

دولتمردان بی‌ریغبت و کار فرمایان بی‌انصاف!

حسن سبحانی یادداشتی روی تلگرام خود قرار داده و نوشته است که سرمایه‌گذاران مولد زمینگر شده‌اند و هم اکنون ظلم مضاعف به دو گروه وارد می‌شود: گروه اول شامل سرمایه‌گذارانی است که در سیستم رباخوار پولی کشور، به زندان روسیاهی‌های ریختن قیح «رباخواری» افتاده‌اند و گروه دوم کارگرانی هستند که همواره در خطر از دست دادن اشتغال موقت خویش بوده و مجبورند فشار کار فرمایان بی‌انصاف و دولتمردان بی‌ریغبت به لزوم صیانت از نیروی کار کشور را بپذیرند و دم‌زنند.



متن کامل یادداشت وی در زیر می‌آید:

برای اقتصاددان، «اشتغال» مقوله‌ای جانبی و معلول است که مستقیم به آن پرداخته نمی‌شود، زیرا در معر که زمیای فراهم شدن امکان کار و تولید است که دستاوردهای بسیاری حاصل می‌شود که «اشتغال» هم از جمله آنهاست. لذا از اشتغال گفتن، بعضاً بر زبان اقتصاد شنیده‌ها و نه بر بیان اقتصاد دانسته‌ها می‌نشیند، اما عرصه فعالیت‌های تولید کالا و خدمات، خود وابسته به دو عنصر کلیدی «کار» و «سرمایه» است و تفکراتی می‌توانند این عرصه را صحیح راه‌اندازی کنند که به صورت شفاف و صریح از لزوم دفاع از حقوق کارگران و همچنین ضرورت مخالفت با استثمار معطوف به رباخواری در اقتصاد ایران، به صورت علت و معلولی نماید. جامعه‌هوشیار، صیانت از حقوق کارگران را نه فقط هنگام ابراز ناراحتی با مدفون شدن آنان در عمق ناداری گرفتاری یا عکس یادگاری گرفتن با چهره‌های سپاه شده آنان، که در دیدگاه‌های مقامات و تشکل‌های سیاسی حامی آنان، در نحوه مواجهه با قانون کار جست‌وجو می‌کند. همانطور که مخالفت با رباخواری مدرن را نه در قالب سکوت و میدان دادن مقامات و مسئولان به خلق پول بانکی توسط بانکداران غیر مولد، که در مبارزه با ثروت‌های بادآورده ناشی از رباخواری (اصل ۴۹ قانون اساسی) دنبال می‌نماید.

به صراحت عرض می‌کنم سرمایه‌گذاری مولد از آن حیث در اقتصاد ایران زمینگیر شده است که دو گروه دچار ظلم مضاعف شده‌اند یکی سرمایه‌گذارانی که در سیستم رباخوار پولی کشور، به زندان روسیاهی‌های ریختن قیح «رباخواری» افتاده‌اند تا صاحبان پول، نتیجه تلاش اقتصادی آنان را بارو کنند و دیگر کارگرانی که با همواره در خطر از دست دادن اشتغال موقت خویش بودن، مجبور شده‌اند با روسیاهی نزد خانواده و فرزندانشان، فشار کار فرمایان بی‌انصاف و دولتمردان بی‌ریغبت به لزوم صیانت از نیروی کار کشور را بپذیرند و دم‌زنند.

خدا کند که ملت ایران به ادراکی برسد و در این ایام، آنچنان اراده کند که به موجب آن، جان از دست رفته کارگران ایرانی در حوادث ناشی از کار و رنج‌جانکه سرمایه‌گذاران مولد به خاک افتاده ناشی از رباخواری، در سیاست‌های اقتصادی کشور جا خوش کند، باشد تا به تلوان آنها، رشد اقتصادی معطوف به کار مولد و به طور منطقی «اشتغال» زمینهای برای تحقق یابد.

| روزنامه جوان | شماره ۵۰۸۲

سرویس اقتصادی ۸۸۴۹۸۳۳۹

کا تحلیل
هدای غلامحسینی

تعمیق رکود طولانی و تاریخی مسکن در دولت یازدهم

مسکن اشتغال را ضربه فنی کرد

معاون وزیرراه: کاهش توان مالی خانوارها و رکود اقتصادی تقاضای موثر مسکن را کاهش داد



