گذر و نظر

میترا شهبازی

باران رفت و خسارات میلیاردی به جا ماند

رودخانه‌ها و کانال‌ها آمادگی نداشتند!

همین هفته پیش بود که کارشناسان سازمان هواشناسی کشور از ورود سامانه بارشی به کشور خبر دادند. خبر مسرت بخشی که قرار بود با پر آب کردن رودخانه‌ها و سدها، سال آبی خوبی را برای استان‌های شمالی رقم بزند. با این حال آماده نبودن رودخانه‌ها و کانال‌های انتقال آب از این رحمت الهی، بلای آسمانی ساخت و سیلاب خانه‌ها و مزارع بسیاری را ویران کرد و به زیرساخت‌های شهری و روستایی خسارت زد. خسارتی که طی برآوردهای اولیه از سوی متولیان میلیاردی عنوان شده است.

■■■

چند وقتی می‌شود که زنگ خطر خشکسالی در اکثر نقاط کشور و حتی در مناطق شمالی ایران به صدا درآمده است. مثال واضح برای این موضوع را هم می‌توان همان ممنوعیت کشت دوم برنج در برخی از مناطق شمالی عنوان کرد. حالا در این شرایط که کمبود آب به معضلی جدی تبدیل شده است؛ کارشناسان سازمان هواشناسی هفته گذشته از ورود سامانه بارشی به کشور خبر دادند. خبر مسرت بخشی که قرار بود زمین‌های زراعی را سیراب و سدها را برای روزهای سخت لبریز کند. با این حال نبود مدیریت منابع آب و استفاده مناسب از ظرفیت‌های ایجاد شده این محبت الهی را تبدیل به بلایی آسمانی کرد و به صورت سیلاب در روستاها و شهرها جاری شد. معضلی که در نبود لایروبی رودخانه‌ها و وجود رسوبات چندین ساله و نبود کانال‌های انتقال آب رخ داد و خسارت‌های بعضاً میلیاردی به تأسیسات و زیرساخت‌های استان‌های گیلان، مازندران، گلستان و خراسان شمالی وارد کرد. بارانی که مدیریت نشده، خیلی زود تبخیر می‌شود و به چرخه طبیعت برمی‌گردد و فرصتی که برای ذخیره‌سازی آن بود؛ از دست می‌رود. حالا هم که فقط این خسارت‌ها هستند که برجای می‌مانند.

■ **خسارت میلیاردی به مازندران**

مرگ ۲ کودک، قطعی آب در ۲۰۰ روستا، در محاصره سیل قرار گرفتن بیش از ۱۲ روستا، آب‌گرفتگی ۱۵۰ واحد مسکونی، برآورد اولیه خسارت ۱۰۰ میلیارد تومانی رامسر، تخریب پل نوشهر، طغیان رودخانه آلشرود آمل، قطع شدن راه ارتباطی روستای دریاکنار به لنگرود، وقوع ۲۰ مورد ریزش کوه در محور هراز، خسارت به عشایر و غیره تنها بخشی از خسارتی است که به نقاط مختلف استان مازندران وارد شده است. خساراتی که در صورت برنامه‌ریزی مناسب از سوی مسئولان نه تنها رخ نمی‌دادند، بلکه با توجه به اینکه کارشناسان از بی‌سابقه بودن این بارندگی‌ها طی ۵۰ سال می‌گویند؛ می‌توانستند منابع آبی بسیار خوبی را هم برای فعالیت‌های کشاورزی، صنعتی و شرب ذخیره‌سازی کنند. در خصوص خسارت‌هایی که به مازندران وارد شده است، محمد شریعتمداری، وزیر صنعت، معدن و تجارت نیز با اشاره به وارد شدن آسیب جدی به ۳۰ واحد صنعتی بر اثر سیل در استان مازندران می‌گوید: «تعداد قابل ملاحظه‌ای از واحدهای تجاری استان و مراکز نگهداری و عرضه کالا و محصولات خسارت جدی دیده است.» رئیس سازمان مدیریت بحران کشور نیز با اشاره به خسارت‌های وارده از بارندگی‌های اخیر می‌گوید: «در حال حاضر بیش از هفت استان درگیر سیل‌زدگی هستند.» اسماعیل نجار اضافه می‌کند: «تغییر اقلیم زمین و گرم شدن آن، تغییر الگوی بارش و تراکنش و همچنین دست‌کاری در طبیعت از عوامل وقوع اینگونه حوادث است.» علاوه بر این تصرف کمی و کیفی رودخانه‌ها و ساخت پل‌ها با دبی کمتر از آب رودخانه و لایروبی نکردن آنها نیز از دیگر عوامل بروز چنین سیلابی هست. لازم به ذکر است که در استان مازندران هنوز خسارت ناشی از بارندگی‌ها به طور کامل برآورد نشده است و بارش‌های ثبتی حکایت از بارندگی ۳۱۷ میلیمتری در استان دارند.

