عقبگرد

اولاد آدم

کیفیت را کی داده و کی گرفته؟

اولاد آدم به نحسی سـیزده اصلاً معتقد نیسـت اما این نحسی را در مواردی شـاید بتوان جدی انگاشـت. به قول ویل دورانت از آنجا که دوازده عددی بوده که به ۲ و ۳ و ۴ و ۶ بخش‌پذیر بوده و عدد کاملی به شمار می‌آمده و درست بعد از آن عدد سیزده است که به هیچ کدام از آن اعداد بخش‌پذیر نیست، نحس شده است. پس بخش‌ناپذیر بودنش کار دستش داده. یعنی نمی‌توان به هیچ وجه او را به راه راست هدایت و تفکیک کرد. یعنی یا همین که هست یا هیچی!

حالا می‌فرمایید کدام موارد را گفته‌ام؟ یک وقت خلایق دبه درنیاورند که بیخود گفتی! همین خبر که نحسی در آن موج می‌زند؛ کیفیت ۱۳ مدل سواری تولیدی در کشـور کاهش یافته است... من نمی‌دانم این نحسی کی می‌خواهد دست از سر ما بردارد و برود همچون بنفشه‌ها به هر کجا که دلش می‌خواهد...

هر چند می‌فرمایید که شـکر خورده‌ام و کیفیت یک اصل نیسـت و اتفاق است و هندوانه در بسته را کسی چه می‌داند که داخلش چیست و خودرو خریدن مثل ازدواج می‌ماند و تا خودرو تو را با لباس سـفید نفرستد آن دنیا، خودروی باکیفیت داخلی محسوب نخواهد شد و اصلاً کیفیت را کی داده و کی گرفته؟....

بله! خودروسازان گاهی با اسـتناد به ضرب‌المثل معروف «هر چقدر پول بدهی، همـان قدر آش می‌خوری»، عنـوان می‌کنند که کیفیت خودروهای تولیدی متناسـب با قیمت آنهاسـت و مشـتریان نباید انتظاری که از خـودرو ۳۵ میلیونی دارنـد، از محصول ۱۲۰ میلیونی هم داشته باشند. اینجاسـت که باز هم مشـتریان و خودروسازان به نحسی برمی‌خورند و اختلافی عمیق بین نظر آنها در مورد «کیفیت» به وجود می‌آید. خودروساز می‌گوید فلان خودرو فلان قیمت را دارد و نباید بیش از این از آن انتظار داشـت و از آن سو مشتریان نیز تأکید می‌کنند که برخی خودروها از حداقل کیفیت نیز برخوردار نیستند و این موضوع دیگر ربطی به رابطه قیمـت و کیفیت ندارد. این اتفاق که می‌افتد و این چالش که رخ می‌دهد، معمولاً پای دولتی‌ها و مجلسی‌ها هم به وسط می‌آید و آنها نیز وارد ماجرا می‌شوند و به یکباره یک واژه کیفیت می‌ماند و چندین معنی و مفهوم. بعد یکی مکدر می‌شود. یکی بشارت می‌دهد. یکی می‌گوید آن کسی که بی‌کیفیت می‌ساخت رفته است. یکی می‌گوید ما دولت راسته کیفیتیم. یکی...

اما هدف اولاد آدم کندوکاو و سیاسی‌کاری نیست. ما کجا را کندیم که توی آن گنج باشد؟ هر جا را کندیم، خودمان بعدش پایمان تویش گیر کرد و سکندری خوردیم و تلو تلو... تا آنجا که فکر کردند پارتی شبانه وایبری رفته‌ایم و ما هر چه که بگوییم دیگر وایبر نداریم و تلگرام نصب کرده‌ایم، گوش کسی بدهکار نیست و....

خبر را برایتان می‌نویسم. خودتان قضاوت کنید که سیزده نحس است یا خودروها خودشـان گرفتار نحسی شـده‌اند که روز به روز دریغ از دیروزشان می‌شوند و تازه پول بیشتری می‌خواهند بابتشان از ما بگیرند. رو که نیست! آستر هم نیست؟ پشت و روست. سکه یک روست که بالا بیندازی فقط نفع خودروساز در آن است. شانس دارند به خدا. اصلاً عدد خوش‌شانسی و پول پارو کردن است این سیزده...

براساس ارزیابی شرکت بازرسی کیفیت و استاندارد ایران کیفیت حدود نیمی از خودروهای سواری تولیدی در فروردین ماه امسال کاهش یافته است. براین اساس کیفیت سواری آسا افت ۱۰/۸ درصدی را تجربه کرده است. کیفیت پژو پارس نیز هفت درصد کاهش یافته است. پژو پارس خراسـان نیز کاهش کیفی ۳/۹ درصدی را تجربه کرده است. کیفیت MVMX۳۳ نیز ۳/۷ درصد کاهش یافتـه اسـت. کیفیت پژو پارس مازندران نیز ۲/۷ درصد و کیفیت پژو ۴۰۵ معادل ۱/۶ درصد کاهش یافته است. سـمند نیز افت کیفی ۱/۴ درصدی را تجربه کرده است. کیفیت سایپا ۱۳۱ تولیدی پارس خودرو نیز ۱/۱ درصد کاهش یافته است. کیفیت MVM۱۱۰ نیز ۰/۵درصد کاهش یافته است. پژو ۲۰۶ صندوق‌دار نیز افت کیفی ۰/۵ درصدی را تجربه کرده اسـت. کیفیت سایپا ۱۳۱ معادل ۰/۴ درصد، کیفیت پارس تندر ۰/۱ درصد و کیفیت تیبا نیز ۰/۱درصد کاهش یافته است. این شد سیزده تا...

