

سیدعلیرضا طباطبائی بافتی

پروانه‌های نفتی اصلی مغفول در غوغای قراردادهای جدید

متعاقب از پرده در افتادن و رونمایی از قرارداد نفتی جدید ایران و بعد از ابلاغ مصوبه هیئت دولت در خصوص شرایط عمومی قراردادهای نفتی نغدهایی متفاوت از نظر گاه‌های مختلف عنوان شد. کارشناسان از منظر های گوناگون و حتی برخی نمایندگان مجلس نسبت به برخی رویکردها و شرایط عمومی قراردادهای نفتی انتقاداتی را وارد نمودند. اول: سلاک نقد و هر آنچه تا به حال گفته شده یا براساس اطلاع‌رسانی‌های موردی کمیته بازنگری قراردادهای نفتی طی همایش‌های اسفند ۹۲ و همایش پاییز ۹۴ بوده یا مصوبه هیئت دولت راجع به شرایط عمومی قراردادهای نفتی بنابراین متن یا پیش‌نویسی از قرارداد در اختیار افکار عمومی قرار نگرفته است.

دوم: عملیات نفتی واجد رابطه‌ای مثبتی است که ضلع اول آن «وزارت نفت به نمایندگی از حاکمیت» و ضلع دیگر «شرکت ملی نفت ایران» و ضلع سوم «پیمانکار یا شرکت بین‌المللی نفتی» است. قراردادهای نفتی ایران (IPC) متکفل تنظیم رابطه بین ضلع دوم وسوم این رابطه «شرکت ملی نفت ایران» و «شرکت بین‌المللی نفتی است یعنی «قراردادنفتی» رابطه بین شرکت ملی نفت که متکفل امور تصدی (و نه حاکمیت) است را با شرکت بین‌المللی نفتی تنظیم می‌کند.

در امور جاری (و نه عملیاتی نفتی) تنظیم رابطه کلان بین ضلع اول(وزارت نفت) با ضلع دوم(شرکت ملی نفت ایران)، «قانون اساسنامه شرکت ملی نفت» است که طرح آن در مجلس شورای اسلامی در دست بررسی است. مطابق استناد سازمان همکاری و توسعه ملل متحد راجع به استانداردهای رفتاری شرکت‌های چندملیتی از جمله اصول استوایی اموری از قبیل نفوذ سیاسی، ار تشا و فساد و امور زیست‌محیطی و… تهدیدهای بالقوه‌ای است که کشورهای میزبان را با حضور شرکت‌های چندملیتی تهدید می‌نماید که مثال‌های فراوانی از آن در کشورهای نفت‌خیز امریکای لاتین و آفریقایی از جمله نیجریه و حتی کشور خودمان می‌توان یافت.

سوم: در لسان حقوقی «پروانه‌های نفتی» مظهر نظم عمومی کشور میزبان است که حسب مورد وزارت نفت یا وزارت انرژی کشور میزبان از طریق صدور و پایش پروانه‌های نفتی بسر مبنای مجموعه مقررات پستوانه آن، اعمال حاکمیت نموده و ضمانت اجراهای ناظر بر صدور و پایش پروانه‌های نفتی از قبیل تعلیق پروانه تا لغو آن خطا قرمزهای



حاکمیتی را پاسداری می‌نماید. این ضرورت وقتی دوچندان است که بدانیم محمل فعالیت شررکت بین‌المللی نفتی، مخازن و میدان‌های نفتی کشور-میزبان یعنی بازترین مصداق ثروت‌های عمومی و سیاسی ترین کالای موجود در جهان است.از سوی دیگر قدرت نفوذ بالقوه و گردش مالی «شرکت‌های چندملیتی نفتی» که از آنها به غول‌های نفتی یاد می‌شود، گاهی بیش از تولید ناخالص داخلی چند کشور است.

