

بازار مسکن اسیر مسکن لوکس شده است

برخلاف ادعاهای مطرح شده در برخی رسانه‌ها مبنی بر پیش‌بینی خروج از رکود بازار مسکن مؤلفه‌های زیادی در جلوگیری از ایجاد رونق منطقی بازار مسکن وجود دارد که مهم‌ترین مؤلفه آن نقش بانک‌ها و نهادهای مسکن‌ساز در سال‌های گذشته است.

اگر چه در سال‌های اخیر تقاضای بالقوه مسکن رو به ازدیاد است اما عدم تناسب جمعیت با اشتغال ایجاد شده بخشی از این تقاضا را سرکوب کرده و بخش دیگری از آن با کوچک شدن سبد خانوارها و سهم بزرگ اجاره‌بها در کاهش قدرت پس‌انداز افراد جامعه به شدت تقاضای این بازار را سرکوب کرده است. اما این تمام ماجرا نیست زیرا در بازار بزرگ مسکن همواره این بازیگران بزرگ با مسکن‌های به اصطلاح لوکس و با متراژ بالا پودهاند که نقش آنها مؤثر بوده است. صاحبان خانه‌های خالی که عمدتاً نهادهای اقتصادی هستند با اعمال نفوذ در اجرا و تصویب برنامه‌های منطقی از موده شده در سایر کشورها و انحراف یا به تأخیر انداختن طرح‌هایی مانند اجراء مالیات بر خانه‌های خالی بازار را به بهانه حفظ ارزش دارایی‌هایشان خلوت کرده‌اند.

از سوی دیگر تقویت قدرت خرید و تحریک تقاضا نیز با توجه به کاهش توان پرداخت متقاضیان بالقوه از سوی بانک‌ها نیز دنبال نمی‌شود. این محدودیت نیز بنا به آنچه معمولاً از سوی بانک مرکزی و کارشناسان اقتصادی مطرح می‌شود بر اساس دارایی‌های بانک‌ها و معوقاتی است که تقریباً بخش مهمی از آن به صاحبان مسکن‌های لوکس و ساختمان‌های تجاری باز می‌گردد، لذا از این منظر نیز می‌توان مدعی شد خانه‌های لوکس خود به عنوان سدی در تحریک بازار مسکن به خصوص در بخش‌های واقعی و با متراژ کم هستند.

به عبارت بهتر از آنجایی که خانه‌های لوکس خریداری نمی‌شوند و بانک‌ها و نهادهایی که در بخش ساختمان سرسرمایه‌گذاری کرده‌اند، حاضر به فروش این املاک برای افزایش توان تسهیلات‌دهی نیستند، لذا رونق در بازار مسکن به رغم وجود تقاضا در مسکن‌های با متراژ پایین محقق نمی‌شود.

برای خروج از بن‌بست فعلی در بازار مسکن نیازمند تصمیم‌گیری سختی هستیم که حتماً مخالفان قدرتمندی دارد و متأسفانه تا زمانی که مسکن‌های لوکس به عنوان دارایی‌های بانکی و مؤسسات مالی و نهادهای اقتصادی دیگر به فروش نرود یا دستورالزام برای فروش آن صادر نشود، نمی‌توان امیدوار به رونق بود زیرا همان‌طور که اشاره شد میان تقاضای بالقوه برای مسکن و تقاضای بالفعل فاصله بسیاری است که ناتوانی در پس‌انداز کردن اقشار متوسط به پایین و نرخ سود بالای بانک‌ها عملاً رونق داینر در بخش واقعی تقاضا منتفی می‌کند. به عبارت بهتر ما در استفاده از تجربیات ساماندهی بازار مسکن و در مسیر محقق شدن اصل ۳۱ و ۴۳ قانون اساسی به جای پیشرفت با پیچیده‌کردن مسائل این بازار و درگیری و تضارب منافع سرمایه‌گذاران به چنان کلاف‌سردرگمی گرفتار شدیم‌که به به ناگزیر باید دولت گره آن را با دندان باز کند و با تصمیم سخت بخشی از کلاف سردرگم مسکن را که به قند سوداگری سازمانی وارد شده‌اند کنار بگذارد، و گرنه با طرح‌هایی مانند اماندسازی بازارهای رهنی و طرح افزایش سقف تسهیلات خرید مسکن و امثال آن دقیقاً مصداق کسی که از شخصی طلب پول می‌کند و آن شخص کف دستش را نشان می‌دهد و می‌گوید: «این کف دست من! اگر مو می‌بینی پکن!»