■ **خسارت ۷۰ میلیارد تومانی به راه‌های گیلان**

در استان گیلان نیز بر اساس آخرین برآوردهای خسارت ایجاد شده، مسئولان از وارد شدن خسارت ۷۰ میلیارد تومانی سیل تنها به راه‌ها و ابنیه فنی استان خبر می‌دهند. در این راستا مدیرکل راهداری و حمل و نقل گیلان با تأیید این موضوع می‌گوید: «بیشتر خسارت‌ها در شهرستان‌های املش، رودسر، رضوانشهر، صومعه سرا، لنگرود، فومن و شفت بوده است.» محمدرضا نازک کار اضافه می‌کند: «پنج پل نیز در استان تخریب شدند.» نکته قابل توجه این است که این پل‌ها نه از پل‌های تاریخی بلکه از سری پل‌های تازه تأسیس بودند. مسئله‌ای که خود حکایت از بی‌تدبیری متولیان دارد. محمدباقر نوبخت، معاون رئیس جمهور نیز در این خصوص تأکید می‌کند: «سیل اخیر گیلان حادثه‌ای با خسارات کم‌نظیر بود.» در حال حاضر بنابر گفته مسئولان اداره آب استان هیچ روستایی بدون آب شرب نیست، اما حجم خسارت‌های وارد شده به قدری است که مسئولان باید به سرعت تسهیلاتی را برای بازگشت مردم به روال عادی زندگی در نظر بگیرند. لازم به ذکر است که علاوه بر این دو استان، استان‌های گلستان و خراسان شمالی هم این روزها درگیر سیل‌زدگی هستند. مسئله‌ای که در کنار جبران خسارت‌های وارده، مسئولان باید برنامه‌ای هم در راستای جلوگیری از تکرار چنین حوادثی در نظر بگیرند.

راه‌اندازی ۶۰ واحد تولیدی در زنجان

زنجان

رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت زنجان از راه‌اندازی ۶۰ واحد تولیدی جدید در استان برای اشتغال هزار نفر خبر داد.

ناصر فغفوری با بیان اینکه صیانت و فعال کردن واحدهای تولیدی از مهم‌ترین راهبردهای سازمان صنعت، معدن و تجارت استان زنجان است، گفت: امسال برای تحقق این امر مهم بیش از ۷۰۰ میلیارد تومان اعتبار پیش‌بینی شده است. وی افزود: در سال جاری افزایش تولید و استفاده از ظرفیت‌های خالی که در کارخانه‌ها است اولویت بعدی و مهم دیگر سازمان است. رئیس سازمان صنعت، معدن و تجارت استان زنجان گفت: طی شش ماهه سال جاری ۶۰ واحد تولیدی جدید در استان زنجان راه‌اندازی شده و پروانه بهره‌برداری گرفتند که برای بیش از هزار نفر اشتغال ایجاد شده است. فغفوری تأکید کرد: حجم میزان سرمایه‌گذاری این واحدهای تولیدی راه‌اندازی شده در استان زنجان بیش از ۴۰۰ میلیارد تومان است که پیش‌بینی می‌کنیم تا پایان سال جاری، مشابه دو سال گذشته هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری داشته باشیم. وی افزود: صیانت از تولید و اشتغال اولویت مهم این سازمان در استان است و ما بر تحقق این امر مهم برنامه‌ریزی لازم را داریم.

عرضه ۸۵ هزار عنوان کتاب در هشتمین نمایشگاه کتاب کردستان

کردستان

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان کردستان از عرضه ۸۵ هزار عنوان کتاب از ۳۶۲ ناشر داخلی و ۵۲ ناشر بین‌المللی در هشتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب استانی خبرداد.

جلال قلعه شاخانی در مراسم افتتاحیه هشتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب کردستان، اظهار داشت: این دوره از نمایشگاه کتاب استانی با شرکت ۳۶۲ ناشر و نمایندگی داخلی شامل ۱۹۵ ناشر مستقل، ۱۵۷ ناشر نمایندگی، ۱۰ ناشر استانی و ۵۲ ناشر لاتین برپا شد. وی به تعداد عناوین کتاب‌های این نمایشگاه اشاره کرد و افزود: در هشتمین نمایشگاه بین‌المللی کتاب استان کردستان ۷۳ هزار و ۵۰۰ عنوان کتاب از ناشران داخلی، ۸ هزار و ۴۰۰ عنوان کتاب از ناشران بین‌الملل و ۲ هزار و ۸۰۰ عنوان کتاب از ناشران اقلیم کردستان عراق عرضه و در دسترس علاقمندان قرار گرفته است. مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی کردستان ادامه داد: تلاش شده است این دوره از نمایشگاه کتاب استانی در بردارنده تازه‌های نشر و جوابگوی نیاز مخاطبان باشد.

