

به مالباختگان مؤسسات تاحل کامل مسئله اوراق تخصیص دهید

اگر چه در رابطه با تعداد مالباختگان در مؤسسات غیرمجاز و بخش هایی که بدون اخذ مجوز در حوزه اقتصاد و مالی فعالیت داشته‌اند تاکنون رقم دقیقی ذکر نشده است، اما باید دولت با این موضوع با درایت‌تر برخورد می‌کرد و هم‌اکنون نیز برای تعیین تکلیف مالباختگان به سرعت می‌تواند با حسابرسی مؤسسات غیرمجاز مطابق با ارزش دارایی‌های این مؤسسات اوراق مالی را به مالباختگان تخصیص دهد که این اوراق هم قابل نقدشوندگی در بازار سرمایه باشند و هم اینکه در صورت نگر داشتن تا موعد سر رسید از سود بهره‌مند شوند.

در حالی که برای حل معضلات اقتصادی بی‌نهایت راهکار وجود دارد، کوتاهی دولت در حل اساسی معضلات واقع‌جای نقد دارد، این در حالی است که می‌توان به مالباختگان مؤسسات مالی غیرمجاز یا سایر اتفاقات اشتباهی که در حوزه مالی و میدانی اقتصاد افتاده است، حداقل متناسب با اموال دارایی‌های فیزیکی و غیرفیزیکی اوراقی به پشتوانه و ضمانت دولت منتشر کرد و به مالباختگان ارائه داد که این اوراق هم قابل نقدشوندگی و خریدوفروش در بازار سرمایه باشد و هم اینکه تا زمان سر رسید این اوراق مالی سودی به اوراق تخصیص یابد.

به لطف کوتاهی در نظارت و عمل به قوانین و مقررات در اثر لابی و فرهنگ غلطی که بین برخی از مدیران شکل گرفته است، امروز در کشور شاهد مالباختگانی در حوزه‌های مختلف هستیم که حل و فصل معضل این افراد که از تعداد آنها رقم دقیقی هم در دست نیست، با روش‌های مرسوم و معمولی بسیار زمان‌بر است، کمالینکه فرآیند انجام این کار از رویه‌های معمول نیز همیشه در مباحث مالی، مشکلات و انحرافاتنی را هم پدید آورده است، اما حل مسئله غیرممکن نیست و می‌توان مشکلات اقتصادی را از طریق فکر و اندیشه حل و فصل کرد.

در رابطه با معضل مالباختگان مؤسسات مالی غیرمجاز و مواردی چون پدیده شاندیز و... باید پذیرفت که دولت بسیار غیرمسئولانه عمل کرد و هم‌اکنون حداقل کاری که می‌شود انجام داد، تخصیص اوراقی به مالباختگان متناسب با دارایی‌های فیزیکی و غیرفیزیکی باقیمانده از مجموعه‌های غیرمجاز است و در کنار این آرامش‌خاطری که به سپرده‌گذاران ارائه می‌شود، رویه‌های قضایی، حسابرسی و برخورد با متخلفان جهت زنده کردن اموال نیز می‌تواند به شکل شفاف صورت گرفته و ذینفعان را پیوسته در جریان امور انجام داد.

یکی از مشکلات کنونی آن است که هر روز مسئولان مرتبط با موضوع مالباختگان مؤسسات مالی یک خبر ضدوقتیض به مردم می‌دهند و این موضوع با یک هماهنگی و اطلاع‌رسانی صحیح به سهولت قابل اصلاح است.

چهارنما



طلا رکورد زد

قیمت طلا روز گذشته و در آخرین روز معاملات سال ۲۰۱۷ با افزایش همراه بوده و به بالاترین رقم یک ماه گذشته رسید. به گزارش تسنیم به نقل از رویترز، کاهش ارزش دلار و خریدهای امن ناشی از وضعیت‌های آشفتن سیاسی در نقاط مختلف جهان فلز زرد را در مسیر ثبت بهترین عملکرد سالانه از سال ۲۰۱۰ تاکنون قرار داده است. بر اساس این گزارش، قیمت هر اونس طلا امروز با ۰/۰۸ درصد افزایش به هزار و ۲۹۶ دلار و ۷ سنت رسید. قیمت طلای امریکانیز امروز ۰/۰۷ درصد رشد داشت و به هزار و ۲۹۸ دلار و ۱۰ سنت رسید.

طلا که در مسیر بهترین عملکرد ماهانه از ماه آگوست تاکنون نیز قرار دارد، از روند حرکت رو به رشد ناشی از عوامل فنی و همچنین کاهش ارزش دلار منتفع شده است.

