

بازار

نفس بازار میوه تندمی‌تپد

بر اساس مشاهدات میدانی، قیمت‌ها در بازار میوهٔ این‌بار به بهانه مساه رمضان گران شده است و گران‌فروشان در سایه نبودن نظارت پسر بازار کار می‌کنند. به گزارش فارس، در برخی از مغازه های میوه‌فروشی که در فاصله کمتر از دو کیلومتری میدان میوه و تر بار تهران قرار دارند، قیمت‌ها تا دو برابر عرضه می‌شود. اسدالله کارگر، رئیس اتحادیه بافروشان تهران دلیل افزایش بیش از اندازه قیمت در مغازه‌های سطح شهر تهران را به دلیل گرانی در میدان مرکزی میوه و تره‌بار عنوان می‌کند.

وی می‌گوید:قیمتی که دست‌مغزندان می‌رسد، گران‌است، وگر نه مغزهدار مجاز است، تنها ۳۰ درصد گران‌تر از فاکتوری که خریداری کرده، بفروشد. کارگر حتی عنوان می‌کند که قیمت‌ها در میدان مرکزی میوه و تره‌بار نوسانات زیادی دارد و از صبح زود تا عصر که میوه‌ها به فروش می‌رسد، چندین نرخ وجود دارد. حتی مغزهداران منطقه جنوب و شمال تفاوت‌های قیمت بیش از اندازه دارند که آنها گرانی اجاره مغازه‌ها را توجیهی برای این کار عنوان می‌کنند. در حالی که طبق قانون تنها مجاز هستند ۳۰درصد به قیمت میوه اضافه کنند و بالا بودن نرخ اجاره یا هزینه‌های دیگر را تباطی به مصرف‌کننده ندارند. نکته بعدی این است که امروزه خود مغزهداران نیز یک واسطه به واسطه‌های میوه اضافه کرده‌اند؛ یعنی خودشان مستقیم برای خرید مراجعه نمی‌کنند و خریدهای آنها را با یک واسطه دیگری انجام می‌دهد. علاوه بر اینکه با این کار قیمت میوه گران‌تر به دست آنها می‌رسد، کیفیت لازم را هم ندارد و همه مشکلات و تاوان آن را مصرف‌کننده می‌پردازد. بر اساس مشاهدات، خرید میوه از مغازه‌ها کمتر شده است؛ یعنی مراجعان کمتری دارند و البته حجم میوه‌هایی که می‌خرند نیز نسبت به گذشته کاهش دارد، بخش زیادی از کسانی که در حال خرید هستند، بیشتر مربوط به نیازهای ضروری روزانه مانند سیبزمینی، پیاز، گوجه‌فرنگی و سبزی‌هاست.افزایش قیمت میوه‌ها در حالی است که هم تنوع و هم فراوانی در بازار زیاد است، هیچ کمبود عرضه‌ای در بازار وجود ندارد که دلیلی برای بالا رفتن قیمت‌ها باشد.

علی حاج‌حجمعی، نایب رئیس بافروشان گفت: همه نوع میوه‌ای در میدان مرکزی وجود دارد و محصول از استان‌های مختلف کشور سرازیر و برای همه میوه‌ها فاکتور صادر و در مبادی خروجی فاکتور‌ها توسط مسئولان حراست کنترل می‌شود. اما سرنخه‌های دیگری از بالا رفتن قیمت برخی میوه‌ها در بازار رادر بخش‌های دیگر می‌توان جست‌وجو کرد. به طوری که مصطفی‌داریی‌نژاد، رئیس اتحادیه بافروشان اعلام کرده بود: انحصار لیموترش و شیرین در دستن پنج نفر است، آنها این محصولات را در انبار‌ها و حتی زیرزمین خانه‌ها ذخیره کرده‌بودند تا اینکه به قیمت‌های گران‌تری بفروشدند و همین مسئله قیمت‌ها را افزایش داده است. انگیزه این انحصار گران برای انبار میوه‌ها از آنجا آغاز شد که با شیوع کرونا برخی اعلام کردند میوه‌هایی مانند لیموترش‌ین و لیمو ترش ضد کرونا هستند و بیماری کووید۱۹ را پیشگیری یا علاج می‌کند.

