



۱۲ هزار ساختمان در مساحت ۷۰ کیلومتر مربع در حریم گسل‌ها قرار دارد

بازآفرینی شهری زیر سایه مدیریت ناپایدار شهری کند شده است

نقشه‌ای از حریم گسل‌های تهران که در آن مناطق پرخطر با رنگ قرمز مشخص شده‌اند.

هنوز زخم‌های زلزله کرمانشاه التیام نیافته است که زلزله کهنگیلوپه و بویراحمد سبب ایجاد خسارت و زخمی شدن هموطنان در این استان شد. براین اساس زلزله خیز بودن پایتخت و کندی سیاست‌های تخریب و نوسازی بر میزان ریسک مخاطرات بحران خواهد افزود و با تغییر مدیریت شهری این انتظار می‌رفت که دولت در سیاست باز آفرینی شهری گام‌های بلندی بر دارد اما متأسفانه با استعفاي شهردار و کنشدار شدن زمان انتخاب شهردار سیاست‌های نوسازی عملاً متوقف شدند.

■ ■ ■

زندگی ۲ میلیون نفر زیر سقف‌های فرسوده

آنچه در طول سال‌های متوالی باعث بی‌انضباطی شهری و ایجاد این حجم از بافت فرسوده شد این بود که در طول سال‌های ۴۵ تا ۹۵ و در حدود ۵۰ سال، جمعیت شهر تهران سه برابر و جمعیت پیرامون شهر پنج برابر شد. بی‌ضابطه بودن در برنامه‌ریزی و طرح‌ریزی شهری و نبود سیاست‌های مهار مهاجرت باعث شد که امروز حدود ۵هزار و ۸۰۰ هکتار بافت فرسوده و ناکارآمد تنها در کلاتشهر تهران وجود داشته باشد و زندگی ۲ میلیون نفر درگیر این موضوع شود. یکی از نمونه‌های تهران واقع در منطقه ۱۲ است. سیاست دولت با تشکیل ستاد ملی بازآفرینی شهری که در رأس آن رئیس‌جمهوری قرار دارد، نوسازی بافت ناکارآمد شهری در ۲ هزار و ۷۰۰ محله در طول ۱۰ سال آینده است که این مگا پروژه به اعتبارات سالانه ۲۵هزار میلیارد تومان نیاز دارد. این درحالی است که به گفته دبیر کارگروه ملی، در پایتخت ۱۲۰ هزار ساختمان در حریم گسل ساخته شده‌است و حدود ۷۰ درصد از مساحت شهر تهران روی گسل زلزله قرار دارد که هر لحظه آستان حوادث مختلفی است. دراین خصوص علی بیت‌اللهی، درباره میزان امکان عمومی و ساختمان‌های ششمی حریم گسل‌های پرخطر تهران اظهار داشت: لرزه‌خیزی تهران و گسل‌های فعال و شناخته شده آن و گسل‌هایی که در اطراف تهران گسترده شده‌اند، از گذشته سطح خطر لرزهای پایتخت را در بالاترین حد خود نسبت به پهنه‌های دیگر کشور قرار داده‌است. از سوی

از شهر

پیاده‌رو شهری در برخی معابر به تسخیر برخی افراد سودجو در آمده‌است و وجود پله‌های متعدد و اختلاف سطح از یکسو و نبود ضوابط و مقرارت در این موارد از نسوی دیگر سبب شده‌است تا استفاده از پیاده‌راه برای برخی افراد غیر ممکن باشد. شهر متعلق به همه شهروندان است و کسی حق ندارد از فضای شهری و عمومی به نفع خود استفاده کند. براین اساس مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران با بیان اینکه در گذشته به دلیل بی توجهی مهندسان ناظر و دستگاه‌های نظارتی شاهد احداث پله و اختلاف سطح در معابر بودیم، از اجزای طرح جدید مناسب‌سازی پیاده‌روها خبر داد و گفت: قرار است در گام اول به صورت ضربتی معابر نامناسب را شناسایی و اصلاح کنیم، ضمن اینکه به مناطق ابلاغ کردیم تا با نظارت دقیق از ایجاد شهری در راستای مناسب‌سازی پیاده‌روهای پایتخت اظهار کرد: متأسفانه به دلیل شیب طبیعی بیشتر معابر به ویژه در جهت شمال به جنوب و عدم توجه به کد ارتقاعی هر پلاک، در سال‌های گذشته شاهد احداث پله و اختلاف سطح در معابر بودیم. این موضوع از یک طرف موجب اغتشاش در منظر شهری شده‌است و از طرف دیگر به دلیل ایجاد اشکال برای تردد افراد ناتوان و جابه جایی وسایلی مانند کالسکه به هیچ عنوان با مبانی مناسب‌سازی همخوانی ندارد. مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران با تأکید بر اینکه قرار گرفتن بخشی از رمپ پارکینگ داخل معابر از دیگر مشکلات پیاده‌روهای تهران است که می‌تواند در بسیاری از موارد خطر آفرین باشد، گفت: برای جلوگیری از این موارد در گذشته بخشنامه‌هایی به مناطق ابلاغ شد، اما به دلیل