دولت یازدهم نه تنها در جذب سرمایه‌گذاری خارجی به دلیل بهبود فضای کسب و کار ناموفق بوده است، بلکه در جذب سرمایه‌گذاری بخش خصوصی در بخش مسکن نیز ناموفق بوده است، به طوری که طرح‌گزارش بانک مرکزی در ۹ماهه ابتدایی سال ۹۵بخش ساختمان با رشد بیش از منفی ۱۷درصدی روبه‌رو بوده است، این در حالی است که کارشناسان، رکود در بخش ساختمان را یکی از دلایل رشد بیسکاری در دولت یازدهم عنوان می‌کنند. به گزارش «جوان» حوزه مسکن یکی از بخش‌هایی است که به دلیل ارتباطات پسین و پیشین با سایر بخش‌های اقتصاد به طور مستقیم و غیرمستقیم با بسیاری از مشاغل درگیر است بدین ترتیب وقتی این بخش که از دیرباز بخش خصوصی ۹۰درصد سرمایه‌گذاری‌ها را در این حوزه پوشش می‌داد با رکود مواجه شود در عمل به طور مستقیم در ریزش بیش از ۱۵۵هزار فرصت شغلی دخیل است که این عدد حداقل و کف پیش‌بینی تحلیلگران است.

■ رشد منفی ۱۷درصدی بخش ساختمان
حوزه مسکن در دولت یازدهم طولانی‌ترین رکود خود را طی دهها سال اخیر تجربه کرده است و طبق گزارش‌های بانک مرکزی فقط در ۹ ماهه ابتدایی سال ۹۵ با رشد منفی ۱۷ درصد روبه‌رو شده است، این در حالی است که چون دوره پایه سنجش این رشد منفی نیز دوران رکودی بوده است در واقع می‌توان مدعی شد که بخش مسکن با تعمیق رکود روبه‌رو شده است.

■ رکود بازار، میزان سرمایه‌گذاری را در بخش مسکن کاهش داد

در همین رابطه معاون مسکن و ساختمان وزیر راه و شهرسازی با اشاره به منفی شدن رشد بخش مسکن در کشور گفت: بخش مسکن در سال‌های ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۲ رونق داشت، اما پس از آن با رکود بازار، میزان سرمایه‌گذاری‌ها در این بخش کاهش یافت. حامد مظاهران، افزایش بخش مسکن مانند سایر بازار دارایی‌ها در اکثر کشورها همواره با دوره‌های رونق و رکود مواجه می‌شود و بررسی روند گذشته این بخش در ایران نیز توالی دوره‌های رونق و رکود را تأیید می‌کند. وی تأکید کرد، در سنوات گذشته پس از یک دوره رونق دو، سه ساله، بازار مسکن کشور وارد دوره رکود دو، سه ساله شده اما مسئله مهم و قابل

تأمل در دوره‌های رونق و رکود اخیر، شدت بالای آن نسبت به دوره‌های پیشین است.

معاون وزیر راه و شهرسازی افزود: بین سال‌های ۱۳۹۰ تا اواسط سال ۱۳۹۲ ما شاهد رونق در بازار سرمایه‌گذاری‌ها در این بخش کاهش یافت. مسکن بودیم و پس از آن این بازار با رکود مواجه شد و تاکنون نیز ادامه داشته است. مظاهران تأکید کرد: با توجه به تأثیرپذیری میزان سرمایه‌گذاری در بخش مسکن از ظرفیت‌های اقتصادی موجود در کل اقتصاد ملی و به تبع آن توان اقتصادی سرمایه‌گذاران حوزه مسکن، نحوه تخصیص و توزیع منابع بین بخش‌های مختلف اقتصادی و نیاز به مسکن و قدرت

۱۲ گزارش ۲

اعتراف معاون اقتصادی بانک مرکزی:

عمده صادرات ایران نفتی است

معاون اقتصادی بانک مرکزی گفت: طی ۹ماه ابتدایی سال ۹۵ارزش کل صادرات واردات ایران سه ترتیب به ۶۰میلیون و ۲۹۲دالر و ۴۴۴میلیون و ۲۵۶دالر رسید که ۳۹ میلیون و ۸۷۷ دالر از حجم کل صادرات کشور، صادرات نفتی بوده است. پیمان قربانی با بیان اینکه در ایران همواره صادرات بیشتر از واردات بوده است، گفت: طی ۹ ماه ابتدایی سال گذشته ارزش کل صادرات واردات ایران سه ترتیب به ترتیب به ۶۰ میلیون و ۲۹۲ دالر و ۴۴میلیون و ۲۵۶ دلار رسید که ۳۹میلیون و ۸۷۷دلار از حجم کل صادرات نفتی بوده است.