جهان‌نما

طلا در بازار جهانی سقوط کرد

طلا در بـازار جهانـی در پی قوی شدن دورنمای افزایش نرخ‌های بهـره در امریکا که تقاضا برای ایـن فلـز ارزشـمند را محـدود کـرد، بـه کمترین قیمـت در دو هفتـه گذشـته سـقوط کـرد.

به گزارش ایسـنا، هـر اونس طلا برای تحویـل فـوری در معاملات چهارشـنبه بازار سـنگاپور پس از کاهش حدود دو درصـدی در روز گذشته، تغییر چندانی نداشت و ۱۱۸۸ دلار معامله شد.

در بازار نیویورک هر اونس طلا برای تحویل در آگوسـت با ۰/۱ درصد افزایش، به ۱۱۸۸ دلار رسید. بهای معاملات آتی این بازار تا پایان روز گذشته ۱۷/۱۰ دلار یا ۱/۴ درصد کاهش یافت و به ۱۱۸۶ دلار رسید که کمترین قیمت از ۱۱ ماه مه به این سو بود.

قیمت طلا از اواسـط مارس به دلیل وجود ابهام درباره زمان افزایش نرخ‌های بهره، در بـازه ۱۱۷۰ تا ۱۲۳۰ دلار محبـوس مانده و موفق نشده به سطح بالاتری صعود کند. گولدمن ساش در گزارش جدیدی به مشـتریانش پیش‌بینی کرد صعود ارزش دلار ادامه پیدا می‌کند و افزایش تدریجی نرخ‌های واقعی امریکا قیمت طلا را با کاهش بیشتری مواجه خواهد کرد. این بانک بهای معاملات را ۱۱۸۰ دلار در سـه ماه آینده، ۱۱۵۰ دلار در شش ماه آینده و ۱۰۵۰ دلار در هر اونس در ۱۲ ماه آینده پیش‌بینی کرده است.

موافقت هند با واردات سنگ‌آهن از ایران

دولـت هنـد بـا واردات سـنگ آهـن ایـران از سـوی شـرکت KIOCL بـرای تولیـد گندلـه و صـادرات آن بـه ایـران تحـت مکانیسـم تجـارت بـه روپیـه موافقـت کـرد.

اکونومیک تایمز هند در گزارشی نوشت: گندله تولید شده برای تأمین تقاضای کارخانه‌های فولادسازی ایرانی به ایران صادر خواهد شد. دو کشور حدود یک سال است که در این زمینه سرگرم مذاکره بوده‌اند.

شرکت KIOCL درخواست معافیت از پرداخت تعرفه صادرات پنج درصدی برای سنگ آهن کرده است که موضوع مذکور در یک نشست رده بالا میان مقامات KIOCL، MMTC و وزارتخانه‌های فولاد و بازرگانی تصمیم‌گیری شـد. وزارت فولاد هند به شرکت KIOCL توصیه کرد با ایران یک قرارداد بلندمدت برای دو سال آینده امضا کند. افت چشمگیر قیمت جهانی سنگ آهن منجر به متوقف شدن ظرفیت هفت میلیون تنی کارخانه گندله‌سـازی KIOCL در مانگلور شده است. این شرکت پس از اینکه به دلیل نگرانی های محیط زیستی در سـال ۲۰۰۶ ناچار به تعطیلی معدن سنگ آهن خود شد، سنگ آهن مورد نیاز خود را از شرکت دولتی NMDC تأمین کرده است.

مالای چاترجی، رئیس و مدیرعامل KIOCL اظهار کرد این شرکت در یک سال گذشته بدنبال بازاری در ایران بوده و مایل است از مکانیسم تجارت روپیه و تقاضای کارخانه‌های فولاد ایرانی برای ۱۰ تا ۱۵ میلیون تن گندله سود ببرد.

دفاع نوبخت از حذف یارانه بنزین

کالاها و کرایه‌ها با افزایش قیمت بنزین گران نمی‌شوند

در ماه‌های اخیر یارانه کسانی حذف شد که نباید می‌شد

گزارش یک

وحید حاجی‌پور

بـا حـذف یارانـه بنزیـن از سـوم خـرداد ماه، افزایـش قیمـت برخـی از کالاهـای مصرفـی به دلیل گران شـدن هزینـه حمـل و نقل کلید خورد، این درحالی اسـت که سـخنگوی دولت افزایش قیمت کالاها را رد کرده و معتقد اسـت که در بدبینانه‌تریـن حالت با تغییـرات قیمتی اخیـر در حامل‌های انـرژی نرخ تـورم می‌تواند بین یـک تـا دو درصد تحـت تأثیر قـرار گیرد.