نقشه‌ای از حریم گسل‌های تهران که در آن مناطق پرخطر با رنگ قرمز مشخص شده‌اند.

دیگر هم میزان آسیب پذیری، فاکتور بسیار مهمی در تعیین میزان ریسک لرزه‌ای پایتخت محسوب می‌شود. وی افزود: برای برآورد‌های کمتی لازم است در خصوص آمار و اطلاعات به‌روز شده العان‌های واقع روی حریم گسل‌های تهران دقت لازم به عمل آید.

۷۰ کیلومتر مربع از مساحت تهران در حریم گسلی

دبیر کار گروه ملی زلزله سا بیان اینکه منطقه نواری حریم گسل‌های شهر تهران به دلیل احتمال وقوع جابه‌جایی لایه‌های زمین هنگام وقوع زلزله، از مناطق با خطر بالا نسبت به سایر محدوده‌های شهر تهران است، گفت: مجموع مساحت تعیین شده برای حریم گسل‌های شهر تهران تا شعاعی در اطراف شهر بیش از ۷۰ کیلومتر مربع است که عمده‌ترین بخش مساحت حریم گسل‌های شهری تهران را حریم گسل شمال تهران تشکیل می‌دهد که در شمال غرب تا شمال شرق شهر تهران در پای ارتفاعات گسترده شده‌است.

بیت‌اللهی با تأکید بر اینکه آن قسمت از حریم گسل‌ها که داخل محدوده شهری تهران (مناطق ۲۲ گانه) قرار می‌گیرند دارای مساحت ۲۶ کیلومتر مربع هستند، گفت: درحالی که ساخت و ساز در حریم گسل، در نقاطی مانند کالیفرنیا از حدود ۳۰ سال پیش ممنوع بوده‌است اما متأسفانه ساخت و ساز به هر شکل و از هر نوع در حریم گسل‌های شهر تهران تا قبل از ابلاغ مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری (تابستان سال ۱۳۹۵) ادامه داشت.

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات راه، مسکن و شهرسازی افزود: براساس برآوردها از روی نگاره‌های ماهواره‌ای و شمارش ساختمان‌ها در محدوده حریم گسل‌های تهران حدود ۱۲ هزار ساختمان وجود دارد که بررسی آسیب‌پذیری لرزهای آنها و اقدام در خصوص کاهش ریسک لرزهای از برنامه‌های بااولویت زیاد برای این محدوده‌های ساختمانی است.

بیشتر ساختمان‌های منطقه یک نزدیک گسل است
بیت‌اللهی با بیان اینکه از نظر توزیع جغرافیایی (مناطق ۲۲ گانه شهری تهران) ساختمان‌های واقع بر حریم گسل‌های منطقه یک شهر تهران با حدود ۷هزار و ۶۰۰ بنا ۶۵ درصد ساختمان‌های موجود در حریم گسل‌ها را دربر گرفته

است، گفت: براساس مشاهدات میدانی که انجام شده است می‌توان گفت تقریباً نیمی از ساختمان‌های موجود در حریم گسل‌های شهر تهران و در بافت‌های ناکارآمد، ساختمان‌های ضعیف و با کیفیت نازل و فاقد سطح مقاومتی لازم در برابر زلزله هستند. وی با اشاره به میزان بافت فرسوده در تهران که در خطر بحران زلزله قرار دارند، اظهار داشت: براساس اطلاعات شرکت عمران و بهسازی شهری ایران، مساحت بافت فرسوده در تهران برابر با ۲هزار و ۲۶۸ هکتار است که نسبت مساحت بافت فرسوده به مساحت کل شهر تهران حدود ۵ درصد است. بیت‌اللهی با اشاره به ویژگی‌های بافت فرسوده از جمله ریزدانگی، ناپایداری و نفوذ ناپذیری بیان داشت: در تعاریف بافت‌های فرسوده و ناکارآمد، علاوه بر استحکام بنا، ملاحظات شهرسازی نیز مدنظر قرار می‌گیرد که شامل مواردی نظیر ریزدانگی و نفوذناپذیری است. این موارد از سوی دیگر در مخاطرات لرزهای نیز نقش برجسته‌ای دارند. برای مثال نفوذ ناپذیری در حیطه امداد نجات و حمل و نقل در لحظات بحرانی نقش مهمی دارد. ریزدانگی به معنای تراکم جمعیتی بالاست که آمار تلفات جانی زمین‌لرزه‌ها به نوعی به آن وابسته می‌شود.

