



حوادث کوچک در شهر خسارت‌های میلیونی بر جای می‌گذارد

ایمنی پایتخت در حدیک شهرستان هم نیست

اگر توسعه شهری بدون ایمنی و توجه به مسائل فنی تخصصی صورت بگیرد نه تنها ساختار مدیریت بحران جوابگوی حوادث احتمالی نخواهد بود بلکه فاجعه بر روی فاجعه در این کلانشهر انباشته خواهد شد. نمونه کوچک آن در حادثه پلاسکو تجربه تلخی را در اذهان عمومی بر جا گذاشت که تهران ایمن نیست و نمره قبولی هر گز نخواهد گرفت.

نمای ساختمانهای تهران در حال ساخت.

تعداد زیادی از شهروندان ششود از این رو باید مورد توجه مدیریت شهری قرار بگیرد.

■ سازمان مدیریت بحران تهران در قد و قامت پایتخت نیست

تهران با مشکلات و مسائل روزانه زیادی روبه‌رو است و بعضی از اینها به دلیل اینکه در زمان خودش رسیدگی نشدند، امروز به مشکل یا بحران تبدیل شده‌اند که آلودگی هوا، ترافیک، آسیب‌های اجتماعی، تخلفات ساخت و ساز و... از جمله این مشکلات است. حسام‌الدین نراقی رئیس هیئت مدیره انجمن امداد و نجات ایرانیان توجه به دو سازمان آتش‌نشانی و مدیریت بحران را از مهم‌ترین اقداماتی دانست که شهردار جدید در زمینه ایمنی تهران باید آن را در نظر بگیرد و با انتقاد از کم‌توجهی‌ها به وظایف اصلی این دو سازمان، گفت: خطر ریزش، برای پل‌های تهران وجود دارد و سوله‌های مدیریت بحران نیز از اهداف اصلی خود دور شده‌اند. وی می‌افزاید: مسئله‌ای که آن را فراموش کرده‌ایم این است که تهران در معرض سوانح و حوادث متعددی قرار دارد که شاید مهم‌ترین آنها زمین‌لرزه محسوب شود. همچنین در سال‌های اخیر اپیدمی‌هایی مانند مگس‌های سفید و آلودگی آب و هوا را شاهد هستیم که باید آنها را هم به این مخاطرات افزود، وی در مورد نقش دستگاه‌های مسئول در قبال مخاطرات تهران تأکید می‌کند: دستگاه‌های متولی و مسئول مخاطرات، انقدر درگیر مشکلات روزانه و جاری خود هستند و مشغله‌های غیرتخصصی دارند که شاید رسیدگی به این مسائل برای آنها از اولویت پایین‌برخوردار باشد. نراقی از سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران به عنوان دستگاه مسئول و متولی شرایط اضطراری در شهر تهران نام می‌برد و می‌افزاید: در حال حاضر ۱۶ سال از عمر آن می‌گذرد ولی وقتی من به عنوان یک فعال اجتماعی و متخصص در حوزه مدیریت شرایط اضطراری، به عملکرد و دستاوردهای این سازمان نگاه می‌کنم، آن را در قد و قامت شهر تهران و مخاطرات تهدیدکننده‌اش نمی‌بینم. رئیس هیئت مدیره انجمن امداد ایرانیان می‌گوید: سازمان پیشگیری و مدیریت بحران از بودجه مشخصی برخوردار است و همچنین از منابع شورای شهر هم استفاده می‌کند. از طرف دیگر برای برخی از اقدامات خود نیز موفق شده در قالب همکاری‌های ملی و بین‌المللی منابع متعددی را جذب کند.

سال ۹۶ در تیرماه و در حاشیه مراسم رونمایی از دستاوردهای سازمان پیشگیری و مدیریت بحران برگزار شد که آنجا هم بیشتر به ارائه گزارش و تصویب چند برنامه پرداخته شد. رئیس هیئت مدیره انجمن امداد ایرانیان با اشاره به اهمیت این سازمان به نوعی در حفظ آینده و سرمایه‌های شهر و مردم نقش پررنگی دارد ولی امروز شاهد هستیم که تمرکز این سازمان به جای طراحی، مدیریت و تحقق پروژه‌های زیرساختی، صرف اجرای پروژه‌های مطالعاتی و کوچک شده است که اولویت اصلی و راهکاری برای تضمین پایداری و تاب‌آوری شهر تهران در سوانح نیستند. تهران به کارهای زیرساختی و سازماندهی و از همه مهم‌تر هماهنگی‌های بین تخصصی و سازماندهی نیاز دارد اما در سازمان پیشگیری و مدیریت بحران به این موضوع توجه کمی شده است که جای تأسف و تفکر است که اولین جلسه ستاد بحران شهر تهران در سال ۹۶ در تیرماه و در حاشیه مراسم رونمایی از دستاوردهای سازمان پیشگیری و مدیریت بحران برگزار شد که آنجا هم بیشتر به ارائه گزارش و تصویب چند برنامه پرداخته شد.