حجیر

نمی توانیم با گرانی بیاز بر خورد کنیم



مدیرکل دفتر محصولات جالیزی وزارت جهاد کشاورزی گفت: در صورتی که فردی بخواهد هر کیلوگرم پیاز را ۵ هزار تومان یا ۷ هزار تومان بفروشد وزارت جهاد کشاورزی اختیاری برای بر خوردن یا وی ندارد. حسین اصغری، درباره دلایل افزایش یکباره قیمت پیاز در بازار اظهار کرد: کشاورزی وابستگی به اقلیم دارد. در فصل تابستان می‌شود محصولاتی را تولید کرد که در فصل زمستان نمی‌توان آن محصولات را تولید کرد، بنابراین باید بتوانیم تولید را با نیاز هماهنگ کنیم. وی با اشاره به تفاوت قیمت عمده‌فروشی و خرده‌فروشی پیاز افزود: قیمت عمده‌فروشی هر کیلوگرم پیاز هزار و ۸۰۰ تومان تا ۲ هزار و ۳۰۰ تومان است و با قیمت میانگین ۲ هزار و ۵۰۰ تومان در میدان مرکزی میوه و ترهبار تهران به فروش می‌رسد.

مدیر کل دفتر محصولات عولفهای و جالیزی معاونت زراعت وزارت جهاد کشاورزی ادامه داد: میانگین قیمت پیاز در سطح خرده‌فروشی نیز حدود ۳ هزار و ۸۰۰ تومان است اما در صورتی که فردی بخواهد قیمت پیاز را ۵ هزار تومان یا ۷ هزار تومان بفروشد ما اختیاری برای برخورد با وی نداریم. وی تصریح کرد: تعزیرات و اتحادیه به مربوطه باید با گران‌فروشی موجود برخورد کنند و نظارت لازم را داشته باشند. وزارت کشاورزی بعد از میدان مرکزی میوه وتره بار (سطح عمده‌فروشی) اختیاری برای برخورد با گران‌فروشی ندارد.

قیمت آب باید افزایش یابد

وزیر نیرو با بیان اینکه به اعتقاد بسیاری از اقتصاددانان یا بین بودن قیمت موجب افزایش مصرف آب شده است، گفت: بر اساس برنامه ششم توسعه قیمت آب باید افزایش یابد. به گزارش فارس، حمید چیت‌چیان با اشاره به چالش‌های حوزه آب و فاضلاب گفت: پروژه‌های فاضلاب بزرگ‌ترین طرح‌های زیست‌محیطی کشور هستند چراکه هر متر مکعب آب آلوده، ۴۰ متر مکعب آب پاکیزه را آلوده می‌کند و مصرف آن در کشاورزی و دامداری، سلامت جامعه را به خطر می‌اندازد، بنابراین اگر بتوانیم فاضلاب را جمع‌آوری و به صورت اصولی مصرف کنیم از آلودگی محیط‌زیست جلوگیری می‌کنیم.

چیت‌چیان اظهار داشت: بیش از ۴۶ درصد کل ظرفیت تصفیه فاضلاب تاریخ کشور در دولت یازدهم انجام شده است، اکنون ۴۶/۸ درصد جمعیت شهری کشور از تصفیه‌خانه‌های فاضلاب بهره‌مند هستند. او با اشاره به گزارش سالانه سازمان ملل گفت: با اجرای طرح‌های مختلف، در زمان حاضر شاخص ایران هم از نظر آب و هم فاضلاب، رضای‌کننده است. وزیر نیرو گفت: در کشور و استان تهران شاهد عملکرد خوب شرکت آبفا بودیم، در مجموع ۱۰ مدول فاضلاب در ۹ شهر به بهره‌برداری رسیدیم و اکنون به ۹۵۴ هزار متر مکعب در شبانه‌روز رسیده که در ابتدای این دولت این ظرفیت حدود ۵۰۰ هزار متر مکعب بوده و فردا دوبه برابر شده است.

وی ادامه داد: ما در کشوری خشک و نیمه‌خشک که در ۱۵ سال اخیر با خشکسالی دست و پنجه‌نرم می‌کرده‌است زندگی می‌کنیم، لذا اهمیت آب برای همه ما روشن است.

