رفتار غیرانسانی فرماندار و بخشدار با پلیس وظیفه‌شناس

پلیس وظیفه‌شناسی که خودروی متخلف را به علت سرعت غیرمجاز متوقف کرده‌بود، از سوی راننده زیر گرفته شد. راننده خودرو کسی نبود جز بخشدار منطقه جوکار که همراه فرماندار ملایر در حال عبور از محوری در استان همدان بودند.

چند روز قبل عبدالعظیم رضایی، فرماندار ملایر و فرهاد جهانیان بخشدار جوکار سوار بر خودرو در حال عبور از یکی از محورها بودند. وقتی مأمور پلیس راهور، خودرو را به علت سرعت غیرمجاز متوقف کرد، بخشدار به مأمور پلیس اعتراض کرد که «قوانین برای عوام‌الناس است، نه رجل سیاسی!» و بعد از اینکه با خودرو با مأمور پلیس برخورد کرد، از محل دور شد. رضا عزیزی، رئیس پلیس راه استان همدان گفت: موضوع در دادسرا مطرح شده و در حال رسیدگی است. وی درباره وضعیت سلامت مأمور پلیس هم گفت: خوشبختانه مأمور وظیفه‌شناس در حال حاضر مشکل چندانی ندارد و جراحت سطحی برداشته است. سردار تقی مهری، رئیس پلیس راهور ناجا هم در گفت‌وگو با «تسنیم» تأیید کرد که برای فرماندار ملایر و بخشدار جوکار در فرماندهی انتظامی استان همدان پرونده تشکیل شده است.

راز قتل پزشک نیکوکار سر به مهر ماند

ناکام ماندن تحقیقات پلیس برای شناسایی عامل یا عاملان قتل پزشک نیکوکار که هفت سال قبل به طرز مرموزی در خانه‌اش به قتل رسیده بود، سبب شد تا خانواده‌اش درخواست دیه از بیت‌المال را مطرح کنند.

به گزارش خبرنگار ما، روز نهم خردادماه سال ۸۹ بود که مأموران کلانتری ۱۰۲ پاسداران از قتل مرد میانسالی در خانه‌اش با خبر و راهی محل شدند. مأموران در محل حادثه که زیر زمین خانه ویلایی بود، با جسد پزشک ۶۰ ساله‌ای به نام بابک روبه‌رو شدند که با اصابت ضربات کلنگی به سرش به قتل رسیده بود.

مرد لوله‌کشی که موضوع را به مأموران خبر داده بود، گفت: چند روز قبل بابک به مغازه من مراجعه کرد و از من خواست تا لوله‌کشی خانه‌اش را تعویض کنم. دیروز به خانه‌اش رفتم و تا ساعت ۱۶ بعد از ظهر کار کردم و بعد در حالی که هنوز پزشک در خانه‌اش بود، کار را تعطیل کردم و به خانه‌ام رفتم تا اینکه دقایقی قبل برای ادامه کار به در خانه بابک آمدم. هر چقدر در زدم، کسی در را باز نکرد که از بالای در به داخل حیاط نگاه کردم و دیدم که خودروی بابک داخل حیاط است.

از روی در به داخل حیاط رفتم. وقتی به زیرزمین رفتم با جسد خونین او مواجه شدم. وی در ادامه گفت: دیروز عصر که از خانه مقتول بیرون آمدم، قرار بود مرد افغانی برای تعمیرات به خانه پزشک برود و امروز هم که به اینجا آمدم، وسایل افغانی را دیدم، اما از خودش خبری نیست.

پسر مقتول هم گفت: پدرم قصد داشت این خانه ویلایی را برای بیماران کم بضاعت به کلینیک خیریه تبدیل کند، به همین دلیل مدتی است این خانه را بازسازی می‌کند. پزشکی قانونی بعد از معاینه جسد در محل حادثه، زمان مرگ را یک روز قبل اعلام کرد. مرد لوله‌کش اولین کسی بود که به عنوان مظنون بازداشت شد. او در جریان بازجویی‌ها گفت که از ماجرای قتل خبر ندارد و بی‌گناه است. وقتی پسر مقتول گفت که به یکی از همسایه‌ها مظنون است، مأموران پلیس از او هم تحقیق کردند.

