

مذاکره با شرکت‌های خارجی برای ساخت مسکن متری ۳ میلیونی

وزارت راه و شهرسازی: هدف از مذاکره با شرکت‌های خارجی ورود فناوری‌های نوین ساخت‌وساز مسکن است و ما به‌دنبال ارزان‌سازی مسکن هستیم

سنتی‌سازی مسکن در ایران هزینه و زمان ساخت مسکن را به شدت بالا برده است، از این‌رو وزارت راه و شهرسازی قصد دارد از طریق ته‌اتر نفت با خدمات و کالاهای فنی مهندسی خارجی زمینه ساخت مسکن مبتنی بر صنعتی‌سازی توسط شرکت‌های خارجی را فراهم آورد، منتهای امراتب به گفته وزیر راه و شهرسازی در جریان این رخداد صرفاً قرار است خدمات فنی مهندسی و محصولات صنعتی‌سازی مسکن وارد کشور شود. همچنین به گفته عضو شورای عالی مسکن، مذاکره با شرکت‌های چینی، ترکیه‌ای و اروپایی برای ساخت مسکن در نهضت ملی مسکن با قیمت متری ۳ میلیون تومان گرفته است.

بی‌پرده باید اعتراف کرد ساخت‌وساز مسکن در ایران به شکل سنتی و شبه‌سنتی انجام می‌گیرد و اوستابنها و معماران در تک‌تک محلات به شکل سنتی در حال ساخت و تعمیر و بازسازی مسکن هستند که در این بین سنتی‌سازی مسکن موجب شده هم زمان ساخت مسکن افزایش یابد و هم اینکه هزینه تولید هر مترمربع مسکن به محدوده ۴ تا ۸ میلیون تومان برسد. البته رکود در ساخت‌وساز موجب شده تورم در بخش تولید مسکن افزایش یابد.

هرچند عده‌ای معتقدند با ساخت مسکن به شکل صنعتی می‌توان هزینه ساخت یک مترمربع مسکن را به نصف کاهش داد، اما برخی از صاحب‌نظران معتقدند مسکن و ساخت‌وساز و زمین‌داری به شکل سنتی در حال ساخت و تعمیر و بازسازی مسکن هستند که در این بین سنتی‌سازی مسکن موجب شده هم زمان ساخت مسکن افزایش یابد و هم اینکه هزینه تولید هر مترمربع مسکن به محدوده ۴ تا ۸ میلیون تومان برسد. البته رکود در ساخت‌وساز موجب شده تورم در بخش تولید مسکن افزایش یابد.

هرچند عده‌ای معتقدند با ساخت مسکن به شکل صنعتی می‌توان هزینه ساخت یک مترمربع مسکن را به نصف کاهش داد، اما برخی از صاحب‌نظران معتقدند مسکن و ساخت‌وساز و زمین‌داری به شکل سنتی در حال ساخت و تعمیر و بازسازی مسکن هستند که در این بین سنتی‌سازی مسکن موجب شده هم زمان ساخت مسکن افزایش یابد و هم اینکه هزینه تولید مسکن به محدوده ۴ تا ۸ میلیون تومان برسد. البته رکود در ساخت‌وساز موجب شده تورم در بخش تولید مسکن افزایش یابد.

هرچند عده‌ای معتقدند با ساخت مسکن به شکل صنعتی می‌توان هزینه ساخت یک مترمربع مسکن را به نصف کاهش داد، اما برخی از صاحب‌نظران معتقدند مسکن و ساخت‌وساز و زمین‌داری به شکل سنتی در حال ساخت و تعمیر و بازسازی مسکن هستند که در این بین سنتی‌سازی مسکن موجب شده هم زمان ساخت مسکن افزایش یابد و هم اینکه هزینه تولید مسکن به محدوده ۴ تا ۸ میلیون تومان برسد. البته رکود در ساخت‌وساز موجب شده تورم در بخش تولید مسکن افزایش یابد.

