

## مالیات بر ارزش افزوده واردات را مصرف کننده می پردازد

اخذ مالیات بر ارزش افزوده برای واردات برنج در نهایت قیمت تمام شده این محصول را افزایش می دهد، این در حالی است که ۹۰ درصد برنج وارداتی را قشر آسیب پذیر جامعه مصرف می کند. دبیر انجمن واردکنندگان برنج در گفت‌وگو با ایلنا، با اشاره به حذف معافیت مالیاتی برای واردات برخی از کالاها از جمله برنج، گفت: از زمان اجرای قانون دائمی مالیات بر ارزش افزوده، معافیت مالیاتی برنج و روغن نیز حذف شد و این کالاها نیز مشمول اخذ مالیات شدند، اما باید بگویم که برنج وارداتی برای اقشار آسیب‌پذیر جامعه وارد می‌شود و اخذ این مالیات در نهایت در قیمت تمام شده این محصولات تأثیر می‌گذارد و قدرت خرید را برای این اقشار کم می‌کند. مسیح کشاورز ادامه داد: تعرفه سود گمرگی در سال‌های گذشته ۲۶درصد بود و بعد از اینکه ارز ترجیحی برای واردات برنج حذف شد، تعرفه سود گمرگی به ۱۰ رسید. دولت با حمایت‌های این چنینی در پی افزایش نرخ نبود. کشاورز با بیان اینکه ۹۰ درصد از برنج وارداتی از سوی اقشار آسیب‌پذیر مصرف می‌شود، گفت: برنج وارداتی باجراتی این قانون مالیاتی مشمول ۹درصد مالیات بر ارزش افزوده در حین ورود خواهد شد و قرار است این اخذ مالیات از برنج از ۱۳دی اجرایی شود. وی با بیان اینکه اخذ مالیات بر ارزش افزوده از واردات برنج در نهایت بر قیمت برنج تأثیر خواهد گذاشت، افزود: متعاقب افزایش قیمت برنج خارجی، شاهد افزایش قیمت برنج ایرانی نیز خواهیم بود، هر چند همه اکنون قیمت برنج ایرانی روند صعودی به خود گرفته است. باید ادعا کنم آسیب این مسئله متوجه مردم خواهد شد.

به گفته کشاورز، انجمن واردکنندگان برنج فراتر است به صورت مکتوب اعتراض خود را نسبت به این موضوع اعلام کند. مسئولان باید به این مسئله توجه و اخذ این مالیات را حداقل برای برنج وارداتی حذف کنند دبیر انجمن واردکنندگان برنج تصریح کرد: اگر دولت ۹درصد سود گمرکی را ۵درصد کند، باز هم ۵درصد افزایش قیمت خواهیم داشت؛ و این به نفع مصرف کننده نخواهد بود و در قیمت تمام تأثیر می‌گذارد. تاجر، مالیات بر ارزش افزوده را که از جیب خود نمی‌دهد این مالیاتی است که به محض احتساب در قیمت تمام شده خود را نشان می‌دهد. وی با بیان اینکه در حال حاضر ۱۰درصد سود عوارض گمرکی با ارز ۴۲۰۰تومانی از واردکنندگان دریافت می‌شود، گفت: اگر قرار است با ارز نمایی حساب شود که افزایش نرخ چندین برابری خواهیم داشت؛ یعنی شش برابر چیزی که هم اکنون به گمرک می‌دهیم باید مالیات بر ارزش افزوده پرداخت شود. کشاورز خاطر نشان کرد: قوانین مالیاتی کشور به عنوان محل درآمد دولت محسوب می‌شوند. یک و نیم میلیون تن برنج در سال وارد می‌شود و این را جزو واردات محسوب نمی‌کنند. اما مستقیم این می‌شود که می‌خواهد از این محل کسب درآمد کند. ما مستقیم این آسیب را می‌بینیم، اما شخص تصمیم‌گیرنده بر این باور است که اخذ این مالیات می‌خواهد به همه مردم خدمات ارائه بدهد، اما مستقیم باعث گرانی محصولات خواهد شد.

