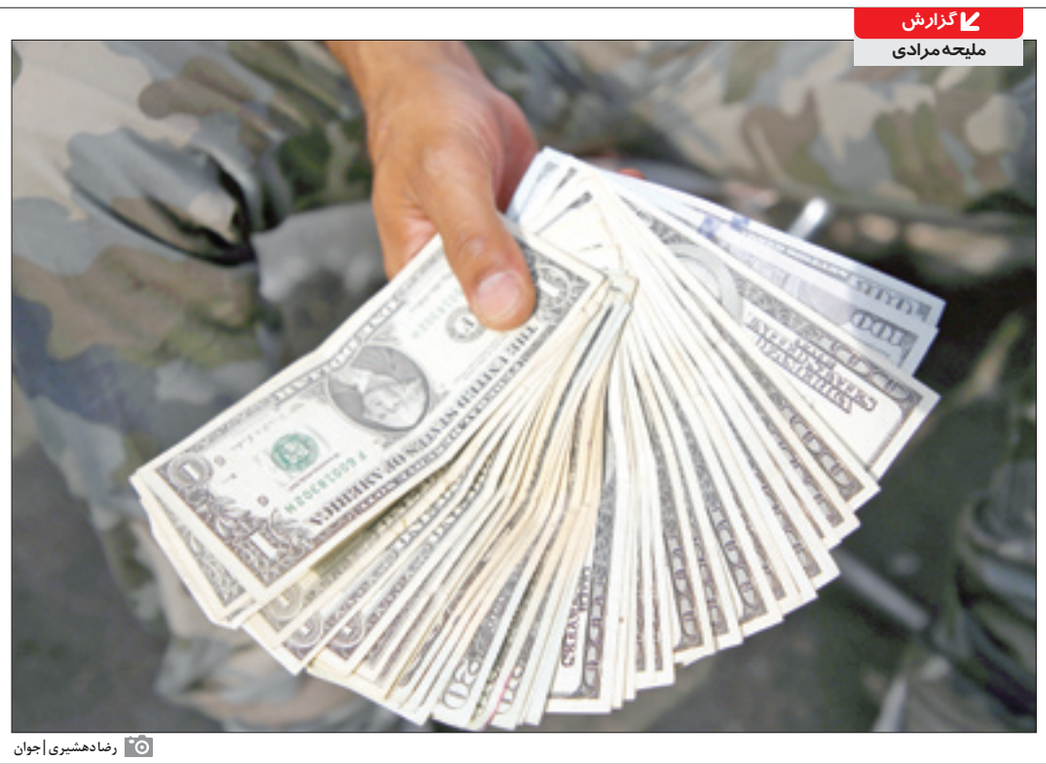
اصلاح ارز ترجیحی باید با سیاست‌های جبرانی بخش مصرف و تولید همراه باشد

یک استاد دانشگاه در گفت‌وگو با «جوان»: همزمان با اصلاح نرخ ارز ترجیحی بار مالی از روی دوش دولت به بخش تولید و مصرف انتقال می‌یابد و باید دید با توجه به تورم شدید دهه ۹۰ تولید و مصرف توان تحمل بار مذکور را دارند؟!