برخی از کارشناسان اقتصادی، برخلاف عامه مردم حذف یارانـه بنزین را اقـدام درسـتی می‌دانند و معتقدند اگر اجرای قانون هدفمندی یارانه‌ها از ابتدا به درسـتی و در دو مرحله اجرا و قیمت حامل‌های انرژی، به یکباره گران می‌شـد، هـم میزان مصرف کاهش می‌یافت و هم اینکه آثـار مثبت اجرای فاز نخست هدفمندی از بین نمی‌رفت. متأسفانه قانون هدفمنـدی یارانه‌ها به دلیل اجـرا در چند مرحله، به صـورت تدریجی، نه تنها بـه افزایش قیمت‌ها و افزایش نرخ تـورم دامن زد، بلکه میـزان مصرف را نیز در برخی از کالاها، از جمله نان، بنزین، آب، برق و گاز کاهـش نداد. دکتر بیژن بیدآباد، کارشـناس اقتصادی معتقد اسـت افزایش یکباره قیمت‌ها، به کاهش تقاضا منجر می‌شـود و دولت‌هـا با اجرای ناقص قانون هدفمندی یارانه‌ها از سال ۸۹ تاکنون با پرداخت یارانه نقدی در کنار پرداخت یارانه بنزین، آب، برق، گاز و... آثار مثبت فاز نخست را از بین برده و قیمت کالاها را گران کردنـد. وی در گفت‌وگو با «جـوان» افزایش قیمت بنزیـن را نوعی ایجاد جو روانی منفی در جامعه دانسـت و گفت: شاید برخی از کالاها تحت تأثیر افزایش نرخ بنزین قرار نگیرند، اما تجربه سال‌های گذشـته نشان می‌دهد که رشد قیمت بنزین، مستقیماً بر قیمت سایر کالاها تأثیر دارد. بیدآباد تصریح کرد: متأسفانه سازمان حمایت و تعزیرات نمی‌توانند به درستی به وظایف خود عمل کرده و بر ثبات قیمت‌ها نظارت داشته باشند، از این رو افزایش قیمت بنزین مستقیماً به رشد قیمت سایر کالاها منجر خواهد شد و قطعاً نرخ تورم را بیش از ۵ درصد افزایش می‌دهد.

■ افزایش ۱ تا ۲ درصدی تورم در بدبینانه‌ترین حالت

اما برخلاف صاحبنظران، تیم اقتصادی دولت معتقد است در بدبینانه‌ترین حالت با تغییرات قیمتی اخیر در حامل‌های انرژی نرخ تـورم می‌تواند بین یک تا دو درصد تحت تأثیر قرار گیـرد و نهادهای نظارتی نیز مانع از ایجاد گرانی در بازار خواهند شد. پس از گذشـت چند روز از حذف یارانه بنزین، سخنگوی دولت با حضور در رسـانه ملـی، از افزایش قیمت بنزین دفاع کرده و اطمینـان داد که قیمت کالاها گران نشـود. محمدباقر نوبخت که برای توضیح در مورد مصوبات اخیر دولت مبنـی بر افزایش قیمت حامل‌هـای انرژی از جملـه بنزین در یـک برنامه تلویزیونی حضور یافته بود با اشاره به الزامات قانون هدفمندی یارانه‌ها اظهار کرد: خلاصه این قانون این است؛ گران کن، قیمت را افزایش بده و بخشی از آن را بین مردم تقسیم کن. در عین حال که باید با اصلاح قیمت حامل‌هـای انرژی نرخ‌ها بـه قیمت منطقه نزدیک شود. وی با بیان این که افزایش قیمت بنزین تصمیمی از بین خوب و خوب‌تر نبود، بلکه از بین بد و بدتر انتخاب شد، گفت: یکی از استدلال‌های قوی در این زمینه از بین‌بردن فسـاد ناشـی از دونرخی بودن قیمت بنزین بود که آسیب‌های زیادی را طی این سـال‌ها به اقتصاد وارد کرده بود. وی ادامه داد: با هماهنگی‌های انجام شـده همچنین با توجه به بخشنامه پیش‌تر معاون اول رئیس‌جمهور در رابطه با عدم افزایش قیمت‌ها مگر با هماهنگی و اجازه دولت می‌توان امیدوار بود که قیمت سایر کالاها و خدمات تحت تأثیر این تغییرات قرار نگیرد در عین حال که دولت به شدت این موضوع را نظارت و کنترل خواهد کرد. وی همچنین درباره این که افزایش قیمت بنزین و حذف سهمیه‌ها تا چه اندازه بر حمل‌ونقل عمومی تأثیرگذار خواهد بود، بیان کرد: افزایش قیمت بنزین که تا حدود ۲۰ درصد اسـت، باید در نهایت موجب رشـد ۲۰ درصدی هزینه‌ها در حمل‌ونقل عمومی شـود. این در حالی اسـت که اخیراً و به تازگی نرخ کرایه‌ها در این بخش تا ۲۰ درصد افزایش یافته بود و دیگر دلیلی برای رشد قیمت‌ها وجود ندارد.

