

وحشت اهالی گناوه از انفجار

در جایگاه سوخت

انفجار یک دستگاه خودروی وانت‌بار پیکان در محل جایگاه سوخت سسی آن‌جی بندر گناوه بخشی از این جایگاه را تخریب کرد و موجب وحشت مردم منطقه شد.

این حادثه روز گذشته اتفاق افتاد و شدت انفجار به حدی بود که مخزن سوخت سسی آن‌جی خودروی مذکور حدود یکمصد متر دور تر از محل جایگاه در خانه یکی از اهالی فرود آمد و در برخورد با خودروی پارک شده در منزل مذکور بخشی از آن را تخریب کرد. براساس گزارش‌ها در این انفجار خوشبختانه به افراد حاضر در محل آسیبی وارد نشد و راننده خودرو نیز توانست در لحظه انفجار به‌طور معجزه‌آسایی خود را از شعاع موج انفجار دور کند.

این انفجار، آتش‌سوزی دربی نداشت، اما بخش‌های مختلفی از خودروی مذکور از هم جدا و به اطراف پراکنده شدند. شماری از همسایگان جایگاه سوخت سی آن‌جی که در محل تجمع کرده بودند با انتقاد از ساخت این جایگاه سوخت در محله مسکونی خواستار تعطیلی آن شدند.

علی کلوهی یکی از همسایگان در جوار جایگاه گفت: چندین بار از مسئولان ذی‌ربط به صورت مکتوب و حضوری درخواست کردیم که این جایگاه را به‌دلیل وقوع چنین حوادثی احداث نکنند، اما نتیجه‌ای عاید نشد.

وی افزود: از زمان احداث این جایگاه تاکنون حوادث مخطرآمیزی روی داده و باعث زنجش مردم این منطقه شده است.

علیرضا احمدی دیگر همسایه ساکن در جوار این جایگاه نیز گفت: این حادثه و حوادث دیگری که در این جایگاه رخ داده، بر آسایش مردم تأثیر و تبعات منفی برجای گذاشته‌است و از مسئولان انتظار داریم که این جایگاه را به نقطه‌ای دیگر انتقال دهند.

مسئول این جایگاه گفت: این جایگاه و دستگاه‌های سوخت‌رسانی هیچ مشکلی ندارند و مرتب بر آنان نظارت و بازرسی می‌شود.

ناخدا زاده افزود: تا زمانی که علت حادثه از سوی کارشناسان بررسی نشود نمی‌توان اظهارنظری کرد، اما احتمال می‌رود مخزن خودرو نقص فنی داشته‌است.

وی گفت: با توجه به اینکه تا‌کَید می‌شود هیچ سرنشینی نباید در زمان سوخت‌گیری خودرو در محل بماند، همین مسئله سبب شد تا سرنشینان آن دچار حادثه ناگواری نشوند.

وهاب تنگسیری، رئیس شرکت شرکت پخش ملی فرآورده‌های نفتی گناوه هم گفت: بازرسان این شرکت و اداره استاندارد از این جایگاه به‌طور مستمر بازدید دارند و هیچ‌گونه مشکل و نقعی در آن وجود نداشته‌است.

شهرستان گناوه در شمال استان بوشهر قراردارد.



باشگاه حقوقی خریدسر قفلی

برای خرید سرقفلی باید مواردی را رعایت کرد که عبارتند از:

۱- سند سرقفلی؛ باید توجه شود که سند سرقفلی و صلح‌نامه حق کسب و پیشه رسمی است یا عادی؟

در صورتی که سند عادی باشد، باید رضایت مالک گرفته شود حتی اگر دارنده سرقفلی حق انتقال به دیگری را داشته باشد.پرداخت مبلغ قبل از گرفتن رضایت مالک خطر بزرگی برای خریدار سرقفلی است.