وی با بیان اینکه به‌طور قطع خصوصیت اصلی و عمده بافت

درد

مجموع مساحت تعیین شده برای حریم گسل‌های شهر تهران تا شعاعی در اطراف شهر بیش از ۷۰ کیلومتر مربع است که عمده ترین بخش مساحت

حریم گسل‌های شهری تهران را حریم گسل شمال تهران تشکیل می‌دهد که از شمال غرب تا شمال شرق شهر تهران در پای ار تقاعات گسترده شده است

گذرهای عمومی در تسخیر مالکان سودجو

اختلاف سطح از پیاده‌راه‌ها حذف می‌شود



رپله از پیاده‌روهای پایتخت حذف می‌شود

بی توجهی مهندس ناظر و البته دستگاه‌های نظارتی در برخی از موارد شاهد بروز بی‌قانونی بوده‌ایم.

موسوی با اشاره به اقدامات شهرداری تهران در راستای مناسب‌سازی پیاده‌روهای پایتخت عنوان کرد: قرار است در گام اول به صورت ضربتی به این موضوع ورود پیدا کرده و بسیاری از معابر را از این حیث مناسب‌سازی کنیم، ضمن اینکه به مناطق ابلاغ کردیم تا با نظارت دقیق از ایجاد هر گونه پله یا رمپ داخل پیاده‌روها جلوگیری کنند.

وی افزود: در گام دوم از مهندسان ناظر خواستیم تا موارد رقوم ارتقاعی در زیرزمین و همکف را از مراحل اولیه تا پایان کار به طور کامل رصد و گزارش کنند تا در نهایت شهرداری

فرسوده‌از نظر مخاطرات لرزه‌ای ناپایدار است، افزود: حدود ۱۵ هزار هکتار از حریم شهری تهران (نزدیک به ۲۰ درصد مساحت کل شهر تهران) در بردارنده حداقل ۵۰ درصد بلوک‌های شهری ناپایدار است. تعداد بلوک‌های شهری ناپایدار نیز حدود ۱۴ هزار بلوک است که در مناطق مختلف تهران به ویژه در خط شمالی شهر و در مرکز و جنوب شهر پراکنده‌اند. دبیر کارگروه ملی زلزله با اشاره به اینکه از نظر تعداد پلاک‌های ساختمانی واقع در بافت فرسوده از حدود یک میلیون و صدهزار پلاک، حدود ۲۰۰ هزار پلاک در بافت فرسوده قرار می‌گیرند که ار قام بزرگی‌اند، تأکید کرد: بافت‌های فرسوده، به دلیل ناپایداری در برابر زلزله تاب مقاومت نداشته و اغلب، حالت تخریب آنها به‌صورت فروریزش کامل است. در این حالت معمولاً تلفات جانی نیز تعداد بیشتری را دربر خواهد گرفت. بر این اساس است که از تباط بافت‌های فرسوده و میزان خطر زلزله و به‌طور ملموس، میزان در معرض قرار گیری بلوک‌های فرسوده در حریم گسل‌ها مهم تلقی می‌شود.

■ خطرناک‌ترین مناطق گسل شمال تهران

رئیس بخش زلزله مرکز تحقیقات وزارت راه و شهرسازی با ارائه پیشنهادهاتی درباره این شرایط شهر تهران گفت: با توجه به اهمیت مسئله زلزله تهران نبود پایگاه داده کامل و بر خط از امکان و کاربری‌های آنها از مسائل ضروری و بیش‌نیاز‌های مدیریت بحران است. ایجاد پایگاه حاوی اطلاعات دقیق و داده‌های به‌روز از اقدامات ضروری است و با توجه به پیشرفت تکنولوژی و استفاده از آن در سیستم‌های اداری کشوری ایجاد بستر بر خط (آنلاین) از اطلاعات شهر تهران می‌تواند باعث تسهیل و دسترسی سریع به اطلاعات شهری شود که به مدیران کمک می‌کند تصمیمات بهتری اتخاذ کنند.

