتل بازداشت و به اداره پلیس منتقل کردند.

متهم در بازجویی‌ها حرف‌های شوهرش را تأیید کرد و گفت: «روز حادثه از مهین خواستیم که نصف باغ را به نام ما بزند اما قبول نکرد که با هم درگیر شدیم. او به من فحاشی کرد و من هم عصبانی شدم و او را هل دادم که سرش به جدول خورد و فوت کرد. بعد جسدش را آتش زدیم و دفن کردیم تا ردی از ما به جا نماند، اما خون او دامن ما را گرفت و دستمان رو شد.»

بانشانی‌هایی که دو متهم دادند مأموران به بیابان‌های اطراف رباط کریم رفتند و جسد سوخته شده زن سالخورده را کشف و برای انجام آزمایش‌های لازم به پزشکی قانونی منتقل کردند. تحقیقات از متهمان ادامه دارد.

# اعتراف به جنایت بر سر متلک پرانی

**درگیری خونین چند پسر جوان بر سر متلک پرانی به یک دختر در یکی از پارک‌های جنوب تهران به حادثه خونین منجر شد. عامل حادثه به زودی در دادگاه کیفری یک استان تهران محاکمه می‌شود.**

به گزارش جوان، شهریور سال ۱۴۰۰ تحقیقات پلیس تهران با درگیری خونین در یکی از پارک‌های محله خانی‌آباد به جریان افتاد. با حضور مأموران در محل، شواهد اولیه نشان داد پسر ۲۲ساله‌ای به نام احمد در درگیری با چند مرد جوان زخمی و راهی بیمارستان شده است. تحقیقات در این زمینه آغاز شد و تلاش برای شناسایی عاملان درگیری ادامه داشت که خبر رسید احمد بر اثر شدت خونریزی‌ها فوت کرده است.

با مرگ پسر جوان پرونده با موضوع قتل در دستور کار قرار گرفت و در تحقیقات بیشتر از شاهدان حادثه مشخص شد عامل قتل که پیام نام دارد همراه دوستش هرمز به مکان نامعلومی گریخته است.

با ثبت مشخصات دو متهم سرانجام هرمز شناسایی و بازداشت شد. او در بازجویی‌ها گفت: «قبول دارم در درگیری حضور داشتم، اما ضربه‌ای به مقتول نزدم. این دوستم بود که مرتکب قتل شد.» او در شرح ماجرا گفت: «مدتی بود در فضای مجازی با دختری به نام فرانک آشنا شده بودم. ابتدا به صورت پیامکی با او تماس داشتم تا اینکه قرار ملاقات گذاشتیم و او را دیدم. به او علاقه پیدا کردم و رابطه بین ما ادامه داشت تا روز حادثه. آن روز همراه پیام برای تفریح و خوشگذرانی به پارک رفتیم. من و فرانک روی نیمکت پارک نشسته بودیم که احمد از کنار ما رد شد و به فرانک متلک انداخت. عصبانی شدم و به او اعتراض کردم. او نگاه چپی انداخت و گفت «به تو چه مربوط». وقتی این حرف را شنیدم بیشتر عصبانی شدم و او را هل دادم و یک سیلی به گوش او زدم. همان موقع همراه فرانک از پارک بیرون رفتیم که دقایقی بعد دوستم پیام تماس گرفت و گفت احمد همراه چند نفر از دوستانش با چاقو و قمه به پارک آمده‌اند و می‌خواهند با من درگیر شوند. من هم با چند نفر از دوستانم تماس گرفتم و همگی به پارک رفتیم. وقتی با احمد و دوستانش روبه‌رو شدیم درگیر شدیم و درگیری بالا گرفت. در آن درگیری دوستم پیام با چاقویی که همراهش بود یک ضربه به گردن احمد زد و سپس همگی فرار کردیم.»

با ثبت این اظهارات، پیام هم بازداشت شد و به قتل اعتراف کرد. او در توضیح گفت: «وقتی دوستم به مقتول سیلی زد من میانجیگری کردم و درگیری تمام شد. از دوستم و دختر مورد علاقه‌اش خواستم پارک را ترک کنند اما دقایقی نگذشته بود که احمد با چند نفر از دوستانش در حالی که چاقو و قمه در دستانشان بود وارد پارک شدند و مرا تهدید به مرگ کردند. همان موقع با هرمز تماس گرفتم و او با چند نفر دیگر از دوستانمان وارد پارک شد. وقتی درگیری شروع شد مقتول و دوستانش به ما حمله کردند. من فقط قصد دفاع از خودم را داشتم به همین دلیل مجبور شدم دست به چاقو شوم.»

او در آخر گفت: «باور کنید با مقتول خصومتی نداشتم و انگیزه‌ای برای قتل او نبود. فقط می‌خواستم از خودم دفاع کنم که ناخواسته چاقو به گردن او خورد و این حادثه رقم خورد.»

با اقرارهای متهم وی بعد از بازسازی صحنه جرم راهی زندان شد و پرونده با صدور کیفرخواست به دادگاه کیفری یک استان تهران فرستاده شد. به این ترتیب متهم با درخواست قصاص از سوی اولیای دم به زودی در شعبه دهم دادگاه از خودش دفاع خواهد کرد.