۲- شغل؛ شغل در اسناد سرقفلی اهمیت زیادی دارد یعنی هدف از خرید باید معلوم و مشخص باشد. در صورتی که خریدار بخواهد شغلی غیر از شغل نوشته شده در اجاره‌نامه سابق را داشته باشد،باید در زمان نوشتن اجاره‌نامه جدید، شغل مورد نظر خود را بنویسد.حتی اگر مجبور به پرداخت حق مالکانه خارج از میانگین عرفی شود چون بعد از انتقال و تنظیم اجاره‌نامه، گرفتن رضایت مالک برای تغییر شغل سخت‌تر می‌باشد.

۳- انتقال؛ آیا حق انتقال به دیگری وجود دارد یا نه؟ اگر ححق انتقال به دیگری وجود داشته باشد، باید دقت شود که آیا مستاجر در مدت اجاره می‌تواند حق خود را انتقال دهد یا خیر؟ بهتر است مستأجری که دارای حق انتقال است در صورتی که مدت اجاره‌اش تمام شده با اِزام مالک به تنظیم اجاره‌نامه جدید حقوق قانونی خود را ثبت و سپس اقدام به انتقال کند. در این صورت قطعاً مشکلی حقوق مستأجر را که مالک سرقفلی است، تهدید نمی‌کند.

سه عضو یک شبکه سرقت که متهم هستند با به گروگان گرفتن زن جوانی، خودرو و اموال او را سرقت کرده بودند به دام پلیس افتادند.

به گزارش خبرنگار ما، باامداد هفتم بهمن ماه بود که این پرونده برای رسیدگی روی میز کارآگاهان اداره یازدهم پلیس آگاهی تهران قرار گرفت. شاکي که زن جوانی بود در شرح ماجرا گفت ساعتی قبل با خودروی تویوتالنکروزم به خانه یکی از دوستانم در خیابان بلوار فردوس رفتم. وقتی از خانه خارج شدم و خواستم سوار ماشینم شوم یک نفر از پشت سر دهنام را گرفت و من را به صندلی عقب ماشین کشاندمرد دیگری هم پشت فرمان ماشین نشست و مرد بلندقدی هم که مشخص بود همدست آنها است، کنار ماشینم ایستاد. همان لحظه متوجه یک ماکسیمای سفیدرنگ کنار خودروی خودم شدم و فهمیدم که خودرو متعلق به این سه نفر است. تلاش کردم خودم را از دست آنها نجات دهم، اما یک نفرشان چاقو کشید و زیر گلویم گذاشت و تهدید کرد تا حرکتی نکنم. آنها دست‌هایم را بستند، پارچه‌ای مشکی رویم کشیدند و خودرو شروع به حرکت کرد. آنها در یک کویچه خلوت که متوجه شدم حوالی خیابان ستارخان است، من را از ماشین به بیرون انداختند و فرار کردند.

سارقان طلاهایم، دو گوشی تلفن همراهم که ۱۲ میلیون تومان ارزش داشت و چند قفزه چک حامل به ارزش ۶۰ میلیون تومان را سرقت کردند. همان لحظه خودم را به خانه‌ای در همان حوالی رساندم و از مرد و زنی که می‌خواستند وارد شوند کمک خواستم. آنها ابتدا با پلیس و بعد با خانواده‌ام تماس گرفتند.

بعد از مطرح شدن شکایات، شماره خودروی شاکي در سامانه پلیس ثبت شد و تحقیقات در این باره ادامه پیدا کرد تا اینکه ۱۳ روز پس از حادثه مأموران گشت کلاتری ۱۵۳ شهرك ولیصفر خودروی سرقتی را که در کویچه‌ای حوالی پساگه نعمت اباد پارک شده بود، کشف کردند. کارآگاهان

بازداشت یک مظنون در پرونده

قتل مرد جوان در پاتوق معتادان

پرونده مرد جوانی که با شلیک گلوله در پاتوق معتادان به قتل رسیده بود با بازداشت یک مظنون وارد مر حله تازه‌ای شد.