گزارش یک

محمدرضا هادیلو

حراج سنگ‌های استان مرکزی متری ۳۰ هزار تومان به دلالان خارجی

در اقصی نقاط ایران معادن زیادی وجود دارد که هر کدام گنجینه‌ای عظیم برای اقتصاد به شمار می‌آید. در این میان استان مرکزی صندوقی غنی از ظرفیت‌های ارزشمند معدنی به خصوص در عرصه سنگ‌ها دارد که می‌تواند در چرخه اقتصاد کشور نقش کلیدی ایفا کند. با این حال طی چند سال اخیر درگیر چالش‌هایی شده که پای این حوزه را در درآمدزایی و اشتغال‌لنگان کرده است. از مشکلات استان مرکزی که به عنوان معدن سنگ ایران شناخته می‌شود همین بس که دبیر شورای سیاستگذاری صنعت سنگ ایران گفته در حال حاضر ۶ هزار واحد فرآوری سنگ در کشور فعالیت دارند که از این تعداد تنها ۱۵۰ واحد، صادراتی است.

استان مرکزی در مسیر دو منطقه زمین‌شناسی مهم کشور شامل مناطق دگرگونی سنندج - سیرجان و ایران مرکزی واقع شده و از نظر شرایط زمین‌شناسی، خاستگاه طیف متنوعی از ذخایر معدنی از کانی‌های دگرگونی، آذرین و رسوبی، مواد معدنی غیر فلزی، فلزی، مصالح ساختمانی و سنگ‌های تزئینی است. این استان با ۵۳۲ معدن و استخراج سالانه بیش از ۲۴ میلیون تن ماده معدنی، از استان‌های پیشتاز در این بخش است. از مجموع ۵۷ نوع ماده معدنی موجود در کشور ۴۲ نوع آن در استان مرکزی شناسایی شده و ۳۴ نوع ماده معدنی نیز بهره‌برداری می‌شود.

■ **چوب حراج به سنگ‌های نفیس**

معادن سنگ استان مرکزی آن‌قدر مشکل دارند که اواخر سال گذشته استاندار مرکزی گفت: «شناسایی و رفع موانع در روند صادرات سنگ تزئینی این استان ضروری است و باید برای شکوفایی این صنعت از همه ظرفیت‌ها به صورت اصولی هدفمند استفاده شود.» سیدعلی آقازاده با بیان اینکه معادن در شرایط فعلی به عنوان اهرم بزرگ اقتصادی کشور عمل می‌کنند و با وجود تحریم‌ها می‌توانند در رشد اقتصادی تأثیرگذار باشند، ادامه داد: «دایره دغدغه فعالان معادن در مسائل جرائم، دارایی، مالیات، محیط‌زیست، منابع طبیعی و ارزش افزوده است که در شورای عالی سنگ بررسی و تمامی تلاش این خواهد بود که بهترین نتیجه برای فعالان معدنی رقم بخورد.»

طبق ماده ۳۴ قانون باید کار غیرحاکمیتی به نظام مهندسی معدن واگذار شود که تاکنون عملیاتی نشده است. معادن در حالی در دست دولتی‌ها محصور شده‌اند که در بخش معدنی با ۲۷ میلیون تن ظرفیت و ارزش جهانی حداقل معادل ۳ میلیارد دلار سرمایه خوابیده است. ظرفیتی در بخش فرآوری به مقدار ۱۸۰ میلیون متر با ارزش به ازای هر متر ارزش جهانی آن که ۲۰ دلار در نظر گرفته شود حدود بیش از ۳ میلیارد دلار می‌شود. یعنی از ظرفیتی صحبت می‌شود که اگر به آن رسیدگی شود و تولید داشته باشد ارزش آن چیزی حدود ۷ میلیارد دلار برای کشور است. در همین رابطه دبیر شورای سیاستگذاری صنعت ایران با بیان اینکه چرا باید واحد تولیدی سنگ‌ها به لحاظ مشکل نقدینگی مجبور باشند برای اینکه امورات جاری خود را بچرخانند، سنگ را به دلال خارجی نقدی ۳۰ هزار تومان بفروشد، می‌گوید: «افسوس از اینکه در بخش معدن با ۲۷ میلیون تن ظرفیت ما حدود ۱۰ میلیون تن تولید داریم و تأسف بیشتر اینکه آمار و اطلاعات موجود در وزارتخانه با آمار و اطلاعات واقعی هم بسیار مغایر است، ظرفیت پروانه‌های بهره‌برداری ما در کل کشور در سال ۹۱ و ۹۲ حدود ۱۴۰ میلیون متر مربع بوده، الان به حدود ۶۰ میلیون متر مربع رسیده و به آن معناست که ما توان مصرف سنگ فرآوری که داریم بین ۵۰ تا ۶۰ میلیون متر مربع است، یعنی ۱۸۰ میلیون متر ظرفیت داریم اما توان مصرف در شرایط فعلی حدود ۵۰ میلیون متر مربع است.» احمد شریفی ادامه می‌دهد: «۶۰ میلیون متر مربع را اگر به ازای هر تن ۱۰ متر تولید کنیم به معنی ۶ میلیون تن است. حدود ۱۰ میلیون متر مربع هم صادرات داریم، که یک میلیون تن هم به صورت بلوک صادر می‌کنیم که با دست بالا گرفتن همه این‌ها ۸ میلیون تن تولید داریم. چرا ۱۲ میلیون را در مراجع رسمی ارائه می‌کنیم، چرا آمار غلط ارائه کنیم، ظرفیت ۲۷ میلیون تنی ما ۷ تا ۸ تن تولید می‌کند.»