وی با بیان اینکه توسعه شهر تهران در حریم گسل‌های موجود، آن هم در فرادبواره گسلسل منطقی و معقول به نظر نمی‌رسد، گفت: طبق ابلاغ حرائم گسل‌های شهر تهران، ممنوعیت ساخت برج در حرائم گسل‌ها باید اعمال شود و براساس راهنمای ممنوعیت ساخت و ساز در کشور نیزولند برای ساختمان‌های واقع در پهنه گسل‌های فعال صرفاً ساخت منازل کوچک و کم اهمیت و با مترژای پایین اجازه داده می‌شود و ساخت هرگونه تأسیسات حساس ممنوع است.

بیت‌اللهی افزود: معتمدم وجود پل‌ها و راه‌های اصلی دسترسی در شهر تهران در محدوده گسل‌های شهر تهران باعث می‌شود که اهمیت این سازه‌ها و پایداری آنها بعد از زلزله امری حیاتی باشد. لزوم بررسی این سازه‌ها با توجه به ایجاد تغییر مکان در اثر گسیختگی سطحی گسل‌ها امری لازم و ضروری است.

وی با بیان اینکه تهیه برنامه مدیریت بحران براساس سایت‌های مهم و حساس شناسایی شده در محدوده حرائم گسل‌ها بسیار ضرورت دارد، گفت: محلات گلاب دره، حصارک و فرحزاد که دارای بافت ناکارآمد شهری بوده و در حریم گسل شمال تهران واقع گردیده‌اند، جزه آسیب‌پذیرترین و ریسک‌ بالاترین محدوده‌های بافت فرسوده تهران هستند.

■ کندی اجرای طرح باز آفرینی شهری در پایتخت

یکی از مهم‌ترین مشکل امروز کلاتشهرهای کشورمان در شهر تهران در محدوده گسل‌ها این معنا که هر چه بر جمعیت حاشیه شهرها اضافه و مساحت آن بیشتر شود، شهر از مرکز و درون دچار پوسیدگی و فرسودگی می‌شود. سیاست‌های ناکارآمد کوتاهمدت و حتی درازمدت در بازسازی و نوسازی بافت‌های فرسوده سبب شده‌است تا شهرشهر تهران همچنان در برابر نوسازی مقاومت کند. با این حال در سیاستگذاری جدید که بحث بازآفرینی شهری در کشور آغاز شده نیز مدیریت شهری پایتخت به دلیل تغییرات متعدد موجب شده‌است تا این طرح با مسائل و مشکلات زیادی مواجه شود. براین اساس تأمین منابع لازم برای اجرای طرح باز آفرینی شهری نیازمند عزم جدی دولت و مشارکت شهروندان است.

به طور قطع تأمین ۲۵هزار میلیارد تومان اعتبار برای تحقق این اهداف در توان دولت نیست، بنابراین بهترین روش استفاده از مشارکت‌های مردمی یعنی خود ساکنان محلات و بخش خصوصی به عنوان نهاد توسعه‌گر و حلقه اتصال مردم به دولت است. در این راستا دولت سود ۱۸ درصدی سرمایه‌گذاران را تضمین می‌کند و در متقاضیان وام‌های یارانه‌ای برای ساخت هر واحد مسکونی در بافت فرسوده با بهره ۹ درصد می‌دهد. از این رو تنها با حضور سرمایه‌گذار بخش خصوصی و مشارکت و همراهی مردم ساکن این بافت‌ها امکان اجرای این پروژه ملی وجود خواهد داشت.

در عمل انجام شده قرار نگیرد. در آخر نیز صدور بیان کار منوط است به تأیید ویژه مهندس ناظر مبنی بر اینکه هیچ پله‌ای داخل گذر ایجاد نشود و هیچ رمبی داخل معبر امتداد پیدا نکند.

وی به اصلاح پیاده‌روهای برخی از معابر اصلی و پر تردد شهر توسط پیمانکاران شهرداری تهران اشاره کرد و گفت: در این خصوص از آنجا که نگاه مناسب‌سازی در این زمینه حاکم نیست، در برخی از موارد نظر مدیریت شهری تأمین نمی‌شود. به همین دلیل بناشد کمیته‌ای از حضور نمایندگان معاونت فنی و عمران، حمل و نقل و ترافیک، شهرسازی و معماری تشکیل شود تا در مرحله اول یکسری معابر شناسایی و در مرحله بعد پروفیل طولی و کدهای ارتقاعی املاک اصلاح شوند.