در قرارداد‌های نفتی عموماً مرجع حل اختلاف دیوان‌های داوری است.آیا کشور میزبان می‌تواند ضرورت‌های ناشی از مسائل حاکمیتی پیش‌گفته از جمله دخالت سیاسی و ارتشا و… را با طرح دعوا در دیوان داوری حفظ و بیگیری نماید؟ قطعاً خیر، تا به حال حداکثر واکنش وزارت نفت در قبال این موارد «فسخ یک‌جانبه قرار داد» بوده است که نتیجه پایمان آن را در قضیه پرونده کرست مشاهده نمودیم. مطابق تکلیف قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و ماده ۱۲۵ قانون برنامه پنجم توسعه وزارت نفت باید اقدام به طرحی «پروانه و مجوزهای نفتی» و مقررات پستوانه آن نماید تا به‌طور شفاف شرکت بین‌المللی نفتی تکلیف خویش را راجع به مسائل حاکمیتی کشور میزبان دانسته و ضمانت اجراهای ناظر بر تخلف از آن را از تعلیق تا لغو پروانه جزئی از اجزای لاتینسر سرمایه‌گذاری قلمداد نماید.

چهارم: از دیگر انتقادات و دغدغه‌های مطرح راجع به قرارداد‌های جدید نفتی استیلای بلندمدت ۲۵ تا ۳۰ ساله شرکت بین‌المللی نفتی بر میدان‌های نفتی کشور است که طراحان قرارداد جدید نفتی در پاسخ یکی از موانع سرمایه‌گذاری در بخش بالادستی نفت را کوک‌تأمیند و منقطع و مستقل بودن قراردادهای بیع متقابل سابق در مراحل اکتشافی و توسعه و از سوی دیگر حضور شرکت بین‌المللی نفتی در مرحله تولید عنوان نموده که خسارت‌هایی را نیز از باب تولید صیانتی بر چاه‌های نفت وارد آورده است، لذا در حال حاضر قرارداد طراحی شده به‌طور یکپارچه تمام مراحل اکتشاف، توسعه و تولید را دربر می‌گیرد. حال در یک جمع بین ضرورت بقای یعنی «دغدغه سرمایه‌گذاری» و «تحفظ از استیلای بلاقید ۳۰ ساله» بر میدان نفتی چه باید کرد؟ اگر چه قرارداد جدید به‌طور یکپارچه انجام مراحل توسعه و تولید را به پیمانکار خارجی می‌دهد لیکن در صورت جانمایی و طراحی صحیح «پروانه‌های نفتی» از حق اولویت چک سفید امضا در دست پیمانکار نخواهد بود بلکه در کنار پیشنهاد «برنامه جامع توسعه» در فاز توسعه و پیشنهاد «برنامه جامع تولید» در فاز تولید از طرف پیمانکار خارجی (ضلع سوم عملیات نفتی) که اصولاً مرجع تصویب شرکت ملی نفت ایران(ضلع دوم) است، وزارت نفت ضلع اول) بسا لحاظ دغدغه‌های پیش‌گفته و پایش نوع فعالیت «شرکت بین‌المللی نفتی» از منظر رعایت مقررات حاکمیتی مبتنی بر نظم عمومی پستوانه پروانه نفتی، پروانه‌های فاز‌های توسعه و تولید و بهره‌برداری را صادر و پایش می‌نماید که با این راهکار قانونی عدم صدور یا عدم تمدید پروانه نفتی شرکت بین‌المللی از طرف وزارت نفت در مراحل توسعه و تولید که از موضع حاکمیت و مراعات نظم عمومی کشور میزبان است «فسخ یک‌جانبه» بلادلایل قرارداد تلقی نشده و سرنوشته فسخ یک‌جانبه قراردادهای قبلی که مشاهده کردیم، تکرار نخواهد شد.