> **معادن سنگ استان مرکزی به ویژه شهرستان محلات به عنوان قطب سنگ تراورتن، شهرت جهانی دارد و این ماده معدنی به غیر از محلات تنها در منطقه‌ای محدود در شهر یزد و یک منطقه دیگر نیز در آذربایجان‌شرقی استخراج می‌شود**

■ **سند چشم‌انداز در انتظار اراده مسئولان**

در حوزه صادرات سنگ، کشور دچار مشکلات و ابهاماتی است. از جمله اینکه بر اساس آمارهای مورد تأیید شورای سیاستگذاری سنگ ایران، صادرات سالانه ۷ میلیون تن است، اما وزارت صنعت اذعان دارد که این میزان ۱۲ میلیون تن می‌باشد. آماری که نیاز به بازنگری دارند. همچنین در حال حاضر ۶ هزار واحد فرآوری سنگ در کشور وجود دارد که از این تعداد ۱۵۰ واحد، صادراتی هستند. سنگ ایران به قیمت نازل متری ۳۰ تا ۴۰ هزار تومان به دلالان خارجی فروخته می‌شود، در حالی که قیمت واقعی آن بسیار بالاتر است. از سوی دیگر در حال حاضر صنعت سنگ کشور در تأمین ماشین آلات و... با مشکل مواجه است و با وجود این همه گرفتاری در این صنعت، جلسه شورای سیاستگذاری صنعت سنگ کشور یک سال است که تشکیل نشده است. رئیس سازمان نظام مهندسی معدن استان مرکزی می‌گوید: «این استان با داشتن ۱۰۰ معدن سنگ تراورتن بیش از ۷۰ درصد سنگ تراورتن کشور را تأمین می‌کند.»

ایرج یوسفی ادامه می‌دهد: «معادن سنگ استان مرکزی به ویژه شهرستان محلات به عنوان قطب سنگ تراورتن، شهرت جهانی دارد و این ماده معدنی به غیر از محلات تنها در منطقه‌ای محدود در شهر یزد و یک منطقه دیگر نیز در آذربایجان‌شرقی استخراج می‌شود.»

در سند چشم‌انداز ۲۰ ساله کشور، نقش معدن در تولید ناخالص داخلی ملی باید به ۳ برابر افزایش یابد که رسیدن به این رقم، مستلزم فعالیت گسترده و هدفمند در توسعه اکتشافات مواد معدنی، ایجاد زیر ساخت‌های لازم برای بهره‌برداری معادن، راه‌اندازی معادن جدید، تغییر فناوری افزایش بهره‌وری در معادن و ایجاد واحدهای فرآوری مبتنی بر مواد معدنی است. افقی که رسیدن به اهداف آن، بدون برنامه‌ریزی و حضور مؤثر متخصصان و دانش‌آموختگان میسر نخواهد شد و با همین شیوه که در پیش است، هرگز به مقصد نمی‌رسد.

افزایش ۳۰ درصدی ورودی ترانزیت کالا در هرمزگان

هرمزگان

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هرمزگان از افزایش ۳۰ درصدی ورودی ترانزیت کالا طی شش ماهه نخست ۱۳۹۷ خبر داد.