معاون اقتصادی بانک مرکزی تصریح کرد: رقم نقدینگی در پایان سال گذشته به هزار و ۲۵۳میلیارد تومان رسید که نشان از رشد ۲۳/۲درصدی آن دارد. این در حالی است که رشد نقدینگی در سال ۱۳۹۴، معادل ۳۰درصد بوده است. قربانی در خصوص ساختار تأمین مالی در اقتصاد ایران گفت: طی سال‌های ۱۳۹۲ تا ۱۳۹۴ سهم بازار پول در تأمین مالی اقتصاد بالای ۸۵درصد بوده است. تنها در سال ۱۳۹۴ سهم بازار پول ۷۹/۱ و سهم بازار سرمایه ۱۹/۵ درصد بوده که آن هم عمدتاً به افزایش ارزش صندوق‌های سرمایه‌گذاری در درآمد ثابت مربوط است که با کسر صندوق‌های سرمایه‌گذاری، سهم تأمین

مالی بازار سرمایه از ۱۹/۵ درصد به ۹درصد کاهش می‌یابد. این مقام مسئول بانک مرکزی سهم بانک‌های غیردولتی از بازار پول را بیش از ۶۵درصد اعلام کرد و گفت: بانک‌های غیردولتی سهم ۶۵/۲درصدی و بانک‌های دولتی سهم ۳۴/۸درصدی از بازار پول کشور را در اختیار دارند و شبکه‌های بانکی کشور در مجموع با بیش از ۲۱ هزار شعبه در سراسر کشور، تأمین مالی حدود ۹۰ درصدی اقتصاد را برعهده دارند. وی



در خصوص مثبت شدن نرخ واقعی سود در کشور گفت: نرخ سود بانکی از ماه‌های ابتدایی سال ۱۳۹۳ به سطح بالاتر از نرخ تورم رسیده و این به معنای واقعی شدن نرخ سود بانکی است. قربانی به کاهش نرخ سود بانکی در بازار بین بانکی اشاره کرد و گفت: نرخ سود در بازار بین بانکی در اسفند ماه سال گذشته معادل ۱۴۹/۲ درصد بوده است که در مقایسه با ماه مشابه سال ۱۳۹۴ که معادل ۱۸/۸درصد بوده است تنها ۰/۴ درصد رشد داشته است.

نبود نظام تدبیر و کمبود سرمایه اجتماعی مانع توسعه صنعتی است



پنجمین همایش ملی «تعامل صنعت و دانشگاه» در خرم‌آباد با حضور جمعی از فعالان اقتصادی و اعضای پارلمان بخش خصوصی، به میزبانی اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خرم‌آباد با هدف ارتقای سطح تعامل بین بخش صنعت کشور با حوزه دانشگاه برگزار شد. حسین سلاح ورزی، نایب رئیس اتاق ایران رویکرد محوری این همایش را ارتقای بهره‌وری عنوان کرد و گفت: بررسی‌ها در کشورهایی که رشد پایدار را تجربه کرده‌اند نشان می‌دهد اگر بتوانیم به‌طور منظم و طبق برنامه‌ای منسجم بهره‌وری بخش‌های مختلف را در حوزه صنعت و تولید و به‌طور کلی مسائل اقتصادی ارتقا دهیم، می‌توانیم به رشد بهره‌وری دست پیدا کنیم.

رئیس اتاق خرم‌آباد همچنین از راه‌اندازی مرکز رقابت‌پذیری کسب‌وکار به عنوان دومین محور این همایش یاد کرد و گفت: طبق برنامه ریزی‌های انجام‌شده قرار است این مرکز به عنوان طرح پایلوت در منطقه لرستان اجرا شود و در آینده بعد از رفع نواقص آن در سایر نقاط کشور نیز این طرح اجرایی خواهد شد.

به اعتقاد وی نبود نظام تدبیر و کمبود سرمایه اجتماعی مانع توسعه صنعتی است و باید چاره‌ای برای آن اندیشید.

پدرام سلطانی، نایب‌رئیس اتاق ایران نیز از صنعتگران کشور خواست پارک‌های علم و فناوری را در یابند و اجازه ندهند این ظرفیت‌های کشور به مکانی متروک تبدیل شوند.

وی با انتقاد از اینکه همچنان در ارتباط بین نهادهای کشور در بعد اولیه یعنی تعامل گیر کرده‌ایم و به رده‌های بالاتر یعنی تبادل و یکپارچگی دست نیکر پرداخته‌ایم، تصریح کرد: تا زمانی که دانشگاه از هم‌نشینی با صنعت منتفع نشود این تعاملات و ارتباطات مؤثر نیست. بر اساس اظهارات نایب‌رئیس اتاق ایران، کشور حدود ۱۰۰ سال از انقلاب‌های صنعتی دنیا عقب است و نیاز است کشور هنوز در پیچ و خم‌های نسل دوم قرار دارد، در حالی که صنعت دنیا به نسل چهارم رسیده است و خود را برای ورود به نسل بعدی که در واقع دانشگاه و صنعت در هم ادغام می‌شوند، آماده می‌کند.