قیمت فلز زرد از ابتدای هفته جاری تاکنون بیش از ۱/۵ درصد رشد

داشته و در مسیر ثبت سومین افزایش هفتگی متوالی و رشد بیش از ۲ درصدی سالانه قرار دارد.

شاخص ارزش دلار از ابتدای سال جاری میلادی تاکنون بیش از ۹ درصد کاهش داشته و در مسیر ثبت بیشترین افت سالانه از سال ۲۰۰۳ تاکنون قرار دارد. این افت قابل توجه ارزش دلار به طلا کمک کرده تا نسبت به پایین‌ترین رقم حدود پنج ماه اخیر (هزار و ۲۲۵ دلار و ۹۲ سنت) که در اواسط ماه دسامبر به ثبت رسانده بود، تقریباً ۵ درصد رشد کند.

بسیاری از سرمایه‌گذاران پیش‌بینی کرده بودند که تصویب طرح کاهش مالیات‌ها در آمریکا، اقباضی شدن سیاست بانک مرکزی این کشور و رشد قوی اقتصادی در سال ۲۰۱۷ موجب تقویت ارزش دلار خواهد شد.

دلار در ابتدای سال ۲۰۱۷ و به دلیل خوش‌بینی‌های اقتصادی ایجاد شده در سناپه انتخاب دیوالد ترامپ به عنوان رئیس‌جمهور آمریکا قوی‌ترین رشد ۴ سال گذشته را شاهد بود، اما با افزایش تردی‌ها در مورد موفقیت برنامه‌های ترامپ، ارزش دلار در ماه‌های بعدی سال سقوط کرد.

لابی بلاروس برای فروش گوشت به ایران

وزارت امور خارجه بلاروس اعلام کرد: این کشور در حال مذاکره برای صادرات گوشت گوساله به ایران است. به گزارش پایگاه خبری بلتا، امکان صادرات گوشت گوساله از بلاروس به ایران در دیدار بوری لزارچیک، سفیر بلاروس در تهران با حسن رکنی، معاون وزیر جهاد کشاورزی ایران مورد بررسی قرار گرفته است. طرفین در این دیدار به بررسی مسائل جاری همکاری‌های ایران و بلاروس در زمینه کشاورزی و سه ویژه چشم‌انداز همکاری‌های متخصصان دامپزشکی و رادیولوژی دو کشور به منظور صادرات گوشت گوساله از بلاروس به ایران پرداختند. در این دیدار، سفیر بلاروس در تهران ضمن ابلاغ سلام‌های گرم لئونید زایانس، وزیر کشاورزی و موادغذایی بلاروس به همنای ایرانی‌اش ابراز امیدواری کرد که متخصصان دامپزشکی و رادیولوژی ایران در آینده نزدیک برای بررسی دقیق شرکت‌های برتر گوشت و لبنیات بلاروس و تأیید کیفیت محصولات این کشور به بلاروس سفر کنند.

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی:

جلسه ۳ قوه برای پرداخت ۱۰هزار سپرده بالای ۲۰۰میلیون کاسپین

بانک مرکزی باید با همکاری گروه تسویه و سپرده‌گذاران روند پرداخت سپرده‌ها را تسهیل کند



حاجون

نایب رئیس مجلس شورای اسلامی از جلسه نمایندگان سه قوه برای پرداخت ۱۰هزار سپرده بالای ۲۰۰میلیون در مؤسسه کاسپین خیر داد و گفت: نمایندگان سرنان سه قوه هر هفته جلسه تشکیل می‌دهند که این جلسات برای پاسخگویی مابقی افرادی است که سپرده بیش از ۲۰۰ میلیون تومان دارند، در عین حال بانک مرکزی باید با همکاری گروه تسویه و سپرده‌گذاران روند پرداخت سپرده بالای ۲۰۰میلیون تومان را تسهیل کند.

مسعود پزشکیان در تشریح آخرین نشست نمایندگان سرنان سه قوه برای بررسی آخرین وضعیت سپرده‌گذاران کاسپین گفت: آخرین نشست برای بررسی وضعیت سپرده‌گذاران روز چهارشنبه هفته گذشته با حضور وزیر اطلاعات، وزیر کشور، رئیس کل بانک مرکزی و ناپوتدیان برگزار شد.

نایب‌رئیس مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه قرار بود که تا پایان آذرماه تا سقف ۱۰۰ میلیون تومان به سپرده‌گذاران مؤسسات مالی و اعتباری همانند افضل توس و سقف ۲۰۰ میلیون تومان به سپرده‌گذاران کاسپین پرداخت شود، افزود: نزدیک به ۲ الی ۳هزار میلیارد تومان به سپرده‌گذاران این مؤسسات پرداخت شده که برخی از این افراد سپرده‌های خود را در بانک‌های عامل نگه داشته و برخی سپرده خود را برداشت کرده‌اند که این نزدیک به ۹۸درصد تمامی سپرده‌گذاران را پوشش

می‌دهد و مابقی نیز افرادی هستند که خودشان اقدام نکرده‌اند.