یک

گزارش یک هادی غلامحسینی



عکس محمد بابایی |ایرنا

سال ۹۲ سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی از سوی مقام معظم رهبری ابلاغ شد، این در حالی است که با گذشت چهار سال از اجرای سیاست‌ها شاخص‌ها و نماگرهای اقتصادی نشان می‌دهد تغییر خاصی در بخش سیاستگذاری و برنامه‌ریزی و همچنین بدنه اجرایی اقتصاد چه در بخش واقعی (تولید) و چه بخش غیرواقعی (پولی و مالی) رخ نکرده است و بدتر از همه آنکه انجام امور جاری و معمول به اقتصاد مقاومتی نسبت داده می‌شود. به گزارش «جوان» وقتی گفتیم یک کشور از مسیر صحیحش منحرف شده باشد یا از ابتدا بنای اقتصاد روی درآمدهای نفتی و ساختار دولتی بنا شده باشد، فاکتور زمان دامنه هزینه‌ها و بحران‌های اقتصادی را وسعت می‌بخشد، در این میان بعد از آنکه دولت یازدهم روی کار آمد، سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی ابلاغ شد و انتظار می‌رفت مطابق ۲۹ بند این سیاست‌های کلی تغییری در بعد استراتژی، سیاستگذاری، برنامه‌ریزی و اجرایی کشور و به ویژه بخش دولتی و شبه دولتی‌ها که بخش اعظمی از اقتصاد را در اختیار دارند ایجاد شود که متأسفانه این انتظار برآورده نشد.

■ انتظارات اقتصادی دولت از مذاکرات هسته‌ای خوشبینانه بود

باید عنوان داشت که طی چهار سال گذشته دولت بخش اعظمی از انرژی و توان خود را روی مذاکرات هسته‌ای متمرکز کرد و براین باور بود که با دستیابی به ارزهای بلوگ شده در زمان تحریم در بانک‌های خارجی و همچنین جذب سرمایه‌گذار خارجی در حقیقت وسیع در اقتصاد تحولی ایجاد شود که این تصورات دولت به وقوع نپیوست و نه تنها توفیق چشمگیری طی سال‌های گذشته در اقتصاد حاصل نشد بلکه در بعد اقتصاد کلان برسی مجموع شاخص‌ها وضعیت را نگران‌کننده‌تر از گذشته گزارش می‌کند، البته در بخش تورم است که در سال‌های اخیر کمی کندتر شده است که عمده‌ترین دلایلش رکود اقتصادی عنوان می‌شود، در عین حال بر پایه تولید نفت و چند زیرشاخه صنعت مثل خودرو، رشد فاطری در رشد اقتصادی حاصل شده است اما جزئیات تحولات بخش‌ها نشان از تداوم رکود اقتصادی در این بین به نظر می‌رسد اتاق سیاستگذاری

کشف مرغ‌های طرح تنظیم بازار در یک سردخانه



رئیس گشت‌های مشترک تعزیرات تهران گفت: بیش از ۱۰۰ تن مرغ منجمد طرح تنظیم بازار در یکی از سردخانه‌های شهرستان ملارد کشف و ضبط شد. بهمن حسن‌بیگی روز دوشنبه در گفت‌وگو با ایرنا، گفت: براساس گزارش رسیده از شرکت پشتیبانی امور دام مبنی بر انباشت مقدار زیادی گوشت مرغ منجمد طرح تنظیم بازار در یکی از سردخانه‌های شهرستان ملارد، گشت مشترک تعزیرات به همراه نمایندگان دستگاه‌های نظارتی به صورت سرزده به محل این سردخانه مراجعه کرد و پس از بازرسی مقدار انبوهی مرغ منجمد کشف شد. وی ادامه داد: این مرغ‌ها قرار بود از سوی شرکت پشتیبانی امور دام به عنوان مرغ‌های منجمد طرح تنظیم بازار جهت توزیع در بازار میداین میوه و تره‌بار شهرداری در استان‌های تهران، مازندران، گیلان و آذربایجان شرقی به نرخ مصوب دولتی (هر کیلو ۵ هزار و ۷۰۰ تومان) توزیع شود. این قاضی تعزیرات خاطر نشان کرد: خریدوفروش مرغ‌ها خارج از شبکه توزیع مجاز و غیرقانونی است و نشان می‌دهد قصد متخلفان عرضه و فروش مرغ‌های تنظیم بازار به صورت گرانفروشی یا اقداماتی از قبیل فروش به رستوران‌ها و اغذیه فروشی‌هاست.