در این میان با توجه به اینکه هزینه تولید مسکن به شدت افزایش یافته و هم اکنون این هزینه به واسطه کنترل نرخ سیمان و میلگرد برای ساخت سازه‌های بتنی تا حدودی کنترل شده است، وزارت راه و شهرسازی قصد دارد در جریان طرح نهضت ملی مسکن از طریق ته‌اتر نفت با خدمات و کالاهای فنی مهندسی پای تولیدکنندگان خارجی مسکن را برای صنعتی‌سازی مسکن در ایران باز کند.البته با این توضیح که صرفاً قرار است کالاهای و خدمات فنی مهندسی برای صنعتی‌سازی مسکن به کشور ورود کند، اما بی‌شک ذی‌نفعان سنتی‌سازی و گران‌سپاری از شرکت‌ها در ایران در حوزه زمین و ساختمان سرمایه‌گذاری کرده‌اند و تغییر در وضعیت ساخت‌وساز مسکن و ارزش و زمان تولید می‌تواند روی ارزش دارایی بخش‌های مذکور اثر بگذارد، از این‌رو باید پذیرفت اقتصاد سیاسی مسکن پیچیده و نیازمند بررسی است.

در این میان با توجه به اینکه هزینه تولید مسکن به شدت افزایش یافته و هم اکنون این هزینه به واسطه کنترل نرخ سیمان و میلگرد برای ساخت سازه‌های بتنی تا حدودی کنترل شده است، وزارت راه و شهرسازی قصد دارد در جریان طرح نهضت ملی مسکن از طریق ته‌اتر نفت با خدمات و کالاهای فنی مهندسی پای تولیدکنندگان خارجی مسکن را برای صنعتی‌سازی مسکن در ایران باز کند.البته با این توضیح که صرفاً قرار است کالاهای و خدمات فنی مهندسی برای صنعتی‌سازی مسکن به کشور ورود کند، اما بی‌شک ذی‌نفعان سنتی‌سازی و گران‌سپاری از شرکت‌ها در ایران در حوزه زمین و ساختمان سرمایه‌گذاری کرده‌اند و تغییر در وضعیت ساخت‌وساز مسکن و ارزش و زمان تولید می‌تواند روی ارزش دارایی بخش‌های مذکور اثر بگذارد، از این‌رو باید پذیرفت اقتصاد سیاسی مسکن پیچیده و نیازمند بررسی است.

در منطق اقتصادی، مسکن جایگاه ویژه‌ای در سیاست‌گذاری‌های کلان اقتصادی دارد. از این‌رو دولت سیزدهم به سخ کار آمدن یا شعار ساخت نهضت ملی مسکن تصمیم به ساخت مسکن برای اقشار کم‌درآمد گرفت. دولت با انجام این کار و هدف‌راندن این مسئله اول ایجاد اشتغال و خروج از رکود و دوم تأمین مسکن ارزان‌قیمت برای خانوارهای فاقد مسکن.

در این بین بحث‌های کارشناسی زیادی پیرامون ساخت مسکن وجود دارد، از جمله بحث‌های بالایی تمام‌شده و روش‌های کاهش آن، از سوی دیگر وجود مسکن مازاد و عدم توزیع مناسب در کشور، همچنین ساخت‌وساز سنتی که باعث افزایش هزینه ساخت وساز می‌شود. به هر ترتیب دولت ابراهیم رئیسی تصمیم گرفته‌یاد در نظر گرفتن روش‌های غیرتورمی اقدام به ساخت مسکن کند، زیرا بسیاری از کارشناسان معتقدند ساخت‌وساز انبوه مسکن به دلیل افزایش مصرف مواد اولیه باعث افزایش تورم شده است که در این خصوص وزیر مسکن و شهرسازی بارائه راهکارهایی اعلام کرد با ته‌اتر نفت قصد داریم تکنولوژی جدیدی ساخت‌وساز مسکن ارزان‌قیمت را وارد کشور کنیم. از این جهت وزیر راه و شهرسازی تأکید بر انتقال تکنولوژی و مصالح را مدنظر قرار داده است. از سوی دیگر کارشناسان منتقد معتقدند ته‌اتر نفت که سرمایه ملی کشور است با کالاهای مصرفی اقدامی علاقه‌نا نیست. در هر صورت آنچه مسلم است اینکه باید در حوزه مسکن و ساخت‌وساز اقدامات اساسی صورت گیرد. قطعاً هر طرحی مزایا و معایب خود را دارد که با توجه به اولویت‌های اقتصادی و شرایط حال کشور باید سیاستگذار حوزه مسکن راه‌حل اقتصادی و بهینه را مورد استفاده قرار دهد.