گزارش
ملیحه مرادی



رضا دهشیری | جوان

دولت در لایحه بودجه ۱۴۰۱ تصمیم دارد نرخ ارز ترجیحی را به نرخ ارز آزاد برگرداند و در قبال آن از اقشار آسیب‌پذیر جامعه که از این تعدیل نرخ ارز دچار خسارت می‌شوند، حمایت کند. این موضوع در کمیسیون تلفیق مجلس مورد بررسی قرار گرفته است و به زودی مجلس هم تکلیف خود را مشخص می‌کند. به دلیل ابعاد مختلف این مسئله، این طرح مورد توجه خاص اقتصاددان‌ها، سیاسیون و حتی افراد عادی هم قرار گرفته است که تبعات این سیاست مورد بحث موافقان و مخالفان است. به رغم اینکه برخی از کارشناسان اقتصادی معتقدند اجرای طرح حذف ارز ترجیحی هزینه به همراه دارد و منابع تأمین هدفمندی یارانه‌ها از طریق چاپ پول انجام می‌شود، اما اصلاح نرخ ارز یک ضرورت است. حالا مجلس ابهاماتی در مورد عملیاتی شدن سیاست‌های جبرانی در صورت افزایش نرخ ارز ترجیحی دارد که فی‌الحال ترجیح داده از اصلاح نرخ ارز صرف‌نظر کند اما حقیقت این است که نرخ ارز، نرخ عاقلانه‌ای باید باشد تا زمینه قاچاق و الگوی نامناسب مصرف کالاهای مشمول دریافت نرخ ارز ترجیحی از بین برود. از این رو ضرورت دارد جامعه نخبگان مباحث کارشناسی پیرامون اصلاح نرخ ارز ترجیحی را رها نکنند تا جامعه هم کم کم متوجه هزینه‌های ارز ترجیحی شود و با همراهی کارشناسان، مسئولان و مردم راهکار مناسبی برای نرخ ارز ترجیحی کشف و عملیاتی شود. در همین باره گفت‌وگویی با محمدرضا یوسفی، استاد دانشگاه و تحلیلگر اقتصاد انجام داده‌ایم.

تأثیر حذف ارز ترجیحی و بار مالی ایجادشده برای دولت چقدر است؟

اگر بخواهیم وضعیت موجود را بررسی کنیم، مسئله ارز ترجیحی در همان سال ۹۷ هم که این ارز مصوب شد، بسیار محل مناقشه بود و مشهور به نرخ ارز جهانگیری شد. از آن سال تا نیمه امسال حدود ۶۵ میلیارد دلار برای کالاهای اساسی اختصاص داده شد و تا پایان سال دولت سیزدهم نیز حدود ۸ میلیارد دلار، دولت به واردات گندم دارو، تجهیزات پزشکی و امثال اینها اختصاص داده است. از آنجا که قیمت‌های جهانی برخی از کالاها افزایش یافته و نیازهای جامعه هم بیشتر شده است، این ۸ میلیارد دلار هم کفایت نکرده است. بر این اساس رئیس‌جمهور پیشنهاد داده است که ۴ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار اضافه نیز به این مسئله اختصاص پیدا کند. در نتیجه ۱۲ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار اختصاص یافته طبیعی است که یک بار مالی زیادی را روی دوش دولت می‌گذارد. این فشار مالی منجر به کسری بودجه دولت می‌شود و کسری بودجه هم به دلیل اینکه دولت توان ندارد از مسیرهای درست این مسئله را حل کند، معمولاً از طریق فشار بر بانک مرکزی یا فشار بر بانک‌هاست که بانک‌ها را دچار اضافه برداشت می‌کند و در نتیجه باعث رشد نقدینگی می‌شود و در نهایت تورم در اقتصاد شکل می‌گیرد. تورم که در اقتصاد شکل گرفت، تبعات زیادی دارد هم موجب فقر می‌شود و هم موجب نابرابری، بنابراین یک بار مالی برای دولت ایجاد خواهد شد و در نهایت هم منجر به کسری بیشتر بودجه می‌شود.

یعنی حذف آن را به نفع قشر نیازمند می‌دانید؟ اما نظرات مخالف شدیدی در این‌باره وجود دارد؟

پرداخت نرخ ارز ترجیحی به شکل کنونی کمکی به نیازمندان نمی‌کند. از سویی دیگر به دلیل شیوه بد تأمین مالی ارز عملاً تورم افزایش پیدا می‌کند که این مسئله به زیان نیازمندان و اقشار ضعیف جامعه است.