مدیر کل معماری و ساختمان شهرداری تهران با اشاره به برنامه مدیریت شهری برای بر خورد با تخلفاتی که در سال‌های گذشته صورت گرفته‌است، عنوان کرد: در خصوص رمپ‌هایی که داخل معابر امتداد پیدا می‌کنند، متأسفانه در حال حاضر با یک عمل انجام شده روبه‌رو هستیم؛ به این معنا که با توجه به مشکل پارکینگ در تهران اگر دستور حذف رمپ‌ها را بدهیم به نوعی مشکل موجود تشدید و ملک نیز دچار مشکل می‌شود. به همین دلیل به دنبال آن هستیم برای هر کدام از این موارد دستورالعمل‌های اصلاحی خاص خود را تعریف کنیم، به‌طور مثال در مواردی با نرده می‌توان فضای پیاده‌رو را امن کرد.

موسوی تصریح کرد: با توجه به اینکه بخشنامه‌های لازم در گذشته صادر شده، تلاش ما این است که حساسیت‌های بین دستگاهی را افزایش دهیم و به‌طور مستمر بر اجرای قانون نظارت داشته باشیم تا در نهایت به اهداف شهر دوستدار کودک نزدیک شویم.

شورا



سهل‌انگاری مدیران شهری در حفظ باغات

چندی است که شورای پایتخت مصوبه برج باغات را لغو کرده‌است اما اقدامات لازم برای جلوگیری از تخریب اندک باغات باقی به کندی صورت می‌گیرد و تا زمانی که هم نفع صاحبان باغ‌ها و هم نفع شهر و شهروندان در نظر گرفته نشود نباید انتظار داشته باشیم این میراث سبز حفظ و نگهداری شود. براین اساس عضو کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر تهران از سهل‌انگاری برخی مدیران شهری نسبت به رویکرد شورای پنجم به بحث باغات گلایه کرد.

علی اعطا درباره جلسه کمیته حفاظت از باغات با بیان اینکه بر گزار ی اینگونه جلسات دو وجه سلبی و ایجابی دارد، گفت: در وجه سلبی شورای پنجم در آخرین جلسه سال ۹۶ مصوبه تغییربج سرج باغ را لغو کرد تا برج‌سازی در باقیمانده باغات ارزشمند شهر ادامه پیدا نکند و باعث تخریب آنها نشود اما وجه دوم، وجه ایجابی است؛ به این معنا که ما نیازمند مجموعه‌ای از اقدامات هستیم که موجب شود مالکان باغات همانطوری که پیش از این از برج‌سازی و تخریب باغ منتفع می‌شدند، حالا از حفاظت باغ منتفع شوند.

وی با بیان اینکه مصوبه برج باغ موجب شده بود منافع مالکان و منافع عمومی شهر در تقابل با یکدیگر قرار گیرد، گفت: در برابر تأمین منافع مالک، میراث طبیعی شهر تدریجاً از بین می‌رفت و ما امروز در جست‌وجوی راه‌حل‌هایی هستیم تا تأمین منافع مالک، مستلزم تخریب باغ نباشد و در واقع، مالکان از تداوم حیات باغ منتفع شوند.

اعطا افزود: در مصوبه اسفند ماه، مصوبه برج باغ شورای دوم را لغو و مقرر کردیم شهرداری در یک بازه زمانی دو ماهه پیشنهاد جایگزینی ارائه دهد که ضمن حفاظت از باغات، سیاست‌های تشویقی برای مالکان در آن لحاظ شده باشد و در جلسه اخیر که دو کمیسیون محیط‌زیست و سلامت و کمیسیون شهرسازی و معماری با مدیران کل حوزه معماری و شهرسازی شهرداری داشتند، به نظر می‌رسد برخی مدیران مربوطه نسبت به رویکرد شورای پنجم به بحث باغات، توجه کافی نداشته‌اند یا اینکه با موضوع سهل انگارانه برخورد کرده‌اند که ما احتیاط‌های لازم را داده و در همان جلسه کارشناسانی از شورا را معرفی کرده‌ایم که در تدوین طرح پیشنهادی، به نما یندگی از شورا موضوع را با دقت و حساسیت بیشتری دنبال کنند. هدف کلی این است که به راه‌حلی برسیم که به عنوان جایگزینی برای برج باغ، منافع عمومی شهر و شهروندان را در کنار منافع مالکان تأمین کند.