وی از برخورد با بانک‌های عاملی که سپرده‌های سپرده‌گذاران مؤسسات را پرداخت نمی‌کنند، خبر داد و گفت: تیمی تشکیل خواهد شد تا سخن سپرده‌گذاران که در شهرهای مختلف پراکنده هستند را بشنود و این صحبت‌ها را به تهران منتقل کرده تا اگر نیاز است در جلسات سرنان قوا، مداخله توسط سه قوه انجام شود.

■ **حدود ۱۰هزار نفر بالای ۲۰۰میلیون تومان سپرده دارند**

این نماینده مردم در مجلس دهم با اظهار اینکه قدم اول در ساماندهی این مؤسسات این بوده که

سپرده اولیه پرداخت شود، ادامه داد: پرداخت سود باید براساس فروش املاک، شناسایی دارایی‌ها و بازگشت اوما انجام شود تا بتوان مابقی بدهی این سپرده‌گذاران را پرداخت کرد، لذا تا پایان آذرماه تیم مشخص شده باید تسویه ۹۸درصد سپرده‌گذاران را انجام می‌داد که ۷درصد باقیمانده نزدیک به ۱۰ هزار نفر هستند و بالای ۲۰۰میلیون تومان سپرده داشته‌اند که باید به دغدغه آنها رسیدگی شود.

وی با تأکید بر اینکه بانک مرکزی باید با همکاری گروه تسویه و سپرده‌گذاران روند پرداخت سپرده بالای ۲۰۰ میلیون تومان را تسهیل کند، اظهار داشت: برخی از این مؤسسات دارای برند و می‌توان بدهی آنها را سر بهسر کرد، اما برخی مؤسسات دارای برند و مشکلاتی در این مؤسسات وجود

به‌حال بایدبرای حفظ اعتبار بانکی و مالی کشور، دولت بیشتر در موضوع مؤسسات مالی و مالباختگان ورود کند تا به شکل مناسب‌تری این قضیه حل‌وفصل شود. نمایندگان مجلس با مردمی که دچار مشکل شده‌اند، همسرداری می‌کنند، اما نحوه جبران خسارت‌ها با توجه به حجم بالای مبالغ باید بیشتر بررسی شود

جامعه ایجاد کرد، تصریح کرد: زمانی که سیستم با تمام وجود در حال رفع مشکل است، نباید اعتراضات اجتماعی را گسترش داد و اقدامی انجام داد که هنجارشکنی شکل بگیرد، چارچوب نظام را زیر سؤال برد و نباید ابزار سوءاستفاده را به دشمنان داد.

■ **مشکلات سپرده‌گذاران از مسیر درست پیگیری شود**

همچنین عضو مجمع نمایندگان خراسان رضوی گفت: حل معضل مؤسسات مالی غیرمجاز در مشهد، نیازمند تأمین منابع مالی است و دولت باید برای حفظ اعتبار بانکی کشور در حل آن دخالت کند.

حمید گرمایی در گفت‌وگو با خبرنگار فارس اظهار کرد: نظام باید هوشیار باشد که ناراضیانی مردم از مسائل مالی به مباحث دیگر کشیده نشود و در عین حال مباحث مالی هم باید هر چه زودتر و به شکل عادلانه حل شود.

وی با اشاره به اینکه مردم در مسئله مؤسسات مالی غیرمجاز مورد ظلم واقع شدند، گفت: سپرده‌گذاران مالی حق دارند، اما اگر بنا باشد این موضوع به مسائل دیگر کشیده شود، با داستان متفاوتی

روبه‌رو هستیم.

غیرمجاز مورد ظلم واقع شدند، گفت: سپرده‌گذاران اموال این مؤسسات و دارایی‌های آنها جبران شود و تا حدی به سودهای بانکی این سرمایه‌ها باید توجه شود.

وی با بیان اینکه دولت هم باید در جبران این خسارت دخالت کند، گفت: البته این هم مشکل است، اما به‌هر حال باید برای حفظ اعتبار بانکی و مالی کشور، دولت بیشتر در موضوع مؤسسات مالی و مالباختگان ورود کند تا به شکل مناسب‌تری این قضیه حل‌وفصل شود.