به گزارش خبرنگار ما، عصر روز پنج شنبه ۱۶اسفندماه قاضی مدیر روستا، باژپرس ویژه قتل‌دادسرای جنایی تهران با تماس تلفنی مأموران کلاتری ۱۴۶ حکمیبه از قتل مرزومرد جوانی در حاشیه بزرگراه بابایی حوالی جاده جاجرود با خبر شد. پس از این باژپرس همراه کارآگاهان اداره دهم پلیس آگاهی در محل حادثه به تحقیق پرداخت. نخستین بررسی‌ها نشان داد مقتول در پاتوق مواد فروشان و معتادان با شلیک گلوله‌ای را به کمرش به قتل رسیده‌است. مأموران در بررسی‌های بعدی، خودروی مقتول را در آن طرف بزرگراه به طرف تهران کشف کردند. مأموران همچنین در محل حادثه، پوکه گلوله‌ای که مقتول با آن کشته شده بود، کشف کردند. در حالی که مقتول هیچ مدرک هویتی همراه نداشت، مأموران پلیس موفق شدند هویت وی را به نام مراد ۳۹ ساله شناسایی کنند. همسر مقتول گفت: شب قبل با شوهرم به خانه مادرم در حوالی خاک سفید رفتم. ساعتی بعد او برای انجام کاری از خانه بیرون رفت و دیگر برنگشت تا اینکه به اداره پلیس رفتم و اعلام شکایت کردم.

تحقیقات بعدی پلیس نشان داد ساعتی قبل از کشف جسد رهگذران مرد معتاد و زوئلبده‌ای را مشاهده کرده‌اند که از محل حادثه به طرف بزرگراه در حال حرکت بوده و اعلام کرده‌است که مردی را در آن محل کشته‌اند. پس از این تیم جنایی مرد معتاد را با نشانی‌هایی که رهگذران دیده بودند در یکی از پاتوق‌های اطراف شناسایی و دستگیر کردند. صبح روز بروز مرد معتاد به دادسرای جنایی منتقل شد و مورد بازجویی قرار گرفت. وی گفت: من شهرستانی هستم و مدتی قبل برای کار به تهران آمدم و معتاد شدم. پس از این کار تن خواب شدم و در این پاتوق زندگی می‌کنم. وی درباره حادثه گفت: شب حادثه من همراه هشت نفر دیگر نشسته بودم که مقتول وارد پاتوق شد و مقناری تریاک خرید. او در حال حرکت بود که ناگهان تعدادی مأمور پلیس سر رسیدند. افراد پاتوق با دیدن مأموران فرار کردند که مأموران هم چند تیر شلیک کردند. پس از این پای من با سنگی بر خورد کرد و به زمین افتادم که از هوش رفتم. وقتی به هوش آمدم از ترس از محل گر ریختم.

در حالی که بررسی کارآگاهان نشان داد در شب حادثه هیچ طرح جمع آوری یا مبارزه با قاچاقچیان از سوی مأموران پلیس در آن منطقه صورت گرفته است، تحقیقات برای شناسایی عامل یا عاملان حادثه ادامه دارد.



حوادث

سرویس حوادث ۸۸۹۸۴۳۵

سرقت از زنان با ماکسیمای سفیدرنگ

بعد از بررسی دوربین‌های ساختمان‌های اطراف متوجه شدند که راننده تویوتا بعد از پارک خودرو سوار یک ماکسیمای سفیدرنگ و از محل دور شده است. بعد از به دست آمدن این سرخ‌پوکه که شماره پلاک خودروی ماکسیمای بررسی شد و راننده که مردی ۲۳ ساله به نام سعید، ع بود، شناسایی و ششم اسفندماه حوالی خیابان سپاه‌بازداشت شد.

سعید ابتدا مدعی شد که در جریان سرقت نقش نداشته‌است، اما وقتی با شاکي مواجه شد چاره‌ای جز اقرار نداشت. او گفت با همدستی دو نفر از دوستانش به نام‌های حمید، ح و مه‌ران، ح مرتکب سرقت شده است.

او در شرح ماجرا گفت: روز حادثه سوار بر خودروی ماکسیمای در حال پرسه‌زنی حوالی میدان صنعت بودیم که متوجه خودروی تویوتالنکروزم گردیدیم. شدم. راننده‌اش زن جوانی بود. تصمیم به سرقت خودروی او گرفتم. اول خودرو را تعقیب کردیم تا اینکه زن جوان وارد یک ساختمان مسکونی شد. چند ساعت همان حوالی کمین کردیم تا اینکه زن جوان از ساختمان خارج و سوار ماشینش شود. آن زمان بود که با چاقو به سرعش رفتم و ماشین و اموالش را سرقت کردم.

