

سایه فضای مجازی روی اصناف خواب و بی‌برنامه!

گفته می‌شود در اکثر اتحادیه و اصناف افرادی سنتی به واسطه خوش‌نامی در رأس قرار دارند که نماد بازار سنتی‌اند. این موضوع به‌خودی‌خود امری نامیومن نیست، اما حقیقت امر این است که همین افراد براساس نگاه سنتی متوجه تغییر و تحولات بازارهاینستند که همین بی‌تفاوتی ممکن است کل صنف را تحت‌الشعاع قرار دهد.

البته شاید هم غفلت از تحولات عمیق، ناشی از وضعیت سیاست‌زده محیط اقتصادی است که ناگزیر آحاد فعال در اصناف را کوه‌تهدمت‌نگر کرده و آنها را درگیر تحولات روزمره به‌خصوص در حوزه متغیرهایی مانند ارز، میزان واردات، میزان مالیات و یا حتی تحولات رولاب بین‌الملل کرده است.

به عنوان مثال در زمان حاضر طلافروشان منطقه سیزه‌میدان اکنون بنا به تصمیمات مقطعی موجود حتماً کاسبی خود را به‌طور موقت در کسادی می‌بینند و گرایش به خرید طلا که زمانی مورد علاقه اکثر ایرانیان بود به خرید سکه و طلای مستعمل تبدیل شده است. با این حال به غیر از این عوامل مقطعی و تحمیلی در هر صنفی که سرک می‌کشید مشکلاتی دلبهی و واضح‌ر می‌توان دریافت که می‌شود با راه‌حل‌های ساده‌ای همچون همکاری، همدلی و استفاده از تکنولوژی روز حل کرد یا دست‌کم با درک بهتر شرایط روز با آن مواجهه منطقی داشت.

یکی از این‌ن پدیده‌های مورد غفلت در اصناف و اتحادیه‌هایی‌توجهی به فضای مجازی است که برخی را خیلی‌زود گرفتار کرده و برخی را در صف تحولات قرار خواهد داد؛ به عنوان مثال مغازه‌داران مستقر در محله امین‌حضور اکنون چند سالی است که به‌خوبی قدرت فضای مجازی و سایت‌های فروش مانند دیجی‌کالا و بامیلو را در یافته‌اند یا تاکسیرانی در تهران و چند شهر دیگر تهران اکنون می‌دانند که دیگران در کت‌نازی‌های گذشته را زود نحو خدمات و تعیین قیمت ندارند یا اتحادیه پارکشان و پیک موتوری‌ها هم با اسنپ موتوری خوب می‌دانند چه مصیبتی بر آنها وارد شده و چه چشم‌اندازی دارند.

اما هنوز برخی از اتحادیه‌ها و اصناف هستند که همچنان در خواب غفلت و ناآگاهی به سر می‌برند و نمی‌دانند که چه چشم‌اندازی در انتظار آنهاست. برخی اصناف مانند مواد غذایی و سوپری‌ها هم تا زمانی که یک فروشگاه زنجیره‌ای به محله آنها نیاید آن را درک نمی‌کنند.

با این حال دو نکته مسلم، واضح و مبرهن است:

۱- این عدم درک مروج چهارم یعنی انقلاب فناوری اطلاعات، عامل توجیه‌پذیری در مقابل تغییرات نیست و مقاومت در مقابل آنها ولو با اعمال نفوذ تنها عواقب را به تعویق می‌اندازد.

۲- جنس تحولات و آثار انقلاب فناوری اطلاعات به‌گونه‌ای است که به راحتی از روی روش‌های سنتی عبور خواهد کرد.

با عنایت به همین دواصل مهم در مسیر موج چهارم نکته مهمی که اصناف، رؤسا و هیئت‌مدیره آنها به آن بی‌توجهند این است که با همه مقاومت‌های احتمالی و تلاش‌های سنتی بازیگران فعلی در صورت تطابق ندانن با شرایط و تحولات جدید ممکن است که با همه قدرت‌های بالقوه خود راه به‌باز بگردانند. این در حالی است که قدرت اتحادیه و اصناف به اندازه‌ای هست که با یک برنامه‌ریزی صحیح بتوان آن از موج چهارم جداکنر بهره را برای هم صنفی‌ها و در قالب اتحادیه و اصناف لحاظ کرد.