گرمایی با تأکید بر اینکه نظارت بر مؤسسات مالی باید بیشتر شود، گفت: نمایندگان مجلس با مردمی که دچار مشکل شده‌اند، همسردی می‌کنند، اما نحوه جبران خسارت‌ها با توجه به حجم بالای مبالغ باید بیشتر بررسی شود.

یک اقتصاددان: رشد ۸ در صدی هم جوابگوی جمعیت ۸۰ میلیونی ایران نیست

یک اقتصاددان با بیان اینکه پرداخت حقوق ۲میلیون و ۴۰۰ هزار کارمند دلیل بدهکاری‌های قابل ملاحظه دولت است، گفت: نرخ رشد اقتصادی ۸درصدی با توجه به جمعیت ۸۰میلیونی کشور کافی نیست، چه برسد به نرخ رشد ۳ درصدی که اصلاً جوابگوی نیازهای کنونی کشور نیست.



وضعیت رشد اقتصاد در ایران به تصمیماتی فراتر از دولت ارتباط دارد. به گزارش «جوان» بدهی دولت به مجموعه‌های بانک مرکزی، بانک‌ها، صندوق‌های بازنشستگی، سازمان تأمین اجتماعی، بورس، پیمانکاران بخش خصوصی، تعاونی و حصولتی بی‌انضباطی شدیدی در کشور ایجاد کرده است، این در حالی است که یکی از اقتصاددانان نزدیک دولت حسن روحانی، پرداخت حقوق بیش از ۲میلیون ۴۰۰ هزار کارمند دولت را دلیل بدهکاری دولت عنوان کرد.

■ **بدهی دولت همه را گرفتار کرده است**

اگر به صورت‌های مالی بانک مرکزی، بانک‌ها، صندوق‌های بازنشستگی، پیمانکاران و... نگاهی بیندازیم، می‌بینیم که از دولت طلب‌های قابل‌ملاحظه‌ای دارند که عدم پرداخت این بدهی‌ها که مجموعش بیش از ۷۰۰هزار میلیارد تومان عنوان شده است، سلسله مشکلاتی را برای این بخش‌ها پدید آورده است که در نهایت استقراض و چاپ پول بدون پشتوانه و تورم محصول این بی‌انضباطی است. نکته جالب آن است که دولت بااین همه گرفتاری‌هایی که برای بخش خود و سایر بخش‌ها ایجاد کرده است، باز هم می‌خواهد در سال ۹۷ دهها هزار میلیارد تومان استقراض برای کشور پدید آورد و بر حجم گرفتاری‌ها بیفزاید. عیده تبریزی، اقتصاددان نزدیک به دولت حسن روحانی به طور تلویحی بودجه‌ریزی‌های غلط ادوار گذشته و کنونی کشور را یکی از دلایل ریشه‌ای مشکلات اقتصاد ایران معرفی کرد و افزود: یکی از دلایل بدهکاری دولت حقوق کارمندان دولتی است که به هیچ عنوان نمی‌تواند کاهش یابد. وی با بیان اینکه گاهی تصور می‌شود که تورم به معنای بالا رفتن قیمت‌هاست، گفت: این تصوری اشتباه است، زیرا تورم به متغیرهای دیگری وابسته است که به دنبال آن حجم پول نیز افزایش می‌یابد و تورم را باعث می‌شود.

■ **افزایش قیمت‌ها در بودجه ۹۷ برای جبران کسری بودجه است**

او گفت: دولت در بودجه ۹۷ به دنبال کاهش کسری بودجه است و برای اینکه کسری بودجه را کاهش دهند، تصمیماتی درباره افزایش برخی قیمت‌ها گرفته شده است. عیده تبریزی افزود: یکی از دلایل بدهکاری دولت حقوق کارمندان دولتی است که به هیچ عنوان نمی‌تواند کاهش یابد. این اقتصاددان گفت: در چندسال دیگر منابع فسیلی دیگر به عنوان ثروت ملی به حساب نمی‌آید، زیرا در آینده دیگر مشتری برای آنها وجود ندارد. وی افزود: برای جمعیت ۸۰ میلیونی این در آمدی که خلق می‌شود، کافی نیست، زیرا کشورهای مشابه توانسته‌اند با بازتعریفی اقتصاد به رشد اقتصادی بالایی دست یابند. وی گفت: بیکاری حاصل نرخ رشد پایین اشتغال است، از سوی دیگر افزایش نرخ رشد به معنای اشتغالیابی نیست. در حال حاضر کشور با ۳ میلیون نفر بیکار روبرو است و از سوی دیگر جمعیت غیرفعال کشور هم بالاست. عیده تبریزی افزود: آموزش و پرورش باید در محتوای آموزشی مورد‌بازنگری قرار گیرد بدان معنا که نیروهایی تربیت کند که خود کارآفرین باشند و عملاً منتظر شغل‌های دولتی نباشند.