بهره‌گیری از ذخایر روغن خام

برای تداوم تولید

معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت گفت: در جلسه ستاد تنظیم بازار مقرر شد در راستای استمرار تولید روغن، بخشی از ذخایر روغن خام شرکت بازرگانی دولتی ایران در اختیار واحدهای تولیدی قرار گیرد. عباس قبادی در گفت‌وگو با فارس، درباره مصوبات ستاد تنظیم بازار کشور - در خصوص برخی کالاهای اساسی اظهار داشت: در جلسه این ستاد مقرر شد بانک مرکزی در تخصیص ارز و واردات کالاهای مانند روغن خام، خمیر گانکد و نهاده‌های دامی سرعت بیشتری ببخشد. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت با اشاره به مصوبات این ستاد درباره روغن خام افزود: در جلسه ستاد تنظیم بازار کشور برنامه تأمین روغن خام معرفی کشور از محل واردات و تولیدات داخلی سیاست‌گذاری و مقرر شد تخصیص ارز واردات روغن خام، نهاده‌های روغنی و کنجاله در اولویت بانک مرکزی قرار گیرد.

وی با بیان اینکه تولیدکنندگان روغن در جلسه ستاد تنظیم بازار مشکلات خود را مطرح کردند، گفت: علاوه بر اینکه مقرر شد تأمین ارز واردات روغن خام تسریع یابد، قرار است از محل خرید شرکت بازرگانی دولتی ایران، روغن خام در اختیار واحدهای تولید روغن قرار گیرد. دبیر کارگروه ستاد تنظیم بازار کشور با بیان اینکه این تصمیم در راستای استمرار بخشی به روند تولید روغن اتخاذ شده است، گفت: همچنین مقرر شد پس از اینکه مشکل تأمین ارز واحدهای تولیدی روغن برای واردات مواد اولیه تولید برطرف شد، روغن خام وارداتی توسط این بخش جایگزین روغن برداشت شده از ذخایر شرکت بازرگانی دولتی ایران شود. وی با تأکید بر اینکه هیچ کمبودی در زمینه روغن وجود ندارد، افزود: برای تأمین روغن مورد نیاز واحدهای تولیدی در ماه مبارک رمضان ۵۰ هزار تن روغن خام از محل ذخایر در اختیار واحدهای تولیدی قرار گرفته تا پس از تصفیه وارد بازار شود.

بازارانه

لیست وام یک میلیون ی باز است

بعد از پرداخت دو مرحله از وام یک میلیون یه متقاضیان معرفی شده، اکنون در کنار تصدای که همچنان به دلایلی با مشکل واریز مواجه هستند، سایر خانوارها همچنان امکان دریافت این تسهیلات را در صورت معرفی به بانک مرکزی خواهند داشت.

به گزارش ایسنا، پایان هفته گذشته بود که دومین لیست متقاضیان دریافت وام یک میلیون‌وی و وزارت کار، تعاونی و رفاه اجتماعی به سازمان هدفمندی و در نهایت به بانک مرکزی برای پرداخت ارائه شد. در مرحله دوم حدود ۳ میلیون و ۲۶۶ هزار و ۲۶۲ خانوار معرفی شدند که ۱۷۶ میلیون و ۱۵۳ هزار و ۲۱۱ خانوار، مرحله اول در مجموع بیش از ۱۹ میلیون و ۴۱۹ هزار نفر مشمول دریافت وام شده بودند، اما این در شرایطی بود که از این تعداد حدود ۴۱ هزار خانوار در دریافت وام با مشکل مواجه شدند که دلیل آن نیز سئالتی از جمله مسدودی حساب، شماره حساب اشتباه، عدم سازگاری شماره حساب با کد ملی ارسانی، نامعتبر بودن اطلاعات معرفی شده یا برخی خطاهای کد امکان پرداخت را برای آنها ایجاد نمی‌کرد. به تازگی بانک مرکزی اعلام کرد که از ۴۱ هزار خانواری که پرداخت به آنها با مشکل مواجه شده بود، برای حدود ۳۵ هزار خانوار حل شده و وام آنها واریز شده است. در عین حال برای حدود ۵ هزار خانوار دیگر هم احتمالاً به زودی با هماهنگی‌هایی که صورت گرفته، وام یک میلیونی واریز می‌شود. در حالی تاکنون دو مرحله پرداخت انجام شده که ظاهراً این پایان پرداختی‌ها نیست. به هر حال بانک مرکزی از ابتدا اعلام کرده بود ۲۳ میلیون خانوار یارانه‌بگیر مشمول طرح پیشنهادی آن برای پرداخت وام یک میلیونی از محل منابع بانکی می‌شوند، در صورتی که لیست جدیدی از وزارت کار، تعاون و رفاه اجتماعی و به تبع آن سازمان هدفمندی یارانه‌ها به بانک مرکزی ارائه شود، در پرداختی‌ها انجام خواهد شد.