مثال ساده این‌موضوع نیز می‌تواند به راحتی درباره تاکسیرانی یا رستوران‌داران باشد. تصور کنید اگر این اصناف و اتحادیه‌ها با درک شرایط موجود و استفاده از فضای مجازی که تلفن‌های همراه در اختیار آنها قرار داده بود، چه خدمات بهینه‌ای را می‌توانستند به‌جای اسنپ قرار دهند و نرم‌افزار کارپینو تا این حد به حاشیه نمی‌فت و مورد بی‌مهری مردم نمی‌گرفت و از همه مهم‌تر اکنون تا این حد اتحادیه به تاکسیرانی در مقابل یک گرنته‌دار نرم‌افزار تلفن همراه که از روی «اوبر» کپی‌مناسی کرده، احساس ضعف و ناتوانی نمی‌کرد.

با این حال این تمام ماجرا نیست، زیرا نگاهی به نقش‌آفرینی دنیای مجازی به‌عنوان یک مزیت‌ساز قوی و پر قدرت در حوزه خرده‌فروشی و خدمات به مشتریان به تدریج باز یگرانی را از خارج از اتحادیه بر آنها تحمیل کرده که به تقلیل قدرت اصناف منجر شده است و همین موضوع رنگ هشداری جدی و تهدیدی بزرگ بسزای اصناف و شاسلان فعل کنونی در همه رسته‌های صنفی است. در حالی است که اتحادیه‌ها و اصناف می‌توانند با یک برنامه‌ریزی جدی و با استفاده از نیروی‌هایی که با فضا و دنیای مجازی آشنا هستند، فضای مجازی را نیز در خدمت اعضای خود دهند و خدمات بهتر به مشتریانانشان ارائه کنند.

آیا اصناف و اتحادیه‌ها این موضوع را جدی می‌گیرند؟

چهارنما

ضرر ۱/۵ میلیارد دبیوروی شرکت‌های آلمانی از تحریم‌های ضروی

اتاق تجارت خارجی روسیه – آلمان اعلام کرد: ضرر وارد شده به شرکت‌های آلمانی از تحریم‌های ضرویسی دولت امریکا ۱/۵ میلیارد یورو برآورد می‌شود.
به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، اتاق تجارت خارجی روسیه-آلمان ابراز کرد که عضو این نهاد هستند به دست آمده است. برآورد اولیه از ضرر کوه مدت به شرکت‌های آلمانی در سال مالی جاری صدها میلیون یورو و رقم ۳۷۷ میلیون یورو برای آن ثبت شده؛ در حالی که ضرر میان مدت شرکت‌های آلمانی از تحریم‌های ضرویسی دولت امریکا حداقل ۰/۸۲ میلیارد یورو است و در مجموع ضرر شرکت‌های آلمانی از این تحریم‌ها ۱/۵ میلیارد یورو اعلام شده است.
به پایه این گزارش، اتاق تجارت خارجی روسیه-آلمان ابراز امیدواری کرد که صدراعظم آلمان در دیدار خود شرکت‌های آلمانی را از تحریم‌ها مستثنی یا تحریم‌ها را برای آنها کاهش دهد.

سقوط ۹۹درصدی پول ونزوئلا

رگولاتور ونزوئلا اعلام کرد: پول این کشور بیش از ۹۹درصد از ارزش خود را در مقابل دلار امریکا از دست داده و شاخص بورس ونزوئلا هم به صورت غیرقابل کنترلی رو به افزایش است.

به گزارش پژوهشکده پولی و بانکی، بلومبرگ انگلیسی نوشت: در حال حاضر کاهش ارزش پول ملی ونزوئلا، بولیوار غیر قابل کنترل است و بورس این کشور هم در آستانه از هم گسیختن است. رگولاتورهای این کشور اعلام کردند که ارزش سهام باید در بورس ونزوئلا کاهش پیدا کند و رایانه‌های بورس دیگر توانایی مدیریت ارزش سر به فلک کشیده سهام‌های داخلی را ندارند؛ ضمن اینکه بولیوار هم در برابر دلار امریکا طی چند سال اخیر بیش از ۹۹درصد ارزش خود را از دست داده است.
هم‌اکنون اساس، شاخص بورس کاراکاس فقط در سال جاری میلادی تاکنون یک‌هزار و ۵۸۴درصد جهش زده و این رقم برای سال ۲۰۱۶ میلادی هزار و ۸۸۴درصد ثبت شده بود.