■ باید از یک‌ماه قبل می‌گفتیم که قرار است بنزین گران شود؟

رئیس سـازمان مدیریت و برنامه‌ریزی در پاسخ به انتقادات نسبت به عدم اطلاع‌رسانی صحیح درباره افزایش قیمت حامل‌های انرژی تصریح کرد: باید چه زمانی اطلاع‌رسانی می‌کردیم؟ مثلاً از یک‌ماه قبل می‌گفتیم؟ آنگاه عده‌ای شروع می‌کردند به تخریب و فشار که نتیجه‌ای جز التهاب در کشور نداشت.

وی دربـاره این‌که چـرا سـوم خردادمـاه را برای آزادسـازی نرخ بنزین انتخاب کـرده و همزمان با آزادسازی خرمشهر اسـت، گفت: باید چه روزی را انتخاب می‌کردیـم. اگر دوم خرداد بـود آنگاه چیز دیگری می‌گفتنـد و اگر چهارم بود بـاز هم حرف دیگری می‌زدند. به هر حال واقعیت این اسـت که این یک تصمیم قانونی بود و ما در دوماه اول سـال تلاش کردیم تا از انواع روش‌ها برای انتخاب گزینه درست استفاده کنیم در عین حال که رئیس‌جمهور به شدت تأکید داشت افزایش قیمتی نداشته باشیم و حتی تا روزهای آخر افزایش قیمت حامل‌های انرژی را نمی‌پذیرفت. وی در پاسخ به این سؤال که دولت خلف وعده کرده است، افزود: در اسفند ماه سال ۹۳ هیچ تصمیمی برای این موضوع نداشتیم و شرایط به سمتی بود که ناچار شدیم نسبت به این موضوع اقدام کنیم برای همین هم بود که ما پیشنهاد بنزین ۱۲۰۰ تا ۱۵۰۰ تومانی را نپذیرفته و تنها سـهمیه ۷۰۰ تومانی را حذف کردیم و نرخ هزار تومان هم که از پیش به عنوان نرخ آزاد وجود داشت.

■ پیشنهاد بنزین ۱۵۰۰ تومانی

وی با اعلام کسـری ۱۶ هزار میلیارد تومانی منابع هدفمندی از محل افزایش قیمت حامل‌های انرژی گفت: با بنزین هزار تومانی فقط سـه هزار میلیارد تومان از این کسری جبران می‌شود. نوبخت با اشاره به تعیین سقف ۴۸ هزار میلیارد تومانی برای منابع ناشی از افزایش قیمت حامل‌های انرژی در بودجه امسال افزود: این در حالی اسـت که عملکرد سال گذشته و پیش‌بینی سال جاری تا قبل از افزایش‌های اخیر در قیمت سوخت نشان می‌دهد منابع به دست آمده از این بخش فقط در حد ۳۲ هزار میلیارد تومان اسـت که البته باید طبق آن قانـون نصف آن بین خانوارها تقسیم شـده، ۳۰ درصد برای تولید و ۲۰ درصد دیگر به خزانه اختصاص یابد، اما در شـرایط موجود به دلیل روش اشتباه و غلط پایه‌گذاری شده از گذشته ناچاریم تمام این رقم و حتی با برداشت از خزانه و اضافه کردن به آن را بین مردم توزیع کنیم. نوبخت با بیـان اینکه بین ۴۸ هـزار میلیارد تومان بودجه و ۳۲ هزار میلیارد تومان عملکرد هدفمندی یارانه‌ها از محل افزایش قیمت حامل‌های انرژی ۱۶ هزار میلیارد تومان فاصله وجود دارد، خاطرنشـان کرد: بر این اسـاس باید برای جبران این کسـری قیمت بنزین و سایر سوخت‌ها را در حد این ۱۶ هزار میلیارد تومان گران می‌کردیم، اما با توجه به مخالفت شـدید رئیس‌جمهـور و دولت با افزایـش یک‌باره قیمت‌ها، دست به چنین اقدامی نزدیم.

■ حذف یارانه‌بگیران پردرآمد و مشـکلات پیش‌روی آن

وی در ادامه با اشاره به فاصله ۱۰ هزار میلیارد تومانی بین ۳۲ هزار میلیارد تومان عملکرد به دست آمده از منابع ناشـی از افزایش قیمت حامل‌های انرژی و ۴۲ هزار میلیارد تومانی که باید بین خانوارها تقسیم شود، گفت: در این حالت ما باید به اندازه این ۱۰ هزار میلیارد تومان خانوارها را از لیست یارانه حذف کنیم که البته این موضوع به راحتی امکان‌پذیر نیسـت و اکنون هم که نسـبت به حذف اقدام کرده‌ایم گاهاً می‌بینیم افـرادی که نباید حذف می‌شـدند یارانه آنها قطع شده است. این در حالی است که ما سعی کرده‌ایم پایگاه اطلاعاتی خود را به شـدت تقویت کرده و با بررسی دقیق نسبت به حذف اقدام کنیم. بنابراین این گزینه نمی‌تواند تمام کسری موجود در هدفمندسـازی یارانه‌ها را تأمین کند و باید اصلاح قیمت حامل‌های انـرژی در این رابطه نقش مهمی داشته باشد.