داریوش باقر گفت: تلاش شبانه روزی فعالان حوزه حمل و نقل استان موجب شد تا هرمزگان از بین ۳۲ مرز فعال کشور در جایگاه نخست ترانزیت کالا با ۳۰ درصد افزایش قرار گیرد. وی افزود: در ۶ ماهه نخست سال ۱۳۹۷ بندر شهید رجایی با کسب ۳۰ درصد از مجموع ترانزیت کالاهای ورودی، مهم‌ترین و فعال‌ترین مرز ترانزیتی در کشور بود. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای هرمزگان ادامه داد: در این مدت یک میلیون و ۴۶۷ هزار و ۹۸۶ تن کالا از طریق بندرعباس به دیگر مرزهای کشور ترانزیت شده است. باقر به میزان ترانزیت کالا در کشور اشاره کرد و گفت: آمار و اطلاعات جمع‌آوری شده حاکی از این است که طی ۶ ماهه نخست سال ۹۷، ۴ هزار و ۴۹۴ تن کالاهای مصرفی و مواد نفتی از کشور ترانزیت شده است، که این مقدار نسبت به مدت مشابه سال قبل ۲ درصد افزایش داشته است.

کنگره ۳ هزار شهید استان ایلام برگزار می‌شود

ایلام

تاکنون ۱۰۰ کنگره شهدا در استان‌های مختلف کشور برگزار شده که ویژگی‌های خاص آن در ایلام متمایزتر از دیگر استان‌های کشور است.

مدیرکل فرهنگی و تبلیغات سازمان بنیاد شهید و امور ایثارگران در سفر به ایلام با اعلام این خبر گفت: استان ایلام درگیری مستقیم در جنگ تحمیلی داشت و متحمل خسارات زیادی شد اما حق مطلب در مورد این استان در سطح کشور ادا نشد و ناگفته‌های زیادی از جنگ در خصوص ایلام وجود دارد. اسکندر یارنسب در سومین نشست هماهنگی شورای سیاست‌گذاری کنگره ۳ هزار شهید استان ایلام افزود: ایلام محل عبور کاروان‌های راهیان نور، بهره‌مند از آثار بکر به جای‌مانده از جنگ تحمیلی و گذرگاه اربعین حسینی است که می‌توان از این ظرفیت‌ها برای معرفی هرچه بهتر استان استفاده ملی کرد. یارنسب تأکید کرد: باید کنگره ۳ هزار شهید استان ایلام از حالت اجرای دولتی خارج و اقشار مختلف مردم حضوری پررنگ و مالکانه در این کنگره داشته باشند.

گزارش ۲

محمدرضا ساوری

نوسازی ۲۷۰ هکتار بافت فرسوده خرم‌آباد با هدف رونق گردشگری

وجود بافت‌های فرسوده همواره به عنوان یکی از معضلات شهری به شمار می‌رود؛ مسئله‌ای که ضمن بخشیدن چهره‌ای زشت به شهرها عملاً مانعی برای هرگونه توسعه به حساب می‌آید. این در حالی است که با بروز کوچک‌ترین حادثه‌ای بیشتر تلفات و خسارات را به جای می‌گذارد. در این میان شهرستان خرم‌آباد در استان لرستان از جمله مناطقی در کشور به شمار می‌رود که با داشتن ۲۷۰ هکتار بافت فرسوده به شدت نیازمند نوسازی است. این در حالی است که وجود بافت‌های تاریخی در این مناطق سبب شده است این کار با حساسیت ویژه‌ای دنبال شود؛ موضوعی که موجب شد مدیرعامل سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری خرم‌آباد از پیگیری طرح نوسازی و ساماندهی محله‌های فرسوده با هدف رونق گردشگری خبر دهد.

■■■

وجود ۲۷۰ هکتار بافت فرسوده در شهرستان خرم‌آباد و در استان لرستان سبب شده است مدیران شهری نوسازی این بافت‌ها را با حفظ آثار تاریخی همواره در نظر داشته باشند. این مهم موجب شده است در سال جاری مدیران استانی برنامه ویژه‌ای برای این موضوع در نظر بگیرند. استاندار لرستان در این خصوص می‌گوید: «یکی از برنامه‌های اصلی دولت در سال ۹۷ بازسازی بافت‌های فرسوده بوده و اعتبارات خوبی نیز در این راستا تخصیص داده‌شده است.» سیدموسی خادمی می‌افزاید: «با وجود اینکه بیکاری و بحث آسیب‌های اجتماعی از موضوعات بسیار جدی در سطح کشور است، اما در برخی مناطق خاص که عمدتاً بافت‌های فرسوده و حاشیه‌نشین هستند ترکیب جدی این مشکلات با هم باعث شده است معضلات موجود در این مناطق به شدت حاد باشد.» این مسئول با اشاره به وجود ۲۷۰ هکتار بافت فرسوده در شهرستان خرم‌آباد ادامه می‌دهد: «این موضوع اهمیت نوسازی اینگونه بافت‌ها را بیش از پیش نشان می‌دهد که لازم است با حفظ آثار تاریخی نوسازی و مرمت شوند.»