تأثیر ارز ترجیحی بر قیمت کالاها چطور بود؟

از یک منظر دیگر می‌شود به وضعیت حذف ارز ترجیحی نگاه کرد و آن هم اینکه آیا ارز ترجیحی توانسته قیمت محصولات کالاهای اساسی را پایین بیاورد؟ برخی معتقدند که براساس آمارهای موجود از سال ۹۷ تا کنون به طور متوسط حدود ۲۲۳ درصد تورم سه ساله ما بوده و وقتی با قیمت‌هایی مثل روغن مایع یا مرغ مقایسه می‌کنیم می‌بینم که با وجود ارز ترجیحی که به آنها اختصاص داده شد ولی این کالاها رشد قیمت بیشتری داشته است. به اعتقاد این افراد این مسئله نشان می‌دهد تخصیص این ارزها و مدیریت این ارزها در نظام اجرایی ما دچار مشکل بوده است. ما پول را دادیم و یک بار مالی بر دولت تحمیل و دولت دچار کسری شد و اتفاقی که افتاده مثلاً قیمت مرغ تا ۲۵۷ درصد طی سه سال رشد داشته است، در حالی که تورم به طور عادی تا ۲۲۳ درصد رشد داشته است، چرا که افزایش قیمت کالاهای اساسی پس از حذف عملی نرخ ارز ترجیحی بوده است. کافی است تورم سالانه را با تورم کالاهای اساسی مشمول ارز ترجیحی در سال‌های ۹۷، ۹۸ و ۹۹ مستقل از هم بررسی شوند. این امر نشان می‌دهد چنین ادعایی درست نیست. پس در سنجش اثرگذاری پرداخت ارز ترجیحی بر کنترل تورم باید بازه زمانی پرداخت و حذف پرداخت این ارز به کالاهای مشمول طرح ارز ترجیحی را در نظر گرفت.

ارز ترجیحی چه مخاطراتی را برای تولیدکنندگان به وجود آورده است؟

از مشکلات نرخ ارز ترجیحی، نحوه اجرا و مدیریت آن بوده است. به عنوان مثال، برخی از این ارزها به نهاده‌های دامی اختصاص داده شد ولی عملاً به دست تولیدکننده یا نرسیده یا با تأخیر رسیده و در نتیجه یک اختلال در تولید ایجاد شده است و اختلال در تولید منجر به افزایش قیمت‌ها شد. بنابراین وقتی نهاده‌ها افزایش قیمت پیدا می‌کنند، اثرات خود را دارند و خیلی از تولیدکنندگان ورشکست شدند و آنها که مرغداری داشتند مرغ را به کشتارگاه فرستادند یا حتی گاوداری‌ها هم با این مشکلات مواجه بودند و این مسئله باعث افزایش قیمت مرغ و گوشت در کشور شده است.

اصلاح ارز ترجیحی چه تأثیری بر تولید دارد؟

مسئله‌ای دیگر اینکه در این دوران که نرخ ارز افزایش پیدا می‌کند، تعدادی از بنگاه‌ها توان تحمل فشار مالی را ندارند و دچار مشکلات سرمایه در گردش می‌شوند و تأمین مواد اولیه و قطعات هم مشکل می‌شود. در نتیجه یا ورشکست می‌شوند یا اینکه ظرفیت‌های تولیدی خود را به شدت کاهش می‌دهند که این به زیان روند تولید است. این اتفاق در دهه ۷۰ هم رخ داد.

با توجه به اینکه خانوارها در چند سال اخیر فشار مالی دهه ۹۰ را تحمل کردند و کالاهای ضروری مثل مرغ، گوشت و لبنیات کاهش پیدا کرده است، در نتیجه حذف یارانه‌ها از نظر سلامت هم مردم را بیشتر دچار مشکل می‌کند. اگر این حذف به طور جدی صورت گیرد، می‌تواند مشکلات را بیشتر و بار تورمی مضاعف ایجاد کند و به جامعه فشار بیشتری وارد شود. از آثار دیگری که روی سلامت جامعه اثر می‌گذارد، بحث داروها و کالاهای اساسی دیگر هم است. اگر بخواهیم نرخ ارز را افزایش دهیم، طبیعتاً مصارف بخش ارز حوزه درمان هم افزایش پیدا خواهد کرد و خیلی از مردم امکان اینکه به سلامت خود برسند را نخواهد داشت، بنابراین این توقع وجود دارد که افزایش نرخ ارز و حذف یارانه‌های نرخ ارز ترجیحی منجر به تورم شود و فقر و نابرابری را در کشور تشدید و سلامت خانوارها را بیش از گذشته تهدید کند و این باعث تلخی بسیاری از مسائل خواهد شد.