بعد از اقرار منمهم بود که او مشخصات دو همدست خود را در اختیار پلیس گذاشت. ابتدا مخفیگاه حمید در خیابان منوچهری شناسایی شد و کارآگاهان چند ساعت بعد به سراغ او رفتند. مأموران متوجه شدند که به جز حمید همدست او مه‌ران هم در آنجا حضور دارد. آنها وقتی متوجه حضور پلیس شدند، با پلیس درگیر شدند. هر چند مأموران پلیس حمید را بازداشت کردند، اما مه‌ران با تیراندازی به سوی پلیس خود را به خیابان رساند تا از محل فرار کند.

او با نشانه گرفتن اسلحه به سوی راننده یک خودروی پراید سعی کرد تا با به گروگان گرفتن او از محل فرار کند. مأموران پلیس ابتدا با شلیک سفید رنگ مورد سرقت، تهدید و... قرار گرفته‌اند،

با جرائم جنایی پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت:

تحقیقات از اعضای این باندد در مرحله مقدماتی قرار دارد و از مالباختگانی که بدین شیوه، به ویژه

توسط سرنشینان یک‌دستگاه خودروی ماکسیمای

سفید رنگ مورد سرقت، تهدید و... قرار گرفته‌اند،

مراجعه کنند.



با جرائم جنایی پلیس آگاهی تهران بزرگ گفت:

تحقیقات از اعضای این باندد در مرحله مقدماتی قرار دارد و از مالباختگانی که بدین شیوه، به ویژه

توسط سرنشینان یک‌دستگاه خودروی ماکسیمای

سفید رنگ مورد سرقت، تهدید و... قرار گرفته‌اند،

مراجعه کنند.

فروش مس به جای طلا

شهریور ماه امسال بود که مرد طلافروشی

در شهرستان ورامین پلیس را از ماجرای یک کلاهبرداری با خبر کرد. او گفت: مردی برای فروش یک زنجیر و یک دستبند طلا به همراه فاکتور فروش وارد مغازه‌ام شد. بعد از بررسی طلاهایش را خریدم و پول آن را نقدا پرداخت کردم. پس از آنکه خواستم طلاها را ادوب کنم، متوجه شدم که آن مرد دستبند و زنجیر مسی را به جای طلا به من فروخته‌است. پس از آنکه فاکتور فروش آن را بررسی کردم، متوجه شدم که فاکتور آن هم قلابی است.

بعد از مطرح شدن شکایات بود که مأموران

پلیس با بررسی تصاویر دوربین مداربسته و چهره نگاری، تصویر منمهم را به دست آوردند و متوجه شدند که او صاحب یک کارگاه طلاسازی در تهران است. مأموران سرانجام منمهم را بازداشت کردند. او در اولین بازجویی‌ها به جرمش اقرار کرد و دو همدست خود را که از مجرمان سابقه‌دار بودند به پلیس معرفی کرد.

مأموران پلیس با نشانی‌هایی که منمهم در اختیار آنها گذاشته بود، مخفیگاه دو منمهم را در اسلامشهر شناسایی و آنها را بازداشت کردند. تحقیقات بیشتر از اعضای این باند

در جریان است.

مرگ مسافران اتوبوس

در تصادف با تریلر



تصادف اتوبوس مسافربری با تریلر در بزرگراه کاشان به نطنز سه کشته و ۱۱ مصدوم برجا گذاشت.

این حادثه باامداد دیروز در کیلومتر ۵ نطنز نرسیده به پل «حزن» اتفاق افتاد و پلیس و امدادگران بعد از حادثه در محل حاضر شدند و شروع به امدادسانی کردند. بررسی‌ها نشان داد که سه مسافر اتوبوس شامل دو زن و یک مرد دیگر که دچار جراحات شده بودند به بیمارستان منتقل شدند. سرعت بالا و بی‌احتیاطی و رعایت نکردن فاصله طولی راننده اتوبوس با تریلر که از تهران عازم اصفهان بود، علت این حادثه اعلام شده‌است.