## چهارتنها

## چین یارانه خودروهای دارای انرژی جدید را ۳۰ درصد کاهش می دهد

وزارت دارایی چین در وبسایت رسمی خود اعلام کرد در یارانه خودروهای دارای انرژی جدید مانند خودروهای برقی ۳۰ درصد در سال گذشته میلادی کاهش یافته و در پایان سال کاملاً قطع می‌شود. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز، وزارت دارایی چین اعلام کرد: این کشور یارانه‌ای را که برای خودروهای دارای انرژی جدید مانند خودروهای برقی وضع کرده بود، ۳۰ درصد در سال جدید میلادی کاهش می‌دهد. این وزارتخانه در وبسایت رسمی خود اعلام کرد سیاست یارانه‌های خودروهای دارای انرژی جدید در ۲۰۲۲ تا پایان سال ادامه خواهد داشت و تا آن کاملاً قطع می‌شود. وزارت دارایی چین در آوریل ۲۰۲۰ اعلام کرده بود یارانه این خودروها تا ۲۰۲۲ به ترتیب ۱۰ درصد، ۳۰درصد و ۱۰درصد کاهش می‌یابد. یارانه خودروهای عمومی دارای انرژی‌های جدید ۱۰درصد در ۲۰۲۱ و ۲۰ درصد در ۲۰۲۲ کاهش یافته است. چین به‌عنوان بزرگ‌ترین بازار خودروی دنیا قصد دارد تا ۲۰۲۵، ۲۰درصد از فروش خودروهایی خود را به خودروهایی دارای انرژی‌های جدید مانند خودروهایی هیبریدی و هیدروژنی اختصاص دهد. خودروسازهای بزرگ دنیا مانند فولکس‌واگن، جنرال موتورز، تویوتا و تسلا در حال افزایش تولید خودروهایی برقی در چین هستند.



## احتمال کاهش شدید قیمت نفت عربستان در ماه فوریه

منابع صنعتی پیش‌بینی می‌کنند به علت افت قیمت شاخص‌های نفت خاورمیانه و قیمت‌های لحظه‌ای در ماه جاری، عربستان احتمالاً قیمت نفت فروشی خود در آسیای برای ماه فوریه را به شدت کاهش خواهد داد. به گزارش فارس به نقل از رویترز، منابع صنعتی می‌گویند پس از اینکه قیمت شاخص‌های نفت خاورمیانه و قیمت‌های لحظه‌ای در ماه جاری به شدت کاهش یافتند، عربستان احتمالاً قیمت نفت فروشی خود در آسیا برای ماه فوریه را به شدت کاهش خواهد داد. پیش‌بینی می‌شود عربستان قیمت رسمی تمام‌نوع نفت فروشی خود (OSPs) را برای ماه فوریه نسبت به ماه پیش از آن بیش از یک دلار کاهش دهد و قیمت‌ها به کمترین رقم خود در سه یا چهار ماه گذشته کاهش یابند. سخنگوی آرامکو، شرکت ملی نفت عربستان از اظهارنظر در مورد گمانه‌زنی‌های بازار خودداری کرد. به دنبال افزایش تولید از سوی سازمان کشورهای صادرکننده نفت و متحدانش موسوم به اوپک پلاس و برداشت از ذخایر استراتژیک مصرف‌کنندگان بزرگ نفت، قیمت‌های لحظه‌ای برای گزینه‌های خاورمیانه و روسیه برای ماه فوریه بیش از نصف کاهش یافت. از طرف دیگر، از آنجا که پالایشگاه‌ها برای تعمیرات فصلی در سه ماهه دوم امسال می‌شوند، تقاضا در آسیا کاهش می‌یابد. آسیا بیش از نیمی از صادرات عربستان را به خود اختصاص داده است. انتظار می‌رود قیمت نفت سنگین عربستان بیش از یک دلار کاهش یابد. عربستان قیمت نفت خود را بر اساس پیشنهادهای مشتریان و پس از بررسی تغییرات ارزش نفت خود طی ماه گذشته و بر اساس سوددهی و قیمت‌های محصولات، قیمت‌گذاری می‌کند. این کشور قیمت‌های ماه فوریه را پس از نشست ۱۹فوریه اوپک پلاس تعیین می‌کند. در این نشست اوپک پلاس رسمی می‌گیرد که تولید خود را در ماه فوریه افزایش دهد یا نه. قیمت رسمی نفت عربستان، روند قیمت‌گذاری نفت ایران، کویت و عراق را تعیین می‌کند و حدود ۱۰ میلیون بشکه نفت در روز که به سوی آسیا روانه می‌شود، تأثیر می‌گذارد.