چه کسانی از ارز ترجیحی منتفع شدند؟

نکته دیگری که در تبیین وضعیت کنونی مطرح است، این است که باید دید این عمل به نفع چه کسانی بوده است؟ آیا تماماً به نفع فقرا بوده یا اینکه دیگران هم از آن استفاده می‌کنند؟ به عنوان مثال قیمت مرغ در حال حاضر ۳۰ هزار تومان است و قیمت روغن هم افزایش پیدا کرده است. وقتی ما دهک‌های پایین جامعه را در مقایسه با دهک‌های بالای جامعه نگاه می‌کنیم، اینها به یک میزان از این کالاها استفاده نمی‌کنند. طبیعتاً طبقات بالا استفاده بیشتری دارند. پس در نتیجه از نرخ ارز طبقات مرفه بیشتر بهره می‌برند. ولی این تعبیر هم درست نیست زیرا نسبت مصرف این کالاها در سبد مصرفی طبقات بالایی جامعه بسیار ناچیز است در حالی که برای طبقات محروم تأمین‌کننده نیازهای اساسی آنهاست.

خبر

تحمیل هزینه اضافی به خریداران بابت تأخیر خودروساز

تأخیر در تحویل خودرو از سوی خودروسازان این بار عاملی برای اجبار خریداران به پرداخت مالیات بر ارزش‌افزوده شده بابت انتقال سند از خودروساز به خریدار شده و هزینه اضافی را به مشتریان تحمیل می‌کند.

بر اساس ماده ۳۰ قانون جدید مالیات بر ارزش‌افزوده که از ۱۳ دی ماه اجرایی شده است، انتقال سند خودرو از کارخانه خودروساز به خریداران مشمول مالیات یک درصدی می‌شود.

با توجه به تأخیری که مدت‌هاست در تحویل خودرو از سوی خودروساز به مشتریان وجود دارد، بدعهدی خودروسازان باعث شده تا خریدارانی که موعد تحویل خودروی آنها قبل از ۱۳ دی ماه بوده نیز حالا به دلیل تأخیر در تحویل، ملزم به پرداخت مالیات بر ارزش‌افزوده شوند.

به گزارش نبض صنعت، سیدناصر موسوی‌لارگانی، عضو کمیسیون اقتصادی مجلس در این مورد معتقد است: «خودروسازان باید مالیات بر ارزش افزوده خودروهایی را که دیرتر از موعد مقرر تحویل دادند، بپردازند زیرا خودروساز به دلیل تأخیر در تحویل خودرو مقصر بوده است. صنعت خودروسازی کشور در سال‌های گذشته با مشکلات عدیده‌ای از جمله بدهی به قطعه‌سازان و کیفیت نامطلوب خودروها روبه‌رو بوده است.»

وی با اشاره به انتقاد مقام معظم رهبری از کیفیت خودرو می‌گوید: «کیفیت خودروهای تولیدی در سال ۹۰ یا ۹۱ با خودروی تولیدی در سال ۱۴۰۰ قابل مقایسه نیست؛ چراکه کیفیت خودروهای تولیدی در سال‌های گذشته بهتر است.»

مشکلات سامانه بازرگام تا سه‌شنبه رفع می‌شود

قائم‌مقام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران با بیان اینکه تمامی مشکلات سامانه توزیع هوشمند بازرگام تا دو روز آینده رفع می‌شود و محصولات به موقع به دست مردم خواهد رسید، گفت: «مشکل تأمین گوشت قرمز موقت است.»