■ **ساخت مسکن متری ۳ میلیون**

در همین رابطه به گزارش تسنیم، چند روز قبل احمد دنیامالی یکی از اعضای شورای عالی مسکن از مذاکره با شرکت‌های چینی، ترکیه‌ای و اروپایی برای ساخت مسکن در نهضت ملی مسکن با قیمت ۳ میلیون تومان خبر داده بود. وی با بیان اینکه قیمت پیشنهادی سازندگان داخلی برای نهضت ملی مسکن به‌ازای ساخت هر مترمربع ۵ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان است، افزود: در مذاکره با خارجی‌ها به قیمت کمتر از ۵ میلیون تومان رسیدیم.

■ **ورود فناوری ساخت‌وساز به کشور**

رستم قاسمی، وزیر راه و شهرسازی با تأکید بر اینکه هدف وزارت راه و شهرسازی از مذاکره با شرکت‌های خارجی فقط ورود فناوری‌های نوین ساخت‌وساز مسکن است، گفت: ما به دنبال ارزان‌سازی مسکن هستیم، وی توضیح داد: قرار نیست هیچ کارگر، مهندس و مصالح ساختمانی چینی وارد کشور شود. قرار است فناوری‌های نوین ساخت مسکن در راستای ارزان‌سازی آن وارد شود.

وزیر راه و شهرسازی طی روزهای گذشته نیز با انتقاد شدید از عملکرد مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی و با تأکید بر اینکه «باید به سمت سیستم‌های نوین در بخش حمل‌ونقل و مسکن حرکت کنیم»، گفته بود: در بخش ساخت‌وساز مسکن کیفیت خوبی نداریم. مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی وزارت راه و شهرسازی ۲۷هکتار زمین در بهترین منطقه تهران را در اختیار دارد. این مرکز امکانات پژوهشی خوبی دارد، اما با این حال کیفیت ساخت‌وساز در کشور بسیار بد است، قاسمی توضیح داد: امروز عمر ساختمان‌های کشور ۱۵ تا ۲۰ سال است، و ما در بحث صنعتی‌سازی مسکن، مسیر دو سه راه هم طی نکرده‌ایم، اما دنیا از مسیر هشت عبور کرده است.

وی با یادآوری اینکه «به خاطر مسئولیت‌م در وزارت نفت به کشورهای بزرگی از شرق و غرب دنیا سفر کرده‌ام»، گفت: در حوزه استفاده از فناوری‌های نوین مسکن عقب‌ماندگی زیادی داریم، با اینکه هنوز جزئیات ورود فناوری را اعلام نکرده‌ایم، برخی می‌گویند «وزارت راه می‌خواهد چینی‌ها را برای ساخت‌وساز مسکن به ایران بیاورد.» ماقط می‌خواهیم فناوری صنعتی‌سازی را به کشور وارد کنیم و قرار نیست هیچ نیروی کار خارجی (چینی) به کشور دیگری وارد ایران شود.

وزیر راه و شهرسازی از اشاره به اینکه زمان ساخت مسکن در کشور حداقل دو سال است، گفت: این در حالی است که در دنیا ساختمان‌های ۱۲ طبقه را در شش ماهه می‌سازند.

دولت حقوق مدیران ۶ دستگاه غیر شفاف را قطع کرد

رئیس سازمان اداری و استخدامی: مقرر شده هر روزی که بالاترین مقام مجاز دستگاه‌های اجرایی که عموماً معاونان اداری و مالی هستند به سازمان اداری و استخدامی کشور تعهد کتبی بدهند که اطلاعات را هر چه سریع‌تر وارد می‌کنند، صدور مجوز پرداخت حقوق کارکنان نیز از سوی این سازمان انجام شود

عذر و بهانه برای وارد کردن اطلاعات

پرداختی‌های خود نداشته باشد و نهایتاً یک انضباط مالی ایجاد شود.

