

آمادگی ایران برای سرمایه‌گذاری در عراق

رئیس سازمان توسعه تجارت می‌گوید که شرکت‌های ایرانی می‌توانند در قالب سرمایه‌گذاری‌های مشترک در عراق فعال شوندو از این محل سطح همکاری‌های اقتصادی دو کشور را افزایش دهند. به گزارش ایسنا،علیرضا پیمان‌پاک در حاشیه دیدار با رئیس اتاق بازرگانی کرکوک عراق، به سه محور اصلی که می‌توان در قالب آن سطح تجارت میان دو کشور را افزایش داد، اشاره کرد. به گفته وی، در کنار پروژه‌های سرمایه‌گذاری مشترک در حوزه‌هایی مانند مواد غذایی و بازرسازی صنایع استان کرکوک عراق، توسعه صادرات خدمات فنی و مهندسی ایران و برگزاری اولین نمایشگاه محصولات ایرانی در این کشور، دو محور دیگری است که می‌تواند به افزایش نقش ایران در اقتصاد عراق کمک کند. معاون وزیر صمت در این دیدار با اشاره به علاقه‌مندی جمهوری اسلامی ایران به همکاری با تمامی استان‌های عراق، بر حضور در استان کرکوک تأکید کرد و از آمادگی سازمان توسعه تجارت ایران برای برپایی اولین نمایشگاه اختصاصی توانمندی‌های تولیدی و صادراتی جمهوری اسلامی ایران در استان کرکوک تا پایان سال جاری خبر داد. پیمان‌پاک همچنین با اشاره به سیاست دولت ایران در توسعه توسعه روابط اقتصادی و تجاری، بر اهمیت ارتباط فعالان اقتصادی این استان و طرف‌های ایرانی و همراهی در این زمینه تأکید کرد. رئیس اتاق بازرگانی کرکوک نیز با اشاره به توانمندی‌های ایران در زمینه‌های مختلف صنعتی و کشاورزی، خواستار حضور پررنگ جمهوری اسلامی ایران در این استان و تقویت همکاری‌های تجاری بین فعالان اقتصادی و تجاری استان کرکوک با طرف‌های ایرانی با حمایت و مساعدت سازمان توسعه تجارت ایران شد.

بنابر اعلام سازمان توسعه تجارت، وی با اشاره به تخریب زیرساخت‌های صنعتی این استان برای آمادگی این محل برای برقراری ارتباط میان شرکت‌های ایرانی و طرف‌های عراقی به منظور همکاری در اجرای پروژه‌های فنی و مهندسی تأکید کرد. رئیس اتاق بازرگانی کرکوک ضمن تشریح وضعیت جغرافیایی استان کرکوک به عنوان نقطه اتصال جنوب و شمال و همچنین شرق به غرب این کشور بر وجود زمینه‌ها و ظرفیت‌های بالای همکاری بین فعالان اقتصادی این استان با فعالان اقتصادی جمهوری اسلامی ایران از جمله در زمینه‌های صادرات و واردات کالا، صدور خدمات فنی و مهندسی، بازرازی صنایع، کشاورزی و اجرای پروژه‌های مشترک سرمایه‌گذاری تأکید کرد.

مهدی شوشتری، سرکنسول جمهوری اسلامی در سلیمانیه عراق نیز با اشاره به اینکه ظرفیت‌های زیادی از نظر اقتصادی و تجاری برای حضور جمهوری اسلامی ایران در استان کرکوک وجود دارد، گفت: این استان با دارا اختیار داشتن ۴۰ درصد از منابع نفتی کشور عراق، امکان همکاری و مشارکت در بسیاری از پروژه‌ها را فراهم کرده است.

تالاب انزلی به نام سازمان جنگل‌ها سند خورد

رئیس سازمان جنگل‌ها گفت: سند تالاب انزلی به مساحت ۵هزار و ۵۳۴ هکتار به نام سازمان جنگل‌ها صادر شده است. مسعود منصور در مصاحبه اختصاصی با خبرگزاری فارس و سیماسا افزود: پهنای تالاب‌ها در کشور به صورت اراضی ملی است و دستگاه‌های مختلف در آن نقش دارند. وی گفت: بین سازمان محیط‌زیست، وزارت نیرو و سازمان جنگل‌ها و مراتع کشور در گذشته همیشه هماهنگی وجود داشت که کدام یک باید سند تالاب را اخذ کنند. رئیس سازمان جنگل‌ها افزود: در نهایت سازمان محیط‌زیست پذیرفت که سازمان جنگل‌ها، سند را بگیرد، ولی تالاب تحت مدیریت محیط‌زیست باقی بماند. وی گفت: موضوع توسط معاونت حقوقی ریاست جمهوری پیگیری شد و پس از اعلام‌نظر و مساعدت سازمان ثبت املاک کشور، عرضه تالاب انزلی، سندش به نام سازمان جنگل‌ها و مراتع و آبخیزداری کشور صادر شد.