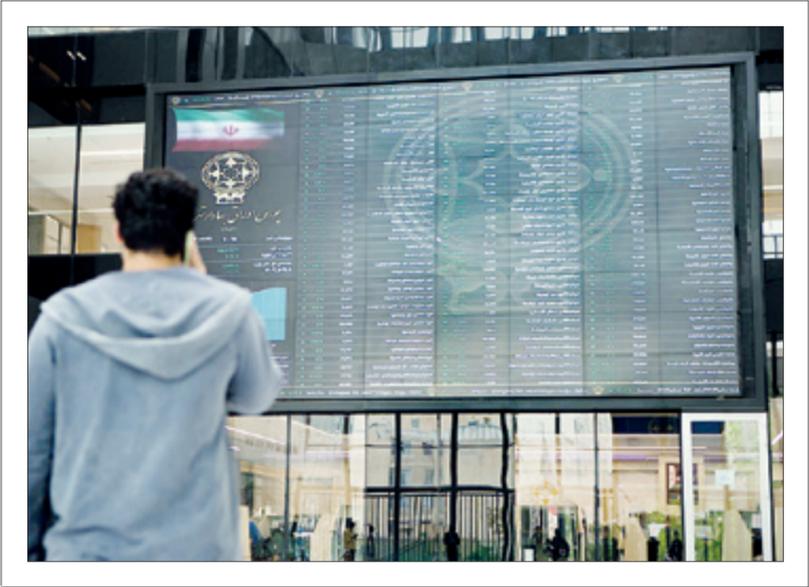
این در حالی است که طی فرآیندی که برای ثبت تقاضا تعریف شد، برخی خانوارها به مشکل برخوردند، به طوری که خواسته شد بعد از دریافت پیامکی از وزارت ارتباطات برای ثبت درخواست، به شماره ۶۶۶۹ با شماره همراه سرپرست خانوار پیامک ارسال کنند که این موضوع باعث شد برخی خانوارها از اعلام باز بمانند. از این رو، با اتمام فرست ارسال پیامک، مهلت داده شده تا ۱۸ اردیبهشت تمدید شد تا جاماندگان بتوانند در خواست خود را ثبت کنند. بر این اساس با توجه به زمانی که باز تعیین شده بود احتمال در خواست‌های جدید و پرداخت‌های دیگر نیز وجود خواهد داشت. تسهیلات یک میلیونی برای حمایت در شرایط کرونایی، به صورت قرض‌الحسنه به حساب یارانه متقاضیان واریز و طی ۲۰ ماه با اقساط ۳۵ هزار تومانی و کارمزد ۴ درصدی بازپرداخت می‌شود.

گزارش یک هادی غلامحسینی

گزارش یک هادی غلامحسینی

بورس به اصلاح خورد

در پی صعود مستمر قیمت سهام شرکت ها در بازار سرمایه طی ماه های گذشته روز گذشته سهام شرکت های بورسی و فرابورسی با تعدیل منفی قیمت مواجه شد



در حالی که بازار سرمایه طی ماه‌های گذشته پیدای دهه‌ها هزار میلیارد تومان نقدینگی بوده است و از ابتدای سال تا کنون میانگین رشد بازار بیش از ۷۰درصد بوده است، روز گذشته بازار بورس تهران با ناکانه‌ای مواجه شد که وزیر اقتصاد در توضیح این نکته گفت: بازار بورس بازار ریسکی است، پس اگر چه برخی از تحلیلگران معتقدند تکانه روز گذشته بازار سرمایه به خروج برخی از سهامداران تازه وارد از بازار منتج می‌شود، اما دست به دست شدن کاهش نرخ سود بین بانکی به ۱۰درصد و احتمال کاهش نرخ سود سپرده محرکی است که شاید از خروج نقدینگی از بازار بورس مانع و ورود نقدینگی از بانک به بورس منتج شود.