وی با بیان اینکه ۱۵۰ دستگاه اصلی و مادر در سامانه پانکا احصا شده‌اند، تصریح کرد: نزدیک به ۳۰ دستگاه تقریباً کامل و ۴۰ دستگاه بیش از ۸۰درصد از اطلاعاتشان را وارد کرده‌اند و ۱۷ دستگاه نیز هیچ اطلاعاتی را در سامانه ثبت نکرده‌اند.

به ادعای معاون رئیس‌جمهور سازمان اداری و استخدامی با دستگاه‌های اجرایی برای ورود اطلاعات پرداختی کارکنانشان، مذاکراتی انجام داده‌است و مقرر شده بالاترین مقام مجاز دستگاه‌های اجرایی که عموماً معاونان اداری و مالی هستند به سازمان اداری و استخدامی کشور تعهد کتبی بدهد که اطلاعات را هر چه سریع‌تر وارد می‌کنند، صدور مجوز پرداخت حقوق کارکنان نیز از سوی این سازمان انجام می‌شود.

■ **سامانه سینا و دانا**

وی همچنین از رانندازی وی سامانه با عناوین سامانه یکپارچه نظام اداری، «سینا» و دانش‌پورد اطلاعاتی نظام اداری، «دانا» در آینده نزدیک خبر داد که این سامانه‌ها در اختیار مردم قرار خواهد گرفت تا بداندن وضعیت نیروی انسانی، حقوق و دستمزد و میانگین سنی آنان در کشور به چه صورت است.

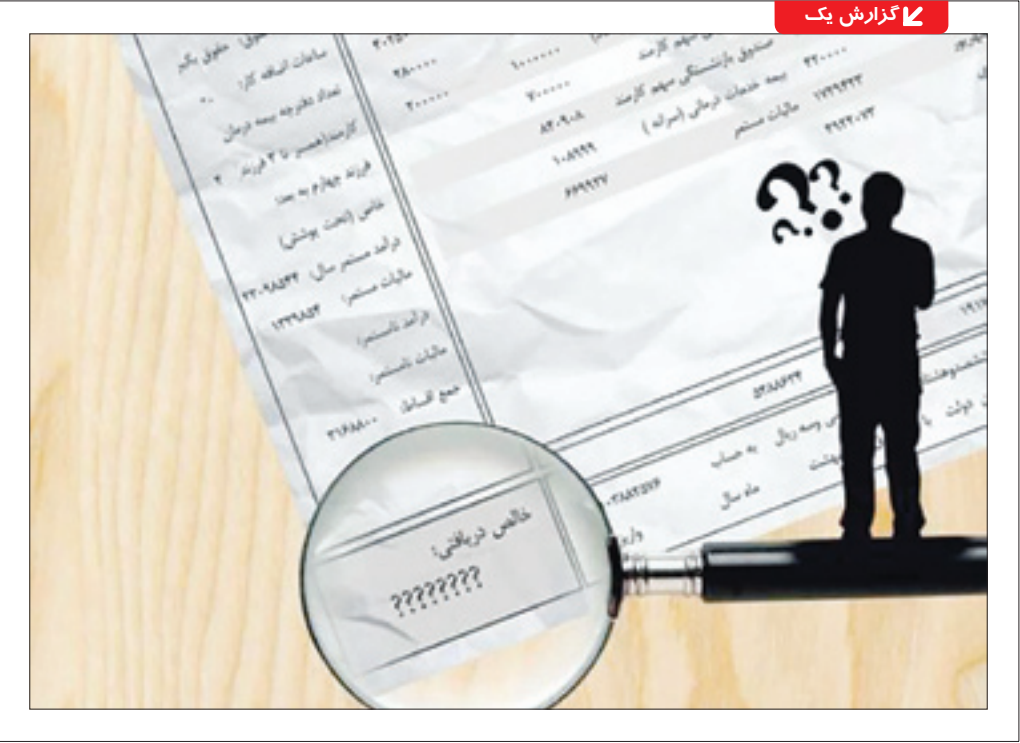
در بخشی از ماده ۲۹ قانون برنامهٔ ششم توسعه تکلیف شده‌است، دسترسی به اطلاعات پرداختی‌های پاره‌های نظارتی و عموم مردم فراهم شود که این امر نیز انجام می‌شود.