تالاب انزلی در استان گیلان

۴ جوان

بررسی بودجه‌های سنواتی نشان می‌دهد بودجه تقریباً به یک سصد هزینهای تبدیل شده که عموماً هزینها نیز هزینهای جاری است و مالیات پرغیم آنکه تحقق ۱۰۰درصدی دارد، اما این در آمد حتی به همراه سایر پر آمده‌های پاسخگوی پوشش هزینهای جاری دولت نیست. از این‌رو کسری بودجه در بودجه‌های سالانه راه پیدا کرده است و به نظر می‌رسد زمان آن رسیده تا ترمز رشد هزینهای جاری بودجه و کسری بودجه کشنیده شود، زیرا کسری بودجه یکی از دلایل رشد تورم در اقتصاد است سال‌ها باید در این سال است که گفته می‌شود فلان کشور با درآمدهای مالیاتی اداره می‌شود و دلیل موفقیت این کشور آن است که هزینهای دولت از محل درآمدهای پایدار مالیاتی تأمین می‌شود. در این میان بررسی‌ها نشان می‌دهد تحقق درآمدهای مالیاتی بودجه تقریباً ۱۰۰درصدی این‌رو باید دید چرا برغیم تحقق ۱۰۰درصدی درآمدهای مالیاتی نیاز هم بودجه با کسری چندصد هزار میلیارد تومانی روپه‌روست و کسری بودجه به موتور خلق تورم تبدیل شده است. محسن زنگنه رئیس کمیته‌اصلاح ساختار کسب‌وکارهای برنامه و بودجه مجلس در رابطه با رشد هزینهای جاری دولت و همچنین مولدسازی دارایی‌های مازاد دولت در گفت‌وگو با تسنیم اظهار داشت: بالا بودن هزینهای جاری دولت و مقاومت مدیران برای فروش دارایی‌های مازاد دولت به عنوان دو چالش اصلی بر سر راه اصلاح سند مالی کشور مطرح است.

وی افزود: کسری بودجه به عنوان یکی از دلایل اصلی تورم در کشور شناخته می‌شود و در صورتی که بودجه اصلاح نشود، تورم روند گزشت‌ه خود را در آینده ادامه خواهد داد. زنگنه تصریح کرد:اصلاح ساختار بودجه چند حوزه مختلف را شامل می‌شود: در حوزه منابع امسال نیز دولت، فروش یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه نفت با قیمت ۵۶۶۰دلار در نظر گرفته است. در واقع در حوزه منابع پایدار همچنان نفت سهم جدی دارد. در حال حاضر ۷۰۰هزار بشکه نفت در روز می‌فروشیم و در نتیجه عدد یک میلیون و ۲۰۰ هزار بشکه که در بودجه در نظر گرفته شده، یعنی باید ۵۰۰ هزار بشکه بیشتر بفروشیم. وی گفت: باید دید که دولت در بخش جداول مالیاتی چه تفاوت‌هایی را در نظر است. در هشت ماهه سال جاری، درآمدهای مالیاتی

اقتصاد

سرویس اقتصادی۱۳۹۳/۸/۲۲

ترمز رشد هزینهای جاری دولت را بکشید

عرب‌مازار : افزایش درآمد مالیاتی هم پاسخگوی چاه‌ویل بودجه نیست



۱۰۵درصد تحقق داشته است. وی تأکید کرد: وقتی ما از کسری بودجه دولت صحبت می‌کنیم، در حقیقت از اختلاف بین درآمدها و هزینها صحبت می‌کنیم، نه منابع و مصارف. درآمدها شامل مالیات، عوارض گمرکی و خدمات دولتی (صدور کارت ملی، جریمه‌ها و…) است و هزینها نیز شامل حقوق، دستمزد و بیشتر هزینهای جاری می‌شود.