وزیر کار:

مقصر نامحسوس بودن اشتغالزایی دهه شصتی‌های بیکار ند

وزیر کار با اعلام اینکه در سال ۹۳ عده‌ای رشد را

انتکار کردند و اکنون نیز اشتغالزایی را انتکار می‌کنند،

علت نامحسوس بودن اشتغال را بیکار ماندن دهه

شصتی‌ها در دهه ۸۰ و انتقال آنها به این زمان ذکر کرد.

به گزارش خبرگزاری تسنیم، علی ربیعی در سفر دوزخ خود به استان کردستان خاطر نشان کرد: ایجاد زیرساخت‌های مناسب موجب شده

تورم قابل‌قبولی برای سرمایه‌گذاری و پیش‌بینی اقتصاد ایجاد شود. وی با اذعان به اینکه در سال ۹۳ عده‌ای رشد را انکار کردند و اکنون نیز اشتغالزایی را انکار می‌کنند، علت نامحسوس بودن اشتغال را بیکار ماندن دهه شصتی‌ها در دهه ۸۰ و انتقال آنها به این زمان ذکر کرد و گفت: حجم نیروی کاری که وارد بازار کار شد بیشتر از کار ایجاد شده بود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه باید

نابرابری‌ها را کم کنیم، اضافه کرد: بر این اساس در اختصاص بودجه

اشتغال فراگیر بیشترین سهم را به استان‌های کمتر برخوردار دادیم

و استان کردستان یکی از آنها بود و در بخش اشتغال روستایی و عشایر

کترین نرخ تسهیلات یعنی ۴درصد برای استان‌های مرزی در نظر

گرفته شده است.

آگهی موضوع عاده ۳ و قانون و ماده ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۶۳۷۲، ۲۴۰۰، ۱۳۹۶/۸/۱ - ۱۳۹۶/۸/۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند مستقر در واحد ثبتی بوشهر تصرفات مالکانه و بلاعناض متقاضی آقای اصغر فرجانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۶۰ شماره ملی ۵۲۴۳۴۳۹۸۸ از ۵۲۴۳۴۳۹۸۸ شناسنامه یک باب خانه به مساحت ۱۷/۸۵ مترمربع پلاک ۲۴ فرعی از ۳۳۸۷ اصلی مغرور و مجری شده از پلاک ۳۳۸۷ اصلی واقع در بخش دو بوشهر خرابی را از فرزند تنگن مالک رسمی کرده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که استثنای نسبت به معنای سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراضی خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراضی، درخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م.الف. ۱۹۶۰

نوبت اول: ۱۳۹۶/۸/۱۲ - نوبت دوم: ۱۳۹۶/۸/۲۳ - سهراب خواجه - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان بوشهر

به جوان دوباره نگاه کن

Javanonline.ir

آگهی مناقصه عمومی شماره ۱۰۳-۱۰/۹۶/۱ ت

شرکت تهیه و تولید مواد معدنی ایران در نظر دارد مناقصه عمومی انجام ۱۵۰۰۰ متر عملیات چاه پیمایی (با استفاده از دستگاه ژئوفیزیک کارفرما) در محدوده های اکتشافی زغالسنگ استان خراسان جنوبی (با تمرکز بر جنوب محدوده پروده ۴) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره ثبت ستاد ۱۱۰۰۰۰۲۸۰۹۶۱۰۲۰۰ با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه با تقصیم شرکت در مناقصه به مبلغ ۲۵۰،۰۰۰،۰۰۰ (دویست و پنجاه میلیون) ریال (واریز نقدی یا ضمانتنامه بانکی) برگزار نماید. تاریخ انتشار مناقصه در سامانه ساعت ۱۰ صبح مورخ ۹۶/۱۰/۹ و مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت تا ساعت ۱۷ روز شنبه ۹۶/۱۰/۱۶ می باشد. علاقمندان شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی با شماره‌های دفتر ثبت نام ۸۸۹۶۹۶۷۲۷ و ۸۸۹۱۹۲۷۶۸-۰۲۱- مرکز ۲۷۲۱۳۱۳۱-۰۲۱ تماس حاصل نمایند و یا به آدرس اینترنتی www.setadiran.ir مراجعه نمایند.



مهلت ارائه اظهار نامه مالیات بر ارزش افزوده دوره پاییز ۹۶ از طریق سامانه www.evaf.ir حداکثر تا ۱۵ دی ماه سال جاری می باشد.