نمای ساختمانهای تهران در حال ساخت.

سفیدبالک‌ها در هوای پایتخت جولان می‌دهند

تنفس هوا با طعم مگس سفید!



بال‌های آنها به وسیله پودر سفیدرنگی پوشیده شده؛از آفات مهم برای طیف وسیعی از محصولات کشاورزی در بسیاری از نقاط جهان به ویژه در مناطق گرمسیری محسوب می‌شوند؛ آفتی که در ابتدا از سوی مسئولان شهر داری تهران یک آفت درجه ۲ و بی‌اهمیت قلمداد می‌شد، اما در تابستان سال‌های گذشته به

ایران ششدر

ایرانشهر ۸۸۹۸۴۷۱

نمای ساختمانهای تهران در حال ساخت.



■ اقدامات پیشگیرانه برای تهران به اندازه یک شهرستان هم نیست

رئیس هیئت مدیره انجمن اسداد ایرانیان تأکید می‌کند هر محله و منطقه شهر تهران به اندازه یک شهرستان و گاهی یک استان جمعیت دارد ولی توانمندی‌ها و اقدامات پیشگیرانه صورت گرفته در شهر تهران، حتی به اندازه یک شهرستان هم نیست و تهران، از نظر طرح و برنامه و میزان آمادگی پاسخ به سوانح نیز در وضعیت مطلوبی قرار ندارد. بنابراین یک مشکل اساسی که شهردار بعدی باید به آن فکر کند، جایگاه سازمان پیشگیری و مدیریت بحران در ساختار مدیریت شهر تهران و تعامل و نوع ارتباط این سازمان با ساختار شهرداری است.

■ در پیشگیری از حوادث نمره قبولی نمی‌گیریم

امروز مسئله اصلی شهر و ایمنی در شهر این است که بودجه‌ها و منابع متعددی وجود دارد ولی متأسفانه شاهد برنامه‌ریزی اصولی و مصرف بهینه این منابع انسانی، مالی، دانشی و فنی کمتر هستیم. در این زمینه مدیرعامل انجمن جامعه ایمن با اعتقاد به اینکه موضوع ایمنی و بحران تهران، یک موضوع فرابخشی است و از همین رو شهرداری و شورای شهر جدید باید زمینه ایجاد همکاری بین‌بخشی را ایجاد کنند، می‌گوید: توجه به ۱۰۰ ساختمان خطرناک تهران و احیای جامعه ایمن و توجه به مدیریت یکپارچه شهری باید از اولویت‌های مدیران جدید تهران در زمینه ایمنی و بحران باشد.

جواد نوفرستی در مورد اولویت‌های تهران در زمینه ایمنی و بحران اظهار می‌کند پیش از انتخابات شورای شهر و اخیراً هم قبل از بررسی گزاره‌های شهرداری، جلساتی با کارشناسانی که به این حوزه‌ها مرتبط هستند، به خصوص با مدیران سمن‌هایی که چندسالی است با هم همکاری می‌کنیم بر گزار کردیم و در زمینه ایمنی و بحران تهران گفت‌وگوهایی داشتم. همچنین با بعضی از اعضای شاخص شورای شهر و داوطلبان شهرداری نیز جلسه‌هایی برگزار شد.