وی با بیان اینکه به موارات شهرداری، کارشناسان ما در شورا در تخصص‌های مختلف شهرسازی و معماری، محیط‌زیست و حقوقی نیز موضوع را بررسی می‌کنند و امیدواریم بتوانیم به زودی به نتایج قابل قبولی دست پیدا کنیم، گفت: در هفته منابع طبیعی و روز درختکاری در اسفند ۹۶، مقام معظم رهبری درباره محبت باغ‌ها و باغستان‌های درون شهر فرمایشاتی داشتند. این فرمایشات ایشان، مهم‌ترین پشتوانه ما برای پیگیری موضوع حفاظت از باغات است. با توجه به دغدغه و حساسیت مقام معظم رهبری، حساسیت‌های اجتماعی و همچنین بسترهای مساعد حقوقی، گمان می‌کنم فرصت خوبی در اختیار داریم تا به یک روند پایدار در حفاظت از باغات شهر تهران برسیم.

محیط‌زیست



۹۰ درصد موتورسیکلت‌های تهران کاربراتوری است

خطوط معاینه فنی موتورسیکلت‌ها خاک می‌خورد

مدیرعامل ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای شهر تهران گفت: ۱۰ خط معاینه فنی موتورسیکلت در شهر تهران وجود دارد که خاک می‌خورد. سیدنواب حسینی منش با اشاره به معاینه فنی موتورسیکلت‌ها اظهار داشت: با توجه به مطالعاتی که در شرکت کنترل کیفیت هوا و یکی از دانشگاه‌ها صورت گرفت، اعلام شد که اگر همه ۳ میلیون و ۸۰۰ خودرویی که در شهر تهران هستند در حدود استاندارد قرار بگیرند، فقط ۱۰ درصد از آلایندگی هوای شهر تهران در بخش ذرات معلق کمتر از دو و نیم میکرون کاهش می‌یابد و این میزان برای آلاینده منوکسید کربن ۳۰ درصد است.

وی افزود: معاینه فنی موتورسیکلت‌ها نشدنی است. ما باید تلاش کنیم موتورسیکلت‌های کاربراتوری از رده خارج شوند؛ چراکه مشکل با معاینه فنی حل نخواهد شد. ۹۰ درصد موتورسیکلت‌ها کار براتوری هستند و برای کنترل آلایندگی موتورها با انجام معاینه فنی نمی‌توان اقدامی کرد، به طوری که اکنون ۱۰ خط معاینه فنی موتورسیکلت در شهر تهران وجود دارد که خاک می‌خورد. مدیرعامل ستاد مرکزی معاینه فنی خودروهای شهر تهران اضافه کرد: برای کاهش آلودگی هوا عوامل مختلفی دخیل است.

یکی از آن معاینه فنی خودروهاست و دیگری نوسازی خودروهای فرسوده و خارج کردن خودروها و موتورهای کاربراتوری است که باید عملی شود. حسینی منش درباره اجرای طرح «آل‌ای زد» نیز توضیح داد: تمام سعی ما این بود که استعلامات ناچا را اخذ کنیم اما این موضوع محقق نشد و امکان اینکه مراحل بعدی طرح مذکور را اجرا کنیم، نداریم اما در تلاشیم مشکلات حل شود و وارد مراحل بعدی طرح «آل‌ای زد» شویم.

موتورسیکلت‌های فرسوده به دلیل سوخت ناقص بیشترین آلودگی هوارا سبب می‌شوند به گونه‌ای که هر موتورسیکلت به تعداد ۴ خودرو آلودگی وارد هوا می‌کند. به دلیل نبود سیاست‌های تشویقی تاکنون طرح موتورسیکلت‌های برقی به جز چندین مورد انگشت‌شمار موفق نبوده و شهروندان به دلیل قیمت بالای خودروهای برقی و همچنین نبود محل‌های شارژ؛ از این طرح استقبال نکردند که لازم است در کنار نظارت بر معاینه فنی تمامی موتورسیکلت‌ها و از رده خارج کردن موتورسیکلت‌های فرسوده با بسته‌های تشویقی شهروندان را تشویق به استفاده از موتورسیکلت کنند تا شاهد کاهش آلودگی هوادر پایتخت باشیم.