## یادداشت

حسین فصیحی

### ناکارآمدی ساختارهای نظارتی

اگر صبح فردا از خواب بیدار شدید و دیدید سواری پراید یک‌میلیارد تومان قیمت خورده اصلاً تعجب نکنید. در آشفته بازاری که این روزها ادامه دارد بروز هر چیزی ممکن شده است. این موضوع فقط بازار مکاره خودروسازان وطنی را شامل نمی‌شود که تولیدات بنجل‌شان به قیمت از دست رفتن جان میلیون‌ها نفر از جمعیت کشور در حوادث رانندگی تمام شده بلکه بهای همه کالاها از شیر مرغ تا جان آدمیزاد را شامل می‌شود. در آشفته بازار قیمت‌های لجام‌گسیخته معلوم نیست این همه سازمان‌های عریض و طویل نظارتی مثل مجلس، سازمان بازرسی کل کشور و سازمان تعزیزات که بودجه‌های بیت‌المال را می‌بلعند به چه امور مهم‌تری مشغول هستند که وظایف قانونی خود در قبال کنترل بازار را رها کرده‌اند. سازمان‌هایی که مقابل افزایش لجام‌گسیخته قیمت‌ها فقط نقش نظاره‌گری دارند و بیشترین واکنش آنها انتشار نامه‌ای دستوری برای توقف قیمت‌ها است که هیچ کس هم به آن وقعی نمی‌گذارد.

افزایش لجام‌گسیخته قیمت‌ها که روند آن از دولت تدبیر کلید خورده مدت‌ها است سلامت افراد جامعه را هدف قرار داده و منجر به افزایش بیماری، بیکاری و ارتکاب جرائم شده است. عمده بیماری‌ها، بیکاری‌ها و ارتکاب جرائمی که این روزها در جامعه جریان دارد به مدد همین افزایش قیمت‌ها در حال افزایش است و هیچ افق روشنی هم برای توقف یا سامان بخشیدن به آن دیده نمی‌شود. انتظار زیادی نیست اگر افکار عمومی از ساختارهای نظارتی توقع داشته باشند به وظایف قانونی خود عمل کنند و نسبت به پیدا شدن سلاطین خودرو، سکه، قیر و قبر که آورده‌های خود را از مسیر دور زدن آسان ساختارهای قانونی به جیب زده‌اند و به شیوع فساد دامن‌زده‌اند بی‌تفاوت نباشند.

## فاصله کهکشانی خودروهای تولید داخل با استاندارد روز

**جانشین رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی فاصله کیفیت خودروهای داخلی با استانداردهای روز دنیا را فاصله‌ای کهکشانی دانست و گفت: دیگر دوران اینکه کاپوت و چراغ خطر را جابه‌جا کنند و اسمش را بگذارند یک محصول جدید، گذشته است.**

سردار سید تیمور حسینی با اشاره به سیستم‌های ایمنی روی خودروها به ایسنا گفت: «وقتی از ترمز ای‌بی‌اس و کیسه هوا صحبت می‌کنیم اینها جزو آپشن‌ها و امکاناتی است که خیلی قدیمی شده‌است. امروز دنیا به سمت اتومبیل‌های هوشمند و خودران رفته که دیگر نیازی به حضور راننده در آن وجود نداشته باشد. امروز وقتی خودمان را با تکنولوژی روز دنیا مقایسه می‌کنیم می‌بینیم که فاصله ما با آنها کهکشانی است.»

وی ادامه داد: «آنچه بیشتر مایه تأسف است این است که خودروسازان ما هیچوقت ایراد خودشان را نپذیرفتند و از بابت این ایراد هیچوقت از مردم عذرخواهی نکردند. همیشه حق به جانب گفتند که ما بهترینیم. البته واقعاً خودروسازان ما بهترینند، شما ببینید وقتی بنز خودرو می‌سازد باید برای خرید آن کلی التماس کند و تسهیلات بگذارد، اما خودروسازان ما همین خودروها را هم با شرط و شروط می‌گذارند و پیش فروش می‌کنند و هزار و یک بامبول و اداواطوار در می‌آورند!»

سردار حسینی ادامه داد: «خودروسازی ما فاصله‌اش با استانداردهای روز دنیا کهکشانی است و نتیجه امتیازاتی که طی این سال‌ها به شکل انحصار و رانت داده شده حیف و میل میلیاردها میلیارد سرمایه این کشور و تسهیل در تصادفات و افزایش جانباختگان و تحمیل هزینه‌های هنگفت به کشور است.»

حسینی با انتقاد از نحوه مصرف سوخت خودروها هم گفت: «امروز در دنیا دیگر ماشینی که صدی ۱۵ بسوزاند، نداریم. با یک دو دو تا چهاری ساده اگر همین خودروهایی را که الان در حال تردد هستند کنار بگذاریم و ماشین خوب و کم مصرف خارجی با مصرف صدی سه و چهار بیاوریم. با اختلاف پول بنزینی که صرف‌جویی می‌شود، می‌توان به کارکنان دو شرکت خودروساز بزرگ گفت بروید در خانه بنشینید و ما پول شما را از همین رقم صرفه‌جویی شده می‌دهیم. این برای کشور خیلی به صرفه است.»