به عنوان مطالعه‌ای موردی اقدام اخیر وزارت نفت در فسخ یک‌جانبه قرارداد شرکت چینی سی‌ان‌پی‌سی‌سی و آثار ناشی از آن در مراجعه آن شرکت به دیوان داوری و مقایسه و بررسی حقوقی آن با شرایطی که وزارت نفت به جای فسخ قرارداد(که اصولاً در صلاحیت شرکت ملی نفت است) اقدام به لغو پروانه آن شرکت می‌نمود(با فرض صدور پروانه) مفید خواهد بود.

اثر گذاری حداکثری صدور و پایش پروانه‌های نفتی در ارتباط از گانیک «پروانه نفتی-قراردادتی» است که متأسفانه نه در قرارداد جدید نفتی ایران و نه در مصوبه هیئت دولت ناظر بر شرایط عمومی قراردادهای نفتی به‌رغم تکلیف قانونی قانون وظایف و اختیارات وزارت نفت و ماده ۱۲۵ قانون برنامه پنجم توسعه اثری از آن مشاهده شد.

| روزنامه جوان | شماره ۴۷۱۴ | یکشنبه ۱۳ دی ۱۳۹۴ | ۲۲ ربیع‌الاول ۱۴۲۷ |

ورود سازمان بازرسی به پرونده تخلف روغن نباتی

اختیار دادن به انجمن‌های صنفی، برای مردم یا به سود سرمایه‌داران؟!



عکس: جوان

سازمان بازرسی کل کشور به تازگی به پرونده اخذ مابه‌التفاوت از واردات روغن‌خام که مصوبه آن را معاون اجرایی رئیس‌جمهور صادر کرده، ورود کرده و قرار است به تخلفات رخ داده در این باره رسیدگی کند. در دو سال گذشته اختیار انجمن‌های صنفی کارفرمایی در همکاری با دولت بسیار زیاد شده و این در حالی است که مشخص نیست دولت خود را مکلف بر نظارت این انجمن‌های همکار خود می‌داند یا نه؟ که اگر چنین نباشد منجر به سوءاستفاده خواهد شد ولو آنکه منافع دولت را تأمین کند!

کارشناسان اقتصادی معتقدند اختیار دادن به این انجمن‌ها که اطلاعات دقیقی از آنها در دولت وجود ندارد، بسیار خطرناک است و علاوه بر خطر به وجود آمدن اختلالات امنیتی، موجبات روند رو به رشد مفساد اقتصادی نیز زیر پوست دولت فراهم خواهد کرد. این اقتصاددانان می‌گویند، روند رو به رشد خصوصی‌سازی در ایران به شاخ و برگ‌های مهم اقتصادی رسیده است که باید در این مرحله نظارت‌های دولتی بسر این روند بیشتر شود و دولت مراقب اختیار دادن به برخی بخش‌های خصوصی در اجرای تفکرات خود باشد چراکه در برخی موارد پاسکاری دولت به بخش خصوصی باعث اخلال در بازار می‌شود و در نهایت به زیان مصرف‌کننده خواهد بود.

ارتباطات

سرویس اقتصادی۸۸۹۹۸۴۳۳

ورود سازمان بازرسی به پرونده تخلف روغن نباتی

که دلیل صدور مصوبه اخذ مابه‌التفاوت واردات از سوی معاون اجرایی رئیس‌جمهور چه بوده؟ آیا صنعتی که ۹۵ درصد آن وابسته به واردات است و صرفاً ۵ درصد توسط تولید داخل تأمین می‌شود، نیاز به حمایت دارد یا اینکه اهمیت صنعت روغن در دولت به نفع مصرف‌کننده است یا تولیدکنندگان و واردکنندگان؟ در این خصوص یک مقام مسئول در گفت‌وگو با مهر می‌گوید: موضوع اخذ مابه‌التفاوت از واردات روغن خام تاکنون به تأیید شورای اقتصاد ترسیده و اگر وزارت جهاد کشاورزی مصوبه شورای اقتصاد را در خصوص اخذ این مابه‌التفاوت از واردکنندگان می‌گرفت، این پول به حساب خزانه دولت واریز می‌شد و دخل و خرج آن نیز مشخص بود، اما اکنون که اخذ ۱۵۰ تومان واردکنندگان دانه‌های روغنی به تأیید این شورا نرسیده به حساب انجمن روغن واریز می‌شود و دخل و خرج آن نیز نامشخص است، از این رو موضوع از سوی سازمان بازرسی کل کشور در حال پیگیری است.