اگر چه مدیران دولتی مدت‌هاست که از ورود نقدینگی به بازار سرمایه حمایت می‌کنند و برخی از تحلیلگران تأمین بودجه از محل بازار سرمایه و واگذاری دارایی دولتی منهای مدیریت با دلیل این حمایت‌ها عنوان می‌کنند، اما آنچهش هر چه بیشتر مبار که به ترتیب با داد و ستد بیش از ۱۹۶،۲۵،۳۸ و ۱۱۶ و یک میلیارد سهم تعلق گرفت.

■ انتشار خبر کاهش نرخ سود بین بانکی
تکانه روز گذشته بازار سرمایه اگر چه وجود ریسک در بازار سرمایه را به شکل علنی به نمایش گذاشت و پیش‌بینی می‌شود برخی از سهامداران از این بازار خارج و به بازارهای چون طلا و سکه و ارز و بانک و

گزارش ۲

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۶۹۸۴۳۳

|| چهارشنبه ۱۷ دی‌ماه ۱۳۹۹ || ۱۲ |رمضان ۱۴۴۱|

افزایش شده و روزانه بر این مبلغ افزوده می‌شود. رئیس‌جمهور در یک‌صدوسی و چهارمین جلسه ستاد اقتصادی دولت بر اجرای سیاست تشویق صادرات و همچنین ضرورت بازگشت ارزهای صادراتی به خره کاهش کشور و استفاده از آن برای تأمین نیازهای وارداتی و تولیدی تأکید کرد. این جلسه که به ریاست حجت‌الاسلام والمسلمین حسن روحانی و با حضور دیگر اعضا تشکیل شد، رئیس کل بانک مرکزی گزارشی را از منابع و مصارف ارزی کشور و پیش‌بینی روند سال جاری ارائه کرد.

در این جلسه همچنین وزیر اقتصاد و دارایی از اقدامات انجام شده برای آزادسازی سهام عدالت گزارش داد. رئیس‌جمهور در این زمینه نیز بر ضرورت فراهم آمدن سهولت کافی برای دارندگان سهام جهت استفاده از دارایی سهام خود در جهت قابلیت مبادله سهام، تشویق شرکت‌های سرمایه‌گذاری استانی به حضور در بازار بورس را خواستار شد. در این جلسه همچنین وضعیت بازار بورس و عرضه سهام‌های مربوط به شرکت‌های دولتی به بخش عمومی مورد بررسی قرار گرفت.

همچنین فرهاد دژپسند در حاشیه شورای عالی بورس افزود: به خاطر ازدحام و شلوغی زیاد در دفاتر پیشخوان دولت امروز مصوب شد، تا احراز هویت تمامی افرادی که می‌خواهند کد بورسی دریافت کنند به صورت غیر حضوری و الکترونیکی انجام شود. طبق مصوبه‌های امروز شورایعالی بورس از فردا تمام مراجعات حضوری برای احراز هویت به دفاتر پیشخوان دولت به‌دلیل رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی لغو می‌شود.

■ نقل و انتقال و کالتی سهام ممنوع است
وی گفت: مصوبه دومی که امروز در شورای عالی بورس به تصویب رسید این بود که هر گونه نقل و انتقال و کالتی سهام ممنوع است و این مصوبه به سهامداران گوشزد کرد در همین راستا با وجودیکه سازمان اسناد کشور هم ابلاغ شده تا آنها هم به تمام شهرستان‌ها و استان‌ها ابلاغ کنند. وزیر اقتصاد در خصوص اختلال نرم‌افزاری بورس هم گفت: امروز به سرعت این مشکل حل شد و جای نگرانی نیست.

■ بازار بورس ریسکی است
دژپسند در خصوص تکانه‌های شدید بازار بورس هم گفت: بازار بورس در مقابل بازارهای دیگر یک بازار ریسکی است و باید با احتیاط در آن کارشناسان خصوصی سازی منهای واگذاری مدیریت معرفی می‌شود، با انتقادهایی همراه شده است. وزیر اقتصاد روز گذشته در خصوص تکانه‌های شدید بازار بورس گفت: بازار بورس در مقابل بازارهای دیگر یک بازار ریسکی است.