دلارهای بلو که شده نفتی دولت دهم چه شد؟

تحويل گیرندگان خزانه خالی پاسخ دهند



در دوران تحریم‌های نفتی و بانکی حدود ۵۵میلیارد دلار از پول‌های نفتی متعلق به دولت دهم در حساب‌های خارجی بلوکه شد، این در حالی است که دولت یازدهم تاکنون اطلاع دقیقی از این حجم از دارایی‌های نفتی به مردم نداده است. در این بین چون حجم ریالی این حجم از دارایی حدود ۱۷۰هزار میلیارد تومان می‌شود جا دارد مقامات دولتی شفاف‌سازی کنند.

به گزارش «جوان» دولت یازدهم در بدو روز کار آمدن مدعی شد دولت را با خزانه خالی دریافت کرده است اگر چه در مبارزات انتخاباتی اینگونه مسائل مطرح می‌شود و کسی هم بی‌صحت و سقم آن را نمی‌گیرد اما از آنجایی که هیچ دولتی پولی برای اداره کشور ندارد و در واقع باید دخل و خرج از منابع و مصارف عمومی باشد امروز جا دارد دولتمردان توضیح دهند ۵۵میلیارد دلار از دارایی‌های نفتی بلوکه شده در بانک‌های خارجی در دولت دهم به چه شکل آزاد و این حجم منابع صرفه‌اموری شد؟

طبق اطلاعات ارائه شده از مقامات در دوران تحریم‌های نفتی بیش از ۵۵میلیارد دلار از زهای نفتی دولت دهم در حساب‌هایی در کشورهایی چون چین، آمریکا، هند و اروپا بلوکه شده بود که دولت یازدهم هیچ‌گاه از سرنوشت این دارایی‌ها اطلاعات شفاف‌ی به مردم نداد.

با احتساب چنین دارایی عظیمی که اثر تیه دولت دهم برای دولت یازدهم بود و افزایش بهای نفت در ابتدای دولت یازدهم به ۱۰۵ دلار و رشد بهای دلار در بودجه و فروش شناور این ارزها توسط بانک مرکزی افزوده شدن بی‌دری مالیات‌ها می‌توان متوجه شد که دولت یازدهم از وضعیت مالی خوبی برخوردار بوده است به ویژه آنکه با فروش اوراق مالی هم در بازار سرمایه منابعی کسب کرده است. در این بین فقط درآمدهای مالیاتی طی چهار سال گذشته سه برابر رشد داشته، به طوری که رکورد ۱۰۰ هزار میلیارد تومانی را هم زده است. با توجه به این وضعیت جا دارد دولت یازدهم و به ویژه آقای رئیس‌جمهور که بحث خزانه خالی را مطرح کرده بود و معاون اول رئیس‌جمهور اسحاق جهانگیری و محمدباقر نوبخت رئیس سازمان برنامه و بودجه که مردان عدد و رقم هستند به‌طور دقیق در رابطه با رقم دقیق دارایی‌های بلوکه شده دولت دهم در بانک‌های خارجی توضیح دهند و بگویند میزان این دارایی‌ها چقدر بود و به چه سرنوشتی دچار شد؟!

م الف: ۴۱۷

نوبت اول

آگهی مزایده عمومی

مرکز آموزشی، تحقیقاتی و درمانی قلب و عروق شهید رجائی درنظر دارد مالکیت منافع بوفه خود را از طریق عقد اجاره برای مدت یکسال با برگزاری مزایده عمومی به اشخاص حقیقی یا حقوقی واجد صلاحیت واگذار نماید ، لذا بدینوسیله از کلیه اشخاص حقیقی یا حقوقی دعوت به عمل می‌آید در صورت تمایل جهت دریافت اسناد مزایده اصالتا و یا با معرفی کتبی نماینده، از تاریخ درج آگهی به مدت ۵ روز به اداره حقوقی این مرکز واقع در تهران بالاتر از میدان ونک ابتدای بزرگراه نیایش مرکز آموزش، تحقیقاتی و درمانی قلب وعروق شهید رجائی ساختمان اداری مراجعه نمایند.

مرکز آموزشی، تحقیقاتی و درمانی قلب و عروق شهید رجائی



مرکز آموزشی قلب و عروق شهید رجائی

سازمان جمع آوری و فروش اموال تملیکی - www.tamliki.ir