وی می‌افزاید: برنده‌ای برای پیگیری موضوع اخذ مابه‌التفاوت از واردات تشکیل شده است و هر یک از واردکنندگانی که نسبت به دریافت این مابه‌التفاوت از آنهاشکایاتی دارند، می‌توانند موضوع را به سازمان بازرسی کل کشور اعلام دهند. وی تأکید می‌کند: در همین حال، در ۲۵ مهرماه سال جاری، انجمن روغن نباتی با ارسال نامه‌ای به وزیر امور اقتصادی و دارایی، خواستار طرح موضوع اخذ مابه‌التفاوت با بدو به تأیید نهایی این شورا، انجمن همچنان به انجمن روغن نباتی دست به کار شده و به اخذ مابه‌التفاوت از واردکنندگان روغن خام بپردازد. این کالا از سوی دولت و وزارت جهاد کشاورزی به انجمن روغن نباتی محول شده بوده، این مابه‌التفاوت هم مستقیم از سوی واردکنندگان به حساب این انجمن واریز می‌شد.

این مصوبه در شرایطی صادر شد که اخذ مابه‌التفاوت از واردات روغن خام منوط به اخذ مصوبه از شورای اقتصاد شده بود و براساس آن، وزارت جهاد کشاورزی مکلف شده بود درخواست دریافت مابه‌التفاوت ۷۰ تومانی از واردات روغن خام را واریز کند، البته این مبلغ جهت تصویب به شورای اقتصاد ارائه کند، البته این ابلاغیه محمد شریعتمداری بند دیگری هم داشت که براساس آن، وزارت جهاد کشاورزی باید طی نامه‌ای به وزارت امور اقتصادی و دارایی، خواستار منظور کردن میزان مابه‌التفاوت دریافتی در هزینه‌ها از سوی سازمان امور مالیاتی هم می‌شد. در نامه‌ای که ۲۰ خردادماه سال جاری از سوی معاون اجرایی رئیس‌جمهور به مجتبی خسرو‌تاج، قائم‌مقام وزیر

سوءاستفاده اپراتورها در سکوت

مردم مراقب ارسال میلیون‌ها پیامک پولی جدید باشند

ملاحظه قبض موبایل خود یا اتم‌ما سریع شارژ سیم‌کارت خود تعجب کردند.اگر از گوشی‌های موبایل هوشمند استفاده می‌کنید و هزینه ارسال پیامک شما با هزینه مکالمه‌تان برابر می‌کند، به احتمال زیاد کار اپلیکیشن‌هایی است که تنها با یک دستوری که از شما گرفته‌اند دهها پیامک بر هزینه‌هایی که در کانک‌هایتان دارد یا است. این شرکت سازنده اپلیکیشن در آن واقع شده، ارسال شده است. اپلیکیشن‌های پیامکی چون ای مسیج یاای مویا اپلیکیشن‌هایی که عضویت شما را به سایر دوستانتان اطلاع می‌دهد یا استفاده از

برخی از فیلتر شکن‌ها می‌تواند برای شما هزینه به همراه داشته باشد و هزینه قبض موبایلتان را به شدت بالا ببرد. پیگیری‌های این رسانه از روابط عمومی اپراتور همراه اول نشان داد اعتراض‌ها به افزایش بهای قبض موبایل گویا دامنه وسیعی پیدا کرده‌و این امر مختص افرادی بوده است که از گوشی‌های هوشمند استفاده می‌کنند. در این بین اگر چه اپراتورها به لحاظ اخلاقی و حرفه‌ای موظفند نسبت به هزینه‌استفاده از اپلیکیشن‌ها به کاربران خوداطلاعات بدهند، اما به نظر می‌رسد کوتاهی در این مورد برای آنها میلیاردها تومان سود به همراه دارد.