در شرایطی که سیدناصر موسوی لاگانی در نشست علنی (سه شنبه ۱۶ دی‌ماه پدیدهشت‌ماه) مجلس شورای اسلامی در تذکره‌ای شفاهی خطاب به رئیس‌جمهور و وزیر امور اقتصادی گفت: هشتاد می‌دهم اگر بر روند بورس مدیریت قوی و علمی نباشد، شاهد تکرار فجاج مؤسسات مالی در حجم صدها برابر می‌شویم بود. در سال گذشته ۲۰هزار میلیارد تومان نقدینگی وارد بورس شد، این در حالی است که تنها در فروردین‌ماه امسال ۲۰هزار میلیارد تومان معال دو سوم تمام سال گذشته به حجم نقدینگی بورس

خودروسازان برای افزایش قیمت به چراغ قرمز شورای رقابت خوردند

پروژه آماده‌سازی افکار عمومی برای افزایش قیمت خودرو با نشر اخبار ضدونقیض

صنعت خودروسازی از آن دست صنایعی است که افزایش قیمت را دوای همه درهای اقتصادی خود می‌داند، به همین دلیل با توجه به خبرسازی‌هایی که به نقل از اشخاص مسئول بدون ذکر نامشان در خروجی خبرگزاری‌ها می‌گیرد، می‌توان متوجه نظرهای عجیب و غریب اقتصادی مردم را دچار یأس فلسفی کرد؛ هاست که اقتصاد ایران در دست بشو نیست کهنیست.

وزیر صنعت از سویی مدعی است باید با افزایش تولید خودرو، نرخ‌ها کنترل شود و از سوی دیگر به شکل تلویحی می‌گوید چاره‌ای جز افزایش قیمت برای رشد تولید خودرو وجود ندارد. در این میان یک مقام مسئول در صنعت خودروسازی که نامش افشا نشده، قیمت تمام شده، به علاوه حداکثر ۵درصد سود تولیدکننده را فرمول نهایی ستاد تنظیم بازار برای نرخ‌گذاری خودرو معرفی می‌کند

■ خبرسازی یک مسئول گمنام برای قیمت خودرو
همین چند روز پیش بود که یکی از خبرگزاری‌های داخلی به نقل از یک مقام مسئول در صنعت خودروسازی که نامش افشا نشد از نهایی شدن فرمول جدید قیمت‌گذاری خودرو خبر داد. یک مقام مسئول مدعی شد در جلسه ستاد تنظیم بازار، سازمان حمایت با شورای رقابت برای تعیین فرمول جدید قیمت‌گذاری خودرو توافق کردند



مخبر

طلا و سکه گران‌تر شد

طبق اعلام کشتی‌ن آرای در چند روز اخیر تقاضا برای خرید سکه به منظور سرمایه‌گذاری در بازار افزایش یافته است. محمد کشتی‌آرای در گفت‌وگو با تسنیم، درباره وضعیت بازار طلا و سکه در روز سه‌شنبه اظهار داشت: با توجه به نوسانات و شاخص بورس میل به سرمایه‌گذاری و تمایل به خرید سهام در بورس افزایش یافته‌است، این موضوع برای عده‌ای که در بورس فعال هستند و به مسائل بورس آشنایی دارند، ممکن است جاذبه داشته باشد.

وی افزود: در عین حال در بازار طلا، به‌خصوص شمش طلای آب شده و سکه شاهد افزایش خرید فقط به منظور سرمایه‌گذاری هستنیم، این در حالی است که بخش صنعت طلا و جواهر بار کود زیادی همراه است و هیچ نوع مصنوعاتی به فروش نمی‌رسد.

این فعال بازار طلا و جواهر در همین خصوص به قیمت انواع سکه و طلا در بازار اشاره و تصریح کرد: قیمت‌ها از روز دوشنبه رو به افزایش بوده و همین افزایش هم باعث رشد نوسانی قیمت طلا و سکه شده‌است.

کشتی‌آرای با تأکید بر اینکه با توجه به نوساناتی که در قیمت طلا و انواع سکه رخ داده کمی پیش‌بینی درباره آینده قیمت‌ها در این بازار مشکل شده است، گفت: قیمت سکه طرح قدیم با توجه به تقاضایی که برای این نوع سکه وجود دارد از عمیلون و ۳۰۰هزار تومان به ۶ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان افزایش یافت.