اقتصاد

سرویس اقتصادی۸۸۹۸۴۳۴

سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی در دولت دوازدهم پیگیری شود

نمره ضعیف دولت در اقتصاد مقاومتی

شبه‌دولتی است و در یک کلام شاهد حضور وزرا و مدیران میلیاردر در بخش دولت هستیم.

■ نهاد برنامه‌ریزی در دولت تقویت شود

در این بین به نظر می‌رسد باید تحقیق و توسعه در بخش دولت به طور مجدد پیگیری شود زیرا بخش خصوصی واقعی در اقتصاد ایران بسیار ضعیف است و نمی‌توان برای حل مشکلکلات منظر رشد این بخش و جایگزینی این بخش با کل دولت اجرایی بود، نهاد سیاستگذار و برنامه‌ریزی دولت دوازدهم باید سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی را سر لوحه تصمیمات خود قرار دهد. این در حالی است که روز گذشته جلسه ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور برگزار شد. اسحاق چکنگیزی با اشاره به چالش‌های مختلف اقتصادی کشور و با تأکید بر اینکه حل این چالش‌ها با تعارف و رودربایستی میسر نیست، گفت: مقابله با چالش‌های اصلی اقتصادی کشور نیازمند تصمیم‌گیری‌های قاطع و به معاون اول رئیس‌جمهور همچنین با اشاره به تغییر نام ستاد راهبری اقتصاد مقاومتی به ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی، گفت: صرف تغییر نام و اطلاق عنوان فرماندهی نمی‌تواند در اجرای برنامه‌های اقتصاد مقاومتی مؤثر باشد بلکه مهم‌تر از عنوان فرماندهی اختیاری است که این ستاد باید از آن برخوردار باشد.

رئیس ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی ادامه داد: اتخاذ تصمیمات راهگشا و قاطع، نیازمند اختیارات ویژه است و اگر ستاد فرماندهی اقتصاد مقاومتی از اختیارات کافی برخوردار نباشد، برنامه‌های این ستاد می‌تواند در جلسات سایر شوراهای نظیر شورای اقتصاد نیز پیگیری شود.

وی با یادآوری اینکه دولت یازدهم تلاش وسیعی برای تحقق و اجرای سیاست‌های کلی اقتصاد مقاومتی در پیش گرفت، تصریح کرد: دولت یازدهم تمرکزی جدی بر اجرای اقتصاد مقاومتی معطوف کرد و با اولویت‌بندی برنامه‌ها تلاش شد اقتصاد کمات در برابر شوک‌های داخلی و خارجی مقاوم شود.

معاون اول رئیس‌جمهور افزود: شاخص‌های اقتصادی نشان می‌دهد عملکرد دولت یازدهم در سال ۹۵ مثبت بوده و تداوم روند کاهشی تورم و افزایش رشد مثبت اقتصادی از جمله دستاوردهای اقتصادی در این چهار سال بوده است.

چکنگیزی رفع موانع بانکی را از مهم‌ترین پیش‌نیازها برای توسعه صادرات و واردات کالا و تأمین منابع مالی خارجی دانست و خواستار تدوین و پیگیری جدی راهکارهای عملی برای تحویل تسهیلات بانکی با کشورهای هدف صادراتی ایران شد.

نماینده سازمان برنامه و بودجه گزارشی از تحولات صادرات غیرنفتی در سال جاری و پیش‌بینی بسته حمایت از توسعه صادرات غیرنفتی برای سال ۹۶ ارائه کرد و به تشریح تحولات صادرات غیرنفتی سال ۹۵، تحولات صادرات در چهار ماهه نخست سال ۹۶ و دلایل افت میزان صادرات در این چهار ماه پرداخت.

نمایند سازمان برنامه و بودجه، بالا بودن بخش خصوصی، بالا بودن هزینه تأمین مالی بودن قیمت تمام‌شده تولید، مشکل نقل و

انتقالات بانکی، بالا بودن هزینه تأمین مالی صادرات، بالا بودن هزینه حمل‌ونقل جاده‌ای، ریلی و دریایی، رقابت ناسالم صادرکنندگان در برخی کشورها و تنش‌های منطقه‌ای و از دست دادن بازارهای منطقه از جمله دلایل کاهش صادرات غیرنفتی در سال جاری مطرح شد.