بازار

قیمت مرغ و گوشت دولتی اعلام شد

ماه رمضان با مرغ ۵۵۰۰ و گوشت قرمز ۲۱ هزار تومانی

معاون شرکت پشتیبانی امور دام از ذخیره‌سازی حدود ۱۳۸ هزار تن مرغ و گوشت قرمز برای تنظیم بازار ماه رمضان خبر داد و اعلام کرد: گوشت قرمز برزیلی به قیمت کیلویی ۲۱ هزار تومان و مرغ منجمد ایرانی کیلویی ۵۵۰۰ تومان در بازار ماه رمضان عرضه خواهد شـد.

عباس والوزی در گفت‌وگو با ایسـنا، اظهار کرد: علی‌رغم محدود شدن خرید گوشت مرغ از ابتدای امسال تاکنون ۲۵ هزار تن از این محصول از مرغداران به قیمت کیلویی ۶هزار و ۵۰۰ تا ۷هزار تومان خریداری شده و حجم ذخایر شرکت پشتیبانی امور دام به حدود ۱۳۰ هزار تن رسیده است. وی افزود: طی دو ماه گذشته حدود ۸ هزار تن گوشت قرمز (گوساله) نیز از برزیل خریداری شده که براساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده میزان واردات آن تا پایان امسـال به حدود ۲۰ هزار تن خواهد رسـید. معاون بازرگانی داخلی شرکت پشتیبانی امور دام ادامه داد: با ذخیره حدود ۸ هزار تنی گوشت قرمز از هم‌اکنون آماده توزیع آن برای تنظیم بازار هستیم و این محصول برای ماه رمضان به قیمت کیلویی ۲۱ هزار تومان در بازار عرضه می‌شـود. والوزی با بیان این که گوشت مرغ ذخیره‌سازی شده به قیمت کیلویی ۵هزار و ۵۰۰ تومان در بازار عرضه می‌شود، اعلام کرد: با توجه به هزینه‌های تولید گوشت مرغ و در نظر گرفتن حاشیه سود منطقی برای تولیدکنندگان، قیمت منطقی برای این محصول در بازار امروز و حتی ماه رمضان حدود ۷هزار تومان است. وی گفت: برای آغاز عرضه گوشت قرمز یا گوشت مرغ در قالب طرح‌هایی مانند طرح ضیافت ماه رمضان به مصوبه ستاد تنظیم بازار نیاز دارد، اما از هم‌اکنون آمادگی توزیع و تنظیم بازار این محصولات پروتئینی را داریم. معاون بازرگانی داخلی شرکت پشتیبانی امور دام از آغاز خرید تضمینی جو از کشاورزان خبر داد و گفت: تاکنون حدود ۵۰ هزار تن جو به صورت تضمینی خریداری شده که پیش‌بینی می‌شود تا پایان امسال به حدود یک میلیون تن برسد. والوزی اظهار کرد: خرید تضمینی جو به قیمت کیلویی ۹۲۰ هزار تومان از چند روز گذشته آغاز شده است. وی افزود: این محصول تاکنون از کشاورزان استان‌های خراسان رضوی، خراسان جنوبی، فارس، سمنان، گلستان و... به صورت تضمینی خریداری شده است. معاون بازرگانی داخلی شرکت پشتیبانی امور دام با بیان این که میزان خرید تضمینی جو تأمین کننده حدود ۲۰ درصد از نیاز داخلی کشور است، ادامه داد: از ابتدای خرید تضمینی این محصول تاکنون پرداختی به کشاورزان نداشتیم، چراکه به دنبال تأمین اعتبارات آن هستیم. والوزی با اشاره به برنامه‌ریزی برای پرداخت مطالبات کشاورزان تا حدود یک هفته پس از خرید تضمینی جو گفت: اتحادیه‌های تعاونی روستایی مباشر شرکت پشتیبانی امور دام هستند و هیچ مشکلی برای خرید تضمینی این محصول وجود ندارد.

گزیده خبر

واکنش سرد بانک‌های خصوصی به وام بافت فرسوده

معاون وزیر راه و شهرسـازی با اشـاره به اینکه بانک‌هـای خصوصـی تمایلـی بـه پرداخـت وام بافـت فرسـوده نشـان نداده‌انـد، گفـت: امیدواریـم ۵۰ درصـد از سـهمیه بافت‌هـای فرسـوده از سـوی بانک‌هـا پرداخـت شـود.