# سنی سازی ۹۰ درصدی مسکن!

## صنعتی سازی مسکن که به افزایش ساخت مسکن و کاهش نرخ منتج می شود بی شک با مقاومت ذی نفعان گرانی زمین و مستغلات روبرو می شود



کارشناس یک

هادی غلامحسینی

لوایمی است که در ساخت وساز سنی کاربرد جدی دارد این در حالی است که در حوزه مهندسی ساخت و ساز دنیا لوژم صنعتی سازی مسکن جایگزین لوژم و ابزار آلات قدیمی و سنتی شده است. اگر قرار باشد مثالی در زمینه فوق بزنیم، باید گفت کرومپندی در ساخت و سازه‌های مدرن با لیزر انجام می‌گیرد، اما در ساخت وساز به روش سنتی همچنان تراز دستی، نخ، ریسمان و شمشه کاربرد دارد. همین یک مثال کافی است بیدانیم وضعیت ساخت و ساز مسکن چقدر با صنعتی سازی فاصله دارد، از سوی دیگر لوژم و مصالحی در ساخت ساز صنعتی مسکن کاربرد دارد که سرعت ساخت مسکن را به حداقل ممکن می‌رساند، اما در ایران ساخت مسکن یک تا دو سال زمان می‌برد.

برخی از تحلیلگران بر این باورند که اعمال سیاست‌ها و اقداماتی که به کاهش نرخ مسکن منتج می‌شود با مخالفت و مقاومت گروه ذی‌نفعان گرانی مسکن همراه بانک‌ها و برخی شرکت‌ها که مالکان اصلی زمین و ساختمان به شمار می‌روند، روبرو می‌شوند.

**گره گرانی مسکن با افزایش ارزش دارایی بانک‌ها**
بانک‌ها و برخی از شرکت‌ها، دارایی ملکی زیادی دارند و رشد ارزش این دارایی‌ها برای آنها سودآور

یکشنبه ۱۷ دی ۱۴۰۰ | ۲۹ جمادی‌الاول ۱۴۴۲ |

## صنعتی سازی استفاده کنیم. محمدشکرچی زاده در گفت‌وگو با تسنیم، با اشاره به اینکه انبوه‌سازی به شکل اجتناب‌ناپذیری با موضوع صنعتی‌سازی پیوسته شده است، می‌افزاید: برای بهره‌برداری مناسب از منابع باید به تقویت عنصر صنعتی‌سازی در کشور بپردازیم و زمینه‌های صنعتی سازی را بهبود بخشیم. بدین شکل نیازی به انبوه‌سازی نیست، در ساخت و سازهای انفرادی که با سرمایه‌های اندک انجام می‌شود، بهتر است از مزایای صنعتی‌سازی استفاده شود. انبوه‌سازی بستر مناسب‌تری برای صنعتی‌سازی فراهم می‌کند، اما متضمن صنعتی‌سازی نیست.

وی با تأکید بر اینکه لزوماً صنعتی‌سازی سبک‌سازی نیست، تأکید می‌کند: ممکن است هزینه‌های سبک‌سازی به اندازه‌ای باشد که ضرورتی وجود نداشته باشد و اگر ساختمانی یک یا دو طبقه باشد، سبک‌سازی ضرورتی پیدا نمی‌کند. می‌توان گفت برای اقتصادی‌سازی کردن پروژه بسیاری مواقع اقتضا می‌کند که سبک‌سازی صورت بگیرد.