کلان اقتصاد ایران به شدت دچار بی‌تدبیری است و کارشناسان علت این موضوع را آن می‌دانند که اقتصاددانان زبیده‌ای برای سیاستگذاری در سیستم اقتصاد تربیت نشده‌اند

■ تنگنای مالی دولت و بانک‌ها

موارد فوق از این حیث مطرح شد که بگوئیم دولت به رغم آنکه طی چهار سال گذشته درآمدهای مالیاتی‌اش را از ۳۰هزار میلیارد تومان به بیش از ۱۰۰ هزار میلیارد تومان رسانده است، اما باز هم حجم بدهی‌ها و کسری بودجه‌اش در حال رشد است، به طور نمونه در سال ۹۵ حدود ۶۰هزار میلیارد تومان اوراق مشارکت برای تأمین بودجه منتشر شد و دولت حجم بدهی‌هایش را ۷۰۰هزار میلیارد تومان عنوان کرد، و این وضع بهای نفت باید فکر عاجلی برای اداره اقتصاد ایران کرد چرا که فی‌الحال به ادعای مرکز آمار ۳میلیون و ۴۰۰ هزار بیش‌ترین کشور وجود دارد که کارشناسان ۳۳میلیون شافل موجود نیز به دلیل برخورداری از حداقل حقوق کمتر از یک میلیون تومان در برنامه‌ریزی و اجرایی کشور و به ویژه بخش دولتی و شبه دولتی‌ها که بخش سیاست‌های تعدیل اقتصادی و حذف نظارت بر بازارها میزان رضایتمندی از دستمزدر ا روز به روز در جامعه کاهش می‌دهد.

■ راه‌سازی قیمت کالا و حذف نظارت از بازارها

ناگفته نماند که یکی از علت‌های حذف نظارت از بازارها و ره‌سازی قیمت انواع کالاها این است که ششکه بانکی با سهم ۹۰ درصدی از تأمین مالی اقتصاد دچار مشکلات ساختاری شدیدی است، به‌طوری که با گذشت بیش از یک‌سال هنوز نتوانسته صورت‌های مالی خود را با استانداردهای IFRS تطبیق دهد، این در حالی است که بدهی‌های معوق بانکی که بخشی از آن بدهی دولت به شبکه بانکی است و همچنین دارایی‌های منجمد چالش قابل ملاحظه این بخش است، از همین رو به نظر می‌رسد سیاستگذار فرصت رشد مثبت محصولات را برای نگاه‌ها ایجاد کرده است محلی باشد برای تأمین مالی و تأمین سرمایه در گردش نگاه، امر این در سطح گسترده می‌تواند نوبدبخش بازگشت‌تورم به اقتصاد باشد.

در این بین به نظر می‌رسد اتاق سیاستگذاری دولتی‌ها دولتی بودن نفتی بودن اقتصادی را بزرگ‌ترین مشکل اقتصاد و ناکارایی این بخش عنوان می‌کنند و براین باورند باید اقتصاد را در بخش خصوصی حال آنکه بخش خصوصی در کشور وجود خارجی ندارد و با عرضه سهام شرکت‌های دولتی عموماً شبه‌دولتی‌ها شرکت‌ها را خریداری کرده‌اند



دولتی‌ها دولتی بودن نفتی بودن اقتصادی را بزرگ‌ترین مشکل اقتصاد و ناکارایی این بخش عنوان می‌کنند و براین باورند باید اقتصاد را در بخش خصوصی حال آنکه بخش خصوصی در کشور وجود خارجی ندارد و با عرضه سهام شرکت‌های دولتی عموماً شبه‌دولتی‌ها شرکت‌ها را خریداری کرده‌اند