■ ایمنی و مدیریت بحران، فرابخشی است

نوفرستی تأکید می‌کند: امید داریم در دوره جدید تعامل بهتری برای هماهنگی میان دستگاه‌های مختلف ایجاد شود زیرا بحث ایمنی و مدیریت بحران موضوعات بین‌بخشی است و فقط یک سازمان خاص، متولی آن نیست. بنابراین لازم است همه کمک کنند و امیدوارم این بستر در دوره جدید قوی‌تر از دولت و مجلس با یکدیگر خصوصاً که در شرایط فعلی شهرداری، متولی ایمنی و شرایط اضطراری شهر تهران، شناسایی موانع، فرصت‌ها و ظرفیت‌های شهر تهران در زمینه ایمنی و مدیریت شرایط اضطراری، بررسی عملکرد مدیر و معاونان این سازمان‌ها، شناسایی رویکردهای تخصصی و از همه مهم‌تر شناسایی مدیران توانمند و متعهد که بتوان به حضور و اثربخشی آنها در این سازمان‌ها یا سایر ارگان مدیریت شهری مطمئن‌ان داشت، از جمله اقداماتی است که شهردار جدید باید در نظر بگیرد.

■ تمرکز بر پروژه‌های مطالعاتی و کوچک است
سازمان پیشگیری و مدیریت بحران شهر تهران عنوان کرد: این سازمان به نوعی در حفظ آینده و سرمایه‌های شهر و مردم نقش پررنگی دارد ولی امروز شاهد هستیم که تمرکز این سازمان به جای طراحی، مدیریت و تحقق پروژه‌های زیرساختی، صرف اجرای پروژه‌های مطالعاتی و کوچک شده است که اولویت اصلی و راهکاری برای تضمین پایداری و تاب‌آوری شهر تهران در سوانح نیستند. تهران به کارهای زیرساختی و سازماندهی و از همه مهم‌تر هماهنگی‌های بین شهر نیز مکلف است ضمن افزایش نظارت بر شهرداری در حوزه ایمنی نسبت به وضع قوانین سخت‌گیرانه و پیشگیرانه در زمینه ارتقای ایمنی شهروندان اقدام کند. تأکید می‌کند:

ایمنی بخشی به شهر جزو اولویت‌های شهر تهران است و باید شورای شهر در این زمینه نقش نظارتی خود را بسیار افزایش دهد تا مشخص شود بودجه‌هایی که در اختیار سازمان‌هایی همچون آتش‌نشانی و مدیریت بحران گذاشته می‌شود چه می‌شود و چرا چنین اقداماتی باید انجام شود؟



بارها اعلام شده‌این حشرات بیماری‌را منتقل نمی‌کنند اما سال گذشته و در پی طغیان آنها،وزارت بهداشت به شهروندان توصیه کرد جهت جلوگیری از ورود این حشرات به سیستم تنفسی فوآتلی از ماسک‌های پارچه‌ای و معمولی استفاده کنند.

■ تقویت جمعیت کفشدوزک‌ها راهکار کاهش سفیدبالک‌ها

عضو اسبق شورای شهر تهران یکی از مؤثر ترین راهکار های کاهش و حذف سفیدبالک‌ها را تقویت باز تاز های مثبت و حشرات مفید طبیعت بشهرن تهران از جمله کفشدوزک‌ها دانست. محمد حقانی با تأکید بر اینکه سمپاشی به موقع و آب‌شویه‌ها می‌تواند سبب کاهش سفیدبالک‌های درختان تهران شود، تصریح کرد:وزارت کشاورزی و سازمان دفاع آفات بهترین نهادی است که می‌تواند با برنامه‌ریزی به موقع به شهرداری، در دفع این حشرات کمک کند. وی با بیان اینکه سفیدبالک‌ها حشراتی هستند که در دسته آفات قرار نمی‌گیرند و بیشتر حشرات آریزی‌زا هستند، خاطر نشان کرد: با آب‌شویه به‌موقع سمپاشی علمی و تقویت کفشدوزک‌های تهران بی‌شک می‌توانیم جمعیت این حشرات را کنترل و چهره شهر را از پرواز این حشرات پاک کنیم. جولان سفیدبالک‌ها در هوای آلوده شهر بدون واکنش شهرداری سبب شده‌شهروندان ننازند برای شکایت از این آفت به کجا و چه کسی پناه ببرند.