به گفته وی، دولت به ما گفته که درآمدها و هزینها کسری براز نخواهد داشت. این بدان معناست که درآمدها و هزینها باید با هم برابر باشد. در سال جاری، ۶۵۰ هزار میلیارد تومان حقوق و دستمزد داشتیم که حدود ۴۰ تا ۵۰ هزار میلیارد تومان هزینهای جاری دستگاه‌ها به آن اضافه می‌شود. در نتیجه تقریباً ۸۰۰ تا ۹۰۰ هزار میلیارد تومان هزینهای جاری دولت را داشتیم. دولت باید این رقم را از محل درآمدهای خود تأمین کند، اما در منابع فروش اوراق و واگذاری اموال سرمایه‌ای مانند نفت و فروش اموال اضافه می‌شود. در حوزه مصارف، سود اوراق و بازگرداندن آن را باید در کنار هزینهای تملک سرمایه‌ای مانند پروژه‌های عمرانی در نظر گرفت. وی تصریح کرد: منابع و مصارف همیشه در همه بودجه‌ها از بود است، اما بیش برآوردهایی که برای تراز کردن منابع و مصارف صورت می‌گیرد موجب کسری بودجه خواهد شد. اصل دولت گفته است که بودجه را بدون کسری خواهد داد، اینکه دولت بگوید در آمدها با هزینها هم برابر خواهد بود،

اقتصاد

برنامه دولت برای کاهش مصرف روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین

مدیر عامل شرکت ملی پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی ایران از گام‌های توسعه سسی‌ان‌جی و برنامه‌شد دولت برای کاهش مصرف روزانه ۱۰ میلیون لیتر بنزین خبر داد. به گزارش مهر به نقل از صدا و سیما، جلیل سالاری گفت: به میزان ۲۸ میلیون مترمکعب در روز ظرفیت استفاده از سی‌ان‌جی به‌جای بنزین داریم، اما از این ظرفیت هم به‌طور کامل استفاده نمی‌شود. به‌طوری‌که روزانه فقط ۲۰ تا ۲۲ میلیون مترمکعب سوخت سی‌ان‌جی در کشور مصرف می‌شود.

وی افزود: با زیرساخت‌های موجود برای توسعه سهم سی‌ان‌جی حداقل ۶ میلیون لیتر دیگر می‌توان از مصرف روزانه بنزین کاست، اما مسائلی مانند سهمیه‌ها و قیمت بنزین اجازه نمی‌دهد. معاون وزیر گفت: تبدیل ۶۵۰ هزار دستگاه خودروی عمومی در برنامه ۱۸۰ که از محل این اقدام‌ها در مجموع صرفه‌جویی به میزان ۱۰۰ میلیون لیتر بنزین یا به‌عبارتی ۷۰ تا ۸۰ میلیون دلار ارز شده‌است.

ممنوعیت تجارت بزرگ‌ترین بندر هند با ایران لغو شد

شرکت بنادر و منطقه ویژه اقتصادی آدانسی، بزرگ‌ترین اپراتور بندری در هند اعلام کرد ممنوعیت صادرات و واردات از ایران، افغانستان و پاکستان را به‌ه‌گزارش بندر مونسراد که در ماه اکتبر وضع شد، لغو کرده‌است. به گزارش تسنیم به نقل از نشریه اکونومیک تایمز، شرکت بنادر و منطقه ویژه اقتصادی آدانسی، بزرگ‌ترین اپراتور بندری در هند اعلام کرد ممنوعیت صادرات و واردات از ایران، افغانستان و پاکستان را به بندر موندرا که در ماه اکتبر وضع شد، لغو کرده‌است.

یکی از مشاورین این شرکت اعلام کرد که پس از مشورت با اپراتورهای پایانه‌ای و کشتی‌ها، انجمن‌های کارگزاری گمرک و واردکنندگان که می‌بایند به رعایت مقررات امنیتی بودند، این ممنوعیت برداشته‌شد.

گروه آدانی در تاریخ ۱۱ اکتبر واردات و صادرات محموله‌های کانتینری از ایران، افغانستان و پاکستان را در بندر موندرا ممنوع کرد.

این شرکت دلیلی برای این اقدام خود ارائه نکرده بود. سنسختوی گروه آدانی بدون ارائه جزئیات گفت:بندر آدانی این بیانیه را برای ذنبعان مربوطه صادر کرده‌است.

این اقدام کمتر از یک ماه پس از آن صورت گرفت که تقریباً ۳هزار کیلوگرم فروینین از دو کانتینر در بندر موندرا در غرب گجرات، کشف و ضبط شد.

طبق آخرین گزارش سالانه این شرکت هندی، موندرا، بزرگ‌ترین بندر تجاری هند است و به‌عنوان بزرگ‌ترین بندر حمل و نقل کانتینری در سال مالی ۲۰۱۱-۲۰۲۰ بیش از ۲۲ درصد از سهم بازار را به خود اختصاص داده‌است.