دزد دو چرخه سوار بازداشت شد

مرد دو چرخه‌سوار که متهم است وسایل داخل خودروها را در شهرستان بجنورد سرقت می‌کرد، بازداشت شد.

چندی قبل بود که مأموران پلیس شهرستان بجنورد بنا در ریافت گزارش‌های مشابه درباره سرقت وسایل داخل خودرو دست به تحقیق زدند. مأموران در بررسی‌های بیشتر، سارق را که مرد دوچرخه‌سواری بود، شناسایی و سپس او را بازداشت کردند. منمهم که مرد ۲۵ ساله‌ای است بعد از بازداشت به جرمش اقرار کرد و به ۳۰ فقره سرقت اقرار کرد.

سرهنگ «علی پاکدل» فرمانده انتظامی شهرستان بجنورد گفت، تحقیقات بیشتر از منمهم در جریان است.

مرگ خاموش مرد جوان

استنشاق گاز مونواکسید کربن مرگ مرد جوان را در شهرستان یارس آباد رقم زد.

این حادثه روز گذشته در خیابان مطهری این شهر اتفاق افتاد و جوان ۳۳ ساله به علت گازگرفتگی جان خود را از دست داد. علت گازگرفتگی اعلام نشده‌است.

توقیف پراید با ۲۲۸ قفزه تخلف

۲۲۸ قفزه تخلف در جاده قزوین - تهران توقیف و وانه پارکینگ شد.

مأموران پلیس راه این خودروی پراید را روز گذشته هنگام کنترل خودروهای عبوری متوقف کردند. بررسی‌های اولیه حکایت از این داشت که این سواری ۲۲۸ تخلف و ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان خلافی پرداخت‌نشده دارد. خودرو توقیف و روانه پارکینگ شد.

خارج از مدار

مرد هندی با چاقو ۱۴ عضو خانواده‌اش را کشت

مردی در شهر تانه در نزدیکی بمبئی هند ۱۴ عضو خانواده‌اش را با ضربات چاقوی قصابی به قتل رساند.

این حادثه دو روز قبل در شهر «تانه» اتفاق افتاد و مرد ۳۵ ساله که هستنی اوارا کر نام داشت، ۱۴ عضو خانواده‌اش را که در خانه او خوابیده بودند با ضربات چاقوی قصابی هدف قرار داد. آن گونه که پلیس محلی اعلام کرده است منمهم بعد از رقم زدن حادثه خود را حلق‌آویز کرده و به زندگی خودش پایان داده است. تنها بازمانده حادثه خواهر قاتل است که پس از فریادهای وی و اطلاع به پلیس از سوی همسایه‌ها، به بیمارستان منتقل شده‌است. وضعیت او وخیم گزارش شده و هنوز قادر به شرح ماجرا نشده‌است. پدر و مادر قاتل و کودکی هفت ساله میسان قربانیان حادثه هستند.

به گفته پلیس، قاتل در یک شرکت خصوصی در بمبئی مشغول کار بوده و مشکل مالی و دیگر اختلافات درباره وی گزارش نشده‌است و تنها بازمانده، آخرین امید پلیس برای رازگشایی از این جنایت هولناک است.

خودکشی

پس از قتل ۴ عضو خانواده

مرد امریکایی پس از قتل چهار عضو خانواده‌اش با شلیک گلوله به زندگی خودش پایان داد.

این حادثه روز گذشته در ایالت واشنگتن اتفاق افتاد و زمانی که مأموران پلیس در محل حاضر شدند، متوجه شدند که مرد تیرانداز با شلیک گلوله به زندگی خودش هم پایان داده‌است. بررسی‌ها همچنین نشان داد که دختری

۱۲ ساله از حادثه جان سالم به در برده و در بیمارستان بستری شده‌است. انگیزه منمهم از ارتکاب حادثه در دست بررسی است.