از ششدر

یک بام و دو هوای آسیب‌های اجتماعی پایتخت

شهردار جدید تهران در اولین اقدام خود در حوزه آسیب‌های اجتماعی به سرزدن به محله‌های پر آسیب پایتخت به محله شوش و هنر ندی رفت تا در جریان اقدامات انجام شده قرار گیرد. هر چند برنامه‌های شهردار جدید همان برنامه‌های مدیریت قبلی شهر است با این تفاوت که در دوره گذشته شهردار تهران باید به تنهایی بار آسیب‌های محله‌های آلوده را به دوش می کشید ولی حالا شهردار جدید که به طیف دولت و مجلس نزدیک‌تر از است از پشتوانه قوی‌تری برخوردار است.

در این بازدید، محمدعلی نجفی در بامدار روز سه‌شنبه هفتم شهریور پس از حضور در مدرسه‌رای آقایان، به مرکز کاهش وسرپناه‌بانوان رفت و در گفت‌وگو با کارشناسان این مراکز، روند رسیدگی و اسکان افراد کار تن‌خواب و آسیب‌دیدگان اجتماعی را مورد بررسی قرار داد.

نجفی در حاشیه این بازدید با اشاره به افزایش حجم مشکلات و ناهنجاری‌های اجتماعی و فرهنگی شهر تهران ابراز داشت:از آنجایی که مسائل فرهنگی و اجتماعی نقش بسیار مهمی در زندگی مطلوب شهروندان تهرانی ایفا می‌کند، ترجیح دادم که پایان نخستین روز کاری رسمی خود در شهرداری را به بازدید از مجموعه فعالیت‌های شهرداری تهران در این زمینه اختصاص دهم که عمدتاً در منطقه ۱۲ و برخی مناطق پیرامونی آن انجام می‌شود.

وی با اشاره به برنامه‌های پیش رو در حوزه آسیب‌های اجتماعی، ابراز داشت: ما این توانایی را داریم که در هر حله اول از گسترش این آسیب‌ها جلوگیری کنیم و در هر حله دوم آنها را کاهش دهیم چراکه شایسته شهر تهران نیست چنین مشکلات و معضلاتی در آن وجود داشته باشد. شهردار تهران درباره همکاری مشترک با دیگر دستگاه‌های مسئول به منظور کاهش آسیب‌های اجتماعی در پایتخت نیز اظهار داشت:در این زمینه با وزیر بهداشت، درمان و آموزش پزشکی جلسه‌ای داشتم که بخشی از موضوعات این جلسه مرتبط با آسیب‌های اجتماعی بود. نجفی ابراز داشت: علاوه بر این با وزیر کار،

تعاون و رفاه اجتماعی درباره موضوع اعتیاد، تکدی‌گری و کودکان کار در شهر تهران مذاکره تلفنی داشتم و قرار شد طی چند روز آینده جلسه‌ای با حضور مسئولان ذیربط از دو دستگاه با یکدیگر داشته باشیم تا مقدمات تهیه تفاهنامه‌ای برای همکاری‌های مشترک را آماده کنیم. وی گفت:اگر همه ارگان‌های دولتی، شهرداری، سازمان‌های مردم‌نهاد و مشارکت عامه مردم دخیل شوند به صورت طبیعی یک هم‌افزایی قابل توجه ایجاد می‌شود و می‌توانیم امیدوار باشیم آسیب‌ها را کاهش دهیم. در دوره مدیریت دکتر قالیباف شهرداری به تنهایی با وجود بهرگاه همکاری مشترک با دیگر دستگاه‌های آلوده اقدامات مؤثری برجا گذاشت، جمع‌آوری افراد آسیب‌زا و توجه به ساماندهی این محله‌ها، ایجاد مدرسه‌سراها در نقاط مختلف شهر، ایجاد مدارس برای ساماندهی تحصیلی کودکان کار و خیابانی و از همه مهم‌تر حساس کردن شهروندان به محله‌های آلوده و جلب مشارکت آنان سبب شده تا موضوع آسیب‌ها از لایه‌های پنهان شهر خارج شود، توجه و شناسایی فضاهای بی‌دفاع شهری و ارتقای خدمات اجتماعی در این محله‌ها سبب شده است. شهردار تهران در حقیقت این قصد شهرداری بود که به سوی سایر دستگاه‌های شهری رفت تا زبان و فهم مشترک را برای کنترل آسیب‌ها ایجاد کند.هر چند برخی دستگاه‌های متولی در این مسیر سنگدلانی کردند با این حال شروع پرداختن به آسیب‌ها از سوی مدیریت قبلی شهر کاری ماندگار شد. در حال حاضر شهردار جدید هم ندیده‌ها و همین اقدامات است با این تفاوت که بسیاری از روزاخانه‌ها و دستگاه‌ها با تغییر رویه به دنبال کمک به شهردار جدید هستند. این موضوع را به فال نیک گرفته و امیدواریم وعده‌های شهردار در زمینه آسیب‌ها و کنترل آن با پتانسیل و ظرفیت‌سازی‌های دولتی به سرانجام برسد و شهردار شراین آسیب‌ها که حاصل کم‌کاری و ناکارآمدی دستگاه‌ها و روزانه‌های متولی است، رها شود.