مرد همسایه گفت: خانه مقتول مدتی نم داده بود که مدعی بود لوله‌کشی خانه ما مشکل دارد و باعث نم دادن خانه‌اش شده‌است. او از ما در دادگاه شکایت کرد و قاضی هم ما را به ۳ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان جریمه محکوم کرد. پس از این ما با هم اختلاف پیدا کردیم و چند بار هم مشاجره لفظی داشتیم، اما هرگز با هم درگیر نشدیم.

بررسی مأموران در ادامه نشان داد که مرد لوله‌کش در این حادثه بی‌گناه است. تحقیقات پلیس هم تأیید کرد که مردی افغان در خانه مقتول کار می‌کرد که بعد از حادثه ناپدید شده بود.

در حالی که هفت سال از حادثه می‌گذرد و مأموران هنوز هیچ سرنخی از قاتل پزشک خیر پیدا نکرده‌اند، صبح دیروز خانواده وی به شعبه ششم دادسرای امور جنایی تهران رفتند و درخواست کردند دیه مقتول از بیت‌المال پرداخت شود. پس از این، پرونده مقتول به دستور قاضی مدیر روستا برای بررسی درخواست اولیای دم به دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شد.

باشگاه حقوقی

نشر اکاذیب چیست و چه مجازاتی دارد؟

یکی از جرائمی که ممکن است در ایام انتخابات بیش از مواقع دیگر شاهد آن باشیم، جرم نشر اکاذیب است. موضوعی که هم جرم است و هم برخلاف اخلاق.

ماده ۶۹۸ قانون مجازات اسلامی می‌گوید: هر کس به قصد ضرر زدن به غیر یا تشویش اذهان عمومی یا مقامات رسمی به هر وسیله (که شامل ارسال مطلب در فضای مجازی و همچنین بیان مطالب به صورت شفاهی یا حتی نقل قول نیز می شود) مطالب کذبی را به کسی نسبت دهد (چه به صراحت نسبت دهد و چه به صورت طعنه و اشاره و غیرمستقیم) حتی اگر در اثر این کار، هیچ ضرر مادی و معنوی هم به کسی وارد نشود، علاوه بر اینکه باید اعاده حیثیت کند، به حبس از دو ماه تا دوسال یا ۷۴ ضربه شلاق نیز محکوم می شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رآی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۴۰۰۹۰۰۰۷۳۶ - ۱۳۹۶/۱/۳۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای حیدر حیدری فرزند علی به شماره شناسنامه ۳۱۱ صادره از دشتی به شماره ملی ۳۵۴۹۵۰۴۴۹۷ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۷۰ متر مربع پلاک ۴۱ فرعی از ۲۲۸۱ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک اصلی ۲۲۸۱ و۲۲۷۹و ۲۲۷۷ و۲۲۷۶ واقع در بخش دو بوشهر خریداری از مالک رسمی محمود رستم زاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. / م الف: ۲۰۰ تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۲/۱۷ و نوبت دوم: ۹۶/۳/۱۰

سهراب خواجه- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

آمار قربانیان حادثه ۲۲ نفر شد

پایان آواربرداری معدن مشخص نیست

در چهارمین روز از حادثه مرگبار انفجار معدن زمستان یورت آزادشهر، تلاش امدادگران همچنان برای تعیین سرنوشت معدنکاران گرفتار شده در عمق ۱۸۰۰ متری همچنان در جریان است. روز گذشته امدادگران تنها موفق به خارج کردن جسد یکی از کارگران معدن شدند و تلاش برای تعیین سرنوشت افراد گرفتار شده به روزهای آینده کشیده شد. روز گذشته همچنین بازماندگان حادثه هولناک با حضور در دادسرا اعلام شکایت کردند.

در جریان این حادثه هولناک که ظهر روز چهارشنبه ۱۳ اردیبهشت‌ماه اتفاق افتاد، تاکنون ۲۲ نفر کشته، ۳۵ نفر مفقود و ۸۱ نفر هم مجروح شدند. روز گذشته گروه‌های مختلف معدنکار از تیم‌های تخصصی و باتجربه حتی بازنشستگان معدنکار از استان‌های هم‌جوار و شهرستان‌های کرمان، خراسان شمالی، مازندران و طبس در جریان عملیات امداد حضور داشتند.