۱۲ جوان

گفت‌وگو

هادی غلامحسینی

چالش صندوق‌های بازنشستگی در گفت‌وگو با مدیرعامل پیشین شرکت سرمایه‌گذاری آتیه صبا

مشکل صندوق‌های بازنشستگی دست‌ساز مدیران دولتی است

اقتصاددان‌های دولتی درباره صندوق‌های بازنشستگی یا آگاهی ندارند یا اطلاع غلط مغایره می‌کنند



به دلیل درجه اهمیت نظام بازنشستگی در اقتصاد ایران و چالش‌هایی که بر طرف نکر دن اشکالات این نظام می‌تواند برای کشور ایجاد کند و ایضا برای آنکه متوجه شویم در مجموعه بسته و غیر شفاف عظیم وزارت کار چه می‌گذرد و این‌وزار تخانه را چرا حیاط خلوت سیاسیون می‌نامند و دیگر اینکه آیا بحران

برخی معتقدند که مخالفت‌ها با وزارت کار سیاسی است آیا اینگونه است و یا مشکلات اقتصادی نیز در آن هست؟
اتفاق این‌هم یک شگرد است که عده‌ای می‌خواهند ناکارآمدی‌های بسیار بزرگ و خطرناک را که می‌تواند به چالش‌های اجتماعی منجر شود را سیاسی جلوه دهند. مثلاً ادعا کردند که در مخالفت با وزارت کار کمپین‌هایی تشکیل شده‌است که این تقلیل دادن یک واقعیت بزرگ است. بنده کمپین علیه هیچ فردی در دست نکرده بودم و چنانچه کسی نام بنده را می‌برد، قطعاً باید در دادگاه پاسخگوی تهمت و افتراهای خویش باشد.

البته بنده در راستای منافع ملی کشورم از هیچ روش‌نگری یا هر اقدامی که می‌توانست یا بتواند راهگشای حل معضلات موجود بیکاری و ایجاد اشتغال در کشور عزیزم باشد و موجب بهبود وضعیت اقتصادی کشور شود، درنگ نکرده و نخواهم کرد؛ لذا با توجه به تجربه مدیریت یکساله‌ام در مدیریت هلدینگ آتیه صبا وابسته به صندوق بازنشستگی با پوست و گوشت عدم توجه و چگونگی افکار ورشکسته را که باعث ورشکستگی بسیاری از بنگاه‌های اقتصادی و شرکت‌های وابسته به صندوق بازنشستگی شد، لمس کردم و به‌رغم اینکه اقدامات و طرح‌های بزرگ ملی را در آن هلدینگ در طول یکسال مدیریت راه‌اندازی کردم، متأسفانه نهایتاً به خاطر برخورد‌های نامناسب و دروغ‌پرازی‌ها اقدامات انجام شده مورد بی‌مهری قرار گرفت و همیشه ناراحت هستم از اینکه چرا چنین مجموعه وزارت‌خانه بزرگی بازمجموعه‌های آن با چنین ضعف‌مدیریتی روبه‌روست و متأسفانه این ضعف‌مدیریتی همچنان ادامه دارد و فکر کردم می‌کنم بالاخره دولت تدبیر و امید و نمایندگان مجلس باید به‌طور جدی فکری اساسی کنند؛ چراکه در غیر این صورت ممض صندوق‌های بازنشستگی و بیکاری خدایی نکرده به یک بحران ملی و امنیتی تبدیل خواهد شد و شوخی هم نیست که بخش بازنشستگی کشور وابستگی ۵۰۰۶۰ هزار میلیارد تومانی به‌بودجه کشور پیدا کرده است؛ در حقیقت با این پول می‌توان فقر را از کل کشور ریشه‌کن کرد و این پول دو برابر بودجه عمرانی محقق شده کشور است.

افراد ی چون مسعود نبلی، مشاور ویژه اقتصادی رئیس‌جمهور و نهادن‌یان، معاون اقتصادی رئیس‌جمهور که یکی از بحران‌های کنونی اقتصاد ایران را نظام بازنشستگی عنوان می‌کنند، با این حال جنابعالی معتقدید که بحران به دلیل ناکارآمدی در مدیریت است این مجموعه و ثروت‌های مجموعه بازنشستگی کشوری است؟