محمدسعید ایزدی در گفت‌وگو با مهر در خصوص تعلـل ۲۱ بانک در پرداخـت وام بافت فرسـوده، اظهار داشت: تاکنون پنج بانک سهمیه را به شعب خود ابلاغ کردند و با جلسـه‌ای که هفته گذشـته در بانک مرکزی داشـتیم، موضوع تسهیلات‌دهی بانک‌ها دوباره بررسی شد که براین اساس نرخ سود یکپارچه و ابلاغ شد. وی با اشـاره به اینکه به طور حتم سهمیه پرداخت ۳۰۰ هزار واحد بافت فرسوده امسال محقق نخواهد شد، گفت: با توجه به عملکرد سال گذشته که در دوماهه ابتدای سال ۲۷ هزار وام بافت فرسوده پرداخت شد امسال هم امیدواریم که حداقل ۵۰ درصد از این سـهمیه از سوی بانک‌ها پرداخت شود. معاون وزیر راه و شهرسازی با اشاره به اینکـه با تثبیت نرخ سـود مشـکلات وام‌دهی بانک‌ها برطرف می‌شـود، بیان کرد: اضافه شـدن بانک مسکن به پرداخت‌کنندگان وام بافت فرسوده، همکاری‌هـا را گسـترش داده و بخـش زیادی از مشـکلات ما در این زمینه رفع می‌شود. ایزدی به حمایت بانک مرکزی از اختصاص وام بافت فرسوده اشـاره کرد و افزود: تاکنـون بانک‌های خصوصی استقبالی از این وام نداشتند که از وظایف آنها است البته آنها عنوان می‌کنند که اطمینانی از پرداخت مابه‌التفاوت ازسـوی دولـت ندارنـد. مدیرعامل شـرکت مادرتخصصی عمران و بهسـازی شهری ایران با اشاره به اینکه دولت متعهد شده که ۹ درصد مابه‌التفاوت سود را به بانک‌ها بپردازد، گفت: منابع بانک‌ها هم محدود است و بانک‌ها ترجیح می‌دهند که در بخش‌های کوتاه‌مدت تجاری و کسب و کار به جای یک پروسه بلندمدت ۱۲ ساله سرمایه‌گذاری کنند که این موضوع هم پرداخت وام بافت فرسوده را با کندی مواجه کرده است.

ساختمان‌های زیر ۱۰ سال را هم تخریب می‌کنند!

تخریب زودتر از موعد سـاختمان‌ها تحت تأثیر عوامـل مختلفی از قبیـل پایین بـودن کیفیت مصالح سـاختمانی و سـودهای کلان اقتصادی است، اما مجوزهای صادرشده در حال حاضر تنها براساس سودهای کلان مالی افراد صادر می‌شود.

به گزارش ایسـنا، مسـئله تخریب زودتـر از موعد ساختمان‌ها سال‌های سال اسـت که در این حوزه وجود دارد و به عقیده کارشناسان منافع اقتصادی از عوامل اصلی در این زمینه به شمار می‌رود. این مسئله تا جایی پیش رفته که در بعضی ساختمان‌هایی که هنوز عمر آنها زیر ۱۰ سال است هم تخریب صورت گرفته تا تبدیل به واحدهای بیشتری شوند. در این میان برخی منتقدان بر این باورند که نقش شهرداری و مجوزهایی که از سـوی آن صادر می‌شـود بسیار پررنگ است که باید تحت نظارت و کنترل قرار گیرد. معضل دیگری که به تخریب‌ها دامن می‌زند کیفیت مصالح ساختمانی است که به عقیده سازندگان این حوزه، در سـال‌های گذشته مصالح سـاختمانی از کیفیت پایین‌تری برخوردار بوده‌اند و در حال حاضر یکی از عوامل تخریب زودتر از موعد سـاختمان‌ها را تشـکیل می‌دهد. علی چگینـی، مدیر کل دفتر اقتصاد مسکن وزارت راه و شهرسـازی در این باره گفت: پروانه‌های ساختمانی از سوی شهرداری صادر می‌شود و وزارت راه و شهرسازی به عنوان سیاستگذار کلان با استفاده از طرح‌های بالادستی موارد را مدنظر قرار می‌دهد تا رعایت شوند. چگینی تأکید کرد: این موارد باید در طرح‌های بالادسـتی مدنظر قرار داده شود تا سطح و سـطوح کاربری‌های محله، منطقه و شهر کاملاً مشخص باشـد. وی با تأکید بر این که برنامه‌هایی برای قانونمندی و اداره شهرها در وزارت راه و شهرسـازی مدنظر قرار دارد، گفت: طرح‌های بالادستی شـامل طرح جامع و طرح‌های تفضیلی اسـت که باید کاملاً اجرایی شوند. چگینی تصریح کرد: مجوزهای صادرشـده در حال حاضر براساس سودهای کلان مالی اسـت که باید به وضعیت آنها رسیدگی شود.