امور مشترکین و توزیع روزنامه جوان ۸۸۴۹۸۴۷۶

به جوان دوباره نگاه کن Javanonline.ir


**مفقودی**

برگ سند کمپانی خودرو سواری سیستم: پژو تیپ: PARSXU7 رنگ: سفید روغنی مدل: ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۷۸۹ل۲۲ ایران ۹۴ شماره موتور: ۱۲۴K۱۰۹۸۹۱۰ شماره شاسی: NAAN۰۱CE۵HH۰۰۱۴۹۲ به مالکیت خانم ساره درویشی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. هرمزگان

**"آگهی فقدان سند مالکیت"**

نظر به اینکه آقای محمدرضا ضیافتی مالدار به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ پلاک ۵۲۸ فرعی از ۱۱-اصلی بخش نه مشهد، به علت جابه‌جایی مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت در ذیل دفتر ۳۱۲ صفحه ۱۵۱ شماره ثبت ۵۶۵۰۳ به‌نام آقای غلامحسین کاشانی ثبت و سند مالکیت به شماره ۲۹۹۲۰۸۸ صادر گردیده است، سپس به‌موجب سند قطعی ۸۰۱۳۰ مورخ ۱۳۶۲/۱۰/۹ دفترخانه ۷ مشهد به آقای محمدرضا ضیافتی‌مالدار انتقال گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۶۸۹ بشیر پاشایی - ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد

**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی**

**آگهی موضوع ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی:**

برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۰۶۰۱۲۰۱۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۴ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان نور تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی به نام آقا/ خانم فاطمه شجاعی نوری در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۰.۷۴ مترمربع به پلاک ۱۸۱۸۵ فرعی از ۴ اصلی واقع در نور مازندران بخش ۱۰ ثبت نور محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه های سراسری و محلی آگهی می گردد تا در صورتی که اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند، باید از تاریخ انتشار آگهی تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.

معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۱/۱۶ نوبت دوم ۱۴۰۱/۰۱/۳۰**

علی سعادتی سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان نور

شناسه آگهی: ۱۲۹۴۵۱۷

**"آگهی فقدان سند مالکیت"**

نظر به اینکه آقای علی‌اکبر ایل‌بیگی قلعه‌نی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه به شماره پلاک ۶۸۶۸ فرعی از ۴۲۹۷ فرعی از ۳-اصلی بخش نه مشهد، به علت سهل‌انگاری مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده در ذیل شناسه الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۰۶۲۷۱۰۱۰۰۵۱ ثبت و سند مالکیت تک‌برگی به شماره سریال ۱۸۹۱۸۴ ب ۹۵ صادر و تسلیم گردیده است. لذا به استناد ماده ۱۲۰ اصلاحی قانون ثبت، مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می‌گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله‌ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد، بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم آن به متقاضی اقدام خواهد شد.

م الف ۶۸۸ بشیر پاشایی - ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد

**مفقودی**

برگ سبز و برگ کمپانی خودروی پراید تیپ GTXI مدل ۱۳۸۴ رنگ مشکی روغنی شماره پلاک (ایران ۵۶-۶۶۴ب۴۷) به شماره موتور ۰۱۳۱۹۵۹۳ شماره شاسی S۱۴۱۲۲۸۴۶۶۹۸۹۲ متعلق به راضیه اسمعیل‌نیا گفشه مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد. البرز

**مفقودی**

برگ سبز و سند کمپانی خودرو سواری پژو APARSTU۵ مدل ۱۳۹۸ به رنگ سفید روغنی به شماره موتور ۱۳۴B۰۰۰۷۴۳۱ و شماره شاسی NAAN۵۱FE۹KH۱۸۰۶۷۳ به شماره انتظامی ۴۵۲ب۱۴ ایران ۲۱ به مالکیت محرم چوبانی عربلو مفقود گردیده و فاقد اعتبار است. البرز

**آگهی اختصاصی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین‌نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی**

برابر رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۸۰۰۴۱۶۶ تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴ هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی شهرستان آق‌قلا پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۸۰۰۰۰۸۷ تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بردی کر فرزند بهرام قلیچ به شماره شناسنامه ۲۷۸ کدملی ۴۹۷۹۸۵۸۸۵۶ صادره از آق‌قلا در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۹۵.۶۳ مترمربع در قسمتی از ششدانگ باقیمانده پلاک شماره ۷۴۲-فرعی از ۱-اصلی واقع در اراضی آق قلا بخش ۷-حوزه ثبتی ملک شهرستان آق‌قلا از سهمی آقای ابراهیم بردی کر تایید گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می‌شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند ماکلیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱/۱۵

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱/۳۰

محمدفندرسکی

رییس اداره ثبت اسناد و املاک آق‌قلا