قیمت سکه طرح جدید ۶میلیون و ۵۳۰ هزار تومان، نیم سکه بهار آزادی ۳ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان، ربع سکه بهار آزادی یک‌میلیون و ۸۸۰ هزار تومان و سکه گرمی ۹۸۰ هزار تومان شد. هر مثقال طلای آبشده ۱۷ عیار که روز دوشنبه ۲ میلیون و ۷۶۰ هزار تومان بوده ۴ میلیون و ۸۰۵ هزار تومان و قیمت هر گرم طلای ۱۸ عیار نیز به ۶۶۴ هزار و ۵۰۰ تومان افزایش یافت.

■ قیمت ارز ثابت ماند

قیمت دلار و یورو در صرافی‌های مجاز بانک مرکزی ثابت مانده و هر دلار امریکا ۱۵ هزار و ۶۰۰ تومان و هر یورو نیز ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان معامله شد.

به گزارش ایسنا، در حالی که روز دوشنبه قیمت دلار روند افزایشی نسبی داشت، روز سه‌شنبه تغییر قیمتی در خرید و فروش دلار و یورو به وجود نیامد و نرخ ثابت مانده به‌گونه‌ای که دیروز صرافی‌های مجاز بانک مرکزی قیمت خرید هر دلار امریکار ۱۵۱ هزار و ۵۰۰ تومان و نرخ فروش آن را ۱۵۱ هزار و ۶۰۰ تومان اعلام کردند که نسبت به روز گذشته تغییری نکرده است.

همچنین این صرافی‌ها دیروز هر یورو را بدون تغییر قیمت ۱۷ هزار تومان خریدند و در مقابل با قیمت ۱۷ هزار و ۱۰۰ تومان فروختند که این نرخ نیز نسبت به روز دوشنبه بدون نوسان است.

ادامه روند افزایشی نرخ اوراق «تسه»

در حالی که طی روزهای اخیر وزارت راه هر تپاً اختیاری در خصوص افتتاح بهره‌برداری از پروژه‌های مسکنی و آغاز ساخت پروژه‌های جدید منتشر می‌کند، اوراق تسهیلات مسکن نیز روند صعودی در پیش گرفته‌است.

به گزارش مهر، در روزهای اخیر قیمت اوراق گواهی حق تقدم استفاده از تسهیلات مسکن (تسه) در معاملات فرقیابورس، سیر صعودی داشته و از کانال ۴۰هزار تومان، به شدت در حال فاصله گرفتن است. به‌گونه‌ای که از ۴۰ هزار تومان در ابتدای امسال به ۵۳ هزار تومان در معاملات دیروز رسید.

این در حالی است که به گفته حسام عقباپی، نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک، تعداد معاملات مسکن در ۴۰ روز نخست امسال نسبت به مدت مشابه سال گذشته، یک سوم کمتر بود، اما قیمت اوراق تسهیلات مسکن روند افزایشی داشته است، به نظر می‌رسد با توجه به عدم افزایش قیمت مسکن در دو ماه ابتدایی امسال، تمایل مصرف‌کنندگان برای خرید مسکن افزایش یافته و سوداگران و سفته‌بازان بازار مسکن نیز به بازار سرمایه متمایل شده و ترجیح می‌دهند تا از معاملات بازار سرمایه سود ببرند.

دامنه قیمتی اوراق تسه در معاملات دیروز بین ۴۸هزار تا ۵۲ هزار تومان در نوسان بود. تعدادی نمادهای معاملات تسه در جریان معاملات اوراق تسهیلات مسکن در گران‌ترین حالت به بیش از ۵۲ هزار و ۵۰۰ تومان رسیدند و ارزان‌ترین نمادهای معاملاتی نیز کمی بیش از ۴۸ هزار تومان به فروش رسیدند.

دو نمادهای معاملاتی تنه ۹۸۱۲ و ۹۹۰۱ با فروش بیش از ۲۲ هزار برگه در معاملات دیروز، رکورددار تعداد فروش برگه‌ها بودند، سایر نمادهای معاملاتی نیز در دامنه ۲ تا ۱۰۰ هزار برگه به فروش رسیدند. ضمن اینکه تا کنون حدود ۶ هزار فقره معامله‌اوق تسهیلات مسکن در معاملات دیروز فرابورس به ثبت رسید و ارزش آن بازار حدود ۸۰میلیارد تومان بوده است.