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۴۹۸۴۳۳

روزنامه جوان | شماره ۵۲۵۹ | شنبه ۸ اردیبهشت ۱۳۹۷ | ۱۱ شعبان ۱۴۳۹ |

جای تأسف است که برخی از بانکداران به اصطلاح خصوصی صدها میلیارد تومان از دارایی بازنشستگان را ببرند و اصل و سود آن را هم پرداخت نکنند و بعد اقتصاددان‌های ما بیایند دلیل بحران صندوق‌های بازنشستگی کشور را به‌سوازد دیگر گره بزنند؛ یا نمی‌دانند و آگاه نیستند یا اینکه افکار عمومی را فریب می‌دهند

جای تأسف است که برخی از بانکداران به اصطلاح خصوصی صدها میلیارد تومان از دارایی بازنشستگان را ببرند و اصل و سود آن را هم پرداخت نکنند و بعد اقتصاددان‌های ما بیایند دلیل بحران صندوق‌های بازنشستگی کشور را به‌سوازد دیگر گره بزنند؛ یا نمی‌دانند و آگاه نیستند یا اینکه افکار عمومی را فریب می‌دهند، واقعیت این است که با این حجم از دارایی مجموعه‌های صندوق بازنشستگی، بحران به سادگی قابل حل است، اما باید چالش ناکارآمدی و سوءمدیریت را حل کرد.

آتیه صبا رفته‌سه رقیب اصلی را در مقابل می‌دیدم؛ اولین رقیب فساد بود که در آن مجموعه اتفاق افتاده بود، بالغ بر بیش از ۳ هزار میلیارد ریال از ثروت بازنشستگان با عقد قراردادهای غیرمنطقی از ثروت و دارایی‌های صندوق به هدر رفته بود و افرادی در سطح افکار عمومی با پول بازنشستگان بز می‌دانند که بنده با همکاری سربازان گمنام اسام زمان و دادستانی محترم موفق شدم مبالغی بالغ بر هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از آن رابه حساب شرکت بازرگانهم که البته متعلق شده ک مجدد میلیاردهاتومان به همین بهکاران پرداخت شده‌است که به‌زودی در این بطنه با اسناد و مدارک دست به‌افشاری‌هایی خواهم زد. دومین رقیب ورشکستگی بنگاه‌های خصوصی بود که همه آنها ورشکست شده بودند.

سومین رقیب بیکاری در زیرمجموعه هلدینگ بود که این فصل به‌کمک فکر و تئوری‌های خود صندوق‌ها حل و فصل شد و به سوداوری رسیدیم. جای تأسف است که برخی از بانکداران به اصطلاح خصوصی صدها میلیارد تومان از دارایی بازنشستگان را ببرند و اصل و سود آن را هم پرداخت نکنند و بعد اقتصاددان‌های ما بیایند دلیل بحران صندوق‌های بازنشستگی کشور را به‌سوازد دیگر گره بزنند؛ یا نمی‌دانند و آگاه نیستند یا اینکه افکار عمومی را فریب می‌دهند، واقعیت این است که با این حجم از دارایی مجموعه‌های صندوق بازنشستگی، بحران به سادگی قابل حل است، اما باید چالش ناکارآمدی و سوءمدیریت را حل کرد.

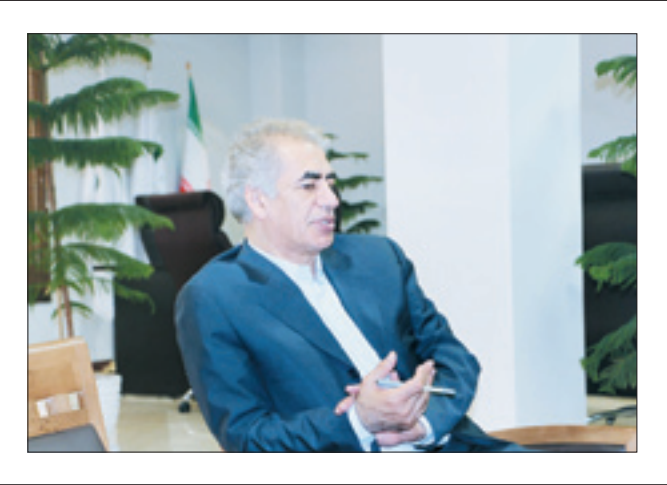
درست است که مجموعه وزارت کار صدها بنگاه و دارایی در اختیار دارد، اما گفته می‌شود بسیاری از این مجموعه‌ها ورشکسته‌زبان ده هستند؟