در حالی که تا شامگاه جمعه عملیات امدادرسانی به صورت دستی و به کندی انجام می‌گرفت، امدادگران برای سرعت بخشیدن به خاکبرداری، عملیات را از دو جبهه شروع کردند. همچنین لوکوموتیو حمل آوار از داخل تونل برای سرعت بخشیدن به عملیات به محل منتقل شد. همچنین لودر کوچکی معروف به لودر معدنی به داخل تونل منتقل شد تا خاکبرداری به راحتی صورت گیرد. این تلاش‌ها در حالی در جریان است که هنوز هیچ مقامی پایان آواربرداری و تعیین سرنوشت کارگران گرفتار شده را اعلام نکرده است. یکی از مهم‌ترین دلایل کندی عملیات امداد می‌تواند به خاطر احتمال به خطر افتادن جان امدادگران باشد.

■ کشف جسد داخل تونل

صادقعلی مقدم، مدیرکل مدیریت بحران استان گلستان اعلام کرد که آواربرداری نخستین تونل ریزش کرده دیروز تمام شد، امدادگران آواربرداری دومین تونل را شروع کردند. ساعت یک بامداد دیروز امدادگران با عبور از تونل اول پیکر بیست و دومین معدنکار را کشف کردند. وی گفت: براساس آماری که در اختیار داریم ۱۳ کارگر معدن هنوز داخل تونل محبوس هستند. عملیات امداد و نجات از تونل پایین به سمت بالا در حال رهاسازی و آواربرداری است و خوشبختانه توانستیم تخته سنگ بزرگی که مانع انجام عملیات امداد و نجات بود را از بین ببریم. همچنین مسئول هماهنگی اکیپ‌های امداد و نجات معدن آزادشهر با اشاره به اینکه در حال حاضر شش تیم ۱۰ نفره از معدنکاران و متخصصان معادن در حال امداد هستند، گفت: امدادگران از دو مسیر در حال آواربرداری و نزدیک شدن به اتاق استخراج معدن، محل محبوس شدن کارگران معدن هستند. کرامت قنبری ادامه داد: از مسیر نخست که ۱۲۰ متر است ۳۰ متر آواربرداری شده و تا انتهای تونل ۹۰ متر دیگر باقی‌مانده، اما در مسیر دوم که یک مسیرفرعی ۱۰۰ متری است ۳۰ متر پیشروی داشتیم که ۷۰ متر تا انتهای تونل مانده است که در حال نزدیک شدن به محل محبوس شدن کارگران هستیم.

■ کار به سختی انجام می‌شود

اظهار نظر کرامت قنبری در حالی است که رضا مروتی، معاون عمرانی استانداری گلستان گفته عملیات امداد و نجات به سختی انجام می‌شود، چون برداشتن حجم کل آوار، تونل را مسدود می‌کند و نیازمند کار دستی است و استفاده از ماشین‌آلات سنگین در تونل امکان‌پذیر نیست. وی با بیان اینکه در جبهه نخست تونل مسیری برای عبور یک نفر فراهم کردیم، افزود: در جبهه نخست در تونل ریزش‌های بزرگ داریم؛ چراکه تونل معدن ذغال‌سنگ که تونل باریکی است به صورت حفاری دستی انجام شده و دیوارسازی و جداره‌سازی آنها به وسیله قلوه‌سنگ‌هایی است که پشت یک جداره فلزی قرار گرفته است.

■ پایان امدادرسانی مشخص نیست

مرتضی سلیمی، رئیس سازمان امداد و نجات هلال احمر در گفت‌وگو با تسنیم زمان پایان امدادرسانی در معدن یورت را نامشخص عنوان کرد و گفت: زمان دقیق پایان امدادرسانی در معدن یورت مشخص نیست و ممکن است عملیات یک‌ساعت دیگر یا چند روز دیگر ادامه داشته باشد، اما روند امدادرسانی تا مشخص شدن سرنوشت تمامی کارگران گرفتار شده همچنان ادامه دارد.