حجیر

بهره‌برداری کامل از پالایشگاه

ستاره خلیج‌فارس سی سال ۹۷

مدیرعامل هلدینگ پتروشیمی تاپیکو وابسته به تأمین اجتماعی با اشاره به مصرف میعانات ۹ فاز پارس جنوبی در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس از بهره‌برداری کامل این پالایشگاه عظیم که کشور را در تولید بنزین به خودکفایی خواهد رساند تا پایان سال ۹۷ خبر داد. به گزارش فارس، محمدحسن پیوندی در نشست خبری که صبح دیروز به مناسبت دومین سالگرد حضورش در این مجموعه برگزار شد با اشاره به اینکه باید برای حفظ ارزش افزوده در کشور و جلوگیری از فساد، بازرگانی مشترکی برای صادرات محصولات پتروشیمی ایجاد شود، افزود: مشکلاتی در زمینه صادرات پتروشیمی در شرکت‌ها از گذشته وجود داشته که برای حل آن لزوم ایجاد بازرگانی مشترک ضروری است. نباید شرکت بازرگانی پتروشیمی با برند NPC خصوصی می‌شد زیرا این برند در جهان شناخته شده بود.

مدیرعامل تاپیکو با اشاره به سهم ۴۹ درصدی این هلدینگ در پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس افزود: این پالایشگاه در صورت بهره‌برداری کامل دو مشکل بزرگ کشور را حل خواهد کرد. به بهره‌برداری از ستاره خلیج‌فارس مشترکی دائمی برای میعانات گازی ۹ فاز پارس جنوبی خواهد بود که می‌تواند ارزش افزوده هیدروکربور را در داخل کشور حفظ کند. وی دومین مزیت بهره‌برداری از هلدینگ خلیج‌فارس را خودکفایی در تولید بنزین و جلوگیری از واردات دانست و افزود: برای بهره‌برداری از فاز اول ستاره خلیج‌فارس با مشارکت سهامداران ۳۰۰ میلیون تومان اوراق سلف تضمین شد و امیدواریم با پیگیری‌ها تا سال آینده این پروژه تکمیل شود. پیوندی خواسته‌شده خود از دولت برای پالایشگاه ستاره خلیج‌فارس را تخفیف در خوراک میعانات گازی عنوان کرد و گفت: انتظار داریم دولت اجازه دهد خوراک به جای قیمت فوب منفی ۵ در صد با قیمت فوب منفی ۱۰ درصد به این پالایشگاه تحویل شود تا منفعت بیشتری نصیب کشور شود و روند ساخت پالایشگاه نیز سرعت گیرد. پیوندی به پروژه سیراف اشاره کرد و گفت: تنها تبدیل میعانات به نفتا در دستور کار ما نیست و به دنبال تبدیل نفتا به الفین هستیم. به دلیل نزدیکی خوراک در سیراف و دسترسی به آب این پروژه توجیه اقتصادی بالایی دارد. به همین دلیل تفاهنامه‌هایی نیز با کیوودلی زاین، هیوندای کره جنوبی و دایلین کره به امضا رسیده است.

روسیه کارخانه واگن ایرانی را می‌خرد

مدیرعامل ایدرو با اشاره به اینکه شرکت تازه تأسیس به صورت ۸۰ درصد روسی و ۲۰ درصد ایرانی است، گفت: این قرارداد با سرمایه‌گذاری ۲/۵ میلیارد یورویی انجام خواهد شد و طرف روسی با خرید یک کارخانه واگن‌ساز داخلی شروع به تولید واگن خواهد کرد. به گزارش تسنیم، منصور معظمی در مراسم امضای قرارداد تولید مشترک واگن بین سازمان کسترش و نوسازی صنایع ایران (ایدرو) و شرکت ترنس مش هلدینگ روسیه با اعلام اینکه از محورهای مهم این قرارداد استفاده حداکتری از تولید داخل است، اظهار داشت: مدیریت در این قرارداد چرخشی است و تأمین مالی هم توسط طرف روسی انجام شده است. معظمی با اشاره به اینکه شرکت تازه تأسیس به صورت ۸۰ درصد روسی و ۲۰ درصد ایرانی است، ادامه داد: این قرارداد با سرمایه‌گذاری ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون یورویی انجام خواهد شد. وی افزود: طرف روسی با خرید یک کارخانه واگن‌ساز داخلی شروع به تولید واگن و سرمایه‌گذاری داخلی خواهد کرد. رئیس سازمان گسترش ادامه داد: با توجه به تأکید دولت و الزامات برنامه ششم توسعه و البته مصوبه شورای اقتصاد برای ساخت ۲ هزار واگن مترو، این شرکت روسی برای ساخت این واگن‌ها هماهنگی‌های لازم را با ایدرو باید انجام دهد. وی نیز کشور به واگن را تا ۸ تا ۱۰ هزار واگن طبق اعلام وزارت کشور خواند و افزود، همکاری با روس‌ها یک فرصت برای کشور روسیه و ایران است و امیدواریم این همکاری سرآغاز یک همکاری گسترده بین دو کشور باشد.