علی شاه‌میری، قائم‌مقام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در گفت‌وگو با تسنیم درباره دلیل تأخیر در ارسال برخی کالاهای اساسی سامانه بازرگام یا موجود نبودن آنها اظهار داشت: «مشکلات تأمین برخی محصولات سامانه بازرگام تا روز سه‌شنبه رفع می‌شود و تمامی محصولات تنظیم بازاری با قیمت مصوب موجود خواهد شد.»

وی افزود: «با توجه به اینکه اندازه برخی گوشت‌های قرمز موجود در این سامانه بزرگ بود و امکان استفاده از آن برای برخی از خانوار فراهم نبود با شرکت پشتیبانی امور دام وارد گفت‌وگو شدیم تا این محصولات را در اندازه‌های کوچکی برای توزیع هوشمند در اختیار قرار دهد.»

قائم‌مقام سازمان مرکزی تعاون روستایی ایران در واکنش به تأخیر در ارسال برخی کالاها توسط این سامانه هوشمند گفت: «تمام مشکلات این سامانه تا دو روز آینده رفع می‌شود و مشکلات به وجود آمده به خاطر تأمین گوشت در اندازه‌های مورد نظر بود که این مشکل به زودی رفع می‌شود.»

جهان‌نما

شرکای غربی اوکراین با ایجاد تنش نظامی میلیاردها دلار به جیب زدند

رئیس شورای سیاسی حزب اپوزیسیون اوکراین، طی اظهاراتی گفت: «شرکای غربی کی‌یف میلیاردها دلار از ادعای حمله قریب‌الوقوع روسیه به اوکراین به دست آورده و این کشور را در «سیاه چاله بدهی» گرفتار کرده‌اند.»

به گزارش تسنیم به نقل از خبرگزاری تاس، ویکتور مدودچوک، رئیس شورای سیاسی حزب اپوزیسیون اوکراین طی اظهاراتی گفت: «شرکای غربی کی‌یف میلیاردها دلار از ادعای حمله قریب‌الوقوع روسیه به اوکراین به دست آورده و این کشور را در «سیاه چاله بدهی» گرفتار کرده‌اند.»

مدودچوک در کانال تلگرامی خود نوشت: «شرکای غربی میلیاردها دلار از تنش‌های نظامی به دست آوردند. در میان این تنش‌ها، ایالات متحده، بریتانیا و سایر کشورهایی که به اوکراین در مقاومت در برابر «اشغال قریب‌الوقوع» کمک کردند، توانستند مشکلات داخلی خود را حل کنند و پول خوبی به دست آورند.»

وی افزود: «آنها زباله‌های نظامی غیرضروری خود را مانند لکوموتیوها با قیمت‌های بسیار بالا فروختند و قراردادهای تجاری پرسود امضا کردند.»

ذخایر گاز اروپا آخرین نفس‌های خود را می‌کشد

شرکت گازپروم روسیه اعلام کرد: «۹۵/۳ درصد ظرفیت ذخیره‌سازی گاز در اروپا خالی شده و این قاره فقط ۴/۷ درصد گاز ذخیره شده دارد.»

به گزارش فارس به نقل از راشاتودی، شرکت گازپروم روسیه با اشاره به آمارهای انبارهای ذخیره‌سازی گاز در اروپا می‌گوید: «بیش از ۹۵ درصد ظرفیت این مخازن خالی شده است. این بدان معناست که فقط ۴/۷ درصد برای اروپا در ماه باقی مانده از زمستان گاز باقی مانده است.»

گفته می‌شود میزان ذخایر گاز اروپا در شرایط کنونی ۲۱ درصد معادل ۸/۳ میلیارد مترمکعب کمتر از سال گذشته همین موقع است.

به طور کلی در زمستان سال جاری اروپا ۴۴/۸ میلیارد مترمکعب از ذخایر گاز خود را که در فصل تابستان انبار کرده بود، مصرف کردند.