باید ببینید دلیل ورشکستگی یا زیان ده بودن یک بنگاه چیست، وگرنه خصوصی‌سازی الزام‌آفر نیست یک بنگاه را از زیان درآورد و سوده کند، وقتی که به

اگر چالش مدیریت در مجموع‌ه وزارت کار حل شود، اقتصاد ایران از رکود خارج شده و در عین حال بحران فقر، بازنشستگی و بیکاری حل می‌شود. بدین ترتیب اول باید اطلاعات مجموعه‌های اقتصادی صندوق‌های بازنشستگی وزارت کار شفاف شود تا افکار عمومی بدانند بزرگترین وزارت‌خانه اقتصادی ایران، وزارت اقتصاد و وزارت کار است

پس معتقدید مجموعه بازنشستگی کشور اعم از سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری اموال و دارایی‌های فراوانی دارند که اگر به‌طور صحیح مدیریت شوند، دیگر سایه بحران صندوق‌های بازنشستگی بر سر اقتصاد ایران نخواهد بود؟

بله، در ابتدا وقتی‌از بنده دعوت به عمل آمد تا مدیریت مجموعه را به‌عنوان شرکت سرمایه‌گذاری صندوق بازنشستگی بر عهده بگیرم، اصلاً فکر نمی‌کردم مجموعه وزارت کار و صندوق بازنشستگی کشور آنقدر صاحب ثروت‌های عظیم و بنگاه‌هایی در تمام صنایع ورشته‌های اقتصادی باشد، از این‌رو



برای آتیه صبا بگیریم؛ زیرا تویوتا در ایران نمایندگی رسمی نداشت و ما با مذاکرات به عمل آمده حتی موفق شدیم آن را دریافت کنیم، اما در طول یک‌سالی که بنده در مدیریت بودم، فقط ۲۰۰ دستگاه خودرو را سفارش دادیم که ۱۷۰ دستگاه تا آن زمان تحویل انبار شده بود؛ از این تعداد ۳۰ دستگاه را با عقد قراردادی به شرکت هواپیمایی آسمان واگذار کردیم و مابقی تعدادی مدل ۲۰۱۵، تعدادی ۲۰۱۶ و تعدادی ۲۰۱۷ بودند.

گفتنی است که قیمت خرید هر دستگاه حداکثر ۲۷ هزار یورو بود که قیمت یوروی آلمان آن زمان تنها ۴ هزار تومان بود؛ بدین ترتیب قیمت خرید این خودروها بدون در نظر گرفتن عوارض و هزینه‌های زیر ۱۰۰ میلیون تومان تمام می‌شد که امروز شرکت‌های ایتویا همین خودروها را به قیمت ۲۰۰ میلیون تومان به فروش می‌رساند؛ به عبارتی سود هر خودرو از نظر اقتصادی حداقل ۵ میلیون تومان بوده که متأسفانه به‌خاطر عدم شناخت و ضعف مدیریت این پروژه ادامه پیدا نکرد و متوقف شد؛ چنانچه این پروژه ادامه می‌یافت به دلیل کاهش مصرف انرژی هم جلوی واردات دهها میلیون لیتر بنزین در روز به ایران گرفته می‌شد، هم اینکه از نظر محیط‌زیست بسیار در کاهش آلوده‌ها مؤثر بود و تولیدکننده‌های خودروی داخلی که می‌دانستند باید با تویوتا رقابت کنند و به سمت هیبریدی شدن و برقی شدن حرکت می‌کردند.

گفته می‌شود جنابعالی در طول مدیریت خود بدون مجوز هیئت‌مدیره یکی از ۶۴ هتل ایران‌گردی و جهانگردی واقع در اصفهان را تخریب کردید، آیا صحیح است؟

هتل‌های ایران‌گردی و جهانگردی غالباً هتل‌های فرسوده، کهنه و با عمر تقریبی ۲۵ ساله بودند؛ منجمله هتل ایرانگردی و جهانگردی اصفهان که با بیش از ۲۸ هزار متر زمین فقط ۲۰ عدد اتاق کهنه و چند سوئیت داشت که پس از تصویب هیئت‌مدیره هتل‌های ایرانگردی و جهانگردی و در اختیار قرار دادن عرصه این هتل به هلدینگ آتیه صبا، این ۲۰ اتاق و چند سوئیت را تخریب کردیم و با حضور مستولان، وزیر، تعدادی نمایندگان مجلس، استاندار اصفهان، شهردار، مراسم کلنگ‌زنی اولین هتل ۵ ستاره شناخته شده جهان یعنی روتانا را در ایران به زمین زدیم، قرارداد ساخت این هتل حلال می‌توانست به‌عنوان بزرگ‌ترین دستاورد گردشگری بعد از انقلاب باشد، زیرا ابراز سال‌هاست که به دنبال اخذ چنین امتیازی بودند، اما موفق نشدند؛ ایران به دلیل اعتبار و جایگاهی که در دنیا دارد توانست این امتیاز راخذ کند.