رقابت ۴ کنسر سیوم در مناقصه میدان آزادگان

معاون مدیرعامل شرکت ملی نفت ایران از پیشنهاد تولید ۴۵۰ هزار بشکده‌ای شرکت مرکس در میدان آب تیمور خیر داد و گفت: احتمالاً سه یا چهار کنسرسیوم در مناقصه آزادگان یک‌یک رقابت می‌کنند. غلامرضا منوچهری در گفت‌وگو با فارس با اشاره به مطالعات صورت گرفته توسط شرکت‌های روسی، بر تأمین‌اندونزی و مرکس داملرک در میدان منصور و آب تیمور گفت: این شرکت‌ها نتیجه مطالعات خود را در این دو میدان ارائه کرده‌اند که اعداد و ارقام متفاوتی برای تولید از این دو میدان ارائه شده است. وی گفت: مثلاً در میدان آب تیمور روس‌ها پیشنهاد تولید روزانه ۱۴۰ هزار بشکه را ارائه داده‌اند و شرکت بر تأمینا پیشنهاد تولید ۳۵۰ هزار بشکه و شرکت مرکس پیشنهاد تولید ۴۵۰ هزار بشکه داده است که می‌بینید، اعداد با هم چقدر اختلاف دارند و این نشان می‌دهد تکنولوژی چقدر می‌تواند مؤثر باشد. وی با اشاره به اینکه شرکت‌های ایرانی نیز در مناقصه میدان آزادگان حضور دارند، تصریح کرد: براساس فهرست مورد تأیید وزارت نفت یکسری شرکت بین‌المللی علاقه‌مند بودند تا در این مناقصه حضور پیدا کنند و بر این اساس اسناد مقدماتی را گرفته و روی آن مطالعه کردند که تعداد این شرکت‌ها به ۱۷ شرکت بین‌المللی می‌رسد که قطعاً به شکل سه یا چهار کنسرسیوم در خواهند آمد و امیدواریم یک مناقصه رقابتی خوبی بین این شرکت‌ها برگزار شود.

تجدید فرخوان مناقصه عمومی یک مرحله‌ای با ارزیابی ساده

۰۳-۰۴-۱۳۹۶

اداره کل راه و شهرسازی استان آذربایجان غربی

*** شرح مختصر موضوع پروژه و محل اجرا : بهسازی و آسفالت محور روستایی ابلس پیرانشهر از کیلومتر ۰+۰۰۰ الی ۵+۵۲۵**

*** جمع مبلغ برآورد اولیه : ۵/۵۱۴/۹۱۷/۷۷۴ ریال**

*** مبلغ تضمین ارجاع کار : ۲۷۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال**

*** تاریخ و محل دریافت اسناد مناقصه :**

مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ ۹۶/۵/۱۲ تا تاریخ ۹۶/۵/۱۵ می‌باشد.

تاریخ تحویل پیشنهادهای مناقصه از مورخه ۹۶/۵/۱۵ تا ۱۰ صبح مورخه ۹۶/۵/۲۵

*** تاریخ مناقصه: ساعت ۱۱ صبح مورخه ۹۶/۵/۲۵**

*** محل دریافت اسناد: ارومیه، بلوار الفجر، نرسیده به فلکه میثم ساختمان شماره ۲ اداره کل راه و شهرسازی آذربایجان غربی**

*** محل تحویل پاکات مناقصه: ارومیه، بلوار شهید بهشتی، روبروی مسجد قیاء، دبیرخانه ساختمان شماره ۱ اداره کل راه و شهرسازی**

*** رشته و گروه بیمانکاران: پایه ۵ راه و ترابری (حمل و نقل)**

*** شرایط اختصاصی پروژه: براساس فهرست بهای واحد پایه تجمیع شده راه و باند، فرودگاه و زیرسازی راه آهن ۱۳۹۶**

*** مدیریت: ساخت و توسعه راه‌ها**

*** سایت الکترونیکی مناقصه گذاری کشور: http://iets.mporg.ir**

ششاه چاپ: ۷۹۲۴۶

ششاه آگهی: ۶۸۱۴۶