■ **حقوق طبق وعده وارز نشد؟**

ثبت اطلاعات کارکنان از جمله حقوق و مزایای آنها در سامانه پانکا و حقوق مزایا بر اساس تکلیف ماده ۹۴قانون برنامه ششم توسعه در راستای شفاف‌سازی پرداخت‌ها انجام می‌شود و در قانون بودجه در دو سال اخیر تأکید بر این بوده که دولت هر گونه پرداخت حقوق را بر اساس اطلاعات درج شده در این سامانه انجام دهد و در سال جاری نیز تأکید شده‌بود که دولت پرداخت حقوق را از خردادماه به شرط اطلاعات ثبت‌شده در سامانه انجام دهد.

بر این اساس با توافق بین سازمان اداری و استخدامی، سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور اقتصادی و دارایی تلاش می‌کنند سامانه حقوق و مزایای فعال و نامشغول مدیران نیز در سامانه شفاف‌سازی پرداخت‌ها انجام می‌شود.

■ **همه دستگاه‌ها**
«به گفته مسئولین» رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور نیز البته برخی دستگاه‌ها و قوانین خاص خود را دارند، به همین دلیل در ماده ۲۹قانون برنامه ششم توسعه، نام تمامی دستگاه‌های مشمول -اعم از اینکه فعال‌انه خاص خود را دارند یا از قانون عام تبعیت می‌کنند آورده شده است تا هیچ دستگاهی



مشمول موظف به ورود اطلاعات بودند. اما

بسیاری از دستگاه‌ها از اجرای قانون به هر بهانه‌ای سرپیچی کردند.

از قانون بودجه ۱۳۹۸ تا کنون، به منظور شفاف‌سازی، وضعیت پرداخت‌های حقوقی ثبت اطلاعات در سامانه حقوق مزایا به طور جدی دنبال شد و حتی در قانون بودجه ۱۳۹۹ و ۱۴۰۰ پرداخت حقوق و مزایا مشروط به ثبت اطلاعات شد و در نهایت مقرر شد از خرداد امسال پرداخت حقوق کارکنان تنها براساس ثبت اطلاعات در سامانه پانکا انجام شود. سازمان اداری و استخدامی در آبان‌ماه اعلام کرد که حقوق کارمندی که اطلاعات آنها در سامانه پیگاه اطلاعات کارکنان ثبت وارد نشده‌باشد حقوق دریافت نمی‌کنند.

سازمان اداری و استخدامی با همراهی سازمان برنامه و بودجه و وزارت امور اقتصادی و دارایی تلاش می‌کنند سامانه حقوق و مزایای فعال و نامشغول مدیران نیز در سامانه شفاف‌سازی پرداخت‌ها انجام می‌شود.

■ **همه دستگاه‌ها**
«به گفته مسئولین» رئیس سازمان اداری و استخدامی کشور نیز البته برخی دستگاه‌ها و قوانین خاص خود را دارند، به همین دلیل در ماده ۲۹قانون برنامه ششم توسعه، نام تمامی دستگاه‌های مشمول -اعم از اینکه فعال‌انه خاص خود را دارند یا از قانون عام تبعیت می‌کنند آورده شده است تا هیچ دستگاهی

از آنجایی که در پایان آبان‌ماه دستگاه‌هایی که اطلاعات حقوق و دستمزد نیروی انسانی خود را در سامانه پانکا ثبت نکرده بودند، متعهد شدند که تا نیمه آذرماه این فعل را انجام دهند و اگر این فعل انجام نشود، طبیعتاً حقوق مدیران پرداخت نمی‌شود، گزارش‌ها نشان می‌دهد حقوق برخی از مدیران دولتی به دلیل درج نکردن اطلاعات در سامانه پانکا تاکنون پرداخت نشده است، این در حالی است که افکار عمومی خواستار شفاف‌سازی حقوق و دستمزد کارمندان دولت و به ویژه مدیران است، از این رو از پرداخت‌نشدن حقوق مدیرانی که اطلاعات خود را در سامانه پانکا شفاف نمی‌کنند حمایت می‌کند.