گازپروم می‌گوید: «ذخایر گازی در اوکراین هم به حداقل رسیده و نسبت به سال گذشته ۱۰/۶ میلیارد مترمکعب معادل ۴۵ درصد کمتر است. چند روز پیش هم مقامات آلمانی که بزرگ‌ترین انبارهای ذخیره گاز در اروپا را در اختیار دارند گزارش دادند حجم گاز ذخیره شده در این انبارها طی ماه‌های گذشته به شکل قابل توجهی کاهش یافته است.»

با این حال اما اتحادیه اروپا این هفته اعلام کرده است که در صورت وقوع درگیری نظامی بین روسیه و اوکراین و قطع شدن گاز وارداتی از روسیه، برای چند هفته می‌تواند گاز خود را تأمین کند.

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۱۰۱۵۰ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۴۸۷۰ تقاضای خانم فاطمه ملائی بشماره شناسنامه ۵ وکد ملی ۵۷۲۹۷۶۹۲۴۵ صادره از کاشمرفرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۱۰۴ مترمربع از پلاک ۳شماره ۲۶۶۴ اصلی واقع دراراضی شهری ابخش یک حوزه ثبت ناحیه گرگان طبق رای صادره حکایت ازانتقال ازمالک رسمی شهرداری گرگان به متقاضی دارد.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزاگهی میشوداز این رو اشخاصی که نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکرشماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی،دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۲/۲

علی برقی رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه دوگرگان

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ وماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر اراءصادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض اقای داریوش زمانی علویجه بشماره شناسنامه ۲۹۰۱۶ بشماره ملی ۲۰۹۰۲۷۸۱۲۹ صادره ازساری فرزند ستارمتقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۰۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۳۸۹ درششدانگ یک قطعه زمین که دران احداث بنا شده است بمساحت ۳۳۷,۵۴ مترمربع از ۲ اصلی واقع دراراضی یله باغ بخش ۳حوزه ثبت ناحیه ۲گرگان طبق رای صادره حکایت از تصرفات متقاضی دارد.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب دردو نوبت به فاصله پانزده روزاگهی میشود ازاین رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکراعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشاراولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خودرا با ذکرشماره پرونده به این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خودرا به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم وگواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارایه نمایند

تاریخ انتشارنوبت اول ۱۴۰۰/۱۱/۱۶

تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۲/۲ حجت الله تجری

رییس اداره ثبت اسنادواملاک منطقه دو گرگان

سازمان آگهی‌های روزنامه جوان تلفنی آگهی می‌پذیرد
۸۸۴۹۸۴۵۸

(نوبت دوم)
شناسه اگهی: ۱۲۷۸۳۶۴

آگهی مزایده عمومی ۰۲-۱۴۰۰

منطقه چهار عملیات انتقال گاز، به نشانی مشهد- بولوار شاهنامه- شاهنامه ۳۵ (شهید شعبانی) - مجتمع شهید باقری در نظر دارد، موضوع مزایده شماره ۰۲-۱۴۰۰ را با مشخصات و شرایط کلی زیر از طریق مزایده عمومی به فروش برساند:

۱- موضوع مزایده: فروش اثاثیه اداری-آشپزخانه ای اسقاط

۲- تضمین شرکت در فرایند ارجاع مزایده: انواع تضمین های مندرج در آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۴۶۳۵۰۰۰۰ ریال در وجه شرکت انتقال گاز ایران منطقه ۴ که می بایست اصل تضمین تا ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ به امور مالی منطقه تحویل شده باشد.

۳- محل دریافت اسناد: دانلود صرفا" از طریق سامانه ستاد از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ الی ساعت ۱۶ عصر مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۵ می باشد

۴- زمان و مهلت بازدید: متقاضیان می¬توانند جهت بازدید از تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۱ لغایت ساعت ۱۳ ظهر مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۷، طی ساعات ۸ الی ۱۳ روزهای غیر تعطیل به آدرس فوق مراجعه و جهت پاسخ به سئوالات با شماره تلفن ۳۳۰۰۴۲۵۳-۰۵۱ و جهت هماهنگی و بازدید با شماره ۳۳۰۰۴۲۶۰-۰۵۱ تماس حاصل نمایند.