مدربریت اسلاک و حقوقی اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان به استناد ماده ۲۲ قانون الحاق مواددی به قانون تنظیم بخشی از مقررات مالی دولت و بند ۱۵ مفوض اختیار ابلاغی به نمایندگی از طرف سازمان ملی زمین و مسکن در نظر دارد تعداد یک قطعه زمین دولتی واقع در امیدیه بصورت اجاره به شرط تملیک ۵ ساله از طریق فراخوان به دارندگان موافقت‌نامه اصولی از مراجع ذیصلاح واگذار نماید .

۱- انواع تضمین شرکت در فراخوان : ضمانتنامه بانکی معتبر یا واریز نقدی به حساب تمرکز سپرده سازمان ملی زمین و

شماره پلاک	مساحت (متر مربع)	مبلغ کل پایه به (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	نشانی
۵۹۷۸/۲۳۸۸	۲۵۷۶	۱۰/۹۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تالار – پذیرایی امیدیه– فاز ۶ پروبروی مدرسه گرم زاده

شرایط فراخوان

۱- واگذاری بصورت اجاره به شرط تملیک ۵ ساله (سال اول ۱۰ درصد و سال دوم ۱۵ درصد سال سوم ۲۰درصد سال چهارم ۲۵ درصد و سال پنجم ۳۰ درصد) قیمت پیشنهادی می‌باشد .
۲- واگذاری زمین به متقاضیان بر اساس نمونه قراردادی که توسط سازمان ملی زمین و مسکن تهیه گردیده خواهد بود با شرط سلب حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر و حفظ کاربری از عرصه واعیسان طبق طرح مصوب صورت می گیرد.
۳- در صورت عدم پرداخت هریک از اقساط در سر رسید مقرر از طرف سلب حق واگذاری موضوع قرارداد به غیر و حفظ کاربری از عرصه واعیسان طبق طرح مصوب صورت می گیرد.
۴- برنده فراخوان باید حداکثر ۱۰ روز پس از تاریخ اعلام اداره کل نسبت به واریز مبلغ پیشنهادی خود به حساب سازمان ملی زمین و مسکن اقدام نموده و اصل فیش آن را به اداره راه و شهرسازی امیدیه یا به اداره کل تحویل نمایند در غیر اینصورت سپرده تضمین شرکت در فراخوان به نفع دولت ضبط می گردد و در صورت احراز شرایط لازم نضر دوم برنده فراخوان اعلام می شود و همان شرایط برای او حاکم است .
۵- برنده فراخوان باید جهت انعقاد قرارداد واگذاری به اداره راه و

طرح جدید وام خرید تا ۵۰درصد قیمت مسکن

مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی گفت: هدف گذاری ما پرداخت وام خرید تا ۵۰ درصد قیمت مسکن است.

به گزارش تنسیم، علی چکنی افزود: به دنبال افزایش زمان بازپرداخت وام مسکن تا ۱۵ و ۲۰ و ۳۰ سال هستیم و اینها برنامه‌های بلندمدتی است که در چارچوب بانک توسعه‌ای مسکن اجرا می‌شود.

مدیر کل دفتر برنامه‌ریزی و اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسازی با بیان اینکه افزایش قدرت خرید تابعی از ثبات اقتصاد کلان کشور است، گفت: ثبات اقتصاد کلان نیز خود تابعی از دو عامل نرخ تورم و رشد اقتصادی است. اگر تورم کشور تک‌رقمی شود، می‌توان مبلغ اقساط را کاهش داد که با کاهش آن، استقبال از وام مسکن هم از سوی مردم افزایش می‌یابد.