ماجرای حقوق‌های نجومی مدیران دولتی را همه به یاد دارند و همچنان از آن به عنوان یک بمب خرابی یاد می‌شود، زیرا وقتی عمده شاغلان با حداقل دستمزد روزگار سپری می‌کنند و بخشی از جامعه نیز حتی از درآمد ماهانه حداقل دستمزد نیروی کار محروم می‌شوند، این مسئله طبیعتاً است که روی دستمزد‌های بالای مدیران دولتی حساسیت وجود داشته باشد.

بررسی بودجه عمومی نشان می‌دهد که هزینه‌های جاری و به‌طور مشخص حقوق و دستمزد عمده بودجه را به خود اختصاص داده‌است در چنین شرایطی شفاف‌سازی

کار بورس

شاخص بورس ۴۰ هزار واحد افزایش یافت

در ادامه روند صعودی بازار سرمایه به شاخص کل بورس روز گذشته یا پیش از ۴۰ هزار واحد افزایش از مرز یک میلیون و ۳۵۰ هزار واحد گذر کرد.

به گزارش ایسنا، شاخص کل بورس با ۴۰ هزار و ۶۵۲ واحد افزایش، رقم یک میلیون و ۳۵۹ هزار واحد را ثبت کرد.

شاخص کل با معیار هم‌وزن ۹م هزار و ۵۵۸ واحد افزایش یافت و به رقم ۳۵۷ هزار و ۷۶۷ واحد رسید. معامله‌گران این بازار با انجام ۲۸۰ هزار معامله ارزش معاملات را به ۴۲ هزار و ۸۱۸ میلیارد ریال رساندند.

در این بازار ۲۷۶ نماد مثبت و ۲۱ نماد منفی بودند که از میان آنها صنایع پتروشیمی خلیج فارس، فولاد مبارک اصفهان، ملی صنایع مس ایران، سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی، گسترش نفت و گاز پارسیان، معدنی و صنعتی گلگهر

بیشترین تأثیر مثبت را روی بورس گذاشتند. در آن سوی بازار سرمایه شاخص کل فرابورس هم توانست با ۲۶۱ واحد افزایش به رقم ۱۸ هزار و ۷۸۴ واحد برسد.

در این بازار ۱۶۲ هزار معامله به ارزش ۱۷ هزار و ۸۷۵ میلیارد ریال انجام شد.

هزار و ۹۲۵ نماد فرابورسی مثبت و ۴۹ نماد منفی بودند که از میان آنها بیمه پاسارگاد نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر منفی و در مقابل پلیمر آریا باسول، پتروشیمی زاگرس، سنگ آهن گوهر زمین، سرمایه‌گذاری صابآمین، فولاد هرمزگان جنوب و پتروشیمی تندگویان نسبت به سایر نمادها بیشترین تأثیر مثبت را در فرابورس گذاشتند.

در همین بین، یک کارشناس بازار سرمایه ضمن تشریح تأثیر ۱۰ تصمیمی که اخیراً توسط دولت برای بازار سرمایه گرفته شده‌است،



رئییسی: نرخ‌گذاری کالا عادلانه می‌شود

حتی‌الامکان باید از قیمت‌گذاری سراسری روی کالاهای اساسی و معیشتی مردم پرهیز شود، چراکه بعضاً قیمت یک نوع کالا در استانی پایین‌تر از قیمت آن در پایتخت است و قیمت‌گذاری سراسری به نوعی اجحاف در حق مردم آن استان است

رئیس‌جمهور با تأکید بر ضرورت قیمت‌گذاری عادلانه کالاها به ویژه اقلام اساسی مورد نیاز مردم، اظهار داشت: کرامت و عزت مردم خط قرمز دولت است و نباید مورد آسیب قرار گیرد و باید کالاها یا آسان‌ترین روش و متناسب‌ترین قیمت به دست مردم برسد.