نمای ساختمانهای تهران در حال ساخت.

نگاه

توسعه شهر با ارتقای مهندسی ارزش

توجه به سهیم شهروندان و لحاظ کردن میزان نیاز آنها در پروژه‌های شهری مؤلفه‌ای مهم برای تدوین و طراحی پروژه‌های عمرانی است و بدون شک این رویکرد، روند توسعه و عمران شهری را نیز افزایش می‌دهد. به واقع پروژه‌های عمرانی همسو با نیاز شهروندان به عنوان یکی از ابزارهای لازم زمینه برای اجرای موفق طرح‌های توسعه‌شهری فراهم می‌کند. بر این اساس پروژه‌های عمرانی از مهم‌ترین سازندهای اجتماعی یک کلانشهر هستند و لحاظ کردن موضوع کمی و کیفی در اجرای اقدامات شهری از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است و توجه به این ملزومات مدیریت شهری به شمار می‌رود.

در این میان کیفیت موضوع مهمی در اجرای پروژه‌های عمران شهری است و توجه به این مهم موجب پیشگیری از دوباره کاری‌ها و همچنین کاهش هزینه‌های شهری می‌شود؛ بهربردار از منابع مالی کافی همچنین زمینه را برای اجرای طرح‌های کلان‌تر شهری فراهم می‌کند. این در حالی است که هدف از توجه به سرعت و کیفیت پروژه‌ها رسیدن به استانداردهای مطلوب شهری و اهمیت دادن به مهم‌ترین وظیفه شهرداری که همان خدمت‌رسانی است، می‌باشد. نکته دیگر در این میحت اهمیت توانمندی متخصصان مسائل شهری و مهندسین عمران در مجموعه مدیریت شهری است چراکه بسیاری شهر در راستای گام برداشتن در مسیر رعایت اصول، قواعد و استانداردهای کیفی مطلوب باید در اولویت وظایف شهرداری‌ها باشد و شهرداری منطقه نیز با اشراف بر اهمیت این مهم توجه ویژه‌ای برای رعایت استانداردهای کمی و کیفی در اجرای طرح‌ها لحاظ کند. بر این باورم که هر پروژه عمرانی به مرور زمان هویت شهر را می‌سازد؛ وقت در مطالعات و طراحی پروژه‌ها از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است چراکه پروژه‌های عمرانی به عنوان یک سازه اجتماعی همواره در معرض دید شهروندان است. در این میان رعایت مسائل زیباسازی بر مبنای خلاقیت در کنار توجه به کیفیت و سرعت بخشیدن به اجرای پروژه‌ها باید مورد توجه مسئولان درگیر در مدیریت شهر قرار گیرد.

مطمئناً در صورت رعایت مواردی همچون انجام مهندسی ارزش در طرح‌ها از بدو مرحله مطالعاتی تا زمان بهره‌برداری از پروژه به منظور کاهش هزینه‌ها، بهبود روش‌ها و بهینه‌سازی پروژه‌های عمرانی؛ توجه به بهره‌برداری و نیازها و امکانات بهره‌بردار در مرحله مطالعات و طراحی پروژه‌های عمرانی؛ رفع نقایص موجود در قوانین و بخشنامه‌ها، بهره‌گیری از روش‌های جدید در امر مطالعه، توجه و بهبود تشکیلات سازمانی کارفرمایان و مجریان پروژه‌های عمرانی، بهره‌گیری از تیم‌های کارشناسی مجرب و استفاده مناسب از شیوه‌های مدرن و سودمند شهری متناسب با استانداردهای مطلوب خواهیم داشت.

✽**دکتر سعید طلوعی – شهردار منطقه ۷**

تصویر شهر در شبکه‌های مجازی