■ **فرسودگی ۷ درصد مساحت خرم‌آباد**

طبق آمار شهرداری، شهر خرم‌آباد دارای ۲۸ محله فرسوده با مساحت تقریبی ۲۷۰ هکتار است که در آنها ظرفیت‌های مثبت و منفی زیادی وجود دارد که اگر از فرصت‌های مثبت آن استفاده نشود به ناچار باید منتظر تهدیدات این مکان‌ها در ابعاد مختلف شد. این شهر با مساحت ۳۴۷۵ هکتار، دارای ۲۸ محله و نقطه فرسوده بوده که نسبت بافت فرسوده به کل مساحت شهر نزدیک ۷ درصد است. بافت‌های فرسوده خرم‌آباد در محله‌هایی از جمله ستارخان، شهید مطهری، باغ فیض، پل بهداری، حافظ، کرگانه، علی‌آباد، گل سفید، پشته حسین آباد، پشت بازار، باغ دختران، میدان آزادی و قسمتی از خیرآباد و سکونتگاه‌های غیررسمی در علی‌آباد و گل سفید متمرکز شده‌اند. این درحالی است که بافت‌های فرسوده شهر خرم‌آباد دارای مشکلات ساختاری است که مهم‌ترین آنها شامل فرسودگی مصالح، برخورداری نامناسب از خدمات شهری، نبود دسترسی مناسب وسایل ماشینی به دلیل تنگ و باریک بودن کوچه‌ها، نبود فضای سبز و بازی کودکان، کمبود فضاهای ورزشی و فرهنگی، کمبود فضاهای درمانی، وجود کوچه‌هایی با شیب بسیار تند مانند سایت پشته، نبود پارکینگ‌های عمومی و پایین بودن کیفیت زندگی است.

■ **نوسازی با رویکرد گردشگری**

از آنجا که در نوسازی بافت‌های فرسوده همه جوانب باید در نظر گرفته شود لذا یکی از این اصول بحث گردشگری است که این مهم در نوسازی این نوع از بافت‌ها باید به طور جد لحاظ شود. مدیرعامل سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری خرم‌آباد با تأیید این موضوع می‌گوید: «طرح نوسازی و ساماندهی محله‌های فرسوده با رویکرد گردشگری از سوی مدیران شهری درحال پیگیری است.» فرشاد یوسفوند می‌افزاید: «این سازمان در راستای بازآفرینی فضای شهری از سال گذشته تاکنون اقدامات زیادی انجام داده و نتیجه و پیشرفت خوبی را نیز کسب کرده است.» از آنجا که پیگیری طرح نوسازی و ساماندهی محله‌ها و بافت‌های فرسوده با رویکرد گردشگری یا توانمندسازی و ایجاد زیرساخت‌ها و مقاوم‌سازی خانه‌ها یکی از برنامه‌های سازمان عمران و بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری خرم‌آباد بوده است، لذا این موضوع به طور ویژه در محله گل سفید خرم‌آباد درحال انجام است. طبق آخرین خبرها یکی از این اقدامات اجرای ساختمان مرکز توسعه محله گل سفید در یک طبقه با مشارکت اداره راه و شهرسازی است که در حال حاضر دارای پیشرفتی بالغ بر ۸۵ درصد است. همچنین طراحی و اخذ مجوزات لازم و همچنین انتخاب پیمانکار جهت بهسازی محور فردوسی (راسته بروجردی‌ها) در محله بازار به مساحت تقریبی ۲ هزار متر مربع نیز یکی دیگر از این اقدامات است.

گزارش

محمدرضا عباسی

پروژه‌هایی که نمایشی افتتاح می‌شوند!

۲ بار افتتاح در یک ماه برای مجتمع مسکونی ۲۰۰ واحدی چهاردانگه

افتتاح مجتمع مسکونی ۲۰۰ واحدی در بخش چهاردانگه شهرستان اسلامشهر به ظاهر خبر خوشی است که چندی پیش رخ داد. اما در اصل این خبر نه تنها خوشحال کننده نیست، بلکه به دلیل افتتاح دوباره این مجتمع آن هم در کمتر از یک ماه و وجود مشکلات متعدد در واحدهای مسکونی همچون نبود ساده‌ترین زیرساخت‌ها چون آب، برق، گاز و تلفن به خبر تلخی برای چهاردانگه‌ای‌ها تبدیل شده است. چرا که حکایت از بی‌تدبیری برخی از مسئولان دارد. خبری که قرار بود طعم شیرین خانه‌دار شدن را تقدیم مردم کند.