تالار شیشه‌ای

نام شرکت	آخرین قیمت	تغییر قیمت
بانک انصار	۲۷۰۳	-۴۹
پشم‌شیشه‌ایران	۵۶۰۸	۲۶۷
فرآورده‌های‌نسوزآذر	۴۰۲۵	۱۹۱
شیشه و گاز	۳۸۳۲	۱۸۲
قندنقش‌جهان	۹۴۳۰	۴۰
دارویی لقمان	۳۵۱۲	۱۶۷
لبنیات‌کالبر	۱۳۸۸	۶۶
درخشان تهران	۳۴۸۴	۱۶۵
افست	۳۳۷۹	۱۶۰
لیزینگ‌صنعت‌ومعدن	۱۳۹۰	۶۶
کمباین سازی ایران	۹۳۴	۳۷
لیزینگ‌خودروغدیر	۲۳۲۴	۱۰۸
تراکتورسازی‌ایران	۴۷۰۲	۲۲۳
کشاورزی ودامپروی مگسال	۳۰۰۲۷	۱۴۲۹
مهندسی‌نصیرماشین	۴۲۱۳	۱۹۷
تایدواترخاورمیانه	۴۶۵۰	۱۷۸
ح . سرمایه‌گذاری‌توسعه‌ملی	۵۷۴	۲۲
لبنیات پاک	۴۵۲۹	۲۱۵
نورد آلومینیوم	۱۹۴۵	۹۲
دوده صنعتی پارس	۲۳۰۷	۱۰۹
سرمایه گذاری پارس توشه	۲۴۶۰	۹۴
بانک سینا	۱۲۸۰	۲۹
صنایع لاستیکی سهند	۴۶۳۵	۲۲۰
گروه مدیریت سرمایه گذاری امید	۱۹۸۰	۴۸
ایران ترانسفو	۷۵۱۴	۳۵۷
حمل و نقل پتروشیمی(سهامی عام	۲۲۴۰	-۲۴
موتورسازان‌تراکتورسازی‌ایران	۲۸۹۰	۳۴
سرمایه گذاری مسکن شمال شرق	۱۹۰۲	۳
کشتیرانی جمهوری اسلامی ایران	۴۴۰۰	۱۳۷
شرکت ارتباطات سیار ایران	۲۶۱۰۹	۶۹۵
شیشه همدان	۵۸۰۲	-۶۸
سرمایه گذاری ساختمان‌ایران	۲۹۷۰	۱۶
گروه دارویی سبحان	۶۰۶۰	۳۰
فراورده های نسوزایران	۹۴۰۰	-۱۲۷
بیمه پارسیان	۲۰۰۰	۶۴
تولیدموادداولیه‌داروپخش	۱۴۸۱۰	۲۴
ایران‌یاساتایرورابر	۴۳۰۰	۱۷۲
داروسازی اسوه	۱۵۷۸۳	۷۵۱
سازه پویش	۲۱۸۵۰	۱۰۳۰
خدمات‌انفورماتیک	۱۲۳۴۵	۵۸۷
فنرسازی‌خاور	۲۵۰۸	۱۱۹
فنرسازی‌زر	۱۵۴۰	۲۲
حمل‌ونقل‌توکا	۲۳۱۹	۱۶
سرمایه‌گذاری‌غدیر(هلدینگ	۲۵۵۰	۵۴
تولیدی‌مهرام	۷۸۰۳	۳۷۱
ساپیا دیزل	۹۶۳	۲
گروه مپنا (سهامی عام)	۷۰۵۰	۱۰۶
سیمان کارون	۴۶۶۲	۲۴
موتوژن	۶۰۸۹	۸۵
سرمایه‌گذاری‌توسعه‌ملی	۱۷۱۹	۱
نوردوقطعات فولادی	۴۰۳۶	۱۹۲
سرمایه‌گذاری سپه	۱۵۲۲	۲۶
پلاسکوکار	۱۲۰۰	-۱۶
پارس پامچال	۱۱۲۹۲	۵۳۷
صنایع پتروشیمی خلیج فارس	۱۰۴۷۹	۲۲
داده‌پردازی‌ایران	۱۶۶۳	-۱
باما	۳۸۴۰	۷۹
کویر تایر	۱۳۵۵۰	۳۳
گسترش نفت و گاز پارسیان	۳۲۲۰	۴۶
شیرپاستوریزه‌پگاه‌اصفهان	۷۴۹۰	۳۵۶
صنایع‌شیمیایی‌ایران	۶۲۸۰	۱۷
شهد ایران	۲۱۲۱	۱۰۱
سرمایه گذاری شاهد	۱۲۸۰	۶
نساجی بروجرد	۲۶۹۵	۱۲۸
نفت سپاهان	۱۰۱۲۷	۴۶
داروسازی روزدارو	۶۵۰۲	۳۰۹
لیزینگ رایان سایپا	۲۱۲۵	-۶
شیمی داروئی داروپخش	۵۸۰۰	۱۳۳
ملی صنایع مس ایران	۱۸۶۶	-۲۸
ایرکا پارت صنعت	۵۷۸۳	۳۸
فولاد مبارکه اصفهان	۲۰۰۳	-۱
سرمایه‌گذاری‌صندوق‌بازنشستگی	۲۴۶۵	۴
قند شیرین خراسان	۳۲۹۷	۱۳۶
پتروشیمی خارک	۱۷۹۰۰	۱۳۳