■ پیمانکار در دادسرا

رئیس کل دادگستری استان گلستان گفت: پیمانکار معدن به منظور بررسی زوایای حادثه به دادسرای عمومی و انقلاب آزادشهر احضار شده‌است. هادی هاشمیان با تأکید بر اینکه پیمانکار بازداشت نشده، گفت: در نخستین جلسه بازپرسی، پیمانکار به همراه وکیل خود در دادسرا حاضر شد و به سؤالات بازپرس پاسخ داد. وی با اشاره به اینکه تاکنون تعدادی از اولیای دم و کارگران مجروح این حادثه در دادسرای آزادشهر شکایت کرده‌اند، افزود: در روند رسیدگی به پرونده، با متخلفان از عوامل و دست‌اندرکاران معدن تا مدیران اجرایی که تخلف یا اهمال کرده باشند، برخورد قانونی خواهد شد.

■ ناگفته‌های دو کارگر معدن یورت آزادشهر

۱۸ میلیون تومان طلب دارم

یکی از کارگران گفت: من تا الان مبلغ ۱۸ میلیون تومان از پیمانکاران معدن طلب دارم و تنها ۳ تا ۵ ماه در طول سال برای ما حق بیمه پرداخت شده‌است و هیچ مسئولی پیگیر پرداخت معوقات و حق بیمه ما نبوده و نیست. برادرم مانند من کارگر معدن بود که متأسفانه در این حادثه جان باخت. ما در دوسال گذشته برای هر شیفت ۱۶ ساعته کاری تنها ۷ هزار تومان دریافت می‌کردیم که با قانون کار مطابقت ندارد.

■ هنوز عیدی و حقوق اسفندماه سال ۹۵ مرا پرداخت نکرده‌اند

یکی دیگر از کارگران معدن گفت: ما کارگران شرایط سختی داریم. دوماه از عید گذشته، اما هنوز عیدی و حقوق اسفندماه سال ۱۳۹۵ به من پرداخت نشده چه برسد به اینکه در سال جدید به ما حقوق داده باشند. وی افزود: ما در معدن با ۱۵ روز کار در ۱۶ ساعت شیفت مشغول هستیم و پس از این تعداد روز، شش روز استراحت می‌کنیم و مجدداً ۱۵ روز در ۱۶ ساعت کاری در معدن مشغول می‌شویم و این در حالی است که شیفت کاری ما ۱۵ روز به ۱۵ روز باید در نظر گرفته شود.

رضایت از داماد خطاکار، درخواست مرگ برای دایی خشمگین

دو مرد جوان که در جریان پرونده‌های جداگانه مرتکب قتل عضوی از خانواده‌شان شده بودند، روز گذشته محاکمه شدند.

داماد خطاکار

به گزارش خبرنگار ما، اولین متهم مرد ۴۰ ساله‌ای به نام یزدان است که پانزدهم آذرماه سال ۹۲ همسرش را با ضربه چاقو به قتل رساند. یزدان بعد از بازداشت گفت: چند سال از زندگی من و نازنین می‌گذشت و ما صاحب یک فرزند دختر بودیم. شغل همسرم آرایشگری بود و با مشتری‌هایش رفت و آمد داشت که آنها را نمی‌شناختم. وقتی از نازنین در مورد آنها سؤال می‌کردم، طفره می‌رفت و با عصبانیت جوابم را می‌داد، به همین دلیل در بسیاری از مواقع با هم مشاجره داشتیم. او همواره با دوستانش ارتباط داشت و روز به روز رفتارش تغییر می‌کرد و بی‌حوصله‌تر می‌شد. خواستم خودم را قانع کنم که شاید به خاطر سختی کارش است، اما مدتی که گذشت به رفت و آمدها و تلفن‌هایش مشکوک شدم.