سید ابراهیم رئیسی روز چهارشنبه در جلسه ستاد تنظیم بازار تقویت و توسعه سامانه‌های هوشمند توزیع کالا در سراسر کشور را برای ایجاد آرامش در بازار و اطمینان مردم ضروری دانست و گفت: شرایط راهگشایی و قیمت‌های دلخواه در بازار به هیچ عنوان پذیرفتنی نیست و در این راستا راه‌اندازی و توسعه سامانه‌های هوشمند توزیع کالا به ویژه کالاهای معیشتی و روزمره مردم می‌تواند نقش مهمی در کنترل بازار و قیمت‌داشته باشد. رئیسی بر استفاده از بهترین روش‌ها برای رسیدن کالا به دست مردم تأکید کرد و گفت: برنامه و سیاست دولت رسیدن عادلانه کالا به دست مردم است و هیچ تعصب یا محدودیتی بر استفاده از روش خاصی وجود ندارد و مهم این است که کالای مورد نیاز مردم با حفظ کرامت و عزت به دست آنان برسد و مواردی که در گذشته مردم را به حضور در صف‌های طولانی کشانده و کرامت‌شان را خدشه‌دار کردند، نباید تکرار شود.

رئیس‌جمهور با تأکید بر اینکه تصمیمات ستاد تنظیم بازار باید به طور کامل اجرا شود، خاطر‌نشان کرد: اگر بر خلاف تصمیمات ستاد تنظیم بازار مدیر مجموعه به کارخانه‌ای بر اساس مصلحت‌سنجی کالای تولیدی خود را به بازار عرضه نکند تا بعداً با قیمت بالاتری آن را بفروشد، چنین فردی حتی یک روز هم صلاحیت حضور در آن مجموعه را ندارد و باید با وی برخورد شود. رئیسی تأکید کرد: مجموعه‌هایی که به موجب مقررات، اختیاراتی برای افزایش قیمت‌ها دارند حق ندارند خودسرانه در این رابطه اقدام کنند و باید پیشنهاد خود را به ستاد تنظیم بازار ارائه کند تا پس از بررسی و با توجه به شرایط بازار نسبت به پیشنهاد آنها تصمیم‌گیری شود. رئیس‌جمهور اهمیت نظارت بر بازار و استفاده از اتحادیه‌های اصناف صنفی در این زمینه را مورد تأکید قرار داد و گفت: برای نظارت بازار از مردم و بازاری‌ها و اتحادیه‌های صنفی و شرکت‌های تولید کالا و خدمات استفاده شود در کنترل بازار، تولید و توزیع بسیار مؤثر و موفق خواهیم بود. رئیسی تصریح کرد: نظارت بر بازار از اهمیت بسیار زیادی برخوردار و لازم است به طور روزانه قیمت کالا و خدمات پیگیری و کنترل شود و حتی یک روز هم از آن بی‌توجهی نداشته شود.

رئییسی با تأکید بر ضرورت توجه بر اقلیم هر منطقه و استان در قیمت‌گذاری کالا و خدمات، اظهار داشت: حتی‌الامکان باید از قیمت‌گذاری سراسری روی کالاهای اساسی و معیشتی مردم پرهیز شود، چراکه بعضاً قیمت یک نوع کالا در استانی پایین‌تر از قیمت آن در پایتخت باشد و قیمت‌گذاری سراسری به نوعی اجحاف در حق مردم آن استان است. رئیس‌جمهور بر نظارت و کنترل قیمت لوازم خانگی تأکید کرد و گفت: لوازم مورد نیاز در تهیه چیزهایی که جمله کالاهای اساسی و ضروری مردم محسوب می‌شود لذا ضرورت دارد روی قیمت این لوازم نظارت بیشتری اعمال شود. رئیس‌جمهور همچنین بر پیگیری و عملیاتی شدن طرح جامع تجارت در کمترین زمان ممکن تأکید کرد.