برخی کارشناسان معتقدند سیاست اخیر وزارت راه و شهرسازی منی بر پوشش ریسانه‌ای اجرائی تفاهنامه‌های خود با دستگت‌های اجرائی مانند نیروهای مسلح و فرهنگیان برای ساخت واحدهای مسکونی و نیز بهره‌برداری‌های اخیر از پروژه‌های مسکن مهر و آغاز طرح ملی مسکن در افزایش قیمت اوراق تسهیلات بی‌تأثیر نیست.

همچنین ورود منابع صندوق توسعه ملی به بخش نوسازی بافت فرسوده که در اختیار بانک مسکن قرار گرفته و به انبوه‌سازان یا مالکان برای نوسازی واحدهای فرسوده پرداخت می‌شود، در این افزایش قیمت بی‌تأثیر نیست، خصوصاً که تسهیلاتی که به انبوه‌سازان برای نوسازی بافت فرسوده اعطا می‌شود، ۵۵۰ میلیون تومان به ازای هر واحد در تهران است که با توجه به اینکه سازندگان نیز باید در دریافت این تسهیلات، اوراق تهیه کنند، لذا سبب جذب نقدینگی از راه‌های تسهیلات مسکن، سبب افزایش قیمت آنها در روزهای اخیر شده‌است.

طی ۱۴ ماه اخیر، بالاترین قیمت اوراق تسهیلات مسکن در دو هفته ابتدایی اسفندسال گذشته رخ داد که قیمت این برگه‌ها به ۶۰ هزار تومان رسید، کارشناسان عدم افزایش قیمت مسکن در بهمن‌ماه و افزایش تعداد معاملات را علت افزایش قیمت اوراق در آن زمان دانستند که اگر شیوع ویروس کرونا، سبب تعطیلی صنف مشاوران املاک نمی‌شد، قطعاً روند افزایشی معاملات مسکن ادامه دار می‌بود.

واگذاری «ایمیدرو» منتفی شد

پس از صدت کمی از مطرح شدن تصمیم دولت برای واگذاری ایمیدرو، واگذاری این سازمان منتفی شد. به گزارش فارس، علیرضا صالح، رئیس سازمان خصوصی‌سازی اخیراً برنامه دولت برای واگذاری سازمان توسعه‌ای ایمیدرو خیر داده و گفته بود: عرضه اولیه این سازمان در انتظار اخذ مصوبه دولت است و در صورت تصویب دولت، این عرضه تا شهریور ماه انجام می‌شود.

در این شرایط، امیر صباح، مدیر اقتصادی و توسعه سرمایه‌گذاری ایمیدرو دیروز با بیان اینکه واگذاری ایمیدرو از دستور کار دولت خارج شده است، گفت: این سازمان مشمول شرکت‌های سودده و زیان‌ده بوده و جنبه حاکمیتی دارد، بنابراین واگذاری سهام آن به‌سادگی امکان‌پذیر نیست.

سعيد صمدی، رئیس کمیسیون معدن خانه اقتصاد ایران گفته بود: اساساً یک سازمان توسعه‌ای است که از طرف دولت وظیفه هدایت و ارائه اطلاعات و کمک به بخش خصوصی را دارد تا این بخش بتواند در حوزه معدن و صنایع معدنی سرمایه‌گذاری کند. سازمان توسعه و نوسازی معادن تولید دانسته و افزایش تولید را لاجرم به افزایش قیمت‌ها گر ه زده است تا نه سیخ بسوزد و نه کباب. به نظر می‌رسد باید فکری اساسی برای صنعت خودروسازی کرد و افزایش قیمت را منوط به اصلاح ساختار اداری، مالی و تولیدی صنعت قوق کرد، زیرا دهها سال است که صنعت خودروسازی وپال‌گرن اقتصاد ایران شده و تمامی ناکارآمدی‌ها، عدم بهره‌وری‌ها به اشتباه با افزایش قیمت‌ها جبران شده است.

سازمان ادامه حیات خواهند داشت.