بر اساس داده‌های دولتی، ارزش واردات از این کشورها در ماه‌های آوریل تا ژوئیه به این ترتیب بوده‌است: از افغانستان ۱۰۰۷۳۳ میلیون دلار، از ایران ۱۵۳/۶۳ میلیون دلار و از پاکستان ۰/۴۵ میلیون دلار. هند میوه‌های خشک، زرنس و عصاره سبزیجات، قهوه، چای و ادویه‌جات را در افغانستان وارد می‌کند، در حالی‌که میوه‌های خشک، مواد شیمیایی معدنی، فلزات خاکی کمیاب، سوخت‌های معدنی و مواد قیری از ایران و معادن ساختمانی و آلومینیوم را نیز از پاکستان وارد می‌کند.

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه حوضی کنتی پلاک ۱۱اصلی بخش ۱قشلاقی ۷۵۵ فرعی آقا، خاتم حسین خدیو فرزند علی نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۷.۲۷مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از ایوب جزینی
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.مترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدوداعتراف خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۲۰
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۵۹۷

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه بندپیی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۱۶۳۲ فرعی آقا، خاتم مهدی نظری هنزلی فرزند محمد نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۳۳۷.۸۸مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از علی قیصری فیروز
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.مترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدوداعتراف خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۲۰
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۵۶۶

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه حسن آباد پلاک ۵ اصلی بخش ۱ بیلابی ۲۷ فرعی آقا، خاتم رویه نعمتیانی فرعی فرزاد ایوب نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۹۹.۲مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از احمد پور شعب فلاح
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.مترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدوداعتراف خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۲۰
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۵۵۹

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱ قشلاقی ۲۱۲ فرعی آقا، خاتم آرزو عارفی نیا فرزند صادق نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۹۹.۸۸مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از صادق عارفی نیا
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.مترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدوداعتراف خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۲۰
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۷۸۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه نیرنگ پلاک ۲۱ اصلی بخش ۱ قشلاقی ۲۱۲ فرعی آقا، خاتم آرزو عارفی نیا فرزند صادق نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت۱۹۹.۸۸مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از صادق عارفی نیا، لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت ثبت و فاصله ۱۵ روز از تاریخ روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرهای منتشر و در صورتها برای هیأت الصاق تا در صورتی که تشخیص ذنبعغ به آرای اعلام شده اعتراف داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراف خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.مترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۰/۰۴
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۷۸۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه الدین گلابلاک اصلی بخش ۲ قشلاقی ۲۱۵ فرعی آقا، خاتم مهدی یوسفی نژاد فرزند عباسعلی و رضا مسعودی اقدم مهر آباد فرزند محرمعلی حومه هر کدلم شتاها و پالسو به به میزان سه دانگ مشاع از ششادنگ یک قطعه زمین با بنای احداثی (قسمتی کاربری مسکونی و قسمتی کاربری زراعی) به مساحت ۳۳۶.۴۵مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از کامیپور قاسمی خاچک که لذا به موجب ماده ۴ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آیین نامه مربوطه این آگهی در نوبت به فاصله ۱۵ روز از تاریخ روزنامه محلی اکثیرالانتشار در شهرهای منتشر و در روستاها، از برای هیأت الصاق تا در صورتی که تشخیص ذنبعغ به آرای اعلام شده اعتراف داشته باشند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا ۲ ماه اعتراف خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند.مترض باید طرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۰/۰۴
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۷۷۱

آگهی تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و به‌استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون اخیرالذکر تعیین حدود املاک مشروحه ذیل در ساعت و تاریخ های مقرر در محل وقوع ملک به شرح ذیل به عمل خواهد آمد
املاک متقاضیان واقع در قره یه بند پی پلاک ۴ اصلی بخش ۲ قشلاقی ۲۱۵ فرعی آقا، خاتم امیرمحمد لک تبریز فرزند منصور نسبت به ششادنگ یک قطعه زمین بابنای احداثی به مساحت ۳۹۹.۵ مترمربع خریداری بدون واسطه‌با واسطه از قطعه ملای کهنه سرا
ساعت ۹ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ ، لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتقایی دعوت می‌گردد در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور به هم رسانند.
بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تعیین خواهد شد.مترضین می‌توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آیین نامه قانون ثبت طرف مدت ۳۰روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تعیین حدوداعتراف خود را کتبا به این اداره تسلیم و طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراف به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضایی نمایند.در غیر این صورت یا از راه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراف واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه می‌یابد.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۹/۲۰
صفر رضوی رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نوشهر
شناسه آگهی:۱۲۳۷۸۹