او در شرح حادثه گفت: روز حادثه تصمیم گرفتم او را در مسیر رفتن به محل کارش دنبال کنم، به همین دلیل به بهانه کار از خانه بیرون رفتم و داخل خودروی خودم منتظر ماندم. دقایقی بعد نازنین در حالی که با تلفن همراهش صحبت می‌کرد، سوار ماشین خودش شد و حرکت کرد. پشت سرش راه افتادم که ناگهان مسیرش را تغییر داد و به آرایشگاه نرفت. بلافاصله جلوی او را گرفتم و خواستم توضیح دهد که با عصبانیت گفت: به تو هیچ ربطی ندارد کجا می‌روم. سپس با چوبی که در ماشین داشت یک ضربه زد. او را سوار خودروام کردم و به خانه برگشتیم. وقتی وارد خانه شدیم از او سؤال کردم و خواستم در مورد رفتارش مرا قانع کند، اما او پرخاشگری کرد و من از عصبانیت با چاقو به او چند ضربه زدم. یزدان بعد از اقرار به جرمش روانه زندان شد و این پرونده بعد از کامل شدن بررسی‌ها به شعبه دهم دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شد. متهم در اولین جلسه رسیدگی به ریاست قاضی قربان‌زاده محاکمه و به درخواست اولیای دم به قصاص محکوم شد. این رأی بعد از تأیید در دیوان در آستانه اجرا قرار داشت که متهم با پرداخت دیه از مرگ فاصله گرفت. روز گذشته متهم بار دیگر از جنبه عمومی جرم در همان شعبه پای میز محاکمه ایستاد و بعد از شرح دوباره ماجرا در آخرین دفاع گفت: از کاری که کردم پشیمانم. خدا را شکر که بار دیگر به من فرصت داده شد تا دخترم را در آغوش بگیرم. در آخر هیئت قضایی وارد شور شد.

■ ارثیه شوم

دومین مردی که به اتهام قتل خواهرزاده‌اش پای میز محاکمه حاضر شد، مرتضی ۴۵ ساله نام داشت که در پنجم شهریورماه سال ۹۳، به اتهام قتل خواهرزاده‌اش در شهرستان رودهن بازداشت شد. با حضور پلیس در محل مشخص شد تعدادی از جمع یک فامیل به خاطر ارثیه مادری به سمت هم سنگ‌پرانی کرده‌اند که منجر به کشته شدن پسری ۲۴ ساله به نام هادی شده است. دایی مقتول در بازجویی‌ها خود را بی‌گناه دانست و گفت: «مادرم وصیت کرده بود تا بعد از فوتش وسایلش را وقف کنیم. روز حادثه به خانه خواهرم رفتم، اما او گفت فرش‌ها را نمی‌دهد. کمی با هم جر و بحث کردیم، سپس به خانه برگشتم. ساعتی بعد خواهرم با چند نفر از اقوام همراه پسرش به طرف خانه‌ام آمدند و با سنگ‌پرانی، شیشه‌های منزلم را شکستند. بیرون رفتم و با آنها درگیر شدم. از عصبانیت سنگی به طرف خواهرزاده‌ام پرتاب کردم، اما مطمئنم که او کشته نشد. متهم بعد از انکار جرمش، با توجه به اظهارات شاهدان حادثه و بررسی‌های لازم به اتهام قتل عمد روانه زندان شد. این پرونده برای رسیدگی به شعبه دوم دادگاه کیفری استان تهران فرستاده شد و روی میز هیئت قضایی به ریاست قاضی مقدم‌زهرا قرار گرفت. در آن جلسه بعد از درخواست قصاص از سوی اولیای دم متهم در دفاع از خود بار دیگر جرمش را انکار کرد. در ادامه هیئت قضایی بعد از احضار شاهدان و توضیحات آنها رسیدگی را به جلسه دیگری برای اجرای قسامه موکول کرد، اما آن جلسه به خاطر اینکه اولیای دم به جای ۵۰ شاهد تنها ۱۶ نفر را به دادگاه آورده بودند، تجدید شد. در سومین جلسه رسیدگی که با حضور ۵۰ نفر شاهد تشکیل شد، بعد از اعلام رسمیت جلسه دو نفر از شاهدان در جایگاه حاضر شدند. بعد از توضیح شاهدان، قضات برای دقایقی تنفس اعلام کردند، اما به درگیری طرفین کشید که با دخالت نیروی انتظامی خاتمه یافت. در پایان مقرر شد وکلای متهمان با توجه به اظهارات شاهدان، لایحه خود را در جلسه بعدی به دادگاه ارائه دهند. روز گذشته این پرونده روی میز هیئت قضایی به ریاست قاضی زالی و مستشار اسلامی قرار گرفت. بعد از قرائت کیفرخواست و درخواست قصاص از سوی اولیای دم، متهم در جایگاه ایستاد و بار دیگر جرمش را انکار کرد. سپس وکیل متهم در دفاع از موکلش در جایگاه حاضر شد و لایحه‌ای را تقدیم دادگاه کرد. در آخر هیئت قضایی برای صدور رأی وارد شور شد.