رئیس‌وزیر ادامه وزیر صنعت، معدن و تجارت، وزیر جهاد کشاورزی، استانداران و اعضای ستاد را مخاطب قرار داد و تأکید کرد: در شرایطی که با واکنش‌ناسیون عمومی موفقیت حاصل شد از جان مردم صیانت شود، نان مردم هم بسیار اهمیت دارد و باید با کنترل پیگیری و نظارت بر قیمت‌ها، توزیع و مصرف مراقبت شود تا به مردم اجحاف نشود و سوداگران نتوانند مردم را با مشکل مواجه کنند.

طرح تشویقی

برای صرفه‌جویی مصرف گاز

مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز گفت: مشترکتینی که نسبت به مصرف مشابه پارسال کاهش مصرف داشته‌باشند به میزان هر درصد کاهش سه برابر تشویقی روی گازبهای آنها اعمال می‌شود.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، سیدجلال نورموسی در حاشیه امضای قرارداد ذخیرسازی گاز در میدان خانگیان در جمع خبرنگاران افزود: طبق مصوبه دولت، مشترکتینی که در سه پله اول تعرفه‌ها قرارداد را مصرف کنند، یک و متعارف مصرف کنند و در نرخ گازبهای آنها افزایش نخواهد بود. وی ادامه داد: پله‌های بالاتر به تناسب هر پله ۴۰ درصد افزایش در نرخ گازبها اعمال خواهد شد.

نورموسی گفت: افرادی که در سه پله اول و حتی در پله‌های بالاتر قرار دارند، اما مصرفشان نسبت به مصرف مشابه سابق کاهش را نشان دهد به ازای هر درصد کاهش سه برابر تشویقی روی گازبهای آنها اعمال شده و از مبلغ کل گازبها به صورت اتوماتیک کسر خواهد شد.

وی افزود: مشترکتینی که در پله‌های بالاتر قرار دارند در صورتی که هفته‌اش مصرف کمتری نسبت به مدت مشابه دوره قبل داشته باشند نیز پاداش دریافت خواهند کرد و این پاداش‌ها در هر قبضی برای مشترکتین اعمال خواهد شد. مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز گفت: این طرح از تاریخ اول آذر اجرایی شده و بیش از دو هفته است که قبوض براساس مصوبه جدید صادر می‌شود. نورموسی افزود: مشترکتینی که جزو بدمصرف‌ها هستند و در پله‌های بالاتر قرار دارند به عنوان مثال مشترکتینی که در پله دوازدهم قرار دارند ۲هزار تومان میزان گازبهای آنها در هر مترمکعب زیاد می‌شود.

وی با اشاره به اینکه افرادی که در پله دوازدهم هستند، ۱۳۳ درصد افزایش قیمت گاز خواهند داشت، گفت: به عنوان مثال این افراد که در پله دوازدهم هستند، حدود ۲۵۰ هزار تومان جریمه پرداخت می‌کردند که این رقم به حدود ۵۰۰ هزار تومان افزایش پیدا کرده‌است. نورموسی افزود: یکی از مشکلات ما در بخش خانگی رعایت نکردن برخی از نکات ساده در بهینه‌سازی مصرف گاز است و به همین دلیل میزان مصرف انرژی در کشور ما بسیار بالاست.

مدیر گازرسانی شرکت ملی گاز بیان اینکه ما در حال حاضر ۲۸ میلیون واحد مسکونی و ۲۴ میلیون کنتور گاز داریم، افزود: با همین میزان واحد مسکونی معادل چند فاز پارس جنوبی انرژی هدر می‌دهیم. نورموسی گفت: دی‌ماه یک مصرف انرژی است و از مردم می‌خواهیم دمای اتاق را که ۱۸ تا ۲۱ درجه است، در منزل رعایت کنند و افرادی که شاغل هستند با کم کردن شوفاژ، پکیج یا بخاری خود در زمانی که در منزل حضور ندارند، صرفه‌جویی و با هماهکاری کنند که ما مجبور به اعمال محدودیت‌ها نشویم.