وی ادامه داد: یکی دیگر از موضوع‌هایی که در اقتصاد مسکن تابعی از اقتصاد کلان است، رشد اقتصادی است چون درآمدهای مردم افزایش می‌یابد و با هماهنگ شدن این دو عامل «کاهش تورم» و «رشد اقتصادی و افزایش درآمد» قدرت بازپرداخت وام شهروندان هم افزایش می‌یابد و مردم بیشتری می‌توانند وام مسکن دریافت کنند.

گرانی ۵گروه خوراکی طی هفته گذشته

بررسی‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد در هفته گذشته نرخ پنج گروه مواد خوراکی افزایش و قیمت سه گروه دیگر کاهش یافت، همچنین نرخ سه گروه مواد خوراکی دیگر ثابت ماند. به گزارش تنسیم، گزارش متوسط قیمت خرده‌فروشی برخی از مواد خوراکی در تهران که از سوی بانک مرکزی تهیه و منتشر می‌شود نشان می‌دهد طی یک سال گذشته نرخ لبنیات ۸/۲ درصد، تخم مرغ ۱۱/۵ درصد، برنج ۴/۶ درصد، حبوب ۲۵/۳ درصد، میوه‌های تازه ۴/۹ درصد، سبزی‌های تازه ۲/۵ درصد، گوشت قرمز ۸/۲ درصد، قند و شکر ۱۰/۸ درصد، چای ۳/۴ درصد و روغن نباتی ۰/۵ درصد، افزایش و در مقابل نرخ گوشت مرغ ۱۰/۹ درصد کاهش داشته است.

بررسی‌های بانک مرکزی از تغییرات قیمتی کالاهای اساسی در تهران طی هفته منتهی به چهارم دی‌ماه امسال نشان می‌دهد در این مدت نرخ پنج گروه مواد خوراکی افزایش و قیمت سه گروه دیگر کاهش یافت، همچنین نرخ سه گروه مواد خوراکی دیگر ثابت ماند. بر همین اساس، نرخ لبنیات در هفته منتهی به چهارم دی‌ماه نسبت به هفته پیش از آن ۰/۵ درصد، تخم‌مرغ ۲/۷ درصد، سبزی‌های تازه ۱/۹ درصد، گوشت قرمز ۰/۱ درصد و چای ۳/۲ درصد افزایش و در مقابل قیمت میوه‌های تازه ۰/۲ درصد، گوشت مرغ ۱/۱ درصد و روغن نباتی ۰/۲ درصد کاهش داشته است و نرخ برنج، حبوبات و قند و شکر نیز بدون تغییر ماند.

اقدامی جدید در پیامک‌های بانکی

معاون نظارت و اعمال مقررات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به شرکت مخابرات ایران ابلاغ کرد که از ارسال پیامک‌های تبلیغاتی مؤسسه‌های مالی غیرمجاز جلوگیری شود. به گزارش ایرنا غلامرضا داداش‌زاده همچنین ضمیمه این ابلاغیه، نامه آبان‌ماه امسال وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و همچنین بانک مرکزی مبنی بر عدم ارائه تبلیغات برای مؤسسه‌های مالی را که نام آنها در سایت www.cbii.ir به عنوان مؤسسه‌های مورد تأیید بانک مرکزی ثبت نشده ارسال کرده است.

در ادامه نامه معاونت نظارت و اعمال مقررات سازمان تنظیم مقررات و ارتباطات رادیویی به شرکت مخابرات آمده است: دستور فرمایید برای جلوگیری از تضییع حقوق مردم، نسبت به حذف تبلیغات مؤسسه‌ها یا سایر نهادهایی که مورد تأیید بانک مرکزی نیستند، اقدام لازم به عمل آید.