۵- آخرین مهلت بارگذاری پیشنهادها و اسناد مربوط به مزایده در سامانه ستاد: ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۶ می باشد.

۶- زمان گشایش پیشنهادها و اسناد مربوط به مزایده :مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ ساعت ۱۰ صبح در مجتمع شهید باقری انجام می پذیرد .

۷- مدت اعتبار پیشنهادها: می بایست تا ۳۰ روز پس از بازگشایی پیشنهادات معتبر باشد.

۸- تذکر: مبلغ مورد معامله بعلاوه ۹ درصد مالیات و عوارض متعلقه از برنده اخذخواهد شد

۹- آگهی مذکور بموازات در سامانه ستاد و سایت منطقه به آدرس nigtc.ir.district۴ در پایگاه ملی مناقصات نیز درج گردید لیکن امکان دانلود و بارگذاری اسناد صرفا" در سامانه تدارکات دولت (ستاد) فراهم می باشد.

روابط عمومی منطقه چهار عملیات انتقال گاز

برابر ماده ۳ وماده ۱۳ ایین نامه قانون تعیین تکلیف برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰ ۹۷۴۷ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۹۷۴۸ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۹۷۴۹ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱ ۰۰۹۷۵۰ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۹۷۵۱ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۹۷۵۲ و۱۴۰۰۶۰۳۱۲۰۰۱۰۰۹۷۵۳ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقردرواحد ثبتی تصرفات مالکانه بلا معارض کلاسه های کلاسه های ۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۱۲۵ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۱ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۳ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۵ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۶ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۸ و۱۳۹۹۱۱۴۴۱۲۰۰۱۰۰۱۴۴۷ تقاضای ۱ علیرضا دیلمی به شماره شناسنامه ۱۰۳۵۲ وکدملی ۲۱۲۲۷۵۹۵۲۶ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۳۸۶۶ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است ۲- مریم دیلمی به شماره شناسنامه ۳۵۳ وکد ملی ۲۱۲۱۲۲۲۰۵۷ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۵۰۰ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است ۳-حلیمه خاتون دیلمی به شماره شناسنامه ۱۸۷۷۹ وکد ملی ۲۱۲۰۱۸۷۵۱۷ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۵۰۰ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است ۴-اشرف دیلمی به شماره شناسنامه ۱۰۰ وکد ملی ۲۱۲۱۱۷۹۷۷۱ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۵۰۰ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است ۵-صدیقه دیلمی به شماره شناسنامه ۳۹۸ وکد ملی ۲۱۲۱۲۷۵۲۶۶ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۵۰۰ سهم از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است ۶-طاهره دیلمی به شماره شناسنامه ۶۲ وکدملی ۲۱۲۱۸۳۳۵۴۲ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمبن مزروعی که مابقی ان وقف است ۷-محمد دیلمی به شماره شناسنامه ۲۱۳ وکد ملی ۲۱۲۱۱۷۰۶۲۶ صادره از گرگان فرزند عبدالصمد در ۲۰۰۰ سهم مشاع از ۸۸۶۶ سهم از پنج دانگ مشاع ازششدانگ یک قطعه زمین مزروعی که مابقی ان وقف است بمساحت کل عرصه ۸۸۶۶ مترمربع از پلاک شماره ۱۱۸ اصلی واقع دراراضی سعد اباد بخش دو حوزه ثبت گرگان گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال از مالک رسمی اقای عبداله دیلمی به متقاضی دارد ا.لذا به منظوراطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله پانزده روزاگهی میشودازاین رو که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین اگهی بمدت دوماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۰/۱۱/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۰/۱۲/۲

علی برقی رییس اداره ثبت اسناد واملاک منطقه یک گرگان