### ■ بازیابی آب با رشد صنعتی سازی ساختمان

رئیس مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی با بیان اینکه مدیریت آب یکی از چالش‌های امروز کشور است، می‌گوید: اگر بتوان در ساختمان مدیریت آب خاکستری را انجام داد و آن را بازیابی و مجدد از آن استفاده کنیم، بدین شکل به سمت صنعتی‌سازی پیش رفته‌ایم.

شکرچی‌زاده می‌افزاید: میزان مصرف انرژی نیز در ساختمان‌ها بین ۴۰۰ تا ۴۵۰ کیلووات ساعت بر متر مربع در سال است. در صورتی که با همین وضعیت اقلیمی کشور به طور متوسط می‌تواند ۱۵۰ کیلووات در سال باشد. اگر بتوانیم در ساختمانی با اجرای درست می‌ح ۱۹ مقررات ملی ساختمان این امر صورت بگیرد، قاعدتاً باید به صورت عمده و سازمان‌هایی باشد که به صورت صنعتی تولید می‌شود؛ بدین شکل به سمت صنعتی‌سازی پیش‌رفته پیش رفته‌ایم.

**■ صنعتی‌سازی مسکن کمتر از ۱۰درصد**
ساختمان‌ها با سهیم ۴۰درصدی از اقتصاد را افزایش دهیم، می‌افزاید: ساخت‌وساز متداول ما سنتی بوده و صنعتی‌سازی به طور کلی شاید کمتر از ۱۰درصد است، بنابراین باید به سمت صنعتی‌سازی پیش برویم. فرصت‌هایی مانند مسکن مهر یا جهش تولید مسکن فرصت‌هایی استثنایی هستند که اگر هر میزان از آن محقق شود، می‌تواند زمینه صنعتی‌سازی را به صورت پایدار در کشور فراهم کند و تغییر پارادیمی در ساخت‌وساز صورت دهد.

تأثیر صادرات دام زنده و اصلاح ارز دولتی بر بازار

## گوشت داخل اگر مازاد است باید ذخیره‌سازی شود

صادرات دام زنده و خیر اصلاح ارز دولتی، قیمت گوشت گوسفندی را **گران** کرده است. فعالان بازار معتقدند اگر گوشت در کشور بیش از نیاز است، باید به جای صادرات ذخیره‌سازی شود تا در زمان نیاز به بازار تزریق شود؛ زیرا کشور هنوز در تأمین این محصول اساسی وابسته به واردات است و سالانه بیش از ۱۵۰ هزار تن گوشت وارد کشور می‌شود. گزارش میدانی از بازار محصولات پروتئینی حاکی از آن است، قیمت گوشت گوسفندی نسبت به هفته گذشته از کیلویی ۱۲۰ به ۱۷۰ هزار تومان رسیده است، قیمت گوشت گوساله تقریباً ثابت بوده و مرغ و تخم‌مرغ هم که در هفته گذشته به یکباره افزایش قیمت داشت، به قیمت‌های دولتی و تنظیم بازاری برگشته است، اما هنوز کم نیستند سودجویانی که تخم‌مرغ را به قیمت ۶۰هزار تومان و مرغ را بیش از ۳۱ هزار تومان بفروشند. مغازه‌دارانی که به نرخ دولتی می‌فروشند، می‌گویند: تولیدکننده‌ها تخم‌مرغ را به قیمت تعیین شده سهانه‌ای ۴۱هزار تومان در اختیار ما قرار می‌دهند و ما هم به نرخ دولتی ۳۳هزار تومان می‌فروشیم، با این حساب معلوم می‌شود کسانی که گران‌تر می‌فروشند سودجو و سوءاستفاده‌گر هستند.

### ■ صادرات عاملی برای گرانی گوشت شد

اتحادیه‌های تولیدکننده دام سبک در یک‌سال گذشته همواره از مازاد تولید می‌گفتند تا جایی که دولت را متقاعد کردند صادرات دام زنده را آزاد کند. پوریان رئیس تأمین دام کشور به فارس گفت: تولید دام سبک در کشور بیش از نیاز است و باید در جهت حمایت از تولیدکننده صادر شود. وی درباره اینکه چرا با وجود مازاد تولید می‌گردد این عمل است، افزود: دلالتن و واسطه‌ها عامل گرانی هستند. دام زنده از محل تولید تا به بازار چندین دست بین دلالتن می‌چرخد و این عامل گرانی است.