■■■

در میان هزاران اتفاقات خوشایند و ناگواری که همه روزه در اقصی نقاط کشور ما رخ می‌دهد، مردم شهرستان اسلامشهر چندی پیش شاهد یک اتفاق خوشایند البته در اصل ناراحت کننده بودند، چرا که با بی‌تدبیری برخی از مسئولان، یک پروژه مسکونی ۲۰۰ واحدی برای دومین بار، طی مدت ۲۸ روز به دست مقامات عالی رتبه کشوری و استانی افتتاح شد. مردم شهرستان اسلامشهر به ویژه ساکنان شهر چهاردانگه و محله گلشهر به خوبی یادشان هست که در تاریخ هفتم شهریورماه سال جاری، استاندار تهران محمدحسین مقیمی به منظور افتتاح طرح‌های هفته دولت به همراه فرماندار و جمعی از مسئولان ادارات شهرستان اسلامشهر در سفر یک ساعته به بخش چهاردانگه مجتمع مسکونی ۲۰۰ واحدی باران را افتتاح کردند.

نوبت نخست افتتاح این مجتمع که توسط هیئت مدیره شرکت تعاونی کارکنان بخشداری، شهرداری و دادگاه بخش چهاردانگه و با مشارکت بخش خصوصی در ظرف مدت کمتر از ۳۰ ماه احداث شده بود، به‌دست استاندار تهران انجام شد که این نشان از اهمیت داشتن طرح از یک‌سو برای مسئولان است و از سویی دیگر نداشتن هیچ طرح دولتی برای افتتاح از سوی دولتمردان بود. اما از آنجایی که این پروژه شرکت تعاونی برای مسئولان محلی، از اهمیت زیادی برخوردار بوده، برای بار دوم در ظرف کمتر از یک‌ماه در تاریخ ۵ مهرماه جاری این‌بار به‌دست یک مقام عالی رتبه کشوری و سرپرست وزارت کار، رفاه، تعاون و تأمین اجتماعی در حالی افتتاح شد، که حتی از نظر ظاهری تغییری در پروژه یادشده به‌وجود نیامده بود. بنابر اظهارات تعدادی از ساکنان در این مجتمع، هنوز گاز شهری برای واحدها وصل نشده و اهالی از سرناچاری در واحدهای بدون امکانات خود مستقر شده و با استفاده از کپسول و پیک‌نیک و... روزگار سپری می‌کنند. همچنین با توجه به اینکه راه دسترسی به مجتمع آسفالت نشده، اهالی برای تردد مجبورند با عبور از تلی‌خاک و گرد و غبار آلوده، از مسیر این مجتمع تا بلوار طالقانی گلشهر بروند. البته بنا بر سخنان تعدادی دیگری از ساکنان، شهرداری منطقه هم بنا به دلایل نامشخصی از کمترین خدمات شهری که حمل زباله منازل است را برای ساکنان این مجتمع مسکونی که به نوعی از مجموعه خانواده کارکنان شهرداری، بخشداری و دادگستری هستند، نیز محروم کرده است.

■ **فروش یک واحد به افراد متعدد!**

یکی دیگر از ابتکارات نادر رخ داده در مجتمع باران، این است که تعدادی از اعضای تعاونی مسکن اظهار می‌کردند که بعد از گذشت ۱۵ سال از عضویت در تعاونی و واریز مبالغی بین ۲ تا ۸ میلیون تومان در سال‌های ۸۲ تا ۸۸، امروز یک واحد مسکونی ۹۳ متری به ۳ عضو تعاونی و به عبارتی به ۳ خانوار تحویل داده شده است و معلوم نیست این ۳ خانواده چگونه باید در این واحدها زندگی کنند. در سفر استاندار تهران به بخش چهاردانگه شهرستان اسلامشهر، مقیمی به مسئولان و دستگاه‌های خدمات‌رسان دستور داد، تا هر چه سریع‌تر نسبت به رفع مشکلات اهالی این مجتمع اقدام کنند، اما دریغ از یک عمل و ظواهر امر نشان می‌دهد که دستور استاندار هم حتی تأثیری بر عملکرد برخی از مسئولان نداشته است. حضور انوشیروان محسنی‌بندپی سرپرست وزارت کار، رفاه، تعاون و تأمین اجتماعی در مجتمع مسکونی باران برای افتتاح و بریدن ربان و تحویل کلید یک واحد مسکونی به مالک آن در حالی شکل گرفت که در طی یک‌ماه گذشته هیچ اتفاق خوشایندی در روند اجرای فعالیت‌های پروژه رخ نداده و تنها بنرهای خیرمقدم به مسئولان تغییر کرده بود.