۸۰درصد جویندگان کار فارغ‌التحصیلان هستند

معاون امور تعاون وزیر تعاون با اشاره به هزینه‌اندک ایجاد شغل در بخش تعاون، ایجاد کسب و کارهای خرد و کوچک در قالب بنگاه‌های تعاونی را موجب افزایش بهره‌وری و رونق بازار کار دانست. سیدحمید کلانتری در گفت‌وگو با ایسنا، هزینه ایجاد یک شغل در بخش تعاون را ۵۰ میلیون تومان ذکر کرد و گفت: این رقم در برخی مشاغل متوسط به ۲۰۰ میلیون تومان و در مشاغل رده‌های بالاتر تا یک میلیارد هم می‌رسد.

وی با تأکید بر تقویت جایگاه تعاون در عرصه اشتغال، افزود: برابر آمارها، ۸۰درصد افراد جوانی کار را فارغ‌التحصیلان دانشگاهی تشکیل می‌دهند، بنابراین باید متناسب با نیازهای بازار کار و دانش و مهارت دانش‌آموختگان، فرصت‌های شغلی ایجاد کنیم.

آگهی فراخوان عمومی یک مرحله‌ای

م/ الف ۴۵۹۴/۵

مسکن به شماره حساب سبیا ۲۱۷۳۷۱۲۳۳۰۰۰۰ نزد بانک ملی شعبه اهواز .
۲- زمان ، مهلت و محل دریافت اسناد فراخوان:
در: http://iets.mporgir.ir/ - یا از طریق اداره راه و شهرسازی امیدیه دریافت نمایند .
۳- محل و مهلت تحویل پیشنهادها:
اهواز - آماتیه خ مدرس - اداره کل راه و شهرسازی استان خوزستان - دبیرخانه اداره کل
سا ساعت ۱۴ روز چهارشنبه مورخ ۹۴/۱۰/۳
۴- محل و تاریخ گشایش پانته‌ها:
آدرس فوق - ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۴/۱۱/۱۳

شماره پلاک	مساحت (متر مربع)	مبلغ کل پایه به (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)	کاربری	نشانی
۵۹۷۸/۲۳۸۸	۲۵۷۶	۱۰/۹۴۸/۰۰۰/۰۰۰	۵۵۰/۰۰۰/۰۰۰	تالار – پذیرایی امیدیه– فاز ۶ پروبروی مدرسه گرم زاده	

شهرسازی شهرستان امیدیه به مراجعه نمایند و انتقال سند مالکیت منوط به پرداخت کلیه اقساط جاری به شرط تملیک و انجام تعهدات مندرج در قرارداد و احداث بنا و اجرای طرح مطابق با کاربری مصوب در مهلت های مقرر و ارائه پانته‌کار و پرداخت هزینه های مربوطه از جمله مقاصد حساب دارایی- صدور داری- و تسویه حساب مالی و گواهی بهره برداریاز مراجع صدور موافقت نامه اصولی می باشد .
۶- متقاضیان می بایستت تضمین شرکت در فراخوان را در پاکت الف و موافقت نامه اصولی و تصویر کارت ملی و شناسنامه خود را در پاکت ب و برگ پیشنهاد قیمت را در پاکت ج قرار دهند .
ضمنا تمام مدارک ارسالی می بایستت برابر اصل گردد .
۷- برنده فراخوان مکلف است حداکثر و پس از ۳ ماه از انعقاد قرارداد نسبت به شروع عملیات اجرایی و احداث بناء وفق مفاد قرارداد واگذاری اقدام نماید .

۸- به پیشنهادات فاقد تضمین لازم و کافی، مبهم، مخدوش، ناقص و فاقد موافقت نامه اصولی ترتیب اثر داده نخواهند شد.
۹- شرکت کنندگان در فراخوان می توانند در جلسه بازگشایی پاکات با ارائه کار شناسایی معتبر حضور داشته باشند .
۱۰- لایحه قانونی منع مداخله وزراء مجلس و کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب سال ۱۳۳۷ حاکم بر این فراخوان میباشد.

روابط عمومی اداره کل راه و شهر سازی خوزستان