برخی معتقدند اگر گوشت در کشور بیش از نیاز است، باید به جای صادرات ذخیره‌سازی شود تا در زمان نیاز به بازار تزریق شود، زیرا کشور هنوز در تأمین این محصول اساسی وابسته به واردات است و سالانه بیش از ۱۵۰ هزار تن گوشت وارد کشور می‌شود. علی پورمؤذن کارشناس تنظیم بازار گفت: اگر مازاد تولیدی هم وجود دارد، مقطعی است و پس از گذر از این مقطع باید واردات ادامه یابد هنوز خودکفایی گوشت در کشور محقق نشده است.

وی پیشنهاد کرد: شرکت پشتیبانی امور دام کشور دام‌مازاد را خرید تضمینی و ذخیره‌سازی می‌کند و در زمان ضرورت به بازار روانه می‌سازد که در این صورت مجبور نمی‌شوید، به قیمت گران وارد کنیم. تولید گوشت ارزان‌تر از واردات تمام می‌شود، ضمن اینکه کشور برزیل گوشت را به قیمت گران‌تری به ایران صادر می‌کند. پورمؤذن گفت: دولت خرید ۱۰۰ هزار رأس دام سبک عشایری را مصوب کرد و شرکت پشتیبانی امور دام هم مسئول خرید بود، باید همین روند برای دام سبک روستاییان ادامه می‌یافت. صادرات در این مقطع به صلاح نبود. روستاییانی امور دام هم مسئول خرید بودند، باید همین روند برای مردم از قیمت‌های گران اصلاحی نبستند، در عین حال بر این باورند که دولت می‌تواند مدیریت درستی بر قیمت‌ها اعمال کند، همانطور که مرغ و تخم مرغ را توانست مدیریت کند. آنها می‌گویند نیاز هاست می‌گوییم واسطه و دلال عامل گرانی‌اند، اما هنوز راهی برای مبارزه با آن پیدا نکردیم، تمام دنیا از شرگه‌های جدید علمی استفاده می‌کنند، اما هنوز در روش‌های سنتی درجانی می‌زنیم.

### ■ خبر اصلاح یارانه عامل گرانی در بازار گوشت

تولیدکنندگان فکر می‌کنند اصلاح یارانه بر قیمت نهاده‌های دامی و قیمت تمام شده محصول تولیدی‌شان تأثیر می‌گذارد، البته هنوز خبر رسمی درباره زمان اصلاح ارز ۴۲۰۰ تومانی اعلام نشده است. فروردین ماه سال ۹۷ دولت روحانی تصمیم گرفت، برای واردات کارشناسان هیچ تأثیری در کنترل قیمت بازار نداشته، بلکه باعث ایجاد رانت و فساد شده است. ۶۹۰میلیارد تومان میزان رانت از ۴۲۰۰ تومانی طی این سه سال برآورد شده است.

با نزدیک شدن به عید و ماه رمضان از یک سو و اهتمام دولت به اجرای اصلاح ارز ۴۲۰۰ تومانی شرایط بازار را ویزه کرده است و در حالی که هیچ عامل تأثیرگذار برای بالا رفتن قیمت وجود ندارد، برخی سودجویان و در سایه عدم نظارت، قیمت‌ها را بالا می‌کنند، دولت باید قبل از هر اقدامی به فکر اقدامات پیشگیرانه و بازدارنده باشد.