صنایع شیمیایی فارس	۵۳۴۷	۱۰۲
البرزدارو	۱۱۵۲۰	۳۱
تهران شیمی	۲۶۹۰۹	۱۲۸۱
گروه صنعتی پاکشو	۹۸۶۰	۲
سیمان سفیدنی‌ریز	۱۶۸۱۰	-۸۸۴
لامیران	۲۹۶۶	-۵۰
بیسکویت گرجی	۳۷۵۰	۴۱
سالمین	۲۱۷۲	-۱۱۳
سیمان‌هرمزگان	۱۰۵۴۰	۲۹۰
داروپخش (هلدینگ	۱۴۰۰۱	-۱۷۸
فرآورده‌های‌غذایی‌وقندپیرانشهر	۳۱۵۱	۱۱
سرمایه گذاری اعتبار ایران	۱۳۳۰	۲۴
قند نیشابور	۸۵۰	۱۱
سرمایه‌گذاری‌بهمن	۱۴۵۶	۲
ایران مرینوس	۱۳۵۰۰	۰
سرمایه گذاری صنعت ومعدن	۱۰۳۴	۳
سیمان تهران	۲۴۵۶	-۵۴
س.صندوق بازنشستگی کارکنان بانک	۱۰۹۰	۹
سخت آژند	۳۲۵۵	۴
ح . ایران تایر	۱۳۵۰	۰
بانک تجارت	۹۱۲	-۴
سیمان آرتا اردبیل	۱۷۳۲۱	-۹۱۱
پتروشیمی پردیس	۱۷۰۵۷	۵۱
نفت پارس	۱۲۷۱۹	-۶۶۹
سیمان دورود	۱۱۷۰۰	-۶۱۵
داروسازی فارابی	۹۱۰۰	-۲۹۶
داروسازی جابرابن‌حیان	۸۹۹۸	۱۵۶
کاشی پارس	۷۹۰۹	-۴۱۶
جام‌دارو	۱۱۶۹۹	۳۴۱
معدنی املاح ایران	۹۸۵۰	۲۴۸
فولاد خوزستان	۴۵۰۰	-۳
داروسازی‌زهراوی	۳۹۱۵۰	-۱۱۶۵
حفاری شمال	۴۰۳۳	-۲۱۲
سپنتا	۱۱۵۹۷	-۶۱۰
سیمان‌اصفهان	۱۴۹۴۵	-۷۸۶
سیمان ایلام	۵۷۵۶	-۳۰۲
سیمان‌شاهرود	۲۹۲۰	-۶۸
قنداصفهان	۲۲۰۰	-۱۶
سیمان شمال	۱۷۴۱	-۹۱
سرمایه‌گذاری ملی‌ایران	۱۷۰۰	-۴۴
سیمان کردستان	۱۶۰۷	-۸۴
فولاد آلیاژی ایران	۱۵۴۳	-۸۱
ح . نیروکلر	۱۶۰۰	۳۲
مارگارین	۳۰۲۵	-۳۴
شهد	۶۰۰۰	-۷۴
سرمایه گذاری آتیه دماوند	۱۵۰۳	۰
ساسان گستراصفهان	۱۴۷۱	-۲۸
سرمایه گذاری توسعه صنایع سیمان	۱۳۹۷	-۱۳
سرمایه گذاری گروه توسعه ملی	۵۲۹۷	-۲۴
سیمان قائن	۲۸۴۴۸	-۱۴۹۷
کیمیدارو	۶۶۱۶	-۱۶۲
لوله‌وماشین‌سازی‌ایران	۱۱۰۰	-۱
توسعه صنایع بهشهر(هلدینگ	۲۱۳۳	-۱۱
صنایع پتروشیمی کرمانشاه	۷۲۳۰	-۱۱۷
گلتاش	۸۰۸۰	۳
سرمایه گذاری دارویی تامین	۵۰۴۹	۱۴
نیروکلر	۲۸۱۰	-۸۰
قند لرستان	۳۶۰۶	-۱۸۹
پارس خزر	۶۵۱۸	-۳۴۳
کشت و صنعت چین چین	۵۱۷۳	-۲۷۲
ایران خودرو	۲۶۰۵	-۲۲
قندهکمتان	۲۴۷۷	-۱
تجارت الکترونیک پارسیان	۳۰۴۴	-۵۱
بهنوش ایران	۴۲۱۶	-۳۲
پارس دارو	۱۵۰۱۰	-۱۳۶
داروسازی زاگرس فارمد پارس	۷۲۴۹	۲۷
سرمایه‌گذاری صنعت نفت	۲۹۲۸	۲۳
صندوق س. پاداش سهامداری توسعه ۱	۱۰۳۹۸	-۱
بانک‌پارسیان	۱۷۰۴	-۸
پالایش نفت تبریز	۷۷۱۹	-۲۴۱
گسترش‌صنایع‌وخدمات‌کشاورزی	۹۳۵۲	۰
بانک خاورمیانه	۱۹۹۸	-۳
پتروشیمی آبادان	۳۵۲۸	-۱۸۵
بانک پاسارگاد	۱۷۸۰	-۱۱
سیمان‌غرب	۳۳۲۶	-۱۰۷
سایپا	۱۲۴۰	-۱۶
سرمایه‌گذاری‌توسعه‌آذربایجان	۱۹۷۰	-۹۱
تولیدی کاشی تکسرام	۱۱۴۹	-۶۰