دایی خشمگین

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۴۰۴۰۰۱۶۳۶ مورخه ۱۳۹۵/۱۰/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خورموج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عبدالخالق زارعی فرزند عبدالحسین به شماره شناسنامه ۸۴۸ صادره از خورموج در شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۴۶۳۹.۱۴ متر مربع پلاک ۳۱۷ فرعی از ۱۶۷۷ اصلی مفروز ومجزی شده از پلاک ۱۶۷۷ اصلی قطعه ۴ بخش ۵ واقع روستای بنیاد خریداری از مالک رسمی ارث پدری عبدالحسین زارعی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۱۱۳ عادل صالح احمدی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتی

نوبت اول: ۹۶/۰۲/۰۲- نوبت دوم: ۹۶/۰۲/۱۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

به موجب پرونده اجرایی کلاسه فوق ششدانگ یک باب/قطعه پلاک ۴۶ فرعی از ۱۰۳۵ اصلی که سند آن در صفحه ۹۹ دفتر ۶۶ املاک ۱۱۵۸۴ ثبت و صادر و مع الواسطه به فیروز ابراهیم زاده منتقل شده است که طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۵۸ متر مربع اعیانی در یک طبقه دارای ۲۴۱/۲۵ متر عرصه با قدمت حدوداً سال و ۳۰ سال دارای انشعابات آب و برق که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف مالک می‌باشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۲/۲۴ در اداره اجرای ثبت زابل واقع در خیابان فردوسی از طریق مزایده به فروش می‌رسد. مزایده از مبلغ ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می‌شود، لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف درصورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می‌گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. /م الف: ۱۲۶

بازداشت دزد فریبکار در گرمخانه

شاگرد بنگاه املاک که متهم است با بی‌هوش کردن زن صاحبخانه اموال او را سرقت کرده‌است، در یکی از گرمخانه‌های تهران بازداشت شد.

به گزارش خبرنگار ما، ۲۶ فروردین ماه امسال بود که زن میانسالی مأموران کلانتری ۱۳۳ شهرزیبا را از ماجرای سرقت باخبر کرد. او توضیح داد: خانه من در بلوار فردوس است. مدتی قبل بود که خانه را برای فروش به یک بنگاه در پاساژی نزدیک خانه‌مان سپردم. بعد از آن بود که جوان شیک‌پوشی به خانه‌ام آمد و خودش را از کارکنان همان بنگاه معرفی کرد.

او چندبار برای کار کارشناسی به خانه‌ام آمد و همه‌جا را بازدید کرد. شاکی ادامه داد: میثم روز گذشته هم به خانه‌ام آمد و گفت که با یک خریدار قرار ملاقات گذاشته‌است. ساعتی منتظر خریدار ماند، اما از او خبری نشد.

چون نزیک ظهر بود میثم سفارش غذا داد و با هم ناهار خوردیم. من چند قاشق از غذا را خورده بودم که بیهوش شدم و ساعت چهار صبح امروز به هوش آمدم. فهمیدم که میثم ۲۰ میلیون تومان پول نقد، مقداری طلا و وسایل باارزش خانه را سرقت کرده است. بعد از مطرح شدن شکایت، تیمی از کارآگاهان پایگاه دوم پلیس آگاهی تهران به دستور قاضی در این باره تحقیق کردند. آنها وقتی راهی بنگاهی شدند که میثم در آنجا کار می‌کرد، متوجه شدند که آدرس‌های ثبت‌شده میثم همه جعلی است. کسبه هم به پلیس گفتند که میثم خودش را مهندس معرفی کرده و همیشه با کت و شلوار و کراوات در محل تردد می‌کرد. بررسی‌های بعدی پلیس نشان داد که متهم جای معینی برای زندگی ندارد و شب‌ها در گرمخانه‌ای حوالی میدان انقلاب تهران استراحت می‌کند.