## آگهی تجدید مناقصه (نوبت دوم)

## مناقصه عمومی دو مرحله‌ای (همراه با ارزیابی کیفی)



موضوع مناقصه: خرید به شرح ۱ - COMPRESSOR AIR BREATHING PRESSURE HIGH

۲ - PANEL MONITORING GAS MAIN

۳ - SENSOR H<sub>v</sub>S WITH TRANSMITTER MONITORING GAS FIXED

مشخصات مناقصه:

| نام مناقصه گزار      | شماره تقاضا/مناقصه سامانه‌استاد | شماره فراخوان سامانه‌استاد | شرح تقاضا   | مبلغ برآورد (ریال ارز) |
|----------------------|---------------------------------|----------------------------|---|------------------------|
| شرکت ملی حفاری ایران | ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۵                      |                            | HIGH PRESSURE BREATHING AIR COMPRESSOR                      | ۱۷,۹۸۵,۰۰۰,۰۰۰         |
| شرکت ملی حفاری ایران | ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۶                      |                            | MAIN GAS MONITORING PANEL                                   | ۱۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰         |
| شرکت ملی حفاری ایران | ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۷                      |                            | FIXED GAS DETECTOR TRANSMITTER WITH H <sub>v</sub> S SENSOR | ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰      |

### روش ارزیابی کیفی مناقصه گران:

بر اساس کسب حداقل امتیاز مربوط به معیارهای موجود در استعلام‌های ارزیابی کیفی که توسط متقاضیان شرکت در مناقصه تکمیل می‌شود، انجام می‌گردد.(حداقل امتیاز ۵۰)

### نحوه دریافت/تحویل اسناد مناقصه:

|                        |   |
|------------------------|---|
| دریافت اسناد توسط شرکت | تاریخ شروع دریافت   |
| محل دریافت             | از طرق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> گروه مناقصات تلفن تماس ۰۶۱-۳۴۱۲۶۲۷۰  |
| آخرین مهلت             | ۱۴ع روز پس از آخرین روز دریافت اسناد  |
| تحویل اسناد به شرکت    | محل تحویل   |
|                        | سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) در پایگاه <a href="http://www.setadiran.ir">www.setadiran.ir</a> و اصل ضمانتنامه به اهواز- بلوار سازداران بالاتر از میدان فرودگاه - شرکت ملی حفاری ایران - ساختمان پایگاه عملیاتی - طبقه اول پارت B - اتاق ۱۰۷ - دبیرخانه کمیسیون مناقصات- شماره تماس ۰۶۱-۳۴۱۴۸۵۸۰ - ۳۴۱۴۸۵۸۰ |

### تضمین شرکت در مناقصه (فرآیند رایج کار):

|                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| مبلغ تضمین               | ۹۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (نُهصد میلیون ریال)   | تقاضای خرید شماره ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۵ (تجدید)   |
|                          | ۶۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (ششصد میلیون ریال)  | تقاضای خرید شماره ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۶ (تجدید)   |
|                          | ۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰ (پانصد میلیون ریال)   | تقاضای خرید شماره ۰۰۰۶۰۴۸۰۱۷ (تجدید)   |
| انواع تضمین قابل قبول    | ضمانتنامه بانکی و یا ضمانتنامه‌های صادره از سوی موسسات اعتباری غیر بانکی دارای مجوز فعالیت از بانک مرکزی اصل فیش واریز وجه نقد به حساب شماره ۰۶۳۷۶۶۳۶-۴۰۱۱۱۴۰۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران تحت عنوان تمرکز وجوه سپرده شرکت ملی حفاری ایران (شماره شبه: ۶۳۷۶۶۳۶۳۱R-۴۰۱۱۱۴۰۰-۳۵۰۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) |  |
| مدت اعتبار پیشنهاد تضمین | روز (برای یک بار در سقف مدت اعتبار اولیه قابل تمدید باشد)  | سایر تضمین‌های معتبر در این نامه تضمین معاملات دولتی به شماره ۰۶۹-۵/۱۱۲۳۴۰۰ مورخ ۹۲/۰۹/۲۲ مورد قبول و پذیرش می‌باشد. |

تذکر: با توجه به بخشنامه شماره ۹۸/۱۳۸۶۶۵ مورخ ۹۸/۴/۰۳ مورخ ۹۸/۹/۰۳ معاونت پژوهش و فناوری وزارت نفت مبنی بریکارگیری سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) ثبت نامه کلیه متقاضیان حضور در مناقصات-مزایات شرکت ملی حفاری ایران در پایگاه [www.setadiran.ir](http://www.setadiran.ir) الزامی می‌باشد.