البته این گونه افتتاحیه‌ها در شهرستان اسلامشهر برای نخستین بار نبوده و انتظار می‌رود که با حضور یک فرماندار مردمی و پرتلاش، این آخرین پروژه باشد که برای چندمین بار افتتاح می‌شود. قابل ذکر است که در هفته دولت سال ۹۶ هم تعدادی پروژه به صورت ضرب‌العجل و فوری بدون اینکه تکمیل شده باشند، افتتاح شد که تاکنون تعدادی از آنها هم به بهره‌برداری نرسیده است، برای نمونه می‌توان به ساختمان مجموعه ورزشی آتش نشانی اسلامشهر یا ساختمان مجتمع فرهنگی، سینمایی گلشهر و چند طرح عمرانی دیگر اشاره کرد.

گذری بر استان‌ها

■ **لرستان:** مدیرعامل شرکت گاز لرستان از اتصال ۱۰۰ درصدی شهرهای استان به شبکه گاز خبر داد. غلامرضا لطف‌علیان گفت: هم‌اکنون بیش از ۵۰۰ هزار مشترک گاز در استان لرستان از خدمات این شرکت استفاده می‌کنند که بیش از ۱۲۰ هزار مشترک روستایی و ۳۸۰ هزار مشترک در بخش شهری هستند. با توجه به برنامه‌ریزی صورت گرفته در نظر است تا پایان سال جاری تعداد روستاهای متصل به شبکه سراسری گاز در استان به بیش از ۱۴۰۰ روستا برسد و امید می‌رود این امر با تحقق شرایط میسر شود.

■ **فارس:** مدیرکل میراث فرهنگی فارس تخصیص ۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال اعتبار برای مرمت و تجهیز بناهای تاریخی کازرون خبر داد. مصیب امیری گفت: ۲ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال اعتبار برای مرمت حمام تاریخی ملا، ۵۰۰ میلیون ریال اعتبار برای تهیه طرح مطالعاتی مرمت و احیاء کاروانسرای میان کتل و ۴۰۰ میلیون ریال اعتبار نیز برای مرمت برج‌های کمارج در نظر گرفته شده است. همچنین برای مرمت هر کدام از دو نقش برجسته تنگ قندیل و سرمشهد نیز مبلغ ۳۰۰ میلیون ریال اعتبار و ۷۰۰ میلیون ریال مصوب شده است.

■ **بوشهر:** مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان بوشهر از مقاوم‌سازی ۲۸ هزار و ۴۷۶ واحد مسکونی معادل ۳۸ درصد خانه‌های روستایی استان بوشهر خبر داد. حمید حیدری‌بریدی گفت: در حال حاضر ۴۵ هزار و ۷۵۸ واحد مسکونی دیگر در روستاهای استان بوشهر هنوز باقی مانده که باید مقاوم‌سازی شود. گفته می‌شود که به هر واحد ۲۵۰ میلیارد ریال وام و ۸۰ میلیون ریالی به صورت بلاعوض پرداخت می‌شود که امسال این کمک به دو برابر می‌رسد.

■ **آذربایجان شرقی:** مدیرکل دامپزشکی آذربایجان‌شرقی از تعطیلی ۱۲۸ مرغداری غیرمجاز در راستای اجرای اقدامات پیشگیرانه در راستای شیوع دوباره آنفلوانزای فوق حاد پرندگان در آذربایجان‌شرقی خبر داد. امیرحسین بهداد با اشاره به اینکه آذربایجان شرقی جزو استان‌های مستعد شیوع این بیماری هست، اضافه کرد: براساس اجازه وزارت جهاد کشاورزی به مرغداری‌های غیرمجاز در صورت ساماندهی، مجوز ایجاد مرغداری استاندارد داده می‌شود.»

■ **سمنان:** معاون بهبود تولیدات دامی سازمان جهاد کشاورزی استان سمنان از وجود ۳۸ واحد فعال مرغ تخم‌گذار با ظرفیت حدود ۲ میلیون قطعه خبر داد و گفت: سالانه حدود ۲۰ هزار تن تخم‌مرغ در استان سمنان تولید می‌شود. مصطفی شاه‌حسینی اظهار داشت: روزانه به‌طور متوسط ۵۵ تن تخم‌مرغ از طریق واحدهای فعال صنعتی و بومی استان تولید و به‌بازار مصرف عرضه می‌شود. وی افزود: از تولید روزانه استان نزدیک ۴۵ درصد مازاد نیاز بر استان بوده که به استان‌های همجوار ارسال می‌شود.