در شاخه دیگری از بررسی‌ها، مأموران پلیس گرمخانه را تحت مراقبت قرار دادند و یازدهم اردیبهشت ماه موفق به بازداشت میثم شدند. آنها در بازرسی از کیف میثم مقداری از وسایل سرقت شده شاکی را کشف کردند. مقدار دیگری از وسایل سرقت شده هم از چمدان میثم که در گرمخانه نگهداری می‌کرد، کشف شد. متهم وقتی به اداره پلیس منتقل شد، به سرقت از خانه شاکی اعتراف کرد. سرهنگ کارآگاه سعدالله گزافی، رئیس پایگاه دوم پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت: متهم با تأمین قرار صادره از سوی قاضی روانه زندان شد.

زخمی شدن ۲۲ دانش‌آموز در مسیر پارک ژوراسیک

اتوبوس حامل دانش‌آموزان دختر شهرستان رباط کریم که عازم پارک ژوراسیک بودند، در بزرگراه یادگار امام واژگون شد.

رئیس مرکز کنترل ترافیک راهور تهران بزرگ گفت: این اتوبوس شهاب حامل دانش‌آموزان مدرسه ابتدایی بود که از شهرستان رباط کریم به منظور بازدید از پارک ژوراسیک عازم بود. وی ادامه داد: بررسی‌های پلیس نشان داد که از ناحیه کلاج دچار نقص فنی بوده که در بزرگراه یادگار امام که دارای شیب است، واژگون شد؛ چراکه راننده به دلیل نقص کلاج نتوانسته از عقب رفتن اتوبوس جلوگیری کند و عکس‌العمل مناسب داشته باشد، بنابراین اتوبوس هنگام سرازیر شدن به عقب با گاردریل برخورد و به کانال سقوط کرد. پیرحسین کولیوند، سرپرست اورژانس کشور هم گفت: ۲۰ دانش‌آموز که در جریان حادثه مصدوم شده بودند، به بیمارستان‌های امام خمینی(ره) و شریعتی منتقل شدند. او توضیح داد: این اتوبوس حامل ۳۴ دانش‌آموز بود که ۲۰ نفر از آنها مصدوم شدند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب پرونده کلاسه ۹۵۳۴۹۶ صادره از مجتمع قضایی شورای حل اختلاف فردیس له علی حسن شیخی و علیه رضا سلیمانی محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال نیم عشر دولتی با توجه به اینکه اجرائیه به محکوم علیه ابلاغ شده و در مهلت قانونی اجرای حکم اقدام ننموده است بنا به درخواست محکوم له و به منظور استیفای محکوم به و هزینه اجرایی خودرو توقیفی متعلق به نامبرده از سوی این اجرا توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری کرج به شرح زیر توقیف و ارزیابی شده و مقرر گردیده در مورخ ۱۳۹۶/۳/۶ از ساعت ۱۰ صبح الی ۱۰:۳۰ در محل اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف کرج از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت ۷/۵۰۰/۰۰۰ تومان با نظریه کارشناسی شروع می‌شود و به هر شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد وجه مزایده فی‌المجلس به صورت وجه نقد با چک بانکی تضمینی (بانک ملی) از خریدار اخذ و الباقی ظرف مدت یک ماه از وصول و پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد در صورتیکه در مهلت قانونی مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است که از محل فروش پرداخت خواهد شد طرفین می‌توانند ظرف مدت یک هفته از تاریخ مزایده نسبت به نحوه انجام مزایده اعتراض نمایند که در اینصورت تا رسیدگی به اعتراض از سوی دادگاه مورد مزایده به نام خریدار منتقل نخواهد شد ضمناً طالبین شرکت در مزایده می‌توانند ظرف پنج روز قبل از مزایده با اطلاع این اجراء از مال مزایده بازدید نمایند. چنانچه روز مزایده مصادف با ایام تعطیل شود روز بعد مزایده در همان ساعت و مکان برگزار خواهد شد.

مال مورد مزایده و بهای آن طبق نظر کارشناس بدین شرح است :

۱. خودرو پراید توقیفی به شماره ۳۸ ایران ۴۵ د ۲۳۹

م الف: ۵۳۵۳۹ مدیر اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف کرج