نظر به اینکه ایران در جاذبه‌های جهانی در رتبه دوم از نظر طیف و رتبه پنجم از نظر آثار باستانی قرار دارد، نیازمند آماده‌سازی زیرساخت‌های گردشگری به‌عنوان یکی از از کان مهم است که بدون کمبود هتل‌های موردنیاز، نه‌تنها تخریب هتل اصفهان عملیاتی شد، بلکه مقرر شد هتلی با ۲۰۰ اتاق و ۵۰۰ آپارتمان ساخته شود؛ چنانچه عمر مدیرم ادامه می‌یافت با مطالعاتی که انجام گرفت تخریب و ساخت حداقل ۱۵ هتل حلال‌ستاره دیگر در سایر نقاط کشور هم عملیاتی شد.

اعراب مدت‌هاست که به دنبال عقد قرارداد با لوزان سوئیس هستند تا این مجموعه برای آنها هتل‌های ۵ ستاره بسازد، چرا به‌رغم اخذ این امتیاز ویژه جهت هتل‌سازی این مجموعه در ایران این قرارداد دنبال شد؟

هم‌زمان به منظور آموزش هندلاری با معروف‌ترین دانشگاه جهان یعنی لوزان سوئیس با‌تمامنده شرکت لوزان قراردادی جهت راه‌اندازی اولین آکادمی بین‌المللی در اصفهان در مجاورت محل هتل پنج ستاره انجام گرفت.

مقرر شد به‌طور موقت ساختمانی در اصفهان با نظر کارشناسان دانشگاه گردشگری لوزان به‌صورت رهن گرفته و تجهیز شود که به‌خاطر بازگشت پول به‌صورت رهن گرفته شد، نه اجاره به مدت سه سال که مادامی که ساخت هتل و ساخت ساختمانی اصلی انجامگاد و مدت سه سال تکمیل می‌شد، می‌توانست فعالیت علمی آن شروع شود و به میزان تقریبی ۱۳ میلیارد تومان هزینه داشت که متأسفانه عده‌ای مغرضانه رقم آن را این اکادمی یک قرارداد، طرحی اصل که بدون بهره‌برداری و در حال خاک خوردن است که این هم از سوءمدیریت و بی‌تدبیری محض بوده‌است؛ چراکه این آکادمی سالانه می‌توانست میلیاردها سودآوری از محل ساخت سفر تا ۱۰۰ هتل‌های ۵ ستاره حلال در ایران آن هم با تخفیف ویژه داشته باشد.

در جریان همین قرارداد، طرحی اصل با یکی از معروف‌ترین ارشدهت‌های جهان یعنی برکین ویلز صورت پذیرفته بود که در نوع خود برای همگان جای تقدیر و تشکر داشت و رسانه‌های دنیا این اتفاق در ایران را برجسته کردند، اما عده‌ای مغرضانه سعی در توقف تمامی عملیات ساخت این هتل داشتند که این هم جای بسی تأسف و کوه‌تنگری آنها و ضربه به منافع ملی است.

ورود بهره‌توریت به کشور می‌تواند معادل صادرات ۱۰۰۰ بشکه نفت درآمد برای ایران داشته باشد و ایران باید با توسعه صنعت گردشگری و توریست، نقشه‌های افرادی که در بی‌ایران‌هراسی در دنیا هستند را نقش برآب کند، زیرا خیلی ناآنجوم‌راندانه بر علیه ایران در دنیا تبلیغات می‌شود، صنعت گردشگری می‌توانست جایگزین فروش نفت‌خام باشد، اما مقسوس از بی‌تدبیری یکی بعد از دیگری.

اجاره هفت فروند هواپیمای شرکت چینی لغو شد؟

در روز در دفتر وزیر با حضور مدیرعامل صندوق و مدیرعامل شرکت آسمان یک شرکت به نام CALC معرفی شد که طی قراردادی با آن هفت فروند هواپیمای اجاره شد و پول اولیه اجاره آن به میزان ۴۱۵ میلیون یورو از طرف یکی از شرکت‌های زیرمجموعه به نام ADPL بالغ بر ۱۸ میلیارد تومان پرداخت شد؛ از طریق صندوق بازنشستگی به حساب شرکت مربوطه واریز شود؛ نهایتاً پس از اینکه شرکت چینی توانست مجوز اجاره هواپیمای ایران را دریافت کند، مبلغ یاد شده به حساب صندوق بازنشستگی بازگشت داده و قرارداد لغو شد.

با این وضعیت مدیریت دارایی‌ها و تدبیر در وزارت کار آیا می‌توان امیدوار بود که بحران در نظام بازنشستگی کشور متوقف شود؟

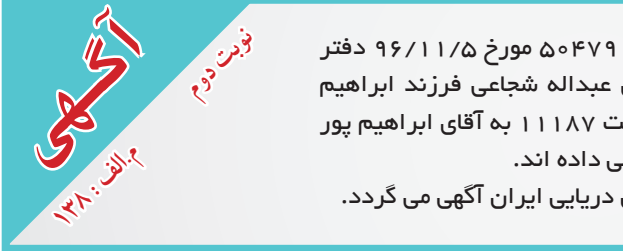
با توجه به اینکه سالانه بخش عمده‌ای از فروش نفت‌خام حداقل ۱۵۰ هزار میلیارد تومان صرف پرداخت حقوق مستمری‌گیران و حقوق بازنشستگان می‌شود، باید دولت در مدیریت وزارت کار و شرکت‌ها و بنگاه‌های اقتصادی آن یعنی صدها شرکت ذیل شستا و صندوق بازنشستگی یک تجدیدنظر اساسی کند و یک تغییرات اساسی و بنیادین در مجموعه وزارت کار صورت پذیرد؛ چراکه در دل این‌وزار تخانه چه در هوا، زمین و در فعالیت‌های اقتصادی بسیاری اعم‌از آسمان، نفت‌کش، کشتیرانی، قطارها، راجا، هتل‌های هما، تورشمی‌های بسیار، کفش، سیمان و دهها محصول دیگر وجود دارد که می‌تواند به‌جای ورشکستگی این قطب‌های اقتصادی با قرار گرفتن مدیران شایسته در رأس آنها شاهد تحول در شرکت‌ها و اقتصاد باشیم و استاندارد زندگی و معیشت در ایران را چنان بالا ببریم که کشورهای منطقه از جمله عربستان و امارات، قطر و ترکیه انگشت به دهان بمانند و ما هنوز می‌توانیم براساس چشم‌انداز در سال ۱۴۰۴ کشور اول منطقه شویم و هنوز زمان داریم برای تحقق این هدف و در عین حال باید بدانیم با خصوصی‌سازی یا با تعدیل و اخراج نیر‌وه‌های جوان در زیرمجموعه‌های صندوق بازنشستگی نه‌تنها مشکل بیکاری حل نمی‌شود، بلکه آسیب‌های اجتماعی نیز افزایش خواهد یافت.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصری ریگی خاص با ارائه وکالتنامه ۹۱۶۹۹-۹۶/۱۲/۰۲ دفتر خانه ۱۱ زاهدان به وکالت از طرف خانم طلعت عبدالله نژاد (مالک) و به استناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره

۱۱ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت شش دانگ یکپاخ خانه پلاک ۳۰۱۲/۱۲۶۵ اصلی به شماره چایی ۹۶۰۱۸۸ واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان مدنی بعد از تقاطع گذر ذیل دفتر الکترونیکي ۰۱۷۰۵۴۰۲۲۲۰۰۱۰۱۷۰۵۴ اصلی به علت اسباب کشی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می‌شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را بر ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نمایند و الا پس از انقضای مدت مذکور و در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
/م:الف: ۱۳۸

حسینیعلی ملایی – رئیس ثبت اسناد و املاک زاهدان



به استناد رونوشت سند شماره ۵۰۴۷۹ مورخ ۹۶/۱۱/۵ دفتر

اسناد رسمی ۲۱ پارسیان آقای عبدالله شجاعی فرزند ابراهیم

یک فروند لنج باری به شماره ثبت ۱۱۱۸۷ به آقای ابراهیم پور

احمدی فرزند رئیس انتقال قطعی داده اند.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.